



**Estados Financieros  
Consolidados  
Bajo Normas  
Internacionales de  
Información  
Financiera (NIIF)**

**SONDA S.A. y Filiales**

**Por los periodos de tres meses  
terminados al 31 de marzo de  
2026  
y el año terminado al 31  
diciembre de 2025**

ACTIVOS	Nota	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	91.047.193	101.139.989
Otros activos financieros corrientes	6	2.939.891	4.399.463
Otros activos no financieros corrientes	19	36.137.745	26.096.808
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	456.156.120	446.426.683
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	2.715.740	2.678.975
Inventarios corrientes	9	113.382.245	93.170.776
Activos por impuestos corrientes	10	56.343.465	46.338.551
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		758.722.399	720.251.245
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	16	102.571.792	141.159.867
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>861.294.191</b>	<b>861.411.112</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros activos financieros no corrientes	6	13.494.357	9.130.299
Otros activos no financieros no corrientes	19	21.109.139	21.804.710
Cuentas por cobrar no corrientes	7	169.051.786	156.674.633
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	366.995	366.995
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	11	326.760	365.840
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	19.909.445	19.713.846
Plusvalía	13	225.444.887	212.155.473
Propiedades, Planta y Equipo	14	119.715.696	119.043.013
Propiedad de Inversión	15	4.291.586	3.912.854
Activos por derecho de uso	17	28.350.278	27.661.768
Activos por impuestos diferidos	18	38.479.907	36.623.273
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>640.540.836</b>	<b>607.452.704</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1.501.835.027</b>	<b>1.468.863.816</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	20	88.255.831	81.993.195
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	27.696.741	25.827.011
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	192.658.970	197.777.392
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	3.045.054	2.295.570
Otras provisiones a corto plazo	24	5.046.979	4.887.485
Pasivos por impuestos corrientes	10	18.714.974	25.168.619
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	39.608.629	44.681.740
Otros pasivos no financieros corrientes	26	32.258.121	33.465.667
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		407.285.299	416.096.679
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	16	52.213.008	92.681.381
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>459.498.307</b>	<b>508.778.060</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	20	302.755.732	260.024.938
Pasivos por arrendamientos no corrientes	21	35.320.226	34.479.520
Cuentas por pagar no corrientes	23	22.057.239	21.054.020
Otras provisiones a largo plazo	24	16.815.625	13.944.546
Pasivo por impuestos diferidos	18	29.631.354	28.497.039
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	7.070.892	6.518.730
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	679.971	721.930
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>414.331.039</b>	<b>365.240.723</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>873.829.346</b>	<b>874.018.783</b>
<b>PATRIMONIO NETO:</b>			
Capital emitido y pagado	27	373.119.044	373.119.044
Ganancias acumuladas		326.840.219	323.740.515
Otras reservas	27	(88.929.281)	(118.557.670)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		611.029.982	578.301.889
Participaciones no controladoras	27	16.975.699	16.543.144
Patrimonio total		<b>628.005.681</b>	<b>594.845.033</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>1.501.835.027</b>	<b>1.468.863.816</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION  
POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2026 y 2025**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	31.03.2026	31.03.2025 Reexpresado (*)
		M\$	M\$
<b>GANANCIA BRUTA:</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	28	361.816.935	322.554.721
Costo de ventas	29	(309.492.168)	(276.694.081)
<b>TOTAL GANANCIA BRUTA</b>		<b>52.324.767</b>	<b>45.860.640</b>
Otros ingresos	31	88.040	367.865
Gastos de administración	30	(32.443.850)	(31.890.806)
Otros gastos, por función	33	(2.761.695)	(1.243.332)
Total Ganancias de actividades operacionales		<b>17.207.262</b>	<b>13.094.367</b>
Ingresos financieros		3.462.490	4.550.346
Costos financieros		(14.325.380)	(10.914.555)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	11	28.828	182.980
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera		(480.007)	98.068
Resultado por unidades de reajuste		616.887	299.044
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>6.510.080</b>	<b>7.310.250</b>
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	18	(2.938.549)	(1.810.539)
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas		3.571.531	5.499.711
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	16	1.362.736	(394.105)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b>4.934.267</b>	<b>5.105.606</b>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A</b>			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		4.428.149	5.152.341
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	27	506.118	(46.735)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b>4.934.267</b>	<b>5.105.606</b>
<b>GANANCIA POR ACCION:</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (Pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (en pesos)		3,52	6,37
Ganancia (Pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas (en pesos)		1,56	(0,45)
<b>Ganancia (Pérdida) por acción básica(en pesos)</b>		<b>5,08</b>	<b>5,92</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancias (Pérdida) diluída por acción procedente de operaciones continuadas (en pesos)		3,52	6,37
Ganancias (Pérdida) diluída por acción procedente de operaciones discontinuadas (en pesos)		1,56	(0,45)
<b>Ganancias (Pérdida) diluída por acción (en pesos)</b>		<b>5,08</b>	<b>5,92</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

(\*) El estado de resultados consolidado del mes de marzo de 2025, con efectos comparativos, considera la desconsolidación línea a línea y reclasificación de los resultados de la filial Multicaja S.A. al rubro Ganancias (pérdidas) de operaciones discontinuadas, según se explica en Nota 16 de estos Estados Financieros.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	31.03.2026	31.03.2025
	M\$	M\$
<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>	<b>4.934.267</b>	<b>5.105.606</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuesto, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	26.126.332	(2.075.421)
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	1.867.281	1.183.151
<b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos</b>	<b>27.993.613</b>	<b>(892.270)</b>
<b>Otros componentes de resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>27.993.613</b>	<b>(892.270)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo</b>		
Impuestos a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
Impuestos a las ganancias relativo a inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo</b>	<b>834.801</b>	<b>(41.081)</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo de otro resultado integral	834.801	(41.081)
<b>Total Otro resultado integral</b>	<b>28.828.414</b>	<b>(933.351)</b>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>	<b>33.762.681</b>	<b>4.172.255</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	33.256.563	4.218.990
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	506.118	(46.735)
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>	<b>33.762.681</b>	<b>4.172.255</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

	31.03.2026	31.03.2025
	M\$	Reexpresado (*) M\$
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	419.975.723	485.404.443
Otros cobros por actividades de operación	895.509	4.643.802
<b>Total clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>420.871.232</b>	<b>490.048.245</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(304.489.378)	(288.798.503)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(102.488.824)	(101.260.965)
Otros pagos por actividades de operación	(34.918.633)	(34.739.442)
<b>Total clases de pagos</b>	<b>(441.896.835)</b>	<b>(424.798.910)</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones</b>	<b>(21.025.603)</b>	<b>65.249.335</b>
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(7.893.253)	(7.987.382)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(561.610)	48.033
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(29.480.466)</b>	<b>57.309.986</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	7.454
Dividendos recibidos	39.979	22.776
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.925.283)	(3.919.232)
Préstamos a entidades relacionadas	(1.600.000)	-
Cobro de préstamos a entidades relacionadas	1.600.000	557.492
Compras de activos intangibles	(964.353)	(1.155.947)
Intereses recibidos	1.133.613	1.498.814
Otras entradas (salidas) de efectivo	(11.205)	(2.821.906)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(1.727.249)</b>	<b>(5.810.549)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	48.750.346	16.499.048
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	126.622.487	33.413.604
Reembolsos de préstamos	(137.538.782)	(54.795.807)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(6.538.719)	(6.781.370)
Dividendos pagados	(199.816)	(1.327)
Intereses pagados	(4.945.107)	(4.893.503)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(5.675.496)	(4.589.623)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>20.474.913</b>	<b>(21.148.978)</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(10.732.802)</b>	<b>30.350.459</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	640.006	(2.329.009)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(10.092.796)</b>	<b>28.021.450</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	101.139.989	143.982.054
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>91.047.193</b>	<b>172.003.504</b>

(\*) El estado de flujos de efectivo consolidado del mes de marzo de 2025, con efectos comparativos, considera la desconsolidación línea a línea y reclasificación de los cobros y pagos de la filial Multicaja S.A. al rubro Otras entradas (salidas) de efectivo de actividades de inversión, según se explica en Nota 16 de estos Estados Financieros.

Capital emitido	Otras reservas						Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total	
	Otro resultado integral			Otro resultado integral acumulado	Otras reservas varias	Total Otras reservas					
	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos								
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
<b>Patrimonio al 01.01.2026</b>	373.119.044	(132.202.273)	584.363	364.889	(131.253.021)	12.695.351	(118.557.670)	323.740.515	578.301.889	16.543.144	594.845.033
<b>Cambios en patrimonio:</b>											
Resultado Integral											
Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	4.428.149	4.428.149	506.118	4.934.267
Otro resultado integral	-	26.126.332	2.702.082	-	28.828.414	-	28.828.414	-	28.828.414	-	28.828.414
<b>Resultado integral</b>	-	<b>26.126.332</b>	<b>2.702.082</b>	-	<b>28.828.414</b>	-	<b>28.828.414</b>	<b>4.428.149</b>	<b>33.256.563</b>	<b>506.118</b>	<b>33.762.681</b>
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(1.328.445)	(1.328.445)	-	(1.328.445)
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	799.975	799.975	-	799.975	(73.563)	726.412
<b>Total incremento (disminución) en el patrimonio</b>	-	<b>26.126.332</b>	<b>2.702.082</b>	-	<b>28.828.414</b>	<b>799.975</b>	<b>29.628.389</b>	<b>3.099.704</b>	<b>32.728.093</b>	<b>432.555</b>	<b>33.160.648</b>
<b>Patrimonio al 31.03.2026</b>	<b>373.119.044</b>	<b>(106.075.941)</b>	<b>3.286.445</b>	<b>364.889</b>	<b>(102.424.607)</b>	<b>13.495.326</b>	<b>(88.929.281)</b>	<b>326.840.219</b>	<b>611.029.982</b>	<b>16.975.699</b>	<b>628.005.681</b>

Capital emitido	Otras reservas						Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total	
	Otro resultado integral			Otro resultado integral acumulado	Otras reservas varias	Total Otras reservas					
	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos								
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
<b>Patrimonio al 01.01.2025</b>	373.119.044	(124.368.843)	775.413	331.877	(123.261.553)	10.704.458	(112.557.095)	320.205.731	580.767.680	17.504.338	598.272.018
<b>Cambios en patrimonio:</b>											
Resultado Integral											
Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	5.152.341	5.152.341	(46.735)	5.105.606
Otro resultado integral	-	(2.075.421)	1.142.070	-	(933.351)	-	(933.351)	-	(933.351)	-	(933.351)
<b>Resultado integral</b>	-	<b>(2.075.421)</b>	<b>1.142.070</b>	-	<b>(933.351)</b>	-	<b>(933.351)</b>	<b>5.152.341</b>	<b>4.218.990</b>	<b>(46.735)</b>	<b>4.172.255</b>
Emisión del patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(1.545.702)	(1.545.702)	-	(1.545.702)
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	254.482	254.482	-	254.482	(229.913)	24.569
<b>Total incremento (disminución) en el patrimonio</b>	-	<b>(2.075.421)</b>	<b>1.142.070</b>	-	<b>(933.351)</b>	<b>254.482</b>	<b>(678.869)</b>	<b>3.606.639</b>	<b>2.927.770</b>	<b>(276.648)</b>	<b>2.651.122</b>
<b>Patrimonio al 31.03.2025</b>	<b>373.119.044</b>	<b>(126.444.264)</b>	<b>1.917.483</b>	<b>331.877</b>	<b>(124.194.904)</b>	<b>10.958.940</b>	<b>(113.235.964)</b>	<b>323.812.370</b>	<b>583.695.450</b>	<b>17.227.690</b>	<b>600.923.140</b>

## SONDA S.A. Y FILIALES

Índice	Página
SONDA S.A. Y FILIALES .....	1
1. INFORMACION GENERAL .....	4
2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO .....	5
3. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS .....	13
3.1 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS .....	13
a. <i>Bases de preparación</i> .....	13
b. <i>Período contable</i> .....	13
c. <i>Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas</i> .....	14
d. <i>Empresa en marcha</i> .....	16
3.2 PRINCIPIOS CONTABLES.....	17
a. <i>Bases de consolidación</i> .....	17
b. <i>Combinaciones de negocios</i> .....	26
c. <i>Moneda</i> .....	29
d. <i>Compensación de saldos y transacciones</i> .....	29
e. <i>Transacciones en moneda extranjera</i> .....	30
f. <i>Intangibles</i> .....	31
g. <i>Propiedades, planta y equipos</i> .....	34
h. <i>Propiedades de Inversión</i> .....	36
i. <i>Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas</i> .....	36
j. <i>Reconocimiento de ingresos</i> .....	38
k. <i>Deterioro del valor de los activos</i> .....	39
l. <i>Costos de financiamiento</i> .....	43
m. <i>Inventarios</i> .....	43
n. <i>Operaciones de arrendamiento</i> .....	44
o. <i>Instrumentos financieros</i> .....	47
p. <i>Provisiones</i> .....	65
q. <i>Impuesto a la renta e impuestos diferidos</i> .....	66
r. <i>Estado de flujo de efectivo Método Directo</i> .....	68
s. <i>Ganancias por acción</i> .....	68
t. <i>Dividendos</i> .....	68
u. <i>Operaciones de factoring</i> .....	69
v. <i>Clasificación de saldos en corriente y no corriente</i> .....	69
w. <i>Medio ambiente</i> .....	69
3.3 RECLASIFICACIONES .....	69
4. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF).....	70
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	75
6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	79

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR .....	80
8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS .....	84
9. INVENTARIOS CORRIENTES .....	89
10. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES .....	90
11. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE PARTICIPACIÓN ....	91
12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	92
13. PLUSVALÍA.....	95
14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS .....	98
15. PROPIEDADES DE INVERSION .....	104
16. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS.....	105
17. ACTIVOS POR DERECHO DE USO.....	110
18. IMPUESTOS DIFERIDOS Y GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.....	111
19. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS .....	116
20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	117
21. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO .....	125
22. INSTRUMENTOS DERIVADOS .....	138
23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	140
24. OTRAS PROVISIONES .....	143
25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....	144
26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS .....	147
27. PATRIMONIO .....	148
28. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS .....	155
29. COSTO DE VENTAS.....	156
30. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN .....	156
31. OTROS INGRESOS.....	157
32. DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN.....	157
33. OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN .....	158
34. INSTRUMENTOS FINANCIEROS .....	159
35. INFORMACION POR SEGMENTOS .....	163

<b>36. ENTIDADES FILIALES .....</b>	<b>168</b>
<b>37. DOTACIÓN (NO AUDITADO) .....</b>	<b>170</b>
<b>38. COMPROMISOS DE INVERSIÓN EN CAPITAL (NO AUDITADO) .....</b>	<b>170</b>
<b>39. MONEDA EXTRANJERA .....</b>	<b>171</b>
<b>40. ANALISIS DE RIESGOS .....</b>	<b>175</b>
<b>41. MEDIO AMBIENTE.....</b>	<b>182</b>
<b>42. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES .....</b>	<b>182</b>
<b>43. HECHOS POSTERIORES.....</b>	<b>189</b>

**SONDA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Cifras en miles de pesos – M\$)

---

**1. INFORMACION GENERAL**

SONDA S.A. se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada bajo la razón social “Sociedad Nacional de Procesamiento de Datos Limitada” mediante escritura pública de fecha 30 de Octubre de 1974, otorgada ante el Notario Público de Santiago, don Herman Chadwick Valdés. Un extracto de la referida escritura se inscribió a Fojas 11.312 número 6.199 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1974 y se publicó en el Diario Oficial el 28 de diciembre de ese año.

Mediante escritura pública de fecha 16 de septiembre de 1991, otorgada en la Notaría de Santiago de don Humberto Quezada Moreno, cuyo extracto se inscribió a fojas 28.201 número 14.276 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1991 y publicado en el Diario Oficial de fecha 24 de Septiembre de 1991, la sociedad se transformó en Sociedad Anónima, manteniendo su razón social y estableciéndose como nombre de fantasía SONDA S.A. Posteriormente, por escritura pública de fecha 27 de mayo del año 2004, otorgada en la Notaría de Santiago de don René Benavente Cash cuyo extracto fue inscrito a fojas 15640 número 11777 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004 y publicado en el Diario Oficial número 37873 con fecha 31 de mayo del año 2004 se establece la razón social definitiva SONDA S.A.

Desde su constitución los estatutos sociales de la compañía han sido objeto de diversas modificaciones, constando su texto actual vigente en:

- i. Escritura pública de fecha 4 de Julio de 2006, otorgada en la Notaría de Santiago de don René Benavente Cash, cuyo extracto fue inscrito a fojas 27.555 número 19.250 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2006 y publicado en el Diario Oficial de fecha 17 de Julio de 2006.
- ii. Escritura pública de fecha 31 de Agosto de 2012 otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Rubio Flores, la que da cuenta del aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de Agosto del mismo año, cuyo extracto fue inscrito a fojas 61.522 número 42.921 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2012 y publicado en el Diario Oficial de fecha 4 de Septiembre de 2012.

SONDA S.A. tiene su domicilio social y oficinas centrales en Teatinos, número 500, Santiago de Chile.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 950 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

SONDA S.A. tiene como objetivo comercializar equipos de computación, prestación de servicios de procesamiento de datos, desarrollo y explotación de software y sistemas de aplicación, organización y administración de centros de procesamiento de datos.

El total de activo individual de la Sociedad asciende a M\$988.167.365.

## 2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

### 2.1 Principales líneas de negocio de SONDA:

#### a. Digital Business

Línea de Servicios de SONDA con foco en acelerar la evolución tecnológica y transformación digital de las áreas de Negocio e IT de sus clientes; a través del diseño, implementación y soporte de soluciones de software basadas en tecnologías tradicionales, emergentes y disruptivas; con una oferta de servicios y propuesta de valor sustentada en el talento, conocimiento, experiencia, calidad y confiabilidad que transformarán la cadena de valor del negocio y ayudarán a mejorar la experiencia de los usuarios de forma robusta y escalable.

Los servicios de Digital Business están diseñados para dar cobertura End to End al ciclo de vida de las soluciones de negocio; desde la etapa de Rethink (proceso de reflexión tecnológica y diseño), Build (desarrollo, integración e implementación) y Operate (operación, mantenimiento y evolución) con un offering modular e integrable de acuerdo a los desafíos y objetivos de nuestros clientes:

Digital Software Factory: Nos hacemos cargo del desarrollo, implementación, testing, automatización digital (low code & rpa), operación & mantenimiento y evolución del stack tecnológico que soporta los procesos de negocio de nuestros clientes; y proveemos perfiles con conocimiento técnico especializado para complementar capacidades internas y peaks de demanda.

Data & Advanced Analytics e IA: Apoyamos la evolución de las empresas hacia un modelo de gestión "Data Driven" que les permita capturar el máximo valor posible de los Datos (governance), Visualización para la toma de decisión y Analítica

Avanzada e IA para mejorar el desempeño e impulsar los drivers críticos de negocio (ventas, productividad, satisfacción de cliente, entre otros).

Digital Architecture: Diseñamos e implementamos arquitecturas digitales para abordar los desafíos de integración, rendimiento, robustez, flexibilidad, elasticidad y escalabilidad de los datos y las aplicaciones en modalidades on-premise, híbrido y multicloud.

Digital Channels & Tech. Consulting: Redefinimos, desarrollamos e implementamos el customer journey, incorporando técnicas y tecnologías que habilitan una experiencia de usuario sorprendente, multicanal y multidispositivo; ágil, intuitiva y homogénea. Además, colaboramos con nuestros clientes co-diseñando su roadmap de evolución tecnológica.

Servicios Cloud: Estos servicios han sido diseñados para ayudar a los clientes a gestionar las soluciones tecnológicas que soportan su negocio y maximizar su desempeño a través de servicios cloud que tienen como pilares fundamentales la seguridad, disponibilidad y performance. La prestación de estos servicios incluye las tareas tradicionales como alojar, monitorear, administrar, explotar, operar y mantener servicios, servidores, conectividad, datos y software básicos como también los servicios avanzados de transformación de la infraestructura TI y las aplicaciones de nuestros clientes. Todo esto, tanto en el mundo de nube pública como en el mundo de cloud privada tradicional, asegurando la continuidad operacional y la seguridad de la información.

Con foco en servicios cada vez más híbridos y multi nube, los servicios de cloud empresarial o en las distintas nubes públicas evolucionan día a día, de manera de satisfacer la necesidad de los distintos negocios, con foco en entregar el servicio o solución que mejor se adapte a la necesidad del cliente y aprovechar las ventajas de la nube pública, privada o híbrida bajo un modelo de Operación y Gobierno Multicloud.

Cybersecurity: Tiene por finalidad proteger la integridad de la infraestructura de TI y la información que se almacena y gestiona en ellas. Se han desarrollado torres de servicio en base a un conjunto de modelos de madurez entre los cuales destacan el NIST (National Institute of Standards and Technology) y el CIS (Center for Internet Security Critical Security Controls) con apoyo de ISO 27001 y algunos específicos de industria como PCI, NERC CIP, además de modelos regulatorios como las leyes de protección de datos personales.

Estos modelos de madurez permiten ir dando recomendaciones de qué controles, cómo y en qué orden implementarlos a nuestros clientes de tal forma de hacerlo con agilidad y eficiencia para no sobre invertir. Este desarrollo está hecho para apoyar a nuestros clientes de tal forma que puedan concentrarse en su negocio y

dejar la solución en mano de un socio tecnológico de confianza. Los servicios cubren los Managed Detección and Response Services tradicionales como son: Gestión de Activos de Ciberseguridad; Detección de Amenazas y Vulnerabilidades; Servicios Avanzados de Ciberseguridad además de Consultorías y Servicios de Testing.

SONDA cuenta con una operación Regional y proveemos los servicios de Ciberseguridad con personal experto en los centros de operaciones de SONDA logrando una mayor cercanía con los clientes. Adicionalmente, en pos de la eficiencia y buscando mejorar los servicios que proveemos, existen centros de excelencia en alguno de los países donde operamos.

Finalmente, es relevante mencionar que existen alianzas regionales con fabricantes worldclass de Ciberseguridad a la vez que hemos incorporado tecnologías nuevas e innovadoras en nuestro portafolio.

Adicionalmente, contamos con soluciones por vertical de industria cuyo objetivo es satisfacer necesidades específicas y/o particulares de negocio que tienen un alto componente de conocimiento sectorial y valor agregado.

En resumen, Digital Business posiciona a SONDA como el Socio Tecnológico Estratégico de sus clientes para apoyar los procesos de evolución tecnológica y transformación digital de sus negocios, poniendo a su disposición todas las capacidades que SONDA.

## **b. Digital Services**

Línea de Servicio que apunta a generar valor a través del mejor uso de las herramientas de hardware y software, de comunicaciones, aplicaciones y de mantener la continuidad operativa de los negocios de nuestros clientes. Abarca una amplia gama de servicios, entre ellos: Data Center, Workplace Services y Servicios de Plataforma.

Data Center: Tiene como propósito ofrecer la mejor alternativa de outsourcing de TI, mediante servicios virtuales públicos y soluciones de infraestructura física y/o virtual on-premise. Todo esto bajo un modelo flexible, escalable y con opción de pago por uso, que permite a nuestros clientes implementar soluciones de forma ágil, eficiente y conveniente.

SONDA cuenta con una infraestructura sólida y de alto nivel, compuesta por cuatro centros de datos ubicados entre los más modernos y confiables de Latinoamérica. Entre ellos se encuentra un Data Center Tier IV en Santiago de Chile, dos Tier III localizados en Santiago y Belo Horizonte (Brasil), y un centro de datos adicional emplazado en las oficinas corporativas de la compañía en Chile.

Workplace Services: Tiene como objetivo principal mantener la continuidad operativa del negocio de nuestros clientes, mediante la entrega de un servicio de asistencia técnica especializada y oportuna a los requerimientos que los usuarios de nuestros clientes nos realicen.

En esta línea existen las siguientes unidades:

- **Mesa de Ayuda:** Service Desk opera como un único punto de contacto de los usuarios de un cliente para todas sus necesidades de TI, siendo capaz de resolver en línea o escalar a otros grupos resolutores, las consultas, incidentes o peticiones de los Servicios de TI, disponibilizando variados canales de comunicación como: Teléfono, email, ticket web, con un horario de atención 7X24, si el cliente así lo requiere.
- **Field Service:** Proporciona asistencia técnica especializada para la atención y solución en terreno de los incidentes que afectan los componentes de la infraestructura tecnológica disponible para los usuarios como Notebook, PC, Impresoras, Sistemas operativos. También realiza la mantención preventiva y reparación de servidores y equipos de comunicación que presentan fallas, asegurando la continuidad operacional de los usuarios y plataformas centrales.

Servicios de Plataforma: Proveemos soluciones de infraestructura en pro de resolver necesidades de negocio multindustria a través de alianzas con los principales proveedores de tecnología líderes de la industria, innovando y asegurando los mayores estándares de calidad, experiencia de uso del servicio, para general valor al negocio de nuestros clientes.

En esta línea existen las siguientes unidades:

- **Productos:** Su Objetivo principal es la venta de infraestructura de valor y servicios asociados a esta, gestión de relación con las marcas, arquitectura de las soluciones y gestión del portafolio.
- **Servicios Gestionados:** Su objetivo principal es entregar soluciones integrales de TI bajo un modelo de servicios de externalización que va desde la provisión de infraestructura hasta el outsourcing de todas las plataformas tecnológicas del negocio del cliente, con servicios de soporte, mantenimiento y administración asociados a través de un costo mensual conocido, único y total.

Las soluciones de SONDA aseguran niveles de servicio acorde a las necesidades de la empresa, logrando satisfacción de los usuarios, reduciendo costos de TI, liberando capital de trabajo (CAPEX por OPEX o XaaS), garantizando un acceso

permanente de las tecnologías de punta, y a su vez, evitando pérdidas por obsolescencia o siniestros.

### **c. Transactional Business**

Línea de servicio subdividida en los siguientes negocios:

SONDA, a través de su filial **Tecnoglobal S.A.**, realiza la venta de infraestructura computacional, tanto de hardware como de software, dirigido al sector mayorista del mercado. Entre los productos provistos se encuentran servidores, estaciones de trabajo, tablets, PCs, impresoras, equipos de almacenamiento y respaldo, equipos de comunicaciones y software de base (bases de datos, sistemas operativos y otros). La venta de estos elementos tecnológicos puede incluir la provisión de servicios adicionales como la implementación, mantención y gestión de garantía de los activos.

Dicha filial, cuenta con acuerdos con los principales fabricantes de la industria y disponemos de un equipo de profesionales especializados para proveer las soluciones más adecuadas a las necesidades de nuestros clientes. Estos acuerdos permiten asegurar la provisión de tecnología siempre con el más alto estándar de calidad. A su vez, la independencia con respecto a los proveedores permite asesorar a los clientes con confianza para asegurar la recomendación de la plataforma correcta para cada caso.

Por otro lado, se cuenta con la prestación de servicios financieros de pagos en el comercio presencial y electrónico en Chile con clientes desde grandes cadenas de retail y de comercio electrónico masivo hasta pequeños comercios o micro pymes, desarrollado a través de la filial **Multicaja S.A.** Sin embargo, según lo descrito en nota 16 y atendido lo descrito en la nota 3.2 (i), Multicaja S.A. ha sido clasificada como activo disponible para la venta y por consecuencia, al cierre de este ejercicio, sus resultados se clasifican dentro de operaciones discontinuadas.

Adicionalmente, a través de las filiales **Microgeo Ingeniería S.A. y Microgeo Gráfica S.A.** se provee al mercado de tecnología y soluciones integradas para los mercados de la impresión digital de gran formato, de ingeniería y manufactura (CAD/CAM/GIS, impresión 3D), Geodesia, CAD/CAM y administración de documentos.

Finalmente, se cuenta con la representación y venta de los productos Apple en Chile, a través de la filial **Quintec Distribución S.A.**

## 2.2 Otra Información a revelar acerca del negocio (No auditado)

### **a. Información a revelar sobre la naturaleza del negocio.**

Entre los principales servicios y productos que ofrece, se encuentran:

- Desarrollar, por cuenta propia o ajena, sistemas de información y procesamiento de datos y, en general, actividades en las áreas de informática, automática y comunicaciones;
- La creación, fabricación, desarrollo, aplicación, importación, exportación, comercialización, mantenimiento, actualización, explotación, instalación y representación de hardware, software y servicios relacionados;
- La compra, venta, importación, exportación, representación, distribución y, en general, la comercialización de equipos de computación y procesamiento de datos, sus repuestos, piezas, útiles, accesorios y demás elementos afines;
- La explotación directa de los mismos bienes, ya sea mediante la prestación de servicios, arrendamiento o cualquiera otra forma;
- La capacitación y entrenamiento, principalmente en áreas de automatización e informática, mediante cursos, seminarios, conferencias, publicaciones, eventos u otras formas de transferencia sistemática de conocimientos y tecnología;
- La prestación de asesorías de organización y administración de empresas, estudios de mercado y de factibilidad e investigación operativa;  
Desarrollar, en general cualquiera otra actividad en las áreas de la informática y la computación o que se relacionen directa o indirectamente con éstas.

### **b. Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos.**

La Administración corporativa de SONDA, establecida en Santiago de Chile, es responsable de definir y velar por la correcta ejecución de estrategias que apunten a consolidar la posición competitiva de SONDA en la industria de TI en la región, aprovechando las oportunidades de crecimiento y maximizando el valor para los accionistas.

Por su parte, los gerentes de las filiales, cuentan con objetivos específicos para cada unidad, que en la mayoría de los casos tiene relación con el cumplimiento de las metas establecidas en los planes operativos anuales de éstas. Esto permite que la organización se desenvuelva de manera ágil y flexible, manteniendo mecanismos de control eficientes y asegurando una adecuada ejecución de la estrategia de negocios definida por la administración corporativa.

Adicionalmente, existen funciones corporativas, tales como productos y alianzas, recursos humanos, marketing, desarrollo comercial, finanzas y control de gestión, que guían el quehacer de las filiales en esos ámbitos, permitiendo contar con

directrices y políticas homogéneas, y al mismo tiempo asumiendo realidades específicas de cada país.

**c. Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad.**

En SONDA, el principal recurso son las 13.783 personas que componen la organización. Se cuenta además con un directorio experimentado, un sólido gobierno corporativo, administración y personal calificado, compuesto mayoritariamente por profesionales y técnicos que nacieron, crecieron y se han desarrollado en América Latina, con una amplia experiencia, tanto en el uso de las TI como en diferentes industrias y realidades de la región.

SONDA mantiene aseguradas a todas sus empresas en Chile y en el extranjero, respecto de los riesgos que puedan sufrir sus activos: hardware, infraestructura, edificios y contenidos, con un especial énfasis en aquellos conceptos cuya siniestralidad pudiera tener un impacto significativo en el resultado económico y financiero de la Sociedad. La política al respecto es compatibilizar un bajo costo en primas con una alta cobertura en riesgos.

La amplia diversificación sectorial y regional de la base de clientes de SONDA, alcanzada gracias a un crecimiento sostenido en el tiempo, permite disminuir considerablemente la volatilidad de los ingresos y la dependencia de un grupo reducido de clientes.

Por otro lado, los proveedores son las principales marcas de productos y dispositivos de TI a nivel mundial, con quienes mantiene alianzas comerciales de larga data. Ninguna de estas alianzas con proveedores obliga a SONDA a realizar negocios de manera exclusiva, por lo que no existe ninguna dependencia significativa con éstos.

**d. Información a revelar sobre los resultados de las operaciones y perspectivas.**

Las proyecciones de IDC (International Data Corporation) para el año 2026 (actualizadas a noviembre de 2025) apuntan a un crecimiento de 10,9%, con respecto a 2025, para la inversión en IT y OT Services, Software y Business Services en Latinoamérica, con lo que la inversión total en la región llegaría a US\$130.131 millones. Las estimaciones a más largo plazo señalan una tasa de crecimiento anual compuesto (CAGR) de 11,5% en el gasto en América Latina para el período 2025-2029. Con lo que la inversión total en la región llegaría a US\$181.156 millones en 2029.

A nivel de segmentos de negocios, se proyecta un CAGR de 8,4% para servicios TI en el período 2025-2029, 12,8% para OT Services, 15,5% para software y 5,6% para

Business Services. A nivel de países de Latinoamérica, las proyecciones de crecimiento para dichos mercados en el periodo 2025-2029, son de 12,7% para Brasil, 11,5% para México, 10,6% para Chile y 10,8% para Colombia.

**e. Información a revelar sobre las medidas de rendimientos fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos.**

La gestión de la Sociedad es evaluada en función del cumplimiento del plan operativo anual aprobado por el directorio. Las métricas más importantes consideran cumplimiento de nivel de ingresos, márgenes, utilidad y cierre de nuevos negocios. Los ejecutivos de las unidades de negocio de la Sociedad son evaluados según el cumplimiento de sus propios planes operativos anuales utilizando métricas similares a las descritas anteriormente. La administración superior es evaluada en función de su aporte al proceso de creación de valor.

### 2.3 Cobertura regional

SONDA cuenta con una extensa red de servicios en 12 países, y una dotación de 13.783 personas al 31 de Marzo de 2026 (Ver Nota 37).

### **3. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

#### **3.1 Estados Financieros Consolidados**

##### **a. Bases de preparación**

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de Marzo de 2026 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitida por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del grupo consolidado.

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en las políticas contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo, o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valoración directa. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad tiene en cuenta las características de los activos o pasivos si los participantes del mercado toman esas características a la hora de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración y/o revelación de los estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de:

- i) las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIIF 16, y
- ii) las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor de mercado, (pero que no son su valor razonable, tales como el valor neto realizable de la NIC 2 o el importe recuperable de la NIC 36).

##### **b. Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados incluyen los siguientes estados:

- Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

- Estados de Cambios en el Patrimonio por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales por función por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Método Directo por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.

### **c. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

El Directorio de SONDA S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes Estados Financieros Consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 23 de abril de 2026.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos, entre otros mencionamos los siguientes:

- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos por pérdidas tributarias
- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Evaluación de deterioro de plusvalía, e identificación de UGE
- Hipótesis empleadas para el reconocimiento de instrumentos financieros conforme NIIF 9.
- Ingresos por servicios pendientes de facturación (Reconocimiento de ingresos)
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes
- Recuperabilidad de las cuentas por cobrar a terceros

Las principales estimaciones se refieren básicamente a:

- (i) Deterioro de activos: La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable de acuerdo con lo indicado en la NIC 36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos

activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo menos los costos de venta, y su importe recuperable.

Con independencia de la existencia de cualquier indicio de deterioro del valor, la sociedad comprueba anualmente el deterioro del valor de las plusvalías adquiridas en combinaciones de negocios, de acuerdo con lo indicado en NIC 36.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Para estimar el importe recuperable, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

(ii) Los juicios críticos requeridos en la aplicación de NIIF 9:

- Clasificación de activos financieros: la evaluación del modelo de negocio dentro del cual los activos son mantenidos y la evaluación de si las condiciones contractuales del activo financiero son solamente pagos del principal e intereses sobre el capital adeudado.
- Deterioro: La evaluación de si el riesgo crediticio sobre los activos financieros y otras partidas dentro del alcance de deterioro de NIIF 9 se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial para determinar si deberían ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas por los próximos doce meses o durante la vida del activo.
- Contabilidad de cobertura: La evaluación prospectiva de la eficacia de la cobertura.

Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 9:

- Deterioro: El uso de información prospectiva y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.
- Determinación del cambio en el valor razonable de pasivos financieros designados a VRCCR que es atribuible al cambio en el riesgo crediticio de ese pasivo financiero.

(iii) Combinaciones de negocios: En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor justo de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles.

Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

- (iv) Intangibles: La Sociedad ha desarrollado aplicaciones computacionales que estima estarán disponibles para sus clientes. Algunos de estos productos requieren de actualizaciones continuas para efectos de mantenerlos tecnológicamente viables. En el desarrollo y actualización de estos productos se incurre en costos de ingeniería, los cuales son capitalizados y amortizados en el plazo en que se estima que los beneficios asociados a estos costos son recuperados, considerando su obsolescencia tecnológica. (Ver Nota 3.2 f)
- (v) Reconocimiento de ingresos: Los ingresos son reconocidos (incluido el desarrollo de software) de acuerdo al método de input o método de los recursos. Este método reconoce el progreso de los ingresos ordinarios en base a los esfuerzos que hace la entidad, para la satisfacción de una obligación de desempeño. Los costos totales estimados hasta la finalización del contrato incluyen tanto los costos incurridos hasta la fecha como los costos estimados para completar el servicio, que pueden incluir contingencias y reservas. Circunstancias imprevistas podrían extender la vida del proyecto o los costos a ser incurridos, lo que afectaría la tasa o el período de tiempo sobre el cual se reconoce el ingreso del proyecto.
- (vi) La probabilidad de ocurrencia de los pasivos de monto incierto o contingente. Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.
- (vii) Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 16 incluyen las siguientes:
  - Estimación del plazo del arrendamiento;
  - Determinar si es razonablemente cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida;
  - Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento;

#### **d. Empresa en marcha**

La Administración tiene, al momento de aprobar los estados financieros, una expectativa razonable de que la Sociedad cuenta con recursos para la continuidad

de su funcionamiento en el futuro previsible. Por lo tanto, se ha aplicado la base contable de negocio en marcha en la preparación de los estados financieros.

### **3.2 Principios contables**

#### **a. Bases de consolidación**

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

- poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada.);
- exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
- capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta.

Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Si una subsidiaria utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los estados financieros consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias al elaborar los estados financieros consolidados para asegurar la conformidad con las políticas contables de SONDA.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del holding, son eliminados en la consolidación.

**Participaciones no controladoras** - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

### **Cambios en las participaciones de la Sociedad en filiales existentes**

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la controladora. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

Cuando se pierde control de una filial, se reconoce una ganancia o pérdida en resultados y se calcula como la diferencia entre (i) el agregado del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida; y (ii) el importe en libros previo de los activos (incluyendo la plusvalía), y pasivos de la filial y cualquier participación no controladora. Cuando los activos de la filial son medidos a montos revaluados o a valor razonable y la correspondiente ganancia o pérdida acumulada ha sido reconocida en otros resultados integrales y acumulada en patrimonio, los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se contabilizan como si la

Sociedad hubiese vendido directamente los activos relevantes (es decir, reclasificado a resultados o transferido directamente a resultados retenidos como se especifica por las NIIF aplicables). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la antigua filial a la fecha en que se pierde control se considerará como el valor razonable en el momento de reconocimiento inicial para su medición posterior bajo NIIF 9 Instrumentos Financieros, cuando proceda, como el costo en el momento de reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o un negocio conjunto.

**Asociadas y Negocios Conjuntos** - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas. Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales. Cuando la participación de SONDA en las pérdidas de una asociada o negocio conjunto excede su participación en éstos, la Sociedad dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales. La participación en una asociada o negocio conjunto será el importe en libros de la inversión en la asociada o negocio conjunto determinado según el método de la participación, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la Sociedad en la asociada o negocio conjunto.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la Sociedad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la Sociedad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIIF 9 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la Sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros; cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenida para la venta.

Cuando la Sociedad mantiene una participación en la antigua asociada o en el negocio conjunto y la participación es un activo financiero, la Sociedad mide la participación retenida a su valor razonable a la fecha y el valor de mercado se considera su valor razonable en el reconocimiento inicial, de conformidad con NIIF 9.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación mantenida se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente en otros resultados integrales relacionado a esa asociada o negocio conjunto, dicho importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados.

La Sociedad continúa usando el método de la participación cuando una inversión en una asociada se convierte en una inversión en un negocio conjunto o una inversión en un negocio conjunto se convierte en una inversión en una asociada. No hay una remediación del valor razonable sobre dichos cambios en la participación.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continúa usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una Sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con

la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados de la Sociedad solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto.

El detalle de las sociedades incluidas en la consolidación es el siguiente:

Porcentaje de participación en la propiedad de la subsidiaria											
31.03.2026						31.12.2025					
Rut	Nombre de la subsidiaria	País	Moneda funcional	Porcentaje Participación Directa	Porcentaje Participación Indirecta	Total Participación Controladora	Proporción de participaciones en la propiedad mantenidas por las participaciones no controladoras	Porcentaje Participación Directa	Porcentaje Participación Indirecta	Total Participación Controladora	Proporción de participaciones en la propiedad mantenidas por las participaciones no controladoras
Extranjera	SONDA ARGENTINA S.A.	Argentina	ARS : Pesos Argentinos	10,740%	89,260%	100,000%	0,000%	10,740%	89,260%	100,000%	0,000%
76.240.462-1	INMOBILIARIA SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,000%	86,750%	86,750%	13,250%	0,000%	86,750%	86,750%	13,250%
88.579.800-4	MICROGEO INGENIERIA S.A. (7)	Chile	USD : US Dólar	0,000%	80,000%	80,000%	20,000%	0,000%	80,000%	80,000%	20,000%
76.646.053-4	MICROGEO GRAFICA S.A. (7)	Chile	USD : US Dólar	0,000%	80,000%	80,000%	20,000%	0,000%	80,000%	80,000%	20,000%
76.828.790-2	MULTICAJA S.A. Y FILIALES (8)	Chile	CLP : Pesos Chilenos	69,502%	0,000%	69,502%	30,500%	69,502%	0,000%	69,502%	30,500%
76.376.955-0	QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A. Y FILIALES	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,000%	99,847%	99,847%	0,150%	0,000%	99,847%	99,847%	0,150%
96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,080%	99,920%	100,000%	0,000%	0,080%	99,920%	100,000%	0,000%
96.725.400-2	SOLUCIONES EXPERTAS S.A. Y FILIALES	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,000%	50,000%	50,000%	50,000%	0,000%	50,000%	50,000%	50,000%
76.039.505-6	SONDA FILIALES CHILE LTDA. (6)	Chile	CLP : Pesos Chilenos	99,995%	0,005%	100,000%	0,000%	99,995%	0,005%	100,000%	0,000%
96.987.400-8	SONDA INMOBILIARIA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
77.122.745-7	SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A. (2) (11)	Chile	CLP : Pesos Chilenos	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%
99.496.560-4	SONDA SERVICIOS PROFESIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,077%	99,923%	100,000%	0,000%	0,077%	99,923%	100,000%	0,000%
76.035.824-K	SONDA SPA	Chile	CLP : Pesos Chilenos	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%
96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	Chile	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
78.072.130-8	VERTICAL RETAIL S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,674%	99,326%	100,000%	0,000%	0,674%	99,326%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA URUGUAY S.A.	Uruguay	USD : US Dólar	28,450%	71,550%	100,000%	0,000%	28,450%	71,550%	100,000%	0,000%
Extranjera	CTIS TECNOLOGIA LTDA. (3)	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	PARS PRODUTOS DE PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA DO BRASIL LTDA. Y FILIALES (3)	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA PROCWORK INF. LTDA. Y FILIALES (3)	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	TELSINC COMERCIO DE EQUIPAMIENTO DE INF. LTDA. (3) (10)	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,000%	0,000%	0,000%	0,460%	0,460%	99,540%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA. (10)	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,371%	99,629%	100,000%	0,000%	0,316%	99,684%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA DE COLOMBIA S.A.S. Y FILIALES (1)	Colombia	COP : Pesos Colombianos	4,981%	95,019%	100,000%	0,000%	4,981%	95,019%	100,000%	0,000%
Extranjera	CONSORCIO SONDA ECUADOR	Ecuador	USD : US Dólar	70,000%	30,000%	100,000%	0,000%	70,000%	30,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA DEL ECUADOR ECUASONDA S.A.	Ecuador	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA DEL PERU S.A.	Perú	PEN: Soles Peruanos	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA INC	Canadá	CAD : Dólar Canadiense	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA TECNOLOGIAS DE COSTA RICA S.A.	Costa Rica	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA USA INC. (9) (12)	Estados Unidos	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA GUATEMALA S.A.	Guatemala	USD : US Dólar	0,500%	99,500%	100,000%	0,000%	0,500%	99,500%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA MEXICO S.A. DE C.V. Y FILIALES (4) (5)	México	MXN : Pesos Mexicanos	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA PANAMA S.A.	Panamá	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%

En Nota N°36 se incluye información complementaria de los estados financieros de estas subsidiarias consolidadas.

Los movimientos en la participación de estas subsidiarias efectuados por SONDA, durante 2026 y 2025 han sido los siguientes:

- (1) En el mes de enero de 2025, en Asamblea Extraordinaria de Accionistas fue formalizada la constitución de la Sociedad DC Colombia S.A.S., con un capital ascendente a 3.842 acciones, todas suscritas y pagadas por SONDA Servicios S.A.S.
- (2) Con fecha 14 de julio de 2025 SONDA S.A. realizó un aumento de capital a la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A. por US\$ 25.000.000, los cuales fueron pagados durante el año, a través de la emisión de 25.000.000 de acciones, quedando su participación como sigue:

SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA S.A.	816.213.195	99,99997%	841.213.195	99,99997%
SONDA S.p.A.	212	0,00003%	212	0,00003%
	<b>816.213.407</b>	<b>100,00000%</b>	<b>841.213.407</b>	<b>100,00000%</b>

- (3) Durante el año 2025, la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A. realizó aportes de capital a las siguientes filiales de Brasil:

- CTIS Tecnología Ltda.

Con fecha 21 de julio de 2025, por un monto de R\$46.899.999,99, mediante la emisión de 46.899.999 acciones, quedando su participación como sigue:

CTIS Tecnología Ltda.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	545.797.400	100,00000%	592.697.399	100,00000%
SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA.	1	0,00000%	1	0,00000%
	<b>545.797.401</b>	<b>100,00000%</b>	<b>592.697.400</b>	<b>100,00000%</b>

- Telsinc Comercio de Equipamiento de Inf. Ltda.

Con fecha 21 de julio de 2025, por un monto de R\$15.200.000, mediante la emisión de 15.200.000 acciones, quedando su participación como sigue:

Telsinc Comercio de Equipamiento de Inf. Ltda.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	61.605.691	99,42170%	76.805.691	99,53561%
SONDA S.A.	358.338	0,57830%	358.338	0,46438%
SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA.	1	0,00000%	1	0,00000%
	<b>61.964.030</b>	<b>100,00000%</b>	<b>77.164.030</b>	<b>100,00000%</b>

- SONDA Procwork Informática Ltda., en las siguientes fechas:
  - 21 de julio de 2025, por un monto de R\$14.700.000, mediante la emisión de 14.700.000 acciones.
  - 24 de octubre de 2025, por un monto de R\$33.700.000,03, mediante la emisión de 33.700.000 acciones.
  - 26 de diciembre de 2025, por un monto de R\$39.814.488, mediante la emisión de 39.814.488 acciones.

En cuadro a continuación se presenta la nueva participación de dicha filial:

SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	979.377.184	99,99999%	1.052.891.672	99,99999%
SONDA SERVICIOS PROFESIONALES S.A.	1	0,00000%	1	0,00000%
SONDA Ciudades Inteligentes e Mobilidade Ltda.	123	0,00001%	123	0,00001%
	<b>979.377.308</b>	<b>100,00000%</b>	<b>1.052.891.796</b>	<b>100,00000%</b>

- SONDA do Brasil Ltda.

Con fecha 24 de octubre de 2025, por un monto de R\$25.881.679, mediante la emisión de 25.881.679 acciones, quedando su participación como sigue:

SONDA do Brasil Ltda.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	219.158.179	100,00000%	245.039.858	100,00000%
SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA.	5	0,00000%	5	0,00000%
	<b>219.158.184</b>	<b>100,00000%</b>	<b>245.039.863</b>	<b>100,00000%</b>

- (4) Con fecha 13 de agosto de 2025 se realizó una disminución del capital social de la Sociedad Servicios de Aplicación e ingeniería Novis S.A. de C.V., como consecuencia del retiro voluntario del accionista Inversiones San Alberto SpA., quedando su participación como sigue:

Servicios de Aplicación e Ingeniería NOVIS S.A. de C.V.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	75.000	14,79970%	1	0,00033%
NOVIS CORP US Inc.	381.767	75,33383%	299.916	99,99967%
TERCEROS	50.000	9,86647%	-	0,00000%
	<b>506.767</b>	<b>100,00000%</b>	<b>299.917</b>	<b>100,00000%</b>

- (5) Con fecha 22 de agosto de 2025 se realizó un aumento de capital a la sociedad Novis S.A. por \$1.311.244.000, mediante la emisión de 13.600 acciones pagadas íntegramente por NOVIS CORP US. INC., quedando su participación como sigue:

NOVIS S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
NOVIS CORP US Inc.	14.199	99,99296%	27.799	99,99640%
TERCEROS	1	0,00704%	1	0,00360%
	<b>14.200</b>	<b>100,00000%</b>	<b>27.800</b>	<b>100,00000%</b>

- (6) Con fecha 17 de septiembre de 2025 la Sociedad SONDA Filiales Chile Ltda. vendió la totalidad de sus acciones en la empresa Sociedad Proveedor de Productos y Servicios para Redes de Datos Móviles S.A. (Wireless-IQ S.A.) a los accionistas Víctor Coronado e Inversiones Malihue Ltda., por un total de \$37.782.950; como consecuencia SONDA transfiere todos sus títulos en la Sociedad, no manteniendo participación alguna y, por lo tanto, deja de consolidar a la filial.
- (7) Con fecha 18 de noviembre de 2025, la Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Microgeo S.A. acordó someter a la Sociedad a un proceso de división, mediante el cual se divide su patrimonio social, dando origen a dos sociedades anónimas, lo cual se materializó por escritura pública de fecha 4 de diciembre del mismo año.

La sociedad continuadora Microgeo S.A. modificó su razón social, pasando a denominarse Microgeo Ingeniería S.A. y se constituyó una nueva sociedad denominada Microgeo Gráfica S.A.

- (8) Con fecha 16 de diciembre de 2025, la Sociedad informó, mediante Hecho Esencial, que SONDA S.A. acordó la venta de la totalidad de su participación en la sociedad Multicaja S.A. al Banco Itaú, encontrándose dicha operación en proceso de cumplimiento de condiciones para el traspaso efectivo de dicha participación, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

La operación no se encuentra legalmente perfeccionada, sin embargo, siguiendo el criterio contable descrito en nota 3.2 i), la operación ha sido clasificada como una operación discontinuada.

- (9) Durante 2025, la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A., realizó aportes de capital a la filial SONDA USA Inc. por un total de US\$ 500.000.
- (10) Con fecha 09 de enero de 2026, se realizó la absorción de la filial Telsinc Comercio de Equipamiento de Inf. Ltda. por la sociedad SONDA Ciudades Inteligentes e Mobilidade Ltda.

Con motivo de esta absorción, el capital de SONDA Ciudades Inteligentes e Mobilidade Ltda. aumentó sus acciones quedando distribuidas de la siguiente manera:

SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	178.470.902	95,19821%	287.751.718	96,80018%
SONDA DO BRASIL LTDA.	8.409.845	4,48590%	8.409.845	2,82909%
SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA.	2	0,00000%	3	0,00000%
SONDA S.A.	592.215	0,31589%	1.102.066	0,37074%
	<b>187.472.964</b>	<b>100,00000%</b>	<b>297.263.632</b>	<b>100,00000%</b>

- (11) Con fecha 14 de enero de 2026 SONDA S.A. realizó un aumento de capital a la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A. por US\$ 1.000.000, a través de la emisión de 1.000.000 de acciones, quedando su participación como sigue:

SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA S.A.	841.213.195	99,99997%	842.213.195	99,99997%
SONDA S.p.A.	212	0,00003%	212	0,00003%
	<b>841.213.407</b>	<b>100,00000%</b>	<b>842.213.407</b>	<b>100,00000%</b>

- (12) En el mes de marzo de 2026, la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A., ha realizado un aporte de capital a la filial SONDA USA Inc. por un monto de US\$ 250.000.

#### b. Combinaciones de negocios

Las adquisiciones de negocios se contabilizan por el método de la adquisición. La contraprestación transferida en una combinación de negocios se mide al valor razonable, que se calcula como la suma de los valores razonables en la fecha de adquisición, de los activos transferidos por la Sociedad, los pasivos incurridos con respecto a los propietarios anteriores de la adquirida, y las participaciones patrimoniales emitidas por la Sociedad a cambio del control de la adquirida. Los

costos relacionados con la adquisición se reconocen en los resultados al ser incurridos.

En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor justo de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

En la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se reconocen a su valor razonable, exceptuando lo siguiente:

- Los activos o pasivos por impuestos diferidos, y activos o pasivos relacionados con acuerdos de beneficios a los empleados se reconocen y miden de acuerdo con la NIC 12 Impuestos a la renta y la NIC 19, respectivamente;
- Los pasivos o instrumentos de patrimonio relacionados con acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida o acuerdos de pagos basados en acciones de la Sociedad celebrados para reemplazar los acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida se miden de conformidad con la NIIF 2 en la fecha de adquisición; y
- Los activos (o grupo de activos para su disposición) que son clasificados como mantenidos para la venta de acuerdo con la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones descontinuadas se miden de acuerdo con esa Norma.

La Plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación patrimonial previamente poseída por la adquiriente (si hubiese) en la adquirida sobre los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, luego de una re-evaluación, los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos exceden la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente poseída por la adquiriente en la adquirida (si la hubiese), dicho exceso se reconoce inmediatamente en resultados como una ganancia por una compra en términos muy ventajosos.

Las participaciones no controladoras que son participaciones en la propiedad actuales y que otorgan a sus tenedores una parte proporcional de los activos netos de la entidad en el caso de liquidación se pueden medir inicialmente ya sea al valor razonable o bien a la parte proporcional, de las participaciones no controladoras, de

los importes reconocidos sobre los activos netos identificables de la adquirida. La elección de la base de medición se hace sobre la base de transacción por transacción. Otros tipos de participaciones no controladoras se miden al valor razonable o, cuando procede, sobre la base específica en otra NIIF.

La contraprestación contingente resultante de una combinación de negocios se mide por su valor razonable a la fecha de la adquisición, como parte de esa combinación de negocios. La determinación del valor razonable se basa en los flujos de efectivo descontados. Los supuestos clave toman en consideración la posibilidad de alcanzar cada meta de rendimiento financiero y el factor de descuento.

Cuando la contraprestación transferida por la Sociedad en una combinación de negocios incluye activos o pasivos resultantes de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación se mide al valor razonable a la fecha de adquisición y se incluye como parte de la contraprestación transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que se califican como ajustes del periodo de medición se ajustan retrospectivamente, con los correspondientes ajustes contra la Plusvalía. Los ajustes del periodo de medición son ajustes que surgen de información adicional obtenida durante el "periodo de medición" (el cual no puede exceder a un año desde la fecha de adquisición) acerca de hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición.

