



**Estados Financieros
Consolidados
Bajo Normas
Internacionales de
Información
Financiera (NIIF)**

SONDA S.A. y Filiales

**Por los ejercicios terminados al
31 de diciembre de 2025
y 2024**

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Miembros del Directorio de
SONDA S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de SONDA S.A. y sus subsidiarias (el Grupo), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025 y los estados consolidados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el IAASB para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados del Grupo al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo a las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 30 de enero de 2025.

Asuntos clave de la auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos asuntos que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del año actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados como un todo y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos.

Complejidad de la estructura del Grupo

SONDA S.A. y sus subsidiarias conforman un Grupo de más de 46 entidades legales con operaciones en 12 países, agrupadas en cuatro segmentos de negocios reportables. Tanto los ingresos ordinarios como los costos y gastos se generan en múltiples países, lo que requiere la aplicación consistente de las políticas contables (en particular, las estimaciones contables) y la eliminación precisa de todas las transacciones entre entidades relacionadas que conforman el Grupo. Por lo tanto, la dirección y supervisión de los diferentes componentes constituye una parte sustancial de la auditoría de los estados financieros consolidados.

De acuerdo con lo anterior, consideramos esta área como un asunto clave para nuestra auditoría.

Cómo nuestra auditoría abordó el asunto clave de auditoría:

Cuando el trabajo fue realizado por auditores de los componentes distintos del equipo corporativo, determinamos el nivel de involucramiento necesario en el trabajo de auditoría en esos componentes para poder concluir si se había obtenido evidencia de auditoría adecuada y suficiente como base para nuestra opinión sobre los estados financieros del Grupo en su conjunto. Además de emitir instrucciones escritas a cada uno de los equipos de los componentes relevantes, desarrollamos una estrategia de supervisión para cada componente basada en su importancia y/o características de riesgo para el Grupo. Estas estrategias incluían procedimientos como reuniones regulares con auditores de los componentes para desafiar y revisar asuntos y juicios significativos de auditoría.

Los procedimientos de auditoría de grupo efectuados fueron:

- Evaluamos el entorno de control interno de SONDA S.A. que aborda estos riesgos, incluyendo los controles a nivel de entidad y los controles de monitoreo tanto a nivel de Grupo como de componente.
- A nivel de Grupo, ampliamos nuestra participación en el trabajo de auditoría realizado por los auditores de los componentes. Organizamos visitas a los países relevantes, reuniones y llamadas telefónicas con las Administraciones y con los equipos de auditoría de los componentes incluidos en nuestro alcance de auditoría y enviamos instrucciones referidas con el alcance suficiente para sustentar la opinión de los estados financieros del Grupo.
- Al cierre del año, asistimos a reuniones de cierre, revisamos los informes inter-oficinas presentados y realizamos revisiones de los papeles de trabajo a nivel de componentes relevantes para asegurar una calidad de auditoría consistente en todo el Grupo y estar al tanto de todos los asuntos relevantes. Además, nos reunimos periódicamente con la Administración, el Directorio, los equipos de negocio y las áreas corporativas para estar informados de todos los cambios en el periodo y poder modificar nuestra estrategia de auditoría cuando se considere necesario.

Consideramos que el alcance, oportunidad y la naturaleza de los procedimientos realizados fueron apropiados y suficientes para abordar los riesgos relacionados con la estructura del Grupo.

De acuerdo con los resultados de nuestros procedimientos anteriores no hemos identificado observaciones relevantes sobre este asunto clave de auditoría.

Deterioro de activos no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025, el Grupo mantiene activos por concepto de plusvalías por un valor de M\$212.155.473, dichos activos no corrientes se someten anualmente a pruebas de deterioro a nivel de unidad generadora de efectivo (UGE). El deterioro de un activo existe cuando el valor libros de la UGE excede su importe recuperable, que es el mayor entre (i) su valor razonable menos los costos de venta y (ii) su valor en uso.

Asimismo, las pruebas de deterioro a las plusvalías son complejas y con nivel alto de juicio debido a la estimación significativa requerida para determinar el valor en uso de la UGE. En particular, las estimaciones del valor en uso fueron sensibles a supuestos significativos, como la tasa de descuento (costo promedio ponderado del capital), las tasas de crecimiento de los ingresos y los márgenes operativos esperados futuros.

Cómo nuestra auditoría abordó el asunto clave de auditoría:

Como parte de nuestra auditoría, evaluamos los posibles impactos de las pruebas de deterioro de las UGE asociadas a plusvalías materiales. Nuestras principales actividades incluyeron:

- Obtuvimos una comprensión y evaluamos el diseño de los controles sobre las pruebas de deterioro de las UGE asociadas a plusvalías, incluidos los controles sobre la revisión por parte de la Administración de los supuestos significativos, la información financiera proyectada que se deriva de los presupuestos anuales aprobados por el Directorio que sirven de base para la construcción de las proyecciones y el modelo de valuación utilizado para desarrollar dichas estimaciones.
- Realizamos procedimientos para evaluar los supuestos significativos utilizados en la determinación del valor en uso de la UGE, que incluyeron, entre otros, la evaluación de la metodología aplicada por la Administración en la realización de las pruebas de deterioro, la prueba de la integridad y exactitud de la información financiera proyectada incluida en el modelo de deterioro.
- Involucramos a nuestros especialistas en valuación para apoyar nuestra evaluación de la tasa de descuento y las tasas de crecimiento de los ingresos y de márgenes utilizadas por la Administración en el modelo de flujo de efectivo descontado.
- Además, evaluamos la idoneidad de las revelaciones relacionadas con las plusvalías en la Nota 3.2 k. “Deterioro del valor de los activos” de los estados financieros consolidados.

De acuerdo con los resultados de nuestros procedimientos anteriores no hemos identificado observaciones relevantes sobre este asunto clave de auditoría.

Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2025, algunas de las subsidiarias de SONDA S.A. reconocen activos por impuestos diferidos relacionados con pérdidas tributarias acumuladas por M\$36.349.364. La recuperabilidad de este activo depende de la generación de utilidades tributarias futuras suficientes que permitan utilizar las pérdidas tributarias de acuerdo con la normativa fiscal vigente en cada país. La evaluación de la recuperabilidad implica juicios significativos de la Administración respecto a las proyecciones financieras, los supuestos de negocio y las condiciones económicas futuras.

El análisis de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos se considera un asunto clave de auditoría, por cuanto la estimación de los resultados tributarios futuros requiere de un grado de juicio significativo.

Cómo nuestra auditoría abordó el asunto clave de auditoría:

Como parte de nuestra auditoría realizamos lo siguiente:

- Obtuvimos una comprensión y evaluamos el diseño e implementación de determinados controles claves vinculados al proceso de reconocimiento y valoración de los activos por impuestos diferidos.
- Evaluamos la razonabilidad de las proyecciones financieras preparadas por la Administración para la estimación de los resultados tributarios futuros, y analizamos los principales supuestos utilizados en dichas proyecciones, incluyendo tasas de crecimiento, márgenes de rentabilidad y expectativas del entorno económico.
- Con la ayuda de nuestros especialistas de impuestos y/o con los auditores en cada componente relevante, evaluamos la aplicación de la normativa vigente en cuanto a la utilización y vigencia de las pérdidas tributarias.

De acuerdo con los resultados de nuestros procedimientos anteriores no hemos identificado observaciones relevantes sobre este asunto clave de auditoría.

Reconocimiento de ingresos

El Grupo reconoce los ingresos por desarrollos tecnológicos derivados de contratos de largo plazo a precio fijo con clientes a través del tiempo aplicando el input método o método de los recursos, considerando la mejor estimación sobre los costos y riesgos asociados hasta la finalización de los contratos. La contabilidad de estos contratos en ejecución a la fecha de presentación ("contratos en ejecución a precio fijo") implica juicio, especialmente en lo que respecta a la estimación de los costos totales anticipados hasta el término del contrato. Los costos totales estimados hasta la finalización del contrato incluyen tanto los costos incurridos hasta la fecha como los costos estimados para completar el servicio, que pueden incluir contingencias y reservas. Estos costos se pueden ver afectados por una variedad de factores, incluyendo mano de obra, productividad, subcontratistas y materiales. Dada la duración de los contratos en ejecución a precio fijo, estos supuestos podrían cambiar con el tiempo, a medida que se complete el contrato. Dado los importantes supuestos necesarios y la complejidad para contabilizar los contratos en ejecución a precio fijo, auditar los costos requiere un alto grado de atención del auditor y un esfuerzo de auditoría mayor al realizar procedimientos de auditoría y evaluar los resultados de dichos procedimientos.

Cómo nuestra auditoría abordó el asunto clave de auditoría:

Nuestros procedimientos de auditoría relacionados con los costos de finalización de contratos en ejecución a precio fijo incluyeron, entre otros:

- Evaluamos la capacidad de la Administración para estimar los costos comparando los costos reales con las estimaciones históricas de la Administración para contratos que ya se han completado.
- Hicimos una selección de contratos en ejecución a precio fijo, nosotros:
 - Obtuvimos e inspeccionamos contratos firmados;
 - Realizamos consultas con la Administración y el personal dueños de los contratos para comprender el estado de las actividades de los contratos, incluyendo cualquier cambio en el plan inicial.
 - Comparamos las estimaciones con los planes de trabajo de la Administración, especificaciones de área técnicas, contratos con proveedores por servicios similares o comunicaciones con los clientes, según corresponda;
 - Evaluamos los elementos clave de los costos estimados hasta el término del contrato incluyendo materiales, mano de obra y costos de subcontratistas, así como las contingencias estimadas de proyectos para una muestra de nuevos contratos;
 - Comparamos los márgenes estimados de la Administración con contratos similares, cuando correspondía;
 - Comparamos los costos incurridos hasta la fecha con los costos iniciales para completar la estimación;
 - Comparamos los costos en estimaciones completas al final del año terminado con las estimaciones iniciales al inicio del contrato, y con las estimaciones de años anteriores para contratos en curso, para evaluar la idoneidad de los costos para completar y basándose en el estado actual del proyecto.

De acuerdo con los resultados de nuestros procedimientos anteriores no hemos identificado observaciones relevantes sobre este asunto clave de auditoría.

Provisión para contingencias legales

Como se describe en la Nota 42 de los estados financieros consolidados, el Grupo es parte de procedimientos legales y administrativos en los ámbitos civil, laboral y tributario, que surgen en el curso normal de sus negocios. Al 31 de diciembre de 2025, el Grupo ha constituido provisiones por un monto de M\$17.449.048 para cubrir las pérdidas estimadas de los procesos en curso, clasificados con riesgo probable de pérdida. El Grupo reconoce una provisión por litigios en los estados financieros consolidados para la resolución de litigios pendientes cuando el Grupo tiene una obligación presente como resultado de un hecho pasado y la Administración determina que una pérdida es probable, y el monto de la pérdida puede ser razonablemente estimado, con el apoyo de los asesores legales del Grupo. No se reconoce una provisión por litigios en los estados financieros consolidados para resultados desfavorables cuando, tras evaluar la información disponible, (i) la Administración concluye que no es probable que se vaya a incurrir en una pérdida en alguno de los litigios pendientes; o (ii) la Administración no puede estimar la pérdida o el rango de pérdida para alguno de los asuntos pendientes. El Grupo revela información sobre pasivos contingentes cuando la Administración concluye que el riesgo de pérdida es posible o no puede estimar razonablemente los montos involucrados, pero es razonablemente posible que se incurra en una pérdida.

Identificamos los juicios de la Administración relacionados con la evaluación de provisiones y contingencias como un asunto clave de auditoría debido al juicio significativo requerido por parte del auditor para evaluar la magnitud y probabilidad de las posibles pérdidas identificadas y para evaluar el avance y los cambios en los resultados esperados. Auditar estos juicios implicó un desafío especial para el auditor debido a la naturaleza y extensión de la evidencia de auditoría y el esfuerzo requerido para abordar estos asuntos, incluyendo el grado de habilidades o conocimientos especializados necesarios.

Cómo nuestra auditoría abordó el asunto clave de auditoría:

Los procedimientos principales que realizamos para abordar este asunto clave de auditoría incluyeron:

- Evaluamos el diseño e implementación de los controles relacionados con la evaluación que hace la Administración de los litigios, incluyendo controles sobre la determinación de si una pérdida es probable y si el monto de la pérdida puede ser razonablemente estimado.
- Evaluamos la metodología, los supuestos y los criterios utilizados por el Grupo en el reconocimiento, medición y revelación de provisiones y contingencias en los estados financieros consolidados.
- Efectuamos procedimientos de confirmación a los asesores legales del Grupo para evaluar: (a) la existencia y el estado actual de los procedimientos, y (b) la respectiva evaluación de los rangos de pérdida involucrados en función de la adecuación de las posiciones legales sostenidas por el Grupo.
- Evaluamos la razonabilidad de la naturaleza, fundamentos y los posibles cambios en el resultado potencial de pérdida para ciertos litigios materiales, así como evaluamos opiniones legales de los asesores legales para ciertos procedimientos con cambios relevantes en las estimaciones de pérdida.

De acuerdo con los resultados de nuestros procedimientos anteriores no hemos identificado observaciones relevantes sobre este asunto clave de auditoría.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría del Grupo para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del Grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados del Grupo. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de Grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente afecten nuestra independencia y, en su caso, las medidas adoptadas para eliminar las amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno corporativo, determinamos los que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados del año actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe del auditor salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debiera comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

El socio del trabajo de la auditoría que origina este informe del auditor emitido por un auditor independiente es Patricia Zuanic C.

Deloitte.

Enero 29, 2026
Santiago, Chile

Firmado por:



4A1A3834C94A452...

Patricia Zuanic C.
RUT: 9.563.048-0
Socia

(Cifras en miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	101.139.989	143.982.054
Otros activos financieros corrientes	6	4.399.463	4.371.482
Otros activos no financieros corrientes	19	26.096.808	30.368.285
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	446.426.683	515.098.828
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	2.678.975	1.067.383
Inventarios corrientes	9	93.170.776	84.994.318
Activos por impuestos corrientes	10	46.338.551	40.199.106
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		720.251.245	820.081.456
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	16	141.159.867	7.998.421
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		861.411.112	828.079.877
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros no corrientes	6	9.130.299	9.135.704
Otros activos no financieros no corrientes	19	21.804.710	18.258.036
Cuentas por cobrar no corrientes	7	156.674.633	174.937.255
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	366.995	3.040.633
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	11	365.840	169.953
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	19.713.846	51.854.222
Plusvalía	13	212.155.473	212.490.349
Propiedades, Planta y Equipo	14	119.043.013	129.956.956
Propiedad de Inversión	15	3.912.854	2.316.063
Activos por derecho de uso	17	27.661.768	40.739.503
Activos por impuestos diferidos	18	36.623.273	37.305.591
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		607.452.704	680.204.265
TOTAL ACTIVOS		1.468.863.816	1.508.284.142

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	20	81.993.195	80.429.499
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	25.827.011	28.923.088
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	197.777.392	309.021.790
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	2.295.570	5.830.763
Otras provisiones a corto plazo	24	4.887.485	6.727.577
Pasivos por impuestos corrientes	10	25.168.619	22.156.970
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	44.681.740	46.377.067
Otros pasivos no financieros corrientes	26	33.465.667	31.001.195
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		416.096.679	530.467.949
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	16	92.681.381	-
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		508.778.060	530.467.949
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros no corrientes	20	260.024.938	253.872.856
Pasivos por arrendamientos no corrientes	21	34.479.520	41.742.181
Cuentas por pagar no corrientes	23	21.054.020	28.256.419
Otras provisiones a largo plazo	24	13.944.546	12.504.024
Pasivo por impuestos diferidos	18	28.497.039	36.603.462
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	6.518.730	5.989.119
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	721.930	576.114
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		365.240.723	379.544.175
TOTAL PASIVOS		874.018.783	910.012.124
PATRIMONIO NETO:			
Capital emitido y pagado	27	373.119.044	373.119.044
Ganancias acumuladas		323.740.515	320.205.731
Otras reservas	27	(118.557.670)	(112.557.095)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		578.301.889	580.767.680
Participaciones no controladoras	27	16.543.144	17.504.338
Patrimonio total		594.845.033	598.272.018
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		1.468.863.816	1.508.284.142

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2025	31.12.2024
		M\$	Reexpresado (*) M\$
GANANCIA BRUTA:			
Ingresos de actividades ordinarias	28	1.444.304.839	1.407.122.354
Costo de ventas	29	(1.245.141.968)	(1.194.435.915)
TOTAL GANANCIA BRUTA		199.162.871	212.686.439
Otros ingresos	31	4.269.179	2.427.614
Gastos de administración	30	(133.332.612)	(122.436.785)
Otros gastos, por función	33	(11.454.303)	(9.433.618)
Total Ganancias de actividades operacionales		58.645.135	83.243.650
Ingresos financieros		15.317.015	16.712.067
Costos financieros		(49.133.789)	(45.346.451)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	11	236.617	62.790
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera		(2.570.433)	(2.602.116)
Resultado por unidades de reajuste		1.919.618	420.622
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		24.414.163	52.490.562
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	18	(6.488.776)	(20.153.866)
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas		17.925.387	32.336.696
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	16	(167.312)	390.041
GANANCIA (PÉRDIDA)		17.758.075	32.726.737
GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		16.969.016	31.900.746
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	27	789.059	825.991
GANANCIA (PÉRDIDA)		17.758.075	32.726.737
GANANCIA POR ACCION:			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (Pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (en pesos)		19,67	36,18
Ganancia (Pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas (en pesos)		(0,19)	0,45
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (Pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (en pesos)		19,67	36,18
Ganancias (Pérdida) diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas (en pesos)		(0,19)	0,45

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

(*) El estado de resultados consolidado 2024, con efectos comparativos, considera la desconsolidación línea a línea y reclasificación de los resultados de la filial Multicaja S.A. al rubro Ganancias (pérdidas) de operaciones discontinuadas, según se explica en Nota 16 de estos Estados Financieros.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
GANANCIA (PERDIDA)	17.758.075	32.726.737
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	33.012	(73.762)
Otro resultado integral, antes de impuesto, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	33.012	(73.762)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(7.833.430)	(26.620.933)
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(669.959)	2.110.890
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	(8.503.389)	(24.510.043)
Otros componentes de resultado integral, antes de impuestos	(8.470.377)	(24.583.805)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo		
Impuestos a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
Impuestos a las ganancias relativo a inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo	478.909	(361.415)
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo de otro resultado integral	478.909	(361.415)
Total Otro resultado integral	(7.991.468)	(24.945.220)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	9.766.607	7.781.517
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	8.977.548	6.955.526
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	789.059	825.991
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	9.766.607	7.781.517

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	Reexpresado (*) M\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.704.532.378	1.513.105.821
Otros cobros por actividades de operación	7.583.031	4.771.904
Total clases de cobros por actividades de operación	1.712.115.409	1.517.877.725
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.094.418.884)	(982.543.325)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(395.355.492)	(372.758.430)
Otros pagos por actividades de operación	(110.548.680)	(92.506.994)
Total clases de pagos	(1.600.323.056)	(1.447.808.749)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones	111.792.353	70.068.976
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(25.252.623)	(23.671.477)
Otras entradas (salidas) de efectivo	491.174	1.162.203
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	87.030.904	47.559.702
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujo de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	135.058	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	(2.388.208)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	4.530.147	3.213
Dividendos recibidos	321.806	343.508
Compras de propiedades, planta y equipo	(14.478.057)	(23.480.220)
Cobro de préstamos a entidades relacionadas	857.492	-
Compras de activos intangibles	(8.431.933)	(5.244.258)
Intereses recibidos	5.748.187	6.092.852
Otras entradas (salidas) de efectivo	(32.432.066)	22.850.730
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(43.749.366)	(1.822.383)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	53.824.618	90.256.483
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	339.168.975	309.127.725
Reembolsos de préstamos	(388.560.632)	(405.463.837)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(27.758.974)	(27.146.238)
Dividendos pagados	(15.622.235)	(13.485.634)
Intereses pagados	(24.047.991)	(22.195.461)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(17.868.952)	27.571.051
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(80.865.191)	(41.335.911)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(37.583.653)	4.401.408
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(5.258.412)	5.445.298
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(42.842.065)	9.846.706
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	143.982.054	134.135.348
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	101.139.989	143.982.054

(*) El estado de flujos de efectivo consolidado 2024, con efectos comparativos, considera la desconsolidación línea a línea y reclasificación de los cobros y pagos de la filial Multicaja S.A. al rubro Otras entradas (salidas) de efectivo de actividades de inversión, según se explica en Nota 16 de estos Estados Financieros.

Capital emitido	Otras reservas						Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total	
	Otro resultado integral			Otro resultado integral acumulado	Otras reservas varias	Total Otras reservas					
	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos								
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Patrimonio al 01.01.2025	373.119.044	(124.368.843)	775.413	331.877	(123.261.553)	10.704.458	(112.557.095)	320.205.731	580.767.680	17.504.338	598.272.018
Cambios en patrimonio:											
Resultado Integral											
Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	16.969.016	16.969.016	789.059	17.758.075
Otro resultado integral	-	(7.833.430)	(191.050)	33.012	(7.991.468)	-	(7.991.468)	-	(7.991.468)	-	(7.991.468)
Resultado integral	-	(7.833.430)	(191.050)	33.012	(7.991.468)	-	(7.991.468)	16.969.016	8.977.548	789.059	9.766.607
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(11.470.853)	(11.470.853)	-	(11.470.853)
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	1.990.893	1.990.893	(1.963.379)	27.514	(1.750.253)	(1.722.739)
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	(7.833.430)	(191.050)	33.012	(7.991.468)	1.990.893	(6.000.575)	3.534.784	(2.465.791)	(961.194)	(3.426.985)
Patrimonio al 31.12.2025	373.119.044	(132.202.273)	584.363	364.889	(131.253.021)	12.695.351	(118.557.670)	323.740.515	578.301.889	16.543.144	594.845.033

Capital emitido	Otras reservas						Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total	
	Otro resultado integral			Otro resultado integral acumulado	Otras reservas varias	Total Otras reservas					
	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos								
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Patrimonio al 01.01.2023	373.119.044	(97.747.910)	(974.062)	405.639	(98.316.333)	1.668.407	(96.647.926)	298.461.125	574.932.243	17.259.530	592.191.773
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al 01.01.2024	373.119.044	(97.747.910)	(974.062)	405.639	(98.316.333)	1.668.407	(96.647.926)	298.461.125	574.932.243	17.259.530	592.191.773
Cambios en patrimonio:											
Resultado Integral											
Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	31.900.746	31.900.746	825.991	32.726.737
Otro resultado integral	-	(26.620.933)	1.749.475	(73.762)	(24.945.220)	-	(24.945.220)	-	(24.945.220)	-	(24.945.220)
Resultado integral	-	(26.620.933)	1.749.475	(73.762)	(24.945.220)	-	(24.945.220)	31.900.746	6.955.526	825.991	7.781.517
Emisión del patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(9.570.224)	(9.570.224)	-	(9.570.224)
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	9.036.051	9.036.051	(585.916)	8.450.135	(581.183)	7.868.952
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	(26.620.933)	1.749.475	(73.762)	(24.945.220)	9.036.051	(15.909.169)	21.744.606	5.835.437	244.808	6.080.245
Patrimonio al 31.12.2024	373.119.044	(124.368.843)	775.413	331.877	(123.261.553)	10.704.458	(112.557.095)	320.205.731	580.767.680	17.504.338	598.272.018

SONDA S.A. Y FILIALES

Índice	Página
SONDA S.A. Y FILIALES	1
1. INFORMACION GENERAL	4
2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO	5
3. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	13
3.1 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	13
a. <i>Bases de preparación</i>	13
b. <i>Período contable</i>	14
c. <i>Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas</i>	14
3.2 PRINCIPIOS CONTABLES.....	17
a. <i>Bases de consolidación</i>	17
b. <i>Combinaciones de negocios</i>	28
c. <i>Moneda</i>	31
d. <i>Compensación de saldos y transacciones</i>	31
e. <i>Transacciones en moneda extranjera</i>	32
f. <i>Intangibles</i>	33
g. <i>Propiedades, planta y equipos</i>	36
h. <i>Propiedades de Inversión</i>	38
i. <i>Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas</i>	38
j. <i>Reconocimiento de ingresos</i>	40
k. <i>Deterioro del valor de los activos</i>	41
l. <i>Costos de financiamiento</i>	45
m. <i>Inventarios</i>	45
n. <i>Operaciones de arrendamiento</i>	46
o. <i>Instrumentos financieros</i>	49
p. <i>Provisiones</i>	67
q. <i>Impuesto a la renta e impuestos diferidos</i>	68
r. <i>Estado de flujo de efectivo Método Directo</i>	70
s. <i>Ganancias por acción</i>	70
t. <i>Dividendos</i>	70
u. <i>Operaciones de factoring</i>	71
v. <i>Clasificación de saldos en corriente y no corriente</i>	71
w. <i>Medio ambiente</i>	71
3.3 RECLASIFICACIONES	71
4. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF).....	72
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	79
6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	83
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	84

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	88
9. INVENTARIOS CORRIENTES	93
10. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	94
11. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE PARTICIPACIÓN	95
12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	96
13. PLUSVALÍA.....	99
14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	102
15. PROPIEDADES DE INVERSION	108
16. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS.....	109
17. ACTIVOS POR DERECHO DE USO.....	112
18. IMPUESTOS DIFERIDOS Y GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.....	113
19. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	118
20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	119
21. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO	128
22. INSTRUMENTOS DERIVADOS	141
23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	143
24. OTRAS PROVISIONES	145
25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	147
26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	150
27. PATRIMONIO	151
28. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	158
29. COSTO DE VENTAS.....	159
30. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	159
31. OTROS INGRESOS.....	160
32. DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN.....	160
33. OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN	161
34. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	162
35. INFORMACION POR SEGMENTOS	166
36. ENTIDADES FILIALES	171

37. DOTACIÓN (NO AUDITADO)	173
38. COMPROMISOS DE INVERSIÓN EN CAPITAL (NO AUDITADO)	173
39. MONEDA EXTRANJERA	174
40. ANALISIS DE RIESGOS	178
41. MEDIO AMBIENTE	185
42. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	185
43. HECHOS POSTERIORES	192

SONDA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

1. INFORMACION GENERAL

SONDA S.A. se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada bajo la razón social “Sociedad Nacional de Procesamiento de Datos Limitada” mediante escritura pública de fecha 30 de Octubre de 1974, otorgada ante el Notario Público de Santiago, don Herman Chadwick Valdés. Un extracto de la referida escritura se inscribió a Fojas 11.312 número 6.199 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1974 y se publicó en el Diario Oficial el 28 de diciembre de ese año.