La contabilización posterior para los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no se califican como ajustes del periodo de medición depende de la forma cómo se clasifica la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que se clasifica como patrimonio no se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio. La contraprestación contingente que se clasifica como un activo o un pasivo se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte de acuerdo con la NIIF 9, o la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes, según proceda, reconociéndose los resultados correspondientes en el resultado del ejercicio.

Cuando se realiza una combinación de negocios en etapas, la participación patrimonial mantenida previamente por la Sociedad en la adquirida se vuelve a medir a la fecha de adquisición a su valor razonable y la ganancia o pérdida resultante, si hubiese, se reconoce en los resultados. Los importes resultantes de la participación en la adquirida anteriores a la fecha de adquisición que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasifican a resultados, siempre y cuando dicho tratamiento fuese apropiado en caso de que se vendiera dicha participación.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios no está finalizada al cierre del periodo de reporte en que la combinación ocurre, la Sociedad informa los importes provisionales de las partidas cuya contabilización está incompleta. Durante el periodo de medición, se ajustan esos importes provisionales (conforme se indica en párrafos anteriores), o se reconocen los activos o pasivos adicionales que existían en la fecha de adquisición y que, de conocerse, habrían afectado los importes reconocidos en esa fecha.

### **Combinaciones de negocio bajo control común:**

Las combinaciones de negocios bajo control común se registran utilizando como referencia el método de unificación de intereses. Bajo este método los activos y pasivos involucrados en la transacción se mantienen reflejados al mismo valor libros en que estaban registrados en las empresas de origen. Cualquier diferencia entre los activos y pasivos aportados a la consolidación y la contraprestación entregada, se registra directamente en el Patrimonio neto, como un cargo o abono a Otras reservas.

#### **c. Moneda**

Los Estados Financieros de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados de Situación Financiera Consolidados, los resultados integrales y el estado de flujos de efectivo de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y la moneda de presentación para los Estados Financieros Consolidados.

#### **d. Compensación de saldos y transacciones**

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y SONDA S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y Estado Consolidado de Situación Financiera.

Los Estados Financieros, no presentan ingresos y gastos netos, en su estado consolidado de resultados integral.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera, se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos a nivel de subsidiaria, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos de la subsidiaria si, y solo si, se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

- En el caso de los instrumentos derivados se presentan netos cuando sus respectivos contratos establecen intercambio por compensación de diferencias, al momento de liquidarse la operación.

#### **e. Transacciones en moneda extranjera**

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (moneda extranjera) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los estados de resultados integrales consolidados.

Los activos y pasivos denominados en Dólares Estadounidenses, Reales Brasileños, Pesos Colombianos, Pesos Mexicanos, Sol Peruano, Pesos Argentinos y Euros, han sido convertidos a Pesos Chilenos (moneda de presentación) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

Período	Dólar Estadounidense	Peso Mexicano	Peso Colombiano	Sol Peruano	Real Brasileño	Euro	Peso Argentino	Unidad de Fomento
31.03.2026	927,46	51,67	0,25	266,72	178,79	1.071,09	0,66	39.841,72
31.12.2025	907,13	50,52	0,24	269,91	165,26	1.066,58	0,62	39.727,96
31.03.2025	953,07	46,65	0,23	259,52	166,56	1.030,68	0,89	38.894,11

Las “Unidades de Fomento” (CLF o UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio es registrada en el

Estado Consolidado de Resultados Integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

### **Economía Hiperinflacionaria Argentina**

Durante 2018, la International Practice Task Force (IPFT) del Center for Audit Quality (CAQ) declaró la economía de Argentina como hiperinflacionaria a contar del 1 de julio de 2018, considerando que la inflación acumulada de Argentina durante los últimos 3 años superó el 100%. Conforme a esto, la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” debe ser aplicada.

En los presentes Estados Financieros Consolidados, dado que la moneda funcional de la filial SONDA Argentina S.A. es el Peso Argentino (ARS), se han re-expresado los estados financieros desde el año 2012 (año en el que se dejó de tener moneda funcional USD), con el fin de reflejar los cambios en el poder adquisitivo del peso argentino, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros.

Las partidas no monetarias (principalmente plusvalía, activo fijo y cuentas de patrimonio) han sido reexpresadas desde su origen y posteriormente convertidas desde el peso argentino al peso chileno, al tipo de cambio de cierre, de acuerdo a lo establecido por NIC 21, cuando se trata de una economía hiperinflacionaria.

#### **f. Intangibles**

La Sociedad y sus filiales mantienen los siguientes tipos de intangibles:

#### **Activos intangibles desarrollados internamente para uso interno o para ser comercializados – Costos de Investigación y Desarrollo**

Los gastos por actividades de investigación son reconocidos como gasto en el período en el cual se incurren.

Un activo intangible generado internamente y originado en proyectos de desarrollo (o de fase de desarrollo de un proyecto interno) se reconoce si, y solamente si, se ha comprobado todo lo siguiente:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o venta;
- La Administración tiene la intención de completar el activo intangible para su uso o venta;
- Existe la capacidad de utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la manera cómo el activo intangible generará probables beneficios económicos en el futuro;

- Existe la disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para finalizar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorizar, de manera confiable, los desembolsos atribuibles al activo intangible durante su desarrollo.

El monto inicialmente reconocido para los activos intangibles generados internamente corresponde a la sumatoria de los gastos incurridos desde la fecha en la cual el activo intangible cumple por primera vez con los criterios de reconocimiento enumerados anteriormente. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los gastos de desarrollo se llevan a resultados en el período en el cual se incurrieron.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos intangibles generados internamente se presentan al costo menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, en caso de existir.

Un activo intangible es dado de baja por enajenación, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros del uso o enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas de un activo intangible, calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la enajenación y el importe en libros del activo, se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja en cuentas el activo.

### Costo de desarrollo de proyectos a la medida

Los costos incurridos en el desarrollo de ciertos proyectos específicos significativos (que cumplen las condiciones para ser calificados como activos según se especifica en título anterior) se activan y amortizan en los períodos en que dichos costos generan ingresos, los que, generalmente, están asociados a contratos con clientes. La Sociedad considera que, dada la naturaleza de los activos intangibles que mantiene, éstos poseen vida útil finita y su amortización comenzará cuando el activo esté disponible para su utilización. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas, y se determinó en base al tiempo que se espera obtener beneficios económicos futuros. La vida útil estimada y el método de amortización son revisados al cierre de cada Estado de Situación Financiera, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

	Período	Vida mínima	Vida máxima
Costos de Desarrollo para Proyectos a la medida	Meses	(i)	(i)
Costos de Desarrollo productos de software propio	Meses	48	60
Otros Activos Intangibles Identificables	Meses	12	48

- (i) El plazo de amortización de los costos de desarrollo de proyectos a la medida dependerá de los plazos de duración del contrato respectivo o la vida útil de este (lo que sea menor).

### **Activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios**

Los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios son registrados a su valor justo determinado a la fecha de la compra, conforme NIIF 3. Estos activos son clasificados como activos intangibles de vida útil definida, los cuales se amortizan de acuerdo a la vida útil determinada en función del período en el cual se espera que estos activos generen beneficios, y son sometidos a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

Corresponden principalmente a:

- Marcas comerciales – Corresponden a derechos de uso de la marca de las sociedades adquiridas, garantizados legalmente. Teniendo en cuenta la política habitual de SONDA de discontinuar el uso de estas marcas, como ha ocurrido en adquisiciones pasadas, este intangible se amortiza en un período de utilización suficiente para la migración a la Marca SONDA. El plazo de amortización asignado en función del plan de negocios de la Sociedad, determinó un periodo de amortización entre 2 y 4 años, dependiendo del periodo estimado de uso de la marca.

En el caso de las marcas reconocidas por la combinación de negocios de Multicaja, estos activos intangibles tienen una vida útil indefinida. De acuerdo al análisis del negocio que desarrolla la Sociedad, se puede concluir que, tanto la marca “Klap” como los contratos con marcas, son relevantes para el desempeño actual y futuro del negocio.

- Carteras de clientes y Relaciones comerciales con clientes - Corresponden a la valorización a lo largo del tiempo de las relaciones establecidas con clientes, generadas por la venta de productos y servicios a través de su equipo de ventas. Estas relaciones se materializarán en pedidos de ventas, los cuales generarán ingresos y costos de ventas. El plazo de amortización asignado en función del plan de negocios de largo plazo, determinó una vida útil entre 10 y 15 años.
- Backlog de contratos – Conjunto relevante de contratos con clientes que garantizan ingresos futuros para la Sociedad. El plazo de amortización refleja el patrón en el que se espera que los beneficios económicos para el adquirente sean consumidos, el cual dependerá del análisis de la cartera de cliente y segmento de negocio asociado, hasta un máximo de 5 años.

### **Plusvalía (Goodwill):**

La plusvalía generada en la adquisición de una filial representa el exceso del valor de adquisición sobre la participación de la Sociedad en el valor justo neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la entidad adquirida reconocidos en la fecha de adquisición. La plusvalía comprada se reconoce inicialmente como un activo al costo y posteriormente es medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

Para propósitos de probar el deterioro, la plusvalía es asignada a cada una de las Unidades Generadoras de Efectivo de la Sociedad que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado, de acuerdo a lo definido en NIC 36. Si el monto recuperable de las Unidades Generadoras de Efectivo es menor que el valor libro de la unidad, la pérdida por deterioro es asignada, en primer lugar, a disminuir el valor libro de cualquier Goodwill asignado a la unidad y luego a los otros activos de la unidad prorratedos sobre la base del valor libro de cada activo en la unidad. Las pérdidas por deterioro reconocidas en el Goodwill no son reversadas en períodos posteriores.

En la fecha de enajenación de una filial, el saldo de la plusvalía comprada atribuible, es incluido en la determinación de las utilidades y pérdidas por la venta.

La plusvalía comprada generada en adquisiciones de sociedades extranjeras, se controlan en la moneda funcional del país de la inversión.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

A contar de 2010, con la entrada en vigor de las modificaciones efectuadas a NIC 27 "Estados financieros consolidados y separados", los efectos que se producen en transacciones entre el controlador y participación de no controladores (minoritarios), sin producir cambio de controlador, se registran directamente en el Patrimonio Atribuido a los Propietarios de la Controladora.

### **g. Propiedades, planta y equipos**

Las propiedades, planta y equipos que posee la Sociedad corresponden a los activos tangibles que cumplen la siguiente definición:

- Son para el uso interno (administración y ventas).

- Son utilizados para suministrar servicios.
- Se esperan utilizar por más de un período (largo plazo)
- Corresponden a repuestos importantes y equipos de mantenimiento adquiridos para proyectos específicos de largo plazo.

El costo inicial del activo fijo puede incluir:

- Precio de adquisición (más los aranceles de importación y otros costos asociados a las importaciones)
- Cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que comience a operar
- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

La Sociedad ha optado por el método del costo, para todos los elementos que componen su activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro del valor (si las hubiere).

Una partida de propiedades, planta y equipo es dada de baja al momento de su enajenación o cuando no se espera que surjan beneficios económicos futuros del uso continuado del activo. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la enajenación o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo es determinada como la diferencia entre las ganancias por ventas y el importe en libros del activo, y reconocida en resultados.

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo en los meses de vida útil estimada.

La vida útil estimada corresponde a la siguiente:

	Período	Vida mínima	Vida máxima
Edificios y Construcciones	Meses	600	1200
Equipamiento de Tecnologías de la Información	Meses	36	(i)
Equipos de Oficina, Informáticos y de Redes de la Comunicación	Meses	36	(i)
Vehículos	Meses	60	84
Otras Propiedades, Planta y Equipo - Software	Meses	36	(ii)
Otras Propiedades, Planta y Equipo - Mobiliario de Oficina	Meses	36	60 (iii)
Equipamiento para Datacenter (Servidores - HW de almacenamiento - HW de comunicaciones)	Meses	36	(iv)

- (i) Dentro del rubro equipamiento de tecnologías de la información, existen activos que se utilizan en Proyectos, los cuales se deprecian en el plazo de la duración del contrato, o su vida útil económica (lo que sea menor).
- (ii) La vida útil asignada dependerá del plazo de duración de la licencia, en caso de ser indefinida, se asigna un mínimo de 36 meses o el plazo de la duración del contrato.
- (iii) El mobiliario de oficina se deprecia, en general, en 60 meses, pudiendo aplicar un rango menor, lo cual dependerá del uso y desgaste del activo.
- (iv) Tanto para equipos dedicados a clientes como para múltiples usuarios, la vida útil asignada será el plazo del contrato, con un máximo de 60 meses. Para equipos específicos, se debe contar con la certificación por parte del proveedor, de la vida útil económica.

#### **h. Propiedades de Inversión**

La Compañía reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros de la enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja la propiedad.

Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian linealmente en los meses de vida útil estimada, que corresponde a:

	<b>Período</b>	<b>Vida mínima</b>	<b>Vida máxima</b>
<b>Edificios</b>	Meses	600	1200

#### **i. Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas.**

Los grupos de activos para su disposición (grupo de activos que se van a enajenar o distribuir junto con sus pasivos directamente asociados) se clasifican como:

- mantenidos para la venta si su valor en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta en lugar de por su uso continuado; o
- mantenidos para distribuir a los propietarios cuando la entidad se compromete a distribuir los activos (o grupos de activos para su disposición) a los propietarios.

Para la clasificación anterior, los activos deben estar disponibles para la venta o distribución inmediata en sus condiciones actuales y la venta o distribución debe ser altamente probable. Para que la transacción se considere altamente probable, la Administración debe estar comprometida con un plan de venta o distribución y debe haberse iniciado las acciones necesarias para completar dicho plan. Así mismo debe esperarse que la venta o distribución estén finalizadas en un año a partir de la fecha de clasificación.

La depreciación y amortización de estos activos cesan cuando se cumplen los criterios para ser clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta o mantenidos para distribuir a los propietarios.

Los activos que dejen de estar clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, o dejen de formar parte de un grupo de activos para su disposición, son valorados al menor de su valor en libros antes de su clasificación, menos las depreciaciones, amortizaciones o revalorizaciones que se hubieran reconocido si no se hubieran clasificado como tales, y el valor recuperable en la fecha en que se reclasifican como activos no corrientes.

Una operación discontinuada es un componente del Grupo que ha sido dispuesto, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y

- representa una línea de negocio o un área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto;
- forma parte de un plan individual y coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto; o
- es una entidad subsidiaria adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

Los resultados después de impuestos de las operaciones discontinuadas se presentan en una única línea del estado de resultados integral denominada "Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas", así como también la ganancia o pérdida reconocida por la medición a valor razonable menos los costos de venta o por la disposición de los activos o grupos para su disposición que constituyan la operación discontinuada.

## **j. Reconocimiento de ingresos**

La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Venta de hardware;
- Prestación de servicios computacionales.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

Para la venta de bienes de hardware, los ingresos se reconocen en un momento determinado del tiempo, cuando los bienes son entregados en las instalaciones de los clientes, lo que se considera es el momento en el que se transfiere el control de los productos. Los ingresos se reconocen en este momento siempre que tanto los ingresos como los costos puedan medirse de manera fiable, la recuperación de la contraprestación sea probable y no exista involucramiento continuo en relación con los bienes.

En el caso de ciertos contratos que permiten que el cliente devuelva un ítem, actualmente los ingresos se reconocen cuando puede realizarse una estimación razonable de las devoluciones, siempre que se cumplan todos los otros criterios para el reconocimiento de ingresos. Si no puede realizarse una estimación razonable, se difiere el reconocimiento de los ingresos hasta que termine el período de devolución o pueda realizarse una estimación razonable de las devoluciones.

Bajo la Norma NIIF 15, se reconocerán los ingresos por estos contratos en la medida que sea probable que no ocurra una reversión significativa en el importe de los ingresos acumulados. Como consecuencia, para esos contratos en los que la Sociedad no puede realizar una estimación razonable de las devoluciones, se espera que los ingresos se reconozcan antes del momento en que termina el período de devolución o pueda realizarse una estimación razonable.

Para la prestación de servicios, relacionados con trabajos que puede requerirse llevar a cabo durante un período de tiempo, los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo. El precio de transacción asignado a estos servicios se reconoce linealmente durante el período de servicio.

Los ingresos por servicios de instalación y/o implantación se reconocen de acuerdo con la norma NIIF 15 Ingresos por Contratos con Clientes, siempre que se cumplan todas las obligaciones de ejecución a lo largo del tiempo. Durante la fase de construcción, el activo se clasifica como activo financiero, ya que la Sociedad tiene el derecho incondicional a recibir el pago efectivo del cliente por los servicios de instalación y/o implantación. Conforme a los compromisos del contrato, se estiman los costos a incurrir hasta el término del contrato.

Tipo	Reconocimiento del Ingreso
<b>Venta de aplicativos</b>	<b>Venta:</b> al momento de la venta del aplicativo
<b>Venta de aplicativos y Actualizaciones</b>	<b>Venta:</b> al momento de la venta del aplicativo <b>Actualizaciones del aplicativo:</b> se reconoce mensualmente a lo largo del tiempo que dure el contrato (a lo largo del tiempo)
<b>Derecho de Uso Licencias</b>	<b>Derecho de uso de licencias:</b> Al momento que comienza el uso de la licencia (en un minuto determinado del tiempo), previamente recibidas en conformidad por el cliente
<b>Venta de Licencia</b>	<b>Venta de licencia:</b> al momento de la venta (en un minuto determinado del tiempo)
<b>Venta de hardware</b>	<b>Venta:</b> al momento de la venta (en un minuto determinado del tiempo)
<b>Arriendo de equipos - Sin renovación de equipo</b>	<b>Venta:</b> se reconoce en un momento del tiempo <b>Intereses:</b> se reconocen mensualmente a lo largo del tiempo
<b>Arriendo de espacios en dependencias de SONDA</b>	El arriendo se reconoce mensualmente a lo largo del tiempo, es considerado un arrendamiento operativo (Arrendador)
<b>Desarrollo de software</b>	A través del tiempo, de acuerdo a los hitos definidos (considerando el porcentaje de cobertura de los hitos por ingresos)
<b>Servicios varios</b>	Los servicios se reconocen a través del tiempo
<b>Servicios de construcción de infraestructura tecnológica</b>	En conformidad con NIIF 15, se reconocen en la medida que todas las obligaciones de desempeño se satisfacen a lo largo del tiempo.

#### k. Deterioro del valor de los activos

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Sociedad de acuerdo con lo establecido en la NIC 36.

Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipos
- Plusvalía
- Activos Intangibles distintos a la Plusvalía
- Inversiones en Sociedades Asociadas
- Otros activos no financieros (Proyectos)
- **Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos, activos intangibles, inversiones en sociedades filiales y asociadas y otros activos no financieros (excluida la Plusvalía):**

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Sociedad determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el importe recuperable. Para determinar el valor recuperable, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa de descuento antes del impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustado los estimados de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su importe en libros, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida posteriormente, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no exceda el importe en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro es reconocida inmediatamente en resultados, a menos que el activo correspondiente se registre al importe revaluado, en cuyo caso la reversión de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Los equipamientos de TI destinados a prestar servicio a clientes, se agrupan al nivel más bajo de unidades generadoras de efectivo cuando corresponden a proyectos específicos. En el caso de las inversiones en infraestructura para prestar servicios a múltiples clientes (Datacenter), se valorizan considerando factores de operación, obsolescencia tecnológica y usos alternativos de dichos activos. La Sociedad revisa la vida útil estimada al final de cada período anual o cuando ocurre algún evento que indique que la vida útil es diferente.

La Administración de la Sociedad, en base al resultado de su evaluación de deterioro, considera que el valor recuperable supera el valor de libros de los mismos.

- **Deterioro de la Plusvalía**

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo UGE a las que se han asignado plusvalías o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el importe recuperable, entendiendo por éste el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, método utilizado por SONDA para todas sus UGE.

Para estimar el valor recuperable, SONDA prepara proyecciones de flujos de caja nominales a cinco años después de impuestos, tomando como base información de mercado, expectativas de la administración, información histórica y los presupuestos más recientes disponibles. En base a estos antecedentes, se determinan valores o rangos para las tasas de crecimiento, los cuales posteriormente son contrastadas con las tasas de crecimiento proyectadas para la industria TI por instituciones independientes tales como International Data Corporation u otras similares.

País	Moneda	31.03.2026	31.12.2025
		Rango Tasas de Crecimiento Promedio Anual Compuesto Año 2026 - 2030	Rango Tasas de Crecimiento Promedio Anual Compuesto Año 2026 - 2030
Brasil	Real Brasileño	14% - 16%	14% - 16%
Chile	Peso Chileno	9% - 11%	9% - 11%
Colombia	Peso Colombiano	13% - 15%	13% - 15%
México	Peso Mexicano	14% - 16%	14% - 16%
Argentina	Dólar de EEUU	5% - 7%	5% - 7%

La tasa de descuento nominal después de impuestos utilizada para determinar el valor presente de los flujos se determina a partir del costo de capital del negocio asociado y del país en el que éste se desarrolla. Para su cálculo, se tiene en cuenta el costo actual del dinero, la inflación local y de Estados Unidos, las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas según el negocio, las estructuras de capital promedio de empresas comparables y la zona geográfica involucrada (riesgo país). Como es habitual, período a período los diversos países de la región presentan cambios en los principales parámetros como riesgo país, inflación y costo de deuda, los cuales, si bien afectan las tasas de descuento, pueden afectar también las estimaciones de

flujo nominales y perpetuidades ligadas a la inflación, que son parte importante de los análisis de recuperabilidad.

País	Moneda	31.03.2026	31.12.2025
		Rango Tasas de Descuento	Rango Tasas de Descuento
Brasil	Real Brasileño	9% - 12%	9% - 12%
Chile	Peso Chileno	9% - 12%	9% - 12%
Colombia	Peso Colombiano	10% - 13%	10% - 13%
México	Peso Mexicano	10% - 13%	10% - 13%
Argentina	Dólar de EEUU	12% - 15%	12% - 15%

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro “Pérdidas por deterioro de valor (Reversiones)” del estado consolidado de resultados integrales.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable. En el caso de la plusvalía, los ajustes contables que se hubieran realizado no son reversibles.

No se han registrado pérdidas o reversos de pérdidas por deterioro en 2026 y 2025.

Como información adicional, la Sociedad realiza sus proyecciones de flujo de caja periódicamente teniendo en consideración ciertos factores o hipótesis clave, detallados a continuación:

- Se consideran y ponderan tanto variables macroeconómicas como políticas y demográficas, tales como la evolución del Producto Interno Bruto de las regiones donde tenemos actividad, nivel de gasto estatal, índice de inflación, tasas de interés y tipo de cambio, entre otros, donde se utilizan fuentes externas a la Sociedad.
- Demanda TI: En cuanto a las proyecciones y evolución de demanda, se realiza una estimación basada en la proyección del crecimiento del mercado de tecnología, en particular servicios de negocios y TI, software, considerando factores como el desarrollo tecnológico, la adopción de nuevas soluciones por parte de los clientes y el aumento del número de usuarios.

- La Sociedad considera en sus proyecciones el impacto que pudiesen tener en la conformación del mercado TI las leyes y regulaciones actuales, así como las que puedan surgir en el futuro, adaptando sus planes de negocio en consecuencia a los distintos países donde opera.
- Tendencias tecnológicas y nuevas tecnologías: Las proyecciones de la Sociedad se basan en tendencias tecnológicas actuales y futuras, tales como el desarrollo y adopción de nuevas tecnologías, soluciones de nube o inteligencia artificial, o cambios en el comportamiento de la sociedad, impulsando una digitalización de sus actividades, como han sido el teletrabajo o comercio electrónico.
- Costos y gastos operativos: Se estiman los egresos necesarios para la operación en base al nivel de actividad esperado y las potenciales oportunidades de negocios, considerando costos de personal, desarrolladores, gastos de operación, mantenimiento y otros costos relevantes.
- Capacidad de recursos y desarrollo: La Sociedad estima su capacidad de recursos, teniendo en cuenta tanto las capacidades actuales, como los planes de expansión y crecimiento, buscando anticiparse a mayores necesidades de equipamiento tecnológico, activo fijo, intangibles, entre otras inversiones de capital.

En el período comprendido en estos Estados Financieros, no se apreciaron cambios significativos en las variables relevantes utilizadas en las proyecciones, que afecten la recuperabilidad de las Plusvalías. La Administración está constantemente monitoreando y actualizando las variables consideradas clave para el desarrollo del negocio.

## **I. Costos de financiamiento**

Los costos de financiamiento directamente asociados a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos activos que requieren, necesariamente, de un período de tiempo significativo antes de estar preparados para su uso o venta, se agregan al costo de dichos activos, hasta el momento en que dichos activos se encuentren sustancialmente preparados para su uso o venta.

### **m. Inventarios**

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor.

El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

La Sociedad ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios en función del estado y rotación de los mismos y sus valores netos de realización.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro “Otros activos no financieros”.

## **Acuerdos con Proveedores**

Existen acuerdos con proveedores para recibir fondos para publicidad, esfuerzos de marketing, promociones y descuentos por volumen. En general, estos montos recibidos de los proveedores son una reducción de los precios que pagamos por sus bienes, incluidos bienes y equipos o servicios, y por lo tanto registramos esos montos como una reducción del costo de inventario, costo de servicios o costo de propiedad y equipamiento. Los reembolsos de los proveedores generalmente dependen de alcanzar los umbrales mínimos de compra, y son reconocidos una vez que el proveedor los acepta.

### **n. Operaciones de arrendamiento**

#### **n.1 La Sociedad como arrendatario**

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato.

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;

- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Pasivos por arrendamiento” de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho de uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Activos por derecho de uso”.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Gastos de administración” en los estados consolidados de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

## **n.2 La Sociedad como arrendador**

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los períodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

#### **o. Instrumentos financieros**

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable.

Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

#### **o.1 Activos Financieros**

Todas las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en la fecha de contratación. Las compras o ventas convencionales de un activo financiero son compras o ventas bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un periodo que generalmente está regulado o surge de una convención establecida en el mercado correspondiente.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

### **Clasificación de activos financieros**

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- el activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

## **Costo amortizado y método del interés efectivo**

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente.

Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados y se incluye en la línea “ingresos financieros”.

### **Activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)**

Son inicialmente medidos a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, los cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros como resultado de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio, pérdidas y ganancias por deterioro, e ingresos por intereses calculados usando el método del interés efectivo son reconocidos en resultados. Los importes reconocidos en resultados son los mismos que habrían sido reconocidos en resultados si estos instrumentos financieros hubieran sido medidos a costo amortizado. Todos los otros cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros son reconocidos en otro resultado integral y acumulados en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. Cuando estos instrumentos financieros son dados de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas a resultados.

### **Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI**

En el reconocimiento inicial, la Sociedad puede realizar una elección irrevocable (sobre una base de instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de patrimonio para ser medidas a VRCCORI. La designación como VRCCORI no está permitida, si el instrumento de patrimonio es mantenido para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3.

Un activo financiero es mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o

- es un derivado (excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz).

Las inversiones en instrumentos de patrimonio medidas a VRCCORI son inicialmente medidas a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, son medidas a su valor razonable reconociendo las pérdidas y ganancias de cambios en el valor razonable en otro resultado integral y acumuladas en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. La ganancia o pérdida acumulada no será reclasificada a resultados al momento de vender los instrumentos de patrimonio, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los dividendos sobre estas inversiones en instrumentos de patrimonio son reconocidos en resultados cuando la Sociedad tenga derecho a recibir el dividendo, sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con el dividendo y el importe del dividendo puede ser medido de forma fiable, a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Los dividendos son incluidos en la línea “ingresos financieros” en el estado de resultados.

### **Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)**

Los activos financieros que no cumplen el criterio para ser medidos a costo amortizado o a VRCCORI son medidos a VRCCR. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad designe un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial.
- Los activos financieros que han sido en el momento del reconocimiento inicial designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. La Sociedad no ha designado ningún instrumento financiero para ser medido a VRCCR.

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las ganancias o pérdidas a valor razonable reconocidas en resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye

cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluida en la línea “ingresos financieros”. El valor razonable se determina de la manera descrita en Nota 34.

### **Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio**

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”;
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”.

### **o.2 Deterioro de activos financieros**

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. Este modelo exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad ha evaluado aplicar el enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros e importes adeudados por clientes en contratos de desarrollo como es requerido por NIIF 9.

En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los

préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial. Por consiguiente, la administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas.

Las pérdidas crediticias esperadas estimadas se calcularon con base en la experiencia de pérdida crediticia real durante los últimos cinco años. La Sociedad realizó el cálculo de tasas de pérdida crediticia esperada de forma separada para cada empresa, y según tramos de morosidad. Para algunos casos individuales y relevantes (deuda vencida y no vencida) que a juicio de la Administración de SONDA S.A. presentan un riesgo de crédito diferenciado de su segmento, podrían aplicarse análisis de riesgo particulares.

Las exposiciones dentro de cada grupo fueron segmentadas a base de características de riesgo comunes como la calificación de riesgo de crédito, la región geográfica y la industria.

La experiencia de pérdida crediticia real fue ajustada por factores de escala para reflejar las diferencias entre las condiciones económicas durante el período en el que se recolectó la información histórica y la visión de la Sociedad de las condiciones económicas durante las vidas esperadas de las cuentas por cobrar. Los factores de escala se basaron en proyecciones de PIB, para cada país.

Adicionalmente, existe una revisión permanente de todos los grados de morosidad de los deudores, a objeto de identificar en forma oportuna algún factor relevante indicativo de deterioro.

El análisis de deterioro de activos de origen comercial considera tanto las facturas pendientes de cobro, como las cuentas por cobrar por arrendamiento financiero y documentos por cobrar.

Para el caso de los documentos por cobrar, la determinación de deterioro se realiza en el momento que el documento cumple su vencimiento, por el 100% del valor de éste.

Respecto de los deudores por facturar, éstos han sido reconocidos a medida que se presta el servicio o conforme el progreso de los hitos de entrega, los cuales son revisados continuamente a fin de constituir las pérdidas por deterioro, cuando corresponda.

### **Aumento significativo en el riesgo de crédito**

Al evaluar si el riesgo de crédito de un instrumento financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, la Sociedad compara el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha de reporte

con el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha del reconocimiento inicial. Al realizar esta evaluación, la Sociedad considera información cuantitativa y cualitativa que sea razonable y sustentable, incluyendo experiencia histórica e información proyectada que esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado. La información proyectada considerada incluye las perspectivas futuras de las industrias en las cuales operan los deudores de la Sociedad, obtenidas de informes de expertos económicos, analistas financieros, organismos gubernamentales, grupos de expertos relevantes y otras organizaciones similares, así como también la consideración de diversas fuentes externas de información económica actual y pronosticada que se relaciona con las operaciones principales de la Sociedad, a saber, el mercado de artículos de ocio y equipos electrónicos, la industria de la construcción de propiedades residenciales y el negocio de software de tecnologías de información.

En particular, la siguiente información se tiene en consideración cuando se evalúa si el riesgo de crédito ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial:

- Un deterioro significativo actual o esperado en la clasificación de riesgo interna o externa (si está disponible) del instrumento financiero;
- Un deterioro significativo en los indicadores de mercado externos de riesgo de crédito para un instrumento financiero específico, por ejemplo, un aumento significativo en el margen de crédito, precios del swap de incumplimiento crediticio para el deudor, o la duración o el alcance al cual el valor razonable de un activo financiero ha sido menor que su costo amortizado;
- Cambios adversos actuales o pronosticados en el negocio, condiciones financieras o económicas que se espera ocasionen una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir con sus obligaciones financieras;
- Un deterioro significativo actual o esperado en los resultados operacionales del deudor;
- Aumentos significativos en el riesgo de crédito sobre otros instrumentos financieros del mismo deudor;
- Cambios adversos significativos actuales o pronosticados en el ambiente regulatorio, económico o tecnológico del deudor que resulten en una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones financieras.

Independientemente del resultado de la evaluación anterior, la Sociedad presume que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial, cuando los pagos contractuales se atrasen por más de 30 días, a menos que la Sociedad tenga información razonable y sustentable para demostrar lo contrario.

No obstante lo anterior, la Sociedad asume que el riesgo crediticio de un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un bajo riesgo crediticio a la fecha de reporte. Se determina que un instrumento financiero tiene un riesgo crediticio bajo si: (i) el instrumento financiero tiene un riesgo bajo de incumplimiento; (ii) el deudor tiene una capacidad robusta para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo en el corto plazo; y (iii) los cambios adversos en las condiciones económicas y de negocios en el largo plazo podrían, pero no necesariamente, reducirá la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo. La Sociedad considera que un activo financiero tiene un riesgo crediticio bajo cuando tiene una clasificación crediticia interna o externa de “grado de inversión” de acuerdo con la definición globalmente entendida de riesgo crediticio.

Para compromisos de préstamo y contratos de garantía financiera, la fecha en que la Sociedad pasa a ser una parte del compromiso irrevocable se considera la fecha del reconocimiento inicial a efectos de aplicar los requerimientos de deterioro de valor. Al evaluar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial de un compromiso de préstamo, la Sociedad considera los cambios en el riesgo de que ocurra un incumplimiento del préstamo con el que se relaciona el compromiso de préstamo; para contratos de garantía financiera, la Sociedad considera los cambios en el riesgo de que el deudor especificado incumpla el contrato.

La Sociedad monitorea regularmente la efectividad de los criterios utilizados para identificar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio y los modifica según sea apropiado para asegurar que los criterios sean capaces de identificar un aumento significativo en el riesgo crediticio antes que el importe pase a estar moroso.

### **Definición de incumplimiento**

La Sociedad considera lo siguiente como constituyente de un evento de incumplimiento para propósitos de la administración interna del riesgo crediticio, dado que la experiencia histórica indica que las cuentas por cobrar que cumplen cualquiera de los siguientes criterios son generalmente no recuperables.

- Cuando existe un incumplimiento de las restricciones financieras de la contraparte; o
- Información desarrollada internamente u obtenida de recursos externos indica que es improbable que el deudor pague a sus acreedores, incluyendo a la Sociedad, en su totalidad (sin tomar en consideración alguna garantía mantenida por la Sociedad).

### **Activos financieros con deterioro de valor crediticio**

Un activo financiero está con deterioro de valor crediticio cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. Evidencias de que un activo financiero está con deterioro de valor crediticio incluyen información observable sobre los sucesos siguientes:

- a) dificultades financieras significativas del emisor o del deudor;
- b) una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora;
- c) el prestamista del deudor por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del deudor, le ha otorgado a éste concesiones o ventajas que no le habría facilitado en otras circunstancias;
- d) se está convirtiendo en probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- e) la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

### **Política de castigo**

La Sociedad castiga un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de bancarrota, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando las gestiones de cobranza se han agotado. Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Sociedad, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

### **Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas**

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la severidad (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento para activos financieros, esta está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte; para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la exposición incluye el importe que se dispondrá en el futuro en la fecha de incumplimiento determinada sobre la base de tendencias históricas, el entendimiento de la Sociedad de las específicas necesidades financieras futuras de los deudores, y otra información futura relevante.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Sociedad en conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Para cuentas por cobrar por arrendamiento, los flujos de efectivo utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas son consistentes con los flujos de efectivo utilizados al medir la cuenta por cobrar por arrendamiento en conformidad con NIIF 16.

Para un contrato de garantía financiera, ya que la Sociedad está obligada a realizar pagos solamente en el evento de un incumplimiento por parte del deudor en conformidad con las cláusulas del instrumento que está garantizado, las insuficiencias de efectivo son pagos esperados a reembolsar al tenedor por una pérdida crediticia en la que incurre menos los importes que la Sociedad espera recibir del tenedor, el deudor o un tercero.

Si la Sociedad ha medido la corrección de valor por pérdidas para un instrumento financiero a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo en el período de reporte anterior, pero determina en el período de reporte actual que las condiciones para pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo ya no se cumplen, la Sociedad mide la corrección de valor por pérdidas a un importe equivalente a pérdidas crediticias esperadas de los próximos doce meses a la fecha de reporte actual.

La Sociedad reconoce una ganancia o pérdida por deterioro de valor en resultados para todos los instrumentos financieros con un correspondiente ajuste a su valor en libros a través de una cuenta de corrección de valor por pérdidas, excepto para los instrumentos financieros que son medidos a VRCCORI, para los cuales la corrección de valor se reconoce en otros resultados integrales y se acumula en la cuenta "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral", y no reduce el valor en libros del activo financiero en el estado de situación financiera.

### **Baja en cuentas de activos financieros**

La Sociedad da de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Sociedad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Sociedad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Sociedad continúa reconociendo el

activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

Al dar de baja un activo financiero medido a costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la sumatoria de la consideración recibida y por recibir se reconoce en resultados. Adicionalmente, al dar de baja una inversión en un instrumento de deuda clasificado a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" es reclasificada a resultados. En contrario, al dar de baja una inversión en un instrumento de patrimonio el cual la Sociedad a elegido en el reconocimiento inicial medirlo a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" no es reclasificada a resultados, pero es transferida a resultados retenidos.

### **o.3 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio**

#### **Clasificación como deuda o patrimonio**

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

#### **Instrumentos de patrimonio**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

#### **Pasivos financieros**

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR. Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos

por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

### **Pasivos financieros medidos a VRCCR**

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería ser pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica IFRS 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos financieros o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de la Sociedad, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier

interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros' en el estado de resultados.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRRCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconocen en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad que sean designados por la Sociedad para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

El valor razonable se determina de la manera descrita en Nota 34.

### **Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado**

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

### **Contratos de garantía financiera**

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por una entidad de la Sociedad son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9 (ver n.2); y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando sea apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

### **Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio**

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados para pasivos financieros que no sean parte de una relación de cobertura.

### **Baja en cuentas de pasivos financieros**

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

### **o.4 Instrumentos financieros derivados**

La Sociedad utiliza una variedad de instrumentos financieros derivados para manejar su exposición a los riesgos de volatilidad en tasas de interés y tipos de cambio, incluyendo contratos forward de moneda extranjera y swaps de tasa de interés. En Nota 22 se incluye el detalle de estos instrumentos financieros derivados.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y posteriormente son remedidos a su valor razonable al cierre de cada periodo de reporte. La ganancia o pérdida resultante se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el derivado esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso la oportunidad del reconocimiento en resultados dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura.

### **Derivados implícitos**

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

### **o.5 Contabilidad de cobertura**

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura;
- el efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica; y
- la razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

En Nota 22 se establecen los detalles de los valores razonables de los instrumentos derivados usados para propósitos de cobertura.

### **Coberturas de valor razonable**

Los cambios en el valor razonable de instrumentos de cobertura se reconocen en resultados excepto cuando el instrumento de cobertura cubre un instrumento de patrimonio designado para ser medido a VRCCORI en cuyo caso los cambios en el valor razonable se reconocen en otros resultados integrales.

El valor en libros de una partida cubierta que no haya medido a su valor razonable es ajustado por el cambio en el valor razonable atribuible al riesgo cubierto con un correspondiente efecto en resultados. Para activos financieros medidos a VRCCORI, el importe en libros no es ajustado dado que ya está a valor razonable, pero la ganancia o pérdida por la cobertura se reconoce en resultados en lugar de otro resultado integral.

Cuando la partida cubierta es un instrumento de patrimonio designado a VRCCORI, la ganancia o pérdida de la cobertura permanece en otro resultado integral para coincidir con la del instrumento de cobertura.

Cuando las ganancias o pérdidas por cobertura son reconocidas en resultados, éstas son reconocidas en la misma línea que la de la partida cubierta.

La Sociedad discontinúa la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. El ajuste de valor razonable al valor en libros de la partida cubierta que se origina por el riesgo cubierto es amortizado en resultados desde esa fecha.

### **Coberturas de flujo de efectivo**

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados y otros calificados instrumentos de cobertura que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales y se acumulan en la

línea “Reserva de coberturas de flujo de efectivo” en patrimonio, limitada a el cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta desde el inicio de la cobertura. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva del instrumento de cobertura, se reconoce inmediatamente en resultados.

Los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se reclasifican a resultados en los periodos en los que la partida cubierta se reconoce en resultados, en el mismo rubro de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en patrimonio, son eliminadas de patrimonio y se incluyen directamente en el costo inicial del activo no financiero o del pasivo no financiero.

Esto no es un ajuste por reclasificación y, por lo tanto, no afecta los otros resultados integrales. Adicionalmente, si la Sociedad espera que parte o la totalidad de la pérdida acumulada en otros resultados integrales no será recuperada en el futuro, ese importe se reclasifica inmediatamente a resultados.

La Sociedad discontinúa la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulada en patrimonio hasta esa fecha permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción pronosticada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio, se reconoce inmediatamente en resultados.

### **Coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero**

Las coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero se contabilizan de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo. Cualquier ganancia o pérdida sobre el instrumento de cobertura relacionada con la porción eficaz de la cobertura se reconoce en otros resultados integrales y se acumula bajo el rubro “Reserva de diferencias de cambio en conversiones” en patrimonio. La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en resultados.

Las ganancias y pérdidas del instrumento de cobertura relativas a la porción efectiva de la cobertura acumulada en la reserva de diferencias de cambio en conversiones se reclasifican a resultados en la disposición del negocio en el extranjero.

## **p. Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

### **Provisiones del personal**

La Sociedad Matriz y algunas filiales tienen constituida una provisión para cubrir la indemnización por años de servicio que será pagada a su personal, de acuerdo con los contratos individuales suscritos con sus trabajadores. También se han constituido provisiones por el bono de permanencia pactado (el cual será cancelado cada 5 años), los cuales se registran a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada según lo establecido en NIC 19. La obligación por estos beneficios se presenta en el rubro "Provisiones por beneficios a los empleados".

Los pagos respecto a planes de beneficios por jubilación de aportes definidos se reconocen como gastos al momento en que el empleado ha prestado el servicio que le otorga el derecho a los aportes.

Para los planes de beneficio de retiro definidos, el costo de proporcionar beneficios se determina utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, con valuaciones actuariales llevadas a cabo al cierre de cada período anual de reporte. La remediación, que comprende las ganancias y pérdidas actuariales se refleja inmediatamente en el estado de situación financiera con cargo o abono reconocido en otros resultados integrales en el período en que ocurren. La remediación reconocida en otros resultados integrales se refleja inmediatamente en resultados retenidos y no será reclasificada a resultados del ejercicio. El costo por servicios pasados se reconoce en resultados en el periodo de una modificación al plan. El interés neto se calcula multiplicando la tasa de descuento al comienzo del periodo

por el activo o pasivo neto por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se categorizan como sigue:

- Costo por servicios (incluyendo el costo por servicios actuales, costo por servicios pasados, así como también las ganancias o pérdidas por reducciones y liquidaciones);
- Gasto o ingreso por interés neto; y
- Remediación

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado. La obligación por estos beneficios se presenta en el rubro "Provisiones por beneficios a los empleados".

### **Contratos onerosos**

Las obligaciones presentes que se deriven de un contrato oneroso se reconocen y valúan como provisiones. Se considera que un contrato es oneroso desde que la Sociedad tiene la certeza que los costos inevitables para cumplir con las obligaciones comprometidas, serán mayores que los beneficios que se esperan recibir del mismo.

### **Garantías**

Las provisiones para el costo esperado de obligaciones por garantías en virtud de la legislación local respecto a la venta de bienes se reconocen a la fecha de la venta de los productos correspondientes, en base a la mejor estimación.

### **Pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios**

Los pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios se miden inicialmente por su valor razonable en la fecha de adquisición.

#### **q. Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

La Sociedad y sus filiales en Chile contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Sus filiales en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

El resultado por impuesto a las ganancias del período se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades filiales y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos se realicen o el pasivo se cancele.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del ejercicio sobre el que se informa.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales la Sociedad pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informe y se debe reducir en la medida de que ya no se estime probable que estarán disponibles suficientes ganancias fiscales como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

### **Impuestos corrientes y diferidos para el año**

Los impuestos corrientes y diferidos deben reconocerse como ganancia o pérdida, excepto cuando estén relacionados con partidas que se reconocen en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto corriente y diferido también se reconoce en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, respectivamente.

Cuando el impuesto corriente o diferido surja de la contabilización inicial de una combinación de negocios, el efecto fiscal se incluye en la contabilización de la combinación de negocios.

La Sociedad ha evaluado la aplicación de NIC 12 “Impuestos a las ganancias” sobre la reforma fiscal internacional (reglas del modelo del pilar dos), concluyendo que, a

la fecha de los presentes estados financieros, no se han determinado efectos en SONDA ni en los países que participa.

**r. Estado de flujo de efectivo Método Directo**

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Sociedad y filiales han definido las siguientes consideraciones:

**Efectivo y equivalentes al efectivo:** incluyen el efectivo en caja, bancos, depósitos a plazo, cuotas de fondos mutuos de renta fija y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original de hasta tres meses. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican en el pasivo corriente.

**Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**s. Ganancias por acción**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. SONDA S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**t. Dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas donde se consideró distribuir un monto equivalente al menos al 30% de las utilidades generadas en cada ejercicio. Se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registran contablemente en el rubro "Cuentas por pagar comerciales" o "Cuentas por pagar a

entidades relacionadas”, dependiendo si es para el accionista minoritario o mayoritario, respectivamente, con cargo a la cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Ganancia (pérdidas) acumuladas”.

**u. Operaciones de factoring**

La Sociedad ha factorizado algunas cuentas por cobrar provenientes de ventas de equipos, reconociendo los recursos obtenidos con abono a “otros pasivos financieros”.

**v. Clasificación de saldos en corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

**w. Medio ambiente**

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. SONDA S.A. no ha efectuado desembolsos por este concepto, pues la actividad de la Sociedad y sus filiales no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

**3.3 Reclasificaciones**

La Sociedad no ha efectuado reclasificaciones a los Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025.

#### 4. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF)

a) Las siguientes modificaciones a Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

Modificaciones a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p><b>Modificaciones NIIF 9 y NIIF 7 relativas a la Clasificación y Medición de instrumentos financieros:</b> las modificaciones abordan los siguientes tópicos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Baja de un pasivo financiero que se liquida a través de sistema de pago electrónicos.</b> Se han aclarado las fechas en las que un pasivo financiero se puede dar de baja cuando se liquida mediante transferencias electrónicas de efectivo. La alternativa permite considerar que un pasivo financiero (o parte de este) que se liquidará en efectivo utilizando un sistema de pago electrónico sea dado de baja antes de la fecha de liquidación si, y solo si, la entidad ha iniciado la orden de pago que: (i) no tiene la capacidad de parar o cancelar; (ii) no tiene capacidad de acceder al efectivo utilizado para el pago, y; (iii) el riesgo de no liquidarse la transacción asociado al medio de pago es insignificante.</li> <li>• <b>Clasificación de activos financieros – términos contractuales que son consistentes con un acuerdo de préstamo básico.</b> Se ha aclarado las reglas para evaluar si los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero son consistentes con un acuerdo de préstamo básico. La modificación aclara que los flujos de efectivo contractuales son inconsistentes con un acuerdo de préstamo básico si están indexados a una variable que no es un riesgo o costo del préstamo o si representan una parte de los ingresos o ganancias del deudor.</li> <li>• <b>Clasificación de activos financieros sin recurso.</b> Se aclara el término “sin recurso”. Un activo financiero es sin recurso si el derecho final de una entidad para recibir flujos de efectivo está contractualmente limitado a los flujos de efectivo generados por activos específicos.</li> <li>• <b>Clasificación de activos financieros vinculados contractualmente.</b> Se aclaran las características de estos instrumentos que los distinguen de otras transacciones. Se trata de un instrumento compuesto por dos o más instrumentos financieros que están vinculados contractualmente de tal manera que el valor, el riesgo y el flujo de efectivo de uno afecta al otro.</li> </ul> <p>Asimismo, estas modificaciones introducen requerimientos adicionales de revelación dentro de NIIF 7:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con efecto en otros resultados integrales.</b> Se deberá revelar la ganancia o pérdida del valor razonable presentada en otro resultado integral durante el período, mostrando por separado aquella relacionada con las inversiones dadas de baja durante el período de las que se mantienen al cierre, así como, los traspasos de las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas en patrimonio de las inversiones instrumentos dados de baja durante el período.</li> <li>• <b>Términos contractuales que podrían cambiar el momento o la cantidad de los flujos de efectivo.</b> Las revelaciones incluyen una descripción cualitativa de la naturaleza del evento contingente, información cuantitativa sobre los posibles cambios en los</li> </ul>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.</p>

<p>flujos de efectivo, así como el valor en libros bruto de los activos financieros y el costo amortizado de los pasivos financieros sujetos a esos términos contractuales.</p>	
<p><b>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11</b> El pronunciamiento comprende las siguientes modificaciones:</p> <p><b>NIIF 1:</b> Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez. La enmienda aborda una posible confusión derivada de una incoherencia en la redacción entre el párrafo B6 de la NIIF 1 y los requisitos para la contabilidad de coberturas en la NIIF 9 Instrumentos financieros.</p> <p><b>NIIF 7:</b> Ganancia o pérdida por baja en cuentas. La enmienda aborda una posible confusión en el párrafo B38 de la NIIF 7 derivada de una referencia obsoleta a un párrafo que se eliminó de la norma cuando se emitió la NIIF 13 Medición del Valor Razonable.</p> <p><b>NIIF 7:</b> Información a revelar sobre la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción. La enmienda aborda una inconsistencia entre el párrafo 28 de la NIIF 7 y la guía de implementación que la acompaña que surgió cuando se realizó una enmienda consecuente resultante de la emisión de la NIIF 13 en el párrafo 28, pero no en el párrafo correspondiente de la guía de implementación.</p> <p><b>NIIF 7:</b> Introducción y divulgación sobre el riesgo de crédito. La enmienda aborda una posible confusión aclarando en el párrafo IG1 que las directrices no ilustran necesariamente todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7 y simplificando algunas explicaciones.</p> <p><b>NIIF 9:</b> Baja en cuentas del arrendatario de los pasivos por arrendamiento. La enmienda aborda una posible falta de claridad en la aplicación de los requisitos de la NIIF 9 para contabilizar una extinción del pasivo por arrendamiento de un arrendatario que surge debido a que el párrafo 2.1 (b) (ii) de la NIIF 9 incluye una referencia cruzada al párrafo 3.3.1, pero no también al párrafo 3.3.3 de la NIIF 9.</p> <p><b>NIIF 9:</b> Precio de transacción La modificación aborda una posible confusión derivada de una referencia en el Apéndice A de la NIIF 9 a la definición de "precio de transacción" en la NIIF 15 Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes, mientras que el término "precio de transacción" se utiliza en determinados párrafos de la NIIF 9 con un significado que no es necesariamente coherente con la definición de ese término en la NIIF 15.</p> <p><b>NIIF 10:</b> Determinación de un "agente de facto". La enmienda aborda una posible confusión derivada de una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74 de la NIIF 10 en relación con un inversor que determina si otra parte está actuando en su nombre alineando el lenguaje en ambos párrafos.</p> <p><b>NIC 7:</b> Método del coste. La enmienda aborda una posible confusión en la aplicación del párrafo 37 de la NIC 7 que surge del uso del término "método del costo" que ya no está definido en las Normas de Contabilidad NIIF.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.</p>

<p><b>Modificaciones a NIIF 9 y NIIF 7 con respecto a los acuerdos de compra de energía</b></p> <p>Las modificaciones tienen como objetivo permitir que las entidades incluyan información en sus estados financieros que, en opinión del IASB, represente de manera más fiel los contratos que hacen referencia a la Electricidad Dependiente de la naturaleza. Los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza ayudan a las entidades a asegurar su suministro eléctrico a partir de fuentes como la eólica y la solar. La cantidad de electricidad generada bajo estos contratos puede variar en función de factores incontrolables, como las condiciones meteorológicas.</p> <p>Las modificaciones a NIIF 9:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se modifican los requisitos de uso propio de la NIIF 9 para incluir los factores que una entidad debe considerar al aplicar la NIIF 9:2.4 a los contratos de compra y recepción de electricidad renovable cuya fuente de producción depende de la naturaleza; y</li> <li>• Se modifican los requisitos de contabilidad de coberturas de la NIIF 9 para permitir que una entidad que utilice un contrato de electricidad renovable dependiente de la naturaleza con características específicas como instrumento de cobertura:             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ designar un volumen variable de transacciones de electricidad previstas como partida cubierta si se cumplen los criterios especificados; y</li> <li>○ medir la partida cubierta utilizando los mismos supuestos de volumen que los utilizados para el instrumento de cobertura.</li> </ul> </li> </ul> <p>Las modificaciones a NIIF 7, incorporan requerimientos de revelación sobre los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza con características específicas.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.</p>
--	--

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido impactos significativos sobre los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p><b>NIIF 18 “Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros” (que sustituirá a la NIC 1)</b></p> <p>El objetivo de la NIIF 18 es establecer requisitos para la presentación y revelación de información en los estados financieros para ayudar a garantizar que proporcionen información relevante que represente fielmente los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de una entidad.</p> <p>Los principales cambios en la nueva norma en comparación con los requisitos anteriores de la NIC 1 comprenden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• La introducción de categorías y subtotales definidos en el estado de resultados que apuntan a información adicional relevante y proporcionan una estructura</li> </ul>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>

<p>para el estado de resultados que sea más comparable entre entidades. En particular:</p> <p>Las partidas de ingresos y gastos deben clasificarse en categorías en el estado de resultados:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Explotación</li> <li>✓ Inversión</li> <li>✓ Financiación</li> <li>✓ Impuesto sobre la renta</li> <li>✓ Operaciones discontinuadas</li> </ul> <p>Las entidades están obligadas a presentar los siguientes subtotales:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Utilidad o pérdida de operación</li> <li>✓ Utilidad o pérdida antes de financiamiento e impuesto a la renta</li> <li>✓ Utilidad o pérdida</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• La introducción de requisitos para mejorar la agregación y desagregación que apuntan a información adicional relevante y garantizan que la información material sea revelada.</li> </ul> <p>La introducción de revelaciones sobre Medidas de Desempeño Definidas por la Administración (MPM por sus siglas en inglés) en las notas a los estados financieros que apuntan a la transparencia y disciplina en el uso de dichas medidas y revelaciones en un solo lugar.</p>	
<p><b>NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de rendir cuentas: Información a Revelar</b></p> <p>La NIIF 19 especifica los requisitos de revelaciones reducidas que una subsidiaria elegible puede aplicar en lugar de los requisitos de divulgación de otras Normas de Contabilidad NIIF.</p> <p>Una entidad solo puede aplicar la NIIF 19 cuando:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• es una subsidiaria,</li> <li>• no tiene responsabilidad pública y,</li> <li>• su controladora final o intermedia produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas NIIF.</li> </ul> <p>Una subsidiaria tiene responsabilidad pública si:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• sus instrumentos de deuda o capital se negocian en un mercado público o está en proceso de emitir dichos instrumentos para negociarse en un mercado público (una bolsa de valores nacional o extranjera o un mercado extrabursátil, incluidos los mercados locales y regionales), o</li> <li>• mantiene activos en calidad de fiduciario para un amplio grupo de personas externas como uno de sus negocios principales (por ejemplo, bancos, cooperativas de crédito, compañías de seguros, corredores/comerciantes de valores, fondos mutuos y bancos de inversión a menudo cumplen con este segundo criterio).</li> </ul>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>

Las entidades elegibles pueden, pero no están obligadas a, aplicar la NIIF 19 en sus estados financieros consolidados, separados o individuales.	
--	--

<b>Modificaciones a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p><b>Modificaciones a NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de rendir cuentas: Información a Revelar</b></p> <p>Las modificaciones abarcan las normas contables NIIF nuevas o modificadas, emitidas entre el 28 de febrero de 2021 y el 1 de mayo de 2024, que no se consideraron cuando se emitió por primera vez la NIIF 19.</p>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
<p><b>Traducción a una moneda de presentación hiperinflacionaria (modificaciones a NIC 21)</b></p> <p>Las modificaciones aclaran cómo las empresas deben traducir los estados financieros de una moneda no hiperinflacionaria a una hiperinflacionaria.</p> <p>Las modificaciones son:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cuando una entidad traduce importes de una moneda funcional que es la moneda de una economía no hiperinflacionaria a una moneda de presentación que es la moneda de una economía hiperinflacionaria, la entidad traduce esos importes, incluidos los importes comparativos, utilizando el tipo de cambio de cierre a la fecha del estado de situación financiera más reciente;</li> <li>2. Cuando la moneda de presentación de la entidad deja de ser la moneda de una economía hiperinflacionaria y su moneda funcional continúa siendo la moneda de una economía no hiperinflacionaria, la entidad aplica prospectivamente (sin reexpresión de los importes comparativos) el método actualmente aplicable en la NIC 21 a tales situaciones; y</li> <li>3. La entidad tendría que revelar que ha aplicado el método, incluida información financiera resumida sobre sus operaciones en el extranjero traducida aplicando el método de traducción propuesto; también tendría que revelar si la economía en cuestión dejó de ser hiperinflacionaria.</li> </ol> <p>Habiendo considerado los costos y beneficios esperados, el IASB también decidió incluir una excepción al método de traducción bajo el punto (1.) anterior para las entidades afectadas que aplican la NIC 29 y están obligadas a traducir los resultados y la posición financiera de una operación en el extranjero de acuerdo con las modificaciones.</p>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
<p><b>Modificaciones a la información a revelar sobre emisiones de gases de efecto invernadero (Modificaciones a la NIIF S2)</b></p> <p>Las modificaciones a la NIIF S2 tienen como objetivo apoyar a las entidades que aplican la NIIF S2 reduciendo la complejidad, el riesgo de posible duplicación de informes y los costos relacionados con la aplicación de requisitos específicos en la NIIF S2.</p>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones, en particular la adopción de NIIF 18.