Mediante escritura pública de fecha 16 de septiembre de 1991, otorgada en la Notaría de Santiago de don Humberto Quezada Moreno, cuyo extracto se inscribió a fojas 28.201 número 14.276 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1991 y publicado en el Diario Oficial de fecha 24 de Septiembre de 1991, la sociedad se transformó en Sociedad Anónima, manteniendo su razón social y estableciéndose como nombre de fantasía SONDA S.A. Posteriormente, por escritura pública de fecha 27 de mayo del año 2004, otorgada en la Notaría de Santiago de don René Benavente Cash cuyo extracto fue inscrito a fojas 15640 número 11777 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004 y publicado en el Diario Oficial número 37873 con fecha 31 de mayo del año 2004 se establece la razón social definitiva SONDA S.A.

Desde su constitución los estatutos sociales de la compañía han sido objeto de diversas modificaciones, constando su texto actual vigente en:

- i. Escritura pública de fecha 4 de Julio de 2006, otorgada en la Notaría de Santiago de don René Benavente Cash, cuyo extracto fue inscrito a fojas 27.555 número 19.250 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2006 y publicado en el Diario Oficial de fecha 17 de Julio de 2006.
- ii. Escritura pública de fecha 31 de Agosto de 2012 otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Rubio Flores, la que da cuenta del aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de Agosto del mismo año, cuyo extracto fue inscrito a fojas 61.522 número 42.921 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2012 y publicado en el Diario Oficial de fecha 4 de Septiembre de 2012.

SONDA S.A. tiene su domicilio social y oficinas centrales en Teatinos, número 500, Santiago de Chile.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 950 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

SONDA S.A. tiene como objetivo comercializar equipos de computación, prestación de servicios de procesamiento de datos, desarrollo y explotación de software y sistemas de aplicación, organización y administración de centros de procesamiento de datos.

El total de activo individual de la Sociedad asciende a M\$946.300.068.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

2.1 Principales líneas de negocio de SONDA:

a. Digital Business

Línea de Servicios de SONDA con foco en acelerar la evolución tecnológica y transformación digital de las áreas de Negocio e IT de sus clientes; a través del diseño, implementación y soporte de soluciones de software basadas en tecnologías tradicionales, emergentes y disruptivas; con una oferta de servicios y propuesta de valor sustentada en el talento, conocimiento, experiencia, calidad y confiabilidad que transformarán la cadena de valor del negocio y ayudarán a mejorar la experiencia de los usuarios de forma robusta y escalable.

Los servicios de Digital Business están diseñados para dar cobertura End to End al ciclo de vida de las soluciones de negocio; desde la etapa de Rethink (proceso de reflexión tecnológica y diseño), Build (desarrollo, integración e implementación) y Operate (operación, mantenimiento y evolución) con un offering modular e integrable de acuerdo a los desafíos y objetivos de nuestros clientes:

Digital Software Factory: Nos hacemos cargo del desarrollo, implementación, testing, automatización digital (low code & rpa), operación & mantenimiento y evolución del stack tecnológico que soporta los procesos de negocio de nuestros clientes; y proveemos perfiles con conocimiento técnico especializado para complementar capacidades internas y peaks de demanda.

Data & Advanced Analytics e IA: Apoyamos la evolución de las empresas hacia un modelo de gestión "Data Driven" que les permita capturar el máximo valor posible de los Datos (governance), Visualización para la toma de decisión y Analítica

Avanzada e IA para mejorar el desempeño e impulsar los drivers críticos de negocio (ventas, productividad, satisfacción de cliente, entre otros).

Digital Architecture: Diseñamos e implementamos arquitecturas digitales para abordar los desafíos de integración, rendimiento, robustez, flexibilidad, elasticidad y escalabilidad de los datos y las aplicaciones en modalidades on-premise, híbrido y multicloud.

Digital Channels & Tech. Consulting: Redefinimos, desarrollamos e implementamos el customer journey, incorporando técnicas y tecnologías que habilitan una experiencia de usuario sorprendente, multicanal y multidispositivo; ágil, intuitiva y homogénea. Además, colaboramos con nuestros clientes co-diseñando su roadmap de evolución tecnológica.

Servicios Cloud: Estos servicios han sido diseñados para ayudar a los clientes a gestionar las soluciones tecnológicas que soportan su negocio y maximizar su desempeño a través de servicios cloud que tienen como pilares fundamentales la seguridad, disponibilidad y performance. La prestación de estos servicios incluye las tareas tradicionales como alojar, monitorear, administrar, explotar, operar y mantener servicios, servidores, conectividad, datos y software básicos como también los servicios avanzados de transformación de la infraestructura TI y las aplicaciones de nuestros clientes. Todo esto, tanto en el mundo de nube pública como en el mundo de cloud privada tradicional, asegurando la continuidad operacional y la seguridad de la información.

Con foco en servicios cada vez más híbridos y multi nube, los servicios de cloud empresarial o en las distintas nubes públicas evolucionan día a día, de manera de satisfacer la necesidad de los distintos negocios, con foco en entregar el servicio o solución que mejor se adapte a la necesidad del cliente y aprovechar las ventajas de la nube pública, privada o híbrida bajo un modelo de Operación y Gobierno Multicloud.

Cybersecurity: Tiene por finalidad proteger la integridad de la infraestructura de TI y la información que se almacena y gestiona en ellas. Se han desarrollado torres de servicio en base a un conjunto de modelos de madurez entre los cuales destacan el NIST (National Institute of Standards and Technology) y el CIS (Center for Internet Security Critical Security Controls) con apoyo de ISO 27001 y algunos específicos de industria como PCI, NERC CIP, además de modelos regulatorios como las leyes de protección de datos personales.

Estos modelos de madurez permiten ir dando recomendaciones de qué controles, cómo y en qué orden implementarlos a nuestros clientes de tal forma de hacerlo con agilidad y eficiencia para no sobre invertir. Este desarrollo está hecho para apoyar a nuestros clientes de tal forma que puedan concentrarse en su negocio y

dejar la solución en mano de un socio tecnológico de confianza. Los servicios cubren los Managed Detección and Response Services tradicionales como son: Gestión de Activos de Ciberseguridad; Detección de Amenazas y Vulnerabilidades; Servicios Avanzados de Ciberseguridad además de Consultorías y Servicios de Testing.

SONDA cuenta con una operación Regional y proveemos los servicios de Ciberseguridad con personal experto en los centros de operaciones de SONDA logrando una mayor cercanía con los clientes. Adicionalmente, en pos de la eficiencia y buscando mejorar los servicios que proveemos, existen centros de excelencia en alguno de los países donde operamos.

Finalmente, es relevante mencionar que existen alianzas regionales con fabricantes worldclass de Ciberseguridad a la vez que hemos incorporado tecnologías nuevas e innovadoras en nuestro portafolio.

Adicionalmente, contamos con soluciones por vertical de industria cuyo objetivo es satisfacer necesidades específicas y/o particulares de negocio que tienen un alto componente de conocimiento sectorial y valor agregado.

En resumen, Digital Business posiciona a SONDA como el Socio Tecnológico Estratégico de sus clientes para apoyar los procesos de evolución tecnológica y transformación digital de sus negocios, poniendo a su disposición todas las capacidades que SONDA.

b. Digital Services

Línea de Servicio que apunta a generar valor a través del mejor uso de las herramientas de hardware y software, de comunicaciones, aplicaciones y de mantener la continuidad operativa de los negocios de nuestros clientes. Abarca una amplia gama de servicios, entre ellos: Data Center, Workplace Services y Servicios de Plataforma.

Data Center: Tiene como propósito ofrecer la mejor alternativa de outsourcing de TI, mediante servicios virtuales públicos y soluciones de infraestructura física y/o virtual on-premise. Todo esto bajo un modelo flexible, escalable y con opción de pago por uso, que permite a nuestros clientes implementar soluciones de forma ágil, eficiente y conveniente.

SONDA cuenta con una infraestructura sólida y de alto nivel, compuesta por cuatro centros de datos ubicados entre los más modernos y confiables de Latinoamérica. Entre ellos se encuentra un Data Center Tier IV en Santiago de Chile, dos Tier III localizados en Santiago y Belo Horizonte (Brasil), y un centro de datos adicional emplazado en las oficinas corporativas de la compañía en Chile.

Workplace Services: Tiene como objetivo principal mantener la continuidad operativa del negocio de nuestros clientes, mediante la entrega de un servicio de asistencia técnica especializada y oportuna a los requerimientos que los usuarios de nuestros clientes nos realicen.

En esta línea existen las siguientes unidades:

- **Mesa de Ayuda:** Service Desk opera como un único punto de contacto de los usuarios de un cliente para todas sus necesidades de TI, siendo capaz de resolver en línea o escalar a otros grupos resolutores, las consultas, incidentes o peticiones de los Servicios de TI, disponibilizando variados canales de comunicación como: Teléfono, email, ticket web, con un horario de atención 7X24, si el cliente así lo requiere.
- **Field Service:** Proporciona asistencia técnica especializada para la atención y solución en terreno de los incidentes que afectan los componentes de la infraestructura tecnológica disponible para los usuarios como Notebook, PC, Impresoras, Sistemas operativos. También realiza la mantención preventiva y reparación de servidores y equipos de comunicación que presentan fallas, asegurando la continuidad operacional de los usuarios y plataformas centrales.

Servicios de Plataforma: Proveemos soluciones de infraestructura en pro de resolver necesidades de negocio multindustria a través de alianzas con los principales proveedores de tecnología líderes de la industria, innovando y asegurando los mayores estándares de calidad, experiencia de uso del servicio, para general valor al negocio de nuestros clientes.

En esta línea existen las siguientes unidades:

- **Productos:** Su Objetivo principal es la venta de infraestructura de valor y servicios asociados a esta, gestión de relación con las marcas, arquitectura de las soluciones y gestión del portafolio.
- **Servicios Gestionados:** Su objetivo principal es entregar soluciones integrales de TI bajo un modelo de servicios de externalización que va desde la provisión de infraestructura hasta el outsourcing de todas las plataformas tecnológicas del negocio del cliente, con servicios de soporte, mantenimiento y administración asociados a través de un costo mensual conocido, único y total.

Las soluciones de SONDA aseguran niveles de servicio acorde a las necesidades de la empresa, logrando satisfacción de los usuarios, reduciendo costos de TI, liberando capital de trabajo (CAPEX por OPEX o XaaS), garantizando un acceso

permanente de las tecnologías de punta, y a su vez, evitando pérdidas por obsolescencia o siniestros.

c. Transactional Business

Línea de servicio subdividida en los siguientes negocios:

SONDA, a través de su filial **Tecnoglobal S.A.**, realiza la venta de infraestructura computacional, tanto de hardware como de software, dirigido al sector mayorista del mercado. Entre los productos provistos se encuentran servidores, estaciones de trabajo, tablets, PCs, impresoras, equipos de almacenamiento y respaldo, equipos de comunicaciones y software de base (bases de datos, sistemas operativos y otros). La venta de estos elementos tecnológicos puede incluir la provisión de servicios adicionales como la implementación, mantención y gestión de garantía de los activos.

Dicha filial, cuenta con acuerdos con los principales fabricantes de la industria y disponemos de un equipo de profesionales especializados para proveer las soluciones más adecuadas a las necesidades de nuestros clientes. Estos acuerdos permiten asegurar la provisión de tecnología siempre con el más alto estándar de calidad. A su vez, la independencia con respecto a los proveedores permite asesorar a los clientes con confianza para asegurar la recomendación de la plataforma correcta para cada caso.

Por otro lado, se cuenta con la prestación de servicios financieros de pagos en el comercio presencial y electrónico en Chile con clientes desde grandes cadenas de retail y de comercio electrónico masivo hasta pequeños comercios o micro pymes, desarrollado a través de la filial **Multicaja S.A.** Sin embargo, según lo descrito en nota 3.2 a (14) y atendido lo descrito en la nota 3.2 (i), Multicaja S.A. ha sido clasificada como activo disponible para la venta y por consecuencia, al cierre de este ejercicio, sus resultados se clasifican dentro de operaciones discontinuadas.

Adicionalmente, a través de las filiales **Microgeo Ingeniería S.A. y Microgeo Gráfica S.A.** se provee al mercado de tecnología y soluciones integradas para los mercados de la impresión digital de gran formato, de ingeniería y manufactura (CAD/CAM/GIS, impresión 3D), Geodesia, CAD/CAM y administración de documentos.

Finalmente, se cuenta con la representación y venta de los productos Apple en Chile, a través de la filial **Quintec Distribución S.A.**

2.2 Otra Información a revelar acerca del negocio (No auditado)

a. Información a revelar sobre la naturaleza del negocio.

Entre los principales servicios y productos que ofrece, se encuentran:

- Desarrollar, por cuenta propia o ajena, sistemas de información y procesamiento de datos y, en general, actividades en las áreas de informática, automática y comunicaciones;
- La creación, fabricación, desarrollo, aplicación, importación, exportación, comercialización, mantenimiento, actualización, explotación, instalación y representación de hardware, software y servicios relacionados;
- La compra, venta, importación, exportación, representación, distribución y, en general, la comercialización de equipos de computación y procesamiento de datos, sus repuestos, piezas, útiles, accesorios y demás elementos afines;
- La explotación directa de los mismos bienes, ya sea mediante la prestación de servicios, arrendamiento o cualquiera otra forma;
- La capacitación y entrenamiento, principalmente en áreas de automatización e informática, mediante cursos, seminarios, conferencias, publicaciones, eventos u otras formas de transferencia sistemática de conocimientos y tecnología;
- La prestación de asesorías de organización y administración de empresas, estudios de mercado y de factibilidad e investigación operativa;
Desarrollar, en general cualquiera otra actividad en las áreas de la informática y la computación o que se relacionen directa o indirectamente con éstas.

b. Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos.

La Administración corporativa de SONDA, establecida en Santiago de Chile, es responsable de definir y velar por la correcta ejecución de estrategias que apunten a consolidar la posición competitiva de SONDA en la industria de TI en la región, aprovechando las oportunidades de crecimiento y maximizando el valor para los accionistas.

Por su parte, los gerentes de las filiales, cuentan con objetivos específicos para cada unidad, que en la mayoría de los casos tiene relación con el cumplimiento de las metas establecidas en los planes operativos anuales de éstas. Esto permite que la organización se desenvuelva de manera ágil y flexible, manteniendo mecanismos de control eficientes y asegurando una adecuada ejecución de la estrategia de negocios definida por la administración corporativa.

Adicionalmente, existen funciones corporativas, tales como productos y alianzas, recursos humanos, marketing, desarrollo comercial, finanzas y control de gestión, que guían el quehacer de las filiales en esos ámbitos, permitiendo contar con

directrices y políticas homogéneas, y al mismo tiempo asumiendo realidades específicas de cada país.

c. Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad.

En SONDA, el principal recurso son las 13.940 personas que componen la organización. Se cuenta además con un directorio experimentado, un sólido gobierno corporativo, administración y personal calificado, compuesto mayoritariamente por profesionales y técnicos que nacieron, crecieron y se han desarrollado en América Latina, con una amplia experiencia, tanto en el uso de las TI como en diferentes industrias y realidades de la región.

SONDA mantiene aseguradas a todas sus empresas en Chile y en el extranjero, respecto de los riesgos que puedan sufrir sus activos: hardware, infraestructura, edificios y contenidos, con un especial énfasis en aquellos conceptos cuya siniestralidad pudiera tener un impacto significativo en el resultado económico y financiero de la Sociedad. La política al respecto es compatibilizar un bajo costo en primas con una alta cobertura en riesgos.

La amplia diversificación sectorial y regional de la base de clientes de SONDA, alcanzada gracias a un crecimiento sostenido en el tiempo, permite disminuir considerablemente la volatilidad de los ingresos y la dependencia de un grupo reducido de clientes.

Por otro lado, los proveedores son las principales marcas de productos y dispositivos de TI a nivel mundial, con quienes mantiene alianzas comerciales de larga data. Ninguna de estas alianzas con proveedores obliga a SONDA a realizar negocios de manera exclusiva, por lo que no existe ninguna dependencia significativa con éstos.

d. Información a revelar sobre los resultados de las operaciones y perspectivas.

Las proyecciones de IDC (International Data Corporation) para el año 2026 apuntan a un crecimiento de 10,9%, con respecto a 2025, para la inversión en IT y OT Services, Software y Business Services en Latinoamérica, con lo que la inversión total en la región llegaría a US\$130.131 millones. Las estimaciones a más largo plazo señalan una tasa de crecimiento anual compuesto (CAGR) de 11,5% en el gasto en América Latina para el período 2025-2029. Con lo que la inversión total en la región llegaría a US\$181.156 millones en 2029.

A nivel de segmentos de negocios, se proyecta un CAGR de 8,4% para servicios TI en el período 2025-2029, 12,8% para OT Services, 15,5% para software y 5,6% para Business Services. A nivel de países de Latinoamérica, las proyecciones de

crecimiento para dichos mercados en el periodo 2025-2029, son de 12,7% para Brasil, 11,5% para México, 10,6% para Chile y 10,8% para Colombia.

Actualización: noviembre 2025

e. Información a revelar sobre las medidas de rendimientos fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos.

La gestión de la Sociedad es evaluada en función del cumplimiento del plan operativo anual aprobado por el directorio. Las métricas más importantes consideran cumplimiento de nivel de ingresos, márgenes, utilidad y cierre de nuevos negocios. Los ejecutivos de las unidades de negocio de la Sociedad son evaluados según el cumplimiento de sus propios planes operativos anuales utilizando métricas similares a las descritas anteriormente. La administración superior es evaluada en función de su aporte al proceso de creación de valor.

2.3 Cobertura regional

SONDA cuenta con una extensa red de servicios en 12 países, y una dotación de 13.940 personas al 31 de Diciembre de 2025 (Ver Nota 37).

3. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

3.1 Estados Financieros Consolidados

a. Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitida por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del grupo consolidado.

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en las políticas contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo, o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valoración directa. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad tiene en cuenta las características de los activos o pasivos si los participantes del mercado toman esas características a la hora de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración y/o revelación de los estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de:

- i) las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIIF 16, y
- ii) las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor de mercado, (pero que no son su valor razonable, tales como el valor neto realizable de la NIC 2 o el importe recuperable de la NIC 36).

Empresa en marcha

La Administración tiene, al momento de aprobar los estados financieros, una expectativa razonable de que la Sociedad cuenta con recursos para la continuidad de su funcionamiento en el futuro previsible. Por lo tanto, se ha aplicado la base contable de negocio en marcha en la preparación de los estados financieros.

b. Período contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados incluyen los siguientes estados:

- Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Método Directo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

c. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

El Directorio de SONDA S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes Estados Financieros Consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de enero de 2026.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos, entre otros mencionamos los siguientes:

- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos por pérdidas tributarias
- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Evaluación de deterioro de plusvalía, e identificación de UGE
- Hipótesis empleadas para el reconocimiento de instrumentos financieros conforme NIIF 9.
- Ingresos por servicios pendientes de facturación (Reconocimiento de ingresos)
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes
- Recuperabilidad de las cuentas por cobrar a terceros

Las principales estimaciones se refieren básicamente a:

- (i) Deterioro de activos: La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable de acuerdo con lo indicado en la NIC 36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo menos los costos de venta, y su importe recuperable.

Con independencia de la existencia de cualquier indicio de deterioro del valor, la sociedad comprueba anualmente el deterioro del valor de las plusvalías adquiridas en combinaciones de negocios, de acuerdo con lo indicado en NIC 36.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Para estimar el importe recuperable, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

- (ii) Los juicios críticos requeridos en la aplicación de NIIF 9:
- Clasificación de activos financieros: la evaluación del modelo de negocio dentro del cual los activos son mantenidos y la evaluación de si las condiciones contractuales del activo financiero son solamente pagos del principal e intereses sobre el capital adeudado.
 - Deterioro: La evaluación de si el riesgo crediticio sobre los activos financieros y otras partidas dentro del alcance de deterioro de NIIF 9 se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial para determinar si deberían ser reconocidas perdidas crediticias esperadas por los próximos doce meses o durante la vida del activo.
 - Contabilidad de cobertura: La evaluación prospectiva de la eficacia de la cobertura.

Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 9:

- Deterioro: El uso de información prospectiva y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.
 - Determinación del cambio en el valor razonable de pasivos financieros designados a VRCCR que es atribuible al cambio en el riesgo crediticio de ese pasivo financiero.
- (iii) Combinaciones de negocios: En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor justo de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.
- (iv) Intangibles: La Sociedad ha desarrollado aplicaciones computacionales que estima estarán disponibles para sus clientes. Algunos de estos productos requieren de actualizaciones continuas para efectos de mantenerlos tecnológicamente viables. En el desarrollo y actualización de estos productos se incurre en costos de ingeniería, los cuales son capitalizados y amortizados en el plazo en que se estima que los beneficios asociados a estos costos son recuperados, considerando su obsolescencia tecnológica. (Ver Nota 3.2 f)
- (v) Reconocimiento de ingresos: Los ingresos son reconocidos (incluido el desarrollo de software) de acuerdo al método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados. Los costos totales presupuestados son acumulados usando supuestos relacionados con el período de tiempo necesario para finalizar el proyecto, los precios y disponibilidad de los materiales, así como los sueldos y salarios a ser incurridos. Circunstancias imprevistas podrían extender la vida del proyecto o los costos a ser incurridos, las bases del cálculo del grado de avance podrían cambiar lo que afectaría la tasa o el período de tiempo sobre el cual se reconoce el ingreso del proyecto.
- (vi) La probabilidad de ocurrencia de los pasivos de monto incierto o contingente. Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.
- (vii) Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 16 incluyen las siguientes:

- Estimación del plazo del arrendamiento;
- Determinar si es razonablemente cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida;
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento;

3.2 Principios contables

a. Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

- poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada.);
- exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
- capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Si una subsidiaria utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los estados financieros consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias al elaborar los estados financieros consolidados para asegurar la conformidad con las políticas contables de SONDA.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del holding, son eliminados en la consolidación.

Participaciones no controladoras - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Cambios en las participaciones de la Sociedad en filiales existentes

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la controladora. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

Cuando se pierde control de una filial, se reconoce una ganancia o pérdida en resultados y se calcula como la diferencia entre (i) el agregado del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida; y (ii) el importe en libros previo de los activos (incluyendo la plusvalía), y pasivos de la filial y cualquier participación no controladora. Cuando los activos de la filial son medidos a montos revaluados o a valor razonable y la correspondiente ganancia o pérdida acumulada ha sido reconocida en otros resultados integrales y

acumulada en patrimonio, los importes previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se contabilizan como si la Sociedad hubiese vendido directamente los activos relevantes (es decir, reclasificado a resultados o transferido directamente a resultados retenidos como se especifica por las NIIF aplicables). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la antigua filial a la fecha en que se pierde control se considerará como el valor razonable en el momento de reconocimiento inicial para su medición posterior bajo NIIF 9 Instrumentos Financieros, cuando proceda, como el costo en el momento de reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o un negocio conjunto.

Asociadas y Negocios Conjuntos - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con IFRS 5 Activos No Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas. Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales. Cuando la participación de SONDA en las pérdidas de una asociada o negocio conjunto excede su participación en éstos, la Sociedad dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales. La participación en una asociada o negocio conjunto será el importe en libros de la inversión en la asociada o negocio conjunto determinado según el método de la participación, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la Sociedad en la asociada o negocio conjunto.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la Sociedad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la Sociedad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el

costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIIF 9 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la Sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros; cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenida para la venta.

Cuando la Sociedad mantiene una participación en la antigua asociada o en el negocio conjunto y la participación es un activo financiero, la Sociedad mide la participación retenida a su valor razonable a la fecha y el valor de mercado se considera su valor razonable en el reconocimiento inicial, de conformidad con NIIF 9.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación mantenida se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente en otros resultados integrales relacionado a esa asociada o negocio conjunto, dicho importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados.