## 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Efectivo</b>		
Efectivo en caja	216.691	552.168
Saldos en bancos	6.311.332	7.347.176
<b>Total efectivo</b>	<b>6.528.023</b>	<b>7.899.344</b>
<b>Equivalente al efectivo</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalente al efectivo (c)	48.085.223	47.926.546
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo (incluye cuotas de fondos mutuos) (d)	36.433.947	45.314.099
<b>Total equivalente al efectivo</b>	<b>84.519.170</b>	<b>93.240.645</b>
<b>Total efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>91.047.193</b>	<b>101.139.989</b>

El detalle de efectivo y equivalente al efectivo por tipo de moneda es el siguiente:

<b>Monedas</b>	<b>31.03.2026 M\$</b>	<b>31.12.2025 M\$</b>
CLP : Pesos Chilenos	32.583.462	28.272.393
USD : US Dólar	50.241.687	56.150.312
BRL : Real Brasileño	842.309	2.452.452
EUR: Euro	1.959	1.914
PEN: Soles Peruanos	169.213	311.406
ARS : Pesos Argentinos	1.067.372	504.761
COP : Pesos Colombianos	508.682	7.566.111
MXN : Pesos Mexicanos	5.595.362	5.844.790
Otras monedas	37.147	35.850
<b>Totales</b>	<b>91.047.193</b>	<b>101.139.989</b>

b) Transacciones no monetarias

SONDA y sus filiales realizaron las siguientes actividades de inversión y financiamiento no monetarias, que no se reflejan en los estados de flujo de efectivo:

<b>Transacciones no monetarias</b>	<b>31.03.2026</b> <b>M\$</b>	<b>31.03.2025</b> <b>M\$</b>
Adiciones de activos por derecho de uso	3.561.804	2.983.398
Obligaciones adquiridas por arrendamiento	6.781.815	2.173.257

c) Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo

<b>Institución</b>	<b>Moneda</b>	<b>31.03.2026</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2025</b> <b>M\$</b>
Bci Asset Management	USD : US Dólar	13.464.319	12.712.463
Banco Estado S.A	USD : US Dólar	5.860.459	6.495.927
Banco Itaú	USD : US Dólar	5.857.688	6.162.956
Banco Scotiabank	USD : US Dólar	5.301.958	4.494.404
Banco Scotiabank	MXN: Peso Mexicano	5.202.004	-
Itaú Chile New York Branch	USD : US Dólar	3.704.436	-
Banco Santander S.A	USD : US Dólar	2.828.554	-
HSBC Uruguay	USD : US Dólar	2.273.271	331.102
Banco J.P. Morgan S.A.	USD : US Dólar	2.037.486	2.190.511
Itaú CorpBanca New York	USD : US Dólar	871.616	563.562
Banco Santander	BRL : Real Brasileño	392.960	-
J.P Morgan Chase	USD : US Dólar	206.738	-
Banco Daycoval S.A.	BRL : Real Brasileño	78.079	85.579
Banco Bradesco S.A.	BRL : Real Brasileño	4.687	165
Banco J.P. Morgan S.A.	BRL : Real Brasileño	849	2.353
Banco Santander	MXN: Peso Mexicano	119	-
Banco Santander S.A. - New York Branch	USD : US Dólar	-	8.965.112
HSBC México	MXN: Peso Mexicano	-	5.531.807
Santander Asset Management A.G.F.	BRL : Real Brasileño	-	387.557
Banco Lafise	USD : US Dólar	-	3.048
		<b>48.085.223</b>	<b>47.926.546</b>

Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

d) Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo (incluye cuotas de fondos mutuos)

Institución	Moneda	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Banco BCT S.A	USD : US Dólar	19.047.371	24.387
Bci Asset Management	CLP : Pesos Chilenos	9.707.732	9.631.561
BBVA S.A	ARS: Pesos Argentinos	1.842.151	112.004
Banco Guayaquil	USD : US Dólar	784.948	1.435.042
Banchile Inversiones	CLP : Pesos Chilenos	773.527	15.369.844
Banco Estado Adm. Gral. de Fondos	CLP : Pesos Chilenos	685.793	671.268
Banco Galicia y Buenos Aires S.A	ARS: Pesos Argentinos	600.943	31.067
Sura Ultra Cash Dolares FMIV	USD : US Dólar	492.787	8.555.616
Itau Administradora General de Fondos S.A.	CLP : Pesos Chilenos	446.458	331.566
Banco Santander	CLP : Pesos Chilenos	382.707	178.704
BBVA S.A	USD : US Dólar	263.662	453.576
Banco Scotiabank	USD : US Dólar	231.865	1.186.322
Larraín Vial	CLP : Pesos Chilenos	225.310	222.066
Credicorp Capital	CLP : Pesos Chilenos	192.852	190.245
Credicorp Capital Colombia S.A.	COP : Pesos Colombianos	174.947	4.502.224
Sura Asset Management Chile	CLP : Pesos Chilenos	154.694	151.530
Bancolombia Capital	COP : Pesos Colombianos	131.820	38.361
Banco Internacional	CLP : Pesos Chilenos	79.639	78.852
Itau Asset Management Colombia S.A.	COP : Pesos Colombianos	77.522	527.178
Sura Ultra Cash Soles FMIV	SOL: Sol Peruano	72.158	51.285
Bice Inversiones	CLP : Pesos Chilenos	45.073	44.717
Bci Asset Management	USD : US Dólar	19.115	145.167
Itau Corpbanca Colombia Sa	COP : Pesos Colombianos	438	537.318
Fiduciaria Bogota	COP : Pesos Colombianos	435	571.663
Allaria Fondos	ARS: Pesos Argentinos	-	272.536
		<b>36.433.947</b>	<b>45.314.099</b>

Corresponden a inversiones de alta liquidez, que son fácilmente convertibles en efectivo y presentan bajo riesgo de cambios en su valor.

e) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de marzo de 2026 y 31 de marzo de 2025. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldos
	Saldos	Provenientes	Utilizados	Intereses pagados	Total	Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio / Reajustes	Nuevos contratos	Término de contratos	Otros cambios (*)	31.03.2026
	01.01.2026											
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	194.579.402	166.702.370	(137.538.782)	(3.268.437)	25.895.151	-	-	3.595.140	-	-	4.289.912	228.359.605
Obligaciones con el público no garantizadas	146.470.273	-	-	-	-	-	-	501.464	-	-	645.040	147.616.777
Arrendamientos	60.306.528	-	(6.538.719)	(1.676.670)	(8.215.389)	-	-	3.085.924	6.781.815	(932.403)	1.990.492	63.016.967
Otros	318.192	-	-	-	-	-	-	7.123	756.743	(364.327)	4.947	722.678
Instrumentos derivados de cobertura	650.269	-	-	-	-	-	4.586.828	313.700	-	-	1.243	5.552.040
Pasivos por factoring	-	8.760.463	-	-	8.760.463	-	-	-	-	-	-	8.760.463
	<b>402.324.664</b>	<b>175.462.833</b>	<b>(144.077.501)</b>	<b>(4.945.107)</b>	<b>26.440.225</b>	<b>-</b>	<b>4.586.828</b>	<b>7.503.351</b>	<b>7.538.558</b>	<b>(1.296.730)</b>	<b>6.931.634</b>	<b>454.028.530</b>

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldos
	Saldos	Provenientes	Utilizados	Intereses pagados	Total	Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio / Reajustes	Nuevos contratos	Término de contratos	Otros cambios (*)	31.03.2025
	01.01.2025											
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	186.461.519	49.912.652	(54.795.807)	(3.231.903)	(8.115.058)	-	-	(931.612)	-	-	2.575.095	179.989.944
Obligaciones con el público no garantizadas	146.936.054	-	-	-	-	-	-	1.819.511	-	-	774.680	149.530.245
Arrendamientos	70.665.269	-	(6.781.370)	(1.660.805)	(8.442.175)	(282.237)	-	1.045.493	2.173.257	(1.189.945)	1.866.287	65.835.949
Otros	904.782	-	-	(795)	(795)	-	-	(38.384)	548.888	(603.904)	-	810.587
	<b>404.967.624</b>	<b>49.912.652</b>	<b>(61.577.177)</b>	<b>(4.893.503)</b>	<b>(16.558.028)</b>	<b>(282.237)</b>	<b>-</b>	<b>1.895.008</b>	<b>2.722.145</b>	<b>(1.793.849)</b>	<b>5.216.062</b>	<b>396.166.725</b>

Los saldos corresponden a la porción corriente y no corriente.

(\*) La columna otros cambios incorpora principalmente el devengamiento de intereses.

## 6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Según lo señalado en nota 3.2 o), la composición de este rubro es la siguiente:

	Corrientes		No corriente	
	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Instrumentos financieros a valor razonable (1)	182.805	151.792	1.068.573	1.030.201
Valores en Garantía (3)	121.209	2.237.551	2.589.737	2.600.523
Activos financieros de cobertura (Nota 22)	1.404.796	977.654	8.998.343	4.781.817
Efectivo y equivalentes al efectivo restringido (2)	653.718	553.942	-	-
Otros activos financieros	577.363	478.524	837.704	717.758
	<b>2.939.891</b>	<b>4.399.463</b>	<b>13.494.357</b>	<b>9.130.299</b>

- (1) Estas inversiones corresponden a instrumentos de renta variable. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos se reconocen en la cuenta de resultados "ingresos financieros". El detalle es el siguiente:

Tipo de Instrumento	Moneda	Corrientes		No corriente	
		31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Inversiones no cotizadas	CLP : Pesos Chilenos	31.013	-	1.068.573	1.030.201
Acciones	USD : US Dólar	151.792	151.792	-	-
		<b>182.805</b>	<b>151.792</b>	<b>1.068.573</b>	<b>1.030.201</b>

- (2) Corresponden a saldos en cuenta corriente sobre los cuales SONDA debe rendir cuenta a terceros, es decir, son saldos restringidos de uso. El origen de estos saldos tiene relación con las operaciones normales de la Sociedad y compromisos de administración por parte de SONDA.
- (3) Corresponden a depósitos judiciales y garantías laborales entregadas para la ejecución de contratos de servicios, los que están sujetos a restitución una vez concluidos los contratos.

## 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Activos corrientes antes de provisiones	473.500.234	463.231.012
Provisiones deudores comerciales corrientes	(17.344.114)	(16.804.329)
<b>Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b>	<b>456.156.120</b>	<b>446.426.683</b>
Activos no corrientes antes de provisiones	173.432.834	160.022.563
Provisiones deudores comerciales no corrientes	(4.381.048)	(3.347.930)
<b>Cuentas por cobrar no corrientes</b>	<b>169.051.786</b>	<b>156.674.633</b>
<b>Activos por deudores comerciales netos</b>	<b>625.207.906</b>	<b>603.101.316</b>

b) El detalle a nivel de cuenta es:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corriente	
	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Facturas por cobrar, bruto	241.142.614	239.672.064	6.524.517	5.710.019
Pérdida por deterioro de valor, Facturas por cobrar	(16.019.476)	(15.255.506)	(4.381.048)	(3.347.930)
Contratos de arrendamiento financiero (neto)	57.921.033	54.987.796	93.914.614	88.101.763
Deudores por facturar (neto)	153.202.166	143.236.180	71.970.928	65.264.563
Cheques, bruto	3.612.306	6.423.069	27.891	27.891
Letras y pagarés, bruto	1.661.242	1.694.186	907.696	918.327
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	(1.324.638)	(1.548.823)	-	-
Cuentas Corrientes del personal	1.239.501	1.437.664	-	-
Otras cuentas por cobrar	14.721.372	15.780.053	87.188	-
	<b>456.156.120</b>	<b>446.426.683</b>	<b>169.051.786</b>	<b>156.674.633</b>

c) A continuación, se presentan los saldos a nivel de cuenta al cierre de cada periodo, estratificados por antigüedad sobre el vencimiento:

31 de Marzo de 2026																
Cartera al día M\$	Morosidad 1 a 30 días M\$	Morosidad 31 a 60 días M\$	Morosidad 61 a 90 días M\$	Morosidad 91 a 120 días M\$	Morosidad 121 a 150 días M\$	Morosidad 151 a 180 días M\$	Morosidad 181 a 210 días M\$	Morosidad 211 a 240 días M\$	Morosidad 241 a 270 días M\$	Morosidad 271 a 300 días M\$	Morosidad 301 a 330 días M\$	Morosidad 331 a 365 días M\$	Morosidad mayor 365 días	Total Corrientes M\$	Total No Corrientes M\$	
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>																
Facturas por cobrar, bruto	177.621.839	24.004.992	7.265.722	8.734.093	2.591.468	1.197.336	1.123.577	2.374.975	553.327	605.975	543.394	408.621	513.343	13.603.952	241.142.614	6.524.517
Pérdida por deterioro de valor, Facturas por cobrar	(444.556)	(259.807)	(241.211)	(396.605)	(377.764)	(297.425)	(393.038)	(912.902)	(315.835)	(321.626)	(465.010)	(368.336)	(511.070)	(10.714.291)	(16.019.476)	(4.381.048)
Contratos de arrendamiento financiero (neto)	57.921.033	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57.921.033	93.914.614	
Deudores por facturar (neto) (*)	134.849.731	6.787.076	3.082.972	2.083.915	193.962	509.884	272.158	204.979	217.062	252.218	319.256	259.246	169.724	3.999.983	153.202.166	71.970.928
Cheques, bruto	3.288.692	133.356	-	-	-	-	-	-	-	232	-	-	901	189.125	3.612.306	27.891
Letras y pagarés, bruto	551.383	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.109.859	1.661.242	907.696
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	(998)	(23.523)	-	-	-	-	-	-	-	(232)	-	-	(901)	(1.298.984)	(1.324.638)	-
Cuentas Corrientes del personal	1.239.501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.239.501	-
Otras cuentas por cobrar	14.721.372	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.721.372	87.188
<b>389.747.997</b>	<b>30.642.094</b>	<b>10.107.483</b>	<b>10.421.403</b>	<b>2.407.666</b>	<b>1.409.795</b>	<b>1.002.697</b>	<b>1.667.052</b>	<b>454.554</b>	<b>536.567</b>	<b>397.640</b>	<b>299.531</b>	<b>171.997</b>	<b>6.889.644</b>	<b>456.156.120</b>	<b>169.051.786</b>	
31 de Diciembre de 2025																
Cartera al día M\$	Morosidad 1 a 30 días M\$	Morosidad 31 a 60 días M\$	Morosidad 61 a 90 días M\$	Morosidad 91 a 120 días M\$	Morosidad 121 a 150 días M\$	Morosidad 151 a 180 días M\$	Morosidad 181 a 210 días M\$	Morosidad 211 a 240 días M\$	Morosidad 241 a 270 días M\$	Morosidad 271 a 300 días M\$	Morosidad 301 a 330 días M\$	Morosidad 331 a 365 días M\$	Morosidad mayor 365 días	Total Corrientes M\$	Total No Corrientes M\$	
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>																
Facturas por cobrar, bruto	190.368.056	18.594.141	4.641.992	2.874.071	1.537.307	2.161.337	3.403.405	652.023	574.669	686.762	330.947	315.555	476.304	13.055.495	239.672.064	5.710.019
Pérdida por deterioro de valor, Facturas por cobrar	(1.003.650)	(179.180)	(149.894)	(232.286)	(212.625)	(286.102)	(761.574)	(296.220)	(326.238)	(455.964)	(299.070)	(297.433)	(467.552)	(10.287.718)	(15.255.506)	(3.347.930)
Contratos de arrendamiento financiero (neto)	54.987.796	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.987.796	88.101.763	
Deudores por facturar (neto) (*)	126.706.956	5.399.134	1.360.411	589.899	460.362	1.484.917	1.642.704	485.411	423.567	363.448	321.889	223.456	232.837	3.541.189	143.236.180	65.264.563
Cheques, bruto	6.061.928	126.982	-	-	-	-	-	-	9.148	-	-	-	-	225.011	6.423.069	27.891
Letras y pagarés, bruto	404.424	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.289.762	1.694.186	918.327
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	-	(24.902)	-	-	-	-	-	(9.148)	-	-	-	-	-	(1.514.773)	(1.548.823)	-
Cuentas Corrientes del personal	1.437.664	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.437.664	-
Otras cuentas por cobrar	15.780.053	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.780.053	-
<b>394.743.227</b>	<b>23.916.175</b>	<b>5.852.509</b>	<b>3.231.684</b>	<b>1.785.044</b>	<b>3.360.152</b>	<b>4.284.535</b>	<b>841.214</b>	<b>671.998</b>	<b>594.246</b>	<b>353.766</b>	<b>241.578</b>	<b>241.589</b>	<b>6.308.966</b>	<b>446.426.683</b>	<b>156.674.633</b>	

(\*) Respecto de los Deudores por Facturar, la estratificación se realiza en base a antigüedad sobre la fecha de prestación del servicio y según contratos.

d) Los movimientos en la provisión de deterioro de deudores, conforme a lo señalado en Nota 3.2.o.2) fueron los siguientes:

	Corriente		No Corriente	
	Facturas por cobrar M\$	Documentos por cobrar M\$	Facturas por cobrar M\$	Documentos por cobrar M\$
<b>Saldo al 01 de enero de 2025</b>	13.342.407	579.024	2.353.506	-
Disposiciones	(3.731)	-	-	-
Pérdidas (reversos) por deterioro de valor	3.304.736	1.009.715	937.954	-
Reclasificación a disponibles para la venta	(1.191.019)	-	-	-
Castigos	(30.268)	-	-	-
Diferencias de conversión de moneda extranjera	(166.619)	(39.916)	56.470	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>15.255.506</b>	<b>1.548.823</b>	<b>3.347.930</b>	<b>-</b>
Pérdidas (reversos) por deterioro de valor	163.525	(229.981)	759.105	-
Castigos	(192.827)	-	-	-
Diferencias de conversión de moneda extranjera	793.272	5.796	274.013	-
<b>Saldo al 31 de marzo de 2026</b>	<b>16.019.476</b>	<b>1.324.638</b>	<b>4.381.048</b>	<b>-</b>

SONDA S.A. y sus filiales cuentan con una política de créditos definida, bajo la cual se hacen evaluaciones de la situación financiera, comercial y tributaria de cada cliente (análisis de estados financieros), comportamientos de pagos históricos, posicionamiento que tienen en el mercado.

La Sociedad no presenta renegociaciones relevantes en sus deudores por ventas (Ver letra e) de esta nota), pero si las efectúa, estas son evaluadas bajo la nueva situación financiera del cliente, efectuando los análisis de deterioro pertinentes.

e) Al cierre de cada período, se presenta la siguiente información complementaria de la cartera de clientes:

Cartera repactada y no repactada	31 de Marzo de 2026					31 de Diciembre de 2025				
	N° clientes cartera no repactada	Cartera no repactada, bruta	N° clientes cartera repactada	Cartera repactada, bruta	Total cartera bruta	N° clientes cartera no repactada	Cartera no repactada, bruta	N° clientes cartera repactada	Cartera repactada, bruta	Total cartera bruta
		M\$		M\$	M\$		M\$		M\$	M\$
Al día	6.377	562.068.625	10	1.557.760	563.626.385	7.278	553.437.919	11	2.331.522	555.769.441
Entre 1 y 30 días	1.161	30.780.223	1	145.201	30.925.424	1.377	24.120.257	-	-	24.120.257
Entre 31 y 60 días	509	10.205.328	1	143.366	10.348.694	576	6.002.403	-	-	6.002.403
Entre 61 y 90 días	242	10.676.969	1	141.039	10.818.008	284	3.463.513	1	457	3.463.970
Entre 91 y 120 días	201	2.647.045	1	138.385	2.785.430	188	1.997.515	1	154	1.997.669
Entre 121 y 150 días	223	1.572.765	1	134.455	1.707.220	146	3.645.759	1	495	3.646.254
Entre 151 y 180 días	124	1.264.484	1	131.251	1.395.735	120	5.046.109	-	-	5.046.109
Entre 181 y 210 días	111	2.456.229	1	123.725	2.579.954	116	1.137.434	-	-	1.137.434
Entre 211 y 250 días	74	649.492	1	120.897	770.389	116	1.007.384	-	-	1.007.384
Mayor a 250	691	21.627.030	6	348.799	21.975.829	652	21.038.439	3	24.215	21.062.654
<b>Totales</b>	<b>9.713</b>	<b>643.948.190</b>	<b>24</b>	<b>2.984.878</b>	<b>646.933.068</b>	<b>10.853</b>	<b>620.896.732</b>	<b>17</b>	<b>2.356.843</b>	<b>623.253.575</b>

La cartera de clientes está compuesta por Facturas por cobrar, Contratos de arrendamiento financiero, Deudores por facturar, Cheques, Letras y Pagarés, Cuentas Corrientes del Personal y Otras cuentas a Cobrar, a su valor bruto (antes de aplicar estimaciones de incobrabilidad), e incluye los saldos corrientes y no corrientes.

Las condiciones de crédito están determinadas conforme a una política aprobada para cada sociedad. Cuando algún cliente presenta problemas de pago y deterioro en su situación económica, la renegociación tiene por objetivo recuperar la totalidad del monto adeudado, ofreciendo al cliente un nuevo calendario de pago y plazos superiores a las condiciones de crédito normales, con la exigencia en general de abono inicial, garantías y cobro de intereses; lo cual se efectúa sobre un análisis individual de la situación de cada cliente. Se debe considerar que la renegociación no es una práctica habitual para SONDA, dado el buen comportamiento de pago de sus clientes.

Cartera protestada y en cobranza judicial	31 de Marzo de 2026		31 de Diciembre de 2025	
	N° clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial	N° clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial
		M\$		M\$
Documentos por cobrar protestados (*)	103	1.781.697	95	1.604.626
Documentos por cobrar en cobranza judicial (*)	121	4.186.078	132	4.258.851
	<b>224</b>	<b>5.967.775</b>	<b>227</b>	<b>5.863.477</b>

(\*) Incluye documentos (cheques, letras) y facturas, a su valor bruto.

## 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se revelan en esta nota.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

**a) Transacciones, Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas**

Nombre parte relacionada	RUT parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Descripción de la naturaleza de la relación entre las partes	Saldos entidades relacionadas 31 de Marzo de 2026				Transacciones partes relacionadas 31 de Marzo de 2026		
					Cuentas por cobrar, corriente	Cuentas por cobrar, no corriente	Cuentas por pagar, corriente	Cuentas por pagar, no corriente	Costos por Servicios recibidos	Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	Otros
					MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Indico S.A. (1)	76.413.035-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	2.048.530	-	-	-	-
Inversiones Yuste S.A. (1)	96.688.520-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	194.658	-	-	-	-
Inversiones La Laguna S.p.A. (1)	76.920.676-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	76.201	-	-	-	-
Inversiones Santa Isabel Ltda. (1)	79.822.680-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	670.254	-	-	-	-
Navarro Haeussler, Pablo (1)	6.441.662-6	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	27.917	-	-	-	-
Navarro Haeussler, Andrés (1)	5.078.702-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	22.766	-	11.916	-	-
<b>Subtotal transacciones con controladora</b>					-	-	<b>3.040.326</b>	-	<b>11.916</b>	-	-
Inversiones Industriales Valparaíso S.A. (2)	96.831.860-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Asociada	-	366.995	-	-	-	-	-
<b>Subtotal transacciones con asociada</b>					-	<b>366.995</b>	-	-	-	-	-
Ejecutivos (*)				Ejecutivos principales	-	-	-	-	2.041.551	-	-
Directores (Ver d)		Chile	CLP : Pesos Chilenos	Directores	-	-	-	-	282.780	-	-
<b>Subtotal transacciones con personal clave de la sociedad (*)</b>					-	-	-	-	<b>2.324.331</b>	-	-
AFP Modelo S.A.	76.762.250-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	477.591	-	-	-	-	1.107.639	-
Arauco Malls Chile S.A.	96.374.110-k	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	670	-	-	-	81.916	854	-
Arauco Chillan SPA	76.939.551-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	309	-	-	-	-	371	-
Arauco Centros Comerciales Regionales SPA	76.939.541-5	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	408	-	-	-	-	476	-
Banco Internacional S.A.	97.011.000-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	18.206	-	-	-	8	87.184	-
Bulevar Rentas Inmobiliarias S.A.	76.231.235-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	57	-	-	-	-	76	-
Centros Comerciales Vecinales	76.187.012-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	172	-	-	-	-	229	-
Desarrollos Inmobiliarios San Antonio	76.111.950-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	339	-	-	-	-	345	-
Empresas Hites SA	96.947.020-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	77.656	-	-	-	-	130.362	-
Etcheberry Asesorías y Negocios Ltda. (3)	77.522.100-3	Chile	CLP : Unidad de Fomento	Indirecta a través de filial	2.096.754	-	-	-	-	-	30.533
HITES S.A.	81.675.600-6	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	14.843	-	-	-	-	12.473	-
Movilidad Urbana S.A.	96.548.780-8	Chile	\$ no reajutable	Indirecta a través de director	-	-	4.728	-	5.867	-	-
Parque Arauco S.A.	94.627.000-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	13.191	-	-	-	417.535	15.589	-
Parque Angamos SpA	76.455.843-K	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	256	-	-	-	36.839	243	-
Plaza Estación S.A.	86.339.000-1	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	313	-	-	-	-	417	-
Serv. Compartidos Atlántico	76.003.014-7	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	-	-	-	-	-	58.127	-
Todo Arauco S.A.	96.671.020-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	1.130	-	-	-	-	-	-
Universidad San Sebastian	71.631.900-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	13.845	-	-	-	-	279.712	-
<b>Subtotal transacciones con otras partes relacionadas</b>					<b>2.715.740</b>	-	<b>4.728</b>	-	<b>542.165</b>	<b>1.694.097</b>	<b>30.533</b>
<b>Total de transacciones con partes relacionadas</b>					<b>2.715.740</b>	<b>366.995</b>	<b>3.045.054</b>	<b>-</b>	<b>2.878.412</b>	<b>1.694.097</b>	<b>30.533</b>

(\*) Ejecutivos de principales países

Nombre parte relacionada	RUT parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Descripción de la naturaleza de la relación entre las partes	Saldos entidades relacionadas 31 de Diciembre de 2025				Transacciones partes relacionadas 31 de Marzo de 2025		
					Cuentas por cobrar, corriente	Cuentas por cobrar, no corriente	Cuentas por pagar, corriente	Cuentas por pagar, no corriente	Costos por Servicios recibidos	Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	Otros
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Indico S.A. (1)	76.413.035-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	1.546.722	-	-	-	-
Inversiones Yuste S.A. (1)	96.688.520-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	146.975	-	-	-	-
Inversiones La Laguna S.p.A. (1)	76.920.676-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	57.535	-	-	-	-
Inversiones Santa Isabel Ltda. (1)	79.822.680-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	506.069	-	-	-	-
Navarro Haeussler, Pablo (1)	6.441.662-6	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	21.079	-	-	-	-
Navarro Haeussler, Andrés (1)	5.078.702-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	17.190	-	20.818	-	-
<b>Subtotal transacciones con controladora</b>					-	-	<b>2.295.570</b>	-	<b>20.818</b>	-	-
Inversiones Industriales Valparaíso S.A. (2)	96.831.860-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Asociada	-	366.995	-	-	-	-	-
<b>Subtotal transacciones con asociada</b>					-	<b>366.995</b>	-	-	-	-	-
Ejecutivos (*)				Ejecutivos principales	-	-	-	-	2.177.967	-	-
Directores (Ver d)		Chile	CLP : Pesos Chilenos	Directores	-	-	-	-	299.621	-	-
<b>Subtotal transacciones con personal clave de la sociedad (*)</b>					-	-	-	-	<b>2.477.588</b>	-	-
AFP Modelo S.A.	76.762.250-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	118.728	-	-	-	-	1.034.523	-
Arauco Malls Chile S.A.	96.374.110-k	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	512	-	-	-	96.004	-	-
Arauco Chillan SPA	76.939.551-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	319	-	-	-	-	522	-
Arauco Centros Comerciales Regionales SPA	76.939.541-5	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	143	-	-	-	-	309	-
Banco Internacional S.A.	97.011.000-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	16.957	-	-	-	-	103.300	-
Bulevar Rentas Inmobiliarias S.A.	76.231.235-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	63	-	-	-	-	173	-
Centros Comerciales Vecinales	76.187.012-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	107	-	-	-	-	-	-
Desarrollos Inmobiliarios San Antonio	76.111.950-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	73	-	-	-	-	-	-
Empresas Hites SA	96.947.020-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	77.358	-	-	-	-	-	-
Etcheberry Asesorías y Negocios Ltda. (3)	77.522.100-3	Chile	CLP: Unidad de Fomento	Indirecta a través de filial	2.060.655	-	-	-	-	-	29.630
HITES S.A.	81.675.600-6	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	15.396	-	-	-	-	4.501	-
Parque Arauco S.A.	94.627.000-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	66.863	-	-	-	474.888	21.094	-
Parque Angamos SpA	76.455.843-K	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	66	-	-	-	38.341	171	-
Plaza Estación S.A.	86.339.000-1	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	165	-	-	-	-	357	-
Serv. Compartidos Atlántico	76.003.014-7	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	10.030	-	-	-	-	40.732	-
Todo Arauco S.A.	96.671.020-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	343	-	-	-	-	714	-
Universidad San Sebastian	71.631.900-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	311.197	-	-	-	-	184.195	-
<b>Subtotal transacciones con otras partes relacionadas</b>					<b>2.678.975</b>	-	-	-	<b>609.233</b>	<b>1.390.591</b>	<b>29.630</b>
<b>Total de transacciones con partes relacionadas</b>					<b>2.678.975</b>	<b>366.995</b>	<b>2.295.570</b>	<b>-</b>	<b>3.107.639</b>	<b>1.390.591</b>	<b>29.630</b>

(\*) Ejecutivos de principales países

- (1) Corresponde al dividendo mínimo a pagar a los accionistas controladores, conforme a la política de reparto de dividendos de SONDA.

Al 31 de marzo de 2026 no se han realizado pagos de dividendos a los accionistas controladores (En el año 2025 fueron pagados M\$8.349.013).

- (2) Corresponde a cuenta por cobrar generada por disminución de capital efectuada en el año 2004, por esta asociada. Esta cuenta por cobrar está expresada en pesos, se actualiza por la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), no devenga intereses y no tiene vencimiento establecido.

- (3) Corresponde a contrato de Mutuo otorgado en Diciembre de 2015, en UF, pagadero originalmente en el mes de Diciembre de 2020, con prenda asociada a favor de SONDA. A la fecha, considerando abonos y addendums realizados y capitalización de intereses, el saldo del mutuo asciende a la suma de UF 48.929,1, con fecha de vencimiento 31 de diciembre de 2026 y una tasa de UF + 6,06% anual.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no ha registrado deterioro de cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación es efectuada al cierre de cada ejercicio a través de la revisión de la posición financiera de las partes relacionadas y del mercado en el cual operan éstas.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no posee garantías entregadas o recibidas con partes relacionadas que no estén reveladas.

Todas las operaciones han sido realizadas a valores de mercado y se encuentran incluidas en ingresos y costos de operaciones.

El criterio de exposición determinado por la Sociedad, son todas aquellas transacciones consideradas en la Política de Operaciones con Partes Relacionadas y de Habitualidad.

## **b) Administración y alta dirección**

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de SONDA S.A., así como accionistas y demás personas relacionadas de acuerdo con la ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, no han participado, al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, en transacciones no habituales del giro no informadas.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

**c) Comité de Directores**

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, SONDA S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto por 3 miembros integrantes de su Directorio, cuyas funciones son las establecidas en el marco legal que la rige.

**d) Remuneración pagada al Directorio y Comité de Directores**

	31.03.2026		31.03.2025	
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Directores</b>	<b>Dietas (1)</b>	<b>Otros (2)</b>	<b>Dietas (1)</b>	<b>Otros (2)</b>
Bone Soto, Enrique	14.320	-	13.907	-
Eguiguren Correa, Alberto	14.320	-	13.907	-
Hurtado Rourke, Carlos Alberto (*)	-	-	13.907	-
Navarro Betteley, Andrés	10.740	-	10.430	-
Navarro Betteley, María del Rosario	10.740	-	10.431	-
Orlandini Robert, José	21.480	111.625	20.861	108.095
Osorio Peña, Rafael	10.740	49.105	10.430	63.227
Plöger Ingo	10.829	14.561	13.420	10.575
Saquel Mediano, Jacqueline	14.320	-	10.431	-
<b>Totales</b>	<b>107.489</b>	<b>175.291</b>	<b>117.724</b>	<b>181.897</b>

(1) Incluye asistencias a Sesiones de Directorio y Comité de directores.

(2) Corresponden a pagos por servicios establecidos contractualmente en SONDA o filiales, mientras formen parte del directorio vigente.

(\*) Director presentó su renuncia en noviembre de 2025; a la fecha de cierre de estos Estados Financieros, el Directorio de SONDA S.A. no ha designado reemplazante.

## 9. INVENTARIOS CORRIENTES

La composición de este rubro (netos de deterioro por mermas y obsolescencia) es la siguiente:

	31.03.2026	31.12.2025
<b>Clase de inventarios</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Mercaderías corrientes (1)	81.605.343	70.136.788
Suministros para la presentación de servicios	7.352.221	6.644.870
Piezas de repuestos corrientes	559.854	542.176
<b>Otros Inventarios corrientes</b>		
Proyectos en Implementación	12.178.733	5.655.836
Importación en tránsito	11.686.094	10.191.106
<b>Subtotal otros inventarios corrientes</b>	<b>23.864.827</b>	<b>15.846.942</b>
<b>Total de inventarios corrientes</b>	<b>113.382.245</b>	<b>93.170.776</b>

(1) Está compuesto por Equipos Computacionales y Software adquiridos para la ejecución de proyectos o para la venta.

El costo de los inventarios reconocidos en resultados dentro del rubro “costo de ventas” se presenta en Nota 29.

Las provisiones de deterioro por obsolescencia que se presentan netas del valor de costo de las mercancías ascienden a M\$7.029.784 al 31 de marzo de 2026 (M\$6.403.523 al 31 de diciembre de 2025).

No existen gastos o ingresos significativos por concepto de deterioro en los inventarios ni reversos de éstos.

No existen inventarios prendados en garantía de pasivos.

## 10. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) La composición de los activos por impuestos corrientes es la siguiente:

<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pagos provisionales mensuales	34.441.968	29.437.081
Créditos por beneficios tributarios	2.184.968	1.940.976
Impuestos a las ventas y servicios	14.950.279	10.649.912
Otros	4.766.250	4.310.582
<b>Totales</b>	<b>56.343.465</b>	<b>46.338.551</b>

b) La composición de los pasivos por impuestos corrientes es la siguiente:

<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Impuestos a las ganancias	1.260.810	3.216.725
Impuestos a las ventas y servicios	17.205.434	21.630.856
Otros	248.730	321.038
<b>Totales</b>	<b>18.714.974</b>	<b>25.168.619</b>

## 11. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE PARTICIPACIÓN

A continuación, se presenta un detalle de las sociedades contabilizadas por el método de participación:

Nombre Sociedad	RUT	País de origen	Moneda Funcional	Actividad	% Participación	Saldo al 01.01.2026	Adiciones (Disposiciones) de inversiones	Participación en Ganancia (Pérdida)	Dividendos recibidos	Otros incrementos (decrementos)	Valor contable 31.03.2026
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones Valparaiso S.A.	96.831.860-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Inmobiliaria	33,33%	129.239	-	6.106	-	-	135.345
Sustentable S.A.	96.941.290-k	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Asesoría y gestión ambiental	19,43%	236.601	-	22.722	(39.979)	(27.929)	191.415
						<b>365.840</b>	<b>-</b>	<b>28.828</b>	<b>(39.979)</b>	<b>(27.929)</b>	<b>326.760</b>

Nombre Sociedad	RUT	País de origen	Moneda Funcional	Actividad	% Participación	Saldo al 01.01.2025	Adiciones (Disposiciones) de inversiones	Participación en Ganancia (Pérdida)	Dividendos recibidos	Otros incrementos (decrementos)	Valor contable 31.12.2025
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones Valparaiso S.A.	96.831.860-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Inmobiliaria	33,33%	-	-	129.239	-	-	129.239
Sustentable S.A.	96.941.290-k	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Asesoría y gestión ambiental	19,43%	169.953	-	107.378	(31.917)	(8.813)	236.601
						<b>169.953</b>	<b>-</b>	<b>236.617</b>	<b>(31.917)</b>	<b>(8.813)</b>	<b>365.840</b>

## 12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

a) A continuación, se presentan los saldos del rubro al cierre de cada ejercicio:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31.03.2026			31.12.2025		
	Importe libros, Valores Brutos	Amortización Acumulada	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Brutos	Amortización Acumulada	Importe libros, Valores Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de desarrollo para proyectos a la medida	6.455.505	6.447.440	8.065	6.448.668	6.438.703	9.965
Costos de desarrollo productos de software propio	32.691.092	22.605.276	10.085.816	37.278.681	27.389.038	9.889.643
<b>Subtotal Desembolsos de desarrollo capitalizados, generado internamente</b>	<b>39.146.597</b>	<b>29.052.716</b>	<b>10.093.881</b>	<b>43.727.349</b>	<b>33.827.741</b>	<b>9.899.608</b>
Marcas comerciales	978	-	978	904	-	904
Programas de computador adquiridos	16.083.944	8.944.557	7.139.387	15.054.735	8.115.255	6.939.480
Licencias y franquicias	4.832.242	4.024.365	807.877	4.920.134	3.880.337	1.039.797
Activos intangibles relacionados con clientes (1)	12.421.436	11.176.939	1.244.497	11.481.439	10.126.569	1.354.870
Valor de negocio adquirido (1)	1.857.257	1.857.257	-	1.816.546	1.816.546	-
Otros activos intangibles, no generados internamente	622.825	-	622.825	479.187	-	479.187
<b>Subtotal activos intangibles, no generados internamente</b>	<b>35.818.682</b>	<b>26.003.118</b>	<b>9.815.564</b>	<b>33.752.945</b>	<b>23.938.707</b>	<b>9.814.238</b>
<b>Total de activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>74.965.279</b>	<b>55.055.834</b>	<b>19.909.445</b>	<b>77.480.294</b>	<b>57.766.448</b>	<b>19.713.846</b>

(1) Corresponden a activos intangibles generados por combinaciones de negocios. La determinación del valor justo de estos intangibles ha sido realizada por terceros. La vida útil ha sido asignada en función del plan de negocios de largo plazo. (Ver mayor descripción en Nota 3.2 f).

b) La composición y movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía al cierre de cada periodo han sido los siguientes:

	Costos de desarrollo para proyectos a la medida	Costos de desarrollo productos de software propio	Subtotal desembolsos de desarrollo capitalizados, generados internamente	Marcas comerciales	Programas de computador adquiridos	Licencias y franquicias	Activos intangibles relacionados con clientes	Valor de negocio adquirido	Otros activos intangibles	Subtotal activos intangibles, no generados internamente	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Movimiento en activos intangibles</b>											
<b>Importe en términos brutos</b>											
Saldo inicial al 01 de enero de 2026	6.448.668	37.278.681	43.727.349	904	15.054.735	4.920.134	11.481.439	1.816.546	479.187	33.752.945	77.480.294
Adiciones del periodo	-	538.828	538.828	-	996.421	105.111	-	-	101.624	1.203.156	1.741.984
Incremento (disminución) por diferencias de cambios netas	6.837	1.470.132	1.476.969	74	32.788	68.703	939.997	40.711	42.014	1.124.287	2.601.256
<b>Total Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>6.837</b>	<b>2.008.960</b>	<b>2.015.797</b>	<b>74</b>	<b>1.029.209</b>	<b>173.814</b>	<b>939.997</b>	<b>40.711</b>	<b>143.638</b>	<b>2.327.443</b>	<b>4.343.240</b>
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	13.471	-	-	-	13.471	13.471
<b>Total Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.471</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.471</b>	<b>13.471</b>
Retiros	-	(6.596.549)	(6.596.549)	-	-	(275.177)	-	-	-	(275.177)	(6.871.726)
<b>Total Disposiciones y retiros de servicio</b>	<b>-</b>	<b>(6.596.549)</b>	<b>(6.596.549)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(275.177)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(275.177)</b>	<b>(6.871.726)</b>
<b>Total movimientos</b>	<b>6.837</b>	<b>(4.587.589)</b>	<b>(4.580.752)</b>	<b>74</b>	<b>1.029.209</b>	<b>(87.892)</b>	<b>939.997</b>	<b>40.711</b>	<b>143.638</b>	<b>2.065.737</b>	<b>(2.515.015)</b>
<b>Saldo final, importe en términos brutos</b>	<b>6.455.505</b>	<b>32.691.092</b>	<b>39.146.597</b>	<b>978</b>	<b>16.083.944</b>	<b>4.832.242</b>	<b>12.421.436</b>	<b>1.857.257</b>	<b>622.825</b>	<b>35.818.682</b>	<b>74.965.279</b>
<b>Amortización acumulada</b>											
Saldo inicial al 01 de enero de 2026	6.438.703	27.389.038	33.827.741	-	8.115.255	3.880.337	10.126.569	1.816.546	-	23.938.707	57.766.448
Amortización	2.223	892.368	894.591	-	802.116	344.148	208.354	-	-	1.354.618	2.249.209
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	6.514	920.419	926.933	-	27.186	66.788	842.016	40.711	-	976.701	1.903.634
<b>Total cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>8.737</b>	<b>1.812.787</b>	<b>1.821.524</b>	<b>-</b>	<b>829.302</b>	<b>410.936</b>	<b>1.050.370</b>	<b>40.711</b>	<b>-</b>	<b>2.331.319</b>	<b>4.152.843</b>
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	-	(11.562)	-	-	-	(11.562)	(11.562)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	13.471	-	-	-	13.471	13.471
<b>Total incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.909</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.909</b>	<b>1.909</b>
Retiros	-	(6.596.549)	(6.596.549)	-	-	(268.817)	-	-	-	(268.817)	(6.865.366)
<b>Total disposiciones y retiros de servicio</b>	<b>-</b>	<b>(6.596.549)</b>	<b>(6.596.549)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(268.817)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(268.817)</b>	<b>(6.865.366)</b>
<b>Total movimientos</b>	<b>8.737</b>	<b>(4.783.762)</b>	<b>(4.775.025)</b>	<b>-</b>	<b>829.302</b>	<b>144.028</b>	<b>1.050.370</b>	<b>40.711</b>	<b>-</b>	<b>2.064.411</b>	<b>(2.710.614)</b>
<b>Saldo final, amortización acumulada</b>	<b>6.447.440</b>	<b>22.605.276</b>	<b>29.052.716</b>	<b>-</b>	<b>8.944.557</b>	<b>4.024.365</b>	<b>11.176.939</b>	<b>1.857.257</b>	<b>-</b>	<b>26.003.118</b>	<b>55.055.834</b>
<b>Saldo neto activos intangibles al 31.03.2026</b>	<b>8.065</b>	<b>10.085.816</b>	<b>10.093.881</b>	<b>978</b>	<b>7.139.387</b>	<b>807.877</b>	<b>1.244.497</b>	<b>-</b>	<b>622.825</b>	<b>9.815.564</b>	<b>19.909.445</b>

	Costos de desarrollo para proyectos a la medida	Costos de desarrollo productos de software propio	Subtotal desembolsos de desarrollo capitalizados, generados internamente	Marcas comerciales	Programas de computador adquiridos	Licencias y franquicias	Activos intangibles relacionados con clientes	Valor de negocio adquirido	Otros activos intangibles	Subtotal activos intangibles, no generados internamente	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Movimiento en activos intangibles</b>											
<b>Importe en términos brutos</b>											
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	6.535.143	46.798.574	53.333.717	15.448.875	10.641.178	7.332.095	28.807.990	1.995.439	304.963	64.530.540	117.864.257
Adiciones del período	-	3.864.392	3.864.392	-	4.759.617	1.745.378	-	-	-	6.504.995	10.369.387
Incremento (disminución) por diferencias de cambios netas	(86.475)	415.013	328.538	883	(42.536)	(44.597)	506.044	(178.893)	(6.791)	234.110	562.648
<b>Total Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>(86.475)</b>	<b>4.279.405</b>	<b>4.192.930</b>	<b>883</b>	<b>4.717.081</b>	<b>1.700.781</b>	<b>506.044</b>	<b>(178.893)</b>	<b>(6.791)</b>	<b>6.739.105</b>	<b>10.932.035</b>
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	192.909	(1.492.823)	-	-	487.857	(812.057)	(812.057)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	(99.352)	(99.352)	-	(95.274)	(150)	-	-	-	(95.424)	(194.776)
<b>Total Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>	<b>-</b>	<b>(99.352)</b>	<b>(99.352)</b>	<b>-</b>	<b>97.635</b>	<b>(1.492.973)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>487.857</b>	<b>(907.481)</b>	<b>(1.006.833)</b>
Reclasificado a mantenidos para la venta	-	(13.699.946)	(13.699.946)	(15.420.890)	-	-	(10.294.907)	-	-	(25.715.797)	(39.415.743)
Retiros	-	-	-	(27.964)	(401.159)	(2.619.769)	(7.537.688)	-	(306.842)	(10.893.422)	(10.893.422)
<b>Total Disposiciones y retiros de servicio</b>	<b>-</b>	<b>(13.699.946)</b>	<b>(13.699.946)</b>	<b>(15.448.854)</b>	<b>(401.159)</b>	<b>(2.619.769)</b>	<b>(17.832.595)</b>	<b>-</b>	<b>(306.842)</b>	<b>(36.609.219)</b>	<b>(50.309.165)</b>
Total movimientos	(86.475)	(9.519.893)	(9.606.368)	(15.447.971)	4.413.557	(2.411.961)	(17.326.551)	(178.893)	174.224	(30.777.595)	(40.383.963)
<b>Saldo final, importe en términos brutos</b>	<b>6.448.668</b>	<b>37.278.681</b>	<b>43.727.349</b>	<b>904</b>	<b>15.054.735</b>	<b>4.920.134</b>	<b>11.481.439</b>	<b>1.816.546</b>	<b>479.187</b>	<b>33.752.945</b>	<b>77.480.294</b>
<b>Amortización acumulada</b>											
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	6.523.861	27.889.836	34.413.697	27.103	5.708.961	5.795.409	17.764.463	1.995.439	304.963	31.596.338	66.010.035
Amortización	8.392	3.246.481	3.254.873	-	2.769.818	1.273.082	851.984	-	-	4.894.884	8.149.757
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	(67.234)	325.152	257.918	861	(22.769)	(47.478)	420.477	(178.893)	1.879	174.077	431.995
<b>Total cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>(58.842)</b>	<b>3.571.633</b>	<b>3.512.791</b>	<b>861</b>	<b>2.747.049</b>	<b>1.225.604</b>	<b>1.272.461</b>	<b>(178.893)</b>	<b>1.879</b>	<b>5.068.961</b>	<b>8.581.752</b>
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	-	(618.738)	(13)	-	-	(618.751)	(618.751)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	(26.316)	(12.050)	(38.366)	-	58.969	(3.692)	-	-	-	55.277	16.911
<b>Total incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>	<b>(26.316)</b>	<b>(12.050)</b>	<b>(38.366)</b>	<b>-</b>	<b>58.969</b>	<b>(622.430)</b>	<b>(13)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(563.474)</b>	<b>(601.840)</b>
Reclasificado a mantenidos para la venta	-	(4.060.381)	(4.060.381)	-	-	-	(1.372.654)	-	-	(1.372.654)	(5.433.035)
Retiros	-	-	-	(27.964)	(399.724)	(2.518.246)	(7.537.688)	-	(306.842)	(10.790.464)	(10.790.464)
<b>Total disposiciones y retiros de servicio</b>	<b>-</b>	<b>(4.060.381)</b>	<b>(4,060.381)</b>	<b>(27.964)</b>	<b>(399.724)</b>	<b>(2,518.246)</b>	<b>(8,910.342)</b>	<b>-</b>	<b>(306,842)</b>	<b>(12,163,118)</b>	<b>(16,223,499)</b>
Total movimientos	(85.158)	(500.798)	(585.956)	(27.103)	2.406.294	(1.915.072)	(7.637.894)	(178.893)	(304.963)	(7.657.631)	(8.243.587)
<b>Saldo final, amortización acumulada</b>	<b>6.438.703</b>	<b>27.389.038</b>	<b>33.827.741</b>	<b>-</b>	<b>8.115.255</b>	<b>3.880.337</b>	<b>10.126.569</b>	<b>1.816.546</b>	<b>-</b>	<b>23.938.707</b>	<b>57.766.448</b>
<b>Saldo neto activos intangibles al 31.12.2025</b>	<b>9.965</b>	<b>9.889.643</b>	<b>9.899.608</b>	<b>904</b>	<b>6.939.480</b>	<b>1.039.797</b>	<b>1.354.870</b>	<b>-</b>	<b>479.187</b>	<b>9.814.238</b>	<b>19.713.846</b>

c) Gasto por Amortización

El cargo a resultados al 31 de marzo de 2026 por este concepto asciende a M\$2.249.209 (M\$1.909.285 al 31 de marzo de 2025, reexpresado), reconocido dentro de los rubros “costo de ventas” y “gastos de administración”.

d) SONDA no ha efectuado desembolsos relevantes para Investigación y Desarrollo que se hayan reconocido en gastos.

### 13. PLUSVALÍA

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía y el movimiento al cierre de cada ejercicio.

Nombre Sociedad o UGE	RUT Sociedad	31 de Diciembre de 2025				31 de Marzo de 2026			
		Plusvalía al inicio 01.01.2025	Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	Incremento (disminución) por otros cambios	Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	Plusvalía al 31.12.2025	Incremento (disminución) por otros cambios	Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	Plusvalía al 31.03.2026
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Multicaja S.A. (8)	76.828.790-2	4.269.246	(4.269.246)	-	-	-	-	-	-
PARS Produtos de Processamento de Dados Ltda. (1)	Extranjera	20.495.237	-	-	500.566	20.995.803	-	1.718.947	22.714.750
Quintec MacOnline (6)		2.335.749	-	-	-	2.335.749	-	-	2.335.749
Servicios de Aplicación e Ing. Novis, S.A. de C.V.(México) (1)	Extranjera	280.069	-	-	11.725	291.794	-	6.642	298.436
SONDA Argentina (1) (5)	Extranjera	6.254.222	-	1.264.175	(2.255.968)	5.262.429	525.237	318.054	6.105.720
SONDA Colombia (1) (2)	Extranjera	20.008.792	-	-	659.435	20.668.227	-	659.434	21.327.661
SONDA Perú (1)	Extranjera	77.266	-	-	1.568	78.834	-	(932)	77.902
SONDA Chile (3)		16.250.400	-	(6.918)	-	16.243.482	-	-	16.243.482
SONDA Brasil (1) (4)	Extranjera	111.152.573	-	-	2.709.265	113.861.838	-	9.303.647	123.165.485
SONDA Ecuador (1)	Extranjera	78.442	-	-	(7.032)	71.410	-	1.600	73.010
SONDA México (1) (7)	Extranjera	29.454.907	-	-	1.233.109	30.688.016	-	698.559	31.386.575
SONDA Uruguay (1)	Extranjera	1.020.247	-	36.625	(139.278)	917.594	14.781	26.852	959.227
Tecnoglobal S.A.	96.823.020-4	813.199	-	-	(72.902)	740.297	-	16.593	756.890
		<b>212.490.349</b>	<b>(4.269.246)</b>	<b>1.293.882</b>	<b>2.640.488</b>	<b>212.155.473</b>	<b>540.018</b>	<b>12.749.396</b>	<b>225.444.887</b>

- (1) Estas plusvalías corresponden a inversiones en el exterior. Se controlan de acuerdo a lo descrito en la Nota 3.2 f).
- (2) Corresponden a las plusvalías asignadas a la Unidad Generadora de Efectivo UGE SONDA Colombia. Incluye aquellas generadas por las adquisiciones de Red Colombia S.A. y Quintec Colombia Ltda. (las cuales fueron absorbidas por SONDA Colombia S.A.) más la plusvalía reconocida por la adquisición de las sociedades Compufácil S.A.S. y Priceless Colombia S.A.S. (Grupo Compufácil).
- (3) Corresponden a las plusvalías asignadas a la Unidad Generadora de Efectivo UGE SONDA Chile. Estas plusvalías han sido reconocidas en SONDA S.A. mediante la adquisición directa, absorción o fusión de las sociedades que las generaron, entre las que se incluye Quintec Chile S.A., Servibanca S.A.
- (4) Incluye plusvalías generadas por las adquisiciones, entre otras, de Soft Team Sist. De Comp. E Inf. Ltda., Kaizen Inf e Partic. Ltda., ELUCID Solutions S.A. (las cuales fueron absorbidas por SONDA do Brasil S.A.); SONDA Mobility Ltda., Ativas Datacenter Ltda., CTIS Tecnología Ltda. y SONDA Procwork Inf. Ltda.
- (5) Corresponden a las plusvalías asignadas a la Unidad Generadora de Efectivo UGE SONDA Argentina. Incluye la generada por la adquisición de Ceitech S.A., posteriormente absorbida por SONDA Argentina S.A.  
  