La Sociedad continúa usando el método de la participación cuando una inversión en una asociada se convierte en una inversión en un negocio conjunto o una inversión en un negocio conjunto se convierte en una inversión en una asociada. No hay una remediación del valor razonable sobre dichos cambios en la participación.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continúa usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una Sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados de la Sociedad solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto.

El detalle de las sociedades incluidas en la consolidación es el siguiente:

Porcentaje de participación en la propiedad de la subsidiaria

31.12.2025	31.12.2024
------------	------------

Rut	Nombre de la subsidiaria	País	Moneda funcional	Porcentaje Participación Directa	Porcentaje Participación Indirecta	Total Participación Controladora	Proporción de participaciones en la propiedad mantenidas por las participaciones no controladoras	Porcentaje Participación Directa	Porcentaje Participación Indirecta	Total Participación Controladora	Proporción de participaciones en la propiedad mantenidas por las participaciones no controladoras
Extranjera	SONDA ARGENTINA S.A.	Argentina	ARS : Pesos Argentinos	10,740%	89,260%	100,000%	0,000%	10,740%	89,260%	100,000%	0,000%
76.240.462-1	INMOBILIARIA SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,000%	86,750%	86,750%	13,250%	0,000%	86,750%	86,750%	13,250%
88.579.800-4	MICROGEO INGENIERIA S.A. (13)	Chile	USD : US Dólar	0,000%	80,000%	80,000%	20,000%	0,000%	80,000%	80,000%	20,000%
76.646.053-4	MICROGEO GRAFICA S.A. (13)	Chile	USD : US Dólar	0,000%	80,000%	80,000%	20,000%	0,000%	80,000%	80,000%	20,000%
76.828.790-2	MULTICAJA S.A. Y FILIALES (14)	Chile	CLP : Pesos Chilenos	69,502%	0,000%	69,502%	30,500%	69,502%	0,000%	69,502%	30,500%
76.376.955-0	QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A. Y FILIALES	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,000%	99,847%	99,847%	0,150%	0,000%	99,847%	99,847%	0,150%
96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,080%	99,920%	100,000%	0,000%	0,080%	99,920%	100,000%	0,000%
76.903.990-2	SOC. PROD. Y SERV. REDES MOVILES S.A. Y FILIAL (12)	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	67,000%	67,000%	33,000%
96.725.400-2	SOLUCIONES EXPERTAS S.A. Y FILIALES	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,000%	50,000%	50,000%	50,000%	0,000%	50,000%	50,000%	50,000%
76.039.505-6	SONDA FILIALES CHILE LTDA.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	99,995%	0,005%	100,000%	0,000%	99,995%	0,005%	100,000%	0,000%
96.987.400-8	SONDA INMOBILIARIA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
77.122.745-7	SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A. (1) (8)	Chile	CLP : Pesos Chilenos	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%
99.496.560-4	SONDA SERVICIOS PROFESIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,077%	99,923%	100,000%	0,000%	0,077%	99,923%	100,000%	0,000%
76.035.824-K	SONDA SPA	Chile	CLP : Pesos Chilenos	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%	100,000%	0,000%
96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	Chile	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
78.072.130-8	VERTICAL RETAIL S.A. (4)	Chile	CLP : Pesos Chilenos	0,674%	99,326%	100,000%	0,000%	0,674%	99,326%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA URUGUAY S.A. (5)	Uruguay	USD : US Dólar	28,450%	71,550%	100,000%	0,000%	28,450%	71,550%	100,000%	0,000%
Extranjera	CTIS TECNOLOGÍA LTDA. (9)	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	PARS PRODUTOS DE PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA DO BRASIL LTDA. Y FILIALES (6) (9)	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA PROCWORK INF. LTDA. Y FILIALES (6) (9)	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	TELSINC COMERCIO DE EQUIPAMIENTO DE INF. LTDA. (9)	Brasil	BRL : Real Brasileño	0,460%	99,540%	100,000%	0,000%	0,950%	99,050%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA DE COLOMBIA S.A.S. Y FILIALES (7)	Colombia	COP : Pesos Colombianos	4,981%	95,019%	100,000%	0,000%	4,981%	95,019%	100,000%	0,000%
Extranjera	CONSORCIO SONDA ECUADOR	Ecuador	USD : US Dólar	70,000%	30,000%	100,000%	0,000%	70,000%	30,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA DEL ECUADOR ECUASONDA S.A.	Ecuador	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA DEL PERU S.A.	Perú	PEN : Soles Peruanos	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA INC	Canadá	CAD : Dólar Canadiense	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA TECNOLOGIAS DE COSTA RICA S.A.	Costa Rica	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA USA INC. (2) (15)	Estados Unidos	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA GUATEMALA S.A.	Guatemala	USD : US Dólar	0,500%	99,500%	100,000%	0,000%	0,500%	99,500%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA MEXICO S.A. DE C.V. Y FILIALES (3) (10) (11)	México	MXN : Pesos Mexicanos	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%
Extranjera	SONDA PANAMA S.A.	Panamá	USD : US Dólar	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%

En Nota N°36 se incluye información complementaria de los estados financieros de estas subsidiarias consolidadas.

Los movimientos en la participación de estas subsidiarias efectuados por SONDA, durante 2024 y 2025 han sido los siguientes:

- (1) Con fecha 26 de febrero de 2024 en Junta extraordinaria de Accionistas se acordó cambiar la razón social de la sociedad Inversiones Internacionales S.A. a SONDA Inversiones Internacionales S.A.

Con fecha 13 de marzo de 2024 se realizó un aumento de capital a la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A., quedando como sigue:

SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA S.A.	781.890.912	99,99998%	782.378.242	99,99997%
SONDA S.p.A.	160	0,00002%	211	0,00003%
	781.891.072	100,00000%	782.378.453	100,00000%

Posteriormente, con fecha 24 de mayo de 2024, se realizó un nuevo aumento de capital a la sociedad, quedando como sigue:

SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA S.A.	782.378.242	99,99997%	785.378.241	99,99997%
SONDA S.p.A.	211	0,00003%	212	0,00003%
	782.378.453	100,00000%	785.378.453	100,00000%

Finalmente, en diciembre de 2024, se realizó un nuevo aumento de capital por US\$30.834.954, el cual fue pagado mediante la capitalización de un crédito y sus respectivos intereses, que tenía a su favor SONDA S.A., por un total de US\$22.734.954, más dinero en efectivo por US\$8.100.000, quedando la participación accionaria como sigue:

SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA S.A.	785.378.241	99,99997%	816.213.195	99,99997%
SONDA S.p.A.	212	0,00003%	212	0,00003%
	785.378.453	100,00000%	816.213.407	100,00000%

- (2) Durante 2024, la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A. ha realizado aportes de capital a la filial SONDA USA Inc. por un total de US\$ 3.500.000.
- (3) En el mes de junio de 2024 fue perfeccionado un aumento de capital a la sociedad NOVIS Corp US Inc. por US\$ 3.504.270,56, mediante la emisión de 759 acciones, y cuya participación queda como sigue:

NOVIS CORP US Inc.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	1.200	2,01752%	1.200	1,99210%
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	34.487	57,98181%	34.488	57,25290%
SONDA FILIALES CHILE LTDA.	-	0,00000%	455	0,75534%
TERCEROS	23.792	40,00067%	24.095	39,99967%
	59.479	100,00000%	60.238	100,00000%

Este aporte fue pagado mediante el traspaso de las acciones que poseía SONDA Filiales Chile sobre Novis S.A., quedando su estructura accionaria como sigue:

NOVIS S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA FILIALES CHILE LTDA.	8.520	60,00000%	-	0,00000%
NOVIS CORP US Inc.	-	0,00000%	14.199	99,99296%
TERCEROS	5.680	40,00000%	1	0,00704%
	14.200	100,00000%	14.200	100,00000%

- (4) Con fecha 05 de noviembre de 2024 en Junta extraordinaria de Accionistas se acordó cambiar la razón social de la sociedad SONDA Servicios Educativos S.A. a Vertical Retail S.A.
- (5) Con fecha 20 de diciembre de 2024, los accionistas de la filial SONDA Uruguay S.A. aprobaron un aumento de capital en la sociedad por \$402.552.000 pesos uruguayos, mediante el ingreso de un nuevo accionista SONDA Inversiones Internacionales S.A., el cual realizó un aporte en efectivo por US\$ 9.000.000, adicionalmente se procede a la adecuación y capitalización de otros rubros patrimoniales, por lo que la participación en dicha filial queda como sigue:

SONDA URUGUAY S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA ARGENTINA S.A.	14.510.001	50,10208%	267.437.574	28,56142%
SONDA S.A.	14.450.877	49,89792%	266.369.959	28,44740%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	-	0,00000%	402.552.000	42,99118%
	28.960.878	100,00000%	936.359.533	100,00000%

(6) Durante diciembre de 2024, la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A. realizó aportes de capital a las siguientes filiales de Brasil:

- SONDA Procwork Informática Ltda.: Con fecha 27 de diciembre 2024 se realizó un aporte por un monto de R\$17.153.614, por la emisión de 17.153.614 acciones.

En cuadro a continuación se presenta la nueva participación en dicha filial:

SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	947.523.570	99,99999%	964.677.184	99,99999%
SONDA SERVICIOS PROFESIONALES S.A.	1	0,00000%	1	0,00000%
SONDA Ciudades Inteligentes e Mobilidade Ltda.	123	0,00001%	123	0,00001%
	947.523.694	100,00000%	964.677.308	100,00000%

- SONDA do Brasil Ltda., con fecha 20 de diciembre de 2024 se realizó un aporte por un monto de R\$ 2.175.828, mediante la emisión de 2.175.828 acciones.

En cuadro a continuación se presenta la nueva participación en dicha filial:

SONDA DO BRASIL LTDA.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	216.982.351	100,00000%	219.158.179	100,00000%
SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA.	5	0,00000%	5	0,00000%
	216.982.356	100,00000%	219.158.184	100,00000%

(7) En el mes de enero de 2025, en Asamblea Extraordinaria de Accionistas fue formalizada la constitución de la Sociedad DC Colombia S.A.S., con un capital ascendente a 3.842 acciones, todas suscritas y pagadas por SONDA Servicios S.A.S.

(8) Con fecha 14 de julio de 2025 Sonda S.A. realizó un aumento de capital a la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A. por US\$ 25.000.000, los cuales fueron pagados durante el año, a través de la emisión de 25.000.000 de acciones, quedando su participación como sigue:

SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA S.A.	816.213.195	99,99997%	841.213.195	99,99997%
SONDA S.p.A.	212	0,00003%	212	0,00003%
	816.213.407	100,00000%	841.213.407	100,00000%

(9) Durante el año 2025, la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A. realizó aportes de capital a las siguientes filiales de Brasil:

- CTIS Tecnología Ltda.

Con fecha 21 de julio de 2025, por un monto de R\$46.899.999,99, mediante la emisión de 46.899.999 acciones, quedando su participación como sigue:

CTIS Tecnología Ltda.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	545.797.400	100,00000%	592.697.399	100,00000%
SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA.	1	0,00000%	1	0,00000%
	545.797.401	100,00000%	592.697.400	100,00000%

- Telsinc Comercio de Equipamiento de Inf. Ltda.

Con fecha 21 de julio de 2025, por un monto de R\$15.200.000, mediante la emisión de 15.200.000 acciones, quedando su participación como sigue:

Telsinc Comercio de Equipamiento de Inf. Ltda.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	61.605.691	99,42170%	76.805.691	99,53561%
SONDA S.A.	358.338	0,57830%	358.338	0,46438%
SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA.	1	0,00000%	1	0,00000%
	61.964.030	100,00000%	77.164.030	100,00000%

- SONDA Procwork Informática Ltda., en las siguientes fechas:
 - 21 de julio de 2025, por un monto de R\$14.700.000, mediante la emisión de 14.700.000 acciones.
 - 24 de octubre de 2025, por un monto de R\$33.700.000,03, mediante la emisión de 33.700.000 acciones.
 - 26 de diciembre de 2025, por un monto de R\$39.814.488, mediante la emisión de 39.814.488 acciones.

En cuadro a continuación se presenta la nueva participación de dicha filial:

SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	979.377.184	99,99999%	1.052.891.672	99,99999%
SONDA SERVICIOS PROFESIONALES S.A.	1	0,00000%	1	0,00000%
SONDA Cidades Inteligentes e Mobilidade Ltda.	123	0,00001%	123	0,00001%
	979.377.308	100,00000%	1.052.891.796	100,00000%

- SONDA do Brasil Ltda.

Con fecha 24 de octubre de 2025, por un monto de R\$25.881.679, mediante la emisión de 25.881.679 acciones, quedando su participación como sigue:

SONDA do Brasil Ltda.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	219.158.179	100,00000%	245.039.858	100,00000%
SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA.	5	0,00000%	5	0,00000%
	219.158.184	100,00000%	245.039.863	100,00000%

(10) Con fecha 13 de agosto de 2025 se realizó una disminución del capital social de la Sociedad Servicios de Aplicación e Ingeniería Novis S.A. de C.V., como consecuencia del retiro voluntario del accionista Inversiones San Alberto SpA., quedando su participación como sigue:

Servicios de Aplicación e Ingeniería NOVIS S.A. de C.V.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	75.000	14,79970%	1	0,00033%
NOVIS CORP US Inc.	381.767	75,33383%	299.916	99,99967%
TERCEROS	50.000	9,86647%	-	0,00000%
	506.767	100,00000%	299.917	100,00000%

(11) Con fecha 22 de agosto de 2025 se realizó un aumento de capital a la sociedad Novis S.A. por \$1.311.244.000, mediante la emisión de 13.600 acciones pagadas íntegramente por NOVIS CORP US. INC., quedando su participación como sigue:

NOVIS S.A.	Estructura accionaria			
	Anterior		Nueva	
	Cantidad Acciones	%	Cantidad Acciones	%
NOVIS CORP US Inc.	14.199	99,99296%	27.799	99,99640%
TERCEROS	1	0,00704%	1	0,00360%
	14.200	100,00000%	27.800	100,00000%

(12) Con fecha 17 de septiembre de 2025 la Sociedad SONDA Filiales Chile Ltda. vendió la totalidad de sus acciones en la empresa Sociedad Proveedor de Productos y Servicios para Redes de Datos Móviles S.A. (Wireless-IQ S.A.) a los accionistas Víctor Coronado e Inversiones Malihue Ltda., por un total de \$37.782.950; como consecuencia SONDA transfiere todos sus títulos en la Sociedad, no manteniendo participación alguna y, por lo tanto, deja de consolidar a la filial.

(13) Con fecha 18 de noviembre de 2025, la Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Microgeo S.A. acordó someter a la Sociedad a un proceso de división, mediante el cual se divide su patrimonio social, dando origen a dos sociedades anónimas, lo cual se materializó por escritura pública de fecha 4 de diciembre del mismo año.

La sociedad continuadora Microgeo S.A. modificó su razón social, pasando a denominarse Microgeo Ingeniería S.A.

Se constituyó una nueva sociedad denominada Microgeo Gráfica S.A., sociedad que está en proceso de Inicio de Actividades en el Servicio de Impuestos Internos.

(14) Con fecha 16 de diciembre de 2025, la Sociedad informó, mediante Hecho Esencial, que SONDA S.A. acordó la venta de la totalidad de su participación en la sociedad Multicaja S.A. al Banco Itaú, encontrándose dicha operación en proceso de cumplimiento de condiciones para el traspaso efectivo de dicha participación, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

La operación no se encuentra legalmente perfeccionada, sin embargo, siguiendo el criterio contable descrito en nota 3.2 i), la operación ha sido clasificada como una operación discontinuada.

(15) Durante 2025, la sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A., ha realizado aportes de capital a la filial SONDA USA Inc. por un total de US\$ 5.000.000.

b. Combinaciones de negocios

Las adquisiciones de negocios se contabilizan por el método de la adquisición. La contraprestación transferida en una combinación de negocios se mide al valor razonable, que se calcula como la suma de los valores razonables en la fecha de adquisición, de los activos transferidos por la Sociedad, los pasivos incurridos con respecto a los propietarios anteriores de la adquirida, y las participaciones patrimoniales emitidas por la Sociedad a cambio del control de la adquirida. Los costos relacionados con la adquisición se reconocen en los resultados al ser incurridos.

En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor justo de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

En la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se reconocen a su valor razonable, exceptuando lo siguiente:

- Los activos o pasivos por impuestos diferidos, y activos o pasivos relacionados con acuerdos de beneficios a los empleados se reconocen y miden de acuerdo con la NIC 12 Impuestos a la renta y la NIC 19, respectivamente;
- Los pasivos o instrumentos de patrimonio relacionados con acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida o acuerdos de pagos basados en acciones de la Sociedad celebrados para reemplazar los acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida se miden de conformidad con la NIIF 2 en la fecha de adquisición; y
- Los activos (o grupo de activos para su disposición) que son clasificados como mantenidos para la venta de acuerdo con la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones descontinuadas se miden de acuerdo con esa Norma.

La Plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación patrimonial previamente poseída por la adquirente (si hubiese) en la adquirida sobre los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, luego de una re-evaluación, los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos exceden la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente poseída por la adquirente en la adquirida (si la hubiese), dicho exceso se reconoce inmediatamente en resultados como una ganancia por una compra en términos muy ventajosos.

Las participaciones no controladoras que son participaciones en la propiedad actuales y que otorgan a sus tenedores una parte proporcional de los activos netos de la entidad en el caso de liquidación se pueden medir inicialmente ya sea al valor razonable o bien a la parte proporcional, de las participaciones no controladoras, de los importes reconocidos sobre los activos netos identificables de la adquirida. La elección de la base de medición se hace sobre la base de transacción por

transacción. Otros tipos de participaciones no controladoras se miden al valor razonable o, cuando procede, sobre la base específica en otra NIIF.

La contraprestación contingente resultante de una combinación de negocios se mide por su valor razonable a la fecha de la adquisición, como parte de esa combinación de negocios. La determinación del valor razonable se basa en los flujos de efectivo descontados. Los supuestos clave toman en consideración la posibilidad de alcanzar cada meta de rendimiento financiero y el factor de descuento.

Cuando la contraprestación transferida por la Sociedad en una combinación de negocios incluye activos o pasivos resultantes de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación se mide al valor razonable a la fecha de adquisición y se incluye como parte de la contraprestación transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que se califican como ajustes del periodo de medición se ajustan retrospectivamente, con los correspondientes ajustes contra la Plusvalía. Los ajustes del periodo de medición son ajustes que surgen de información adicional obtenida durante el "periodo de medición" (el cual no puede exceder a un año desde la fecha de adquisición) acerca de hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición.

La contabilización posterior para los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no se califican como ajustes del periodo de medición depende de la forma cómo se clasifica la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que se clasifica como patrimonio no se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio. La contraprestación contingente que se clasifica como un activo o un pasivo se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte de acuerdo con la NIIF 9, o la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes, según proceda, reconociéndose los resultados correspondientes en el resultado del ejercicio.

Cuando se realiza una combinación de negocios en etapas, la participación patrimonial mantenida previamente por la Sociedad en la adquirida se vuelve a medir a la fecha de adquisición a su valor razonable y la ganancia o pérdida resultante, si hubiese, se reconoce en los resultados. Los importes resultantes de la participación en la adquirida anteriores a la fecha de adquisición que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasifican a resultados, siempre y cuando dicho tratamiento fuese apropiado en caso de que se vendiera dicha participación.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios no está finalizada al cierre del periodo de reporte en que la combinación ocurre, la Sociedad informa los

importes provisionales de las partidas cuya contabilización está incompleta. Durante el periodo de medición, se ajustan esos importes provisionales (conforme se indica en párrafos anteriores), o se reconocen los activos o pasivos adicionales que existían en la fecha de adquisición y que, de conocerse, habrían afectado los importes reconocidos en esa fecha.

Combinaciones de negocio bajo control común:

Las combinaciones de negocios bajo control común se registran utilizando como referencia el método de unificación de intereses. Bajo este método los activos y pasivos involucrados en la transacción se mantienen reflejados al mismo valor libros en que estaban registrados en las empresas de origen. Cualquier diferencia entre los activos y pasivos aportados a la consolidación y la contraprestación entregada, se registra directamente en el Patrimonio neto, como un cargo o abono a Otras reservas.

c. Moneda

Los Estados Financieros de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados de Situación Financiera Consolidados, los resultados integrales y el estado de flujos de efectivo de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y la moneda de presentación para los Estados Financieros Consolidados.

d. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y SONDA S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y Estado Consolidado de Situación Financiera.

Los Estados Financieros, no presentan ingresos y gastos netos, en su estado consolidado de resultados integral.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera, se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos a nivel de subsidiaria, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos de la subsidiaria si, y solo si, se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

- En el caso de los instrumentos derivados se presentan netos cuando sus respectivos contratos establecen intercambio por compensación de diferencias, al momento de liquidarse la operación.

e. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (moneda extranjera) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los estados de resultados integrales consolidados.

Los activos y pasivos denominados en Dólares Estadounidenses, Reales Brasileños, Pesos Colombianos, Pesos Mexicanos, Sol Peruano, Pesos Argentinos y Euros, han sido convertidos a Pesos Chilenos (moneda de presentación) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

Período	Dólar Estadounidense	Peso Mexicano	Peso Colombiano	Sol Peruano	Real Brasileño	Euro	Peso Argentino	Unidad de Fomento
31.12.2025	907,13	50,52	0,24	269,91	165,26	1.066,58	0,62	39.727,96
31.12.2024	996,46	48,49	0,23	264,54	161,32	1.035,28	0,97	38.416,69

Las “Unidades de Fomento” (CLF o UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado Consolidado de Resultados Integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

Economía Hiperinflacionaria Argentina

Durante 2018, la International Practice Task Force (IPFT) del Center for Audit Quality (CAQ) declaró la economía de Argentina como hiperinflacionaria a contar del 1 de julio de 2018, considerando que la inflación acumulada de Argentina durante los últimos 3 años superó el 100%. Conforme a esto, la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” debe ser aplicada.

En los presentes Estados Financieros Consolidados, dado que la moneda funcional de la filial SONDA Argentina S.A. es el Peso Argentino (ARS), se han re-expresado los estados financieros desde el año 2012 (año en el que se dejó de tener moneda funcional USD), con el fin de reflejar los cambios en el poder adquisitivo del peso argentino, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros.

Las partidas no monetarias (principalmente plusvalía, activo fijo y cuentas de patrimonio) han sido reexpresadas desde su origen y posteriormente convertidas desde el peso argentino al peso chileno, al tipo de cambio de cierre, de acuerdo a lo establecido por NIC 21, cuando se trata de una economía hiperinflacionaria.

f. Intangibles

La Sociedad y sus filiales mantienen los siguientes tipos de intangibles:

Activos intangibles desarrollados internamente para uso interno o para ser comercializados – Costos de Investigación y Desarrollo

Los gastos por actividades de investigación son reconocidos como gasto en el período en el cual se incurren.

Un activo intangible generado internamente y originado en proyectos de desarrollo (o de fase de desarrollo de un proyecto interno) se reconoce si, y solamente si, se ha comprobado todo lo siguiente:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o venta;
- La Administración tiene la intención de completar el activo intangible para su uso o venta;
- Existe la capacidad de utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la manera cómo el activo intangible generará probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe la disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para finalizar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorizar, de manera confiable, los desembolsos atribuibles al activo intangible durante su desarrollo.

El monto inicialmente reconocido para los activos intangibles generados internamente corresponde a la sumatoria de los gastos incurridos desde la fecha en la cual el activo intangible cumple por primera vez con los criterios de reconocimiento enumerados anteriormente. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los gastos de desarrollo se llevan a resultados en el período en el cual se incurrieron.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos intangibles generados internamente se presentan al costo menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, en caso de existir.

Un activo intangible es dado de baja por enajenación, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros del uso o enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas de un activo intangible, calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la enajenación y el importe en libros del activo, se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja en cuentas el activo.

Costo de desarrollo de proyectos a la medida

Los costos incurridos en el desarrollo de ciertos proyectos específicos significativos (que cumplen las condiciones para ser calificados como activos según se especifica en título anterior) se activan y amortizan en los períodos en que dichos costos generan ingresos, los que, generalmente, están asociados a contratos con clientes. La Sociedad considera que, dada la naturaleza de los activos intangibles que mantiene, éstos poseen vida útil finita y su amortización comenzará cuando el activo esté disponible para su utilización. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas, y se determinó en base al tiempo que se espera obtener beneficios económicos futuros. La vida útil estimada y el método de amortización son revisados al cierre de cada Estado de Situación Financiera, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

	Período	Vida mínima	Vida máxima
Costos de Desarrollo para Proyectos a la medida	Meses	(i)	(i)
Costos de Desarrollo productos de software propio	Meses	48	60
Otros Activos Intangibles Identificables	Meses	12	48

- (i) El plazo de amortización de los costos de desarrollo de proyectos a la medida dependerá de los plazos de duración del contrato respectivo o la vida útil de este (lo que sea menor).

Activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios

Los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios son registrados a su valor justo determinado a la fecha de la compra, conforme NIIF 3. Estos activos son clasificados como activos intangibles de vida útil definida, los cuales se amortizan de acuerdo a la vida útil determinada en función del período en el cual se espera que estos activos generen beneficios, y son sometidos a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

Corresponden principalmente a:

- Marcas comerciales – Corresponden a derechos de uso de la marca de las sociedades adquiridas, garantizados legalmente. Teniendo en cuenta la política habitual de SONDA de discontinuar el uso de estas marcas, como ha ocurrido en adquisiciones pasadas, este intangible se amortiza en un período de utilización suficiente para la migración a la Marca SONDA. El plazo de amortización asignado en función del plan de negocios de la Sociedad, determinó un periodo de amortización entre 2 y 4 años, dependiendo del periodo estimado de uso de la marca.

En el caso de las marcas reconocidas por la combinación de negocios de Multicaja, estos activos intangibles tienen una vida útil indefinida. De acuerdo al análisis del negocio que desarrolla la Sociedad, se puede concluir que, tanto la marca “Klap” como los contratos con marcas, son relevantes para el desempeño actual y futuro del negocio.

- Carteras de clientes y Relaciones comerciales con clientes - Corresponden a la valorización a lo largo del tiempo de las relaciones establecidas con clientes, generadas por la venta de productos y servicios a través de su equipo de ventas. Estas relaciones se materializarán en pedidos de ventas, los cuales generarán ingresos y costos de ventas. El plazo de amortización asignado en función del plan de negocios de largo plazo, determinó una vida útil entre 10 y 15 años.
- Backlog de contratos – Conjunto relevante de contratos con clientes que garantizan ingresos futuros para la Sociedad. El plazo de amortización refleja el patrón en el que se espera que los beneficios económicos para el adquirente sean consumidos, el cual dependerá del análisis de la cartera de cliente y segmento de negocio asociado, hasta un máximo de 5 años.

Plusvalía (Goodwill):

La plusvalía generada en la adquisición de una filial representa el exceso del valor de adquisición sobre la participación de la Sociedad en el valor justo neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la entidad adquirida reconocidos en la fecha de adquisición. La plusvalía comprada se reconoce inicialmente como un activo al costo y posteriormente es medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

Para propósitos de probar el deterioro, la plusvalía es asignada a cada una de las Unidades Generadoras de Efectivo de la Sociedad que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado, de acuerdo a lo definido en NIC 36. Si el monto recuperable de las Unidades Generadoras de Efectivo es menor que el valor libro de la unidad, la pérdida por deterioro es asignada, en primer lugar, a disminuir el valor libro de cualquier Goodwill asignado a la unidad y luego a los otros activos de la unidad prorratedos sobre la base del valor libro de cada activo en la unidad. Las pérdidas por deterioro reconocidas en el Goodwill no son reversadas en períodos posteriores.

En la fecha de enajenación de una filial, el saldo de la plusvalía comprada atribuible, es incluido en la determinación de las utilidades y pérdidas por la venta.

La plusvalía comprada generada en adquisiciones de sociedades extranjeras, se controlan en la moneda funcional del país de la inversión.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

A contar de 2010, con la entrada en vigor de las modificaciones efectuadas a NIC 27 "Estados financieros consolidados y separados", los efectos que se producen en transacciones entre el controlador y participación de no controladores (minoritarios), sin producir cambio de controlador, se registran directamente en el Patrimonio Atribuido a los Propietarios de la Controladora.

g. Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos que posee la Sociedad corresponden a los activos tangibles que cumplen la siguiente definición:

- Son para el uso interno (administración y ventas).

- Son utilizados para suministrar servicios.
- Se esperan utilizar por más de un período (largo plazo)
- Corresponden a repuestos importantes y equipos de mantenimiento adquiridos para proyectos específicos de largo plazo.

El costo inicial del activo fijo puede incluir:

- Precio de adquisición (más los aranceles de importación y otros costos asociados a las importaciones)
- Cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que comience a operar
- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

La Sociedad ha optado por el método del costo, para todos los elementos que componen su activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro del valor (si las hubiere).

Una partida de propiedades, planta y equipo es dada de baja al momento de su enajenación o cuando no se espera que surjan beneficios económicos futuros del uso continuado del activo. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la enajenación o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo es determinada como la diferencia entre las ganancias por ventas y el importe en libros del activo, y reconocida en resultados.

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo en los meses de vida útil estimada.

La vida útil estimada corresponde a la siguiente:

	Período	Vida mínima	Vida máxima
Edificios y Construcciones	Meses	600	1200
Equipamiento de Tecnologías de la Información	Meses	36	(i)
Equipos de Oficina, Informáticos y de Redes de la Comunicación	Meses	36	(i)
Vehículos	Meses	60	84
Otras Propiedades, Planta y Equipo - Software	Meses	36	(ii)
Otras Propiedades, Planta y Equipo - Mobiliario de Oficina	Meses	36	60 (iii)
Equipamiento para Datacenter (Servidores - HW de almacenamiento - HW de comunicaciones)	Meses	36	(iv)

- (i) Dentro del rubro equipamiento de tecnologías de la información, existen activos que se utilizan en Proyectos, los cuales se deprecian en el plazo de la duración del contrato, o su vida útil económica (lo que sea menor).
- (ii) La vida útil asignada dependerá del plazo de duración de la licencia, en caso de ser indefinida, se asigna un mínimo de 36 meses o el plazo de la duración del contrato.
- (iii) El mobiliario de oficina se deprecia, en general, en 60 meses, pudiendo aplicar un rango menor, lo cual dependerá del uso y desgaste del activo.
- (iv) Tanto para equipos dedicados a clientes como para múltiples usuarios, la vida útil asignada será el plazo del contrato, con un máximo de 60 meses. Para equipos específicos, se debe contar con la certificación por parte del proveedor, de la vida útil económica.

h. Propiedades de Inversión

La Compañía reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de la enajenación o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros de la enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos netos de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en resultados en el ejercicio en que se da de baja la propiedad.

Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian linealmente en los meses de vida útil estimada, que corresponde a:

	Período	Vida mínima	Vida máxima
Edificios	Meses	600	1200

i. Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas.

Los grupos de activos para su disposición (grupo de activos que se van a enajenar o distribuir junto con sus pasivos directamente asociados) se clasifican como:

- mantenidos para la venta si su valor en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta en lugar de por su uso continuado; o
- mantenidos para distribuir a los propietarios cuando la entidad se compromete a distribuir los activos (o grupos de activos para su disposición) a los propietarios.

Para la clasificación anterior, los activos deben estar disponibles para la venta o distribución inmediata en sus condiciones actuales y la venta o distribución debe ser altamente probable. Para que la transacción se considere altamente probable, la Administración debe estar comprometida con un plan de venta o distribución y debe haberse iniciado las acciones necesarias para completar dicho plan. Así mismo debe esperarse que la venta o distribución estén finalizadas en un año a partir de la fecha de clasificación.

La depreciación y amortización de estos activos cesan cuando se cumplen los criterios para ser clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta o mantenidos para distribuir a los propietarios.

Los activos que dejen de estar clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, o dejen de formar parte de un grupo de activos para su disposición, son valorados al menor de su valor en libros antes de su clasificación, menos las depreciaciones, amortizaciones o revalorizaciones que se hubieran reconocido si no se hubieran clasificado como tales, y el valor recuperable en la fecha en que se reclasifican como activos no corrientes.

Una operación discontinuada es un componente del Grupo que ha sido dispuesto, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y

- representa una línea de negocio o un área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto;
- forma parte de un plan individual y coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto; o
- es una entidad subsidiaria adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

Los resultados después de impuestos de las operaciones discontinuadas se presentan en una única línea del estado de resultados integral denominada "Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas", así como también la ganancia o pérdida reconocida por la medición a valor razonable menos los costos de venta o por la disposición de los activos o grupos para su disposición que constituyan la operación discontinuada.

j. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Venta de hardware;
- Prestación de servicios computacionales.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

Para la venta de bienes de hardware, los ingresos se reconocen en un momento determinado del tiempo, cuando los bienes son entregados en las instalaciones de los clientes, lo que se considera es el momento en el que se transfiere el control de los productos. Los ingresos se reconocen en este momento siempre que tanto los ingresos como los costos puedan medirse de manera fiable, la recuperación de la contraprestación sea probable y no exista involucramiento continuo en relación con los bienes.

En el caso de ciertos contratos que permiten que el cliente devuelva un ítem, actualmente los ingresos se reconocen cuando puede realizarse una estimación razonable de las devoluciones, siempre que se cumplan todos los otros criterios para el reconocimiento de ingresos. Si no puede realizarse una estimación razonable, se difiere el reconocimiento de los ingresos hasta que termine el período de devolución o pueda realizarse una estimación razonable de las devoluciones.

Bajo la Norma NIIF 15, se reconocerán los ingresos por estos contratos en la medida que sea probable que no ocurra una reversión significativa en el importe de los ingresos acumulados. Como consecuencia, para esos contratos en los que la Sociedad no puede realizar una estimación razonable de las devoluciones, se espera que los ingresos se reconozcan antes del momento en que termina el período de devolución o pueda realizarse una estimación razonable.

Para la prestación de servicios, relacionados con trabajos que puede requerirse llevar a cabo durante un período de tiempo, los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo. El precio de transacción asignado a estos servicios se reconoce linealmente durante el período de servicio.

Los ingresos por servicios de instalación y/o implantación se reconocen de acuerdo con la norma NIIF 15 Ingresos por Contratos con Clientes, siempre que se cumplan todas las obligaciones de ejecución a lo largo del tiempo. Durante la fase de construcción, el activo se clasifica como activo financiero, ya que la Sociedad tiene el derecho incondicional a recibir el pago efectivo del cliente por los servicios de instalación y/o implantación. Conforme a los compromisos del contrato, se estiman los costos a incurrir hasta el término del contrato.

Tipo	Reconocimiento del Ingreso
Venta de aplicativos	Venta: al momento de la venta del aplicativo
Venta de aplicativos y Actualizaciones	Venta: al momento de la venta del aplicativo Actualizaciones del aplicativo: se reconoce mensualmente a lo largo del tiempo que dure el contrato (a lo largo del tiempo)
Derecho de Uso Licencias	Derecho de uso de licencias: Al momento que comienza el uso de la licencia (en un minuto determinado del tiempo), previamente recibidas en conformidad por el cliente
Venta de Licencia	Venta de licencia: al momento de la venta (en un minuto determinado del tiempo)
Venta de hardware	Venta: al momento de la venta (en un minuto determinado del tiempo)
Arriendo de equipos - Sin renovación de equipo	Venta: se reconoce en un momento del tiempo Intereses Financieros: se reconocen mensualmente a lo largo del tiempo
Arriendo de espacios en dependencias de SONDA	El arriendo se reconoce mensualmente a lo largo del tiempo, es considerado un arrendamiento operativo (Arrendador)
Desarrollo de software	A través del tiempo, de acuerdo a los hitos definidos (considerando el porcentaje de cobertura de los hitos por ingresos)
Servicios varios	Los servicios se reconocen a través del tiempo
Servicios de construcción de infraestructura tecnológica	En conformidad con NIIF 15, se reconocen en la medida que todas las obligaciones de desempeño se satisfacen a lo largo del tiempo.

k. Deterioro del valor de los activos

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Sociedad de acuerdo con lo establecido en la NIC 36.

Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipos
 - Plusvalía
 - Activos Intangibles distintos a la Plusvalía
 - Inversiones en Sociedades Asociadas
 - Otros activos no financieros (Proyectos)
- **Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos, activos intangibles, inversiones en sociedades filiales y asociadas y otros activos no financieros (excluida la Plusvalía):**

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Sociedad determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el importe recuperable. Para determinar el valor recuperable, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa de descuento antes del impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustado los estimados de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su importe en libros, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida posteriormente, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no exceda el importe en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro es reconocida inmediatamente en resultados, a menos que el activo correspondiente se registre al importe revaluado, en cuyo caso la reversión de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Los equipamientos de TI destinados a prestar servicio a clientes, se agrupan al nivel más bajo de unidades generadoras de efectivo cuando corresponden a proyectos específicos. En el caso de las inversiones en infraestructura para prestar servicios a múltiples clientes (Datacenter), se valorizan considerando factores de operación, obsolescencia tecnológica y usos alternativos de dichos activos. La Sociedad revisa la vida útil estimada al final de cada período anual o cuando ocurre algún evento que indique que la vida útil es diferente. La Administración de la Sociedad, en base al resultado de su evaluación de deterioro, considera que el valor recuperable supera el valor de libros de los mismos.

- **Deterioro de la Plusvalía**

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo UGE a las que se han asignado plusvalías o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el importe recuperable, entendiendo por éste el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, método utilizado por SONDA para todas sus UGE.

Para estimar el valor recuperable, SONDA prepara proyecciones de flujos de caja nominales a cinco años después de impuestos, tomando como base información de mercado, expectativas de la administración, información histórica y los presupuestos más recientes disponibles. En base a estos antecedentes, se determinan valores o rangos para las tasas de crecimiento, los cuales posteriormente son contrastadas con las tasas de crecimiento proyectadas para la industria TI por instituciones independientes tales como International Data Corporation u otras similares.

País	Moneda	31.12.2025	31.12.2024
		Rango Tasas de Crecimiento Promedio Anual Compuesto Año 2025 - 2029	Rango Tasas de Crecimiento Promedio Anual Compuesto Año 2024 - 2028
Brasil	Real Brasileño	14% - 16%	12% - 14%
Chile	Peso Chileno	9% - 11%	7% - 9%
Colombia	Peso Colombiano	13% - 15%	12% - 14%
México	Peso Mexicano	14% - 16%	11% - 13%
Argentina	Dólar de EEUU	5% - 7%	8% - 10%

La tasa de descuento nominal después de impuestos utilizada para determinar el valor presente de los flujos se determina a partir del costo de capital del negocio asociado y del país en el que éste se desarrolla. Para su cálculo, se tiene en cuenta el costo actual del dinero, la inflación local y de Estados Unidos, las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas según el negocio, las estructuras de capital promedio de empresas comparables y la zona geográfica involucrada (riesgo país). Como es habitual, período a período los diversos países de la región presentan cambios en los principales parámetros como riesgo país, inflación y costo de deuda, los cuales, si bien afectan las tasas de descuento, pueden afectar también las estimaciones de

flujo nominales y perpetuidades ligadas a la inflación, que son parte importante de los análisis de recuperabilidad.

País	Moneda	31.12.2025	31.12.2024
		Rango Tasas de Descuento	Rango Tasas de Descuento
Brasil	Real Brasileño	9% - 12%	8% - 11%
Chile	Peso Chileno	9% - 12%	8% - 11%
Colombia	Peso Colombiano	10% - 13%	10% - 13%
México	Peso Mexicano	10% - 13%	9% - 12%
Argentina	Dólar de EEUU	12% - 15%	14% - 17%

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro “Pérdidas por deterioro de valor (Reversiones)” del estado consolidado de resultados integrales.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable. En el caso de la plusvalía, los ajustes contables que se hubieran realizado no son reversibles.

No se han registrado pérdidas o reversos de pérdidas por deterioro en 2024 y 2025.

Como información adicional, la Sociedad realiza sus proyecciones de flujo de caja periódicamente teniendo en consideración ciertos factores o hipótesis clave, detallados a continuación:

- Se consideran y ponderan tanto variables macroeconómicas como políticas y demográficas, tales como la evolución del Producto Interno Bruto de las regiones donde tenemos actividad, nivel de gasto estatal, índice de inflación, tasas de interés y tipo de cambio, entre otros, donde se utilizan fuentes externas a la Sociedad.
- Demanda TI: En cuanto a las proyecciones y evolución de demanda, se realiza una estimación basada en la proyección del crecimiento del mercado de tecnología, en particular servicios de negocios y TI, software, considerando factores como el desarrollo tecnológico, la adopción de nuevas soluciones por parte de los clientes y el aumento del número de usuarios.

- La Sociedad considera en sus proyecciones el impacto que pudiesen tener en la conformación del mercado TI las leyes y regulaciones actuales, así como las que puedan surgir en el futuro, adaptando sus planes de negocio en consecuencia a los distintos países donde opera.
- Tendencias tecnológicas y nuevas tecnologías: Las proyecciones de la Sociedad se basan en tendencias tecnológicas actuales y futuras, tales como el desarrollo y adopción de nuevas tecnologías, soluciones de nube o inteligencia artificial, o cambios en el comportamiento de la sociedad, impulsando una digitalización de sus actividades, como han sido el teletrabajo o comercio electrónico.
- Costos y gastos operativos: Se estiman los egresos necesarios para la operación en base al nivel de actividad esperado y las potenciales oportunidades de negocios, considerando costos de personal, desarrolladores, gastos de operación, mantenimiento y otros costos relevantes.
- Capacidad de recursos y desarrollo: La Sociedad estima su capacidad de recursos, teniendo en cuenta tanto las capacidades actuales, como los planes de expansión y crecimiento, buscando anticiparse a mayores necesidades de equipamiento tecnológico, activo fijo, intangibles, entre otras inversiones de capital.

En el período comprendido en estos Estados Financieros, no se apreciaron cambios significativos en las variables relevantes utilizadas en las proyecciones, que afecten la recuperabilidad de las Plusvalías. La Administración está constantemente monitoreando y actualizando las variables consideradas clave para el desarrollo del negocio.

I. Costos de financiamiento

Los costos de financiamiento directamente asociados a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos activos que requieren, necesariamente, de un período de tiempo significativo antes de estar preparados para su uso o venta, se agregan al costo de dichos activos, hasta el momento en que dichos activos se encuentren sustancialmente preparados para su uso o venta.

m. Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor.

El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

La Sociedad ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios en función del estado y rotación de los mismos y sus valores netos de realización.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro “Otros activos no financieros”.

Acuerdos con Proveedores

Existen acuerdos con proveedores para recibir fondos para publicidad, esfuerzos de marketing, promociones y descuentos por volumen. En general, estos montos recibidos de los proveedores son una reducción de los precios que pagamos por sus bienes, incluidos bienes y equipos o servicios, y por lo tanto registramos esos montos como una reducción del costo de inventario, costo de servicios o costo de propiedad y equipamiento. Los reembolsos de los proveedores generalmente dependen de alcanzar los umbrales mínimos de compra, y son reconocidos una vez que el proveedor los acepta.

n. Operaciones de arrendamiento

n.1 La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato.

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;

- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Pasivos por arrendamiento” de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho de uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Activos por derecho de uso”.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Gastos de administración” en los estados consolidados de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

n.2 La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los períodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

o. Instrumentos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable.

Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

o.1 Activos Financieros

Todas las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en la fecha de contratación. Las compras o ventas convencionales de un activo financiero son compras o ventas bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un periodo que generalmente está regulado o surge de una convención establecida en el mercado correspondiente.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- el activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

Costo amortizado y método del interés efectivo

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente.

Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados y se incluye en la línea "ingresos financieros".

Activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Son inicialmente medidos a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, los cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros como resultado de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio, pérdidas y ganancias por deterioro, e ingresos por intereses calculados usando el método del interés efectivo son reconocidos en resultados. Los importes reconocidos en resultados son los mismos que habrían sido reconocidos en resultados si estos instrumentos financieros hubieran sido medidos a costo amortizado. Todos los otros cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros son reconocidos en otro resultado integral y acumulados en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" en patrimonio. Cuando estos instrumentos financieros son dados de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas a resultados.

Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI

En el reconocimiento inicial, la Sociedad puede realizar una elección irrevocable (sobre una base de instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de patrimonio para ser medidas a VRCCORI. La designación como VRCCORI no está permitida, si el instrumento de patrimonio es mantenido para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3.

Un activo financiero es mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o

- es un derivado (excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz).

Las inversiones en instrumentos de patrimonio medidas a VRCCORI son inicialmente medidas a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, son medidas a su valor razonable reconociendo las pérdidas y ganancias de cambios en el valor razonable en otro resultado integral y acumuladas en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. La ganancia o pérdida acumulada no será reclasificada a resultados al momento de vender los instrumentos de patrimonio, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los dividendos sobre estas inversiones en instrumentos de patrimonio son reconocidos en resultados cuando la Sociedad tenga derecho a recibir el dividendo, sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con el dividendo y el importe del dividendo puede ser medido de forma fiable, a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Los dividendos son incluidos en la línea “ingresos financieros” en el estado de resultados.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Los activos financieros que no cumplen el criterio para ser medidos a costo amortizado o a VRCCORI son medidos a VRCCR. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad designe un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial.
- Los activos financieros que han sido en el momento del reconocimiento inicial designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. La Sociedad no ha designado ningún instrumento financiero para ser medido a VRCCR.

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las ganancias o pérdidas a valor razonable reconocidas en resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye

cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluida en la línea “ingresos financieros”. El valor razonable se determina de la manera descrita en Nota 34.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”;
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”.

o.2 Deterioro de activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. Este modelo exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad ha evaluado aplicar el enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros e importes adeudados por clientes en contratos de desarrollo como es requerido por NIIF 9.

En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los

préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial. Por consiguiente, la administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas.

Las pérdidas crediticias esperadas estimadas se calcularon con base en la experiencia de pérdida crediticia real durante los últimos cinco años. La Sociedad realizó el cálculo de tasas de pérdida crediticia esperada de forma separada para cada empresa, y según tramos de morosidad. Para algunos casos individuales y relevantes (deuda vencida y no vencida) que a juicio de la Administración de SONDA S.A. presentan un riesgo de crédito diferenciado de su segmento, podrían aplicarse análisis de riesgo particulares.

Las exposiciones dentro de cada grupo fueron segmentadas a base de características de riesgo comunes como la calificación de riesgo de crédito, la región geográfica y la industria.

La experiencia de pérdida crediticia real fue ajustada por factores de escala para reflejar las diferencias entre las condiciones económicas durante el período en el que se recolectó la información histórica y la visión de la Sociedad de las condiciones económicas durante las vidas esperadas de las cuentas por cobrar. Los factores de escala se basaron en proyecciones de PIB, para cada país.

Adicionalmente, existe una revisión permanente de todos los grados de morosidad de los deudores, a objeto de identificar en forma oportuna algún factor relevante indicativo de deterioro.

El análisis de deterioro de activos de origen comercial considera tanto las facturas pendientes de cobro, como las cuentas por cobrar por arrendamiento financiero y documentos por cobrar.

Para el caso de los documentos por cobrar, la determinación de deterioro se realiza en el momento que el documento cumple su vencimiento, por el 100% del valor de éste.

Respecto de los deudores por facturar, éstos han sido reconocidos a medida que se presta el servicio o conforme el grado de avance de los proyectos, los cuales son revisados continuamente a fin de constituir las pérdidas por deterioro, cuando corresponda.

Aumento significativo en el riesgo de crédito

Al evaluar si el riesgo de crédito de un instrumento financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, la Sociedad compara el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha de reporte

con el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha del reconocimiento inicial. Al realizar esta evaluación, la Sociedad considera información cuantitativa y cualitativa que sea razonable y sustentable, incluyendo experiencia histórica e información proyectada que esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado. La información proyectada considerada incluye las perspectivas futuras de las industrias en las cuales operan los deudores de la Sociedad, obtenidas de informes de expertos económicos, analistas financieros, organismos gubernamentales, grupos de expertos relevantes y otras organizaciones similares, así como también la consideración de diversas fuentes externas de información económica actual y pronosticada que se relaciona con las operaciones principales de la Sociedad, a saber, el mercado de artículos de ocio y equipos electrónicos, la industria de la construcción de propiedades residenciales y el negocio de software de tecnologías de información.

En particular, la siguiente información se tiene en consideración cuando se evalúa si el riesgo de crédito ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial:

- Un deterioro significativo actual o esperado en la clasificación de riesgo interna o externa (si está disponible) del instrumento financiero;
- Un deterioro significativo en los indicadores de mercado externos de riesgo de crédito para un instrumento financiero específico, por ejemplo, un aumento significativo en el margen de crédito, precios del swap de incumplimiento crediticio para el deudor, o la duración o el alcance al cual el valor razonable de un activo financiero ha sido menor que su costo amortizado;
- Cambios adversos actuales o pronosticados en el negocio, condiciones financieras o económicas que se espera ocasionen una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir con sus obligaciones financieras;
- Un deterioro significativo actual o esperado en los resultados operacionales del deudor;
- Aumentos significativos en el riesgo de crédito sobre otros instrumentos financieros del mismo deudor;
- Cambios adversos significativos actuales o pronosticados en el ambiente regulatorio, económico o tecnológico del deudor que resulten en una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones financieras.

Independientemente del resultado de la evaluación anterior, la Sociedad presume que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial, cuando los pagos contractuales se atrasen por más de 30 días, a menos que la Sociedad tenga información razonable y sustentable para demostrar lo contrario.

No obstante lo anterior, la Sociedad asume que el riesgo crediticio de un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un bajo riesgo crediticio a la fecha de reporte. Se determina que un instrumento financiero tiene un riesgo crediticio bajo si: (i) el instrumento financiero tiene un riesgo bajo de incumplimiento; (ii) el deudor tiene una capacidad robusta para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo en el corto plazo; y (iii) los cambios adversos en las condiciones económicas y de negocios en el largo plazo podrían, pero no necesariamente, reducirá la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo. La Sociedad considera que un activo financiero tiene un riesgo crediticio bajo cuando tiene una clasificación crediticia interna o externa de “grado de inversión” de acuerdo con la definición globalmente entendida de riesgo crediticio.

Para compromisos de préstamo y contratos de garantía financiera, la fecha en que la Sociedad pasa a ser una parte del compromiso irrevocable se considera la fecha del reconocimiento inicial a efectos de aplicar los requerimientos de deterioro de valor. Al evaluar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial de un compromiso de préstamo, la Sociedad considera los cambios en el riesgo de que ocurra un incumplimiento del préstamo con el que se relaciona el compromiso de préstamo; para contratos de garantía financiera, la Sociedad considera los cambios en el riesgo de que el deudor especificado incumpla el contrato.

La Sociedad monitorea regularmente la efectividad de los criterios utilizados para identificar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio y los modifica según sea apropiado para asegurar que los criterios sean capaces de identificar un aumento significativo en el riesgo crediticio antes que el importe pase a estar moroso.

Definición de incumplimiento

La Sociedad considera lo siguiente como constituyente de un evento de incumplimiento para propósitos de la administración interna del riesgo crediticio, dado que la experiencia histórica indica que las cuentas por cobrar que cumplen cualquiera de los siguientes criterios son generalmente no recuperables.

- Cuando existe un incumplimiento de las restricciones financieras de la contraparte; o
- Información desarrollada internamente u obtenida de recursos externos indica que es improbable que el deudor pague a sus acreedores, incluyendo a la Sociedad, en su totalidad (sin tomar en consideración alguna garantía mantenida por la Sociedad).

Activos financieros con deterioro de valor crediticio

Un activo financiero está con deterioro de valor crediticio cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. Evidencias de que un activo financiero está con deterioro de valor crediticio incluyen información observable sobre los sucesos siguientes:

- a) dificultades financieras significativas del emisor o del deudor;
- b) una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora;
- c) el prestamista del deudor por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del deudor, le ha otorgado a éste concesiones o ventajas que no le habría facilitado en otras circunstancias;
- d) se está convirtiendo en probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- e) la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Política de castigo

La Sociedad castiga un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de bancarrota, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando las gestiones de cobranza se han agotado. Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Sociedad, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la severidad (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento para activos financieros, esta está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte; para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la exposición incluye el importe que se dispondrá en el futuro en la fecha de incumplimiento determinada sobre la base de tendencias históricas, el entendimiento de la Sociedad de las específicas necesidades financieras futuras de los deudores, y otra información futura relevante.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Sociedad en conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Para cuentas por cobrar por arrendamiento, los flujos de efectivo utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas son consistentes con los flujos de efectivo utilizados al medir la cuenta por cobrar por arrendamiento en conformidad con NIIF 16.

Para un contrato de garantía financiera, ya que la Sociedad está obligada a realizar pagos solamente en el evento de un incumplimiento por parte del deudor en conformidad con las cláusulas del instrumento que está garantizado, las insuficiencias de efectivo son pagos esperados a reembolsar al tenedor por una pérdida crediticia en la que incurre menos los importes que la Sociedad espera recibir del tenedor, el deudor o un tercero.

Si la Sociedad ha medido la corrección de valor por pérdidas para un instrumento financiero a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo en el período de reporte anterior, pero determina en el período de reporte actual que las condiciones para pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo ya no se cumplen, la Sociedad mide la corrección de valor por pérdidas a un importe equivalente a pérdidas crediticias esperadas de los próximos doce meses a la fecha de reporte actual.

La Sociedad reconoce una ganancia o pérdida por deterioro de valor en resultados para todos los instrumentos financieros con un correspondiente ajuste a su valor en libros a través de una cuenta de corrección de valor por pérdidas, excepto para los instrumentos financieros que son medidos a VRCCORI, para los cuales la corrección de valor se reconoce en otros resultados integrales y se acumula en la cuenta "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral", y no reduce el valor en libros del activo financiero en el estado de situación financiera.

Baja en cuentas de activos financieros

La Sociedad da de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Sociedad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Sociedad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Sociedad continúa reconociendo el

activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

Al dar de baja un activo financiero medido a costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la sumatoria de la consideración recibida y por recibir se reconoce en resultados. Adicionalmente, al dar de baja una inversión en un instrumento de deuda clasificado a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" es reclasificada a resultados. En contrario, al dar de baja una inversión en un instrumento de patrimonio el cual la Sociedad a elegido en el reconocimiento inicial medirlo a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" no es reclasificada a resultados, pero es transferida a resultados retenidos.

o.3 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR. Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos

por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

Pasivos financieros medidos a VRCCR

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería ser pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica IFRS 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos financieros o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de la Sociedad, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier

interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros' en el estado de resultados.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRRCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconocen en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad que sean designados por la Sociedad para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

El valor razonable se determina de la manera descrita en Nota 34.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

Contratos de garantía financiera

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por una entidad de la Sociedad son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9 (ver n.2); y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando sea apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados para pasivos financieros que no sean parte de una relación de cobertura.

Baja en cuentas de pasivos financieros

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

o.4 Instrumentos financieros derivados

La Sociedad utiliza una variedad de instrumentos financieros derivados para manejar su exposición a los riesgos de volatilidad en tasas de interés y tipos de cambio, incluyendo contratos forward de moneda extranjera y swaps de tasa de interés. En Nota 22 se incluye el detalle de estos instrumentos financieros derivados.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y posteriormente son remedidos a su valor razonable al cierre de cada periodo de reporte. La ganancia o pérdida resultante se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el derivado esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso la oportunidad del reconocimiento en resultados dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura.

Derivados implícitos

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

o.5 Contabilidad de cobertura

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura;
- el efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica; y
- la razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Sociedad ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

En Nota 22 se establecen los detalles de los valores razonables de los instrumentos derivados usados para propósitos de cobertura.

Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor razonable de instrumentos de cobertura se reconocen en resultados excepto cuando el instrumento de cobertura cubre un instrumento de patrimonio designado para ser medido a VRCCORI en cuyo caso los cambios en el valor razonable se reconocen en otros resultados integrales.

El valor en libros de una partida cubierta que no haya medido a su valor razonable es ajustado por el cambio en el valor razonable atribuible al riesgo cubierto con un correspondiente efecto en resultados. Para activos financieros medidos a VRCCORI, el importe en libros no es ajustado dado que ya está a valor razonable, pero la ganancia o pérdida por la cobertura se reconoce en resultados en lugar de otro resultado integral.

Cuando la partida cubierta es un instrumento de patrimonio designado a VRCCORI, la ganancia o pérdida de la cobertura permanece en otro resultado integral para coincidir con la del instrumento de cobertura.

Cuando las ganancias o pérdidas por cobertura son reconocidas en resultados, éstas son reconocidas en la misma línea que la de la partida cubierta.

La Sociedad discontinúa la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. El ajuste de valor razonable al valor en libros de la partida cubierta que se origina por el riesgo cubierto es amortizado en resultados desde esa fecha.

Coberturas de flujo de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados y otros calificados instrumentos de cobertura que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales y se acumulan en la

línea “Reserva de coberturas de flujo de efectivo” en patrimonio, limitada a el cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta desde el inicio de la cobertura. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva del instrumento de cobertura, se reconoce inmediatamente en resultados.

Los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se reclasifican a resultados en los periodos en los que la partida cubierta se reconoce en resultados, en el mismo rubro de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en patrimonio, son eliminadas de patrimonio y se incluyen directamente en el costo inicial del activo no financiero o del pasivo no financiero.

Esto no es un ajuste por reclasificación y, por lo tanto, no afecta los otros resultados integrales. Adicionalmente, si la Sociedad espera que parte o la totalidad de la pérdida acumulada en otros resultados integrales no será recuperada en el futuro, ese importe se reclasifica inmediatamente a resultados.

La Sociedad discontinúa la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulada en patrimonio hasta esa fecha permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción pronosticada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio, se reconoce inmediatamente en resultados.

Coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero

Las coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero se contabilizan de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo. Cualquier ganancia o pérdida sobre el instrumento de cobertura relacionada con la porción eficaz de la cobertura se reconoce en otros resultados integrales y se acumula bajo el rubro “Reserva de diferencias de cambio en conversiones” en patrimonio. La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en resultados.

Las ganancias y pérdidas del instrumento de cobertura relativas a la porción efectiva de la cobertura acumulada en la reserva de diferencias de cambio en conversiones se reclasifican a resultados en la disposición del negocio en el extranjero.

p. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

Provisiones del personal

La Sociedad Matriz y algunas filiales tienen constituida una provisión para cubrir la indemnización por años de servicio que será pagada a su personal, de acuerdo con los contratos individuales suscritos con sus trabajadores. También se han constituido provisiones por el bono de permanencia pactado (el cual será cancelado cada 5 años), los cuales se registran a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada según lo establecido en NIC 19. La obligación por estos beneficios se presenta en el rubro "Provisiones por beneficios a los empleados".

Los pagos respecto a planes de beneficios por jubilación de aportes definidos se reconocen como gastos al momento en que el empleado ha prestado el servicio que le otorga el derecho a los aportes.

Para los planes de beneficio de retiro definidos, el costo de proporcionar beneficios se determina utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, con valuaciones actuariales llevadas a cabo al cierre de cada período anual de reporte. La remediación, que comprende las ganancias y pérdidas actuariales se refleja inmediatamente en el estado de situación financiera con cargo o abono reconocido en otros resultados integrales en el período en que ocurren. La remediación reconocida en otros resultados integrales se refleja inmediatamente en resultados retenidos y no será reclasificada a resultados del ejercicio. El costo por servicios pasados se reconoce en resultados en el periodo de una modificación al plan. El interés neto se calcula multiplicando la tasa de descuento al comienzo del periodo

por el activo o pasivo neto por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se categorizan como sigue:

- Costo por servicios (incluyendo el costo por servicios actuales, costo por servicios pasados, así como también las ganancias o pérdidas por reducciones y liquidaciones);
- Gasto o ingreso por interés neto; y
- Remedición

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado. La obligación por estos beneficios se presenta en el rubro "Provisiones por beneficios a los empleados".

Contratos onerosos

Las obligaciones presentes que se deriven de un contrato oneroso se reconocen y valúan como provisiones. Se considera que un contrato es oneroso desde que la Sociedad tiene la certeza que los costos inevitables para cumplir con las obligaciones comprometidas, serán mayores que los beneficios que se esperan recibir del mismo.

Garantías

Las provisiones para el costo esperado de obligaciones por garantías en virtud de la legislación local respecto a la venta de bienes se reconocen a la fecha de la venta de los productos correspondientes, en base a la mejor estimación.

Pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios

Los pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios se miden inicialmente por su valor razonable en la fecha de adquisición.

q. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad y sus filiales en Chile contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Sus filiales en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

El resultado por impuesto a las ganancias del período se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades filiales y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos se realicen o el pasivo se cancele.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del ejercicio sobre el que se informa.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales la Sociedad pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informe y se debe reducir en la medida de que ya no se estime probable que estarán disponibles suficientes ganancias fiscales como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Impuestos corrientes y diferidos para el año

Los impuestos corrientes y diferidos deben reconocerse como ganancia o pérdida, excepto cuando estén relacionados con partidas que se reconocen en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto corriente y diferido también se reconoce en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, respectivamente.

Cuando el impuesto corriente o diferido surja de la contabilización inicial de una combinación de negocios, el efecto fiscal se incluye en la contabilización de la combinación de negocios.

La Sociedad ha evaluado la aplicación de NIC 12 “Impuestos a las ganancias” sobre la reforma fiscal internacional (reglas del modelo del pilar dos), concluyendo que, a

la fecha de los presentes estados financieros, no se han determinado efectos en SONDA ni en los países que participa.

r. Estado de flujo de efectivo Método Directo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Sociedad y filiales han definido las siguientes consideraciones:

Efectivo y equivalentes al efectivo: incluyen el efectivo en caja, bancos, depósitos a plazo, cuotas de fondos mutuos de renta fija y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original de hasta tres meses. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican en el pasivo corriente.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

s. Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. SONDA S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

t. Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas donde se consideró distribuir un monto equivalente al menos al 30% de las utilidades generadas en cada ejercicio. Se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registran contablemente en el rubro "Cuentas por pagar comerciales" o "Cuentas por pagar a

entidades relacionadas”, dependiendo si es para el accionista minoritario o mayoritario, respectivamente, con cargo a la cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Ganancia (pérdidas) acumuladas”.

u. Operaciones de factoring

La Sociedad ha factorizado algunas cuentas por cobrar provenientes de ventas de equipos, reconociendo los recursos obtenidos con abono a “otros pasivos financieros”.

v. Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

w. Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. SONDA S.A. no ha efectuado desembolsos por este concepto, pues la actividad de la Sociedad y sus filiales no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

3.3 Reclasificaciones

La Sociedad ha efectuado las siguientes reclasificaciones:

Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2024:

Rubro Anterior	Nueva presentación	M\$
ACTIVOS CORRIENTES Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	ACTIVOS NO CORRIENTES Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	1.876.963

4. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF)

a) Las siguientes modificaciones a Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

Modificaciones a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Ausencia de Intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21)</p> <p>Las modificaciones contienen orientación para especificar cuándo una moneda es intercambiable por otra moneda y cómo determinar el tipo de cambio cuando no lo es: una moneda es intercambiable cuando una entidad puede cambiar esa moneda por la otra moneda a través de mecanismos de mercado o de intercambio que crean derechos y obligaciones exigibles sin demoras indebidas en la fecha de medición y para un propósito específico; una moneda no es intercambiable por la otra moneda si una entidad sólo puede obtener no más que una cantidad insignificante de la otra moneda.</p> <p>Cuando una moneda no es intercambiable en la fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio al contado como el tipo de cambio que se habría aplicado a una transacción de intercambio ordenada entre participantes del mercado y que reflejaría fielmente las condiciones económicas prevalecientes. En ese caso, se requiere que una entidad revele información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar cómo la falta de intercambiabilidad de la moneda afecta, o se espera que afecte, el desempeño financiero, la situación financiera y los flujos de efectivo de la entidad.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.</p>
<p>Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional</p> <p>El Consejo de Normas Internacionales de Sostenibilidad (ISSB) ha publicado modificaciones a las normas del Consejo de Normas de Contabilidad de Sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional.</p> <p>Con las modificaciones publicadas, el ISSB pretende que los estándares SASB tengan mayor aplicabilidad internacional y sean independientes de los principios contables generalmente aceptados. Las enmiendas eliminan y reemplazan referencias y definiciones específicas de jurisdicciones, sin alterar sustancialmente las industrias, los temas ni las métricas.</p>	<p>Períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2025. Se permite su aplicación anticipada.</p>

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido impactos significativos sobre los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 18 “Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros” (que sustituirá a la NIC 1)</p> <p>El objetivo de la NIIF 18 es establecer requisitos para la presentación y revelación de información en los estados financieros para ayudar a garantizar que proporcionen información relevante que represente fielmente los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de una entidad.</p> <p>Los principales cambios en la nueva norma en comparación con los requisitos anteriores de la NIC 1 comprenden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • La introducción de categorías y subtotales definidos en el estado de resultados que apuntan a información adicional relevante y proporcionan una estructura para el estado de resultados que sea más comparable entre entidades. En particular: <ul style="list-style-type: none"> Las partidas de ingresos y gastos deben clasificarse en categorías en el estado de resultados: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Explotación ✓ Inversión ✓ Financiación ✓ Impuesto sobre la renta ✓ Operaciones discontinuadas Las entidades están obligadas a presentar los siguientes subtotales: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Utilidad o pérdida de operación ✓ Utilidad o pérdida antes de financiamiento e impuesto a la renta ✓ Utilidad o pérdida • La introducción de requisitos para mejorar la agregación y desagregación que apuntan a información adicional relevante y garantizan que la información material sea revelada. <p>La introducción de revelaciones sobre Medidas de Desempeño Definidas por la Administración (MPM por sus siglas en inglés) en las notas a los estados financieros que apuntan a la transparencia y disciplina en el uso de dichas medidas y revelaciones en un solo lugar.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>

<p>NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de rendir cuentas: Información a Revelar</p> <p>La NIIF 19 especifica los requisitos de revelaciones reducidas que una subsidiaria elegible puede aplicar en lugar de los requisitos de divulgación de otras Normas de Contabilidad NIIF.</p> <p>Una entidad solo puede aplicar la NIIF 19 cuando:</p> <ul style="list-style-type: none"> • es una subsidiaria, • no tiene responsabilidad pública y, • su controladora final o intermedia produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas NIIF. <p>Una subsidiaria tiene responsabilidad pública si:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sus instrumentos de deuda o capital se negocian en un mercado público o está en proceso de emitir dichos instrumentos para negociarse en un mercado público (una bolsa de valores nacional o extranjera o un mercado extrabursátil, incluidos los mercados locales y regionales), o • mantiene activos en calidad de fiduciario para un amplio grupo de personas externas como uno de sus negocios principales (por ejemplo, bancos, cooperativas de crédito, compañías de seguros, corredores/comerciantes de valores, fondos mutuos y bancos de inversión a menudo cumplen con este segundo criterio). <p>Las entidades elegibles pueden, pero no están obligadas a, aplicar la NIIF 19 en sus estados financieros consolidados, separados o individuales.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>
---	--

Modificaciones a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Modificaciones NIIF 9 y NIIF 7 relativas a la Clasificación y Medición de instrumentos financieros: las modificaciones abordan los siguientes tópicos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Baja de un pasivo financiero que se liquida a través de sistema de pago electrónicos. Se han aclarado las fechas en las que un pasivo financiero se puede dar de baja cuando se liquida mediante transferencias electrónicas de efectivo. La alternativa permite considerar que un pasivo financiero (o parte de este) que se liquidará en efectivo utilizando un sistema de pago electrónico sea dado de baja antes de la fecha de liquidación si, y solo si, la entidad ha iniciado la orden de pago que: (i) no tiene la capacidad de parar o cancelar; (ii) no tiene capacidad de acceder al efectivo utilizado para el pago, y; (iii) el riesgo de no liquidarse la transacción asociado al medio de pago es insignificante. • Clasificación de activos financieros – términos contractuales que son consistentes con un acuerdo de préstamo básico. Se ha aclarado las reglas para evaluar si los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero son consistentes con un acuerdo de préstamo básico. La modificación aclara que los flujos de efectivo contractuales son inconsistentes con un acuerdo de préstamo básico si están indexados a una variable que no es un riesgo o costo del préstamo o si representan una parte de los ingresos o ganancias del deudor. 	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Clasificación de activos financieros sin recurso. Se aclara el término “sin recurso”. Un activo financiero es sin recurso si el derecho final de una entidad para recibir flujos de efectivo está contractualmente limitado a los flujos de efectivo generados por activos específicos. • Clasificación de activos financieros vinculados contractualmente. Se aclaran las características de estos instrumentos que los distinguen de otras transacciones. Se trata de un instrumento compuesto por dos o más instrumentos financieros que están vinculados contractualmente de tal manera que el valor, el riesgo y el flujo de efectivo de uno afecta al otro. <p>Asimismo, estas modificaciones introducen requerimientos adicionales de revelación dentro de NIIF 7:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con efecto en otros resultados integrales. Se deberá revelar la ganancia o pérdida del valor razonable presentada en otro resultado integral durante el período, mostrando por separado aquella relacionada con las inversiones dadas de baja durante el período de las que se mantienen al cierre, así como, los traspasos de las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas en patrimonio de las inversiones instrumentos dados de baja durante el período. • Términos contractuales que podrían cambiar el momento o la cantidad de los flujos de efectivo. Las revelaciones incluyen una descripción cualitativa de la naturaleza del evento contingente, información cuantitativa sobre los posibles cambios en los flujos de efectivo, así como el valor en libros bruto de los activos financieros y el costo amortizado de los pasivos financieros sujetos a esos términos contractuales. 	
<p>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11</p> <p>El pronunciamiento comprende las siguientes modificaciones:</p> <p>NIIF 1: Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez. La enmienda aborda una posible confusión derivada de una incoherencia en la redacción entre el párrafo B6 de la NIIF 1 y los requisitos para la contabilidad de coberturas en la NIIF 9 Instrumentos financieros.</p> <p>NIIF 7: Ganancia o pérdida por baja en cuentas. La enmienda aborda una posible confusión en el párrafo B38 de la NIIF 7 derivada de una referencia obsoleta a un párrafo que se eliminó de la norma cuando se emitió la NIIF 13 Medición del Valor Razonable.</p> <p>NIIF 7: Información a revelar sobre la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción. La enmienda aborda una inconsistencia entre el párrafo 28 de la NIIF 7 y la guía de implementación que la acompaña que surgió cuando se realizó una enmienda consecuente resultante de la emisión de la NIIF 13 en el párrafo 28, pero no en el párrafo correspondiente de la guía de implementación.</p> <p>NIIF 7: Introducción y divulgación sobre el riesgo de crédito. La enmienda aborda una posible confusión aclarando en el párrafo IG1 que las directrices no ilustran necesariamente todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7 y simplificando algunas explicaciones.</p> <p>NIIF 9: Baja en cuentas del arrendatario de los pasivos por arrendamiento. La enmienda aborda una posible falta de claridad en la aplicación de los requisitos de la NIIF 9 para contabilizar una extinción del pasivo por arrendamiento de un arrendatario que surge debido a que el párrafo 2.1 (b) (ii) de la NIIF 9 incluye una referencia cruzada al párrafo 3.3.1, pero no también al párrafo 3.3.3 de la NIIF 9.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.</p>

<p>NIIF 9: Precio de transacción La modificación aborda una posible confusión derivada de una referencia en el Apéndice A de la NIIF 9 a la definición de "precio de transacción" en la NIIF 15 Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes, mientras que el término "precio de transacción" se utiliza en determinados párrafos de la NIIF 9 con un significado que no es necesariamente coherente con la definición de ese término en la NIIF 15.</p> <p>NIIF 10: Determinación de un "agente de facto". La enmienda aborda una posible confusión derivada de una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74 de la NIIF 10 en relación con un inversor que determina si otra parte está actuando en su nombre alineando el lenguaje en ambos párrafos.</p> <p>NIC 7: Método del coste. La enmienda aborda una posible confusión en la aplicación del párrafo 37 de la NIC 7 que surge del uso del término "método del costo" que ya no está definido en las Normas de Contabilidad NIIF.</p>	
<p>Modificaciones a NIIF 9 y NIIF 7 con respecto a los acuerdos de compra de energía</p> <p>Las modificaciones tienen como objetivo permitir que las entidades incluyan información en sus estados financieros que, en opinión del IASB, represente de manera más fiel los contratos que hacen referencia a la Electricidad Dependiente de la naturaleza. Los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza ayudan a las entidades a asegurar su suministro eléctrico a partir de fuentes como la eólica y la solar. La cantidad de electricidad generada bajo estos contratos puede variar en función de factores incontrolables, como las condiciones meteorológicas.</p> <p>Las modificaciones a NIIF 9:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se modifican los requisitos de uso propio de la NIIF 9 para incluir los factores que una entidad debe considerar al aplicar la NIIF 9:2.4 a los contratos de compra y recepción de electricidad renovable cuya fuente de producción depende de la naturaleza; y • Se modifican los requisitos de contabilidad de coberturas de la NIIF 9 para permitir que una entidad que utilice un contrato de electricidad renovable dependiente de la naturaleza con características específicas como instrumento de cobertura: <ul style="list-style-type: none"> ○ designar un volumen variable de transacciones de electricidad previstas como partida cubierta si se cumplen los criterios especificados; y ○ medir la partida cubierta utilizando los mismos supuestos de volumen que los utilizados para el instrumento de cobertura. <p>Las modificaciones a NIIF 7, incorporan requerimientos de revelación sobre los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza con características específicas.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.</p>
<p>Modificaciones a NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de rendir cuentas: Información a Revelar</p> <p>Las modificaciones abarcan las normas contables NIIF nuevas o modificadas, emitidas entre el 28 de febrero de 2021 y el 1 de mayo de 2024, que no se consideraron cuando se emitió por primera vez la NIIF 19.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>

<p>Traducción a una moneda de presentación hiperinflacionaria (modificaciones a NIC 21)</p> <p>Las modificaciones aclaran cómo las empresas deben traducir los estados financieros de una moneda no hiperinflacionaria a una hiperinflacionaria.</p> <p>Las modificaciones son:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cuando una entidad traduce importes de una moneda funcional que es la moneda de una economía no hiperinflacionaria a una moneda de presentación que es la moneda de una economía hiperinflacionaria, la entidad traduce esos importes, incluidos los importes comparativos, utilizando el tipo de cambio de cierre a la fecha del estado de situación financiera más reciente; 2. Cuando la moneda de presentación de la entidad deja de ser la moneda de una economía hiperinflacionaria y su moneda funcional continúa siendo la moneda de una economía no hiperinflacionaria, la entidad aplica prospectivamente (sin reexpresión de los importes comparativos) el método actualmente aplicable en la NIC 21 a tales situaciones; y 3. La entidad tendría que revelar que ha aplicado el método, incluida información financiera resumida sobre sus operaciones en el extranjero traducida aplicando el método de traducción propuesto; también tendría que revelar si la economía en cuestión dejó de ser hiperinflacionaria. <p>Habiendo considerado los costos y beneficios esperados, el IASB también decidió incluir una excepción al método de traducción bajo el punto (1.) anterior para las entidades afectadas que aplican la NIC 29 y están obligadas a traducir los resultados y la posición financiera de una operación en el extranjero de acuerdo con las modificaciones.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>
<p>Modificaciones a la información a revelar sobre emisiones de gases de efecto invernadero (Modificaciones a la NIIF S2)</p> <p>Las modificaciones a la NIIF S2 tienen como objetivo apoyar a las entidades que aplican la NIIF S2 reduciendo la complejidad, el riesgo de posible duplicación de informes y los costos relacionados con la aplicación de requisitos específicos en la NIIF S2.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones, en particular la adopción de NIIF 18.