A partir de 2018, se reconoce como incremento por “otros cambios” la corrección monetaria de esta plusvalía, conforme se indica en Nota 3.2 e).
- (6) Corresponde a la plusvalía asignada a la Unidad Generadora de Efectivo UGE Maconline, reconocida a través de las sociedades Quintec Distribución S.A. e Item Ltda.
- (7) Corresponden a las plusvalías asignadas a la Unidad Generadora de Efectivo UGE SONDA México. Incluye la generada por la adquisición de Nextira One S.A., posteriormente absorbida por SONDA México S.A.
- (8) Multicaja S.A., sociedad incorporada como filial en 2023. Como se informa en Nota 3.2 i) y Nota 16, se presenta como operación discontinuada en estos estados financieros.

La Sociedad ha efectuado la determinación de plusvalías en la adquisición de estas sociedades de acuerdo a lo establecido por la NIIF 3 (2008).

## 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) A continuación, se presentan los saldos del rubro al cierre de cada periodo:

Propiedades, planta y equipo	31.03.2026			31.12.2025		
	Importe libros, Valores Brutos	Depreciación Acumulada	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Brutos	Depreciación Acumulada	Importe libros, Valores Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	10.594.704	-	10.594.704	10.157.859	-	10.157.859
Edificios Propiedades	101.391.067	37.810.340	63.580.727	99.866.054	36.084.222	63.781.832
Construcciones	6.863.745	3.084.612	3.779.133	6.683.749	2.935.715	3.748.034
<b>Subtotal Terrenos y Construcciones</b>	<b>118.849.516</b>	<b>40.894.952</b>	<b>77.954.564</b>	<b>116.707.662</b>	<b>39.019.937</b>	<b>77.687.725</b>
Vehículos	1.453.771	574.456	879.315	1.156.601	475.175	681.426
Equipos de oficina	10.619.184	7.322.572	3.296.612	10.224.812	7.188.069	3.036.743
Equipos informáticos	94.691.610	72.517.070	22.174.540	89.970.602	67.736.822	22.233.780
Equipos de redes y comunicación	57.351	47.983	9.368	52.694	44.881	7.813
Otras propiedades, planta y equipo	34.027.483	18.626.186	15.401.297	32.789.850	17.394.324	15.395.526
<b>Totales</b>	<b>259.698.915</b>	<b>139.983.219</b>	<b>119.715.696</b>	<b>250.902.221</b>	<b>131.859.208</b>	<b>119.043.013</b>

b) La composición y movimiento de propiedades, plantas y equipos al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

	Terrenos	Edificios Propiedades	Construcciones	Subtotal Terrenos y Construcciones	Vehiculos	Equipos de oficina	Equipos informáticos	Equipos de redes y comunicación	Otras propiedades, planta y equipo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Importe en libros en términos brutos</b>										
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	10.157.859	99.866.054	6.683.749	116.707.662	1.156.601	10.224.812	89.970.602	52.694	32.789.850	250.902.221
Adiciones del periodo	-	125.649	15.583	141.232	212.907	594.844	2.077.996	1.582	1.019.781	4.048.342
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	436.845	1.399.364	166.312	2.002.521	42.689	128.814	3.307.054	1.821	308.550	5.791.449
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	-	(13)	(19.603)	1.254	(9.979)	(28.341)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios (*)	-	-	(1.899)	(1.899)	44.581	1.911	53.228	-	213	98.034
<b>Subtotal incremento (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>	-	-	(1.899)	(1.899)	44.581	1.898	33.625	1.254	(9.766)	69.693
Retiros	-	-	-	-	(3.007)	(331.184)	(697.667)	-	(80.932)	(1.112.790)
<b>Subtotal disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	(3.007)	(331.184)	(697.667)	-	(80.932)	(1.112.790)
<b>Total incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo</b>	436.845	1.525.013	179.996	2.141.854	297.170	394.372	4.721.008	4.657	1.237.633	8.796.694
<b>Total Activo Valor Libro (Bruto)</b>	10.594.704	101.391.067	6.863.745	118.849.516	1.453.771	10.619.184	94.691.610	57.351	34.027.483	259.698.915
<b>Depreciación Acumulada</b>										
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	-	36.084.222	2.935.715	39.019.937	475.175	7.188.069	67.736.822	44.881	17.394.324	131.859.208
Depreciación	-	1.056.871	79.327	1.136.198	79.269	228.073	2.430.736	1.786	1.069.258	4.945.320
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	669.328	69.570	738.898	15.915	70.763	2.738.034	1.316	207.405	3.772.331
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	-	-	4.577	-	-	4.577
Incrementos (disminuciones) por otros cambios (*)	-	(81)	-	(81)	5.400	2.674	32.941	-	(946)	39.988
<b>Subtotal incremento (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>	-	(81)	-	(81)	5.400	2.674	37.518	-	(946)	44.565
Retiros	-	-	-	-	(1.303)	(167.007)	(426.040)	-	(43.855)	(638.205)
<b>Subtotal disposiciones y retiros de servicio</b>	-	-	-	-	(1.303)	(167.007)	(426.040)	-	(43.855)	(638.205)
<b>Total incremento (disminución) en depreciación acumulada propiedades, planta y equipo</b>	-	1.726.118	148.897	1.875.015	99.281	134.503	4.780.248	3.102	1.231.862	8.124.011
<b>Total Depreciación Acumulada</b>	-	37.810.340	3.084.612	40.894.952	574.456	7.322.572	72.517.070	47.983	18.626.186	139.983.219
<b>Saldo final al 31 de marzo de 2026</b>	10.594.704	63.580.727	3.779.133	77.954.564	879.315	3.296.612	22.174.540	9.368	15.401.297	119.715.696

(\*) Corresponde al efecto hiperinflacionario de SONDA Argentina: Importe bruto M\$115.860, Depreciación acumulada M\$39.460.

	Terrenos	Edificios Propiedades	Construcciones	Subtotal Terrenos y Construcciones	Vehiculos	Equipos de oficina	Equipos informáticos	Equipos de redes y comunicación	Otras propiedades, planta y equipo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Importe en libros en términos brutos</b>										
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2025</b>	<b>9.940.778</b>	<b>103.688.357</b>	<b>5.971.148</b>	<b>119.600.283</b>	<b>759.520</b>	<b>12.308.827</b>	<b>101.674.836</b>	<b>4.468.220</b>	<b>32.245.864</b>	<b>271.057.550</b>
Adiciones del periodo	-	88.980	901.219	990.199	98.050	1.389.862	12.127.786	-	2.240.899	16.846.796
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	(52.665)	(622.007)	(653.114)	(1.327.786)	(12.358)	(156.800)	477.418	(629)	116.907	(903.248)
Incrementos (disminuciones) por transferencias	1.554.319	1.320.266	(520.608)	2.353.977	-	(14.667)	(902.392)	-	521.917	1.958.835
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión	(292.259)	(1.656.132)	-	(1.948.391)	-	-	-	-	(14.522)	(1.962.913)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios (*)	53.169	292.874	1.104.497	1.450.540	426.201	(1.570.825)	(473.708)	-	(526.872)	(694.664)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	(1.045.483)	(825.434)	-	(1.870.917)	-	(70.965)	(512.858)	(4.212.318)	-	(6.667.058)
<b>Subtotal incremento (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>	<b>269.746</b>	<b>(868.426)</b>	<b>583.889</b>	<b>(14.791)</b>	<b>426.201</b>	<b>(1.656.457)</b>	<b>(1.888.958)</b>	<b>(4.212.318)</b>	<b>(19.477)</b>	<b>(7.365.800)</b>
Disposiciones	-	-	-	-	-	(4.239)	(13.214)	-	-	(17.453)
Retiros	-	(2.420.850)	(119.393)	(2.540.243)	(114.812)	(1.656.381)	(22.407.266)	(202.579)	(1.794.343)	(28.715.624)
<b>Subtotal disposiciones y retiros de servicio</b>	<b>-</b>	<b>(2.420.850)</b>	<b>(119.393)</b>	<b>(2.540.243)</b>	<b>(114.812)</b>	<b>(1.660.620)</b>	<b>(22.420.480)</b>	<b>(202.579)</b>	<b>(1.794.343)</b>	<b>(28.733.077)</b>
<b>Total incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo</b>	<b>217.081</b>	<b>(3.822.303)</b>	<b>712.601</b>	<b>(2.892.621)</b>	<b>397.081</b>	<b>(2.084.015)</b>	<b>(11.704.234)</b>	<b>(4.415.526)</b>	<b>543.986</b>	<b>(20.155.329)</b>
<b>Total Activo Valor Libro (Bruto)</b>	<b>10.157.859</b>	<b>99.866.054</b>	<b>6.683.749</b>	<b>116.707.662</b>	<b>1.156.601</b>	<b>10.224.812</b>	<b>89.970.602</b>	<b>52.694</b>	<b>32.789.850</b>	<b>250.902.221</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>										
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2025</b>	<b>-</b>	<b>35.243.567</b>	<b>2.933.471</b>	<b>38.177.038</b>	<b>465.644</b>	<b>8.129.210</b>	<b>76.108.736</b>	<b>3.562.166</b>	<b>14.657.800</b>	<b>141.100.594</b>
Depreciación	-	4.071.631	377.015	4.448.646	129.270	804.631	10.522.787	4.958	4.273.510	20.183.802
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(295.535)	(274.986)	(570.521)	(12.470)	(190.341)	973.057	(1.126)	241.246	439.845
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	531.195	-	531.195	-	(14.624)	28.201	275	-	545.047
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión	-	(811.505)	-	(811.505)	-	-	-	-	(14.522)	(826.027)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	-	(396.870)	-	(396.870)	-	(50.317)	(379.711)	(3.318.813)	-	(4.145.711)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios (*)	-	138.932	(99.785)	39.147	7.543	(409.364)	(550.757)	-	(475.945)	(1.389.376)
<b>Subtotal incremento (disminuciones) por transferencias y otros cambios</b>	<b>-</b>	<b>(538.248)</b>	<b>(99.785)</b>	<b>(638.033)</b>	<b>7.543</b>	<b>(474.305)</b>	<b>(902.267)</b>	<b>(3.318.538)</b>	<b>(490.467)</b>	<b>(5.816.067)</b>
Disposiciones	-	-	-	-	-	(4.239)	(13.214)	-	-	(17.453)
Retiros	-	(2.397.193)	-	(2.397.193)	(114.812)	(1.076.887)	(18.952.277)	(202.579)	(1.287.765)	(24.031.513)
<b>Subtotal disposiciones y retiros de servicio</b>	<b>-</b>	<b>(2.397.193)</b>	<b>-</b>	<b>(2.397.193)</b>	<b>(114.812)</b>	<b>(1.081.126)</b>	<b>(18.965.491)</b>	<b>(202.579)</b>	<b>(1.287.765)</b>	<b>(24.048.966)</b>
<b>Total incremento (disminución) en depreciación acumulada propiedades, planta y equipo</b>	<b>-</b>	<b>840.655</b>	<b>2.244</b>	<b>842.899</b>	<b>9.531</b>	<b>(941.141)</b>	<b>(8.371.914)</b>	<b>(3.517.285)</b>	<b>2.736.524</b>	<b>(9.241.386)</b>
<b>Total Depreciación Acumulada</b>	<b>-</b>	<b>36.084.222</b>	<b>2.935.715</b>	<b>39.019.937</b>	<b>475.175</b>	<b>7.188.069</b>	<b>67.736.822</b>	<b>44.881</b>	<b>17.394.324</b>	<b>131.859.208</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>10.157.859</b>	<b>63.781.832</b>	<b>3.748.034</b>	<b>77.687.725</b>	<b>681.426</b>	<b>3.036.743</b>	<b>22.233.780</b>	<b>7.813</b>	<b>15.395.526</b>	<b>119.043.013</b>

(\*) Corresponde al efecto hiperinflacionario de SONDA Argentina: Importe bruto M\$787.886, Depreciación acumulada M\$95.843.

c) Otra Información de Propiedades, Planta y Equipos

	Edificios Propiedades	Construcciones	Vehiculos	Equipos de oficina	Equipos informáticos	Equipos de redes y comunicación	Otras propiedades, planta y equipo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>31 de Marzo de 2026</b>								
Importe de compromisos por la adquisición de propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos totalmente depreciados, que se encuentran todavía en uso (importe en términos brutos)	2.872.127	-	251.635	3.024.687	27.893.754	232.946	3.400.264	37.675.413
Activos de Propiedades Planta y equipos que se encuentran temporalmente fuera de servicio, o retirados de uso, y no se encuentran clasificados como mantenidos para la venta (importe en términos brutos)	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>31 de Diciembre de 2025</b>								
Importe de compromisos por la adquisición de propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos totalmente depreciados, que se encuentran todavía en uso (importe en términos brutos)	2.918.007	-	223.219	2.932.094	24.511.920	227.840	2.776.911	33.589.991
Activos de Propiedades Planta y equipos que se encuentran temporalmente fuera de servicio, o retirados de uso, y no se encuentran clasificados como mantenidos para la venta (importe en términos brutos)	-	-	-	-	-	-	-	-

## Información adicional de propiedades, planta y equipos

### a) Principales inversiones

A continuación, se resumen los principales activos incluidos en esta clasificación:

#### Terrenos, Edificios y Construcciones:

- SONDA S.A.: Datacenter ubicado en Av. Víctor Uribe N°2211, Quilicura, Chile.
- SONDA Inmobiliaria S.A.: Corresponde principalmente a edificio corporativo, oficinas y bodegas ubicadas en calles Teatinos N°500 y 550; Catedral N°1.335; Santo Domingo N°1.334, más terreno en Santiago Av. Víctor Uribe N°2211, Quilicura, Chile.
- Microgeo Ingeniería S.A.: Ubicado en Camino del Cerro N° 5154, Huechuraba, Chile.
- Microgeo Gráfica S.A.: El Rosal N°4.765 y Av. Las Torres N°1.328, Huechuraba, Chile.
- Inmobiliaria Servibanca S.A.: Ubicado en Catedral N°1888, Santiago, Chile.
- SONDA de Colombia S.A.: Ubicado en Avenida Carrera N°45 (autopista norte) N°118 – 68, Bogotá, Colombia.
- SONDA Servicios S.A.S.: Lotes 44M, 44N, 44° Etapa 4 de la agrupación Zona Franca de Tocancipá, Colombia.
- Compufácil S.A.S.: Ubicado en Autopista Medellín Km 1.5 vía Siberia Parque Agroindustrial de occidente – Cota, Colombia.
- ATIVAS Datacenter LTDA.: Ubicado en Rua Agenério Araújo, 20 – Camargos, Belo Horizonte – Minas Gerais, Brasil.

#### Equipos de Tecnologías de la Información:

Se incluyen principalmente equipos de computación y sus accesorios; incluyendo el equipamiento de los Datacenter mantenidos para la prestación de los servicios tecnológicos.

**Otras propiedades, planta y equipos:**

Dentro de este rubro se incluye principalmente el software para la operación de los equipamientos, además del mobiliario de oficina.

**b) Gasto por depreciación**

El cargo a resultados al 31 de marzo de 2026 por este concepto asciende a M\$4.945.320 (M\$5.195.241 al 31 de marzo de 2025, reexpresado), reconocido dentro de los rubros “costo de ventas” y “gastos de administración”.

**c) Garantías y restricciones**

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre sus Propiedades, Planta y Equipos.

**d) Deterioro de Activos**

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de las propiedades, plantas y equipos, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de estos.

## 15. PROPIEDADES DE INVERSION

La composición y el movimiento de las propiedades de inversión al cierre de cada periodo es el siguiente:

Propiedades de Inversion, al costo	31.03.2026			31.12.2025		
	Importe libros, Valores Brutos	Depreciación Acumulada	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Brutos	Depreciación Acumulada	Importe libros, Valores Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	542.643	-	542.643	491.340	-	491.340
Edificios Propiedades	7.478.997	3.730.054	3.748.943	6.962.797	3.541.283	3.421.514
<b>Totales</b>	<b>8.021.640</b>	<b>3.730.054</b>	<b>4.291.586</b>	<b>7.454.137</b>	<b>3.541.283</b>	<b>3.912.854</b>

Movimiento, Propiedades de Inversión	31 de Marzo de 2026			31 de Diciembre de 2025		
	Terrenos	Edificios Propiedades	Totales	Terrenos	Edificios Propiedades	Totales
<b>Importe en libro en términos brutos</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial	491.340	6.962.797	7.454.137	1.136.640	4.647.625	5.784.265
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades, planta y equipo (i)	-	-	-	339.397	1.940.114	2.279.511
Disminución por reclasificación a disponible para la venta (ii)	-	-	-	(972.273)	446.076	(526.197)
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	20.244	338.654	358.898	(47.138)	(269.460)	(316.598)
Incremento (disminución) por otros cambios	31.059	177.546	208.605	34.714	198.442	233.156
<b>Total movimientos</b>	<b>51.303</b>	<b>516.200</b>	<b>567.503</b>	<b>(645.300)</b>	<b>2.315.172</b>	<b>1.669.872</b>
<b>Total Activo Valor Libro (Bruto)</b>	<b>542.643</b>	<b>7.478.997</b>	<b>8.021.640</b>	<b>491.340</b>	<b>6.962.797</b>	<b>7.454.137</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>						
Saldo inicial	-	3.541.283	3.541.283	-	3.468.202	3.468.202
Depreciación del ejercicio	-	11.732	11.732	-	114.649	114.649
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades, planta y equipo (i)	-	-	-	-	959.256	959.256
Incremento (disminución) por reclasificación a disponible para la venta (ii)	-	-	-	-	(965.713)	(965.713)
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	85.735	85.735	-	(133.230)	(133.230)
Incremento (disminución) por otros cambios	-	91.304	91.304	-	98.119	98.119
<b>Total movimientos</b>	<b>-</b>	<b>188.771</b>	<b>188.771</b>	<b>-</b>	<b>73.081</b>	<b>73.081</b>
<b>Total Depreciación acumulada</b>	<b>-</b>	<b>3.730.054</b>	<b>3.730.054</b>	<b>-</b>	<b>3.541.283</b>	<b>3.541.283</b>
<b>Saldo final</b>	<b>542.643</b>	<b>3.748.943</b>	<b>4.291.586</b>	<b>491.340</b>	<b>3.421.514</b>	<b>3.912.854</b>

(i) Corresponde a la incorporación de propiedades provenientes del rubro Propiedades, planta y Equipos. El detalle es:

- Rua Dom Aguirre N° 576, Sao Paulo, Brasil.
- Caupolicán N°346 A Piso 2, Concepción, Chile.
- Alsina N°772, Buenos Aires, Argentina.

(ii) Propiedades que, conforme a lo señalado en 3.2 i), están disponibles para la venta en sus condiciones actuales. Ver detalle en nota 16.

El valor razonable de las propiedades de inversión se obtuvo a través de tasaciones realizadas por terceros, y asciende a M\$8.741.601. Dichas valorizaciones se determinaron sobre la base del valor de mercado de los inmuebles.

**16. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS.**

**Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta:**

	31.03.2026	31.12.2025
	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Netos
<b>Activos procedente rubro Propiedades Planta y Equipos</b>		
Terrenos	1.571.442	1.545.406
Edificios Propiedades	7.160.080	6.711.993
<b>Subtotal</b>	<b>8.731.522</b>	<b>8.257.399</b>
<b>Activos por Discontinuación de negocio</b>		
Filial Multicaja S.A.	93.840.270	132.902.468
<b>Totales</b>	<b>102.571.792</b>	<b>141.159.867</b>

Los inmuebles en Chile y Brasil que han sido clasificados como mantenidos para la venta, conforme lo indicado en 3.2i), son los siguientes:

- Alameda Europa, N° 1206 Santana de Parnaiba, Sao Paulo, Brasil
- Conquistador del Monte N° 4844, Huechuraba, Chile
- Santa Isabel N° 01156, Santiago, Chile
- Camino de La Colina N° 1423 y N° 1431, Huechuraba, Chile

**Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta:**

	31.03.2026	31.12.2025
	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Netos
Filial Multicaja S.A.	52.213.008	92.681.381
<b>Totales</b>	<b>52.213.008</b>	<b>92.681.381</b>

La discontinuación del negocio de Multicaja S.A., se explica en Nota 3.2 i).

A continuación, se presenta la apertura línea a línea de los activos y pasivos de este negocio discontinuado, al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, y del estado de resultados y estado de flujos de efectivo al 31 de marzo de 2026 y 2025.

	Sin Sociedad Multicaja S.A.	Con Sociedad Multicaja S.A.	Operación Discontinuada
	31-03-2026	31-03-2026	31-03-2026
	M\$	M\$	M\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	91.047.193	96.740.017	5.692.824
Otros activos financieros corrientes	2.939.891	2.939.891	-
Otros activos no financieros corrientes	36.137.745	36.611.511	473.766
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	456.156.120	497.964.280	41.808.160
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2.715.740	2.715.740	-
Inventarios corrientes	113.382.245	113.480.059	97.814
Activos por impuestos corrientes	56.343.465	57.974.589	1.631.124
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	102.571.792	8.731.522	
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>	<b>861.294.191</b>	<b>817.157.609</b>	<b>49.703.688</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros activos financieros no corrientes	13.494.357	13.633.558	139.201
Otros activos no financieros no corrientes	21.109.139	21.109.139	-
Cuentas por cobrar no corrientes	169.051.786	169.051.786	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	366.995	366.995	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	326.760	326.760	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	19.909.445	52.990.282	33.080.837
Plusvalía	225.444.887	229.714.133	4.269.246
Propiedades, Planta y Equipo	119.715.696	120.890.469	1.174.773
Propiedad de Inversión	4.291.586	4.291.586	-
Activos por derecho de uso	28.350.278	33.293.062	4.942.784
Activos por impuestos diferidos	38.479.907	39.009.648	529.741
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>640.540.836</b>	<b>684.677.418</b>	<b>44.136.582</b>
<b>TOTALES</b>	<b>1.501.835.027</b>	<b>1.501.835.027</b>	<b>93.840.270</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	88.255.831	89.314.738	1.058.907
Pasivos por arrendamientos corrientes	27.696.741	28.674.933	978.192
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	192.658.970	235.447.996	42.789.026
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3.045.054	4.630.637	1.585.583
Otras provisiones a corto plazo	5.046.979	5.046.979	-
Pasivos por impuestos corrientes	18.714.974	19.900.471	1.185.497
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	39.608.629	40.457.034	848.405
Otros pasivos no financieros corrientes	32.258.121	32.689.024	430.903
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	52.213.008	-	
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>	<b>459.498.307</b>	<b>456.161.812</b>	<b>48.876.513</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	302.755.732	302.755.732	-
Pasivos por arrendamientos no corrientes	35.320.226	36.331.843	1.011.617
Cuentas por pagar no corrientes	22.057.239	22.057.239	-
Otras provisiones a largo plazo	16.815.625	16.815.625	-
Pasivo por impuestos diferidos	29.631.354	31.956.232	2.324.878
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	7.070.892	7.070.892	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	679.971	679.971	-
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>414.331.039</b>	<b>417.667.534</b>	<b>3.336.495</b>
<b>TOTALES</b>	<b>873.829.346</b>	<b>873.829.346</b>	<b>52.213.008</b>

	Sin Sociedad Multicaja S.A.	Con Sociedad Multicaja S.A.	Operación Discontinuada
	31-12-2025	31-12-2025	31-12-2025
	M\$	M\$	M\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	101.139.989	106.507.136	5.367.147
Otros activos financieros corrientes	4.399.463	4.399.463	-
Otros activos no financieros corrientes	26.096.808	26.665.959	569.151
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	446.426.683	527.573.376	81.146.693
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2.678.975	2.678.975	-
Inventarios corrientes	93.170.776	93.614.586	443.810
Activos por impuestos corrientes	46.338.551	47.547.523	1.208.972
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	141.159.867	8.257.399	
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>	<b>861.411.112</b>	<b>817.244.417</b>	<b>88.735.773</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros activos financieros no corrientes	9.130.299	9.730.298	599.999
Otros activos no financieros no corrientes	21.804.710	21.804.710	-
Cuentas por cobrar no corrientes	156.674.633	156.674.633	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	366.995	366.995	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	365.840	365.840	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	19.713.846	52.495.052	32.781.206
Plusvalía	212.155.473	216.424.719	4.269.246
Propiedades, Planta y Equipo	119.043.013	119.744.649	701.636
Propiedad de Inversión	3.912.854	3.912.854	-
Activos por derecho de uso	27.661.768	32.968.263	5.306.495
Activos por impuestos diferidos	36.623.273	37.131.386	508.113
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>607.452.704</b>	<b>651.619.399</b>	<b>44.166.695</b>
<b>TOTALES</b>	<b>1.468.863.816</b>	<b>1.468.863.816</b>	<b>132.902.468</b>

	Sin Sociedad Multicaja S.A.	Con Sociedad Multicaja S.A.	Operación Discontinuada
	31-12-2025	31-12-2025	31-12-2025
	M\$	M\$	M\$
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	81.993.195	83.034.430	1.041.235
Pasivos por arrendamientos corrientes	25.827.011	27.024.701	1.197.690
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	197.777.392	280.158.564	82.381.172
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2.295.570	3.969.642	1.674.072
Otras provisiones a corto plazo	4.887.485	4.887.485	-
Pasivos por impuestos corrientes	25.168.619	26.653.866	1.485.247
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	44.681.740	45.663.446	981.706
Otros pasivos no financieros corrientes	33.465.667	33.889.378	423.711
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	92.681.381	-	
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>	<b>508.778.060</b>	<b>505.281.512</b>	<b>89.184.833</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	260.024.938	260.024.938	-
Pasivos por arrendamientos no corrientes	34.479.520	35.650.397	1.170.877
Cuentas por pagar no corrientes	21.054.020	21.054.020	-
Otras provisiones a largo plazo	13.944.546	13.944.546	-
Pasivo por impuestos diferidos	28.497.039	30.822.710	2.325.671
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	6.518.730	6.518.730	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	721.930	721.930	-
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>365.240.723</b>	<b>368.737.271</b>	<b>3.496.548</b>
<b>TOTALES</b>	<b>874.018.783</b>	<b>874.018.783</b>	<b>92.681.381</b>

	Sin Sociedad Multicaja S.A.		Con Sociedad Multicaja S.A.		Operación Discontinuada	
	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
<b>GANANCIA BRUTA:</b>						
Ingresos de actividades ordinarias	361.816.935	322.554.721	401.546.951	358.204.663	39.730.016	35.649.942
Costo de ventas	(309.492.168)	(276.694.081)	(345.131.676)	(310.116.275)	(35.639.508)	(33.422.194)
<b>TOTAL GANANCIA BRUTA</b>	<b>52.324.767</b>	<b>45.860.640</b>	<b>56.415.275</b>	<b>48.088.388</b>	<b>4.090.508</b>	<b>2.227.748</b>
Otros ingresos	88.040	367.865	60.210	757.142	(27.830)	389.277
Gastos de administración	(32.443.850)	(31.890.806)	(34.976.258)	(34.611.902)	(2.532.408)	(2.721.096)
Otros gastos, por función	(2.761.695)	(1.243.332)	(2.773.795)	(1.487.154)	(12.100)	(243.822)
Total Ganancias de actividades operacionales	<b>17.207.262</b>	<b>13.094.367</b>	<b>18.725.432</b>	<b>12.746.474</b>	<b>1.518.170</b>	<b>(347.893)</b>
Ingresos financieros	3.462.490	4.550.346	3.535.664	4.640.188	73.174	89.842
Costos financieros	(14.325.380)	(10.914.555)	(14.479.779)	(10.991.675)	(154.399)	(77.120)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	28.828	182.980	28.828	182.980	-	-
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(480.007)	98.068	(512.981)	(184.448)	(32.974)	(282.516)
Resultado por unidades de reajuste	616.887	299.044	603.161	226.017	(13.726)	(73.027)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>6.510.080</b>	<b>7.310.250</b>	<b>7.900.325</b>	<b>6.619.536</b>	<b>1.390.245</b>	<b>(690.714)</b>
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(2.938.549)	(1.810.539)	(2.966.043)	(1.513.930)	(27.494)	296.609
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>3.571.531</b>	<b>5.499.711</b>	<b>4.934.282</b>	<b>5.105.606</b>	<b>1.362.751</b>	<b>(394.105)</b>
Ingreso (Gasto) procedentes de operaciones discontinuadas	1.362.736	(394.105)	-	-	(1.362.736)	394.105
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>	<b>4.934.267</b>	<b>5.105.606</b>	<b>4.934.282</b>	<b>5.105.606</b>	<b>15</b>	<b>-</b>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A</b>						
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora (*)	4.428.149	5.152.341	5.790.885	5.152.341	1.362.751	(394.105)
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	506.118	(46.735)	506.134	(46.735)	(15)	-
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>	<b>4.934.267</b>	<b>5.105.606</b>	<b>6.297.019</b>	<b>5.105.606</b>	<b>1.362.736</b>	<b>(394.105)</b>

(\*) Conforme a los requerimientos de NIIF 5, a partir de 2026, SONDA ha suspendido el reconocimiento de depreciaciones y amortizaciones de los activos no corrientes de Multicaja S.A.

	Sin Sociedad Multicaja S.A.		Con Sociedad Multicaja S.A.		Operación Discontinuada	
	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
<b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO</b>						
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>						
Total clases de cobros por actividades de operación	420.871.232	490.048.245	480.493.336	532.829.301	59.622.104	42.781.056
Total clases de pagos	(441.896.835)	(424.798.910)	(502.806.824)	(470.186.672)	(60.909.989)	(45.387.762)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones</b>	<b>(21.025.603)</b>	<b>65.249.335</b>	<b>(22.313.488)</b>	<b>62.642.629</b>	<b>(1.287.885)</b>	<b>(2.606.706)</b>
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(7.893.253)	(7.987.382)	(7.893.253)	(7.987.382)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(561.610)	48.033	(578.371)	45.719	(16.761)	(2.314)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(29.480.466)</b>	<b>57.309.986</b>	<b>(30.785.112)</b>	<b>54.700.966</b>	<b>(1.304.646)</b>	<b>(2.609.020)</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(1.727.249)</b>	<b>(5.810.549)</b>	<b>(1.914.080)</b>	<b>(5.675.241)</b>	<b>(186.831)</b>	<b>135.308</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>20.474.913</b>	<b>(21.148.978)</b>	<b>19.787.682</b>	<b>(21.431.215)</b>	<b>(687.231)</b>	<b>(282.237)</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(10.732.802)</b>	<b>30.350.459</b>	<b>(12.911.510)</b>	<b>27.594.510</b>	<b>(2.178.708)</b>	<b>(2.755.949)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>						
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	640.006	(2.329.009)	625.503	(2.562.092)	(14.503)	(233.083)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(10.092.796)</b>	<b>28.021.450</b>	<b>(12.286.007)</b>	<b>25.032.418</b>	<b>(2.193.211)</b>	<b>(2.989.032)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	101.139.989	143.982.054	110.533.136	176.694.689	9.393.147	32.712.635
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	91.047.193	172.003.504	98.247.129	201.727.107	7.199.936	29.723.603

## 17. ACTIVOS POR DERECHO DE USO

a) Información a revelar sobre Activos por Derecho de Uso:

	Arrendamiento financiero, reconocido como activo Valores Netos		Gasto por depreciación, activos por derecho de uso	
	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$	31.03.2026 M\$	31.03.2025 Reexpresado M\$
<b>Activos por Derecho de Uso</b>				
Terrenos	-	-	-	-
Edificios	20.595.064	20.590.260	2.244.781	2.093.718
Equipamiento de tecnologías de la información	7.755.214	7.071.508	752.592	1.070.206
<b>Total Activos por derecho de uso</b>	<b>28.350.278</b>	<b>27.661.768</b>	<b>2.997.373</b>	<b>3.163.924</b>

b) Pagos futuros por contratos de arrendamiento financiero:

	Análisis por vencimiento	
	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Hasta 90 días	6.619.663	6.211.961
Más de 90 días hasta 1 año	21.077.078	19.615.050
<b>Subtotal Corrientes</b>	<b>27.696.741</b>	<b>25.827.011</b>
Más de 1 hasta 2 años	17.493.402	16.932.593
Más de 2 hasta 3 años	10.247.955	9.453.355
Más de 3 hasta 4 años	4.179.448	4.540.654
Más de 4 hasta 5 años	1.095.263	1.105.708
Más de 5 años	2.304.158	2.447.210
<b>Subtotal No Corrientes</b>	<b>35.320.226</b>	<b>34.479.520</b>
<b>Totales</b>	<b>63.016.967</b>	<b>60.306.531</b>

La sociedad no se enfrenta a un riesgo de liquidez significativo con respecto a sus pasivos por arrendamiento.

c) Importes a cobrar por concepto de arrendamientos financieros (arrendador):

	Valor actual de los pagos a cobrar por arrendamiento	
	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Recuperable en 12 meses</b>	<b>57.921.033</b>	<b>54.987.796</b>
Más de 1 hasta 2 años	57.249.314	53.270.800
Más de 2 hasta 3 años	25.260.757	23.394.675
Más de 3 hasta 4 años	7.815.636	8.132.360
Más de 4 hasta 5 años	2.395.908	2.157.359
Más de 5 años	1.192.999	1.146.569
<b>Recuperable después de 12 meses</b>	<b>93.914.614</b>	<b>88.101.763</b>
<b>Totales</b>	<b>151.835.647</b>	<b>143.089.559</b>

Estos montos por recibir se generan de los contratos con clientes por arrendamiento de equipamiento tecnológico, cuyo plazo fluctúa principalmente entre 12 y 60 meses. La tasa de interés promedio es determinada para cada país conforme lo indicado en 3.2 n.2).

## 18. IMPUESTOS DIFERIDOS Y GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

- a) El origen de los impuestos diferidos registrados al cierre de cada periodo es el siguiente:

Concepto	Activos netos por impuestos diferidos			
	31.03.2026		31.12.2025	
	M\$ Activos	M\$ Pasivos	M\$ Activos	M\$ Pasivos
Depreciaciones	-	326.593	566.115	-
Amortizaciones	-	356.976	-	2.465.200
Provisiones	22.596.750	-	21.474.430	-
Pérdidas y/o créditos fiscales	29.500.758	-	31.691.235	-
Revaluaciones de Intangibles	-	6.425.852	-	6.572.212
Otros eventos	-	6.508.180	-	8.071.095
Subtotal	52.097.508	13.617.601	53.731.780	17.108.507
<b>Total activos netos</b>	<b>38.479.907</b>	<b>-</b>	<b>36.623.273</b>	<b>-</b>

La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos requiere de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La sociedad, conforme a sus proyecciones, ha evaluado que sus activos serán recuperados.

Las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras generadas en sociedades constituidas en Chile y Brasil no tienen prescripción.

Concepto	Pasivos netos por impuestos diferidos			
	31.03.2026		31.12.2025	
	M\$ Activos	M\$ Pasivos	M\$ Activos	M\$ Pasivos
Depreciaciones	-	3.012.716	-	2.862.618
Amortizaciones	-	21.178.381	-	17.676.353
Provisiones	14.100.836	-	13.311.655	-
Revaluaciones Propiedades, Planta y Equipo	-	2.358.534	-	2.224.759
Pérdidas y/o créditos fiscales	10.657.663	-	4.658.123	-
Revaluaciones de Intangibles	-	4.886.441	-	3.777.441
Otros eventos	-	22.953.781	-	19.925.646
Subtotal	24.758.499	54.389.853	17.969.778	46.466.817
<b>Total pasivos netos</b>	<b>-</b>	<b>29.631.354</b>	<b>-</b>	<b>28.497.039</b>

Como se señala en Nota 3.2 d), se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos de cada subsidiaria, sólo si se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, y siempre que la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

- b) Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no ha reconocido (conforme Nota 3.2 q) los siguientes activos por impuestos diferidos, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.03.2026		31.12.2025	
	Importe Bruto	Efecto fiscal	Importe bruto	Efecto fiscal
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencias temporarias	1.089.278	370.335	1.047.563	356.152
Pérdidas fiscales	258.707.412	87.959.177	250.870.178	85.017.319
	<b>259.796.690</b>	<b>88.329.512</b>	<b>251.917.741</b>	<b>85.373.471</b>

- c) El movimiento de los impuestos diferidos en cada ejercicio es el siguiente:

(Activos) Pasivos por impuestos diferidos en relación con:	Saldo al	Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultado	Disminuciones por reclasificación a mantenidos para la venta	Incrementos (disminuciones) por pérdidas de control de subsidiaria	Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas	Total incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	Saldo Final
	01.01.2026						31.03.2026
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones	2.296.503	1.153.150	-	-	(110.344)	1.042.806	3.339.309
Amortizaciones	20.141.553	239.367	-	-	1.154.437	1.393.804	21.535.357
Provisiones	(34.786.085)	247.169	-	-	(2.158.670)	(1.911.501)	(36.697.586)
Revaluaciones Propiedades, Planta y Equipo	2.224.759	(45.537)	-	-	179.312	133.775	2.358.534
Pérdidas y/o créditos fiscales	(36.349.358)	(1.351.325)	-	-	(2.457.738)	(3.809.063)	(40.158.421)
Revaluaciones de Intangibles	10.349.653	176.010	-	-	786.630	962.640	11.312.293
Otros eventos	27.996.741	66.944	-	-	1.398.276	1.465.220	29.461.961
<b>Totales</b>	<b>(8.126.234)</b>	<b>485.778</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.208.097)</b>	<b>(722.319)</b>	<b>(8.848.553)</b>

(Activos) Pasivos por impuestos diferidos en relación con:	Saldo al	Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultado	Disminuciones por reclasificación a mantenidos para la venta	Incrementos (disminuciones) por pérdidas de control de subsidiaria	Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas	Total incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	Saldo Final
	01.01.2025						31.12.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones	(726.565)	3.473.200	-	(45)	(450.087)	3.023.068	2.296.503
Amortizaciones	15.610.759	4.318.160	-	-	212.634	4.530.794	20.141.553
Provisiones	(32.561.953)	(1.376.680)	-	49.047	(896.499)	(2.224.132)	(34.786.085)
Revaluaciones Propiedades, Planta y Equipo	2.347.881	(186.000)	-	-	62.878	(123.122)	2.224.759
Pérdidas y/o créditos fiscales	(33.628.628)	(9.099.725)	6.832.881	-	(453.886)	(2.720.730)	(36.349.358)
Revaluaciones de Intangibles	18.889.356	(1.295.413)	(7.553.732)	-	309.442	(8.539.703)	10.349.653
Otros eventos	29.367.021	(1.900.389)	(160.891)	-	691.000	(1.370.280)	27.996.741
<b>Totales</b>	<b>(702.129)</b>	<b>(6.066.847)</b>	<b>(881.742)</b>	<b>49.002</b>	<b>(524.518)</b>	<b>(7.424.105)</b>	<b>(8.126.234)</b>

d) A continuación, se presenta el gasto registrado por impuestos en el estado de resultados integrales consolidados correspondiente al cierre de cada periodo:

Principales componentes del gasto (ingreso) por impuestos	31.03.2026	31.03.2025
	M\$	Reexpresado M\$
Gasto por impuesto corriente	2.452.771	3.044.067
(Ingreso) gasto por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	485.778	(1.233.528)
<b>Total de gasto por impuestos</b>	<b>2.938.549</b>	<b>1.810.539</b>

e) Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables:

Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables	31.03.2026	31.03.2025
	M\$	Reexpresado M\$
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>	<b>6.510.080</b>	<b>7.310.250</b>
Total de gasto por impuestos a la tasa impositiva aplicable (según cada país)	1.498.149	1.929.772
Efecto fiscal de ingresos de actividades ordinarias exentos de tributación	(281.928)	(853.847)
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable	694.229	728.317
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) (*)	1.028.099	6.297
<b>Subtotal ajustes</b>	<b>1.440.400</b>	<b>(119.233)</b>
<b>Total gasto por impuestos</b>	<b>2.938.549</b>	<b>1.810.539</b>

(\*) Este efecto incluye la corrección monetaria tributaria aplicada en Chile a las inversiones en sociedades y al patrimonio, y en Argentina la corrección monetaria por economía hiperinflacionaria, a las partidas no monetarias.

f) Impuestos corrientes y diferidos, relativos a partidas cargadas o acreditadas directamente a patrimonio: durante 2026 y 2025, no se han registrado efectos.

g) A continuación, se detallan los impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral:

Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral	31.03.2026	31.03.2025
	Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias M\$	Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias M\$
Coberturas de flujo de efectivo	834.801	(41.081)
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	-	-
<b>Totales</b>	<b>834.801</b>	<b>(41.081)</b>

- h) La tasa legal de impuestos corresponde a las establecidas por las disposiciones legales vigentes en cada país, para SONDA S.A. y sus filiales. Las tasas impositivas aplicables a las principales empresas en que SONDA tiene participación son:

País	Tasa de impuesto	
	31.03.2026	31.03.2025
	%	%
Chile	27,0%	27,0%
Argentina (*)	25% - 35%	25% - 35%
Brasil	34,0%	34,0%
México	30,0%	30,0%
Perú	29,5%	29,5%
Ecuador	25,0%	25,0%
Colombia (**)	35,0%	35,0%
Panamá	25,0%	25,0%
Costa Rica	30,0%	30,0%
Uruguay	25,0%	25,0%
Guatemala	25,0%	25,0%
USA	21,0%	21,0%

(\*) Reforma tributaria en Argentina

En junio de 2021 se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.630 (modificada y/o complementada por las Resoluciones Generales N°830/2000 y N° 5.168/2022), la cual incorporó cambios en el impuesto a las ganancias de las empresas. Entre las principales modificaciones se destaca un nuevo esquema de alícuotas escalonadas en tres segmentos, en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada, según detalle a continuación:

ESCALA 2026		Pagarán \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Ganancia neta imponible acumulada				
Más de \$	A \$			
0 ARS	133.514.185,74 ARS	0 ARS	25%	0 ARS
133.514.185,74 ARS	1.335.141.857,38 ARS	33.378.546,43 ARS	30%	133.514.185,74 ARS
1.335.141.857,38 ARS	En adelante	393.866.847,93 ARS	35%	1.335.141.857,38 ARS

ESCALA 2025		Pagarán \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Ganancia neta imponible acumulada				
Más de \$	A \$			
0 ARS	101.679.575,26 ARS	0 ARS	25%	0 ARS
101.679.575,26 ARS	1.016.795.752,62 ARS	25.419.893,82 ARS	30%	101.679.575,26 ARS
1.016.795.752,62 ARS	En adelante	299.954.747,02 ARS	35%	1.016.795.752,62 ARS

Conforme a lo anterior, la tasa de impuestos para la filial en Argentina es determinada de forma escalonada y progresiva.

- (\*\*) Para la sociedad SONDA Servicios S.A.S., la tasa es del 20% por estar en zona franca.

## 19. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

- a) El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

	Corrientes		No corriente	
	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proyectos de implantación y desarrollo (1)	11.182.478	8.381.572	15.340.603	16.042.603
Valores en garantía	107.741	61.414	649.697	638.570
Pagos anticipados (2)	21.158.863	15.006.147	2.579.271	2.566.802
Otros impuestos por recuperar	499.526	397.301	-	-
Garantías por devengar (3)	1.759.579	1.557.096	1.004.904	1.166.885
Repuestos y equipos	189.741	35.480	1.458.587	1.314.162
Otros	1.239.817	657.798	76.077	75.688
<b>Totales</b>	<b>36.137.745</b>	<b>26.096.808</b>	<b>21.109.139</b>	<b>21.804.710</b>

- (1) Corresponden a costos incurridos para dar cumplimiento a contratos con clientes, los cuales incluyen costos directos y de implementación de los proyectos. Estos costos serán recuperados en la medida que se prestan los servicios contratados.
- (2) Corresponden principalmente a pagos por servicios y seguros, que se devengarán en el plazo de la duración del servicio. Incluye anticipos a proveedores.
- (3) Corresponden a costos por mantenimiento y soporte de equipos, cuyo pago es anticipado y se devenga en el plazo de la prestación del servicio.

## 20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La composición de los otros pasivos financieros es la siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Otros pasivos financieros no corrientes</b>		
Préstamos bancarios no corrientes (1) (2)	156.360.481	118.585.152
Obligaciones con el público no corrientes (3)	141.346.121	140.953.476
Otros pasivos financieros no clasificados no corrientes	5.049.130	486.310
<b>Total otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>302.755.732</b>	<b>260.024.938</b>
<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>		
Préstamos bancarios corrientes (1) (2)	71.999.124	75.994.250
Obligaciones con el público corrientes (3)	6.270.656	5.516.798
Otros pasivos financieros no clasificados corrientes	9.986.051	482.147
<b>Total otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>88.255.831</b>	<b>81.993.195</b>
<b>Otros pasivos financieros</b>		
Préstamos bancarios (1) (2)	228.359.605	194.579.402
Obligaciones con el público (3)	147.616.777	146.470.274
Otros pasivos financieros no clasificados	15.035.181	968.457
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>391.011.563</b>	<b>342.018.133</b>

(1) La distribución de los préstamos es la siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Préstamos</b>		
Préstamos no corriente	156.360.481	118.585.152
<b>Préstamos corrientes y parte corriente de préstamos no corrientes</b>		
Préstamos corriente	67.812.778	71.851.746
Parte corriente de préstamos no corriente	4.186.346	4.142.504
<b>Total préstamos corriente y parte corriente de préstamos no corriente</b>	<b>71.999.124</b>	<b>75.994.250</b>
<b>Total préstamos</b>	<b>228.359.605</b>	<b>194.579.402</b>

## (2) Detalle de los Préstamos Bancarios

										31.03.2026											
										Valor Contable											
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos Contables	
																					M\$
1-45	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL		17,60	17,60				4.403.127	4.403.127							4.403.127
2-45	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO		10,30	10,30	273.315	-	-	273.315	-	-	-	-	-	-	-	273.315
3-45	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO		10,12	10,12	48.292	-	-	48.292	-	-	-	-	-	-	-	48.292
4-45	EXTRANJERA	PARS PRODUTOS DE PROCESSAMENTO DE DATOS LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO		17,18	17,18	8.376.512	-	-	8.376.512	-	-	-	-	-	-	-	8.376.512
5-45	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO		15,53	15,53	-	144.431	144.431	18.661.385	-	-	-	-	-	18.661.385	-	18.805.816
6-45	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	MENSUAL		17,34	17,34	26.819	18.856	45.675	-	-	-	-	-	-	-	-	45.675
7-45	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO		15,91	15,91	-	256.751	256.751	19.332.008	-	-	-	-	-	19.332.008	-	19.588.759
8-45	EXTRANJERA	SONDA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SCOTIABANK	USD	MENSUAL		7,87	7,87	1.220.507	-	-	1.220.507	-	-	-	-	-	-	-	1.220.507
9-45	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO DE OCCIDENTE	COP	MENSUAL		10,71	10,71	106.259	425.571	531.830	874.810	1.143.366	-	-	-	-	2.018.176	-	2.550.006
10-45	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL		23,00	23,00	398.168	-	-	398.168	-	-	-	-	-	-	-	398.168
11-45	EXTRANJERA	SONDA DEL PERU S.A	PERU	BANCO DE CREDITO DEL PE	USD	AL VENCIMIENTO		5,20	5,20	2.808.398	-	-	2.808.398	-	-	-	-	-	-	-	2.808.398
12-45	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	SEMESTRAL		16,80	16,80	-	578.875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578.875
13-45	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO		17,18	17,18	6.835.426	-	-	6.835.426	-	-	-	-	-	-	-	6.835.426
14-45	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO		17,06	17,06	93.376	-	-	93.376	-	-	-	-	-	-	-	93.376
15-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	MENSUAL		8,92	8,92	118.659	-	-	118.659	-	-	-	-	-	-	-	118.659
16-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO		8,00	8,00	935.506	-	-	935.506	-	-	-	-	-	-	-	935.506
17-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PACIFICO	USD	MENSUAL		8,95	8,95	119.416	40.242	159.658	-	-	-	-	-	-	-	-	159.658
18-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL		8,95	8,95	238.132	160.360	398.492	-	-	-	-	-	-	-	-	398.492
19-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO		8,50	8,50	406.945	-	-	406.945	-	-	-	-	-	-	-	406.945
20-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	USD	MENSUAL		9,05	9,05	40.454	115.933	156.387	154.577	103.051	-	-	-	-	257.628	-	414.015
21-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO		7,93	7,93	234.647	-	-	234.647	-	-	-	-	-	-	-	234.647
22-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL		9,05	9,05	56.020	114.313	170.333	-	-	-	-	-	-	-	-	170.333
23-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO		7,93	7,93	159.597	-	-	159.597	-	-	-	-	-	-	-	159.597
24-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL		7,93	7,93	228.874	702.387	931.261	-	-	-	-	-	-	-	-	931.261
25-45	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO HSBC	BRL	AL VENCIMIENTO		17,60	17,60	-	-	-	13.182.855	-	-	-	-	-	13.182.855	-	13.182.855
26-45	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO		17,20	17,20	-	133.474	133.474	6.113.847	-	-	-	-	-	6.113.847	-	6.247.321
27-45	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO		18,60	18,60	-	71.645	71.645	5.221.855	-	-	-	-	-	5.221.855	-	5.293.500
28-45	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL		17,60	17,60	-	1.693.510	-	1.693.510	-	-	-	-	-	-	-	1.693.510
29-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO		5,24	5,25	101.291	-	-	101.291	24.000.000	-	-	-	-	24.000.000	-	24.101.291
30-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO		5,32	5,32	39.888	-	-	39.888	44.910.000	-	-	-	-	44.910.000	-	44.949.888
31-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL		6,85	6,85	60.371	119.245	179.616	-	-	-	-	-	-	-	-	179.616
32-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL		6,85	6,85	83.715	165.353	249.068	-	-	-	-	-	-	-	-	249.068
33-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	AL VENCIMIENTO		6,48	6,48	26.492	-	-	26.492	18.549.200	-	-	-	-	18.549.200	-	18.575.692
34-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ITAU	CLP	AL VENCIMIENTO		5,68	5,68	-	9.901.052	9.901.052	-	-	-	-	-	-	-	-	9.901.052
35-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO		5,49	5,49	-	2.418.478	2.418.478	-	-	-	-	-	-	-	-	2.418.478
36-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO		5,01	5,01	-	4.733.837	4.733.837	-	-	-	-	-	-	-	-	4.733.837
37-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO		8,30	8,30	-	8	8	-	-	-	-	-	-	-	-	8
38-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO SANTANDER	CLP	AL VENCIMIENTO		7,78	7,78	-	6.408.674	6.408.674	-	-	-	-	-	-	-	-	6.408.674
39-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO JP MORGAN	USD	AL VENCIMIENTO		6,06	6,06	-	3.523.579	3.523.579	-	-	-	-	-	-	-	-	3.523.579
40-45	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYI	MENSUAL		4,75	4,75	264.229	792.685	1.056.914	1.056.913	-	-	-	-	-	1.056.913	-	2.113.827
41-45	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	AL VENCIMIENTO		10,45	10,45	-	1.636.639	1.636.639	-	-	-	-	-	-	-	-	1.636.639
42-45	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYI	MENSUAL		4,90	4,90	416.811	1.250.432	1.667.243	1.671.339	1.385.275	-	-	-	-	3.056.614	-	4.723.857
43-45	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO SANTANDER	UYI	AL VENCIMIENTO		10,58	10,58	-	202.817	202.817	-	-	-	-	-	-	-	-	202.817
44-45	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO		5,98	5,98	-	3.302.059	3.302.059	-	-	-	-	-	-	-	-	3.302.059
45-45	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO		5,24	5,24	-	4.966.672	4.966.672	-	-	-	-	-	-	-	-	4.966.672
<b>Total</b>										<b>23.718.119</b>	<b>48.281.005</b>	<b>71.999.124</b>	<b>153.728.789</b>	<b>2.631.692</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>156.360.481</b>	<b>228.359.605</b>	

										31.03.2026												
										Valor Nominal												
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos bancarios Nominal		
																					M\$	M\$
1-45	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL		17,60	17,60	-	-	4.581.903	-	-	-	-	-	-	-	4.581.903		
2-45	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO		10,30	10,30	273.315	-	-	273.315	-	-	-	-	-	-	273.315		
3-45	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO		10,12	10,12	48.292	-	-	48.292	-	-	-	-	-	-	48.292		
4-45	EXTRANJERA	PARS PRODUTOS DE PROCESSAMENTO DE DATOS LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO		17,18	17,18	8.376.512	-	-	8.376.512	-	-	-	-	-	-	8.376.512		
5-45	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO		15,53	15,53	144.431	-	-	144.431	23.151.959	-	-	-	-	23.151.959	23.296.390		
6-45	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	MENSUAL		17,34	17,34	28.331	18.252	46.583	-	-	-	-	-	-	-	46.583		
7-45	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO		15,91	15,91	256.751	-	-	256.751	24.838.375	-	-	-	-	24.838.375	25.095.126		
8-45	EXTRANJERA	SONDA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SCOTTIBANK	USD	MENSUAL		7,87	7,87	1.220.507	-	-	1.220.507	-	-	-	-	-	-	1.220.507		
9-45	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A	COLOMBIA	BANCO DE OCCIDENTE	COP	MENSUAL		10,71	10,71	168.999	610.077	779.076	1.054.428	1.208.980	-	-	-	-	2.263.408	3.042.484		
10-45	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL		23,00	23,00	398.168	-	-	398.168	-	-	-	-	-	-	398.168		
11-45	EXTRANJERA	SONDA DEL PERU S.A	PERU	BANCO DE CREDITO DEL PE	USD	AL VENCIMIENTO		5,20	5,20	2.808.398	-	-	2.808.398	-	-	-	-	-	-	2.808.398		
12-45	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	SEMESTRAL		16,80	16,80	-	606.630	606.630	-	-	-	-	-	-	606.630	606.630		
13-45	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO		17,18	17,18	-	6.835.426	6.835.426	-	-	-	-	-	-	6.835.426	6.835.426		
14-45	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO		17,06	17,06	-	93.376	93.376	-	-	-	-	-	-	93.376	93.376		
15-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	MENSUAL		8,92	8,92	118.659	-	-	118.659	-	-	-	-	-	-	118.659		
16-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO		8,00	8,00	935.506	-	-	935.506	-	-	-	-	-	-	935.506		
17-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PACIFICO	USD	MENSUAL		8,95	8,95	119.416	40.242	159.658	-	-	-	-	-	-	159.658	159.658		
18-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL		8,95	8,95	238.132	160.360	398.492	-	-	-	-	-	-	398.492	398.492		
19-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO		8,50	8,50	406.945	-	-	406.945	-	-	-	-	-	-	406.945		
20-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	USD	MENSUAL		9,05	9,05	40.454	115.933	156.387	154.577	103.051	-	-	-	-	257.628	414.015		
21-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO		7,93	7,93	234.647	-	-	234.647	-	-	-	-	-	-	234.647		
22-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL		9,05	9,05	56.020	114.313	170.333	-	-	-	-	-	-	170.333	170.333		
23-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO		7,93	7,93	159.597	-	-	159.597	-	-	-	-	-	-	159.597		
24-45	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL		7,93	7,93	228.874	702.387	931.261	-	-	-	-	-	-	931.261	931.261		
25-45	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO HSBC	BRL	AL VENCIMIENTO		17,60	17,60	-	-	-	14.751.871	-	-	-	-	-	14.751.871	14.751.871		
26-45	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO		17,20	17,20	-	133.474	133.474	8.350.497	-	-	-	-	-	8.350.497	8.483.971		
27-45	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO		18,60	18,60	-	71.645	71.645	7.213.140	-	-	-	-	-	7.213.140	7.284.785		
28-45	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMATICA LTDA	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL		17,60	17,60	-	1.763.916	1.763.916	-	-	-	-	-	-	-	1.763.916		
29-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO		5,24	5,26	321.338	953.534	1.274.872	24.321.338	-	-	-	-	-	24.321.338	25.596.210		
30-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO		5,32	5,32	-	2.426.520	2.426.520	46.236.528	-	-	-	-	-	46.236.528	48.663.048		
31-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL		6,85	6,85	62.372	121.741	184.113	-	-	-	-	-	-	-	184.113		
32-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL		6,85	6,85	86.489	168.814	255.303	-	-	-	-	-	-	-	255.303		
33-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	AL VENCIMIENTO		6,48	6,48	301.352	904.055	1.205.407	18.953.210	-	-	-	-	-	18.953.210	20.158.617		
34-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ITAU	CLP	AL VENCIMIENTO		5,68	5,68	-	9.924.392	9.924.392	-	-	-	-	-	-	-	9.924.392		
35-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO		5,49	5,49	-	2.418.478	2.418.478	-	-	-	-	-	-	-	2.418.478		
36-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO		5,01	5,01	-	4.733.837	4.733.837	-	-	-	-	-	-	-	4.733.837		
37-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO		8,30	8,30	-	8	8	-	-	-	-	-	-	-	8		
38-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO SANTANDER	CLP	AL VENCIMIENTO		7,78	7,78	-	6.408.674	6.408.674	-	-	-	-	-	-	-	6.408.674		
39-45	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO JP MORGAN	USD	AL VENCIMIENTO		6,06	6,06	-	3.523.579	3.523.579	-	-	-	-	-	-	-	3.523.579		
40-45	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYI	MENSUAL		4,75	4,75	287.774	844.898	1.132.672	1.083.532	-	-	-	-	-	1.083.532	2.126.204		
41-45	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	AL VENCIMIENTO		10,45	10,45	-	1.636.639	1.636.639	-	-	-	-	-	-	-	1.636.639		
42-45	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYI	MENSUAL		4,90	4,90	474.211	1.389.937	1.864.148	1.781.548	1.421.188	-	-	-	-	3.202.736	5.066.884		
43-45	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO SANTANDER	UYI	AL VENCIMIENTO		10,58	10,58	-	202.817	202.817	-	-	-	-	-	-	-	202.817		
44-45	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO		5,98	5,98	-	3.302.059	3.302.059	-	-	-	-	-	-	-	3.302.059		
45-45	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO		5,24	5,24	-	4.966.671	4.966.671	-	-	-	-	-	-	-	4.966.671		
<b>Total</b>											<b>17.795.490</b>	<b>59.774.587</b>	<b>77.570.077</b>	<b>171.891.003</b>	<b>2.733.219</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>174.624.222</b>	<b>252.194.299</b>

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2025											
							Efectiva	Nominal	Valor Contable											
									Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos bancarios Contables		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$							
1-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	5.025.511	-	5.025.511	-	-	-	-	-	-	-	-	5.025.511
2-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO DO BRASIL	BRL	AL VENCIMIENTO	18,06	18,06	-	4.733.031	4.733.031	-	-	-	-	-	-	-	-	4.733.031
3-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL	17,60	17,60	-	4.319.278	4.319.278	-	-	-	-	-	-	-	-	4.319.278
4-44	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	10,30	10,30	24.113	-	24.113	-	-	-	-	-	-	-	-	24.113
5-44	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	10,12	10,12	205.281	-	205.281	-	-	-	-	-	-	-	-	205.281
6-44	EXTRANJERA	PARS PRODUTOS DE PROCESSAMENTO DE DATOS LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO	17,14	17,14	6.840.705	-	6.840.705	-	-	-	-	-	-	-	-	6.840.705
7-44	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	9,68	9,68	1.047.960	-	1.047.960	-	-	-	-	-	-	-	-	1.047.960
8-44	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	MENSUAL	17,34	17,34	25.051	41.315	66.366	-	-	-	-	-	-	-	-	66.366
9-44	EXTRANJERA	SONDA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SCOTTABANK	USD	MENSUAL	7,87	7,87	318.370	969.941	1.288.311	-	-	-	-	-	-	-	-	1.288.311
10-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO DE OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,71	10,71	85.291	349.154	434.445	752.864	1.115.030	705.888	-	-	-	-	2.573.782	3.008.227
11-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,71	9,71	144.300	-	144.300	-	-	-	-	-	-	-	-	144.300
12-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,71	9,71	46.639	-	46.639	-	-	-	-	-	-	-	-	46.639
13-44	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	SEMESTRAL	16,80	16,80	-	1.148.144	1.148.144	-	-	-	-	-	-	-	-	1.148.144
14-44	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO	17,18	17,18	-	8.269.682	8.269.682	-	-	-	-	-	-	-	-	8.269.682
15-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	MENSUAL	8,92	8,92	171.218	115.353	286.571	-	-	-	-	-	-	-	-	286.571
16-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,69	8,69	934.574	-	934.574	-	-	-	-	-	-	-	-	934.574
17-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PACIFICO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	114.233	155.704	269.937	-	-	-	-	-	-	-	-	269.937
18-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	229.039	387.803	616.842	-	-	-	-	-	-	-	-	616.842
19-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,69	8,69	406.352	-	406.352	-	-	-	-	-	-	-	-	406.352
20-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	39.907	113.391	153.298	151.189	138.589	-	-	-	-	-	289.778	443.076
21-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,00	8,00	229.613	-	229.613	-	-	-	-	-	-	-	-	229.613
22-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL	9,05	9,05	53.854	165.808	219.662	-	-	-	-	-	-	-	-	219.662
23-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO HSBC	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	-	-	12.631.655	-	-	-	-	-	-	12.631.655	12.631.655
24-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO	17,20	17,20	-	36.395	36.395	6.081.244	-	-	-	-	-	-	6.081.244	6.117.639
25-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO	18,60	18,60	10.555	-	10.555	5.194.008	-	-	-	-	-	-	5.194.008	5.204.563
26-44	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	2.521.309	2.521.309	-	-	-	-	-	-	-	-	2.521.309
27-44	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL	17,60	17,60	-	1.661.261	1.661.261	-	-	-	-	-	-	-	-	1.661.261
28-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,71	5,26	101.291	-	101.291	24.000.000	-	-	-	-	-	-	24.000.000	24.101.291
29-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,74	5,74	644.856	-	644.856	44.865.000	-	-	-	-	-	-	44.865.000	45.509.856
30-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	59.292	174.947	234.239	-	-	-	-	-	-	-	-	234.239
31-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	82.218	242.592	324.810	-	-	-	-	-	-	-	-	324.810
32-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	7,10	7,10	30.394	-	30.394	18.142.600	-	-	-	-	-	-	18.142.600	18.172.994
33-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ITAU	CLP	AL VENCIMIENTO	5,78	5,78	9.976.769	-	9.976.769	-	-	-	-	-	-	-	-	9.976.769
34-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	5,78	5,78	1.504.895	-	1.504.895	-	-	-	-	-	-	-	-	1.504.895
35-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,24	5,24	4.255.178	-	4.255.178	-	-	-	-	-	-	-	-	4.255.178
36-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	8,35	8,35	2.541	-	2.541	-	-	-	-	-	-	-	-	2.541
37-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO SANTANDER	CLP	AL VENCIMIENTO	7,82	7,82	-	9.565	9.565	-	-	-	-	-	-	-	-	9.565
38-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO JP MORGAN	USD	AL VENCIMIENTO	10,65	10,65	-	4.378.107	4.378.107	-	-	-	-	-	-	-	-	4.378.107
39-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	MENSUAL	4,75	4,75	264.918	794.755	1.059.673	1.059.673	264.918	-	-	-	-	-	1.324.591	2.384.264
40-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	AL VENCIMIENTO	11,00	11,00	-	1.509.592	1.509.592	-	-	-	-	-	-	-	-	1.509.592
41-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	MENSUAL	4,90	4,90	417.899	1.253.698	1.671.597	1.675.703	1.667.491	139.300	-	-	-	-	3.482.494	5.154.091
42-44	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	5,98	5,98	-	1.869.042	1.869.042	-	-	-	-	-	-	-	-	1.869.042
43-44	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,88	5,88	-	4.976.330	4.976.330	-	-	-	-	-	-	-	-	4.976.330
44-44	EXTRANJERA	TELSINC COMERCIO DE EQUIP INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	2.505.236	2.505.236	-	-	-	-	-	-	-	-	2.505.236
<b>Total</b>									<b>33.292.817</b>	<b>42.701.433</b>	<b>75.994.250</b>	<b>114.553.936</b>	<b>3.186.028</b>	<b>845.188</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>118.585.152</b>	<b>194.579.402</b>		

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2025														
							Efectiva	Nominal	Valor Nominal														
									Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos bancarios Nominal					
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$										
1-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	5.025.511	-	5.025.511	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.025.511	
2-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO DO BRASIL	BRL	AL VENCIMIENTO	18,06	18,06	-	4.733.031	4.733.031	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.733.031	
3-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL	17,60	17,60	-	4.553.992	4.553.992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.553.992	
4-44	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	10,30	10,30	24.113	-	24.113	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.113	
5-44	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	10,12	10,12	205.281	-	205.281	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205.281	
6-44	EXTRANJERA	PARS PRODUTOS DE PROCESSAMENTO DE DATOS LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO	17,14	17,14	6.840.705	-	6.840.705	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.840.705	
7-44	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	9,68	9,68	1.047.960	-	1.047.960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.047.960	
8-44	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	MENSUAL	17,34	17,34	27.164	43.082	70.246	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70.246	
9-44	EXTRANJERA	SONDA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SCOTIABANK	USD	MENSUAL	7,87	7,87	323.314	969.941	1.293.255	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.293.255	
10-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO DE OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,71	10,71	158.756	575.927	734.683	997.967	1.261.962	728.074	-	-	-	-	-	2.988.003	-	3.722.686	
11-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,71	9,71	145.985	-	145.985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145.985	
12-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,71	9,71	47.184	-	47.184	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.184	
13-44	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	SEMESTRAL	16,80	16,80	-	1.177.483	1.177.483	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.177.483	
14-44	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO	17,18	17,18	-	8.269.682	8.269.682	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.269.682	
15-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	MENSUAL	8,92	8,92	171.218	115.353	286.571	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286.571	
16-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,69	8,69	934.574	-	934.574	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934.574	
17-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PACIFICO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	114.233	155.704	269.937	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269.937	
18-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	229.039	387.803	616.842	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616.842	
19-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,69	8,69	406.352	-	406.352	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406.352	
20-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	39.907	113.391	153.298	151.189	138.589	-	-	-	-	-	-	289.778	-	443.076	
21-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,00	8,00	229.613	-	229.613	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229.613	
22-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL	9,05	9,05	53.854	165.808	219.662	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219.662	
23-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO HSBC	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	-	-	13.888.626	-	-	-	-	-	-	-	13.888.626	-	13.888.626	
24-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO	17,20	17,20	-	-	-	6.706.816	-	-	-	-	-	-	-	-	6.706.816	-	6.706.816
25-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO	18,60	18,60	-	-	-	5.706.808	-	-	-	-	-	-	-	-	5.706.808	-	5.706.808
26-44	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	2.521.309	2.521.309	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.521.309	
27-44	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL	17,60	17,60	-	1.751.535	1.751.535	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.751.535	
28-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,71	5,26	415.643	960.520	1.376.163	24.635.690	-	-	-	-	-	-	-	24.635.690	-	26.011.853	
29-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,74	5,74	1.848.144	1.223.232	3.071.376	47.439.816	-	-	-	-	-	-	-	-	47.439.816	-	50.511.192
30-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	62.961	180.077	243.038	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243.038	
31-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	87.306	249.706	337.012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337.012	
32-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	7,10	7,10	337.713	925.333	1.263.046	18.858.551	-	-	-	-	-	-	-	18.858.551	-	20.121.597	
33-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ITAU	CLP	AL VENCIMIENTO	5,78	5,78	9.976.816	-	9.976.816	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.976.816	
34-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	5,78	5,78	1.504.895	-	1.504.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.504.895	
35-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,24	5,24	4.255.178	-	4.255.178	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.255.178	
36-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	8,35	8,35	2.541	-	2.541	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.541	
37-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO SANTANDER	CLP	AL VENCIMIENTO	7,82	7,82	-	9.565	9.565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.565	
38-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO JP MORGAN	USD	AL VENCIMIENTO	10,65	10,65	-	4.378.107	4.378.107	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.378.107	
39-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	MENSUAL	4,75	4,75	291.605	856.343	1.147.948	1.098.680	266.971	-	-	-	-	-	-	1.365.651	-	2.513.599	
40-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	AL VENCIMIENTO	11,00	11,00	-	1.509.592	1.509.592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.509.592	
41-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	MENSUAL	4,90	4,90	479.370	1.403.292	1.882.662	1.806.462	1.723.648	139.888	-	-	-	-	-	3.669.998	-	5.552.660	
42-44	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	5,98	5,98	-	1.869.042	1.869.042	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.869.042	
43-44	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,88	5,88	-	4.976.330	4.976.330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.976.330	
44-44	EXTRANJERA	TELSINC COMERCIO DE EQUIP INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	2.505.234	2.505.234	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.505.234	
<b>Total</b>									<b>35.286.935</b>	<b>46.580.414</b>	<b>81.867.349</b>	<b>121.290.605</b>	<b>3.391.170</b>	<b>867.962</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>125.549.737</b>	<b>207.417.086</b>		

### (3) Obligaciones con el público

- SONDA emitió, con fecha 18 de diciembre de 2009, dos series de Bonos A y C. La Serie A, por un monto de UF 1.500.000, fue colocada a 5 años plazo a una tasa de interés de UF + 3,5% anual, y la Serie C, por un monto de UF 1.500.000, a 21 años plazo a una tasa de interés fija de UF + 4,5% anual. Dichas emisiones se hicieron con cargo a las Líneas N° 622 y 621 respectivamente, cuyo monto nominal máximo en conjunto es de hasta UF 3.000.000.
- En julio de 2019, SONDA concretó la colocación de la Serie H (con cargo a la Línea N°832), por un total de UF 3.000.000 a 10 años plazo. Este bono devenga un interés anual de UF + 1,5%.

Estas emisiones no contemplan garantías.

Durante el tercer trimestre de 2024, SONDA realizó la contratación de dos instrumentos cross-currency swap para cubrir el bono Serie H (UF + 1,5%) y los impactos de la variación de la unidad de fomento, convirtiendo la deuda en UF a moneda pesos modificando la tasa efectiva en CLP a 4,4%, durante su vigencia.

El resumen de los valores inscritos vigentes es el siguiente:

Tipo de operación	N° Inscripción	Fecha Inscripción	Plazo	Moneda	Serie	Monto Inscrito	Monto Colocado	Tasa Inscripción	Tasa Colocación
Inscripción de Línea	621	01-12-2009	25 años	CLF / CLP		3.000.000			
1ra Emisión	621	07-12-2009		CLF	C	3.000.000	1.500.000	4,50	4,61
Inscripción de Línea	831	10-05-2016	10 años	CLF / CLP		3.000.000			
1ra Emisión	831	28-06-2019		CLP	F	83.000.000.000		3,80	
1ra Emisión	831	28-06-2019		CLF	G	3.000.000		1,00	
Inscripción de Línea	832	10-05-2016	25 años	CLF / CLP		3.000.000			
1ra Emisión	832	28-06-2019		CLF	H	3.000.000	3.000.000	1,50	1,34
Inscripción de Línea	1.184	26-08-2024	10 años	CLF / CLP		3.000.000			

SONDA debe informar periódicamente a los representantes de tenedores de bonos, los indicadores y resguardos informados en Nota 42 II.

Obligaciones con el Público - No garantizadas Corrientes y No corrientes.

										31.03.2026									
										Valor Contable									
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Tipo de documento	País empresa deudora	Unidad de reajuste	Tipo de amortización	Fecha de vencimiento	Tasas		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Obligaciones con público Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Obligaciones con público No Corrientes	Total montos Contables	
							Efectiva	Nominal											
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-C	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	SEMESTRAL	01-12-2030	3,90	4,50	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-H	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	AL VENCIMIENTO	01-07-2029	1,50	1,50	3.115.033	2.716.478	5.831.511	5.369.396	5.394.904	5.394.904	5.394.964	-	21.554.168	27.385.679	
									439.145	-	439.145	-	-	119.791.953	-	-	119.791.953	120.231.098	
<b>Total</b>									<b>3.554.178</b>	<b>2.716.478</b>	<b>6.270.656</b>	<b>5.369.396</b>	<b>5.394.904</b>	<b>125.186.857</b>	<b>5.394.964</b>	<b>-</b>	<b>141.346.121</b>	<b>147.616.777</b>	

										31.03.2026									
										Valor Nominal									
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Tipo de documento	País empresa deudora	Unidad de reajuste	Tipo de amortización	Fecha de vencimiento	Tasas		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Obligaciones con público Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Obligaciones con público No Corrientes	Total montos Nominales	
							Efectiva	Nominal											
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-C	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	SEMESTRAL	01-12-2030	3,90	4,50	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-H	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	AL VENCIMIENTO	01-07-2029	1,50	1,50	3.320.953	3.260.503	6.581.456	6.339.668	6.097.875	5.856.087	5.614.360	-	23.907.990	30.489.446	
									893.092	893.092	1.786.184	1.786.184	1.786.184	120.418.252	-	-	123.990.620	125.776.804	
<b>Total</b>									<b>4.214.045</b>	<b>4.153.595</b>	<b>8.367.640</b>	<b>8.125.852</b>	<b>7.884.059</b>	<b>126.274.339</b>	<b>5.614.360</b>	<b>-</b>	<b>147.898.610</b>	<b>156.266.250</b>	

Obligaciones con el Público - No garantizadas Corrientes y No corrientes.

										31.12.2025									
										Valor Contable									
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Tipo de documento	País empresa deudora	Unidad de reajuste	Tipo de amortización	Fecha de vencimiento	Tasas		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Obligaciones con público Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Obligaciones con público No Corrientes	Total montos Contables	
							Efectiva	Nominal											
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-C	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	OTRO	01-12-2030	3,90	4,50	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-H	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	AL VENCIMIENTO	01-07-2029	1,50	1,50	-	5.516.798	5.516.798	5.344.684	5.379.500	5.379.500	5.379.560	-	21.483.244	27.000.042	
									-	-	-	-	-	119.470.232	-	-	119.470.232	119.470.232	
<b>Total</b>									<b>-</b>	<b>5.516.798</b>	<b>5.516.798</b>	<b>5.344.684</b>	<b>5.379.500</b>	<b>124.849.732</b>	<b>5.379.560</b>	<b>-</b>	<b>140.953.476</b>	<b>146.470.274</b>	

										31.12.2025									
										Valor Nominal									
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Tipo de documento	País empresa deudora	Unidad de reajuste	Tipo de amortización	Fecha de vencimiento	Tasas		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Obligaciones con público Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Obligaciones con público No Corrientes	Total montos Nominales	
							Efectiva	Nominal											
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-C	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	OTRO	01-12-2030	3,90	4,50	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-H	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	AL VENCIMIENTO	01-07-2029	1,50	1,50	-	6.562.664	6.562.664	6.321.567	6.080.464	5.839.367	5.598.329	-	23.839.727	30.402.391	
									-	1.781.084	1.781.084	1.781.084	1.781.084	120.074.422	-	-	123.636.590	125.417.674	
<b>Total</b>									<b>-</b>	<b>8.343.748</b>	<b>8.343.748</b>	<b>8.102.651</b>	<b>7.861.548</b>	<b>125.913.789</b>	<b>5.598.329</b>	<b>-</b>	<b>147.476.317</b>	<b>155.820.065</b>	

Con fecha 26 de agosto de 2024, SONDA procedió a inscribir una nueva línea de bonos a 10 años por un monto máximo de UF 3.000.000. Esta nueva línea no ha emitido deuda, y mantiene los siguientes indicadores financieros:

i) Nivel de Endeudamiento Financiero

La razón entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio Consolidado no debe ser superior a 0,75 veces.

ii) Cobertura de Gastos Financieros Netos

El coeficiente de cobertura entre EBITDA y Gastos Financieros Netos debe ser no inferior a 2,5 veces.

iii) Patrimonio Mínimo

El nivel mínimo de Patrimonio debe ser de UF8.000.000.

iv) Mantener activos libres de gravámenes

Mantener Activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto al menos igual a 1,25 veces el Pasivo Exigible no garantizado por el emisor.

(4) Categorías de pasivos financieros

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Categorías de pasivos financieros no corrientes</b>		
<b>Pasivo financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes</b>		
Total pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes	5.049.130	486.310
Pasivos financieros al costo amortizado no corrientes	297.706.602	259.538.628
<b>Total pasivos financieros no corrientes</b>	<b>302.755.732</b>	<b>260.024.938</b>
<b>Categorías de pasivos financieros corrientes</b>		
<b>Pasivo financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes</b>		
Total pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes	502.908	164.307
Pasivos financieros al costo amortizado corrientes	87.752.923	81.828.888
<b>Total pasivos financieros corrientes</b>	<b>88.255.831</b>	<b>81.993.195</b>
<b>Categorías de pasivos financieros</b>		
<b>Pasivo financieros al valor razonable con cambios en resultados</b>		
Total pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	5.552.038	650.617
Pasivos financieros al costo amortizado	385.459.525	341.367.516
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>391.011.563</b>	<b>342.018.133</b>

## 21. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

La composición de los pasivos por arrendamiento es la siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Equipamiento e infraestructura adquirida (contratos leasing)	20.052.838	18.614.949	21.819.018	20.374.246
Contratos de arrendamiento oficinas y bodegas	7.643.903	7.212.062	13.501.208	14.105.274
<b>Total</b>	<b>27.696.741</b>	<b>25.827.011</b>	<b>35.320.226</b>	<b>34.479.520</b>

El detalle es el siguiente:

											31.03.2026										
											Valor Contable										
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Contable	
							M\$	M\$													M\$
1-160	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	14,77	14,77			280.739	1.015.369	1.296.108	567.231	468.815	751.858	-	-	1.787.904	3.084.012	
2-160	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	18,48	18,48			216.248	765.087	981.335	685.916	11.847	-	-	-	697.763	1.679.098	
3-160	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	ARCELORMITTAL	BRL	MENSUAL	6,40	6,40			16.915	52.347	69.262	48.620	-	-	-	-	48.620	117.882	
4-160	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	COMERCIAL E INVERSIONES CUSSO LTDA	CLF	MENSUAL	4,37	4,37			12.515	38.485	51.000	53.507	56.014	-	-	-	109.521	160.521	
5-160	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING S.A.	CLF	MENSUAL	4,37	4,37			23.577	78.341	101.918	98.089	-	-	-	-	98.089	200.007	
6-160	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37			24.502	84.551	109.053	114.445	132.413	-	-	-	246.858	355.911	
7-160	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37			8.325	43.270	51.595	83.229	108.842	26.999	-	-	219.070	270.665	
8-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	HP FINANCIAL	BRL	MENSUAL	16,17	16,17			192.847	698.164	891.011	293.621	11.895	-	-	-	305.516	1.196.527	
9-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	BB FINANCIAL	BRL	MENSUAL	21,99	21,99			763	245	1.008	-	-	-	-	-	-	1.008	
10-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	16,00	16,00			1.013.274	4.411.211	5.424.485	2.165.971	1.649.996	62.824	-	-	3.878.791	9.303.276	
11-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	17,59	17,59			19.739	74.668	94.407	57.484	-	-	-	-	57.484	151.891	
12-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	BRADESCO	BRL	MENSUAL	18,30	18,30			78.602	244.387	322.989	288.209	288.209	-	-	-	576.418	899.407	
13-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	AR EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES	BRL	MENSUAL	6,40	6,40			18.697	58.734	77.431	84.871	93.027	58.341	-	-	236.239	313.670	
14-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	6,40	6,40			88.279	-	88.279	-	-	-	-	-	-	88.279	
15-160	EXTRANJERA	SERV. DE APLICACIÓN E ING. NOVIS S.A. DE C.V.	MÉXICO	ALEJANDRO CASTAÑO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90			10.260	32.373	42.633	-	-	-	-	-	22.978	65.611	
16-160	EXTRANJERA	SERV. DE APLICACIÓN E ING. NOVIS S.A. DE C.V.	MÉXICO	TELEFONOS DE MÉXICO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90			87.170	275.043	362.213	435.726	-	-	-	-	435.726	797.939	
17-160	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAÚ	USD	MENSUAL	11,35	11,35			18.046	24.547	42.593	-	-	-	-	-	42.593	42.593	
18-160	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	BROWN RIVER PARTICIPAÇÕES LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87			15.703	49.388	65.091	71.516	78.575	27.879	-	-	177.970	243.061	
19-160	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	MANDARINO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87			699	2.197	2.896	1.820	-	-	-	-	1.820	4.716	
20-160	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	OMSA PARTICIPAÇÕES S.A.	BRL	MENSUAL	10,31	10,31			10.872	34.263	45.135	11.993	-	-	-	-	11.993	57.128	
21-160	86.731.200-5	QUINTEC CHILE S.A.	CHILE	INMOBILIARIA VILLA MAR LTDA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24			1.905	5.779	7.684	8.057	6.319	-	-	-	14.376	22.060	
22-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA BOULEVARD NUEVA COSTANERA SA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			14.867	-	14.867	-	-	-	-	-	-	14.867	
23-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PIE ANDINO SPA.	CLF	MENSUAL	4,29	4,29			23.590	72.374	95.964	32.939	-	-	-	-	32.939	128.903	
24-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34			45.999	46.507	92.506	-	-	-	-	-	-	92.506	
25-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TOBALABA SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34			21.658	14.571	36.229	-	-	-	-	-	-	36.229	
26-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TROBIL SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34			60.971	103.127	164.098	-	-	-	-	-	-	164.098	
27-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES ITALIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			1.878	5.773	7.651	5.980	-	-	-	-	5.980	13.631	
28-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA DORIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			15.549	47.793	63.342	49.511	-	-	-	-	49.511	112.853	
29-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA CIENTOUNO SPA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			7.734	23.771	31.505	24.625	-	-	-	-	24.625	56.130	
30-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			15.559	54.774	70.333	60.689	-	-	-	-	60.689	131.022	
31-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			22.478	74.721	97.199	77.345	-	-	-	-	77.345	174.544	
32-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			541	1.662	2.203	-	-	-	-	-	-	1.722	3.925
33-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16			70.675	234.914	305.589	319.373	103.603	-	-	-	422.976	728.565	
34-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	COMERCIALIZADORA COSTANERA CENTER SPA.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16			148.107	492.289	640.396	669.281	217.112	-	-	-	886.393	1.526.789	
35-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,30	4,30			9.014	30.819	39.833	44.085	22.128	-	-	-	66.213	106.046	
36-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PUENTE LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24			14.407	50.272	64.679	72.627	48.780	-	-	-	121.407	186.086	
37-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO SA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24			79.336	278.811	358.147	349.451	-	-	-	-	349.451	707.598	
38-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	ARALICO MALLS CHILE S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95			41.705	142.819	184.524	194.420	-	-	-	-	194.420	378.944	
39-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MARGARITA VALLE.JOS	CLF	MENSUAL	4,40	4,40			1.789	5.508	7.297	7.675	8.054	7.715	-	-	23.444	30.741	
40-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,28	4,28			74.621	50.198	124.819	-	-	-	-	-	-	124.819	
41-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,17	4,17			87.517	298.606	386.123	436.373	142.154	-	-	-	578.527	964.650	
42-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION SPA.	CLF	MENSUAL	4,17	4,17			24.121	81.674	105.795	8.389	-	-	-	-	8.389	114.184	
43-160	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES MMC S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			13.921	42.787	56.708	44.326	-	-	-	-	44.326	101.034	
44-160	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	ROSARIO RODRIGUEZ RUIZ	CLF	MENSUAL	4,29	4,29			5.485	16.839	22.324	23.350	-	-	-	-	23.350	45.674	
45-160	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,87	4,87			115.454	356.053	471.507	497.354	389.977	-	-	-	887.331	1.388.831	
46-160	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	SUCESIÓN ARMAS	CLF	MENSUAL	4,40	4,40			1.793	5.378	7.171	12.604	6.302	-	-	-	25.208	32.379	
47-160	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INMOB. ARRAYANES	CLF	MENSUAL	4,40	4,40			6.422	19.267	25.689	45.150	22.575	22.575	-	-	90.300	115.989	
48-160	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INME INV. LAS ISLAS SPA	CLF	MENSUAL	4,40	4,40			3.640	10.921	14.561	25.594	12.797	12.797	-	-	51.188	65.749	
49-160	96.725.400-2	SOLEX S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN FERNANDO S.A.	CLP	MENSUAL	4,34	4,34			11.474	35.211	46.685	16.029	-	-	-	-	16.029	62.714	
50-160	EXTRANJERA	SOLEX COLOMBIA S.A.S.	COLOMBIA	PROINTEGRAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	COP	MENSUAL	11,58	11,58			4.647	14.728	19.375	21.618	9.731	-	-	-	31.349	50.724	
51-160	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	WEWORK	USD	MENSUAL	6,50	6,50			82.829	248.488	331.317	87.530	-	-	-	-	87.530	418.847	
52-160	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	HPE FINANCIAL SERVICES	USD	MENSUAL	11,29	11,29			38.973	116.919	155.892	155.892	155.892	155.892	121.268	-	588.944	744.836	
53-160	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	6,40	6,40			77.554	-	77.554	-	-	-	-	-	-	77.554	
54-160	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	BRL	MENSUAL	9,61	9,61			68.859	216.313	285.172	312.576	167.378	-	-	-	479.954	765.126	
55-160	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	16,25	16,25			112.978	536.412	649.390	252.326	-	-	-	-	252.326	901.716	

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.03.2026												
							Efectiva	Nominal	Valor Contable												
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Contable			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$							
56-160	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	ALEXANDRE DE ALMEIDA	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	499	337	836	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836
57-160	EXTRANJERA	SONDA TECNOLOGÍA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SIGMA BUSSINES	USD	MENSUAL	6,00	6,00	11.971	35.913	47.884	218.077	218.077	256.766	-	-	-	-	-	692.920	740.804
58-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	12,16	12,16	71.562	40.639	112.201	-	-	-	-	-	-	-	-	112.201	112.201
59-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,30	5,30	20.571	46.656	67.227	46.570	-	-	-	-	-	-	-	46.570	113.797
60-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,64	10,64	1.848	-	1.848	-	-	-	-	-	-	-	-	1.848	1.848
61-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,89	7,89	31.500	98.318	129.818	128.350	99.357	-	-	-	-	-	227.707	357.525	
62-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	17,69	17,69	6.223	8.714	14.937	-	-	-	-	-	-	-	-	14.937	14.937
63-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,24	1,24	26.305	71.354	97.659	101.047	123.949	-	-	-	-	-	224.996	322.655	
64-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,61	6,61	2.315	7.197	9.512	9.329	9.021	-	-	-	-	-	-	18.350	27.862
65-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,36	14,36	2.252	4.972	7.226	6.102	3.299	-	-	-	-	-	-	9.401	16.627
66-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,97	11,97	45.066	101.330	146.396	85.993	-	-	-	-	-	-	85.993	232.389	
67-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,86	7,86	16.503	-	16.503	-	-	-	-	-	-	-	-	16.503	16.503
68-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,99	14,99	9.712	-	9.712	-	-	-	-	-	-	-	-	9.712	9.712
69-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,80	10,80	6.081	7.686	13.767	-	-	-	-	-	-	-	-	13.767	13.767
70-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,07	10,07	2.519	7.986	10.505	-	-	-	-	-	-	-	-	10.505	10.505
71-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,82	7,82	25.794	80.385	106.179	104.666	133.456	21.523	-	-	-	-	259.645	365.824	
72-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,46	8,46	2.142	4.651	6.793	6.096	7.807	1.264	-	-	-	-	15.157	21.920	
73-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.554	10.239	14.793	2.335	-	-	-	-	-	-	2.335	17.128	
74-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	1.488	4.753	6.241	6.450	2.535	-	-	-	-	-	8.985	15.226	
75-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	4.823	10.604	15.427	13.885	16.395	1.428	-	-	-	-	31.708	47.135	
76-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	881	2.751	3.632	3.595	4.603	744	-	-	-	-	8.942	12.574	
77-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	841	2.600	3.441	3.343	3.866	668	-	-	-	-	7.877	11.318	
78-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,88	11,88	4.649	14.831	19.480	20.073	26.811	13.623	-	-	-	-	60.507	79.987	
79-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,20	7,20	11.845	37.777	49.622	51.113	46.278	-	-	-	-	-	97.391	147.013	
80-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,34	4,34	6.793	20.845	27.638	26.453	32.704	23.595	-	-	-	-	82.752	110.390	
81-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,516	8,516	25.549	34.065	34.065	31.226	-	-	-	-	-	-	31.226	65.291	
82-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	4.466	14.218	18.684	15.536	-	-	-	-	-	-	15.536	34.220	
83-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	37.369	118.408	155.777	-	-	-	-	-	-	-	-	155.777	155.777
84-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	6.430	18.028	24.458	-	-	-	-	-	-	-	-	24.458	24.458
85-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	24.067	43.160	67.227	-	-	-	-	-	-	-	-	67.227	67.227
86-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	1.790	5.698	7.488	6.952	-	-	-	-	-	-	6.952	14.440	
87-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	14.694	46.641	61.335	5.429	-	-	-	-	-	-	-	5.429	66.754
88-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	15.831	50.551	66.382	68.532	20.084	-	-	-	-	-	-	88.616	154.998
89-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,25	1,25	5.616	17.165	22.781	21.642	26.550	25.478	13.100	-	-	-	86.770	109.551	
90-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	8.813	27.335	36.148	35.313	44.603	40.332	7.601	-	-	-	127.849	163.997	
91-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	7.998	24.951	32.949	32.547	9.288	-	-	-	-	-	41.835	74.784	
92-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	7.998	24.951	32.949	32.547	9.288	-	-	-	-	-	41.835	74.784	
93-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,90	7,90	11.912	37.136	49.048	48.382	61.733	4.964	-	-	-	-	115.079	164.127	
94-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,90	7,90	25.251	78.719	103.970	102.557	130.858	10.523	-	-	-	-	243.938	347.908	
95-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,25	10,25	9.167	20.889	30.056	2.438	-	-	-	-	-	-	2.438	32.494	
96-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,97	6,97	12.172	3.098	15.270	-	-	-	-	-	-	-	-	15.270	15.270
97-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,54	4,54	11.685	5.841	17.526	-	-	-	-	-	-	-	-	17.526	17.526
98-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,38	10,38	2.786	4.956	7.742	-	-	-	-	-	-	-	-	7.742	7.742
99-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,78	11,78	12.707	6.391	19.098	-	-	-	-	-	-	-	-	19.098	19.098
100-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.939	11.130	16.069	1.267	-	-	-	-	-	-	-	1.267	17.336
101-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,96	4,96	3.345	10.356	13.701	4.762	-	-	-	-	-	-	-	4.762	18.463
102-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,80	8,80	9.691	30.374	40.065	39.929	51.500	38.617	-	-	-	-	130.046	170.111	
103-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,68	8,68	4.103	12.758	16.861	16.548	21.003	6.796	-	-	-	-	44.347	61.208	
104-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,70	8,70	20.345	44.549	64.894	56.578	21.173	-	-	-	-	-	77.751	142.645	
105-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	1.339	4.254	5.593	5.719	7.577	7.185	4.248	-	-	-	24.729	30.322	
106-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	1.497	4.738	6.235	6.333	8.334	7.849	4.618	-	-	-	27.134	33.369	
107-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,71	8,71	33.586	102.911	136.497	130.287	110.414	-	-	-	-	-	240.701	377.198	
108-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,73	8,73	10.087	31.356	41.443	40.659	51.586	51.267	36.254	-	-	-	179.766	221.209	
109-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,72	8,72	5.505	16.869	22.374	21.359	18.104	-	-	-	-	-	39.463	61.837	
110-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,72	8,72	33.581	102.903	136.484	130.291	110.430	-	-	-	-	-	240.721	377.205	

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.03.2026											Total Pasivos por arrendamiento Contable
							Efectiva	Nominal	Valor Contable											
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
111-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,71	8,71	47.152	102.790	149.942	130.118	110.257	-	-	-	-	240.375	390.317	
112-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,73	8,73	28.670	87.382	116.052	109.654	112.879	-	-	-	-	222.533	338.585	
113-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,73	8,73	29.646	90.398	120.004	113.388	116.724	-	-	-	-	230.112	350.116	
114-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,84	9,84	40.252	82.332	122.584	107.654	126.913	-	-	-	-	521.374	643.958	
115-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	11,22	11,22	9.623	30.434	40.057	14.315	-	-	-	-	-	14.315	54.372	
116-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	INVERSIONES YAJAD HOLDINGS	COP	MENSUAL	10,00	10,00	5.525	-	5.525	-	-	-	-	-	-	-	5.525	
117-160	EXTRANJERA	SONDA DEL ECUADOR ECUASONDA S.A.	ECUADOR	EDIFICIO RFS	USD	MENSUAL	9,00	9,00	27.481	86.219	113.700	124.286	136.025	148.785	13.011	-	-	422.107	535.807	
118-160	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA DIGITAL DO ESTADO DO MS S.A.	BRASIL	IMOBILIÁRIA RAZUK LTDA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	3.670	11.529	15.199	1.331	-	-	-	-	-	1.331	16.530	
119-160	EXTRANJERA	SONDA DEL PERÚ S.A.	PERU	ALPINA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.	USD	MENSUAL	6,30	6,30	67.086	215.438	282.524	155.821	-	-	-	-	-	155.821	438.345	
120-160	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	BANCA MIFEL FIDECOMISO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	129.783	369.804	499.587	450.484	406.208	31.992	-	-	-	888.684	1.388.271	
121-160	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	GERARDO ALONSO SIQUEIROS	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	35.004	99.741	134.745	121.501	100.856	-	-	-	-	222.357	357.102	
122-160	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	CSI LEASING	MXN	MENSUAL	11,00	11,00	172.119	545.551	717.670	800.718	893.377	937.531	-	-	-	2.631.626	3.349.296	
123-160	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	CISCO CAPITAL	MXN	MENSUAL	1,97	1,97	8.192	24.817	33.009	33.658	34.321	34.996	23.712	-	-	126.687	159.696	
124-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BANCO HP FINANCIAR	BRL	MENSUAL	16,16	16,16	496.353	1.434.714	1.931.067	1.258.928	773.005	105.297	-	-	-	2.137.230	4.068.297	
125-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	16,69	16,69	477.326	1.816.989	2.294.315	1.322.505	868.485	410.262	-	-	-	2.601.252	4.895.567	
126-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	18,69	18,69	144.866	403.961	548.827	48.718	-	-	-	-	-	48.718	597.545	
127-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BRADESCO	BRL	MENSUAL	17,88	17,88	183.238	679.999	863.237	481.857	16.055	-	-	-	-	497.912	1.361.149	
128-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	3.586	-	3.586	-	-	-	-	-	-	-	3.586	
129-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	INDEPENDENCIA IMOBILIARIA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	6.254	19.647	25.901	28.391	12.620	-	-	-	-	41.011	66.912	
130-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	FC LOG ARMAZENAGEM E TRANSPORTE LTDA.	BRL	MENSUAL	12,86	12,86	13.466	42.930	56.396	25.588	-	-	-	-	-	25.588	81.984	
131-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MANUEL CARTES PAGO ARRIENDO CH	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	991	3.049	4.040	-	-	-	-	-	-	7.587	11.627	
132-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ENRIQUE RIVEROS PAGO ARRIENDO	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.129	9.631	12.760	13.429	10.531	-	-	-	-	23.960	36.720	
133-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	TIERRA NUEVA PAGO ARRIENDO LA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.109	9.567	12.676	13.340	10.461	-	-	-	-	23.801	36.477	
134-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	JUAN LAMAS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.481	4.559	6.040	6.357	4.985	-	-	-	-	11.342	17.382	
135-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GERMAN HOFMANN	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.304	4.013	5.317	5.596	4.388	-	-	-	-	9.984	15.301	
136-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CAMARA DE COMERCIO LOS ANGELES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	926	2.851	3.777	3.975	3.117	-	-	-	-	7.092	10.869	
137-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GANADERA EL PILAR LTDA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.147	3.531	4.678	4.924	3.861	-	-	-	-	8.785	13.463	
138-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	EDUARDO SCHILD	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.346	4.142	5.488	5.775	4.529	-	-	-	-	10.304	15.792	
139-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES MAXA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.721	5.297	7.018	7.386	5.792	-	-	-	-	13.178	20.196	
140-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CVITANIC PAGO ARRIENDO ANTOFAG	CLF	MENSUAL	3,33	3,33	3.683	2.472	6.155	-	-	-	-	-	-	-	6.155	
141-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MERSAN S.A	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	12.358	37.983	50.341	52.832	55.447	9.505	-	-	-	117.784	168.125	
142-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA LIGURE	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	5.128	16.030	21.158	7.291	-	-	-	-	-	7.291	28.449	
143-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN SEBASTIAN LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.124	3.454	4.578	4.805	5.042	1.736	-	-	-	11.583	16.161	
144-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	YANIRA GARDILIC PAGO ARRIENDO	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.110	3.418	4.528	4.765	3.737	-	-	-	-	8.502	13.030	
145-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES SINAZO PAGO ARRIENDO	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	934	2.876	3.810	4.009	3.144	-	-	-	-	7.153	10.963	
146-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA ULLOA	CLP	MENSUAL	4,17	4,17	1.460	2.965	4.425	-	-	-	-	-	-	-	4.425	
147-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CLAUDIA PATRICIA OSORIO PAGO	CLP	MENSUAL	4,87	4,87	2.861	8.791	11.652	12.220	12.815	1.096	-	-	-	26.131	37.783	
148-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA MARIA DANIONI	CLP	MENSUAL	4,30	4,30	1.360	4.166	5.526	5.763	2.474	-	-	-	-	8.237	13.763	
149-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,96	4,96	180.370	532.809	713.179	503.238	-	-	-	-	-	503.238	1.216.417	
150-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,17	4,17	9.980	32.274	42.254	48.700	40.989	-	-	-	-	89.689	131.943	
151-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,17	4,17	11.448	36.810	48.258	55.067	46.015	-	-	-	-	101.082	149.340	
152-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	HPE	CLP	MENSUAL	7,51	7,51	22.504	67.512	90.016	90.015	90.015	90.015	90.015	341.159	-	701.219	791.235	
153-160	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	30.120	93.227	123.347	32.057	-	-	-	-	-	32.057	155.404	
154-160	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	16.422	52.728	69.150	18.131	-	-	-	-	-	18.131	87.281	
155-160	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	HATZLAJA S.A.	USD	MENSUAL	6,25	6,25	7.183	4.851	12.034	-	-	-	-	-	-	-	12.034	
156-160	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	6.419	19.868	26.287	13.771	-	-	-	-	-	13.771	40.058	
157-160	EXTRANJERA	SONDA SERVICIOS S.A.S	COLOMBIA	ALIANZA FIDUCIARIA	COP	MENSUAL	13,95	13,95	94.971	284.912	379.883	63.314	-	-	-	-	-	63.314	443.197	
158-160	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	RICARDO COLMAN LERNER	UYU	ANUAL	9,37	9,37	-	10.290	10.290	12.200	-	-	-	-	-	40.495	50.785	
159-160	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	MASTER MIND (SINERGIA)	UYU	MENSUAL	11,50	11,50	31.047	98.373	129.420	144.303	160.897	179.400	182.518	-	-	667.118	796.538	
160-160	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	92.889	284.824	377.713	394.555	412.145	430.521	449.717	1.962.999	-	3.649.937	4.027.650	
									Total		6.619.663	21.077.078	27.696.741	17.493.402	10.247.955	4.179.448	1.095.263	2.304.158	35.320.226	63.016.967

											31.03.2026										
											Valor Nominal										
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Pais empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal		
						Mensual	Anual													M\$	M\$
1-160	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	14,77	14,77	402.177	1.056.997	1.459.174	885.828	690.033	664.598	387.682	-	-	2.628.141	4.087.315		
2-160	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	18,48	18,48	291.613	721.346	1.012.959	936.212	17.902	-	-	-	-	954.114	1.967.073		
3-160	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	ARCELORMITTAL	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	18.660	55.981	74.641	49.761	-	-	-	-	-	49.761	124.402		
4-160	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	COMERCIAL E INVERSIONES CUSSO LTDA	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	14.243	43.029	57.372	57.372	57.372	-	-	-	-	114.744	172.116		
5-160	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING S.A.	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	25.770	83.166	108.936	100.345	-	-	-	-	-	100.345	209.281		
6-160	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	28.577	94.802	123.379	123.379	135.717	-	-	-	-	259.096	382.475		
7-160	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	11.506	51.826	63.332	91.703	112.845	27.197	-	-	-	231.745	295.077		
8-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	HP FINANCIAL	BRL	MENSUAL	16,17	16,17	258.627	661.379	920.006	405.968	17.056	-	-	-	-	423.024	1.343.030		
9-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	BB FINANCIAL	BRL	MENSUAL	21,99	21,99	1.022	-	1.022	-	-	-	-	-	-	1.022	1.022		
10-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	16,00	16,00	1.424.009	4.187.126	5.611.135	3.291.936	2.578.622	94.618	-	-	-	5.965.176	11.576.311		
11-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	17,59	17,59	26.526	70.943	97.469	78.263	-	-	-	-	-	78.263	175.732		
12-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	BRADESCO	BRL	MENSUAL	18,30	18,30	100.165	300.494	400.659	333.882	-	-	-	-	-	734.541	1.135.200		
13-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	AR EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	25.777	77.331	103.108	103.108	103.108	60.146	-	-	-	266.362	369.470		
14-160	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA S.A.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	88.279	-	88.279	-	-	-	-	-	-	88.279	88.279		
15-160	EXTRANJERA	SERV. DE APLICACIÓN E ING. NOVIS S.A. DE C.V.	MÉXICO	ALEJANDRO CASTAÑO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	11.829	35.488	47.317	23.659	-	-	-	-	-	23.659	70.976		
16-160	EXTRANJERA	SERV. DE APLICACIÓN E ING. NOVIS S.A. DE C.V.	MÉXICO	TELEFONOS DE MÉXICO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	106.570	319.709	426.279	461.802	-	-	-	-	-	461.802	888.081		
17-160	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAÚ	USD	MENSUAL	11,35	11,35	18.675	24.900	43.575	-	-	-	-	-	-	-	43.575		
18-160	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	BROWN RIVER PARTICIPAÇÕES LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87	15.703	49.388	65.091	71.516	78.575	27.879	-	-	-	177.970	243.061		
19-160	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	MANDARINO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87	699	2.197	2.896	1.820	-	-	-	-	-	1.820	4.716		
20-160	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	OMSA PARTICIPAÇÕES S.A.	BRL	MENSUAL	10,31	10,31	10.872	34.263	45.135	11.993	-	-	-	-	-	11.993	57.128		
21-160	86.731.200-5	QUINTEC CHILE S.A.	CHILE	INMOBILIARIA VILLA MAR LTDA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	2.151	6.422	8.573	8.595	7.162	-	-	-	-	15.757	24.530		
22-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA BOULEVARD NUEVA COSTANERA SA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	14.896	-	14.896	-	-	-	-	-	-	-	14.896		
23-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PIE ANDINO SPA.	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	24.927	74.781	99.708	33.236	-	-	-	-	-	33.236	132.944		
24-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	46.846	46.846	93.692	-	-	-	-	-	-	-	93.692		
25-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TOBALABA SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	21.976	14.650	36.626	-	-	-	-	-	-	-	36.626		
26-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TREBOL SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	62.555	104.258	166.813	-	-	-	-	-	-	-	166.813		
27-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES ITALIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	2.032	6.096	8.128	6.096	-	-	-	-	-	6.096	14.224		
28-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA DORIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	16.822	50.466	67.288	50.466	-	-	-	-	-	50.466	117.754		
29-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA CIENTOUNO SPA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	8.367	25.100	33.467	25.100	-	-	-	-	-	25.100	58.567		
30-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	17.050	58.020	75.070	61.947	-	-	-	-	-	61.947	137.017		
31-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	24.455	78.922	103.377	78.922	-	-	-	-	-	78.922	182.299		
32-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	595	1.755	2.340	1.755	-	-	-	-	-	1.755	4.095		
33-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	78.382	252.959	331.341	331.341	104.509	-	-	-	-	435.850	767.191		
34-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	COMERCIALIZADORA COSTANERA CENTER SPA.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	164.258	530.104	694.362	694.362	219.010	-	-	-	-	913.372	1.607.734		
35-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,30	4,30	10.186	33.645	43.831	46.176	22.409	-	-	-	-	68.585	112.416		
36-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PUENTE LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	16.963	56.543	73.506	77.464	49.758	-	-	-	-	127.222	200.728		
37-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO SA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	88.733	299.661	388.394	358.518	-	-	-	-	-	358.518	746.912		
38-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	ARALICO MALLS CHILE S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	46.462	153.644	199.926	199.926	-	-	-	-	-	199.926	399.852		
39-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MARGARITA VALLE JOS	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	2.151	6.454	8.605	8.605	8.606	7.889	-	-	-	25.101	33.706		
40-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,28	4,28	75.701	50.468	126.169	-	-	-	-	-	-	-	126.169		
41-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,17	4,17	97.781	322.973	420.754	453.021	143.400	-	-	-	-	596.421	1.017.175		
42-160	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION SPA.	CLF	MENSUAL	4,17	4,17	25.253	83.413	108.666	8.418	-	-	-	-	-	8.418	117.084		
43-160	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES MMC S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	15.060	45.181	60.241	45.181	-	-	-	-	-	45.181	105.422		
44-160	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	ROSARIO RODRIGUEZ RUIZ	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	5.976	17.929	23.905	23.905	-	-	-	-	-	23.905	47.810		
45-160	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,87	4,87	132.685	398.055	530.740	530.740	398.055	-	-	-	-	928.795	1.459.535		
46-160	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	SUCESIÓN ARMAS	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	1.793	5.378	7.171	12.604	6.302	-	-	-	-	25.208	32.379		
47-160	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INMOB. ARRAYANES	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	6.422	19.267	25.689	45.150	22.575	22.575	-	-	-	90.300	115.989		
48-160	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INME INV. LAS ISLAS SPA	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	3.640	10.921	14.561	25.594	12.797	12.797	-	-	-	51.188	65.749		
49-160	96.725.400-2	SOLEX S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN FERNANDO S.A.	CLP	MENSUAL	4,34	4,34	12.132	36.395	48.527	16.176	-	-	-	-	-	16.176	64.703		
50-160	EXTRANJERA	SOLEX COLOMBIA S.A.S.	COLOMBIA	PROINTEGRAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	COP	MENSUAL	11,58	11,58	6.000	18.000	24.000	24.000	10.000	-	-	-	-	34.000	58.000		
51-160	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	WEWORK	USD	MENSUAL	6,50	6,50	82.829	248.488	331.317	87.530	-	-	-	-	-	87.530	418.847		
52-160	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	HPE FINANCIAL SERVICES	USD	MENSUAL	11,29	11,29	38.973	116.919	155.892	155.892	155.892	155.892	121.268	-	-	588.944	744.836		
53-160	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	77.554	-	77.554	-	-	-	-	-	-	-	77.554		
54-160	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	85.952	257.856	340.808	340.808	171.904	-	-	-	-	515.711	859.519		
55-160	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	16,25	16,25	166.250	490.185	656.435	372.850	-	-	-	-	-	372.850	1.029.285		