Respecto de la modificación introducida a NIC 21 - Ausencia de Intercambiabilidad, aplicable para el periodo contable iniciado en 2025, en particular, respecto de su inversión en Argentina, la Administración concluyó que, al 31 de diciembre de 2025, no se cumplen las condiciones para determinar que hay ausencia de convertibilidad en el mercado argentino, considerando las siguientes situaciones:

- A principios del año 2025 (14 de abril de 2025), el Banco Central de la República de Argentina dispuso el levantamiento del cepo cambiario, lo que permitió a las personas jurídicas el acceso al mercado libre de cambios, para pagos de dividendos a accionistas no residentes correspondientes a las utilidades obtenidas en los balances cuyos ejercicios comiencen a partir del

1 de enero de 2025. Dicha normativa se mantiene vigente al 31 de diciembre de 2025.

- No se esperan cambios a dicha normativa por el periodo subsiguiente.
- No se han generado nuevas restricciones o controles cambiarios por parte del gobierno argentino que impida el libre intercambio de una moneda extranjera por otra o que limitan el volumen de transacciones en moneda extranjera, existiendo mercados cambiarios activos y accesibles.

Por lo anterior, SONDA considera que existen mecanismos de convertibilidad formales para sus negocios en Argentina.

(Para efectos de aplicación de NIC 21 y NIC 29, se ha utilizado el indicador de inflación según el INDEC (Instituto Nacional de Estadísticas y Censos) de 31.5% anual, 2.6% promedio mensual y el tipo de cambio a pesos chilenos para convertir activos, pasivos, patrimonio y resultados de ARG\$ 0,62 por CLP.)

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Efectivo		
Efectivo en caja	552.168	622.132
Saldos en bancos	7.347.176	13.221.634
Total efectivo	7.899.344	13.843.766
Equivalente al efectivo		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalente al efectivo (c)	47.926.546	51.129.967
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo (incluye cuotas de fondos mutuos) (d)	45.314.099	79.008.321
Total equivalente al efectivo	93.240.645	130.138.288
Total efectivo y equivalente al efectivo	101.139.989	143.982.054

El detalle de efectivo y equivalente al efectivo por tipo de moneda es el siguiente:

Monedas	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
CLP : Pesos Chilenos	28.272.393	75.170.358
USD : US Dólar	56.150.312	43.839.509
BRL : Real Brasileño	2.452.452	10.137.660
EUR: Euro	1.914	1.864
PEN: Soles Peruanos	311.406	540.427
ARS : Pesos Argentinos	504.761	4.203.221
COP : Pesos Colombianos	7.566.111	6.515.291
MXN : Pesos Mexicanos	5.844.790	3.560.798
Otras monedas	35.850	12.926
Totales	101.139.989	143.982.054

b) Transacciones no monetarias

SONDA y sus filiales realizaron las siguientes actividades de inversión y financiamiento no monetarias, que no se reflejan en los estados de flujo de efectivo:

Transacciones no monetarias	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Adiciones de activos por derecho de uso	11.317.444	38.062.388
Obligaciones adquiridas por arrendamiento	17.738.851	41.470.523

c) Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo

Institución	Moneda	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Bci Asset Management	USD : US Dólar	12.712.463	-
Banco Santander S.A. - New York Branch	USD : US Dólar	8.965.112	16.639.103
Banco Estado S.A	USD : US Dólar	6.495.927	-
Banco Itaú	USD : US Dólar	6.162.956	2.684.313
HSBC México	MXN: Peso Mexicano	5.531.807	3.202.675
Banco Scotiabank	USD : US Dólar	4.494.404	5.930.350
Banco J.P. Morgan S.A.	USD : US Dólar	2.190.511	2.196.390
Itaú CorpBanca New York	USD : US Dólar	563.562	1.287.913
Banco Santander S.A	BRL : Real Brasileño	387.557	4.975.303
HSBC Uruguay	USD : US Dólar	331.102	-
Banco Daycoval S.A.	BRL : Real Brasileño	85.579	105.679
Banco Lafise	USD : US Dólar	3.048	4.214
Banco J.P. Morgan S.A.	BRL : Real Brasileño	2.353	4.150
Banco Bradesco S.A.	BRL : Real Brasileño	165	1.883
Itaú Chile New York Branch	USD : US Dólar	-	996.460
Banco De Chile	CLP : Peso Chileno	-	3.439.835
HSBC México	USD : US Dólar	-	2.989.620
Santander Asset Management A.G.F.	BRL : Real Brasileño	-	2.271.670
Banco BCT	USD : US Dólar	-	852.147
Fiduciaria Bogotá	COP: Peso Colombiano	-	700.748
Itaú CorpBanca Colombia Sa	COP: Peso Colombiano	-	280.226
Banco Santander S.A	USD : US Dólar	-	225.556
Banco J.P. Morgan S.A.	CLP : Peso Chileno	-	104.038
Itaú Unibanco S.A.	BRL : Real Brasileño	-	56.495
Credicorp Capital Colombia SA	COP: Peso Colombiano	-	2.181.199
		47.926.546	51.129.967

Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

d) Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo (incluye cuotas de fondos mutuos)

Institución	Moneda	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Banchile Inversiones	CLP : Pesos Chilenos	15.369.844	39.111.029
Bci Asset Management	CLP : Pesos Chilenos	9.631.561	16.170.886
Sura Ultra Cash Dolares FMIV	USD : US Dólar	8.555.616	3.435.214
Credicorp Capital Colombia S.A.	COP : Pesos Colombianos	4.502.224	-
Banco Guayaquil	USD : US Dólar	1.435.042	2.513.559
Banco Scotiabank	USD : US Dólar	1.186.322	-
Banco Estado Adm. Gral. de Fondos	CLP : Pesos Chilenos	671.268	548.855
Fiduciaria Bogota	COP : Pesos Colombianos	571.663	-
Itau Corpbanca Colombia Sa	COP : Pesos Colombianos	537.318	-
Itau Asset Management Colombia S.A.	COP : Pesos Colombianos	527.178	-
BBVA S.A	USD : US Dólar	453.576	-
Itau Administradora General de Fondos S.A.	CLP : Pesos Chilenos	331.566	10.351.596
Allaria Fondos	ARS: Pesos Argentinos	272.537	1.107
Larraín Vial	CLP : Pesos Chilenos	222.066	211.515
Credicorp Capital	CLP : Pesos Chilenos	190.245	181.819
Banco Santander	CLP : Pesos Chilenos	178.704	2.156.135
Sura Asset Management Chile	CLP : Pesos Chilenos	151.530	144.569
Bci Asset Management	USD : US Dólar	145.167	-
BBVA S.A	ARS: Pesos Argentinos	112.004	-
Banco Internacional	CLP : Pesos Chilenos	78.852	3.000
Sura Ultra Cash Soles FMIV	SOL: Sol Peruano	51.285	304.486
Bice Inversiones	CLP : Pesos Chilenos	44.717	45.275
Bancolombia Capital	COP : Pesos Colombianos	38.361	362.490
Banco Galicia y Buenos Aires S.A	ARS: Pesos Argentinos	31.067	-
Banco BCT S.A	USD : US Dólar	24.386	-
Banco Scotiabank	CLP : Pesos Chilenos	-	2.000
Banco Security	CLP : Pesos Chilenos	-	11.000
Inversiones Security Administradora de Fondos	CLP : Pesos Chilenos	-	147.754
Balanz capital valores S.A.U	ARS: Pesos Argentinos	-	3.306.032
		45.314.099	79.008.321

Corresponden a inversiones de alta liquidez, que son fácilmente convertibles en efectivo y presentan bajo riesgo de cambios en su valor.

e) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldos
	Saldos	Provenientes	Utilizados	Intereses pagados	Total	Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio / Reajustes	Nuevos contratos	Término de contratos	Otros cambios (*)	31.12.2025
	01.01.2025											
Préstamos bancarios	186.461.519	392.993.593	(383.185.313)	(13.973.839)	(4.165.559)	-	-	(2.705.858)	-	-	14.989.300	194.579.402
Obligaciones con el público no garantizadas	146.936.054	-	(5.375.319)	(3.141.339)	(8.516.658)	-	-	4.967.881	-	-	3.082.997	146.470.274
Arrendamientos	70.665.269	-	(27.758.974)	(6.932.008)	(34.690.982)	(2.159.663)	-	1.434.320	17.738.851	(1.376.159)	8.694.895	60.306.531
Otros	904.782	-	-	(805)	(805)	-	-	(80.278)	1.028.932	(1.535.245)	454	317.840
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	1.578.146	-	-	(936.010)	8.481	650.617
	404.967.624	392.993.593	(416.319.606)	(24.047.991)	(47.374.004)	(2.159.663)	1.578.146	3.616.065	18.767.783	(3.847.414)	26.776.127	402.324.664

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldos
	Saldos	Provenientes	Utilizados	Intereses pagados	Total	Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio / Reajustes	Nuevos contratos	Término de contratos	Otros cambios (*)	31.12.2024
	01.01.2024											
Préstamos bancarios	123.894.724	399.384.208	(343.438.611)	(11.988.484)	43.957.113	(77.401)	-	2.539.369	-	-	16.147.714	186.461.519
Obligaciones con el público no garantizadas	201.032.207	-	(62.025.226)	(3.477.629)	(65.502.855)	-	-	8.045.267	-	-	3.361.435	146.936.054
Arrendamientos	56.036.726	-	(27.146.238)	(6.710.575)	(33.856.813)	(1.009.465)	-	(891.027)	41.470.523	(1.315.858)	10.231.183	70.665.269
Otros	528.552	-	-	(18.773)	(18.773)	-	-	86.446	2.392.919	(2.084.362)	-	904.782
Instrumentos derivados de cobertura	258.784	-	-	-	-	-	(258.784)	-	-	-	-	-
	381.750.993	399.384.208	(432.610.075)	(22.195.461)	(55.421.328)	(1.086.866)	(258.784)	9.780.055	43.863.442	(3.400.220)	29.740.332	404.967.624

Los saldos corresponden a la porción corriente y no corriente.

(*) La columna otros cambios incorpora principalmente el devengamiento de intereses.

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Según lo señalado en nota 3.2 o), la composición de este rubro es la siguiente:

	Corrientes		No corriente	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Instrumentos financieros a valor razonable (1)	151.792	141.177	1.030.201	1.057.033
Valores en Garantía (3)	2.237.551	1.871.494	2.600.523	2.625.542
Activos financieros derivados (Nota 22)	977.654	1.290.810	4.781.817	4.759.067
Efectivo y equivalentes al efectivo restringido (2)	553.942	600.886	-	-
Otros activos financieros	478.524	467.115	717.758	694.062
	4.399.463	4.371.482	9.130.299	9.135.704

- (1) Estas inversiones corresponden a instrumentos de renta variable. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos se reconocen en la cuenta de resultados. El detalle es el siguiente:

Tipo de Instrumento	Moneda	Corrientes		No corriente	
		31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Inversiones no cotizadas	CLP : Pesos Chilenos	-	-	1.030.201	1.057.033
Acciones	USD : US Dólar	151.792	141.177	-	-
		151.792	141.177	1.030.201	1.057.033

- (2) Corresponden a saldos en cuenta corriente sobre los cuales SONDA debe rendir cuenta a terceros, es decir, son saldos restringidos de uso. El origen de estos saldos tiene relación con las operaciones normales de la Sociedad y compromisos de administración por parte de SONDA.
- (3) Corresponden a depósitos judiciales y garantías laborales entregadas para la ejecución de contratos de servicios, los que están sujetos a restitución una vez concluidos los contratos.

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos corrientes antes de provisiones	463.231.012	529.020.259
Provisiones deudores comerciales corrientes	(16.804.329)	(13.921.431)
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	446.426.683	515.098.828
Activos no corrientes antes de provisiones	160.022.563	177.290.761
Provisiones deudores comerciales no corrientes	(3.347.930)	(2.353.506)
Cuentas por cobrar no corrientes	156.674.633	174.937.255
Activos por deudores comerciales netos	603.101.316	690.036.083

b) El detalle a nivel de cuenta es:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corriente	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Facturas por cobrar, bruto	239.672.064	230.139.543	5.710.019	5.689.346
Pérdida por deterioro de valor, Facturas por cobrar	(15.255.506)	(13.342.407)	(3.347.930)	(2.353.506)
Contratos de arrendamiento financiero (neto)	54.987.796	56.711.578	88.101.763	95.437.514
Deudores por facturar (neto)	143.026.261	154.301.059	65.264.563	74.068.846
Cheques, bruto	6.423.069	6.190.505	27.891	16.107
Letras y pagarés, bruto	1.694.186	660.204	918.327	120.056
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	(1.548.823)	(579.024)	-	-
Cuentas Corrientes del personal	1.437.664	679.473	-	-
Otras cuentas por cobrar	15.989.972	80.337.897	-	1.958.892
	446.426.683	515.098.828	156.674.633	174.937.255

Al 31 de diciembre de 2024, M\$71.204.400 corresponden a cuentas por cobrar corrientes de la filial Multicaja S.A.

En 2025, los saldos de esta filial se presentan en el rubro Activos Disponibles para la venta, conforme se explica en Nota 3.2 i).

c) A continuación, se presentan los saldos a nivel de cuenta al cierre de cada ejercicio, estratificados por antigüedad sobre el vencimiento:

31 de Diciembre de 2025																
Cartera al día M\$	Morosidad 1 a 30 días M\$	Morosidad 31 a 60 días M\$	Morosidad 61 a 90 días M\$	Morosidad 91 a 120 días M\$	Morosidad 121 a 150 días M\$	Morosidad 151 a 180 días M\$	Morosidad 181 a 210 días M\$	Morosidad 211 a 240 días M\$	Morosidad 241 a 270 días M\$	Morosidad 271 a 300 días M\$	Morosidad 301 a 330 días M\$	Morosidad 331 a 365 días M\$	Morosidad mayor 365 días M\$	Total Corrientes M\$	Total No Corrientes M\$	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar																
Facturas por cobrar, bruto	190.368.056	18.594.141	4.641.992	2.874.071	1.537.307	2.161.337	3.403.405	652.023	574.669	686.762	330.947	315.555	476.304	13.055.495	239.672.064	5.710.019
Pérdida por deterioro de valor, Facturas por cobrar	(1.003.650)	(179.180)	(149.894)	(232.286)	(212.625)	(286.102)	(761.574)	(296.220)	(326.238)	(455.964)	(299.070)	(297.433)	(467.552)	(10.287.718)	(15.255.506)	(3.347.930)
Contratos de arrendamiento financiero (neto)	54.987.796	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.987.796	88.101.763	-
Deudores por facturar (neto) (*)	126.497.037	5.399.134	1.360.411	589.899	460.362	1.484.917	1.642.704	485.411	423.567	363.448	321.889	223.456	232.837	3.541.189	143.025.261	65.264.563
Cheques, bruto	6.061.928	126.982	-	-	-	-	-	9.148	-	-	-	-	-	225.011	6.423.069	27.891
Letras y pagarés, bruto	404.424	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.289.762	1.694.186	918.327
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	-	(24.902)	-	-	-	-	-	(9.148)	-	-	-	-	-	(1.514.773)	(1.548.823)	-
Cuentas Corrientes del personal	1.437.664	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.437.664	-	-
Otras cuentas por cobrar	15.989.972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.989.972	-	-
Total	394.743.227	23.916.175	5.852.509	3.231.684	1.785.044	3.360.152	4.284.535	841.214	671.998	594.246	353.766	241.578	241.589	6.308.966	446.426.683	156.674.633

31 de Diciembre de 2024																
Cartera al día M\$	Morosidad 1 a 30 días M\$	Morosidad 31 a 60 días M\$	Morosidad 61 a 90 días M\$	Morosidad 91 a 120 días M\$	Morosidad 121 a 150 días M\$	Morosidad 151 a 180 días M\$	Morosidad 181 a 210 días M\$	Morosidad 211 a 240 días M\$	Morosidad 241 a 270 días M\$	Morosidad 271 a 300 días M\$	Morosidad 301 a 330 días M\$	Morosidad 331 a 365 días M\$	Morosidad mayor 365 días M\$	Total Corrientes M\$	Total No Corrientes M\$	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar																
Facturas por cobrar, bruto	178.754.636	20.144.872	6.121.925	2.400.858	1.975.248	486.003	2.802.982	2.958.290	684.825	1.849.517	176.914	144.417	243.539	11.395.517	230.139.543	5.689.346
Pérdida por deterioro de valor, Facturas por cobrar	(963.100)	(213.629)	(243.943)	(147.273)	(224.076)	(151.553)	(1.256.986)	(551.253)	(438.462)	(208.618)	(176.885)	(135.925)	(241.758)	(8.388.946)	(13.342.407)	(2.353.506)
Contratos de arrendamiento financiero (neto)	56.669.638	41.940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.711.578	95.437.514	-
Deudores por facturar (neto) (*)	91.522.037	6.262.919	3.596.355	3.049.114	3.110.000	2.783.830	2.818.999	3.009.957	2.591.218	2.582.839	3.261.990	2.408.714	4.442.717	22.860.370	154.301.059	74.068.846
Cheques, bruto	5.552.824	274.132	-	-	-	-	-	9.880	-	-	-	-	-	353.669	6.190.505	16.107
Letras y pagarés, bruto	511.705	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148.499	660.204	120.056
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	-	(66.975)	-	-	-	-	-	(9.880)	-	-	-	-	-	(502.169)	(579.024)	-
Cuentas Corrientes del personal	679.473	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679.473	-	-
Otras cuentas por cobrar	80.337.897	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.337.897	-	-
Total	413.065.110	26.443.259	9.474.337	5.302.699	4.861.172	3.118.280	4.364.995	5.416.994	2.837.581	4.223.738	3.262.019	2.417.206	4.444.498	25.866.940	515.098.828	174.937.255

(*) Respecto de los Deudores por Facturar, la estratificación se realiza en base a antigüedad sobre la fecha de prestación del servicio y según contratos. A diciembre 2024, de los saldos mayores a 365 días, aprox. un 98,95% (M\$22.619.264) corresponden a servicios recurrentes asociados al sistema de transporte de la ciudad de Santiago, el cual, estando reconocido y sin objeción por los mandantes, se encontraba aún pendiente de facturación y pago, debido a que la Contraloría se encontraba realizando el proceso de toma de razón de este contrato. Con fecha 8 de enero de 2025 Contraloría tomó razón del contrato, tras lo cual, durante el primer trimestre de 2025, SONDA facturó y recibió el pago de los servicios de los años 2023 y 2024.

d) Los movimientos en la provisión de deterioro de deudores, conforme a lo señalado en Nota 3.2.o.2) fueron los siguientes:

	Corriente		No Corriente	
	Facturas por cobrar M\$	Documentos por cobrar M\$	Facturas por cobrar M\$	Documentos por cobrar M\$
Saldo al 01 de enero de 2024	12.102.586	465.947	2.651.341	-
Pérdidas (reversos) por deterioro de valor	2.055.647	59.882	(13.771)	-
Castigos	(159.580)	-	-	-
Diferencias de conversión de moneda extranjera	(656.246)	53.195	(284.064)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2024	13.342.407	579.024	2.353.506	-
Disposiciones	(3.731)	-	-	-
Pérdidas (reversos) por deterioro de valor	3.304.736	1.009.715	937.954	-
Reclasificación a disponibles para la venta	(1.191.019)	-	-	-
Castigos	(30.268)	-	-	-
Diferencias de conversión de moneda extranjera	(166.619)	(39.916)	56.470	-
Saldo al 31 de diciembre de 2025	15.255.506	1.548.823	3.347.930	-

SONDA S.A. y sus filiales cuentan con una política de créditos definida, bajo la cual se hacen evaluaciones de la situación financiera, comercial y tributaria de cada cliente (análisis de estados financieros), comportamientos de pagos históricos, posicionamiento que tienen en el mercado.

La Sociedad no presenta renegociaciones relevantes en sus deudores por ventas (Ver letra e) de esta nota), pero si las efectúa, estas son evaluadas bajo la nueva situación financiera del cliente, efectuando los análisis de deterioro pertinentes.

e) Al cierre de cada período, se presenta la siguiente información complementaria de la cartera de clientes:

	31 de Diciembre de 2025					31 de Diciembre de 2024				
	N° clientes cartera no repactada	Cartera no repactada, bruta	N° clientes cartera repactada	Cartera repactada, bruta	Total cartera bruta	N° clientes cartera no repactada (*)	Cartera no repactada, bruta	N° clientes cartera repactada	Cartera repactada, bruta	Total cartera bruta (*)
	M\$		M\$		M\$	M\$		M\$		M\$
Al día	7.278	553.437.919	11	2.331.522	555.769.441	6.670	590.101.896	10	1.217.074	591.318.970
Entre 1 y 30 días	1.377	24.120.257	-	-	24.120.257	2.273	26.726.342	1	1.921	26.728.263
Entre 31 y 60 días	576	6.002.403	-	-	6.002.403	2.702	9.705.832	2	16.845	9.722.677
Entre 61 y 90 días	284	3.463.513	1	457	3.463.970	1.824	5.499.699	-	-	5.499.699
Entre 91 y 120 días	188	1.997.515	1	154	1.997.669	1.884	5.267.194	-	-	5.267.194
Entre 121 y 150 días	146	3.645.759	1	495	3.646.254	1.566	3.402.432	-	-	3.402.432
Entre 151 y 180 días	120	5.046.109	-	-	5.046.109	1.533	5.715.355	-	-	5.715.355
Entre 181 y 210 días	116	1.137.434	-	-	1.137.434	1.842	5.974.606	-	-	5.974.606
Entre 211 y 250 días	116	1.007.384	-	-	1.007.384	3.055	3.314.610	-	-	3.314.610
Mayor a 250	652	21.038.439	3	24.215	21.062.654	13.551	49.325.045	5	42.169	49.367.214
Totales	10.853	620.896.732	17	2.356.843	623.253.575	36.900	705.033.011	18	1.278.009	706.311.020

(*) En el año 2024 se incluyen 26.608 clientes de la filial Multicaja S.A. por un monto de M\$ 72.395.419 valor bruto (antes de aplicar estimaciones de incobrabilidad).

La cartera de clientes está compuesta por Facturas por cobrar, Contratos de arrendamiento financiero, Deudores por facturar, Cheques, Letras y Pagarés, Cuentas Corrientes del Personal y Otras cuentas a Cobrar, a su valor bruto (antes de aplicar estimaciones de incobrabilidad), e incluye los saldos corrientes y no corrientes.

Las condiciones de crédito están determinadas conforme a una política aprobada para cada sociedad. Cuando algún cliente presenta problemas de pago y deterioro en su situación económica, la renegociación tiene por objetivo recuperar la totalidad del monto adeudado, ofreciendo al cliente un nuevo calendario de pago y plazos superiores a las condiciones de crédito normales, con la exigencia en general de abono inicial, garantías y cobro de intereses; lo cual se efectúa sobre un análisis individual de la situación de cada cliente. Se debe considerar que la renegociación no es una práctica habitual para SONDA, dado el buen comportamiento de pago de sus clientes.

Cartera protestada y en cobranza judicial	31 de Diciembre de 2025		31 de Diciembre de 2024	
	N° clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial	N° clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial
		M\$		M\$
Documentos por cobrar protestados (**)	95	1.604.626	149	788.753
Documentos por cobrar en cobranza judicial (**)	132	4.258.851	148	4.396.674
	227	5.863.477	297	5.185.427

(**) Incluye documentos (cheques, letras) y facturas, a su valor bruto.