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.03.2026										Total Pasivos por arrendamiento Nominal	
							Efectiva	Nominal	Valor Nominal											
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
56-160	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	ALEXANDRE DE ALMEIDA	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	510	340	850	-	-	-	-	-	-	-	-	850
57-160	EXTRANJERA	SONDA TECNOLOGÍA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SIGMA BUSSINES	USD	MENSUAL	6,00	6,00	11.971	35.913	47.884	218.077	218.077	256.766	-	-	-	-	692.920	740.804
58-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	12,16	12,16	56.394	41.673	98.067	-	-	-	-	-	-	-	98.067	98.067
59-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,30	5,30	24.812	55.685	80.497	49.497	-	-	-	-	-	-	49.497	129.994
60-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,64	10,64	1.871	-	1.871	-	-	-	-	-	-	-	1.871	1.871
61-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,89	7,89	38.374	115.123	153.497	140.706	102.332	-	-	-	-	-	243.038	396.535
62-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	17,69	17,69	6.647	8.955	15.602	-	-	-	-	-	-	-	15.602	15.602
63-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,24	1,24	29.229	77.945	107.174	107.174	126.660	-	-	-	-	-	233.834	341.008
64-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,61	6,61	2.795	8.385	11.180	10.248	9.316	-	-	-	-	-	30.744	30.744
65-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,36	14,36	2.738	6.126	8.864	6.807	3.403	-	-	-	-	-	19.074	19.074
66-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	11,97	11,97	51.933	115.471	167.404	89.811	-	-	-	-	-	-	89.811	257.215
67-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	7,86	7,86	16.655	-	16.655	-	-	-	-	-	-	-	16.655	16.655
68-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	14,99	14,99	10.001	-	10.001	-	-	-	-	-	-	-	10.001	10.001
69-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	10,80	10,80	6.422	7.934	14.356	-	-	-	-	-	-	-	14.356	14.356
70-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	10,07	10,07	2.786	8.359	11.145	-	-	-	-	-	-	-	11.145	11.145
71-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	7,82	7,82	32.591	97.774	130.365	119.502	141.229	21.728	-	-	-	-	282.459	412.824
72-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,46	8,46	2.569	5.745	8.314	7.022	8.298	1.277	-	-	-	-	16.597	24.911
73-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.763	10.582	15.345	2.352	-	-	-	-	-	-	2.352	17.697
74-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	3,62	3,62	1.952	5.855	7.807	7.156	2.602	-	-	-	-	-	9.758	17.565
75-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	5.746	12.944	18.690	15.820	17.258	1.438	-	-	-	-	34.516	53.206
76-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	1.128	3.383	4.511	4.134	4.886	752	-	-	-	-	9.772	14.283
77-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	1.009	3.027	4.036	3.700	4.036	673	-	-	-	-	8.409	12.445
78-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,88	11,88	7.058	21.173	28.231	25.878	30.583	14.115	-	-	-	-	70.576	98.807
79-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,20	7,20	16.223	48.670	64.893	59.486	48.670	-	-	-	-	-	108.156	173.049
80-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,34	4,34	8.014	24.041	32.055	29.383	34.725	24.041	-	-	-	-	88.149	120.204
81-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	-	-	8.516	25.549	34.065	31.226	-	-	-	-	-	-	31.226	65.291
82-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	5.439	16.315	21.754	16.315	-	-	-	-	-	-	16.315	38.069
83-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	41.289	123.868	165.157	-	-	-	-	-	-	-	165.157	165.157
84-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	7.040	18.775	25.815	-	-	-	-	-	-	-	25.815	25.815
85-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	25.570	44.747	70.317	-	-	-	-	-	-	-	70.317	70.317
86-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	2.201	6.603	8.804	7.337	-	-	-	-	-	-	7.337	16.141
87-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	16.440	49.320	65.760	5.480	-	-	-	-	-	-	5.480	71.240
88-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	20.504	61.511	82.015	75.180	20.504	-	-	-	-	-	95.684	177.699
89-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,25	1,25	6.621	19.864	26.485	24.279	28.693	26.486	13.243	-	-	-	92.701	119.186
90-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	11.496	34.488	45.984	42.152	49.816	42.152	7.664	-	-	-	141.784	187.768
91-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	2,63	2,63	9.409	28.228	37.637	34.501	9.409	-	-	-	-	-	43.910	81.547
92-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	2,63	2,63	9.409	28.228	37.637	34.501	9.409	-	-	-	-	-	43.910	81.547
93-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	7,90	7,90	14.988	44.963	59.951	54.955	64.947	4.996	-	-	-	-	124.898	184.849
94-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	7,90	7,90	31.770	95.310	127.080	116.490	137.670	10.590	-	-	-	-	264.750	391.830
95-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	10,25	10,25	9.993	22.157	32.150	2.462	-	-	-	-	-	-	2.462	34.612
96-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	6,97	6,97	12.411	3.125	15.536	-	-	-	-	-	-	-	15.536	15.536
97-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	4,54	4,54	11.918	5.899	17.817	-	-	-	-	-	-	-	17.817	17.817
98-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	10,38	10,38	2.993	5.175	8.168	-	-	-	-	-	-	-	8.168	8.168
99-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	11,78	11,78	13.176	6.510	19.686	-	-	-	-	-	-	-	19.686	19.686
100-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	3,62	3,62	5.154	11.456	16.610	1.273	-	-	-	-	-	-	1.273	17.883
101-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	4,96	4,96	3.619	10.857	14.476	4.825	-	-	-	-	-	-	4.825	19.301
102-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,80	8,80	13.347	40.041	53.388	48.939	57.837	40.041	-	-	-	-	146.817	200.205
103-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,68	8,68	5.173	15.519	20.692	18.968	22.416	6.897	-	-	-	-	48.281	68.773
104-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,70	8,70	21.866	48.997	69.963	58.785	21.377	-	-	-	-	-	80.162	150.125
105-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,75	8,75	2.195	6.586	8.781	8.050	9.513	8.050	4.391	-	-	-	30.004	38.785
106-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,75	8,75	2.382	7.147	9.529	8.735	10.323	8.735	4.764	-	-	-	32.557	42.086
107-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,71	8,71	37.456	112.369	149.825	137.340	112.369	-	-	-	-	-	249.709	399.534
108-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,73	8,73	13.960	41.881	55.841	51.188	60.495	55.842	37.228	-	-	-	204.753	260.994
109-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,72	8,72	6.142	18.426	24.568	22.520	18.426	-	-	-	-	-	40.946	65.514
110-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOCCOLMBIA	COP	MENSUAL	8,72	8,72	37.464	112.391	149.855	137.367	112.391	-	-	-	-	-	249.758	399.613

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.03.2026										
							Efectiva	Nominal	Valor Nominal										
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
111-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,71	8,71	51.004	112.202	163.206	137.136	112.202	-	-	-	249.338	412.544	
112-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,73	8,73	31.275	93.825	125.100	114.675	114.675	-	-	-	229.350	354.450	
113-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,73	8,73	32.340	97.020	129.360	118.580	118.580	-	-	-	237.160	366.520	
114-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,84	9,84	52.660	116.881	169.741	142.855	155.642	-	-	-	610.381	780.122	
115-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	11,22	11,22	10.974	32.921	43.895	14.631	-	-	-	-	14.631	58.526	
116-160	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	INVERSIONES YAJAD HOLDINGS	COP	MENSUAL	10,00	10,00	5.815	-	5.815	-	-	-	-	-	-	5.815	
117-160	EXTRANJERA	SONDA DEL ECUADOR ECUASONDA S.A.	ECUADOR	EDIFICIO RFS	USD	MENSUAL	9,00	9,00	27.481	86.219	113.700	124.286	136.025	148.785	13.011	-	422.107	535.807	
118-160	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA DIGITAL DO ESTADO DO MS S.A.	BRASIL	IMOBILIÁRIA RAZUK LTDA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	4.023	12.068	16.091	1.341	-	-	-	-	1.341	17.432	
119-160	EXTRANJERA	SONDA DEL PERÚ S.A.	PERU	ALPINA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.	USD	MENSUAL	6,30	6,30	73.952	228.956	302.908	158.743	-	-	-	-	158.743	461.651	
120-160	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	BANCA MIFEL FIDECOMISO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	169.996	482.989	643.985	643.985	643.985	53.665	-	-	1.341.630	1.985.620	
121-160	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	GERARDO ALONSO SIQUEIROS	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	44.178	132.534	176.712	176.711	161.985	-	-	-	338.696	515.408	
122-160	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	CSI LEASING	MXN	MENSUAL	11,00	11,00	262.656	787.969	1.050.626	1.050.626	1.050.626	175.104	-	-	3.326.982	4.377.607	
123-160	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	CISCO CAPITAL	MXN	MENSUAL	1,97	1,97	8.957	26.872	35.829	35.829	35.829	23.886	-	-	131.373	167.202	
124-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BANCO HP FINANCIAR	BRL	MENSUAL	16,16	16,16	659.918	1.552.951	2.212.869	1.700.392	804.319	315.967	-	-	2.820.678	5.033.547	
125-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	16,69	16,69	647.446	1.836.906	2.484.352	1.885.667	1.264.001	450.885	88.292	-	3.688.845	6.173.197	
126-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	18,69	18,69	197.160	386.370	583.530	67.302	-	-	-	-	67.302	650.832	
127-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BRADESCO	BRL	MENSUAL	17,88	17,88	233.035	699.106	932.141	622.791	13.263	-	-	-	636.054	1.568.195	
128-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	3.586	-	3.586	-	-	-	-	-	-	3.586	
129-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	INDEPENDENCIA IMOBILIARIA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	7.747	23.242	30.989	30.989	12.912	-	-	-	43.901	74.890	
130-160	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	FC LOG ARMAZENAGEM E TRANSPORTE LTDA.	BRL	MENSUAL	12,86	12,86	15.823	47.469	63.292	26.372	-	-	-	-	26.372	89.664	
131-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MANUEL CARTES PAGO ARRIENDO CH	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.195	3.406	4.541	4.542	3.406	-	-	-	7.948	12.489	
132-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ENRIQUE RIVEROS PAGO ARRIENDO	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.586	10.757	14.343	14.343	10.757	-	-	-	25.100	39.443	
133-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	TIERRA NUEVA PAGO ARRIENDO LA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.562	10.686	14.248	14.247	10.686	-	-	-	24.933	39.181	
134-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	JUAN LAMAS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.697	5.092	6.789	6.789	5.092	-	-	-	11.881	18.670	
135-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GERMAN HOFMANN	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.494	4.482	5.976	5.976	4.482	-	-	-	10.458	16.434	
136-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CAMARA DE COMERCIO LOS ANGELES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.061	3.184	4.245	4.246	3.184	-	-	-	7.430	11.675	
137-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GANADERA EL PILAR LTDA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.315	3.944	5.259	5.259	3.944	-	-	-	9.203	14.462	
138-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	EDUARDO SCHILD	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.542	4.626	6.168	6.167	4.626	-	-	-	10.793	16.961	
139-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES MAXA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.972	5.916	7.888	7.889	5.916	-	-	-	13.805	21.693	
140-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CVITANIC PAGO ARRIENDO ANTOFAG	CLF	MENSUAL	3,33	3,33	3.723	2.482	6.205	-	-	-	-	-	6.205	6.205	
141-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MERSAN S.A	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	14.343	43.029	57.372	57.372	57.372	9.562	-	-	124.306	181.678	
142-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA LIGURE	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	5.498	16.494	21.992	7.331	-	-	-	-	7.331	29.323	
143-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN SEBASTIAN LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.315	3.944	5.259	5.259	5.259	1.753	-	-	12.271	17.530	
144-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	YANIRA GARDILIC PAGO ARRIENDO	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.272	3.817	5.089	5.090	3.817	-	-	-	8.907	13.996	
145-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES SLOZCO PAGO ARRIENDO	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.071	3.212	4.283	4.282	3.212	-	-	-	7.494	11.777	
146-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA ULLOA	CLP	MENSUAL	4,17	4,17	1.500	3.000	4.500	-	-	-	-	-	4.500	4.500	
147-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CLAUDIA PATRICIA OSORIO PAGO	CLP	MENSUAL	4,87	4,87	3.300	9.900	13.200	13.200	13.200	-	-	-	27.500	40.700	
148-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA MARIA DANIONI	CLP	MENSUAL	4,30	4,30	1.500	4.500	6.000	6.000	2.500	-	-	-	8.500	14.500	
149-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,96	4,96	191.657	574.972	766.629	511.086	-	-	-	-	217.506	1.277.715	
150-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,17	4,17	12.313	38.040	50.353	53.395	42.152	-	-	-	95.547	145.900	
151-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,17	4,17	13.781	42.576	56.357	59.761	47.178	-	-	-	106.939	163.296	
152-160	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	HPE	CLP	MENSUAL	7,51	7,51	28.774	86.322	115.096	115.096	115.096	115.096	436.214	-	896.598	1.011.694	
153-160	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	32.391	97.174	129.565	32.391	-	-	-	-	32.391	161.956	
154-160	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	17.701	54.961	72.662	18.320	-	-	-	-	18.320	90.982	
155-160	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	HATZLAJA S.A.	USD	MENSUAL	6,25	6,25	7.333	4.889	12.222	-	-	-	-	-	12.222	12.222	
156-160	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	7.012	21.035	28.047	14.023	-	-	-	-	14.023	42.070	
157-160	EXTRANJERA	SONDA SERVICIOS S.A.S	COLOMBIA	ALIANZA FIDUCIARIA	COP	MENSUAL	13,95	13,95	114.087	342.260	456.347	76.058	-	-	-	-	76.058	532.405	
158-160	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	RICARDO COLMAN LERNER	UYU	ANUAL	9,37	9,37	-	15.465	15.465	15.770	15.770	16.072	-	-	-	47.612	63.077
159-160	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	MASTER MIND (SINERGIA)	UYU	MENSUAL	11,50	11,50	52.541	157.621	210.162	210.162	210.162	192.648	-	-	823.294	1.093.296	
160-160	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	136.554	409.662	546.216	546.216	546.216	546.216	546.216	2.139.344	4.324.208	4.870.424	
<b>Total</b>									<b>8.315.585</b>	<b>22.316.395</b>	<b>30.631.980</b>	<b>21.935.504</b>	<b>12.693.432</b>	<b>4.716.032</b>	<b>1.886.335</b>	<b>2.575.558</b>	<b>43.806.861</b>	<b>74.438.841</b>	

											31.12.2025										
											Valor Contable										
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Pasivos por arrendamiento												
							Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Contable			
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
1-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	12,55	12,55	231.863	1.000.526	1.232.389	555.774	449.156	799.205	-	-	-	1.804.135	3.036.524		
2-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	18,48	18,48	199.884	751.365	951.249	634.009	169.453	-	-	-	803.462	1.754.711			
3-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	ARCELORMITTAL	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	15.394	47.641	63.035	61.320	-	-	-	61.320	124.355				
4-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	COMERCIAL E INVERSIONES CUSSO LTDA	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	11.731	37.906	49.637	52.729	55.229	14.198	-	-	-	122.156	171.793		
5-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING S.A.	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	23.229	77.211	100.440	105.187	-	-	-	-	-	122.224	222.664		
6-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	21.549	83.277	104.826	112.774	127.728	31.116	-	-	-	271.618	376.444		
7-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	8.175	38.440	46.615	74.744	103.160	53.547	-	-	-	231.451	278.066		
8-161	EXTRANJERA	COMPUFACIL S.A.S.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	13,60	13,60	3.547	-	3.547	-	-	-	-	-	-	3.547	-		
9-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	14,65	14,65	229.012	712.520	941.532	383.188	38.733	-	-	-	421.921	1.363.453			
10-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SB FINANCIAL EQUIPAMENTOS	BRL	MENSUAL	18,23	18,23	2.115	1.515	3.630	-	-	-	-	-	-	3.630	-		
11-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SANTANDER	BRL	MENSUAL	16,00	16,00	937.720	4.111.025	5.048.745	2.426.363	1.667.006	374.947	-	-	-	4.468.316	9.517.061		
12-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	17,59	17,59	18.246	73.084	91.330	53.134	14.491	-	-	-	67.625	158.955			
13-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	AR EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	16.890	53.058	69.948	76.670	84.037	76.168	-	-	-	236.875	306.823		
14-161	EXTRANJERA	NOVIS MEXICO S.A.	MEXICO	ALEJANDRO CASTAÑO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	9.729	30.697	40.426	33.099	-	-	-	-	-	33.099	73.525		
15-161	EXTRANJERA	SERV DE APLICACION E ING NOVIS S.A. DE C.V.	MEXICO	TELEFONOS DE MEXICO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	83.116	262.250	345.366	517.930	-	-	-	-	-	517.930	863.296		
16-161	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	6,48	6,48	7.780	-	7.780	-	-	-	-	-	-	7.780	-		
17-161	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	11,35	11,35	17.350	41.659	59.009	-	-	-	-	-	-	59.009	-		
18-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	BROWN RIVER PARTICIPAÇÕES LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87	14.177	44.589	58.766	64.567	70.939	44.572	-	-	-	180.078	238.844		
19-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	MANDARINO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87	631	1.984	2.615	2.375	-	-	-	-	-	2.375	4.990		
20-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	CNSA PARTICIPAÇÕES S.A.	BRL	MENSUAL	10,31	10,31	9.806	30.903	40.709	21.902	-	-	-	-	-	21.902	62.611		
21-161	86.731.200-5	QUINTEC CHILE S.A.	CHILE	INMOBILIARIA VILLA MAR LTDA	CLF	MENSUAL	3,00	3,00	1.888	5.653	7.541	-	8.295	711	-	-	-	16.256	23.797		
22-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION SPA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	25.084	8.394	33.478	-	-	-	-	-	-	-	33.478		
23-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	26.940	-	26.940	-	-	-	-	-	-	-	26.940		
24-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	15.827	-	15.827	-	-	-	-	-	-	-	15.827		
25-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA BOULEVARD NUEVA COSTANERA SA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	44.302	14.825	59.127	-	-	-	-	-	-	-	59.127		
26-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PARQUE ANGANOS SPA	CLF	MENSUAL	4,44	4,44	12.463	-	12.463	-	-	-	-	-	-	-	12.463		
27-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PORQUE ARAUCO S.A.	CLF	MENSUAL	4,44	4,44	104.706	-	104.706	-	-	-	-	-	-	-	104.706		
28-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PIE ANDINO SPA	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	23.256	17.368	94.624	57.167	-	-	-	-	-	57.167	151.791		
29-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	45.361	92.242	137.603	-	-	-	-	-	-	-	137.603		
30-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TOBALABA SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	21.358	36.125	57.483	-	-	-	-	-	-	-	57.483		
31-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TROBOL SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	60.120	163.630	223.750	-	-	-	-	-	-	-	223.750		
32-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES ITALIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	1.850	5.687	7.537	-	7.905	-	-	-	-	-	7.905		
33-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA DORIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	15.314	47.085	62.399	65.446	-	-	-	-	-	65.446	127.845		
34-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA CIENTOUNO SPA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	7.617	23.419	31.036	32.551	-	-	-	-	-	32.551	63.587		
35-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MARGARITA VALLEJOS	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	15.322	52.274	67.596	78.374	-	-	-	-	-	78.374	145.970		
36-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	22.137	73.615	95.752	100.432	-	-	-	-	-	100.432	196.184		
37-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	533	1.638	2.171	2.276	-	-	-	-	-	2.276	4.447		
38-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	69.660	231.620	301.280	315.025	179.840	-	-	-	-	494.885	796.145		
39-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	145.980	485.386	631.366	660.170	376.874	-	-	-	-	1.037.044	1.668.410		
40-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	COMERCIALIZADORA COSTANERA CENTER SPA.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	8.879	30.370	39.249	42.456	32.917	-	-	-	-	75.373	114.622		
41-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,30	4,30	14.145	47.713	61.858	71.408	66.434	-	-	-	-	137.842	199.700		
42-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PUENTE LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	71.425	267.618	339.043	405.333	32.627	-	-	-	-	437.960	777.003		
43-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	38.222	140.517	178.739	191.398	45.947	-	-	-	-	237.345	416.084		
44-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	ARAUCO MALLS CHILE S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	1.760	5.421	7.181	7.559	7.936	8.314	1.422	-	-	-	25.231	32.412	
45-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	73.601	124.462	198.063	-	-	-	-	-	-	-	198.063		
46-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES MMC S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	13.710	42.154	55.864	58.591	-	-	-	-	-	58.591	114.455		
47-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	RODARIO RODRIGUEZ RUIZ	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	5.405	16.599	22.004	23.027	5.917	-	-	-	-	28.944	50.948		
48-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER SA.	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	113.513	350.204	463.717	489.490	515.264	-	-	-	-	1.004.754	1.466.471		
49-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	SUCESION ARMAS	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	1.765	5.294	7.059	-	6.739	-	-	-	-	26.596	34.015		
50-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INMOB. ARRAYANES	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	6.320	18.959	25.279	48.287	24.143	24.143	-	-	-	96.573	121.852		
51-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INM. E INV. LAS ISLAS SPA	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	3.584	10.751	14.335	27.370	13.685	13.685	-	-	-	54.740	69.075		
52-161	96.725.400-2	SOLEX S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN FERNANDO S.A.	CLP	MENSUAL	4,34	4,34	11.310	34.716	46.026	27.818	-	-	-	-	-	27.818	73.844		
53-161	EXTRANJERA	SOLEX COLOMBIA S.A.S.	COLOMBIA	PROINTEGRAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	COP	MENSUAL	11,98	11,98	4.340	13.757	18.097	20.193	14.745	-	-	-	-	34.938	53.035		
54-161	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	WEWORK	USD	MENSUAL	6,50	6,50	78.500	235.500	314.000	169.946	-	-	-	-	-	169.946	483.846		
55-161	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	HPE FINANCIAL SERVICES	USD	MENSUAL	11,29	11,29	9.339	28.018	37.357	37.357	37.357	37.357	32.121	-	-	-	144.192	181.549	

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2025								
							Efectiva	Nominal	Valor Contable								
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes
MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS				
56-161	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	FUNDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	62.204	195.409	257.613	282.370	229.447	-	-	-	511.817
57-161	EXTRANJERA	SONDA TECNOLOGIA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SIGMA BUSINES	USD	MENSUAL	6,00	6,00	7.930	23.787	31.717	228.357	228.357	272.897	-	-	729.611
58-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HPFS	USD	MENSUAL	17,99	17,99	17.501	-	17.501	-	-	-	-	-	-
59-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	12,16	12,16	50.259	76.580	126.839	-	-	-	-	-	-
60-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,30	5,30	19.118	42.991	62.109	60.253	-	-	-	-	60.253
61-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,64	10,64	2.605	1.774	4.379	-	-	-	-	-	-
62-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,36	11,36	26.457	-	26.457	-	-	-	-	-	-
63-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	9,62	9,62	39.505	-	39.505	-	-	-	-	-	-
64-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,89	7,89	29.649	92.540	122.189	120.807	129.876	-	-	-	250.683
65-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	17,69	17,69	5.729	14.340	20.069	-	-	-	-	-	-
66-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,24	1,24	25.019	67.865	92.884	96.107	117.889	27.887	-	-	241.883
67-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,61	6,61	2.184	6.788	8.972	8.799	11.161	-	-	-	19.960
68-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,36	14,36	2.104	4.627	6.731	5.678	4.989	-	-	-	10.667
69-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,50	3,50	1.089	-	1.089	-	-	-	-	-	-
70-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,97	11,97	42.216	94.142	136.258	116.047	-	-	-	-	116.047
71-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,86	7,86	20.647	10.349	30.996	-	-	-	-	-	-
72-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,99	14,99	8.920	9.323	18.243	-	-	-	-	-	-
73-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,80	10,80	5.696	11.621	17.317	-	-	-	-	-	-
74-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,07	10,07	2.353	7.459	9.812	2.626	-	-	-	-	2.626
75-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	68.094	209.880	277.974	120.322	-	-	-	-	120.322
76-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	5.196	11.666	16.862	6.685	-	-	-	-	6.685
77-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.317	9.692	14.009	5.565	-	-	-	-	5.565
78-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	1.384	4.422	5.806	6.001	4.194	-	-	-	10.195
79-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	4.533	9.972	14.505	13.057	15.418	5.429	-	-	33.904
80-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	829	2.589	3.418	3.382	4.331	1.768	-	-	9.481
81-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	795	2.458	3.253	3.161	3.656	1.590	-	-	8.407
82-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,88	11,88	4.329	13.810	18.139	18.691	24.964	19.324	-	-	62.979
83-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,20	7,20	11.030	35.179	46.209	47.597	58.357	-	-	-	105.954
84-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,34	4,34	6.449	19.787	26.236	25.110	31.044	30.033	-	-	86.187
85-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,176	8,176	24.527	32.703	29.977	8.176	-	-	-	-	38.153
86-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	4.163	13.251	17.414	17.876	1.723	-	-	-	19.599
87-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	34.911	110.620	145.531	38.926	-	-	-	-	38.926
88-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	6.008	19.035	25.043	4.445	-	-	-	-	4.445
89-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	22.649	52.319	74.968	6.081	-	-	-	-	6.081
90-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	1.668	5.311	6.979	7.164	1.388	-	-	-	8.552
91-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	13.716	43.536	57.252	20.558	-	-	-	-	20.558
92-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	14.733	47.046	61.779	63.780	37.973	-	-	-	101.753
93-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,25	1,25	5.341	16.326	21.667	20.584	25.251	24.232	18.776	-	88.843
94-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	8.321	25.809	34.130	33.342	42.114	38.081	18.091	-	131.628
95-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	7.529	23.490	31.019	30.641	17.661	-	-	-	48.302
96-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	7.529	23.490	31.019	30.641	17.661	-	-	-	48.302
97-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	32.731	100.932	133.663	46.210	-	-	-	-	46.210
98-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	69.276	213.626	282.902	97.805	-	-	-	-	97.805
99-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,25	10,25	8.596	19.468	28.064	9.224	-	-	-	-	9.224
100-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,97	6,97	11.551	11.743	23.294	-	-	-	-	-	-
101-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,54	4,54	11.041	13.879	24.920	-	-	-	-	-	-
102-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,38	10,38	2.608	8.987	8.595	702	-	-	-	-	702
103-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,78	11,78	11.861	15.060	26.921	-	-	-	-	-	-
104-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.680	10.531	15.211	4.829	-	-	-	-	4.829
105-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,96	4,96	3.161	9.786	12.947	7.938	-	-	-	-	7.938
106-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,80	8,80	9.102	28.530	37.632	37.504	48.372	48.900	-	-	134.776
107-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,68	8,68	3.870	12.031	15.901	15.606	19.807	11.316	-	-	46.729
108-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,70	8,70	19.283	42.278	61.561	53.694	35.367	-	-	-	89.061
109-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	1.249	3.969	5.218	5.335	7.069	6.703	6.031	-	25.338
110-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	1.399	4.428	5.827	5.919	7.789	7.336	6.563	-	27.607

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2025										Total Pasivos por arrendamiento Contable
							Efectiva	Nominal	Valor Contable										
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
111-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,71	8,71	31.904	97.757	129.661	123.762	140.590	-	-	-	-	264.352	394.013
112-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,73	8,73	9.513	29.573	39.086	38.347	48.653	48.351	47.437	-	-	182.788	221.874
113-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,72	8,72	5.229	16.024	21.253	20.289	23.051	-	-	-	-	43.340	64.393
114-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,72	8,72	31.898	97.745	129.644	123.762	140.608	-	-	-	-	264.370	394.014
115-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,71	8,71	46.528	97.645	144.173	123.606	140.393	-	-	-	-	263.999	408.172
116-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	11,22	11,22	8.999	28.459	37.458	23.739	-	-	-	-	-	23.739	61.197
117-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	INVERSIONES YAJAD HOLDINGS	COP	MENSUAL	10,00	10,00	15.912	5.304	21.216	-	-	-	-	-	-	-	21.216
118-161	EXTRANJERA	SONDA DEL ECUADOR ECUASONDA S.A.	ECUADOR	EDIFICIO RFS	USD	MENSUAL	9,00	9,00	26.277	82.460	108.737	118.937	130.094	142.298	50.339	-	-	441.668	550.405
119-161	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA DIGITAL DO ESTADO DO MS S.A.	BRASIL	IMOBILIARIA RAZUK LTDA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	3.315	10.415	13.730	4.864	-	-	-	-	-	4.864	18.594
120-161	EXTRANJERA	SONDA DEL PERU S.A.	PERU	ALPINA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.	USD	MENSUAL	6,30	6,30	66.371	206.917	272.288	220.498	-	-	-	-	-	220.498	493.776
121-161	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	BANCA MIFEL FIDECOMISO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	125.586	357.843	483.429	435.914	393.069	122.242	-	-	-	951.225	1.434.654
122-161	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	GERARDO ALONSO SIQUEIROS	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	23.515	-	23.515	-	-	-	-	-	-	-	23.515
123-161	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	CSI LEASING	MXN	MENSUAL	11,00	11,00	163.293	519.005	682.298	762.207	849.906	948.256	195.829	-	-	2.756.198	3.438.496
124-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA.	BRASIL	BANCO HP FINANCIAL	BRL	MENSUAL	16,25	16,25	466.490	1.314.249	1.780.739	985.628	882.038	56.294	-	-	-	1.623.960	3.404.699
125-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA.	BRASIL	SANTANDER	BRL	MENSUAL	16,68	16,68	428.436	1.628.160	2.056.596	1.362.701	810.333	507.274	-	-	-	2.620.308	4.676.904
126-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	16,69	16,69	140.791	480.586	621.377	86.195	-	-	-	-	-	86.195	707.572
127-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA.	BRASIL	BRAYDESCO	BRL	MENSUAL	17,72	17,72	169.372	620.265	789.637	577.423	52.182	-	-	-	-	629.605	1.419.242
128-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA.	BRASIL	INDEPENDENCIA INMOBILIARIA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	5.650	17.749	23.399	25.647	18.453	-	-	-	-	44.100	67.499
129-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MANUEL CARTES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	974	2.996	3.970	4.177	4.396	-	-	-	-	8.573	12.543
130-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ENRIQUE RIVEROS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.074	9.461	12.535	13.193	13.884	-	-	-	-	27.077	39.612
131-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	TIERRA NUEVA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.054	9.399	12.453	13.105	13.792	-	-	-	-	28.897	39.350
132-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	JUAN LAMAS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.455	4.478	5.933	6.245	6.571	-	-	-	-	12.816	18.749
133-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GERMAN HOFMANN	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.281	3.942	5.223	5.497	5.785	-	-	-	-	11.282	16.505
134-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CAMARA DE COMERCIO LOS ANGELES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	910	2.801	3.711	3.906	4.109	-	-	-	-	8.015	11.726
135-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GANADERA EL PILAR LTDA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.127	3.469	4.596	4.837	5.091	-	-	-	-	9.928	14.524
136-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	EDUARDO SCHOIL	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.322	4.069	5.391	5.673	5.970	-	-	-	-	11.643	17.034
137-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES MAXA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.691	5.204	6.895	7.256	7.636	-	-	-	-	14.892	21.787
138-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CVITANIC	CLF	MENSUAL	3,33	3,33	3.635	6.125	9.760	-	-	-	-	-	-	-	9.760
139-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MERSAN S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	12.149	37.340	49.489	51.939	54.509	23.501	-	-	-	129.949	179.438
140-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA LIGURE	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	5.130	15.725	20.855	12.584	-	-	-	-	-	12.584	33.439
141-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN SEBASTIAN LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.105	3.395	4.500	4.724	4.957	3.004	-	-	-	12.685	17.185
142-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	YANIRA GARDOLIC	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.096	3.374	4.470	4.705	4.951	-	-	-	-	9.656	14.126
143-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES SUAZO	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	922	2.839	3.761	3.959	4.166	-	-	-	-	8.125	11.886
144-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA ULLOA	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.060	3.262	4.322	4.548	4.786	-	-	-	-	9.334	13.656
145-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CLAUDIA PATRICIA OSORIO	CLP	MENSUAL	4,87	4,87	2.827	8.687	11.514	12.075	12.663	4.357	-	-	-	29.095	40.609
146-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA MARIA DANIONI	CLP	MENSUAL	4,30	4,30	1.345	4.122	5.467	5.703	3.937	-	-	-	-	9.640	15.107
147-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,96	3,96	15.373	-	15.373	-	-	-	-	-	-	-	15.373
148-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,96	4,96	178.784	515.401	694.185	674.162	-	-	-	-	-	674.162	1.368.347
149-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	7,51	7,51	22.504	67.512	90.016	90.015	90.015	90.015	90.015	341.159	-	791.235	1.211.235
150-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMA	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	29.044	89.773	118.777	62.224	-	-	-	-	-	62.224	181.001
151-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMA	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	15.814	50.175	65.989	35.193	-	-	-	-	-	35.193	101.182
152-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMA	HATZLAJA S.A.	USD	MENSUAL	6,25	6,25	6.917	11.770	18.687	-	-	-	-	-	-	-	18.687
153-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMA	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	6.181	19.132	25.313	20.048	-	-	-	-	-	20.048	45.361
154-161	EXTRANJERA	SONDA SERVICIOS S.A.S.	COLOMBIA	ALIANZA FIDUCIARIA	COP	MENSUAL	13,95	13,95	85.384	256.153	341.537	142.307	-	-	-	-	-	142.307	483.844
155-161	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	RICARDO COLMAN LERNER	UYU	MENSUAL	9,37	9,37	13.619	12.308	25.927	12.087	13.269	14.878	-	-	-	40.234	66.161
156-161	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	MASTER MIND (SINERGIA)	UYU	MENSUAL	11,50	11,50	30.345	96.151	126.496	141.044	157.264	175.349	195.515	34.708	-	703.880	830.376
157-161	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	3,70	3,70	18.488	-	18.488	-	-	-	-	-	-	-	18.488
158-161	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	3,60	3,60	91.619	280.930	372.549	389.160	406.511	424.637	443.569	2.071.343	-	3.735.220	4.107.769
159-161	EXTRANJERA	TELSINC.COM DE EQUIP. INF. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	12,88	12,88	3.397	16.165	21.562	-	-	-	-	-	-	-	19.562
160-161	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	17,59	17,59	100.169	497.240	597.409	333.400	-	-	-	-	-	333.400	930.809
161-161	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	ALEXANDRE DE ALMEIDA	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	454	773	1.227	-	-	-	-	-	-	-	1.227
<b>Total</b>									<b>6.211.961</b>	<b>19.615.050</b>	<b>25.827.011</b>	<b>16.932.593</b>	<b>9.453.355</b>	<b>4.540.654</b>	<b>1.105.708</b>	<b>2.447.210</b>	<b>34.479.520</b>	<b>60.306.531</b>	

											31.12.2025									
											Valor Nominal									
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal
							Mensual	Anual												
1-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	12,55	12,55			377.873	1.079.263	1.457.136	904.794	667.725	614.305	460.729	-	2.647.553	4.104.689
2-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	18,48	18,48			269.545	719.962	989.507	865.364	232.889	-	-	-	1.098.253	2.087.760
3-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	ARCELORMITTAL	BRL	MENSUAL	6,40	6,40			17.248	51.744	68.992	63.243	-	-	-	-	63.243	132.235
4-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	COMERCIAL E INVERSIONES CUSSO LTDA	CLF	MENSUAL	4,37	4,37			13.706	42.906	56.612	57.208	14.302	-	-	-	128.718	165.330
5-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING S.A.	CLF	MENSUAL	4,37	4,37			25.696	82.928	108.624	108.624	17.131	-	-	-	125.755	234.379
6-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37			25.905	94.531	120.436	123.026	132.479	31.345	-	-	286.850	407.286
7-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37			11.474	47.506	58.980	84.139	108.351	54.239	-	-	246.729	305.709
8-161	EXTRANJERA	COMPUFACIL S.A.S.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	13,60	13,60			3.606	-	3.606	-	-	-	-	-	3.606	3.606
9-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	14,65	14,65			304.028	658.730	962.758	530.876	51.790	-	-	-	582.666	1.545.424
10-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SB FINANCIAL EQUIPAMENTOS	BRL	MENSUAL	18,23	18,23			2.833	944	3.777	-	-	-	-	-	-	3.777
11-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SANTANDER	BRL	MENSUAL	16,00	16,00			1.316.246	3.939.357	5.255.603	3.585.875	2.584.060	590.977	-	-	6.760.912	12.016.515
12-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	17,59	17,59			24.519	70.364	94.883	78.917	13.153	-	-	-	92.070	186.953
13-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	AR EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES	BRL	MENSUAL	6,40	6,40			23.826	71.479	95.305	95.305	95.305	79.421	-	-	270.311	365.336
14-161	EXTRANJERA	NOVIS MEXICO S.A.	MEXICO	ALEJANDRO CASTAÑO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90			11.502	34.506	46.008	34.506	-	-	-	-	34.506	80.514
15-161	EXTRANJERA	SERV DE APLICACION E ING NOVIS S.A. DE C.V.	MEXICO	TELEFONOS DE MEXICO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90			104.198	312.593	416.791	555.721	-	-	-	-	555.721	972.512
16-161	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	6,48	6,48			7.822	-	7.822	-	-	-	-	-	7.822	7.822
17-161	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	11,35	11,35			18.266	42.620	60.886	-	-	-	-	-	60.886	80.886
18-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	BROWN RIVER PARTICIPAÇÕES LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87			14.177	44.589	58.766	64.567	70.939	44.572	-	-	180.078	238.844
19-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	MANDARINO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87			631	1.984	2.615	2.375	-	-	-	-	2.375	4.990
20-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	CMSA PARTICIPAÇÕES S.A.	BRL	MENSUAL	10,31	10,31			9.806	30.903	40.709	21.902	-	-	-	-	21.902	62.611
21-161	86.731.200-5	QUINTEC CHILE S.A.	CHILE	INMOBILIARIA VILLA MAR LTDA	CLF	MENSUAL	3,00	3,00			2.141	6.422	8.563	8.563	714	-	-	-	17.840	26.403
22-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION SPA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			25.229	8.410	33.639	-	-	-	-	-	-	33.639
23-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			27.018	-	27.018	-	-	-	-	-	-	27.018
24-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			15.873	-	15.873	-	-	-	-	-	-	15.873
25-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA BOULEVARD NUEVA COSTANERA SA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			44.560	14.853	59.413	-	-	-	-	-	-	59.413
26-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PARKUE ANGANOS SPA	CLF	MENSUAL	4,44	4,44			12.533	-	12.533	-	-	-	-	-	-	12.533
27-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PARKUE ARAUCO S.A.	CLF	MENSUAL	4,44	4,44			105.290	-	105.290	-	-	-	-	-	-	105.290
28-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PIE ANDINO SPA	CLF	MENSUAL	4,29	4,29			24.856	74.567	99.423	57.997	-	-	-	-	57.997	157.420
29-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34			46.712	93.424	140.136	-	-	-	-	-	-	140.136
30-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TOBALABA SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34			21.913	36.521	58.434	-	-	-	-	-	-	58.434
31-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TEBROL SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34			62.376	166.337	228.713	-	-	-	-	-	-	228.713
32-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES ITALIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			2.026	6.078	8.104	8.105	-	-	-	-	-	16.209
33-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA DORIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			16.774	50.322	67.096	67.096	-	-	-	-	-	67.096
34-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA CIENTOUNO SPA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			8.343	25.029	33.372	33.371	-	-	-	-	-	33.371
35-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MARGARITA VALLEJOS	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			17.001	56.154	73.155	80.471	-	-	-	-	-	80.471
36-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			24.385	78.697	103.082	103.082	-	-	-	-	-	103.082
37-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			583	1.750	2.334	-	-	-	-	-	-	2.334
38-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			78.158	252.237	330.395	330.395	182.368	-	-	-	-	512.763
39-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16			163.789	528.591	692.380	692.379	382.174	-	-	-	-	1.074.533
40-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	COMERCIALIZADORA COSTANERA CENTER SPA.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16			10.157	33.549	43.706	45.029	33.518	-	-	-	-	78.547
41-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,30	4,30			16.914	54.690	71.604	77.243	68.222	-	-	-	-	145.465
42-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PUENTE LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24			81.926	292.252	374.178	419.758	32.770	-	-	-	-	452.528
43-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24			43.521	133.026	196.547	199.355	46.329	-	-	-	-	245.684
44-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	ARAUCO MALLS CHILE S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95			2.145	6.436	8.581	8.581	8.581	1.430	-	-	-	27.173
45-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95			75.485	125.809	201.294	-	-	-	-	-	-	201.294
46-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES MMC S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			15.017	45.052	60.069	60.069	-	-	-	-	-	60.069
47-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	RODARIO RODRIGUEZ RUIZ	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			5.959	17.878	23.837	23.837	5.959	-	-	-	-	29.796
48-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER SA.	CLF	MENSUAL	4,29	4,29			132.306	396.918	529.224	529.224	529.224	-	-	-	-	1.058.448
49-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	SUCESION ARMAS	CLF	MENSUAL	4,40	4,40			17.65	5.294	7.059	13.478	6.739	-	-	-	-	26.956
50-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INMOB. ARRAYANES	CLF	MENSUAL	4,40	4,40			6.320	18.959	25.279	48.287	24.143	24.143	-	-	-	96.573
51-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INM. E INV. LAS ISLAS SPA	CLF	MENSUAL	4,40	4,40			3.584	10.751	14.335	27.370	13.685	13.685	-	-	-	54.740
52-161	96.725.400-2	SOLEX S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN FERNANDO S.A.	CLP	MENSUAL	4,34	4,34			12.097	36.291	48.388	28.227	-	-	-	-	-	28.227
53-161	EXTRANJERA	SOLEX COLOMBIA S.A.S.	COLOMBIA	PROINTEGRAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	COP	MENSUAL	11,58	11,58			5.760	17.280	23.040	23.040	15.360	-	-	-	-	38.400
54-161	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	WEWORK	USD	MENSUAL	6,50	6,50			84.091	252.272	336.363	173.080	-	-	-	-	-	509.443
55-161	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	HPE FINANCIAL SERVICES	USD	MENSUAL	11,29	11,29			12.028	36.083	48.111	47.413	47.413	47.413	43.462	-	-	165.701

Continuación

										31.12.2025									
										Valor Nominal									
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal			
							Efectiva	Nominal									Hasta 90 días	Más de 90 días	M\$
56-161	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA	BRASIL	FUNDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	79.447	238.342	317.789	317.790	238.342	-	-	556.132	873.921		
57-161	EXTRANJERA	SONDA TECNOLOGIA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SIGMA BUSSINES	USD	MENSUAL	6,00	6,00	7.930	23.787	31.717	228.357	228.357	272.897	-	729.611	761.328		
58-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HPFS	USD	MENSUAL	17,99	17,99	1.121	-	1.121	-	-	-	-	-	1.121		
59-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	12,16	12,16	54.091	80.013	134.104	-	-	-	-	-	134.104		
60-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,30	5,30	23.742	53.457	77.199	65.337	-	-	-	65.337	142.536		
61-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,64	10,64	2.695	1.796	4.491	-	-	-	-	-	4.491		
62-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,36	11,36	26.573	-	26.573	-	-	-	-	-	26.573		
63-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	9,62	9,62	39.653	-	39.653	-	-	-	-	-	39.653		
64-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,89	7,89	36.859	110.518	147.357	270.155	135.078	-	-	405.233	552.590		
65-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	17,69	17,69	6.527	14.978	21.305	-	-	-	-	-	21.305		
66-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,24	1,24	28.060	74.827	102.887	224.481	121.594	28.060	-	402.195	505.082		
67-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,61	6,61	2.683	8.049	10.732	21.465	11.627	-	-	33.092	43.824		
68-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,36	14,36	2.616	5.881	8.497	11.762	5.228	-	-	16.990	25.487		
69-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,50	3,50	1.090	-	1.090	-	-	-	-	-	1.090		
70-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,97	11,97	49.686	110.852	160.538	123.169	-	-	-	123.169	283.707		
71-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,86	7,86	21.221	10.494	31.715	-	-	-	-	-	31.715		
72-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,99	14,99	9.601	9.601	19.202	-	-	-	-	-	19.202		
73-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,80	10,80	6.157	12.187	18.344	-	-	-	-	-	18.344		
74-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,07	10,07	2.675	8.024	10.699	2.675	-	-	-	2.675	13.374		
75-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	73.172	219.516	292.688	121.953	-	-	-	121.953	414.641		
76-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	5.473	12.193	17.666	6.774	-	-	-	6.774	24.440		
77-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.563	10.159	14.722	5.544	-	-	-	5.544	20.366		
78-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	1.874	5.621	7.495	11.242	4.372	-	-	15.614	23.109		
79-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	5.486	12.426	17.912	31.756	16.568	5.523	5.523	59.370	77.282		
80-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	1.082	3.247	4.329	8.660	4.691	1.804	1.804	16.959	21.288		
81-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	969	2.906	3.875	7.426	3.875	1.614	1.614	14.529	18.404		
82-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,88	11,88	6.775	20.326	27.101	54.202	28.259	20.326	20.326	124.213	151.314		
83-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,20	7,20	15.575	46.724	62.299	119.405	62.298	-	-	181.703	244.002		
84-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,34	4,34	7.693	23.079	30.772	61.544	33.336	30.772	30.772	156.424	187.196		
85-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	-	-	8.176	24.527	32.703	38.153	8.176	-	-	46.329	79.032		
86-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	5.221	15.662	20.883	20.883	1.740	-	-	22.623	43.306		
87-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	39.638	118.914	158.552	39.638	-	-	-	39.638	198.190		
88-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	6.759	20.277	27.036	4.506	-	-	-	4.506	31.542		
89-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	24.547	55.231	79.778	6.137	-	-	-	6.137	85.915		
90-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	2.113	6.339	8.452	9.156	1.409	-	-	10.565	19.017		
91-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	15.782	47.347	63.129	21.043	-	-	-	21.043	84.172		
92-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	19.683	59.050	78.733	111.539	39.367	-	-	150.906	229.639		
93-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,25	1,25	6.357	19.070	25.427	50.853	27.545	44.496	25.426	19.070	192.817		
94-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	11.036	33.108	44.144	88.289	47.823	58.859	40.466	18.394	253.831		
95-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	9.033	27.099	36.132	51.187	18.066	-	-	69.253	105.385		
96-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	9.033	27.099	36.132	51.187	18.066	-	-	69.253	105.385		
97-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	35.056	105.167	140.223	46.741	-	-	-	46.741	186.964		
98-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	74.196	222.589	296.785	98.929	-	-	-	98.929	395.714		
99-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,25	10,25	9.572	21.271	30.843	9.454	-	-	-	9.454	40.297		
100-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,97	6,97	12.004	11.998	24.002	-	-	-	-	-	24.002		
101-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,54	4,54	11.428	14.159	25.587	-	-	-	-	-	25.587		
102-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,38	10,38	2.869	6.388	9.257	710	-	-	-	710	9.967		
103-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,78	11,78	12.635	15.624	28.259	-	-	-	-	-	28.259		
104-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.937	10.998	15.935	4.888	-	-	-	4.888	20.823		
105-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,96	4,96	3.474	10.423	13.897	8.107	-	-	-	8.107	22.004		
106-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,80	8,80	12.813	38.439	51.252	102.504	55.523	51.252	51.252	260.531	311.783		
107-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,68	8,68	4.966	14.898	19.864	39.728	21.520	11.587	11.587	84.422	104.286		
108-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,70	8,70	20.903	46.173	67.076	92.347	35.913	-	-	128.260	195.336		
109-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	2.108	6.323	8.431	16.861	9.133	14.051	7.728	6.323	54.096		
110-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	2.287	6.861	9.148	18.295	9.910	15.246	8.385	6.861	58.697		



## 22. INSTRUMENTOS DERIVADOS

SONDA S.A., previa evaluación de la Administración, ha suscrito o podría suscribir instrumentos financieros derivados para manejar su exposición al riesgo cambiario, inflación o de tasa de interés. Bajo la definición de cobertura, conforme lo permitido por las normas IFRS, la porción que se considera cobertura eficaz se reconocerá en otro resultado integral “Reservas de cobertura de flujos de efectivo” en Patrimonio.

### **Cobertura Bonos SONDA S.A**

Según lo informado en Nota 20 (3), SONDA S.A. para financiar sus planes de negocio, ha emitido bonos en UF y que devengan interés anual de UF + una tasa porcentual. Considerando la exposición de SONDA ante la fluctuación de la UF, es que se determinó contratar una cobertura a través de dos instrumentos cross currency swap. Esta cobertura permite que la fluctuación de la deuda en UF se intercambia por deuda en pesos, a tasa de interés fija.

Al 31 de marzo de 2026, el valor de mercado de los derivados vigentes se reconoce en Patrimonio, hasta que se vaya realizando, y ha sido reconocido en otro resultado integral “Reserva de cobertura de flujo de efectivo” por un monto neto de impuestos de M\$2.256.441 (abono a reservas) (abono de M\$45.595 al 31 de diciembre de 2025).

### **Cobertura Riesgo Tipo de Cambio**

#### a) Cobertura riesgo de Tipo de Cambio

Ante la volatilidad de sus saldos en moneda extranjera, principalmente pagos en moneda dólar, SONDA podría suscribir contratos de derivados forward para cubrir esta exposición.

#### b) Estrategia de Cobertura Natural del riesgo de Tipo de Cambio

SONDA tiene como moneda funcional el peso chileno (CLP) y como parte de sus operaciones, mantiene una exposición al tipo de cambio ocasionada por flujos altamente esperados, originados por el pago o indexación a moneda extranjera (USD). La cobertura en este caso es utilizar un instrumento financiero (depósito a plazo y/o derivado) por el plazo desde que se adjudica la licitación con el cliente hasta que se realizan los pagos en moneda extranjera a los proveedores.

Al asignar los instrumentos financieros como parte de una estrategia de cobertura de Flujo de Caja (CFH) bajo IFRS, el valor de mercado (MTM) que genere el instrumento de cobertura (derivado o no) que cubre un flujo altamente esperado, debe ser alocado en una cuenta de patrimonio en su totalidad, ya que es utilizado

como instrumento de cobertura sobre una partida cubierta relacionada con una transacción esperada, lo que es permitido por IFRS. Lo que persigue la estrategia contable es que se haga la compensación en resultados cuando la partida cubierta tome lugar o esta sea materializada.

Si SONDA determina que la transacción prevista ya no es altamente probable, pero aún se espera que ocurra, se discontinuará la contabilidad de cobertura prospectivamente y reclasificará inmediatamente a resultados cualquier ganancia o pérdida acumulada en el instrumento de cobertura, o podrá re-balancear a través de la contratación de un derivado con la posición contraria, o la reasignación a una oportunidad similar, que también será parte de la estrategia de cobertura.

En este caso la Sociedad deberá reconocer la ineficiencia del período y después hacer el re-balance.

Al 31 de marzo de 2026, no se ha reconocido diferencia de cambio (pérdida) en otro resultado integral "Reserva de cobertura de flujo de efectivo" por esta estrategia de cobertura.

### Activos y pasivos de cobertura por instrumentos derivados

A continuación, se presentan las posiciones de derivados de tipo de cambio en las diferentes fechas de reporte, los cuales se incluyen dentro de los rubros "Otros Activos Financieros" u "Otros Pasivos Financieros" según corresponda:

Descripción de los contratos			31.03.2026				31.12.2025			
Tipo de derivados	Tipo de contrato	Plazo vencimiento o expiración	Activos		Pasivos		Activos		Pasivos	
			Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
CFH	SWAP	03-07-2029	-	4.583.606	-	-	-	2.451.528	-	-
CFH	SWAP	03-07-2029	-	4.414.737	-	-	-	2.330.289	-	-
CFH	SWAP	14-12-2026	320.385	-	-	-	706.084	-	-	-
CFH	SWAP	14-12-2026	123.225	-	-	-	271.570	-	-	-
CFH	SWAP	17-05-2027	-	-	-	2.023.717	-	-	-	760.182
CFH	SWAP	01-11-2027	-	-	-	549.033	-	-	-	(138.787)
CFH	SWAP	16-12-2027	-	-	-	447.200	-	-	-	(135.085)
CFH	SWAP	28-08-2026	-	-	40.067	-	-	-	89.114	-
CFH	SWAP	02-07-2027	-	-	-	1.465.870	-	-	75.193	-
CFH	SWAP	05-08-2027	-	-	243.579	563.310	-	-	-	-
CFH	FWD	11-05-2027	-	-	219.262	-	-	-	-	-
CFH	FWD	30-07-2026	21.317	-	-	-	-	-	-	-
CFH	FWD	15-10-2026	188.682	-	-	-	-	-	-	-
CFH	FWD	15-10-2026	176.158	-	-	-	-	-	-	-
CFH	FWD	15-10-2026	120.948	-	-	-	-	-	-	-
CFH	FWD	15-10-2026	182.076	-	-	-	-	-	-	-
CFH	FWD	15-10-2026	124.172	-	-	-	-	-	-	-
CFH	FWD	07-04-2026	147.833	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>			<b>1.404.796</b>	<b>8.998.343</b>	<b>502.908</b>	<b>5.049.130</b>	<b>977.654</b>	<b>4.781.817</b>	<b>164.307</b>	<b>486.310</b>

## 23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

a) La composición de este rubro es la siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Cuentas por pagar no corrientes</b>		
Cuentas por pagar no corrientes con proveedores (1)	20.104.228	19.190.771
Otras cuentas por pagar no corrientes (3)	1.953.011	1.863.249
<b>Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes</b>	<b>22.057.239</b>	<b>21.054.020</b>
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales corrientes a proveedores (1)	188.364.370	194.184.751
Pasivos acumulados clasificados como corrientes (2)	1.417.293	1.323.713
Otras cuentas por pagar corrientes (3)	2.877.307	2.268.928
<b>Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes</b>	<b>192.658.970</b>	<b>197.777.392</b>
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>		
Cuentas por pagar comerciales a proveedores	208.468.598	213.375.522
Pasivos acumulados clasificados	1.417.293	1.323.713
Otras cuentas por pagar	4.830.318	4.132.177
<b>Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>214.716.209</b>	<b>218.831.412</b>

(1) Cuentas por pagar comerciales a proveedores:

(i) El detalle es:

	Corriente		No Corriente	
	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores</b>				
Cuentas por pagar a proveedores (ii)	131.558.675	142.033.805	201.582	186.327
Provisiones de facturas y documentos por recibir	56.805.695	52.150.946	19.902.646	19.004.444
<b>Totales</b>	<b>188.364.370</b>	<b>194.184.751</b>	<b>201.582</b>	<b>191.907.771</b>

(ii) El análisis de antigüedad de las cuentas comerciales al día y vencidas, y por tipo de proveedor, es el siguiente:

	31.03.2026				31.12.2025			
	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Proveedores con pagos al día</b>								
<b>Cuentas comerciales al día según plazo</b>								
Hasta 30 días	47.805.621	33.241.744	5.165.825	86.213.190	45.259.304	38.501.557	8.205.878	91.966.739
Entre 31 y 60 días	21.084.339	7.164.526	633.836	28.882.701	15.398.329	24.982.400	280.370	40.661.099
Entre 61 y 90 días	10.574.411	844.288	82.062	11.500.761	3.309.370	1.069.214	-	4.378.584
Entre 91 y 120 días	17.230	90.089	54.562	161.881	655.540	360.788	-	1.016.328
Entre 121 y 365 días	11.501	248.291	30.067	289.859	52.292	262.468	-	314.760
Más de 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>79.493.102</b>	<b>41.588.938</b>	<b>5.966.352</b>	<b>127.048.392</b>	<b>64.674.835</b>	<b>65.176.427</b>	<b>8.486.248</b>	<b>138.337.510</b>
<b>Proveedores con plazo vencido</b>								
<b>Cuentas comerciales vencidas según plazo</b>								
Hasta 30 días	2.648.052	108.977	446.869	3.203.898	921.532	1.004.480	364.975	2.290.987
Entre 31 y 60 días	118.419	536.717	24.502	679.638	325.962	398.052	69.740	793.754
Entre 61 y 90 días	53.398	31.266	27.225	111.889	23.076	152.571	122.868	298.515
Entre 91 y 120 días	310.934	4.972	-	315.906	66.499	18.694	-	85.193
Entre 121 y 180 días	49.375	339.519	11.640	400.534	185.077	182.204	46.892	414.173
Más de 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>3.180.178</b>	<b>1.021.451</b>	<b>510.236</b>	<b>4.711.865</b>	<b>1.522.146</b>	<b>1.756.001</b>	<b>604.475</b>	<b>3.882.622</b>
<b>Total Cuentas Comerciales por Pagar</b>	<b>82.673.280</b>	<b>42.610.389</b>	<b>6.476.588</b>	<b>131.760.257</b>	<b>66.196.981</b>	<b>66.932.428</b>	<b>9.090.723</b>	<b>142.220.132</b>

El período promedio de pago de cuentas al día fluctúa entre 30 y 45 días para las operaciones normales de compraventa. Algunas operaciones asociadas a proyectos con ciertos proveedores pueden alcanzar un plazo mayor.