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se revelan en esta nota.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a) Transacciones, Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

Nombre parte relacionada	RUT parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Descripción de la naturaleza de la relación entre las partes	Saldos entidades relacionadas 31 de Diciembre de 2025				Transacciones partes relacionadas 31 de Diciembre de 2025		
					Cuentas por cobrar, corriente	Cuentas por cobrar, no corriente	Cuentas por pagar, corriente	Cuentas por pagar, no corriente	Costos por Servicios recibidos	Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	Otros
					MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Indico S.A. (1)	76.413.035-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	1.546.722	-	-	-	-
Inversiones Yuste S.A. (1)	96.688.520-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	146.975	-	-	-	-
Inversiones La Laguna S.p.A. (1)	76.920.676-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	57.535	-	-	-	-
Inversiones Santa Isabel Ltda. (1)	79.822.680-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	506.069	-	-	-	-
Navarro Haeussler, Pablo (1)	6.441.662-6	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	21.079	-	-	-	-
Navarro Haeussler, Andrés (1)	5.078.702-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	17.190	-	84.529	-	-
Subtotal transacciones con controladora					-	-	2.295.570	-	84.529	-	-
Inversiones Industriales Valparaíso S.A. (2)	96.831.860-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Asociada	-	366.995	-	-	-	-	-
Subtotal transacciones con asociada					-	366.995	-	-	-	-	-
Ejecutivos (*)				Ejecutivos principales	-	-	-	-	5.595.396	-	-
Directores (Ver d)		Chile	CLP : Pesos Chilenos	Directores	-	-	-	-	1.113.917	-	-
Subtotal transacciones con personal clave de la sociedad (*)					-	-	-	-	6.709.313	-	-
AFP Modelo S.A.	76.762.250-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	118.728	-	-	-	-	5.585.538	-
Arauco Malls Chile S.A.	96.374.110-k	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	512	-	-	-	621.138	3.298	-
Arauco Chillan SPA	76.939.551-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	319	-	-	-	-	2.457	-
Arauco Centros Comerciales Regionales SPA	76.939.541-5	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	143	-	-	-	-	2.444	-
Banco Internacional S.A.	97.011.000-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	16.957	-	-	-	8	502.027	-
Bulevar Rentas Inmobiliarias S.A.	76.231.235-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	63	-	-	-	-	1.122	-
Centros Comerciales Vecinales	76.187.012-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	107	-	-	-	-	1.085	-
Desarrollos Inmobiliarios San Antonio	76.111.950-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	73	-	-	-	-	1.397	-
Empresas Hites SA	96.947.020-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	77.358	-	-	-	-	696.464	-
Etcheberry Asesorías y Negocios Ltda. (3)	77.522.100-3	Chile	CLP : Unidad de Fomento	Indirecta a través de filial	2.060.655	-	-	-	-	-	119.555
HITES S.A.	81.675.600-6	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	15.396	-	-	-	-	-	-
Parque Arauco S.A.	94.627.000-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	66.863	-	-	-	1.033.875	159.933	-
Parque Angamos SpA	76.455.843-K	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	66	-	-	-	309.129	1.197	-
Plaza Estación S.A.	86.339.000-1	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	165	-	-	-	-	2.131	-
Serv. Compartidos Atlántico	76.003.014-7	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	10.030	-	-	-	-	189.150	-
Todo Arauco S.A.	96.671.020-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	343	-	-	-	-	4.507	-
Universidad San Sebastian	71.631.900-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	311.197	-	-	-	-	1.745.514	-
Subtotal transacciones con otras partes relacionadas					2.678.975	-	-	-	1.964.150	8.898.264	119.555
Total de transacciones con partes relacionadas					2.678.975	366.995	2.295.570	-	8.757.992	8.898.264	119.555

(*) Ejecutivos de principales países

Nombre parte relacionada	RUT parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Descripción de la naturaleza de la relación entre las partes	Saldos entidades relacionadas 31 de Diciembre de 2024				Transacciones partes relacionadas 31 de Diciembre de 2024		
					Cuentas por cobrar, corriente	Cuentas por cobrar, no corriente	Cuentas por pagar, corriente	Cuentas por pagar, no corriente	Costos por Servicios recibidos	Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	Otros
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Indico S.A. (1)	76.413.035-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	2.839.184	-	-	-	-
Inversiones Yuste S.A. (1)	96.688.520-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	269.789	-	-	-	-
Inversiones La Laguna S.p.A. (1)	76.920.676-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	105.611	-	-	-	-
Inversiones Santa Isabel Ltda. (1)	79.822.680-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	928.946	-	-	-	-
Navarro Haeussler, Pablo (1)	6.441.662-6	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	38.692	-	-	-	-
Navarro Haeussler, Andrés (1)	5.078.702-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Accionista controlador	-	-	31.554	-	80.958	-	-
Subtotal transacciones con controladora					-	-	4.213.776	-	80.958	-	-
Inversiones Industriales Valparaíso S.A. (2)	96.831.860-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Asociada	35.142	1.163.670	-	-	-	-	-
Subtotal transacciones con asociada					35.142	1.163.670	-	-	-	-	-
Ejecutivos (*)				Ejecutivos principales	-	-	-	-	4.820.584	-	-
Directores (Ver d)		Chile	CLP : Pesos Chilenos	Directores	-	-	-	-	1.100.641	-	-
Subtotal transacciones con personal clave de la sociedad (*)					-	-	-	-	5.921.225	-	-
AFP Modelo S.A.	76.762.250-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	771.286	-	-	-	-	6.206.959	-
Banco Internacional S.A.	97.011.000-3	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	955	-	-	-	-	345.839	-
Hipotecaria La Construcción	96.546.470-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	14.355	-	-	-	-	67.742	-
Fundación Generación Empresarial	73.276.200-0	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	-	-	366	-	5.838	-	-
Serv. Compartidos Atlántico	76.003.014-7	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	9.719	-	-	-	-	181.131	-
Sudmaris Chile S.A.	76.580.360-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de accionista	1.279	-	-	-	-	8.140	-
Ingeniería e inversiones Ltda. (4)	84.890.000-1	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de filial	-	-	1.616.353	-	-	-	93.836
Etcheberry Asesorías y Negocios Ltda. (3)	77.522.100-3	Chile	CLF: Unidad de Fomento	Indirecta a través de filial	-	1.876.963	268	-	-	-	123.829
Parque Arauco S.A.	94.627.000-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	102.522	-	-	-	1.354.484	189.099	-
Parque Angamos SpA	76.455.843-K	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	104	-	-	-	131.534	1.018	-
Universidad San Sebastian	71.631.900-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	130.347	-	-	-	-	1.164.921	-
Universidad de Los Andes	71.614.000-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	-	-	-	-	7.619	586.205	-
Arauco Malls Chile S.A.	96.374.110-k	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	283	-	-	-	215.753	-	-
Todo Arauco S.A.	96.671.020-9	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	398	-	-	-	-	3.966	-
Arauco Chillan SPA	76.939.551-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	230	-	-	-	-	2.241	-
Arauco Centros Comerciales Regionales SPA	76.939.541-5	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	227	-	-	-	-	2.247	-
Plaza Estación S.A.	86.339.000-1	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	197	-	-	-	-	1.928	-
Desarrollos Inmobiliarios San Antonio	76.111.950-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	142	-	-	-	-	1.386	-
Bulevar Rentas Inmobiliarias S.A.	76.231.235-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	104	-	-	-	-	1.028	-
Centros Comerciales Vecinales	76.187.012-2	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Indirecta a través de director	93	-	-	-	-	901	-
Subtotal transacciones con otras partes relacionadas					1.032.241	1.876.963	1.616.987	-	1.715.228	8.764.751	217.665
Total de transacciones con partes relacionadas					1.067.383	3.040.633	5.830.763	-	7.717.411	8.764.751	217.665

(*) Ejecutivos de principales países

- (1) Corresponde al dividendo mínimo a pagar a los accionistas controladores, conforme a la política de reparto de dividendos de SONDA.

Al 31 de diciembre de 2025 se han realizado pagos de dividendos por M\$8.349.013 a los accionistas controladores (En el año 2024 fueron pagados M\$7.250.116).

- (2) Corresponde a cuenta por cobrar generada por disminución de capital efectuada en el año 2004, por esta asociada. Esta cuenta por cobrar está expresada en pesos, se actualiza por la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), no devenga intereses y no tiene vencimiento establecido.
- (3) Corresponde a contrato de Mutuo otorgado en Diciembre de 2015, en UF, pagadero originalmente en el mes de Diciembre de 2020, con prenda asociada a favor de SONDA. A la fecha, considerando abonos y addendums realizados y capitalización de intereses, el saldo del mutuo asciende a la suma de UF 48.929,1, con fecha de vencimiento 31 de diciembre de 2026 y una tasa de UF + 6,06% anual.
- (4) Al 31 de diciembre de 2024, corresponden a préstamos otorgados por el accionista Ingeniería e Inversiones Ltda. a la filial Multicaja S.A., los cuales consisten en 3 pagarés por un capital total de UF 38.311,51, cuyos vencimientos son anuales renovables. El capital adeudado en estos pagarés devenga interés de UF + 5% anual y UF + 4,5% anual. Al 31 de diciembre de 2025, este saldo se presenta en el rubro Pasivos disponibles para la venta, conforme lo explicado en Nota 3.2 i).

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no ha registrado deterioro de cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación es efectuada al cierre de cada ejercicio a través de la revisión de la posición financiera de las partes relacionadas y del mercado en el cual operan éstas.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no posee garantías entregadas o recibidas con partes relacionadas que no estén reveladas.

Todas las operaciones han sido realizadas a valores de mercado y se encuentran incluidas en ingresos y costos de operaciones.

El criterio de exposición determinado por la Sociedad, son todas aquellas transacciones consideradas en la Política de Operaciones con Partes Relacionadas y de Habitualidad.

b) Administración y alta dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de SONDA S.A., así como accionistas y demás personas relacionadas de acuerdo con la ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, no han participado, al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, en transacciones no habituales del giro no informadas.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

c) Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, SONDA S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto por 3 miembros integrantes de su Directorio, cuyas funciones son las establecidas en el marco legal que la rige.

d) Remuneración pagada al Directorio y Comité de Directores

	31.12.2025		31.12.2024	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Directores	Dietas (1)	Otros (2)	Dietas (1)	Otros (2)
Bone Soto, Enrique	56.438	-	54.050	-
Eguiguren Correa, Alberto	56.438	-	54.050	-
Hurtado Rourke, Carlos Alberto (*)	46.919	-	54.050	-
Navarro Betteley, Andrés	42.328	-	40.538	-
Navarro Betteley, María del Rosario	42.329	-	40.538	-
Orlandini Robert, José	84.657	439.254	81.075	420.561
Osorio Peña, Rafael	42.329	159.094	40.538	181.755
Plöger Ingo	42.635	56.788	40.698	52.250
Saquel Mediano, Jacqueline	44.708	-	40.538	-
Totales	458.781	655.136	446.075	654.566

(1) Incluye asistencias a Sesiones de Directorio y Comité de directores.

(2) Corresponden a pagos por servicios establecidos contractualmente en SONDA o filiales, mientras formen parte del directorio vigente.

(*) Director presentó su renuncia en noviembre de 2025; no ha sido designado reemplazante por el Directorio de Sonda S.A.

9. INVENTARIOS CORRIENTES

La composición de este rubro (netos de deterioro por mermas y obsolescencia) es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
Clase de inventarios	M\$	M\$
Mercaderías corrientes (1)	70.136.788	62.824.133
Suministros para la presentación de servicios	6.644.870	7.865.640
Piezas de repuestos corrientes	542.176	604.581
Otros Inventarios corrientes		
Proyectos en Implementación	5.655.836	3.337.696
Importación en tránsito	10.191.106	10.362.268
Subtotal otros inventarios corrientes	15.846.942	13.699.964
Total de inventarios corrientes	93.170.776	84.994.318

(1) Está compuesto por Equipos Computacionales y Software para la venta.

El costo de los inventarios reconocidos en resultados dentro del rubro "costo de ventas" al 31 de diciembre de 2025 asciende a M\$726.869.943 (M\$684.332.512 al 31 de diciembre de 2024).

Las provisiones de deterioro por obsolescencia que se presentan netas de las mercancías ascienden a M\$6.403.523 al 31 de diciembre de 2025 (M\$5.178.301 al 31 de diciembre de 2024).

No existen gastos o ingresos significativos por concepto de deterioro en los inventarios ni reversos de éstos.

No existen inventarios prendados en garantía de pasivos.

10. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) La composición de los activos por impuestos corrientes es la siguiente:

Activos por impuestos corrientes	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	29.437.081	18.391.990
Créditos por beneficios tributarios	1.940.976	4.474.236
Impuestos a las ventas y servicios	10.649.912	12.319.716
Otros	4.310.582	5.013.164
Totales	46.338.551	40.199.106

b) La composición de los pasivos por impuestos corrientes es la siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Impuestos a las ganancias	3.216.725	3.655.558
Impuestos a las ventas y servicios	21.630.856	18.273.885
Otros	321.038	227.527
Totales	25.168.619	22.156.970

11. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE PARTICIPACIÓN

A continuación, se presenta un detalle de las sociedades contabilizadas por el método de participación:

Nombre Sociedad	RUT	País de origen	Moneda Funcional	Actividad	% Participación	Saldo al 01.01.2025	Adiciones (Disposiciones) de inversiones	Participación en Ganancia (Pérdida)	Dividendos recibidos	Otros incrementos (decrementos)	Valor contable 31.12.2025
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones Valparaiso S.A. (1)	96.831.860-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Inmobiliaria	33,33%	-	-	129.239	-	-	129.239
Sustentable S.A.	96.941.290-k	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Asesoría y gestión ambiental	19,43%	169.953	-	107.378	(31.917)	(8.813)	236.601
						169.953	-	236.617	(31.917)	(8.813)	365.840

Nombre Sociedad	RUT	País de origen	Moneda Funcional	Actividad	% Participación	Saldo al 01.01.2024	Adiciones (Disposiciones) de inversiones	Participación en Ganancia (Pérdida)	Dividendos recibidos	Otros incrementos (decrementos)	Valor contable 31.12.2024
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones Valparaiso S.A. (1)	96.831.860-8	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Inmobiliaria	33,33%	-	-	-	-	-	-
Sustentable S.A.	96.941.290-k	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Asesoría y gestión ambiental	19,43%	97.674	-	62.790	-	9.489	169.953
						97.674	-	62.790	-	9.489	169.953

(1) En el caso de esta asociada, como la participación de SONDA en las pérdidas excedió a su participación previa al 31 de diciembre de 2024, se dejó de reconocer su participación en las pérdidas adicionales, conforme lo indicado en párrafo 3.2 a).

Al 31 de diciembre de 2025, la coligada ha revertido las pérdidas acumuladas y patrimonio negativo.

12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

a) A continuación, se presentan los saldos del rubro al cierre de cada ejercicio:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31.12.2025			31.12.2024		
	Importe libros, Valores Brutos	Amortización Acumulada	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Brutos	Amortización Acumulada	Importe libros, Valores Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de desarrollo para proyectos a la medida	6.448.668	6.438.703	9.965	6.535.143	6.523.861	11.282
Costos de desarrollo productos de software propio (1)	37.278.681	27.389.038	9.889.643	46.798.574	27.889.836	18.908.738
Subtotal Desembolsos de desarrollo capitalizados, generado internamente	43.727.349	33.827.741	9.899.608	53.333.717	34.413.697	18.920.020
Marcas comerciales (2)	904	-	904	15.448.875	27.103	15.421.772
Programas de computador adquiridos	15.054.735	8.115.255	6.939.480	10.641.178	5.708.961	4.932.217
Licencias y franquicias	4.920.134	3.880.337	1.039.797	7.332.095	5.795.409	1.536.686
Activos intangibles relacionados con clientes (3)	11.481.439	10.126.569	1.354.870	28.807.990	17.764.463	11.043.527
Valor de negocio adquirido	1.816.546	1.816.546	-	1.995.439	1.995.439	-
Otros activos intangibles, no generados internamente	479.187	-	479.187	304.963	304.963	-
Subtotal activos intangibles, no generados internamente	33.752.945	23.938.707	9.814.238	64.530.540	31.596.338	32.934.202
Total de activos intangibles distintos de la plusvalía	77.480.294	57.766.448	19.713.846	117.864.257	66.010.035	51.854.222

- (1) En 2024, incluye M\$9.639.565 (netos de amortización) correspondientes a activos intangibles provenientes de la combinación de negocios con Multicaja S.A.
- (2) En 2024, corresponden a activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios. Incluye M\$15.420.890, provenientes de la combinación de negocios con Multicaja S.A.
- (3) En 2024, corresponden a activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios. Incluye M\$8.922.253 (netos de amortización), provenientes de la combinación de negocios con Multicaja S.A.

La determinación del valor justo de estos intangibles ha sido realizada por terceros. La vida útil ha sido asignada en función del plan de negocios de largo plazo. (Ver mayor descripción en Nota 3.2 f).

b) La composición y movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía al cierre de cada ejercicio han sido los siguientes:

	Costos de desarrollo para proyectos a la medida	Costos de desarrollo productos de software propio	Subtotal desembolsos de desarrollo capitalizados, generados internamente	Marcas comerciales	Programas de computador adquiridos	Licencias y franquicias	Activos intangibles relacionados con clientes	Valor de negocio adquirido	Otros activos intangibles	Subtotal activos intangibles, no generados internamente	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Movimiento en activos intangibles											
Importe en términos brutos											
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	6.535.143	46.798.574	53.333.717	15.448.875	10.641.178	7.332.095	28.807.990	1.995.439	304.963	64.530.540	117.864.257
Adiciones del período	-	3.864.392	3.864.392	-	4.759.617	1.745.378	-	-	-	6.504.995	10.369.387
Incremento (disminución) por diferencias de cambios netas	(86.475)	415.013	328.538	883	(42.536)	(44.597)	506.044	(178.893)	(6.791)	234.110	562.648
Total Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía	(86.475)	4.279.405	4.192.930	883	4.717.081	1.700.781	506.044	(178.893)	(6.791)	6.739.105	10.932.035
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	192.909	(1.492.823)	-	-	487.857	(812.057)	(812.057)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	(99.352)	(99.352)	-	(95.274)	(150)	-	-	-	(95.424)	(194.776)
Total Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	(99.352)	(99.352)	-	97.635	(1.492.973)	-	-	487.857	(907.481)	(1.006.833)
Reclasificado a mantenidos para la venta	-	(13.699.946)	(13.699.946)	(15.420.890)	-	-	(10.294.907)	-	-	(25.715.797)	(39.415.743)
Retiros	-	-	-	(27.964)	(401.159)	(2.619.769)	(7.537.688)	-	(306.842)	(10.893.422)	(10.893.422)
Total Disposiciones y retiros de servicio	-	(13.699.946)	(13.699.946)	(15.448.854)	(401.159)	(2.619.769)	(17.832.595)	-	(306.842)	(36.609.219)	(50.309.165)
Total movimientos	(86.475)	(9.519.893)	(9.606.368)	(15.447.971)	4.413.557	(2.411.961)	(17.326.551)	(178.893)	174.224	(30.777.595)	(40.383.963)
Saldo final, importe en términos brutos	6.448.668	37.278.681	43.727.349	904	15.054.735	4.920.134	11.481.439	1.816.546	479.187	33.752.945	77.480.294
Amortización acumulada											
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	6.523.861	27.889.836	34.413.697	27.103	5.708.961	5.795.409	17.764.463	1.995.439	304.963	31.596.338	66.010.035
Amortización	8.392	3.246.481	3.254.873	-	2.769.818	1.273.082	851.984	-	-	4.894.884	8.149.757
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	(67.234)	325.152	257.918	861	(22.769)	(47.478)	420.477	(178.893)	1.879	174.077	431.995
Total cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía	(58.842)	3.571.633	3.512.791	861	2.747.049	1.225.604	1.272.461	(178.893)	1.879	5.068.961	8.581.752
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	-	(618.738)	(13)	-	-	(618.751)	(618.751)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	(26.316)	(12.050)	(38.366)	-	58.969	(3.692)	-	-	-	55.277	16.911
Total incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	(26.316)	(12.050)	(38.366)	-	58.969	(622.430)	(13)	-	-	(563.474)	(601.840)
Reclasificado a mantenidos para la venta	-	(4.060.381)	(4.060.381)	-	-	-	(1.372.654)	-	-	(1.372.654)	(5.433.035)
Retiros	-	-	-	(27.964)	(399.724)	(2.518.246)	(7.537.688)	-	(306.842)	(10.790.464)	(10.790.464)
Total disposiciones y retiros de servicio	-	(4.060.381)	(4.060.381)	(27.964)	(399.724)	(2.518.246)	(8.910.342)	-	(306.842)	(12.163.118)	(16.223.499)
Total movimientos	(85.158)	(500.798)	(585.956)	(27.103)	2.406.294	(1.915.072)	(7.637.894)	(178.893)	(304.963)	(7.657.631)	(8.243.587)
Saldo final, amortización acumulada	6.438.703	27.389.038	33.827.741	-	8.115.255	3.880.337	10.126.569	1.816.546	-	23.938.707	57.766.448
Saldo neto activos intangibles al 31.12.2025	9.965	9.889.643	9.899.608	904	6.939.480	1.039.797	1.354.870	-	479.187	9.814.238	19.713.846

	Costos de desarrollo para proyectos a la medida	Costos de desarrollo productos de software propio	Subtotal desembolsos de desarrollo capitalizados, generados internamente	Marcas comerciales	Programas de computador adquiridos	Licencias y franquicias	Activos intangibles relacionados con clientes	Valor de negocio adquirido	Otros activos intangibles	Subtotal activos intangibles, no generados internamente	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Movimiento en activos intangibles											
Importe en términos brutos											
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	6.469.342	43.712.822	50.182.164	15.452.254	6.691.770	5.905.976	31.043.515	1.756.458	312.107	61.162.080	111.344.244
Adiciones del período	14.513	5.408.472	5.422.985	-	4.128.990	2.858.575	-	-	-	6.987.565	12.410.550
Incremento (disminución) por diferencias de cambios netas	51.288	(2.322.720)	(2.271.432)	(3.379)	68.286	(11.578)	(2.235.525)	238.981	(7.144)	(1.950.359)	(4.221.791)
Total Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía	65.801	3.085.752	3.151.553	(3.379)	4.197.276	2.846.997	(2.235.525)	238.981	(7.144)	5.037.206	8.188.759
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	-	241.689	-	-	-	241.689	241.689
Total Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	241.689	-	-	-	241.689	241.689
Retiros	-	-	-	-	(247.868)	(1.662.567)	-	-	-	(1.910.435)	(1.910.435)
Total Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	(247.868)	(1.662.567)	-	-	-	(1.910.435)	(1.910.435)
Total movimientos	65.801	3.085.752	3.151.553	(3.379)	3.949.408	1.426.119	(2.235.525)	238.981	(7.144)	3.368.460	6.520.013
Saldo final, importe en términos brutos	6.535.143	46.798.574	53.333.717	15.448.875	10.641.178	7.332.095	28.807.990	1.995.439	304.963	64.530.540	117.864.257
Amortización acumulada											
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	6.469.342	24.028.803	30.498.145	30.376	4.401.567	4.035.399	18.162.355	1.756.458	312.107	28.698.262	59.196.407
Amortización	6.756	5.579.877	5.586.633	-	1.521.243	3.180.355	1.538.774	-	-	6.240.372	11.827.005
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	47.763	(1.718.844)	(1.671.081)	(3.273)	34.015	(3.600)	(1.936.666)	238.981	(7.144)	(1.677.687)	(3.348.768)
Total cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía	54.519	3.861.033	3.915.552	(3.273)	1.555.258	3.176.755	(397.892)	238.981	(7.144)	4.562.685	8.478.237
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	-	163.382	-	-	-	163.382	163.382
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	56.936	-	-	-	56.936	56.936
Total incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	220.318	-	-	-	220.318	220.318
Retiros	-	-	-	-	(247.864)	(1.637.063)	-	-	-	(1.884.927)	(1.884.927)
Total disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	(247.864)	(1.637.063)	-	-	-	(1.884.927)	(1.884.927)
Total movimientos	54.519	3.861.033	3.915.552	(3.273)	1.307.394	1.760.010	(397.892)	238.981	(7.144)	2.898.076	6.813.628
Saldo final, amortización acumulada	6.523.861	27.889.836	34.413.697	27.103	5.708.961	5.795.409	17.764.463	1.995.439	304.963	31.596.338	66.010.035
Saldo neto activos intangibles al 31.12.2024	11.282	18.908.738	18.920.020	15.421.772	4.932.217	1.536.686	11.043.527	-	-	32.934.202	51.854.222

c) Gasto por Amortización

El cargo a resultados al 31 de diciembre de 2025 por este concepto asciende a M\$8.149.757 (M\$9.167.119 al 31 de diciembre de 2024, reexpresado), reconocido dentro de los rubros “costo de ventas” y “gastos de administración”.

d) SONDA no ha efectuado desembolsos relevantes para Investigación y Desarrollo que se hayan reconocido en gastos.

13. PLUSVALÍA

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía y el movimiento al cierre de cada ejercicio.