(2) El detalle es:

Pasivos acumulados	Corriente		No corriente	
	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios generales	1.063.994	1.140.923	-	-
Otros	353.299	182.790	-	-
<b>Totales</b>	<b>1.417.293</b>	<b>1.323.713</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(3) El detalle es:

Otras cuentas por pagar	Corriente		No Corriente	
	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos por pagar	2.525.981	1.942.110	-	-
Convenio parcelamiento impuestos (i)	351.326	326.818	1.953.011	1.863.249
<b>Totales</b>	<b>2.877.307</b>	<b>2.268.928</b>	<b>1.953.011</b>	<b>1.863.249</b>

(i) Corresponde a convenios de pagos de impuestos de la filial CTIS. Estos convenios se generaron conforme a condiciones establecidas por la legislación tributaria, que otorga un plazo desde 30 hasta 180 meses para el pago de las obligaciones. Esta cuenta por pagar es actualizada mensualmente según la tasa de interés y reajustes vigentes en Brasil.

b) Acuerdos de financiación con proveedores

La Sociedad mantiene acuerdos con diversas entidades financieras para facilitar el pago anticipado a sus proveedores (confirming), lo que le permite un mejor acceso al crédito, a través de la opción de cobrar sus facturas antes de la fecha de vencimiento contractual, a cambio de un descuento.

Importe en libros de los pasivos financieros que están sujetos a acuerdos de financiación con proveedores:

	<u>31.03.2026</u>	<u>31.12.2025</u>
<b>Presentados como parte de "Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar"</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas comerciales por pagar por las que los proveedores ya han recibido el pago del proveedor de financiación	169.419	-
	<u>31.03.2026</u>	<u>31.12.2025</u>
<b>Presentados como parte de "Otros Pasivos Financieros"</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Préstamos por los cuales los proveedores ya han recibido el pago	-	-

## 24. OTRAS PROVISIONES

a) La Composición de este rubro es la siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Provisiones por procesos legales (1)</b>		
Provisiones por procesos legales no corrientes	16.815.625	13.944.546
Provisiones por procesos legales corrientes	3.921.628	3.504.501
<b>Total de provisiones por procesos legales</b>	<b>20.737.253</b>	<b>17.449.047</b>
<b>Otras provisiones diversas</b>		
Otras provisiones diversas corrientes	1.125.351	1.382.984
<b>Total de otras provisiones diversas</b>	<b>1.125.351</b>	<b>1.382.984</b>
<b>Total Otras provisiones</b>		
Otras provisiones no corrientes	16.815.625	13.944.546
Otras provisiones corrientes	5.046.979	4.887.485
<b>Total de otras provisiones</b>	<b>21.862.604</b>	<b>18.832.031</b>

(1) Reclamaciones legales: correspondientes a litigios que se encuentran en tribunales (principalmente de naturaleza laboral y tributaria) por los cuales existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable para la Sociedad.

b) El movimiento de estas provisiones es el siguiente:

	Por procesos legales M\$	Otras provisiones diversas M\$	Total Otras Provisiones M\$
<b>Saldo inicial al 01 de Enero de 2025 (Corriente + No Corrientes)</b>	<b>17.384.687</b>	<b>1.846.914</b>	<b>19.231.601</b>
Movimientos en provisiones:			
Provisiones nuevas	2.845.382	128.784	2.974.166
Aumento de provisiones existentes	2.559.633	671.107	3.230.740
Provisiones utilizadas	(3.592.862)	(710.994)	(4.303.856)
Provisiones revertidas no utilizadas	(1.912.212)	(544.771)	(2.456.983)
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	164.419	(8.056)	156.363
Incremento (disminución) en otras provisiones	64.360	(463.930)	(399.570)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2025 (Corriente + No Corriente)</b>	<b>17.449.047</b>	<b>1.382.984</b>	<b>18.832.031</b>
Movimientos en provisiones:			
Provisiones nuevas	2.237.158	35.742	2.272.900
Aumento de provisiones existentes	1.733.543	87.274	1.820.817
Provisiones utilizadas	(455.364)	(146.210)	(601.574)
Provisiones revertidas no utilizadas	(1.726.866)	(314.506)	(2.041.372)
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	1.499.735	80.067	1.579.802
Incremento (disminución) en otras provisiones	3.288.206	(257.633)	3.030.573
<b>Saldo final al 31 de marzo de 2026 (Corriente + No Corriente)</b>	<b>20.737.253</b>	<b>1.125.351</b>	<b>21.862.604</b>

## 25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Corresponden a obligaciones establecidas contractualmente y otros beneficios adicionales, el detalle es el siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Beneficios definidos no corrientes (1)</b>		
Indemnización años de servicio (i)	2.191.579	2.018.508
Premio de antigüedad (i)	2.143.977	2.049.684
<b>Total beneficios definidos no corrientes</b>	<b>4.335.556</b>	<b>4.068.192</b>
<b>Otros beneficios</b>		
Otros beneficios no corrientes	2.735.336	2.450.538
<b>Beneficios definidos corrientes</b>		
Provisión de vacaciones	23.220.140	23.426.909
Sueldos, comisiones y finiquitos por pagar	5.122.415	3.914.444
Participación en utilidades y bonos, corrientes (ii)	2.333.642	5.678.826
<b>Total beneficios definidos corrientes</b>	<b>30.676.197</b>	<b>33.020.179</b>
<b>Otros beneficios</b>		
Otros beneficios corrientes	8.932.432	11.661.561
<b>Total Provisiones por beneficios a los empleados</b>		
Provisiones no corrientes	7.070.892	6.518.730
Provisiones corrientes	39.608.629	44.681.740
<b>Total de provisiones</b>	<b>46.679.521</b>	<b>51.200.470</b>

(1) Provisiones determinadas conforme lo señalado en 3.2.p)

(i) Los cambios en el valor presente de la obligación por beneficios definidos han sido:

	Indemnización años de servicio	Premio de antigüedad	Total Beneficios Definidos no corriente
	M\$	M\$	M\$
<b>Obligación inicial al 01 de Enero de 2025</b>	<b>1.887.136</b>	<b>1.907.626</b>	<b>3.794.762</b>
Costos del servicio anual	388.672	457.744	846.416
Interés del Servicio	40.196	40.632	80.828
Diferencia de conversión	(34.017)	(61.991)	(96.008)
Beneficios pagados	(229.668)	(294.327)	(523.995)
Provisiones revertidas no utilizadas	(210.224)	-	(210.224)
<b>Incremento (disminución) en beneficios</b>	<b>(45.041)</b>	<b>142.058</b>	<b>97.017</b>
Componentes de beneficios definidos reconocidos en resultados integrales	176.413	-	176.413
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>2.018.508</b>	<b>2.049.684</b>	<b>4.068.192</b>
Costos del servicio del período	108.087	130.009	238.096
Interés del Servicio	21.497	21.829	43.326
Diferencia de conversión	74.219	15.112	89.331
Beneficios pagados	(476)	(72.657)	(73.133)
Provisiones revertidas no utilizadas	(30.256)	-	(30.256)
<b>Incremento (disminución) en beneficios</b>	<b>173.071</b>	<b>94.293</b>	<b>267.364</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2026</b>	<b>2.191.579</b>	<b>2.143.977</b>	<b>4.335.556</b>

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

Bases Actuariales utilizadas	Chile		México		Ecuador	
	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2026	31.12.2025
Tasa de descuento nominal	5,53%	5,53%	8,75%	8,75%	4,55%	4,55%
Tasa esperada de incremento salarial	0% - 2%	0% - 2%	6,00%	6,00%	1,30%	1,30%
Tasa de rotación promedio	22,06%	22,06%	29,00%	29,00%	28,72%	28,72%
Tabla de mortalidad	M-2014	M-2014	EMSSA-09	EMSSA-09	TM IESS 2002	TM IESS 2002

(ii) Participación en utilidades y bonos: Se registra la obligación que mantiene la Sociedad y sus filiales con sus trabajadores, por concepto de bonos y gratificaciones a pagar en el año siguiente, los cuales dependen del cumplimiento de condiciones determinadas.

El movimiento de esta provisión ha sido:

	<b>Participación en utilidades y bonos M\$</b>
<b>Saldo inicial al 01 de Enero de 2025</b>	<b>6.462.551</b>
Aumento de provisiones existentes	6.610.309
Provisión utilizada	(6.450.967)
Provisiones revertidas no utilizadas	(781.522)
Incremento (Disminución) por diferencias de cambio netas	(161.545)
<b>Total Incremento (Disminución) en provisiones</b>	<b>(783.725)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>5.678.826</b>
Aumento de provisiones existentes	1.261.819
Provisión utilizada	(3.983.436)
Provisiones revertidas no utilizadas	(719.290)
Incremento (Disminución) por diferencias de cambio netas	95.723
<b>Total Incremento (Disminución) en provisiones</b>	<b>(3.345.184)</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2026</b>	<b>2.333.642</b>

## 26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de esta cuenta es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	Corriente	
	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Retenciones	14.479.763	14.759.631
Anticipos de clientes	846.954	2.440.724
Otros impuestos por pagar	4.616.632	4.060.752
Ingresos diferidos (1)	10.007.379	10.252.679
Otros	2.307.393	1.951.881
<b>Totales</b>	<b>32.258.121</b>	<b>33.465.667</b>

Otros pasivos no financieros	No corriente	
	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Ingresos diferidos (1)	590.576	721.930
Otros	89.395	-
<b>Totales</b>	<b>679.971</b>	<b>721.930</b>

(1) El detalle es el siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas anticipadas contratos mantenimiento (i)	1.230.958	1.035.216	129.966	156.476
Ventas anticipadas proyectos en implementación (ii)	4.719.876	5.405.084	81.733	114.773
Ventas anticipadas por servicios no devengados	4.056.545	3.812.379	378.877	450.681
<b>Totales</b>	<b>10.007.379</b>	<b>10.252.679</b>	<b>590.576</b>	<b>721.930</b>

(i) Corresponden a contratos facturados de mantenimiento y soporte técnico de equipos, cuyo cobro es anticipado.

(ii) Corresponden a facturaciones de equipamiento pagado no despachado, o proyectos en ejecución cuyo avance no ha sido devengado.

## 27. PATRIMONIO

### Movimiento Patrimonial:

#### (a) Capital pagado

Al 31 de marzo de 2026, el capital pagado asciende a M\$373.119.044 y se encuentra dividido en 871.057.175 acciones serie única sin valor nominal (M\$373.119.044 al 31 de diciembre de 2025, dividido en 871.057.175 acciones serie única sin valor nominal).

Clases de capital en acciones	Número de acciones emitidas y completamente pagadas	Número de acciones emitidas pero no completamente pagadas	Número de acciones emitidas	Incremento (disminución) en el número de acciones en circulación	Número de acciones en circulación	Capital emitido y pagado
						M\$
Acciones ordinarias (*)	871.057.175	-	871.057.175	-	871.057.175	373.119.044
Acciones preferentes	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>871.057.175</b>	<b>-</b>	<b>871.057.175</b>	<b>-</b>	<b>871.057.175</b>	<b>373.119.044</b>

(\*) 1 Acción = 1 Voto

#### (b) Principales accionistas y entidad controladora

RUT	Principales accionistas	31 de Marzo de 2026		31 de Diciembre de 2025	
		Porcentaje	Acciones	Porcentaje	Acciones
76.413.035-9	Indico S.A. (*)	37,77%	329.032.953	37,77%	329.032.953
79.822.680-0	Inversiones Santa Isabel Ltda. (*)	12,36%	107.655.768	12,36%	107.655.768
76.547.723-9	Koyam S.A.	5,49%	47.779.584	1,72%	14.965.730
79.532.990-0	BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	3,72%	32.426.480	7,32%	63.757.814
96.688.520-3	Inversiones Yuste S.A. (*)	3,59%	31.265.345	3,59%	31.265.345
84.177.300-4	BTG Pactual C de B	3,50%	30.493.242	3,40%	29.618.838
98.001.200-K	AFP Planvital S.A. Fondo tipo B	2,45%	21.301.614	0,58%	5.034.126
90.249.000-0	Bolsa de Comercio de Santiago Bolsa de Valores	2,20%	19.203.781	2,19%	19.065.963
96.683.200-2	Santander Corredores de Bolsa Ltda.	2,07%	17.996.134	1,49%	12.962.605
76.926.472-8	Fondo de Inversion Larraín Small Cap Chile	2,05%	17.871.306	1,10%	9.568.866
96.966.250-7	Fondo Mutuo BTG Pactual Chile Accion	1,83%	15.928.921	2,03%	17.671.127
97.036.000-K	Banco Santander, por cuenta de inversionistas extranjeros	1,60%	13.958.855	1,69%	14.753.748

(\*) accionista controlador

Según el registro de accionistas del Depósito Central de Valores, la Sociedad cuenta con un total de 238 accionistas al 31 de marzo de 2026 (240 accionistas al 31 de diciembre de 2025).

Al 31 de diciembre de 2026, el control de SONDA S.A. corresponde a los señores Andrés Navarro Haeussler y Pablo Navarro Haeussler como controladores del 56,0622% de las acciones de SONDA S.A. (56,0622% al 31 de diciembre de 2025), control que alcanzan de la siguiente forma:

- i. En su calidad de administradores de Inversiones Atlántico Limitada (RUT 78.091.430-0) e Inversiones Pacifico II Limitada (RUT 88.492.000-0), sociedades que en conjunto con Inversiones Santa

Isabel Limitada (RUT 79.822.680-0), controlada por don Andrés Navarro Haeussler, son dueñas del 96,4463% de las acciones de Indico S.A. (RUT 76.413.035-9), sociedad que a su vez es titular de un 37,7740% del total de acciones de SONDA S.A.

- ii. Por su parte Inversiones Yuste S.A. (RUT 96.688.520-3), titular de acciones que representan un 3,5894% del total de acciones de SONDA S.A., es controlada y administrada por don Andrés Navarro Haeussler.
- iii. Otras 128.035.470 acciones adquiridas por sociedades controladas por los señores Andrés Navarro Haeussler y Pablo Navarro Haeussler, y son representativas de un 14,6989% del total de acciones de SONDA S.A.
- iv. A su vez, existe un acuerdo de actuación conjunta entre Inversiones Yuste S.A. e Indico S.A., y ambas sociedades mantienen en conjunto el control del 41,3633% del total de acciones de SONDA S.A. No considera limitaciones a la libre disposición de acciones.

**(c) Política de dividendos y pagos**

La política de dividendos de SONDA considera distribuir un monto equivalente de al menos 30% de la utilidad de cada ejercicio. El cumplimiento de esta política está condicionado a las utilidades que realmente obtenga la compañía, así como también a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente pueda efectuar la empresa, o a la existencia de determinadas condiciones, según corresponda. Si esta política de dividendos sufriera de algún cambio sustancial, la sociedad lo comunicará en carácter de Hecho Esencial.

Para el ejercicio 2025, el Directorio informó a la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 23 de abril del mismo año, que es su intención la distribución de dividendos por un monto equivalente de al menos un 30% de la utilidad del ejercicio, para lo cual considera distribuir durante el segundo semestre un dividendo provisorio equivalente de al menos un 30% de las utilidades obtenidas el primer semestre de 2025.

Durante 2025 y 2026, se han pagado los siguientes dividendos:

Periodo	Tipo dividendo	Monto por Acción	Monto Total	Fecha acuerdo dividendo	Fecha pago dividendo
		\$	M\$		
2025	Provisorio	1,14347	996.028	28-08-2025	11-09-2025
2025	Definitivo	15,95347	13.896.385	28-03-2025	05-05-2025

**(d) Otras reservas**

	31.03.2026 M\$	31.03.2025 M\$
Reserva de diferencias de cambio por conversión (1)	(106.075.941)	(126.444.264)
Reservas de coberturas de flujo de efectivo (2)	3.286.445	1.917.483
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	364.889	331.877
Otras reservas varias (3)	13.495.326	10.958.940
<b>Total otras reservas</b>	<b>(88.929.281)</b>	<b>(113.235.964)</b>

(1) El detalle y movimiento de la reserva de conversión al cierre de cada periodo es el siguiente:

Sociedad	Tipo de conversión	Moneda	01.01.2026 M\$	Movimiento M\$	31.03.2026 M\$
CTIS TECNOLOGÍA LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(41.608.109)	4.313.184	(37.294.925)
MICROGEO S.A.	Inversión	USD : US Dólar	2.908.844	202.382	3.111.226
SERV.DE APLIC. E INGENIERIA NOVIS S.A. DE C.V.	Inversión	MXN : Pesos Mexicanos	28.572	-	28.572
PARS PRODUCTOS PROCES. DE DATOS LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(33.277.991)	3.147.535	(30.130.456)
QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A	Inversión	COP : Pesos Colombianos	(165.285)	12.650	(152.635)
SOLEX COLOMBIA S.A.	Inversión	COP : Pesos Colombianos	46.651	7.768	54.419
SONDA ARGENTINA S.A.	Inversión	ARS : Pesos Argentinos	(42.068.650)	637.044	(41.431.606)
SONDA DO BRASIL LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(66.935.952)	3.636.207	(63.299.745)
SONDA DO BRASIL LTDA.	Plusvalía	BRL : Real Brasileño	(1.843.237)	230.517	(1.612.720)
SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(7.811.273)	3.294.919	(4.516.354)
SONDA TECNOL. DE COSTA RICA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	3.211.869	320.206	3.532.075
SONDA DE COLOMBIA S.A.	Inversión	COP : Pesos Colombianos	2.015.922	1.756.648	3.772.570
SONDA DE COLOMBIA S.A.	Plusvalía	COP : Pesos Colombianos	(46.606)	22.561	(24.045)
SONDA ECUADOR S.A.	Inversión	USD : US Dólar	3.118.733	230.564	3.349.297
SONDA ECUADOR S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	10.855	8.780	19.635
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	Inversión	MXN : Pesos Mexicanos	21.831.147	1.626.157	23.457.304
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	Plusvalía	MXN : Pesos Mexicanos	280.091	28.967	309.058
SONDA PANAMA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	37.195	(16.804)	20.391
SONDA DEL PERU S.A.	Inversión	PEN: Soles Peruanos	8.567.978	(388.572)	8.179.406
SONDA DEL PERU S.A.	Plusvalía	PEN: Soles Peruanos	19.329	1.843	21.172
SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	9.060.112	5.742.777	14.802.889
SONDA URUGUAY S.A.	Inversión	USD : US Dólar	430.210	377.691	807.901
SONDA URUGUAY S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	225.686	19.420	245.106
TECNOGLOBAL S.A.	Inversión	USD : US Dólar	9.143.250	774.659	9.917.909
TECNOGLOBAL S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	165.793	11.898	177.691
CONSORCIO ECUADOR	Inversión	USD : US Dólar	18.539	508	19.047
SONDA SERVICIOS SAS	Inversión	COP : Pesos Colombianos	314.563	120.723	435.286
SONDA USA Inc.	Inversión	USD : US Dólar	96.924	(1.306)	95.618
NOVIS CORP US	Inversión	USD : US Dólar	(4.725)	4.230	(495)
SONDA GUATEMALA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	27.292	3.176	30.468
<b>Totales</b>			<b>(132.202.273)</b>	<b>26.126.332</b>	<b>(106.075.941)</b>

Sociedad	Tipo de conversión	Moneda	01.01.2025 M\$	Movimiento M\$	31.03.2025 M\$
CTIS TECNOLOGÍA LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(42.430.119)	1.705.690	(40.724.429)
MICROGEO S.A.	Inversión	USD : US Dólar	3.811.772	(431.870)	3.379.902
SERV.DE APLIC. E INGENIERIA NOVIS S.A. DE C.V.	Inversión	MXN : Pesos Mexicanos	28.572	-	28.572
PARS PRODUCTOS PROCES. DE DATOS LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(29.522.940)	1.238.385	(28.284.555)
QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A	Inversión	COP : Pesos Colombianos	(130.337)	(14.959)	(145.296)
SOLEX COLOMBIA S.A.	Inversión	COP : Pesos Colombianos	49.837	(3.770)	46.067
SONDA ARGENTINA S.A.	Inversión	ARS : Pesos Argentinos	(33.883.910)	(2.101.987)	(35.985.897)
SONDA DO BRASIL LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(67.288.660)	1.166.462	(66.122.198)
SONDA DO BRASIL LTDA.	Plusvalía	BRL : Real Brasileño	(1.880.542)	89.276	(1.791.266)
SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(5.656.520)	483.691	(5.172.829)
SONDA TECNOL. DE COSTA RICA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	4.525.904	(628.083)	3.897.821
SONDA DE COLOMBIA S.A.	Inversión	COP : Pesos Colombianos	321.085	-	321.085
SONDA DE COLOMBIA S.A.	Plusvalía	COP : Pesos Colombianos	(868)	-	(868)
SONDA ECUADOR S.A.	Inversión	USD : US Dólar	4.313.501	(533.766)	3.779.735
SONDA ECUADOR S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	28.341	(3.416)	24.925
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	Inversión	MXN : Pesos Mexicanos	18.992.323	(2.665.503)	16.326.820
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	Plusvalía	MXN : Pesos Mexicanos	148.227	(63.342)	84.885
SONDA PANAMA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	42.691	(5.945)	36.746
SONDA DEL PERU S.A.	Inversión	PEN: Soles Peruanos	8.322.221	(995.073)	7.327.148
SONDA DEL PERU S.A.	Plusvalía	PEN: Soles Peruanos	18.083	(1.466)	16.617
SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	7.085.840	2.439.366	9.525.206
SONDA URUGUAY S.A.	Inversión	USD : US Dólar	1.911.377	(688.113)	1.223.264
SONDA URUGUAY S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	304.898	(36.748)	268.150
TECNOGLOBAL S.A.	Inversión	USD : US Dólar	12.309.802	(1.482.047)	10.827.755
TECNOGLOBAL S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	191.153	(35.410)	155.743
TELSINC COMERCIO DE EQUIPAMIENTO DE INF. LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(6.372.530)	563.678	(5.808.852)
CONSORCIO ECUADOR	Inversión	USD : US Dólar	20.772	(1.085)	19.687
SONDA SERVICIOS SAS	Inversión	COP : Pesos Colombianos	179.721	-	179.721
SONDA USA	Inversión	USD : US Dólar	166.712	(57.540)	109.172
NOVIS CORP US	Inversión	USD : US Dólar	(14.367)	(6.203)	(20.570)
SONDA GUATEMALA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	39.118	(5.643)	33.475
<b>Totales</b>			<b>(124.368.843)</b>	<b>(2.075.421)</b>	<b>(126.444.264)</b>

(2) Conforme a lo indicado en Nota 22, la matriz y algunas filiales han establecido estrategias de cobertura que les permitan cubrir su exposición a la variación del tipo de cambio, inflación y tasas de interés. Los efectos de esta cobertura son registrados en Reserva Patrimonial.

(3) El detalle de las otras reservas varias es el siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.03.2025 M\$
Gastos emisión y colocación de acciones (3.1)	(4.404.641)	(4.404.641)
Unificación de intereses (3.2)	(1.119.613)	(1.119.613)
Diferencia precio en colocación acciones preferentes (3.3)	1.130.817	1.130.817
Corrección monetaria del capital pagado, año de transición (3.4)	5.403.585	5.403.585
Cambios en participaciones que no implican pérdida de control (3.5)	(16.838.883)	(16.881.175)
Corrección monetaria economía hiperinflacionaria , filial Argentina (3.6)	36.337.005	33.147.424
Reserva futuros dividendos filiales (3.7)	(6.626.850)	(5.931.362)
Otras reservas	(386.094)	(386.095)
<b>Totales</b>	<b>13.495.326</b>	<b>10.958.940</b>

(3.1) Costos de emisión y colocación de acciones efectuados en noviembre de 2006 y diciembre de 2012.

(3.2) La Sociedad, ha clasificado en otras reservas, de acuerdo a lo establecido en NIIF 1, aquellas compras de participaciones a sociedades bajo control común, las cuales fueron registradas, antes de la primera adopción de IFRS, de acuerdo al método de unificación de intereses, manteniendo el valor libro de dichas inversiones, las

diferencias resultantes en las compras afectaron el patrimonio de la Sociedad (Otras reservas).

- (3.3) Corresponde a Programa de otorgamiento de Opciones para ciertos ejecutivos de la sociedad y sus filiales para la adquisición de acciones de SONDA S.A. y sus filiales, efectuado en 2006. Con fecha 3 de julio de 2009, venció el plazo de tres años para el pago de las 33.504.000 acciones, destinadas a los planes de compensación para estos ejecutivos. Las acciones efectivamente pagadas al vencimiento de dicho plazo ascendieron a 4.561.175, las que fueron registradas a valor justo generando la reserva total de M\$1.130.817 que se incluye en Otras reservas varias.
- (3.4) Conforme a las disposiciones de Oficio Circular N° 456 de la Comisión para el Mercado Financiero CMF, la revalorización del capital pagado del período de transición a NIIF, se ha registrado con cargo a Otras Reservas Varias.
- (3.5) Corresponde a los efectos producidos por los cambios de participación en la propiedad de filiales por compras, adquisiciones de interés no controlador, ventas de participaciones o no concurrencia a aumentos de capital, que no implican la pérdida de control sobre éstas. De acuerdo con lo establecido en NIIF 10, párrafo 23, estos cambios de participación en una subsidiaria que no impliquen la pérdida de control por parte de la inversora se registran directamente en el Patrimonio.

Incluye efecto generado en 2017 por compra de participación no controladora en la propiedad de la filial Acepta.Com S.A., sobre la cual ya se tenía control, tratándose como una transacción de Patrimonio. La reserva registrada ascendió a M\$6.219 millones (cargo).

En 2016 fue registrada una reserva patrimonial por la adquisición de la sociedad Ativas Datacenter Ltda. determinada a partir de la valoración a precio de ejercicio de la opción de venta otorgada sobre un instrumento de patrimonio (interés no controlador). Durante 2021 y 2022, fueron ejercidas las opciones de los accionistas no controladores. El cargo total acumulado en reservas por estas transacciones asciende a M\$9.445.488.

- (3.6) Hiperinflación en Argentina: Los efectos de inflación en la subsidiaria en Argentina (cuya moneda funcional es el \$ argentino) se determinan desde la fecha de adquisición de los activos no monetarios.

SONDA como matriz, no requiere re-expresar ejercicios anteriores, por lo tanto, optó por registrar el efecto acumulado de los años anteriores a 2018 y los efectos de los primeros seis meses del año 2018 en Otras reservas.

- (3.7) Corresponde a pago de impuesto complementario en la Agencia en Panamá, aplicable a las sociedades cuando no distribuyen utilidades, o distribuyen por menos del porcentaje legal, deben efectuar un adelanto del “Impuesto de Dividendos”.

**(e) Utilidad líquida distribuible**

Para la determinación de la utilidad líquida a ser distribuida, la Sociedad ha adoptado la política de no efectuar ajustes al ítem “Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora” del estado de resultados integrales del período.

<b>Utilidad Distribuible</b>	<b>31.03.2026</b> <b>M\$</b>	<b>31.03.2025</b> <b>M\$</b>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	4.428.149	5.152.341
Ganancias acumuladas al cierre de año anterior	323.740.515	320.205.731
Dividendos del periodo	(1.328.445)	(1.545.702)
Ajustes no realizados primera aplicación a NIIF	(3.176.754)	(3.176.754)
<b>Total Utilidad distribuible</b>	<b>323.663.465</b>	<b>320.635.616</b>

**(f) Ajuste de primera aplicación a NIIF**

La Sociedad ha adoptado la política de controlar los ajustes de primera aplicación a NIIF en forma separada del resto de los resultados retenidos y mantener su saldo en la cuenta “Ganancias (pérdidas) Acumuladas” del estado de cambios en el patrimonio, controlando la parte de la utilidad acumulada proveniente de los ajustes de primera aplicación que se encuentre realizada.

Los ajustes de primera aplicación al 1 de enero de 2010 atribuibles a los propietarios de la controladora, significaron un saldo neto acreedor (utilidad acumulada). Los saldos no realizados corresponden a diferencias de conversión provenientes de las inversiones en el extranjero. El siguiente cuadro muestra el detalle de la porción de los ajustes de primera adopción a IFRS que se han considerado no realizados:

Ajustes no realizados:	Ajustes de primera adopción al 01-01-2025	Monto realizado en el año	Saldo por realizar al 31-12-2025	Monto realizado en el año	Saldo por realizar al 31-03-2026
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Ganancias Acumuladas:</b>					
Diferencias de conversión	2.377.467	-	2.377.467	-	2.377.467
Mayor valor de inversión	799.287	-	799.287	-	799.287
<b>Otras reservas:</b>					
Diferencias de conversión	15.508.313	-	15.508.313	-	15.508.313
Mayor valor de inversión	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>18.685.067</b>	<b>-</b>	<b>18.685.067</b>	<b>-</b>	<b>18.685.067</b>

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 la Sociedad no ha efectuado transacciones que impliquen disponer o realizar inversiones en el extranjero.

### (g) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. Las políticas de administración de capital de SONDA S.A. tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.
- Maximizar el valor de la Sociedad, proveyendo un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

**(h) Participaciones no controladoras**

El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

Nombre Subsidiaria	País	%	Patrimonio-Participaciones no controladoras		Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	
			31.03.2026 M\$	31.03.2025 M\$	31.03.2026 M\$	31.03.2025 M\$
INMOBILIARIA SERVIBANCA S.A.	Chile	13,25%	213.798	220.542	6.216	7.249
MICROGEO INGENIERIA S.A.	Chile	20,00%	381.893	2.386.428	459	51.076
MICROGEO GRAFICA S.A.	Chile	20,00%	1.938.235	-	2.329	-
MULTICAJA S.A.	Chile	30,50%	10.127.497	9.624.603	415.623	(120.179)
NOVIS CORP INC.	USA	40,00%	39.700	28.120	1.003	5.183
NOVIS MEXICO S.A.	México	40,00%	2.720.080	3.084.051	177.244	117.109
NOVIS S.A.	Chile	40,00%	362.338	286.104	(63.493)	(70.456)
QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A.	Chile	0,18%	124.230	118.032	3.049	2.976
SOLEX COLOMBIA S.a.S.	Colombia	50,00%	222.794	247.691	(19.803)	(40.402)
SOLEX S.A.	Chile	50,00%	845.134	1.093.496	(16.509)	(20.618)
WIRELESS-IQ S.A.	Chile	33,00%	-	138.623	-	21.327
<b>Totales</b>			<b>16.975.699</b>	<b>17.227.690</b>	<b>506.118</b>	<b>(46.735)</b>

**28. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.03.2025 Reexpresado (*) M\$
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes	83.506.701	117.981.584
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	278.310.234	204.573.137
<b>Totales</b>	<b>361.816.935</b>	<b>322.554.721</b>

(\*) según se explica en Nota 16.

## 29. COSTO DE VENTAS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
	<b>M\$</b>	<b>Reexpresado (*)</b>
		<b>M\$</b>
Remuneraciones	78.084.743	78.780.234
Depreciaciones y Amortizaciones	10.410.772	10.491.873
Costos de los inventarios	184.814.601	159.820.500
Otros	36.182.052	27.601.474
<b>Totales</b>	<b>309.492.168</b>	<b>276.694.081</b>

(\*) según se explica en Nota 16.

## 30. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
	<b>M\$</b>	<b>Reexpresado (*)</b>
		<b>M\$</b>
Remuneraciones	21.928.900	20.380.664
Servicios Externos	2.826.729	2.958.178
Depreciaciones y Amortizaciones	1.659.810	1.612.696
Otros	6.028.411	6.939.268
<b>Totales</b>	<b>32.443.850</b>	<b>31.890.806</b>

(\*) según se explica en Nota 16.

### 31. OTROS INGRESOS

El detalle es el siguiente:

	31.03.2026	31.03.2025 Reexpresado (*)
	M\$	M\$
Recuperación de gastos extraordinarios	10.991	104.735
Utilidad venta de propiedades de inversión y otros activos	8.546	17.257
Recuperaciones de provisiones	-	123
Otros	68.503	245.750
<b>Totales</b>	<b>88.040</b>	<b>367.865</b>

(\*) según se explica en Nota 16.

### 32. DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	31.03.2026	31.03.2025 Reexpresado (*)
	M\$	M\$
Depreciaciones Propiedades Planta y Equipos (Nota 14)	4.945.320	5.195.241
Depreciaciones Propiedades de Inversión (Nota 15)	11.732	12.499
Depreciaciones Activos Derecho de uso (Nota 17)	2.997.373	3.163.924
<b>Total Depreciación</b>	<b>7.954.425</b>	<b>8.371.664</b>
Amortizaciones Intangibles (a) (Nota 12)	2.249.209	1.909.285
Amortización Proyectos	1.866.948	1.823.620
<b>Total Amortización</b>	<b>4.116.157</b>	<b>3.732.905</b>
<b>Totales</b>	<b>12.070.582</b>	<b>12.104.569</b>

(a) M\$208.354 corresponden a amortizaciones de Intangibles originados por combinaciones de negocios (M\$203.802 al 31 de marzo de 2025).

(\*) según se explica en Nota 16.

### 33. OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
	<b>M\$</b>	<b>Reexpresado (*)</b>
		<b>M\$</b>
Contingencias (1)	2.172.446	909.927
Gastos por reestructuración	58.629	-
Impuestos extraordinarios	174.475	103.026
Pérdida por venta/bajas de activo fijo y otros activos	70.056	1.733
Otros gastos	286.089	228.646
<b>Totales</b>	<b>2.761.695</b>	<b>1.243.332</b>

(1) Corresponde a provisiones, honorarios legales y pagos por litigios.

(\*) según se explica en Nota 16.

## 34. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### Categorías de Instrumentos Financieros

La tabla a continuación muestra las categorías de medición bajo NIIF 9 para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad.

Activos Financieros (Corriente + No Corriente)	Nota	Categoría bajo NIIF 9	31.03.2026		31.12.2025	
			Importe en libros	Valor Justo	Importe en libros	Valor Justo
			M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo	5	Costo amortizado	6.528.023	6.528.023	7.899.344	7.899.344
Depósitos a corto plazo	5	Costo amortizado	48.085.223	48.085.223	47.926.546	47.926.546
Fondos Mutuos	5	Valor razonable	36.433.947	36.433.947	45.314.099	45.314.099
Instrumentos financieros a valor razonable	6	Valor razonable	1.251.378	1.251.378	1.181.993	1.181.993
Otros activos financieros	6	Costo amortizado	4.779.731	4.779.731	6.588.298	6.588.298
Otros activos financieros (Instrumentos de cobertura)	6	Valor razonable	10.403.139	10.403.139	5.759.471	5.759.471
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	Costo amortizado	456.156.120	456.156.120	446.426.683	446.426.683
Cuentas por cobrar no corrientes	7	Costo amortizado	169.051.786	169.051.786	156.674.633	156.674.633
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	Costo amortizado	3.082.735	3.082.735	3.045.970	3.045.970
<b>Total activos financieros (corrientes y no corrientes)</b>			<b>735.772.082</b>	<b>735.772.082</b>	<b>720.817.037</b>	<b>720.817.037</b>

Pasivos Financieros (Corriente + No Corriente)	Nota	Categoría bajo NIIF 9	31.03.2026		31.12.2025	
			Importe en libros	Valor Justo	Importe en libros	Valor Justo
			M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	20	Costo amortizado	228.359.605	228.359.605	194.579.402	194.579.402
Obligaciones con el público	20	Costo amortizado	147.616.777	146.078.611	146.470.274	141.868.316
Otros pasivos financieros	20	Costo amortizado	9.483.143	9.483.143	317.840	317.840
Otros pasivos financieros (Instrumentos de cobertura)	22	Valor razonable	5.552.038	5.552.038	650.617	650.617
Pasivos por arrendamientos	21	Costo amortizado	63.016.967	63.016.967	60.306.531	60.306.531
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	Costo amortizado	214.716.209	214.716.209	218.831.412	218.831.412
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	Costo amortizado	3.045.054	3.045.054	2.295.570	2.295.570
<b>Total pasivos financieros (corrientes y no corrientes)</b>			<b>671.789.793</b>	<b>670.251.627</b>	<b>623.451.646</b>	<b>618.849.688</b>

## Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- a) El valor justo de los activos y pasivos financieros en los casos en que dicho valor, ya sea por la naturaleza del instrumento o la duración de este, presente diferencias despreciables al valor a costo amortizado, se considerará equivalente a este último. Incluye deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.
- b) El valor justo de los activos con términos y condiciones estándares y que además sean transados en un mercado líquido, han sido determinados en base a referencias de precios de mercado. Incluye Inversiones a valor razonable como Acciones y Fondos Mutuos. Siempre que existan precios de mercados cotizados, SONDA lo considerará como input para determinar su valor de mercado a la fecha de valoración.

La técnica de valuación utilizada incorporará todos los factores que los participantes del mercado considerarían en la fijación del precio, minimizando los inputs específicos y consistente con las metodologías económicas para fijar los precios de los instrumentos financieros.

- c) Para la determinación del valor justo de las obligaciones con el público (Bonos corporativos SONDA), sólo para fines informativos ya que son medidos a costo amortizado, se utilizan las tasas de mercado de este instrumento informadas por contribuidores de precios especializados de acuerdo a la última cotización informada a la fecha de valoración.
- d) El valor justo de los activos y pasivos financieros no incluidos en a) y b), a excepción de los instrumentos derivados, fueron determinados a través de metodología de análisis de flujo de caja, aplicando las curvas de descuento correspondiente al plazo remanente a la fecha de extinción del derecho u obligación según corresponda, principalmente a los préstamos bancarios.
- e) Los forward en moneda extranjera son contabilizados a su valor de mercado. Estos son valorizados utilizando las cotizaciones de tasas de cambio forward derivadas de la curva forward, determinada por un proveedor independiente de precios, aplicadas al plazo remanente a la fecha de extinción del instrumento.

## Reconocimiento de mediciones a Valor Justo en los Estados Financieros

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;
- Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- Nivel 3 son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

	31.03.2026			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
<b>Activos financieros</b>				
Cuotas de Fondos Mutuos	36.433.947	-	-	36.433.947
Instrumentos Financieros a valor razonable	-	182.805	1.068.573	1.251.378
<b>Activos financieros a costo amortizado</b>	<b>36.433.947</b>	<b>182.805</b>	<b>1.068.573</b>	<b>37.685.325</b>
Activos de cobertura	-	10.403.139	-	10.403.139
Pasivos de cobertura	-	(5.552.038)	-	(5.552.038)
<b>Activos financieros a valor razonable- instrumentos de cobertura</b>	<b>-</b>	<b>4.851.101</b>	<b>-</b>	<b>4.851.101</b>
<b>Total</b>	<b>36.433.947</b>	<b>5.033.906</b>	<b>1.068.573</b>	<b>42.536.426</b>

Reclasificación de activos: en los ejercicios informados, no se han realizado reclasificaciones de activos financieros.

**Reconciliación de activos financieros medidos a valor justo:**

	<b>Nivel 3</b> <b>M\$</b>
<b>Reconciliación 2025</b>	
Saldo inicial al 01.01.2025	1.057.033
Total resultado	
En ganancia o pérdida	263.057
En resultado integral	-
Ventas/Rescates	(289.889)
Transferencia a otros niveles	-
<b>Saldo final al 31.12.2025</b>	<b>1.030.201</b>
<b>Reconciliación 2026</b>	
En ganancia o pérdida	38.372
En resultado integral	-
Ventas/Rescates	-
Transferencia a otros niveles	-
<b>Saldo final al 31.03.2026</b>	<b>1.068.573</b>

El valor razonable del nivel 3 ha sido determinado mediante una estimación del valor justo de los activos y pasivos de la sociedad participada, y una estimación del valor de realización de dicha inversión.

## 35. INFORMACION POR SEGMENTOS

El siguiente análisis de negocio y segmento geográfico es requerido por la NIIF 8, Información financiera por segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente, o que están en proceso de la equidad o la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

### **Segmentos por negocio**

Para efectos de gestión, el negocio de la Sociedad se enfoca en la provisión de soluciones integrales de tecnologías de la información (TI), consistentes en una variada gama de prestaciones de servicios y productos TI, los cuales son provistos a través de las distintas unidades de negocio regionales que la Sociedad tiene a lo largo de Latinoamérica, y que conforman sus segmentos operativos.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración superior para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza la Sociedad para gestionar sus operaciones son los siguientes:

- Región Cono Sur: incluye los países Chile, Argentina y Uruguay.
- Región Andina: incluye los países Colombia, Ecuador y Perú.
- Región Norteamérica: incluye los países México, Panamá, Costa Rica, Guatemala y Estados Unidos.
- Región Brasil.

Adicionalmente, como se explica en Nota 2, SONDA provee soluciones tecnológicas para empresas y organizaciones de tamaño grande y mediano, nuestra oferta abarca las principales líneas de negocio de la industria de las TI sobre los cuales son gestionados los ingresos:

- Digital Business
- Digital Services
- Transactional Business

### **Resultados por Segmentos**

La organización societaria a través de la cual SONDA estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos se ha determinado en base a como son gestionados sus resultados.

31 de Marzo de 2026						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Ganancia bruta:</b>						
<b>Ingresos de actividades ordinarias (*)</b>	<b>200.354.585</b>	<b>37.031.117</b>	<b>23.639.689</b>	<b>103.704.128</b>	<b>(2.912.584)</b>	<b>361.816.935</b>
Digital Business	52.112.087	11.534.136	14.744.767	52.167.929	(1.010.203)	129.548.716
Digital Services	37.007.133	25.496.981	8.894.922	51.536.199	(1.902.381)	121.032.854
Transaccional Business	111.235.365	-	-	-	-	111.235.365
Costo de ventas	(171.758.239)	(31.274.513)	(18.667.575)	(90.704.425)	2.912.584	(309.492.168)
<b>Total ganancia bruta</b>	<b>28.596.346</b>	<b>5.756.604</b>	<b>4.972.114</b>	<b>12.999.703</b>	<b>-</b>	<b>52.324.767</b>
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales:</b>						
Otros ingresos	32.048	10.003	21.202	24.787	-	88.040
Gastos de administración	(18.187.794)	(4.397.501)	(3.351.027)	(6.507.528)	-	(32.443.850)
Otros gastos, por función	(369.689)	(108.736)	(14.424)	(2.268.846)	-	(2.761.695)
<b>Total Ganancias de actividades operacionales</b>	<b>10.070.911</b>	<b>1.260.370</b>	<b>1.627.865</b>	<b>4.248.116</b>	<b>-</b>	<b>17.207.262</b>
Ingresos financieros	1.285.761	596.807	333.916	1.253.381	(7.375)	3.462.490
Costos financieros	(6.286.277)	(447.721)	(399.964)	(7.198.793)	7.375	(14.325.380)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(135.428)	-	164.256	-	-	28.828
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(449.587)	423.831	144.003	(598.254)	-	(480.007)
Resultado por unidades de reajuste	268.484	-	-	348.403	-	616.887
<b>Ganancia antes de impuestos</b>	<b>4.753.864</b>	<b>1.833.287</b>	<b>1.870.076</b>	<b>(1.947.147)</b>	<b>-</b>	<b>6.510.080</b>
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(1.431.770)	(1.185.298)	(325.631)	4.150	-	(2.938.549)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>	<b>3.322.094</b>	<b>647.989</b>	<b>1.544.445</b>	<b>(1.942.997)</b>	<b>-</b>	<b>3.571.531</b>
<b>Ganancia procedente de operaciones discontinuadas</b>	<b>1.362.736</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.362.736</b>
<b>Total Ganancias</b>	<b>4.684.830</b>	<b>647.989</b>	<b>1.544.445</b>	<b>(1.942.997)</b>	<b>-</b>	<b>4.934.267</b>
<b>Otra Información</b>						
Depreciación y Amortización	(6.404.540)	(1.360.297)	(1.874.242)	(2.431.503)	-	(12.070.582)
<b>EBITDA</b>	<b>16.813.092</b>	<b>2.719.400</b>	<b>3.495.329</b>	<b>8.923.678</b>	<b>-</b>	<b>31.951.499</b>

(\*) Corresponde, en cada segmento, a los ingresos procedentes de clientes externos e internos. A través de la columna de ajuste son eliminadas las transacciones entre segmentos, quedando, por lo tanto a nivel total sólo los ingresos provenientes de clientes externos.

31 de Marzo de 2025						
Reexpresado (**)						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Ganancia bruta:</b>						
<b>Ingresos de actividades ordinarias (*)</b>	<b>186.451.671</b>	<b>29.657.133</b>	<b>25.290.032</b>	<b>85.040.530</b>	<b>(3.884.645)</b>	<b>322.554.721</b>
Digital Business	48.035.996	10.651.442	16.811.921	47.080.550	(1.452.282)	121.127.627
Digital Services	31.815.933	19.005.691	8.478.111	37.959.980	(2.432.363)	94.827.352
Transaccional Business	106.599.742	-	-	-	-	106.599.742
Costo de ventas	(158.155.708)	(24.082.225)	(20.408.125)	(77.932.668)	3.884.645	(276.694.081)
<b>Total ganancia bruta</b>	<b>28.295.963</b>	<b>5.574.908</b>	<b>4.881.907</b>	<b>7.107.862</b>	<b>-</b>	<b>45.860.640</b>
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales:</b>						
Otros ingresos	47.319	148.524	36.337	135.685	-	367.865
Gastos de administración	(18.077.915)	(3.215.449)	(3.942.158)	(6.655.284)	-	(31.890.806)
Otros gastos, por función	(167.824)	(47.844)	(51.809)	(975.855)	-	(1.243.332)
<b>Total Ganancias de actividades operacionales</b>	<b>10.097.543</b>	<b>2.460.139</b>	<b>924.277</b>	<b>(387.592)</b>	<b>-</b>	<b>13.094.367</b>
Ingresos financieros	1.725.320	752.976	261.572	1.821.453	(10.975)	4.550.346
Costos financieros	(5.832.745)	(454.685)	(485.311)	(4.152.789)	10.975	(10.914.555)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	150.127	-	32.853	-	-	182.980
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	76.008	(702.307)	96.666	627.701	-	98.068
Resultado por unidades de reajuste	262.731	-	-	36.313	-	299.044
<b>Ganancia antes de impuestos</b>	<b>6.478.984</b>	<b>2.056.123</b>	<b>830.057</b>	<b>(2.054.914)</b>	<b>-</b>	<b>7.310.250</b>
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(1.139.062)	(928.846)	(233.042)	490.411	-	(1.810.539)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>	<b>5.339.922</b>	<b>1.127.277</b>	<b>597.015</b>	<b>(1.564.503)</b>	<b>-</b>	<b>5.499.711</b>
<b>Ganancia procedente de operaciones discontinuadas</b>	<b>(394.105)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(394.105)</b>
<b>Total Ganancias</b>	<b>4.945.817</b>	<b>1.127.277</b>	<b>597.015</b>	<b>(1.564.503)</b>	<b>-</b>	<b>5.105.606</b>
<b>Otra Información</b>						
Depreciación y Amortización	(6.076.052)	(1.039.763)	(2.047.949)	(2.940.805)	-	(12.104.569)
<b>EBITDA</b>	<b>16.294.100</b>	<b>3.399.222</b>	<b>2.987.698</b>	<b>3.393.383</b>	<b>-</b>	<b>26.074.403</b>

(\*) Corresponde, en cada segmento, a los ingresos procedentes de clientes externos e internos. A través de la columna de ajuste son eliminadas las transacciones entre segmentos, quedando, por lo tanto a nivel total sólo los ingresos provenientes de clientes externos.

(\*\*) según se explica en Nota 16.

## Activos y Pasivos por Segmentos

31 de Marzo de 2026						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos, Total</b>	<b>656.119.932</b>	<b>148.232.007</b>	<b>193.393.001</b>	<b>546.063.722</b>	<b>(41.973.635)</b>	<b>1.501.835.027</b>
Activos Corrientes	444.804.546	104.033.654	101.756.235	244.510.532	(33.810.776)	861.294.191
Activos No Corrientes	211.315.386	44.198.353	91.636.766	301.553.190	(8.162.859)	640.540.836
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	326.760	-	-	-	-	326.760
<b>Pasivos, Total</b>	<b>542.533.694</b>	<b>55.565.529</b>	<b>31.234.963</b>	<b>286.468.795</b>	<b>(41.973.635)</b>	<b>873.829.346</b>
Pasivos Corrientes	280.263.487	47.051.546	23.152.826	142.841.224	(33.810.776)	459.498.307
Pasivos No Corrientes	262.270.207	8.513.983	8.082.137	143.627.571	(8.162.859)	414.331.039

  

31 de Diciembre de 2025						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos, Total</b>	<b>672.045.976</b>	<b>149.727.864</b>	<b>191.069.453</b>	<b>499.025.828</b>	<b>(43.005.305)</b>	<b>1.468.863.816</b>
Activos Corrientes	469.293.873	108.061.727	100.505.286	218.392.672	(34.842.446)	861.411.112
Activos No Corrientes	202.752.103	41.666.137	90.564.167	280.633.156	(8.162.859)	607.452.704
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	365.840	-	-	-	-	365.840
<b>Pasivos, Total</b>	<b>566.882.270</b>	<b>59.449.337</b>	<b>33.942.572</b>	<b>256.749.909</b>	<b>(43.005.305)</b>	<b>874.018.783</b>
Pasivos Corrientes	305.729.951	51.425.532	25.868.261	160.596.762	(34.842.446)	508.778.060
Pasivos No Corrientes	261.152.319	8.023.805	8.074.311	96.153.147	(8.162.859)	365.240.723

(\*) Corresponde a la eliminación de cuentas por cobrar y pagar entre segmentos.

## Flujos de Efectivo por Segmentos

31 de Marzo de 2026						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	12.745.362	(18.099.806)	(286.275)	(23.839.747)	-	(29.480.466)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.464.277)	360.798	(129.499)	(708.540)	214.269	(1.727.249)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(4.894.499)	1.329.920	1.415.828	22.838.745	(215.081)	20.474.913
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>6.386.586</b>	<b>(16.409.088)</b>	<b>1.000.054</b>	<b>(1.709.542)</b>	<b>(812)</b>	<b>(10.732.802)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	362.785	(185.721)	362.731	99.399	812	640.006
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>6.749.371</b>	<b>(16.594.809)</b>	<b>1.362.785</b>	<b>(1.610.143)</b>	<b>-</b>	<b>(10.092.796)</b>
Efectivos y equivalentes al efectivo al principio del periodo	55.236.890	26.779.521	16.671.126	2.452.452	-	101.139.989
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo</b>	<b>61.986.261</b>	<b>10.184.712</b>	<b>18.033.911</b>	<b>842.309</b>	<b>-</b>	<b>91.047.193</b>

  

31 de Marzo de 2025 Reexpresado (**)						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	47.279.502	(417.330)	13.506.163	(3.058.349)	-	57.309.986
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	5.280.390	(391.935)	1.135.951	(1.830.612)	(10.004.343)	(5.810.549)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.835.368)	(9.134.836)	(15.906.230)	(3.338.067)	10.065.523	(21.148.978)
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>49.724.524</b>	<b>(9.944.101)</b>	<b>(1.264.116)</b>	<b>(8.227.028)</b>	<b>61.180</b>	<b>30.350.459</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	(1.142.045)	(481.631)	(896.678)	252.525	(61.180)	(2.329.009)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>48.582.479</b>	<b>(10.425.732)</b>	<b>(2.160.794)</b>	<b>(7.974.503)</b>	<b>-</b>	<b>28.021.450</b>
Efectivos y equivalentes al efectivo al principio del periodo	83.938.409	29.618.769	20.287.216	10.137.660	-	143.982.054
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo</b>	<b>132.520.888</b>	<b>19.193.037</b>	<b>18.126.422</b>	<b>2.163.157</b>	<b>-</b>	<b>172.003.504</b>

(\*) Corresponde a la eliminación de transacciones entre segmentos.

(\*\*) según se explica en Nota 16.

## Otra información por segmentos

En relación a los principales clientes, no existe dependencia de clientes y ningún cliente representa el 10% o más de los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad y filiales.

## 36. ENTIDADES FILIALES

La información financiera resumida de las principales filiales de SONDA es la siguiente:

31 de Marzo de 2026												
RUT	Nombre sociedad subsidiaria	País	Moneda funcional	Tipo de EEEF	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Participaciones no controladoras	Ingresos de actividades ordinarias	Ganancia (Pérdida)	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Extranjera	SONDA ARGENTINA S.A.	Argentina	ARS : Pesos Argentinos	Individual	19.444.429	18.284.563	20.847.583	933.279	-	14.208.950	1.283.587	-
76.240.462-1	INMOBILIARIA SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	351.411	1.420.407	10.328	147.921	-	77.258	46.913	-
88.579.800-4	MICROGEO INGENIERIA S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	2.169.657	909.988	1.096.948	73.232	-	1.215.506	2.294	-
76.646.053-4	MICROGEO GRAFICA S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	11.011.733	4.618.495	5.567.379	371.677	-	6.169.098	11.645	-
76.828.790-2	MULTICAJA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	51.210.799	24.328.796	54.535.403	1.876.993	372	39.730.016	480.183	16
76.376.955-0	QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	90.768.336	15.744.416	31.397.220	4.612.082	416.158	68.501.548	1.725.297	4.921
96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	4.390.707	1.910.045	1.945.662	1.236.091	-	2.921.292	351.163	-
78.072.130-8	VERTICAL RETAIL S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.432.892	1.284.631	5.572.769	673.537	-	1.050.434	(330.196)	-
96.725.400-2	SOLUCIONES EXPERTAS S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	3.536.649	473.078	2.049.277	47.378	222.794	1.821.099	(52.823)	(19.803)
76.039.505-6	SONDA FILIALES CHILE LTDA.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	816.031	162.332.666	46.470	-	-	-	3.291.455	-
96.987.400-8	SONDA INMOBILIARIA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	2.873.913	12.555.472	552.535	1.537.854	-	864.390	594.027	-
77.122.745-7	SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	10.132.170	463.851.519	284.333	-	-	-	(616.537)	-
99.496.560-4	SONDA SERV PROFESIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.635.347	12.453.140	4.114.695	881.762	-	4.556.117	448.226	-
76.035.824-K	SONDA SPA	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	1.977	26.196	16.715	-	-	-	(623)	-
96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	86.690.028	7.835.687	55.187.990	4.048.129	-	41.136.435	489.639	-
Extranjera	SONDA URUGUAY S.A.	Uruguay	USD : US Dólar	Individual	29.868.433	12.059.460	13.739.828	4.821.137	-	9.009.011	495.733	-
Extranjera	CTIS TECNOLOGÍA LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	43.340.850	26.789.597	18.845.350	22.196.860	-	12.539.077	(186.896)	-
Extranjera	PARS PRODUTOS PROCES. DE DATOS LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	72.972.335	57.217.527	62.494.264	30.060.743	-	42.037.314	965.814	-
Extranjera	SONDA DO BRASIL LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Consolidado	29.841.188	82.464.574	20.099.247	52.763.922	384.908	12.396.597	(1.085.484)	(75.162)
Extranjera	SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Consolidado	60.435.245	94.026.327	39.007.892	39.763.195	-	28.201.712	(3.054.848)	-
Extranjera	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	51.049.264	51.045.651	12.477.493	46.092.497	-	9.352.147	1.383.238	-
Extranjera	SONDA DE COLOMBIA S.A.	Colombia	COP : Pesos Colombianos	Consolidado	37.050.366	32.889.101	16.550.734	6.861.070	3.007.823	19.100.738	25.266	(37.714)
Extranjera	SONDA ECUADOR S.A.	Ecuador	USD : US Dólar	Individual	18.017.829	5.745.454	11.271.520	1.497.092	-	3.983.145	(370.986)	-
Extranjera	SONDA DEL PERU S.A.	Perú	PEN: Soles Peruanos	Individual	47.746.585	5.701.027	18.707.164	155.821	-	13.448.944	960.522	-
Extranjera	SONDA INC.	Canada	CAD: Dólar Canadiense	Individual	-	-	-	-	-	-	-	-
Extranjera	SONDA TECNOL. DE COSTA RICA S.A.	Costa Rica	USD : US Dólar	Individual	7.629.612	11.225.963	3.767.274	692.920	-	4.192.900	263.244	-
Extranjera	SONDA USA Inc.	Estados Unidos	USD : US Dólar	Individual	558.234	3.899	384.666	-	-	317.563	(271.109)	-
Extranjera	SONDA GUATEMALA S.A.	Guatemala	USD : US Dólar	Individual	1.203.632	227.913	1.193.976	100.019	-	224.625	31.739	-
Extranjera	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	México	MXN : Pesos Mexicanos	Consolidado	32.361.363	62.428.600	11.687.252	5.427.726	3.336.652	12.150.511	291.723	122.629
Extranjera	SONDA PANAMA S.A.	Panamá	USD : US Dólar	Individual	224.359	7.630	283.576	-	-	1.369	(21.057)	-

31 de Diciembre de 2025

RUT	Nombre sociedad subsidiaria	País	Moneda funcional	Tipo de EEFF	Activos	Activos No	Pasivos	Pasivos No	Participaciones no controladoras	Ingresos de actividades ordinarias	Ganancia (Pérdida)	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras
					Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes		M\$	M\$	M\$
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Extranjera	SONDA ARGENTINA S.A.	Argentina	ARS : Pesos Argentinos	Individual	19.775.521	15.577.506	12.937.192	9.894.400	-	41.230.731	1.822.334	-
76.240.462-1	INMOBILIARIA SERVICANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	288.668	1.433.349	5.999	149.361	-	331.779	164.244	-
88.579.800-4	MICROGEO INGENIERIA S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	6.089.627	2.301.240	3.416.231	(69.045)	-	26.770.570	1.053.628	-
76.646.053-4	MICROGEO GRAFICA S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	6.961.316	3.327.353	3.550.507	448.122	-	1.640.998	(73.478)	-
76.828.790-2	MULTICAJA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	92.761.774	45.414.570	96.679.007	9.653.852	357	149.190.814	(167.258)	55
76.376.955-0	QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	86.450.285	16.406.265	29.375.029	4.716.040	411.237	288.080.671	6.628.167	25.572
96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.352.610	2.182.129	1.475.276	1.291.627	-	12.147.264	1.740.924	-
78.072.130-8	VERTICAL RETAIL S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.346.066	1.395.436	5.192.640	747.450	-	3.727.486	(638.340)	-
76.903.990-2	SOC. PROD. Y SERV. REDES MOVILES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	-	-	-	-	-	369.820	194.808	-
96.725.400-2	SOLUCIONES EXPERTAS S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	4.621.123	505.989	2.721.034	62.756	235.563	9.552.834	700.470	22.115
76.039.505-6	SONDA FILIALES CHILE LTDA.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	820.167	158.319.546	35.592	-	-	-	17.195.766	-
96.987.400-8	SONDA INMOBILIARIA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	2.181.910	12.590.221	481.217	1.545.945	-	3.402.857	4.305.215	-
77.122.745-7	SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	83.282	448.073.903	387.999	-	-	-	(3.262.126)	-
99.496.560-4	SONDA SERV PROFESIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.850.636	12.886.419	4.784.068	1.217.142	-	18.078.050	963.918	-
76.035.824-K	SONDA SPA	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	1.967	30.845	16.134	-	-	-	(2.772)	-
96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	74.136.210	7.359.682	43.735.376	3.735.219	-	146.876.819	2.914.154	-
Extranjera	SONDA URUGUAY S.A.	Uruguay	USD : US Dólar	Individual	28.007.532	11.653.791	11.767.636	5.551.197	-	31.181.216	2.271.460	-
Extranjera	CTIS TECNOLOGÍA LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	40.046.751	27.734.306	27.416.802	13.302.160	-	51.455.586	(1.292.767)	-
Extranjera	PARS PRODUTOS PROCES. DE DATOS LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	75.198.344	53.636.220	66.432.308	28.602.336	-	158.726.966	5.712.018	-
Extranjera	SONDA DO BRASIL LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Consolidado	25.299.147	75.444.557	21.070.401	42.096.963	452.148	46.407.093	(5.675.861)	(239.919)
Extranjera	SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Consolidado	56.478.983	86.384.928	38.112.778	31.742.363	-	121.388.515	(18.321.911)	-
Extranjera	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	2.161.470	20.253.925	1.060.563	422.383	-	3.493.016	5.162.677	-
Extranjera	TELSINC COMERCIO DE EQUIPAMIENTO DE INF. LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	33.336.854	10.312.734	15.970.974	9.534.608	-	40.209.744	4.467.527	-
Extranjera	SONDA DE COLOMBIA S.A.	Colombia	COP : Pesos Colombianos	Consolidado	40.318.300	30.696.194	20.056.726	6.331.399	2.926.208	71.687.780	1.515.255	(28.268)
Extranjera	SONDA ECUADOR S.A.	Ecuador	USD : US Dólar	Individual	18.289.887	5.696.778	11.402.792	1.471.968	-	23.657.741	228.214	-
Extranjera	SONDA DEL PERU S.A.	Perú	PEN: Soles Peruanos	Individual	47.949.751	5.429.425	19.145.290	220.438	-	48.638.642	2.903.424	-
Extranjera	SONDA INC.	Canada	CAD: Dólar Canadiense	Individual	-	-	-	-	-	-	-	-
Extranjera	SONDA TECNOL. DE COSTA RICA S.A.	Costa Rica	USD : US Dólar	Individual	8.570.874	11.258.636	5.287.943	729.612	-	21.077.656	790.075	-
Extranjera	SONDA USA Inc.	Estados Unidos	USD : US Dólar	Individual	620.739	4.629	402.024	-	-	1.158.816	(1.619.942)	-
Extranjera	SONDA GUATEMALA S.A.	Guatemala	USD : US Dólar	Individual	780.993	216.785	793.260	101.794	-	1.816.060	(48.744)	-
Extranjera	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	México	MXN : Pesos Mexicanos	Consolidado	31.979.230	62.213.084	13.131.725	5.369.302	3.148.204	56.821.005	(859.013)	191.792
Extranjera	SONDA PANAMA S.A.	Panamá	USD : US Dólar	Individual	194.478	8.513	216.718	-	-	6.702	(156.656)	-

La participación de SONDA en sus filiales se compone de la siguiente manera:

- SONDA Filiales Chile Ltda: incorpora a las filiales en Chile.
- SONDA Inversiones Internacionales S.A.: incluye a todas las filiales en Brasil, USA, México, Canadá y resto de países de Latinoamérica (Argentina, Colombia, Costa Rica, Ecuador, Perú, Uruguay, Panamá y Guatemala).

### 37. DOTACIÓN (No auditado)

La distribución del personal de SONDA es la siguiente:

Segmento	31.03.2026		31.12.2025	
	Número de Empleados		Número de Empleados	
	Total	Promedio del año	Total	Promedio del año
Región Cono Sur	4.153	4.157	4.151	4.169
Región Andina	2.547	2.510	2.524	2.508
Región Norteamérica	1.436	1.452	1.493	1.547
Región Brasil	5.647	5.690	5.772	6.049
<b>Total</b>	<b>13.783</b>	<b>13.809</b>	<b>13.940</b>	<b>14.273</b>

### 38. COMPROMISOS DE INVERSIÓN EN CAPITAL (No auditado)

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Compromisos de inversión en capital contractuales (*)	90.891.080	42.442.571
	<b>90.891.080</b>	<b>42.442.571</b>

(\*) Inversión establecida en acuerdos contractuales con clientes.

## 39. MONEDA EXTRANJERA

El desglose de los activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

	31 de Marzo de 2026									
Activos moneda nacional y extranjera (Saldo en M\$)	CLF: Unidad de Fomento	CLP : Pesos Chilenos	USD : US Dólar	EUR: Euro	BRL : Real Brasileño	COP : Pesos Colombianos	PEN: Soles Peruanos	MXN : Pesos Mexicanos	Otras Monedas	Totales
<b>Activos corrientes</b>										
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	32.583.462	50.241.687	1.959	842.309	508.682	169.213	5.595.362	1.104.519	91.047.193
Otros activos financieros corrientes	-	1.120.087	723.811	-	1.074.678	-	-	21.315	-	2.939.891
Otros activos no financieros corrientes	-	6.814.241	11.173.600	-	9.905.462	2.538.304	348.154	1.799.665	3.558.319	36.137.745
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	20.947.011	105.374.194	103.779.502	-	161.272.437	26.373.476	7.441.704	10.420.444	20.547.352	456.156.120
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2.096.754	618.986	-	-	-	-	-	-	-	2.715.740
Inventarios corrientes	-	49.798.041	34.469.674	-	14.594.395	1.136.961	12.016.738	1.169.415	197.021	113.382.245
Activos por impuestos corrientes	583.972	14.139.739	3.337.755	-	23.127.351	5.880.525	2.487.011	1.897.192	4.889.920	56.343.465
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>23.627.737</b>	<b>210.448.750</b>	<b>203.726.029</b>	<b>1.959</b>	<b>210.816.632</b>	<b>36.437.948</b>	<b>22.462.820</b>	<b>20.903.393</b>	<b>30.297.131</b>	<b>758.722.399</b>
<b>Activos no corrientes</b>										
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	96.306.560	-	-	6.265.232	-	-	-	-	102.571.792
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>23.627.737</b>	<b>306.755.310</b>	<b>203.726.029</b>	<b>1.959</b>	<b>217.081.864</b>	<b>36.437.948</b>	<b>22.462.820</b>	<b>20.903.393</b>	<b>30.297.131</b>	<b>861.294.191</b>
<b>Activos no corrientes</b>										
Otros activos financieros no corrientes	-	10.066.916	1.068.576	-	2.358.865	-	-	-	-	13.494.357
Otros activos no financieros no corrientes	62.516	8.091.504	4.380.833	-	2.961.866	492.748	191.568	4.557.539	370.565	21.109.139
Cuentas por cobrar no corrientes	9.838.300	11.728.509	41.720.543	-	78.308.956	9.606.389	69.567	9.319.493	8.460.029	169.051.786
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	366.995	-	-	-	-	-	-	-	366.995
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	326.760	-	-	-	-	-	-	-	326.760
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	10.073.793	396.942	-	9.087.221	169.180	-	182.309	-	19.909.445
Plusvalía	-	30.753.787	-	-	142.610.159	16.000.793	-	29.906.277	6.173.871	225.444.887
Propiedades, Planta y Equipo	-	80.617.554	10.320.736	-	16.427.563	4.867.622	712.872	6.075.904	693.445	119.715.696
Propiedad de Inversión	-	323.755	-	-	2.599.371	-	-	-	1.368.460	4.291.586
Activos por derecho de uso	7.361.683	922.011	6.962.225	-	8.067.260	1.475.186	333.755	2.790.202	437.956	28.350.278
Activos por impuestos diferidos	-	3.091.151	1.771.010	-	22.726.557	406.535	698.809	9.569.426	216.419	38.479.907
<b>Activos no corrientes totales</b>	<b>17.262.499</b>	<b>156.362.735</b>	<b>66.620.865</b>	<b>-</b>	<b>285.147.818</b>	<b>33.018.453</b>	<b>2.006.571</b>	<b>62.401.150</b>	<b>17.720.745</b>	<b>640.540.836</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>40.890.236</b>	<b>463.118.045</b>	<b>270.346.894</b>	<b>1.959</b>	<b>502.229.682</b>	<b>69.456.401</b>	<b>24.469.391</b>	<b>83.304.543</b>	<b>48.017.876</b>	<b>1.501.835.027</b>

	31 de Diciembre de 2025									
Activos moneda nacional y extranjera (SalDOS en M\$)	CLF: Unidad de Fomento	CLP : Pesos Chilenos	USD : US Dólar	EUR: Euro	BRL : Real Brasileño	COP : Pesos Colombianos	PEN: Soles Peruanos	MXN : Pesos Mexicanos	Otras Monedas	Totales
<b>Activos corrientes</b>										
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	28.272.393	56.150.312	1.914	2.452.452	7.566.111	311.406	5.844.790	540.611	101.139.989
Otros activos financieros corrientes	-	174.754	530.980	-	3.693.729	-	-	-	-	4.399.463
Otros activos no financieros corrientes	-	6.203.759	5.864.031	75.253	6.736.701	2.102.090	412.408	1.986.808	2.715.758	26.096.808
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	20.742.027	101.880.672	96.283.026	-	159.816.656	26.110.584	6.038.257	12.232.634	23.322.827	446.426.683
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2.060.655	618.320	-	-	-	-	-	-	-	2.678.975
Inventarios corrientes	-	52.508.958	24.135.209	-	8.928.284	1.597.239	5.211.567	650.438	139.081	93.170.776
Activos por impuestos corrientes	491.619	10.968.033	3.787.082	-	17.814.113	4.611.911	2.078.978	1.941.589	4.645.226	46.338.551
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>23.294.301</b>	<b>200.626.889</b>	<b>186.750.640</b>	<b>77.167</b>	<b>199.441.935</b>	<b>41.987.935</b>	<b>14.052.616</b>	<b>22.656.259</b>	<b>31.363.503</b>	<b>720.251.245</b>
<b>Activos no corrientes</b>										
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	1.474.047	133.894.712	-	-	5.791.108	-	-	-	-	141.159.867
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>24.768.348</b>	<b>334.521.601</b>	<b>186.750.640</b>	<b>77.167</b>	<b>205.233.043</b>	<b>41.987.935</b>	<b>14.052.616</b>	<b>22.656.259</b>	<b>31.363.503</b>	<b>861.411.112</b>
<b>Activos no corrientes</b>										
Otros activos financieros no corrientes	-	5.812.018	931.255	-	2.387.026	-	-	-	-	9.130.299
Otros activos no financieros no corrientes	62.337	8.397.634	4.587.710	-	2.839.341	534.022	237.582	4.781.144	364.940	21.804.710
Cuentas por cobrar no corrientes	8.163.455	12.009.213	33.603.688	-	76.886.188	7.867.094	109.882	9.642.965	8.392.148	156.674.633
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	366.995	-	-	-	-	-	-	-	366.995
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	365.840	-	-	-	-	-	-	-	365.840
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	10.146.364	646.485	-	8.559.603	253.654	-	107.740	-	19.713.846
Plusvalía	-	30.429.673	-	-	131.818.082	15.360.761	-	29.240.664	5.306.293	212.155.473
Propiedades, Planta y Equipo	-	75.622.830	15.518.517	-	15.323.845	4.763.806	764.512	6.472.430	577.073	119.043.013
Propiedad de Inversión	-	325.143	-	-	2.402.662	-	-	-	1.185.049	3.912.854
Activos por derecho de uso	7.095.598	6.031.817	2.301.703	-	7.139.394	1.668.882	316.018	2.567.930	540.426	27.661.768
Activos por impuestos diferidos	-	3.124.729	1.636.331	-	21.684.294	364.690	582.674	9.011.082	219.473	36.623.273
<b>Activos no corrientes totales</b>	<b>15.321.390</b>	<b>152.632.256</b>	<b>59.225.689</b>	<b>-</b>	<b>269.040.435</b>	<b>30.812.909</b>	<b>2.010.668</b>	<b>61.823.955</b>	<b>16.585.402</b>	<b>607.452.704</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>40.089.738</b>	<b>487.153.857</b>	<b>245.976.329</b>	<b>77.167</b>	<b>474.273.478</b>	<b>72.800.844</b>	<b>16.063.284</b>	<b>84.480.214</b>	<b>47.948.905</b>	<b>1.468.863.816</b>

Pasivos moneda nacional y extranjera (Saldos en M\$)	31 de Marzo de 2026									
	CLF: Unidad de Fomento	CLP : Pesos Chilenos	USD : US Dólar	EUR: Euro	BRL : Real Brasileño	COP : Pesos Colombianos	PEN: Soles Peruanos	MXN : Pesos Mexicanos	Otras Monedas	Totales
<b>Pasivos corrientes</b>										
Otros pasivos financieros corrientes	6.270.656	32.916.245	11.679.146	-	31.896.175	929.998	-	-	4.563.611	88.255.831
Pasivos por arrendamientos corrientes	4.286.624	214.061	2.051.051	-	16.110.929	3.147.141	-	1.747.225	139.710	27.696.741
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	67.562.022	93.155.646	-	19.124.158	7.829.825	605.683	2.683.351	1.698.285	192.658.970
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	3.045.054	-	-	-	-	-	-	-	3.045.054
Otras provisiones a corto plazo	-	117.113	57.274	-	4.046.613	12.898	139.264	180.135	493.682	5.046.979
Pasivos por impuestos corrientes	-	3.761.336	428.869	-	11.173.648	663.848	41.409	2.640.494	5.370	18.714.974
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	8.660.864	1.458.635	-	19.654.996	2.543.722	1.179.586	2.030.518	4.080.308	39.608.629
Otros pasivos no financieros corrientes	243.047	10.981.217	5.280.543	-	5.307.240	2.534.291	1.853.262	1.064.375	4.994.146	32.258.121
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>10.800.327</b>	<b>127.257.912</b>	<b>114.111.164</b>	<b>-</b>	<b>107.313.759</b>	<b>17.661.723</b>	<b>3.819.204</b>	<b>10.346.098</b>	<b>15.975.112</b>	<b>407.285.299</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>										
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	52.213.008	-	-	-	-	-	-	-	52.213.008
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>10.800.327</b>	<b>179.470.920</b>	<b>114.111.164</b>	<b>-</b>	<b>107.313.759</b>	<b>17.661.723</b>	<b>3.819.204</b>	<b>10.346.098</b>	<b>15.975.112</b>	<b>459.498.307</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>										
Otros pasivos financieros no corrientes	141.346.121	68.910.000	18.806.828	-	67.561.082	2.018.176	-	-	4.113.525	302.755.732
Pasivos por arrendamientos no corrientes	8.449.581	933.968	2.728.266	-	13.865.841	4.329.879	-	4.305.080	707.611	35.320.226
Cuentas por pagar no corrientes	-	168.069	18.340.856	-	3.548.314	-	-	-	-	22.057.239
Otras provisiones a largo plazo	-	-	463.730	-	16.351.895	-	-	-	-	16.815.625
Pasivo por impuestos diferidos	-	15.549.745	-	-	13.181.176	544.364	-	99.262	256.807	29.631.354
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	1.956.458	2.561.355	-	1.585.182	-	-	923.955	43.942	7.070.892
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	81.733	-	-	468.273	-	-	129.965	-	679.971
<b>Pasivos no corrientes totales</b>	<b>149.795.702</b>	<b>87.599.973</b>	<b>42.901.035</b>	<b>-</b>	<b>116.561.763</b>	<b>6.892.419</b>	<b>-</b>	<b>5.458.262</b>	<b>5.121.885</b>	<b>414.331.039</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>160.596.029</b>	<b>267.070.893</b>	<b>157.012.199</b>	<b>-</b>	<b>223.875.522</b>	<b>24.554.142</b>	<b>3.819.204</b>	<b>15.804.360</b>	<b>21.096.997</b>	<b>873.829.346</b>

	31 de Diciembre de 2025									
Pasivos moneda nacional y extranjera (Saldos en M\$)	CLF: Unidad de Fomento	CLP : Pesos Chilenos	USD : US Dólar	EUR: Euro	BRL : Real Brasileño	COP : Pesos Colombianos	PEN: Soles Peruanos	MXN : Pesos Mexicanos	Otras Monedas	Totales
<b>Pasivos corrientes</b>										
Otros pasivos financieros corrientes	5.516.798	24.617.820	9.690.551	-	37.301.779	625.384	-	-	4.240.863	81.993.195
Pasivos por arrendamientos corrientes	4.176.265	212.250	1.810.636	-	14.665.232	3.275.591	-	1.534.608	152.429	25.827.011
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	54.430.315	74.293.708	-	52.930.198	9.542.311	846.825	3.687.366	2.046.669	197.777.392
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	2.295.570	-	-	-	-	-	-	-	2.295.570
Otras provisiones a corto plazo	-	102.353	86.228	-	4.039.019	12.382	44.815	176.125	426.563	4.887.485
Pasivos por impuestos corrientes	-	5.742.874	4.935	-	12.577.123	1.499.844	1.315.845	2.769.576	1.258.422	25.168.619
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	15.334.755	1.491.695	-	16.042.749	4.184.498	1.242.741	1.606.458	4.778.844	44.681.740
Otros pasivos no financieros corrientes	265.655	10.852.885	4.585.649	-	6.660.774	2.496.539	1.699.974	1.559.826	5.344.365	33.465.667
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>9.958.718</b>	<b>113.588.822</b>	<b>91.963.402</b>	<b>-</b>	<b>144.216.874</b>	<b>21.636.549</b>	<b>5.150.200</b>	<b>11.333.959</b>	<b>18.248.155</b>	<b>416.096.679</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>										
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	92.681.381	-	-	-	-	-	-	-	92.681.381
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>9.958.718</b>	<b>206.270.203</b>	<b>91.963.402</b>	<b>-</b>	<b>144.216.874</b>	<b>21.636.549</b>	<b>5.150.200</b>	<b>11.333.959</b>	<b>18.248.155</b>	<b>508.778.060</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>										
Otros pasivos financieros no corrientes	140.953.476	68.865.000	18.432.377	-	24.393.218	2.573.782	-	-	4.807.085	260.024.938
Pasivos por arrendamientos no corrientes	8.667.365	973.159	2.530.482	-	13.922.256	3.416.792	-	4.225.353	744.113	34.479.520
Cuentas por pagar no corrientes	-	168.069	17.167.517	-	3.718.434	-	-	-	-	21.054.020
Otras provisiones a largo plazo	-	-	453.565	-	13.490.981	-	-	-	-	13.944.546
Pasivo por impuestos diferidos	-	14.169.638	-	-	13.620.600	375.763	-	111.264	219.774	28.497.039
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	1.818.509	2.450.093	-	1.324.771	-	-	889.678	35.679	6.518.730
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	114.773	-	-	450.681	-	-	156.476	-	721.930
<b>Pasivos no corrientes totales</b>	<b>149.620.841</b>	<b>86.109.148</b>	<b>41.034.034</b>	<b>-</b>	<b>70.920.941</b>	<b>6.366.337</b>	<b>-</b>	<b>5.382.771</b>	<b>5.806.651</b>	<b>365.240.723</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>159.579.559</b>	<b>292.379.351</b>	<b>132.997.436</b>	<b>-</b>	<b>215.137.815</b>	<b>28.002.886</b>	<b>5.150.200</b>	<b>16.716.730</b>	<b>24.054.806</b>	<b>874.018.783</b>

## 40. ANALISIS DE RIESGOS

La estrategia de Gestión de Riesgo de SONDA S.A. está orientada a mitigar los efectos de los riesgos de:

- Mercado
  - Tipo de cambio
  - Tasa de Interés
  - Inflación
- Crédito
- Liquidez o Financiamiento
- Riesgo País
- Riesgo Litigios
- Riesgos del Negocio o Riesgo Operacional

Los eventos o efectos de Riesgo Financiero se refieren a situaciones en las cuales se está expuesto a condiciones de incertidumbre.

La estructura de gestión del riesgo financiero comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de estos eventos. Es responsabilidad de la Administración, y en particular de la Gerencia de Finanzas Corporativas y de la Gerencia General, la evaluación y gestión constante del riesgo.

### **Riesgo del Mercado**

El Riesgo de Mercado está asociado a las incertidumbres asociadas a las variables de tipo de cambio, y tasa de interés que afectan los activos y pasivos de la Sociedad.

#### a) Riesgo tipo de cambio

SONDA ha definido como su moneda funcional el Peso Chileno (\$) ya que sus operaciones de ingresos, costos, inversiones y deudas están denominadas principalmente en Pesos Chilenos.

La Sociedad está expuesta al Riesgo de Tipo de Cambio por la participación que mantiene en sus filiales extranjeras, lo que se traduce que SONDA se encuentre expuesta a la volatilidad principalmente del Dólar estadounidense, Real Brasileño, Peso Colombiano, Sol Peruano, Peso Argentino y Peso Mexicano. Los ajustes que se producen, por las variaciones de estas monedas, afectan al Patrimonio de SONDA S.A.

SONDA S.A., previa evaluación de la Gerencia de Finanzas Corporativas, podría suscribir instrumentos financieros derivados para manejar su exposición al

riesgo cambiario. La Sociedad puede efectuar operaciones en monedas distintas al Peso Chileno, en activos asociados a proyectos.

Adicionalmente la Sociedad está expuesta a volatilidades producto principalmente de saldos en monedas extranjeras como cuentas corrientes, inversiones, deudores comerciales, pasivos financieros y proveedores, principalmente en moneda dólar; donde las variaciones que se producen afectan el Estado de Resultados de la Sociedad.

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad tiene a nivel consolidado una exposición cambiaria neta (activos netos) por \$515.376 millones producto de sus inversiones en empresas en el extranjero y \$36.287 millones (activos netos) con exposición a riesgo cambiario (dado que se encuentran en moneda distinta a la moneda funcional).

SONDA S.A. ha tomado, y podría tomar a futuro, operaciones financieras de derivados, con el objetivo de cubrir la volatilidad del tipo de cambio producto de pasivos y cuentas por pagar expresadas en moneda extranjera (dólar), según se informa en Nota 22.

b) Gestión de riesgo en las tasas de interés

Dado el contexto macroeconómico actual, la administración de SONDA ha decidido mantener un equilibrio en la composición de tasas de los pasivos con el sistema financiero, con la finalidad de optimizar las coyunturas financieras vigentes y reducir volatilidad en sus flujos de financiamiento. Al cierre del período de reporte un 47% de los préstamos de la Sociedad se encuentra en tasa fija y un 53% en tasa variable.

Adicionalmente, se cuenta con cobertura natural de tipo de cambio, al priorizar el financiamiento en la moneda funcional de cada país.

Al 31 de marzo de 2026 la deuda con entidades financieras equivale a M\$228.359.605 y con el público a M\$147.616.777 (M\$194.579.402 y M\$146.470.274, respectivamente, al 31 de diciembre de 2025).

Desde el punto de vista de los activos, las inversiones financieras realizadas por SONDA S.A. tienen como propósito mantener un nivel de excedentes adecuados que le permita cubrir las necesidades de caja de corto plazo. Estas inversiones financieras se encuentran expuestas a riesgos en la tasa de interés debido a los ajustes en el valor de mercado de su cartera.

Al 31 de marzo de 2026 las inversiones de corto plazo en entidades financieras equivalen a M\$84.519.170 (M\$93.240.645 al 31 de diciembre de 2025).

c) Riesgo de inflación

Al 31 de marzo de 2026, la exposición de la Sociedad en Chile a los efectos de la inflación como consecuencia de sus obligaciones financieras es menor, considerando que parte de las Obligaciones con el Público expresadas en Unidad de Fomento "UF" (deuda indexada a la inflación en Chile) fueron pesificados parcialmente a través de contratos cross currency swap (ver Nota 20 (3)), y que un componente significativo de los ingresos está expresado en UF, lo que permite compensar incrementos de costos por efecto de la inflación (principalmente remuneraciones).

Adicionalmente, en el resto de la región, se cuenta con cobertura natural de inflación asociada a los costos, por cuanto los precios de los contratos a clientes se encuentran mayoritariamente indexados a la inflación de cada país, con reajustes regulares, sin perjuicio de que pueden producirse descalces temporales puntuales.

**Gestión de riesgo de crédito**

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para SONDA S.A. y filiales principalmente en sus deudores por venta y sus activos financieros y derivados.

Para sus deudores por venta la Sociedad ha definido políticas de crédito que incluyen la evaluación crediticia de sus clientes, además de la revisión periódica que permite hacer gestión, controlar y mitigar el riesgo de pérdidas por incobrabilidad, de acuerdo a los criterios de NIIF 9.

Adicionalmente, SONDA S.A. mantiene una base de más de 2.000 clientes distribuidos en 12 países, compuesta por empresas líderes de la región que pertenecen a un abanico de industrias y mercados diversificados, donde ningún cliente representa más del 5% de los ingresos consolidados.

Lo anterior, sumado a nuestra diversificación sectorial y regional, de la Sociedad permite disminuir considerablemente la volatilidad de este riesgo. Nuestra operación no depende de un cliente o grupo de clientes en particular, lo que minimiza los riesgos ante una eventual crisis que pudiera afectar a un cliente específico o un área de negocios determinada.

En cuanto al riesgo de su cartera de inversiones y sus instrumentos derivados, es limitado debido a que las contrapartes son bancos con altas calificaciones de crédito asignadas por agencias calificadoras de riesgo.

El importe en libros de los activos financieros reconocido en los estados financieros, representa la máxima exposición al riesgo de crédito, sin considerar las garantías de las cuentas u otras mejoras crediticias.

Saldos de cuenta	Máxima Exposición 31.03.2026	Máxima Exposición 31.12.2025
	M\$	M\$
Depósito a Plazos	48.085.223	47.926.546
Fondos Mutuos	36.433.947	45.314.099
Instrumentos Financieros a valor razonable	1.251.378	1.181.993
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (1)	625.207.906	603.101.316
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.082.735	3.045.970

SONDA S.A. no mantiene ninguna garantía significativa por dichos activos.

(1) Al 31 de marzo de 2026 se incluyen saldos por cobrar a entidades de gobierno en Chile y Panamá (incluye servicios prestados y no facturados) por M\$13.989.612 (M\$18.015.388 al 31 de diciembre de 2025).

### Gestión del riesgo de liquidez o financiamiento

El riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago. El objetivo de SONDA S.A. es mantener un equilibrio entre la continuidad de fondos y flexibilidad financiera a través de flujos de operaciones normales, préstamos bancarios, bonos públicos, inversiones de corto plazo y líneas de crédito.

Es por esto que la Administración está permanentemente enfocada en la gestión adecuada del flujo de efectivo, realizando una sólida planificación financiera y un constante monitoreo, lo que permite anticiparse a futuros vencimientos de obligaciones y necesidades de financiamiento, sumado a mantener un perfil de vencimientos adecuado y obligaciones financieras, principalmente a tasa fija disminuyendo de este modo la volatilidad de sus flujos futuros, permitiendo de este modo una gestión en base a información exacta respecto de sus obligaciones futuras.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, SONDA S.A. cuenta con un adecuado saldo de efectivo y efectivo equivalente de M\$91.047.193 y M\$101.139.989, respectivamente, el cual se encuentra compuesto por efectivo, saldos bancarios, depósitos a plazo menores a 90 días, fondos mutuos de renta fija.

Por otra parte, la Sociedad cuenta con líneas de financiamiento aprobadas con el sistema bancario, para todas las regiones donde opera, como también la

disponibilidad de efectuar emisiones de deuda al público. De esta forma, SONDA tiene acceso de forma ágil y oportuna a instrumentos de mercado de deuda.

### **Riesgo País**

SONDA y sus filiales tienen presencia en diversos países de América Latina. En consecuencia, su negocio, condición financiera y resultados dependerán en parte de las condiciones de estabilidad política y económica de dichos países. Eventuales cambios adversos en condiciones tanto del ámbito regional como mundial, pueden causar un efecto negativo en el negocio y resultados de SONDA.

SONDA evalúa anualmente si sus activos están sujetos a algún deterioro, de acuerdo con la política contable descrita en Notas N°3.1 c) y 3.2 k). Los montos recuperables de dichos activos podrían verse afectados.

### **Riesgos de Litigios**

Como parte de su actividad ordinaria SONDA y sus filiales están expuestas a litigios, reclamaciones y arbitrajes, ya sean de trabajadores, subcontratistas, terceros, proveedores, autoridades tributarias, organismos de competencia o clientes, entre otros. La incertidumbre acerca del resultado de dichos procedimientos conlleva el riesgo de que un resultado negativo afecte de manera adversa al negocio y a la reputación de la Compañía, así como a sus resultados o a su situación financiera.

La Sociedad realiza un proceso de cuantificación y cualificación de dichos riesgos de forma recurrente basado en la mejor información disponible en cada momento. Existe un riesgo de que sucedan acontecimientos que hagan que la cualificación y cuantificación de un litigio o reclamación cambie de forma significativa con un impacto superior al inicialmente previsto.

Dado que la Compañía opera en diversos países, se encuentra expuesta al cumplimiento de distintas legislaciones y normas aplicables. Entre los principales riesgos de cumplimiento normativo que pueden afectar de manera significativa al negocio se encuentran los que emanan de sus actividades ordinarias, así como aquellos que derivan de medidas nacionales e internacionales de prevención de delitos y fraude. Además, cabe resaltar las normativas de carácter regulatorio de cada país, que, en el caso de su incumplimiento, pueden dar lugar a la imposición de sanciones. En ese sentido, existen riesgos difíciles de controlar y mitigar asociados a procesos de fusiones y adquisiciones, a cuyo respecto pudiesen existir situaciones previas a la adquisición no detectadas en el due diligence, las que pueden derivar en acciones contra la empresa adquirida por SONDA y que, atendido que en determinados casos el plazo de prescripción supera una década, como es el caso de Brasil, las garantías del vendedor pueden vencer y afectarse la defensa derivado de la dificultad de obtener y contar antecedentes probatorios.

Asimismo, las consecuencias jurídicas derivadas de un hecho tipificado en una ley penal (o asimilable a la penal) cometido en nombre o por cuenta de la persona jurídica y en beneficio directo o indirecto de la misma, podría incluir una posible inhabilitación para contratar con las administraciones públicas, repercutiendo económica y reputacionalmente a la Sociedad.

Por otro lado, la actividad de SONDA y filiales se encuentra sujeta a la legislación tributaria de cada país, así como a los tratados de doble imposición fiscal entre los distintos países en los que opera, debiendo, por lo tanto, cumplir con cada una de las modificaciones que se sucedan en relación con dichos cuerpos normativos. En materia de beneficios fiscales a favor de la Sociedad, eventuales reformas fiscales en los países en los que opera pueden dar lugar a la terminación de dicho beneficio, resultando todo ello en costos adicionales, y afectando, por lo tanto, de manera adversa al negocio y a su posición financiera.

Mayor información puede encontrarse en las Notas 24 y 42.I de estos Estados Financieros Consolidados.

### **Riesgos del negocio**

El riesgo operacional se refiere a la posibilidad de pérdidas financieras o no pecuniarias debido a fallas o deficiencias en sus procesos, procedimientos internos, recursos humanos, sistemas tecnológicos o eventos externos que afecten la capacidad de una empresa para llevar a cabo sus actividades de manera efectiva y eficiente.

En la constante búsqueda de poder mitigar de forma sistémica dicho riesgo, SONDA S.A. cuenta con un conjunto de certificaciones internacionales y sistemas de gestión pertinentes a su Negocio, entre los cuales destacan; ISO 22301, "Sistema de Gestión de la Continuidad del Negocio"; ISO 27001, "Sistema de Gestión de Seguridad de la Información"; ISO 20000, "Sistema de Gestión del Servicio TI"; ISO 9001, "Sistema de Gestión de Calidad"; ISO 14001, "Sistema de Gestión Ambiental"; ISO 45001, "Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo".

En un sector altamente especializado como el de TI, la carencia de competencias y habilidades puede representar un riesgo para el funcionamiento del negocio. Para mitigar este riesgo, SONDA ha implementado programas de atracción y retención de talento de jóvenes profesionales, ofrece programas de capacitación y desarrollo profesional y fomenta una cultura inclusiva y flexible, buscando instaurar las mejores prácticas del mercado. En SONDA, el principal recurso son las personas que componen la organización, donde destacan un directorio experimentado, un sólido gobierno corporativo, administración y personal altamente calificado transversalmente en la organización.

Las interrupciones o mal funcionamiento de los servicios de TI pueden causar pérdidas económicas y dañar la reputación de La Sociedad. Para mitigar este riesgo, SONDA cuenta con una infraestructura de TI resiliente, con las más altas certificaciones internacionales, con redundancia en servicios y sistemas de respaldo.

En el mismo sentido, uno de los riesgos propios del negocio son los incidentes de ciberseguridad a los que está expuesto la Sociedad en el normal desarrollo de su negocio, por lo que ha tomado diversas medidas para mitigar este riesgo, dentro de las cuales se encuentran los procesos de control de acceso e identidad, uso de contraseñas robustas y MFA, además de proteger el acceso remoto y redes de nuestras oficinas. Además, se realiza identificación y descubrimiento de activos, lo que permite identificar sus vulnerabilidades, nivel de seguridad y de actualización, generando un monitoreo continuo sobre agentes de seguridad, protección de navegación y EDR, para lograr mantener una adecuada cobertura y actualización en el ambiente. Se realiza monitoreo 24/7 a nuestro ambiente para identificar alertas y comportamientos anormales asociados a ciberataques, permitiéndonos atender a tiempo los incidentes, además de contar con políticas y procesos para atender las necesidades transversales de seguridad de la información y uso aceptable de nuestros dispositivos, capacitar a nuestros colaboradores sobre los riesgos, uso y cuidado de nuestra información y la de nuestros clientes.

Sobre el riesgo inherente a proveedores, se cuenta con una base diversificada, buscando mitigar la dependencia, donde los más relevantes son las principales marcas de productos y dispositivos de TI a nivel mundial, con quienes SONDA mantiene alianzas comerciales de larga data. Además, se realizan evaluaciones regulares y se requiere que adhieran al Código de Ética y Conducta de La Sociedad.

En cuanto al riesgo relacionado a los activos del negocio, para mitigar el riesgo de obsolescencia tecnológica, SONDA se mantiene a la vanguardia de últimas tendencias y avances tecnológicos, además de contar con estrictas políticas y monitoreo de inventario, buscando así disminuir el deterioro del mismo.

Con respecto a sus activos fijos, SONDA ha construido sus inmuebles en plena adherencia a la normativa vigente e incluso, en algunos casos, con mejoras por encima de ésta, de manera de incrementar su resiliencia. Adicionalmente se mantienen aseguradas a todas las empresas en Chile y en el extranjero, respecto de los riesgos que puedan sufrir hardware, infraestructura, edificios y contenidos frente a incendios y/o eventos de la naturaleza, con un especial énfasis en aquellos conceptos cuya siniestralidad pudiera tener un impacto significativo en los resultados de la Sociedad.

A su vez, la Sociedad ha implementado diversos planes de acción para el aseguramiento de la continuidad operacional, el cumplimiento de los SLA

establecidos en los contratos con clientes, seguimiento de morosidad por tipo de deudores y cartera y análisis de futuros requerimientos de capital y liquidez.

## **41. MEDIO AMBIENTE**

La actividad de la Sociedad y sus filiales no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

## **42. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES**

### **I. Litigios y arbitrajes**

La sociedad matriz SONDA S.A. y/o sus filiales son parte demandada y demandante en litigios y otras acciones legales producto del curso ordinario de los negocios.

Conforme a la política establecida por la Sociedad, Asesoría Jurídica realiza un seguimiento de todos los procedimientos judiciales, civiles, mercantiles y contencioso-administrativos en los que se encuentra como parte cualquier sociedad del grupo, y se realizan estimaciones en base a los informes de los asesores legales externos que tramitan los asuntos en las diferentes instancias y contrastar las valoraciones realizadas con los mismos o solicitar una valoración independiente.

La Administración ha constituido provisiones para cubrir las pérdidas estimadas de los procesos en curso, clasificados con riesgo probable de pérdida. En opinión de la Administración y sus asesores legales, en base a la información disponible a la fecha de los presentes Estados Financieros, las provisiones constituidas por M\$20.737.253 son suficientes para cubrir las pérdidas estimadas de estos procesos (Ver Nota 24 Provisiones por reclamaciones legales).

El detalle de los principales procesos por país se presenta a continuación:

#### **a) Filiales en Brasil**

Las filiales en Brasil son parte en diversos procesos ante algunos tribunales y entidades de gobierno, que han surgido del curso normal de las operaciones, referidas a asuntos tributarios, laborales y civiles. Estos se refieren principalmente a:

- diferencias con las autoridades fiscales brasileñas (Receita Federal), en el tratamiento del pago de impuestos.
- uso de créditos fiscales cuestionados por la autoridad tributaria, argumentando que la retención de éstos en el origen no puede ser demostrada.
- diferencias en el tratamiento de impuesto INSS sobre ciertos beneficios pagados a empleados.
- contratación de mano de obra de trabajadores por intermedio de empresas individuales para servicios temporales. Por las características de la prestación del servicio, podría ser considerado un trabajo con vínculo laboral entre las partes y, como consecuencia, las sociedades ser multadas por la autoridad fiscal y exigirles el pago de las cargas sociales, más impuestos y las multas correspondientes.

Debido a que estos procesos se encuentran en etapa de pruebas y documentación por parte de la entidad fiscalizadora, la Administración ha constituido provisiones para cubrir las pérdidas estimadas de los procesos en curso, clasificados con riesgo probable de pérdida, por un monto de R\$108,5 millones que considera procesos civiles, tributarios y laborales.

Adicionalmente, existen depósitos judiciales, que representan activos restringidos, depositados en tribunales que se determinan como garantía parcial del valor hasta la resolución de los conflictos.

En el caso de aquellos procesos civiles, tributarios y laborales clasificados como riesgo de pérdida posible o remota, nuestros asesores jurídicos estiman que existen elementos suficientes para reducir los impactos, por lo que considerando el estado del proceso y según la recomendación de los equipos jurídicos, la administración estima que no se requiere constituir provisión de pérdida para ellos, situación que es analizada periódicamente. Los procesos con pérdida posible suman un monto de R\$458,7 millones considerando el monto original reclamado, el cual podrá ser rebajado en la parte que corresponda a los antiguos dueños de las sociedades adquiridas por SONDA. En ese sentido, es relevante mencionar que todas las contingencias que se materialicen, cuyo origen sea anterior a la fecha de adquisición de alguna filial y sujeto a algunos límites de monto y plazo de notificación, son responsabilidad de los antiguos controladores, y están parcialmente cubiertas por cuentas escrow constituidas al momento de la adquisición con el objetivo de facilitar eventuales cobros, lo anterior sin perjuicio del inherente riesgo de cobranza a dichos terceros.

b) Filiales en Chile

Las filiales Quintec Distribución S.A. e Innovación y Tecnología Empresarial Item Ltda. han sido víctima de hurto, robo y otros, para los cuales se han constituido las respectivas pérdidas (no cubiertas por los seguros), mientras las querellas avanzan en sus etapas procesales.

La filial SONDA Inversiones Internacionales S.A. se encuentra en proceso de fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos (SII) respecto al año tributario 2022, por el cual emitió una liquidación asociada a un ajuste por precios de transferencia respecto de intereses derivados de préstamos otorgados a la filial SONDA Argentina S.A. de ese país, confirmada mediante Resolución Exenta de febrero de 2026, por un monto total aproximado de M\$900.917. La Sociedad ha interpuesto y mantiene instancias de impugnación administrativa y judicial en relación con dicha liquidación, no siendo posible estimar el eventual impacto económico definitivo en los resultados de la Sociedad.

Por otra parte, se ha recibido demandas laborales de ex empleados. En opinión de la administración y sus asesores legales, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir los riesgos asociados de estos juicios.

c) Filiales en Colombia

Compufácil S.A.: La principal contingencia judicial se encuentra representada en la disputa generada con la Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá (ETB) por un contrato suscrito en el año 2015. Mientras que Compufácil pretende la declaración de incumplimiento del contrato por parte de la ETB con una reclamación por COP\$ 19.077 millones, la ETB solicita la nulidad del contrato con una pretensión por COP\$12.766 millones.

En opinión de nuestros abogados, quienes califican el riesgo de este litigio como posible, se cuenta con la argumentación suficiente para defender la posición de Compufácil.

d) Filiales en Argentina

Las filiales SONDA Argentina S.A. y Quintec Argentina S.A. (absorbida por SONDA Argentina S.A.) han recibido demandas laborales de ex empleados. En opinión de la administración y sus asesores legales, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir los riesgos asociados de estos juicios.

En relación a estos juicios en trámite ante la Justicia Nacional del Trabajo, la Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo (CNAT) dictó el Acta 2764 de 07/09/2022, la que no es de acatamiento obligatorio por los tribunales, que establece un sistema para capitalizar los intereses correspondientes a los créditos laborales al momento de la notificación de la demanda y luego anualmente. La Corte Suprema de Justicia en fallo de febrero de 2024 descalificó dicho sistema, para posteriormente la CNAT, en marzo de 2024, adoptar un nuevo mecanismo mediante resolución N° 3/2024 que recomienda la aplicación del Coeficiente de Estabilización de Referencia más una tasa pura del 6% anual desde que el crédito fuera exigible, con una única capitalización a la fecha de la notificación de la demanda. En recientes pronunciamientos la Sala VIII de la CNAT ha considerado el criterio de la Resolución N° 3/2024 anterior, aplicando una tasa del 3% anual, menor a la indicada en el fallo dictado por la Corte Suprema ya mencionado. Por otra parte, el 20/12/2023 se dictó resolución por el poder ejecutivo el Decreto Nacional de Urgencia N° 70/2023 que establece un nuevo mecanismo como tope para la actualización de los créditos laborales (IPC + 3% anual), el que fue invalidado por la CNAT en fallo determinado y su aplicación está suspendida hasta que la Corte Suprema de Justicia falle al respecto. Con respecto al principal litigio, con fecha 20 de mayo de 2024 se recibe notificación de fallo en primera instancia del Juzgado de Trabajo No. 3, por un monto actualizado de ARS\$ 384 millones, más costas, el cual fue apelado por ambas partes. El 17 de febrero de 2025 tuvo lugar una audiencia de conciliación que concluyó sin acuerdo. Ante esta situación, teniendo este litigio un monto reclamado actualizado con diferencias entre el criterio más y menos exigente de ARS\$ 700 millones aproximadamente, se monitorean constantemente tanto los cambios jurisprudenciales como los litigios vigentes, a objeto de actualizar provisiones si corresponde de acuerdo a lo informado por nuestros abogados. A la fecha nos encontramos aguardando el fallo definitivo.

SONDA Argentina S.A., en su proceso de declaración de impuestos del año fiscal 2025, procedió a la presentación de una declaración jurada del Impuesto a las Ganancias del período fiscal 2024, aplicando un ajuste por inflación a las pérdidas tributarias. De acuerdo con jurisprudencia vigente, en caso de no aplicarse este mecanismo de actualización, el impuesto resultante a pagar en años fiscales futuros superaría los parámetros de confiscatoriedad establecidos por la misma. La autoridad tributaria ARCA ha cuestionado lo anterior por lo que se interpondrán los reclamos administrativos correspondientes por parte de la filial y eventualmente acciones judiciales. Los asesores legales señalan que hay jurisprudencia suficiente para acreditar la confiscatoriedad y obtener una resolución favorable.

e) Filiales en México

La filial SONDA México S.A. ha recibido demandas laborales de ex empleados. En opinión de la administración y sus asesores legales, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir los riesgos asociados de estos juicios.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la filial SONDA México S.A. de C.V., se encuentra en proceso de fiscalización por parte del Servicio de Administración Tributaria (SAT) respecto de su declaración de renta correspondiente al año tributario 2019. El propósito es la verificación de la procedencia del trámite de solicitud de devolución presentado por la sociedad. Dado que dicho proceso aún no ha concluido y se encuentra en instancias administrativas, no es posible estimar un eventual impacto en los resultados.

**II. Compromisos**

a) Compromisos contraídos con entidades financieras y otros:

La Sociedad matriz mantiene vigente obligaciones con el público, conforme se indica en Nota 20 (3). Estos contratos de emisión de bonos imponen a la Sociedad límites a indicadores financieros y obligaciones de hacer y no hacer, usuales para este tipo de financiamiento. La Sociedad informa periódicamente a los representantes de tenedores de bonos, de acuerdo a las fechas convenidas y los siguientes términos:

i) Nivel de endeudamiento

El cuociente entre pasivo exigible menos caja y patrimonio consolidado no debe ser superior a 1,3 veces.

ii) Cobertura de Gastos Financieros

El cuociente entre EBITDA y gastos financieros netos debe ser mayor o igual a 2,5 veces.

iii) Patrimonio

El nivel mínimo de patrimonio debe ser de UF8.000.000.

iv) Mantener activos libres de gravámenes

Mantener activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto al menos igual a 1,25 veces el pasivo exigible no garantizado.

v) Control sobre filiales relevantes

Mantener el control sobre Filial SONDA Procwork Inf. Ltda.

vi) Prohibición de enajenar activos. No mayor a un 15% de los activos consolidados.

Las obligaciones que emanan de dicho contrato al cierre de cada ejercicio, se encuentran cumplidas. Estos índices se calculan sobre los estados financieros consolidados, y los valores determinados son:

i) Índice: Nivel de endeudamiento	31.03.2026	31.12.2025
La razón entre: i) pasivo exigible menos caja y ii) patrimonio; no debe ser superior a 1,3 veces.	1,25	1,30
	M\$	M\$
Pasivos corrientes	407.285.299	416.096.679
Pasivos disponibles para la venta	52.213.008	92.681.381
Pasivos no corrientes	414.331.039	365.240.723
Pasivo Exigible	873.829.346	874.018.783
Menos:		
Efectivo equivalente	91.047.193	101.139.989
Sobre:		
Patrimonio Neto Total	628.005.681	594.845.033
	M\$	M\$
ii) Índice: Cobertura de gastos financieros	31.03.2026	31.12.2025
El cociente entre: i) EBITDA y ii) gastos financieros netos no debe ser inferior a 2,5 veces.	2,95	3,17
	M\$	M\$
<b>EBITDA (*)(**)</b>	<b>112.980.651</b>	<b>107.146.883</b>
(*) Margen bruto + Gastos de administración + Amortización de intangibles (excluye amortización de proyectos)+ Depreciación del ejercicio		
(**) Calculado sobre los últimos 4 trimestres consecutivos		
Sobre:		
Costos Financieros (de actividades no financieras) referidos a los últimos cuatro trimestres consecutivos	52.544.614	49.133.789
Ingresos por intereses referidos a los últimos cuatro trimestres consecutivos	14.229.159	15.317.015
<b>Gasto Financiero Netos</b>	<b>38.315.455</b>	<b>33.816.774</b>
	M\$	M\$
iii) Índice: Patrimonio mínimo	31.03.2026	31.12.2025
	UF	UF
Mantener en todo momento un Patrimonio Mínimo Consolidado de UF 8.000.000.-	15.762.514	14.972.957
	M\$	M\$
Patrimonio Neto Total	628.005.681	594.845.033
Valor UF	39.841,72	39.727,96

iv) Índice: Mantener Activos libres de gravámenes	31.03.2026	31.12.2025
Mantener activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto al menos igual a 1,25 veces el pasivo exigible no garantizado	1,82	1,77
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos Totales	1.501.835.027	1.468.863.816
Activos prendados o con garantías (*)	28.350.278	27.661.768
<b>Activos libres de Gravámenes</b>	<b>1.473.484.749</b>	<b>1.441.202.048</b>
Sobre:		
Pasivo Exigible	873.829.346	874.018.783
Pasivo Exigible Garantizado (**)	63.016.967	60.306.531
<b>Pasivo Exigible No Garantizado</b>	<b>810.812.379</b>	<b>813.712.252</b>
(*) Activos por derecho de uso, nota 17 a)		
(**) Pasivos por arrendamientos , nota 21		
v) Índice: Control sobre filiales relevantes	31.03.2026	31.12.2025
Mantener el control sobre la Filial SONDA Procwork Inf. Ltda.	Cumple	Cumple
vi) Índice: Prohibición de enajenar activo.	31.03.2026	31.12.2025
Prohibición de enajenar, ya sea en una única venta, o en una sucesión de ventas dentro del periodo de un año, de activos que i) representen un porcentaje igual o superior al 15% de los activos consolidados y ii) sin los cuales el giro del emisor no podría continuar o se vería sustancialmente disminuido.	Cumple	Cumple

### III. Garantías

SONDA S.A. y sus filiales presentan las siguientes garantías y fianzas:

	31.03.2026	31.12.2025
Tipo de Garantía	M\$	M\$
Recibidas	2.630.260	3.012.617
Otorgadas	678.997.150	671.562.033

Estas garantías corresponden a compromisos establecidos en sus contratos con clientes, proveedores y otros, para asegurar la correcta prestación de los servicios y cumplimiento de condiciones y plazos.

Con el objeto de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas por algunas filiales, SONDA ha emitido boletas de garantía y fianzas bancarias en favor de éstas, las cuales están incorporadas en el monto informado.

### 43. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores entre el 01 de abril de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados consolidados de la Sociedad y sus filiales al 31 de marzo de 2026.

\* \* \* \* \*