Nombre Sociedad o UGE	RUT Sociedad	31 de Diciembre de 2024				31 de Diciembre de 2025			
		Plusvalía al inicio 01.01.2024	Incremento (disminución) por otros cambios	Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	Plusvalía al 31.12.2024	Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	Incremento (disminución) por otros cambios	Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	Plusvalía al 31.12.2025
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Multicaja S.A. (8)	76.828.790-2	4.269.246	-	-	4.269.246	(4.269.246)	-	-	-
PARS Produtos de Processamento de Dados Ltda. (1)	Extranjera	22.970.114	-	(2.474.877)	20.495.237	-	-	500.566	20.995.803
Quintec MacOnline (6)		2.335.749	-	-	2.335.749	-	-	-	2.335.749
Servicios de Aplicación e Ing. Novis, S.A. de C.V.(México) (1)	Extranjera	299.476	-	(19.407)	280.069	-	-	11.725	291.794
SONDA Argentina (1) (5)	Extranjera	3.273.818	3.424.154	(443.750)	6.254.222	-	1.264.175	(2.255.968)	5.262.429
SONDA Colombia (1) (2)	Extranjera	20.008.792	-	-	20.008.792	-	-	659.435	20.668.227
SONDA Perú (1)	Extranjera	69.213	-	8.053	77.266	-	-	1.568	78.834
SONDA Chile (3)		16.257.946	(7.546)	-	16.250.400	-	(6.918)	-	16.243.482
SONDA Brasil (1) (4)	Extranjera	124.547.625	-	(13.395.052)	111.152.573	-	-	2.709.265	113.861.838
SONDA Ecuador (1)	Extranjera	69.047	-	9.395	78.442	-	-	(7.032)	71.410
SONDA México (1) (7)	Extranjera	31.495.915	-	(2.041.008)	29.454.907	-	-	1.233.109	30.688.016
SONDA Uruguay (1)	Extranjera	834.550	94.721	90.976	1.020.247	-	36.625	(139.278)	917.594
Tecnoglobal S.A.	96.823.020-4	715.807	-	97.392	813.199	-	-	(72.902)	740.297
		227.147.298	3.511.329	(18.168.278)	212.490.349	(4.269.246)	1.293.882	2.640.488	212.155.473

- (1) Estas plusvalías corresponden a inversiones en el exterior. Se controlan de acuerdo a lo descrito en la Nota 3.2 f).
- (2) Corresponden a las plusvalías asignadas a la Unidad Generadora de Efectivo UGE SONDA Colombia. Incluye aquellas generadas por las adquisiciones de Red Colombia S.A. y Quintec Colombia Ltda. (las cuales fueron absorbidas por SONDA Colombia S.A.) más la plusvalía reconocida por la adquisición de las sociedades Compufácil S.A.S. y Priceless Colombia S.A.S. (Grupo Compufácil).
- (3) Corresponden a las plusvalías asignadas a la Unidad Generadora de Efectivo UGE SONDA Chile. Estas plusvalías han sido reconocidas en SONDA S.A. mediante la adquisición directa, absorción o fusión de las sociedades que las generaron, entre las que se incluye Quintec Chile S.A., Servibanca S.A.
- (4) Incluye plusvalías generadas por las adquisiciones, entre otras, de Soft Team Sist. De Comp. E Inf. Ltda., Kaizen Inf e Partic. Ltda., ELUCID Solutions S.A. (las cuales fueron absorbidas por SONDA do Brasil S.A.); SONDA Mobility Ltda., Ativas Datacenter Ltda., CTIS Tecnología Ltda. y SONDA Procwork Inf. Ltda.
- (5) Corresponden a las plusvalías asignadas a la Unidad Generadora de Efectivo UGE SONDA Argentina. Incluye la generada por la adquisición de Ceitech S.A., posteriormente absorbida por SONDA Argentina S.A.

A partir de 2018, se reconoce como incremento por “otros cambios” la corrección monetaria de esta plusvalía, conforme se indica en Nota 3.2 e).
- (6) Corresponde a la plusvalía asignada a la Unidad Generadora de Efectivo UGE Maconline, reconocida a través de las sociedades Quintec Distribución S.A. e Item Ltda.
- (7) Corresponden a las plusvalías asignadas a la Unidad Generadora de Efectivo UGE SONDA México. Incluye la generada por la adquisición de Nextira One S.A., posteriormente absorbida por SONDA México S.A.
- (8) Multicaja S.A., sociedad incorporada como filial en 2023. Como se informa en Nota 3.2i), al 31 de diciembre de 2025 se presenta como operación discontinuada.

La Sociedad ha efectuado la determinación de plusvalías en la adquisición de estas sociedades de acuerdo a lo establecido por la NIIF 3 (2008).

14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) A continuación, se presentan los saldos del rubro al cierre de cada ejercicio:

Propiedades, planta y equipo	31.12.2025			31.12.2024		
	Importe libros, Valores Brutos	Depreciación Acumulada	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Brutos	Depreciación Acumulada	Importe libros, Valores Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	10.157.859	-	10.157.859	9.940.778	-	9.940.778
Edificios Propiedades	99.866.054	36.084.222	63.781.832	103.688.357	35.243.567	68.444.790
Construcciones	6.683.749	2.935.715	3.748.034	5.971.148	2.933.471	3.037.677
Subtotal Terrenos y Construcciones	116.707.662	39.019.937	77.687.725	119.600.283	38.177.038	81.423.245
Vehículos	1.156.601	475.175	681.426	759.520	465.644	293.876
Equipos de oficina	10.224.812	7.188.069	3.036.743	12.308.827	8.129.210	4.179.617
Equipos informáticos	89.970.602	67.736.822	22.233.780	101.674.836	76.108.736	25.566.100
Equipos de redes y comunicación	52.694	44.881	7.813	4.468.220	3.562.166	906.054
Otras propiedades, planta y equipo	32.789.850	17.394.324	15.395.526	32.245.864	14.657.800	17.588.064
Totales	250.902.221	131.859.208	119.043.013	271.057.550	141.100.594	129.956.956

b) La composición y movimiento de propiedades, plantas y equipos al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

	Terrenos	Edificios Propiedades	Construcciones	Subtotal Terrenos y Construcciones	Vehiculos	Equipos de oficina	Equipos informáticos	Equipos de redes y comunicación	Otras propiedades, planta y equipo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Importe en libros en términos brutos										
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	9.940.778	103.688.357	5.971.148	119.600.283	759.520	12.308.827	101.674.836	4.468.220	32.245.864	271.057.550
Adiciones del periodo	-	88.980	901.219	990.199	98.050	1.389.862	12.127.786	-	2.240.899	16.846.796
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	(52.665)	(622.007)	(653.114)	(1.327.786)	(12.358)	(156.800)	477.418	(629)	116.907	(903.248)
Incrementos (disminuciones) por transferencias	1.554.319	1.320.266	(520.608)	2.353.977	-	(14.667)	(902.392)	-	521.917	1.958.835
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión	(292.259)	(1.656.132)	-	(1.948.391)	-	-	-	-	(14.522)	(1.962.913)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios (*)	53.169	292.874	1.104.497	1.450.540	426.201	(1.570.825)	(473.708)	-	(526.872)	(694.664)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	(1.045.483)	(825.434)	-	(1.870.917)	-	(70.965)	(512.858)	(4.212.318)	-	(6.667.058)
Subtotal incremento (disminuciones) por transferencias y otros cambios	269.746	(868.426)	583.889	(14.791)	426.201	(1.656.457)	(1.888.958)	(4.212.318)	(19.477)	(7.365.800)
Disposiciones	-	-	-	-	-	(4.239)	(13.214)	-	-	(17.453)
Retiros	-	(2.420.850)	(119.393)	(2.540.243)	(114.812)	(1.656.381)	(22.407.266)	(202.579)	(1.794.343)	(28.715.624)
Subtotal disposiciones y retiros de servicio	-	(2.420.850)	(119.393)	(2.540.243)	(114.812)	(1.660.620)	(22.420.480)	(202.579)	(1.794.343)	(28.733.077)
Total incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo	217.081	(3.822.303)	712.601	(2.892.621)	397.081	(2.084.015)	(11.704.234)	(4.415.526)	543.986	(20.155.329)
Total Activo Valor Libro (Bruto)	10.157.859	99.866.054	6.683.749	116.707.662	1.156.601	10.224.812	89.970.602	52.694	32.789.850	250.902.221
Depreciación Acumulada										
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	35.243.567	2.933.471	38.177.038	465.644	8.129.210	76.108.736	3.562.166	14.657.800	141.100.594
Depreciación	-	4.071.631	377.015	4.448.646	129.270	804.631	10.522.787	4.958	4.273.510	20.183.802
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(295.535)	(274.986)	(570.521)	(12.470)	(190.341)	973.057	(1.126)	241.246	439.845
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	531.195	-	531.195	-	(14.624)	28.201	275	-	545.047
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión	-	(811.505)	-	(811.505)	-	-	-	-	(14.522)	(826.027)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	-	(396.870)	-	(396.870)	-	(50.317)	(379.711)	(3.318.813)	-	(4.145.711)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios (*)	-	138.932	(99.785)	39.147	7.543	(409.364)	(550.757)	-	(475.945)	(1.389.376)
Subtotal incremento (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	(538.248)	(99.785)	(638.033)	7.543	(474.305)	(902.267)	(3.318.538)	(490.467)	(5.816.067)
Disposiciones	-	-	-	-	-	(4.239)	(13.214)	-	-	(17.453)
Retiros	-	(2.397.193)	-	(2.397.193)	(114.812)	(1.076.887)	(18.952.277)	(202.579)	(1.287.765)	(24.031.513)
Subtotal disposiciones y retiros de servicio	-	(2.397.193)	-	(2.397.193)	(114.812)	(1.081.126)	(18.965.491)	(202.579)	(1.287.765)	(24.048.966)
Total incremento (disminución) en depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	-	840.655	2.244	842.899	9.531	(941.141)	(8.371.914)	(3.517.285)	2.736.524	(9.241.386)
Total Depreciación Acumulada	-	36.084.222	2.935.715	39.019.937	475.175	7.188.069	67.736.822	44.881	17.394.324	131.859.208
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	10.157.859	63.781.832	3.748.034	77.687.725	681.426	3.036.743	22.233.780	7.813	15.395.526	119.043.013

(*) Corresponde al efecto hiperinflacionario de SONDA Argentina: Importe bruto M\$787.886, Depreciación acumulada M\$95.843.

	Terrenos	Edificios Propiedades	Construcciones	Subtotal Terrenos y Construcciones	Vehiculos	Equipos de oficina	Equipos informáticos	Equipos de redes y comunicación	Otras propiedades, planta y equipo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Importe en libros en términos brutos										
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	10.138.657	106.690.446	6.487.052	123.316.155	708.986	10.325.926	112.168.386	258.076	36.598.132	283.375.661
Adiciones del periodo	-	625.315	1.496.337	2.121.652	169.182	2.859.926	15.993.746	396.377	5.213.783	26.754.666
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	(399.957)	(1.712.590)	576.446	(1.536.101)	(14.355)	531.641	(3.879.204)	1.224	(288.230)	(5.185.025)
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	(2.588.723)	(2.588.723)	-	9.970	8.334.261	4.366.367	5.137.187	15.259.062
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión	-	(2.832.457)	-	(2.832.457)	-	-	-	-	-	(2.832.457)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios (*)	202.583	1.147.973	36	1.350.592	15.886	7.642	(178.217)	22	(209.304)	986.621
Subtotal incremento (disminuciones) por transferencias y otros cambios	202.583	(1.684.484)	(2.588.687)	(4.070.588)	15.886	17.612	8.156.044	4.366.389	4.927.883	13.413.226
Retiros	(505)	(230.330)	-	(230.835)	(120.179)	(1.426.278)	(30.764.136)	(553.846)	(14.205.704)	(47.300.978)
Subtotal disposiciones y retiros de servicio	(505)	(230.330)	-	(230.835)	(120.179)	(1.426.278)	(30.764.136)	(553.846)	(14.205.704)	(47.300.978)
Total incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo	(197.879)	(3.002.089)	(515.904)	(3.715.872)	50.534	1.982.901	(10.493.550)	4.210.144	(4.352.268)	(12.318.111)
Total Activo Valor Libro (Bruto)	9.940.778	103.688.357	5.971.148	119.600.283	759.520	12.308.827	101.674.836	4.468.220	32.245.864	271.057.550
Depreciación Acumulada										
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	31.684.655	2.334.672	34.019.327	499.644	7.936.206	85.941.611	244.321	18.282.773	146.923.882
Depreciación	-	4.221.357	266.402	4.487.759	71.173	793.833	11.377.291	739.110	4.581.538	22.050.704
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(672.361)	332.397	(339.964)	(14.524)	435.456	(4.175.777)	2.288	(106.724)	(4.199.245)
Incrementos (disminuciones) por transferencias	-	-	-	-	-	-	4.871.839	3.117.534	1.130	7.990.503
Incrementos (disminuciones) por otros cambios (*)	-	(352.061)	-	(352.061)	-	-	-	-	-	(352.061)
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión	-	539.547	-	539.547	15.629	(38.511)	(107.356)	23	(193.961)	215.371
Subtotal incremento (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	187.486	-	187.486	15.629	(38.511)	4.764.483	3.117.557	(192.831)	7.853.813
Retiros	-	(177.570)	-	(177.570)	(106.278)	(997.774)	(21.798.872)	(541.110)	(7.906.956)	(31.528.560)
Subtotal disposiciones y retiros de servicio	-	(177.570)	-	(177.570)	(106.278)	(997.774)	(21.798.872)	(541.110)	(7.906.956)	(31.528.560)
Total incremento (disminución) en depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	-	3.558.912	598.799	4.157.711	(34.000)	193.004	(9.832.875)	3.317.845	(3.624.973)	(5.823.288)
Total Depreciación Acumulada	-	35.243.567	2.933.471	38.177.038	465.644	8.129.210	76.108.736	3.562.166	14.657.800	141.100.594
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	9.940.778	68.444.790	3.037.677	81.423.245	293.876	4.179.617	25.566.100	906.054	17.588.064	129.956.956

(*) Corresponde al efecto hiperinflacionario de SONDA Argentina: Importe bruto M\$1.363.133, Depreciación acumulada M\$491.413.

c) Otra Información de Propiedades, Planta y Equipos

	Edificios Propiedades	Construcciones	Vehiculos	Equipos de oficina	Equipos informáticos	Equipos de redes y comunicación	Otras propiedades, planta y equipo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31 de Diciembre de 2025								
Importe de compromisos por la adquisición de propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos totalmente depreciados, que se encuentran todavía en uso (importe en términos brutos)	2.918.007	-	223.219	2.932.094	24.511.920	227.840	2.776.911	33.589.991
Activos de Propiedades Planta y equipos que se encuentran temporalmente fuera de servicio, o retirados de uso, y no se encuentran clasificados como mantenidos para la venta (importe en términos brutos)	-	-	-	-	-	-	-	-
31 de Diciembre de 2024								
Importe de compromisos por la adquisición de propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos totalmente depreciados, que se encuentran todavía en uso (importe en términos brutos)	3.100.714	-	236.686	4.375.812	25.397.711	160.902	2.868.417	36.140.242
Activos de Propiedades Planta y equipos que se encuentran temporalmente fuera de servicio, o retirados de uso, y no se encuentran clasificados como mantenidos para la venta (importe en términos brutos)	-	-	-	-	-	-	-	-

Información adicional de propiedades, planta y equipos

a) Principales inversiones

A continuación, se resumen los principales activos incluidos en esta clasificación:

Terrenos, Edificios y Construcciones:

- SONDA S.A.: Datacenter ubicado en Av. Víctor Uribe N°2211, Quilicura, Chile.
- SONDA Inmobiliaria S.A.: Corresponde principalmente a edificio corporativo, oficinas y bodegas ubicadas en calles Teatinos N°500 y 550; Catedral N°1.335; Santo Domingo N°1.334, más terreno en Santiago Av. Víctor Uribe N°2211, Quilicura, Chile.
- Microgeo Ingeniería S.A.: Ubicado en Camino del Cerro N° 5154, Huechuraba, Chile.
- Microgeo Gráfica S.A.: El Rosal N°4.765 y Av. Las Torres N°1.328, Huechuraba, Chile.
- Inmobiliaria Servibanca S.A.: Ubicado en Catedral N°1888, Santiago, Chile.
- SONDA de Colombia S.A.: Ubicado en Avenida Carrera N°45 (autopista norte) N°118 – 68, Bogotá, Colombia.
- SONDA Servicios S.A.S.: Lotes 44M, 44N, 44° Etapa 4 de la agrupación Zona Franca de Tocancipá, Colombia.
- Compufácil S.A.S.: Ubicado en Autopista Medellín Km 1.5 vía Siberia Parque Agroindustrial de occidente – Cota, Colombia.
- ATIVAS Datacenter LTDA.: Ubicado en Rua Agenério Araújo, 20 – Camargos, Belo Horizonte – Minas Gerais, Brasil.

Equipos de Tecnologías de la Información:

Se incluyen principalmente equipos de computación y sus accesorios; incluyendo el equipamiento de los Datacenter mantenidos para la prestación de los servicios tecnológicos.

Otras propiedades, planta y equipos:

Dentro de este rubro se incluye principalmente el software para la operación de los equipamientos, además del mobiliario de oficina.

b) Gasto por depreciación

El cargo a resultados al 31 de diciembre de 2025 por este concepto asciende a M\$20.183.802 (M\$21.400.639 al 31 de diciembre de 2024, reexpresado), reconocido dentro de los rubros “costo de ventas” y “gastos de administración”.

c) Garantías y restricciones

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre sus Propiedades, Planta y Equipos.

d) Deterioro de Activos

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de las propiedades, plantas y equipos, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de estos.

15. PROPIEDADES DE INVERSION

La composición y el movimiento de las propiedades de inversión al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Propiedades de Inversion, al costo	31.12.2025			31.12.2024		
	Importe libros, Valores Brutos	Depreciación Acumulada	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Brutos	Depreciación Acumulada	Importe libros, Valores Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	491.340	-	491.340	1.136.640	-	1.136.640
Edificios Propiedades	6.962.797	3.541.283	3.421.514	4.647.625	3.468.202	1.179.423
Totales	7.454.137	3.541.283	3.912.854	5.784.265	3.468.202	2.316.063

Movimiento, Propiedades de Inversión	31 de Diciembre de 2025			31 de Diciembre de 2024		
	Terrenos	Edificios Propiedades	Totales	Terrenos	Edificios Propiedades	Totales
Importe en libro en términos brutos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	1.136.640	4.647.625	5.784.265	1.136.640	13.167.940	14.304.580
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades, planta y equipo (i)	339.397	1.940.114	2.279.511	-	2.832.457	2.832.457
Disminución por reclasificación a disponible para la venta (ii)	(972.273)	446.076	(526.197)	-	(10.299.684)	(10.299.684)
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	(47.138)	(269.460)	(316.598)	-	(1.053.088)	(1.053.088)
Incremento (disminución) por otros cambios	34.714	198.442	233.156	-	-	-
Total movimientos	(645.300)	2.315.172	1.669.872	-	(8.520.315)	(8.520.315)
Total Activo Valor Libro (Bruto)	491.340	6.962.797	7.454.137	1.136.640	4.647.625	5.784.265
Depreciación Acumulada						
Saldo inicial	-	3.468.202	3.468.202	-	5.631.503	5.631.503
Depreciación del ejercicio	-	114.649	114.649	-	41.165	41.165
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades, planta y equipo (i)	-	959.256	959.256	-	352.061	352.061
Incremento (disminución) por reclasificación a disponible para la venta (ii)	-	(965.713)	(965.713)	-	(2.301.263)	(2.301.263)
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(133.230)	(133.230)	-	-	-
Incremento (disminución) por otros cambios	-	98.119	98.119	-	(255.264)	(255.264)
Total movimientos	-	73.081	73.081	-	(2.163.301)	(2.163.301)
Total Depreciación acumulada	-	3.541.283	3.541.283	-	3.468.202	3.468.202
Saldo final	491.340	3.421.514	3.912.854	1.136.640	1.179.423	2.316.063

(i) Corresponde a la incorporación de propiedades provenientes del rubro Propiedades, planta y Equipos. El detalle es:

- Rua Dom Aguirre N° 576, Sao Paulo, Brasil.
- Caupolicán N°346 A Piso 2, Concepción, Chile.
- Alsina N°772, Buenos Aires, Argentina.

(ii) Propiedades que, conforme a lo señalado en 3.2 i), están disponibles para la venta en sus condiciones actuales. Ver detalle en nota 16.

El valor razonable de las propiedades de inversión se obtuvo a través de tasaciones realizadas por terceros, y asciende a M\$8.442.600. Dichas valorizaciones se determinaron sobre la base del valor de mercado de los inmuebles.

16. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS.

Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta:

	31.12.2025	31.12.2024
	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Netos
Activos precedente rubro Propiedades Planta y Equipos		
Terrenos	1.545.406	1.420.316
Edificios Propiedades	6.711.993	6.578.105
Subtotal	8.257.399	7.998.421
Activos por Discontinuación de negocio		
Filial Multicaja S.A.	132.902.468	-
Totales	141.159.867	7.998.421

Los inmuebles en Chile y Brasil que han sido clasificados como mantenidos para la venta, conforme lo indicado en 3.2i), son los siguientes:

- Alameda Europa, N° 1206 Santana de Parnaiba, Sao Paulo, Brasil
- Conquistador del Monte N° 4844, Huechuraba, Chile
- Santa Isabel N° 01156, Santiago, Chile
- Camino de La Colina N° 1423 y N° 1431, Huechuraba, Chile

	31.12.2025	31.12.2024
	Importe libros, Valores Netos	Importe libros, Valores Netos
Pasivos por Discontinuación de negocio (2)		
Filial Multicaja S.A.	92.681.381	-
Totales	92.681.381	-

La discontinuación del negocio de Multicaja S.A., se explica en Nota 3.2 a (14) y Nota 3.2 i).

A continuación, se presenta la apertura línea a línea de los activos, pasivos, estado de resultados y estado de flujos de efectivo, de este negocio discontinuado, al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

	Sin Sociedad Multicaja S.A.	Con Sociedad Multicaja S.A.	Operación Discontinuada
ACTIVOS	31-12-2025	31-12-2025	31-12-2025
	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	101.139.989	106.507.136	5.367.147
Otros activos financieros corrientes	4.399.463	4.399.463	-
Otros activos no financieros corrientes	26.096.808	26.665.959	569.151
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	446.426.683	527.573.376	81.146.693
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2.678.975	2.678.975	-
Inventarios corrientes	93.170.776	93.614.586	443.810
Activos por impuestos corrientes	46.338.551	47.547.523	1.208.972
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	141.159.867	8.257.399	
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	861.411.112	817.244.417	88.735.773
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros no corrientes	9.130.299	9.730.298	599.999
Otros activos no financieros no corrientes	21.804.710	21.804.710	-
Cuentas por cobrar no corrientes	156.674.633	156.674.633	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	366.995	366.995	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	365.840	365.840	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	19.713.846	52.495.052	32.781.206
Plusvalía	212.155.473	216.424.719	4.269.246
Propiedades, Planta y Equipo	119.043.013	119.744.649	701.636
Propiedad de Inversión	3.912.854	3.912.854	-
Activos por derecho de uso	27.661.768	32.968.263	5.306.495
Activos por impuestos diferidos	36.623.273	37.131.386	508.113
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	607.452.704	651.619.399	44.166.695
TOTALES	1.468.863.816	1.468.863.816	132.902.468

	Sin Sociedad Multicaja S.A.	Con Sociedad Multicaja S.A.	Operación Discontinuada
PATRIMONIO Y PASIVOS	31-12-2025	31-12-2025	31-12-2025
	M\$	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	81.993.195	83.034.430	1.041.235
Pasivos por arrendamientos corrientes	25.827.011	27.024.701	1.197.690
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	197.777.392	280.158.564	82.381.172
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2.295.570	3.969.642	1.674.072
Otras provisiones a corto plazo	4.887.485	4.887.485	-
Pasivos por impuestos corrientes	25.168.619	26.653.866	1.485.247
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	44.681.740	45.663.446	981.706
Otros pasivos no financieros corrientes	33.465.667	33.889.378	423.711
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	92.681.381	-	
PASIVOS CORRIENTES TOTALES	508.778.060	505.281.512	89.184.833
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros no corrientes	260.024.938	260.024.938	-
Pasivos por arrendamientos no corrientes	34.479.520	35.650.397	1.170.877
Cuentas por pagar no corrientes	21.054.020	21.054.020	-
Otras provisiones a largo plazo	13.944.546	13.944.546	-
Pasivo por impuestos diferidos	28.497.039	30.822.710	2.325.671
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	6.518.730	6.518.730	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	721.930	721.930	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	365.240.723	368.737.271	3.496.548
TOTALES	874.018.783	874.018.783	92.681.381

	Sin Sociedad Multicaja S.A.		Con Sociedad Multicaja S.A.		Operación Discontinuada	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
GANANCIA BRUTA:						
Ingresos de actividades ordinarias	1.444.304.839	1.407.122.354	1.593.495.653	1.542.089.858	149.190.814	134.967.504
Costo de ventas	(1.245.141.968)	(1.194.435.915)	(1.382.351.683)	(1.317.806.538)	(137.209.715)	(123.370.623)
TOTAL GANANCIA BRUTA	199.162.871	212.686.439	211.143.970	224.283.320	11.981.099	11.596.881
Otros ingresos	4.269.179	2.427.614	6.319.464	3.061.251	2.050.285	633.637
Gastos de administración	(133.332.612)	(122.436.785)	(144.993.305)	(133.749.080)	(11.660.693)	(11.312.295)
Otros gastos, por función	(11.454.303)	(9.433.618)	(12.088.228)	(9.879.187)	(633.925)	(445.569)
Total Ganancias de actividades operacionales	58.645.135	83.243.650	60.381.901	83.716.304	1.736.766	472.654
Ingresos financieros	15.317.015	16.712.067	15.817.675	17.049.236	500.660	373.169
Costos financieros	(49.133.789)	(45.346.451)	(49.658.530)	(45.719.195)	(524.741)	(372.744)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	236.617	62.790	236.617	62.789	-	(1)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(2.570.433)	(2.602.116)	(2.916.846)	(2.590.035)	(346.413)	12.081
Resultado por unidades de reajuste	1.919.618	420.622	1.741.969	186.760	(177.649)	(233.862)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	24.414.163	52.490.562	25.602.786	52.705.859	1.188.623	215.297
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(6.488.776)	(20.153.866)	(7.844.656)	(19.979.122)	(1.355.880)	174.744
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	17.925.387	32.336.696	17.758.130	32.726.737	(167.257)	390.041
Ingreso (Gasto) procedentes de operaciones discontinuadas	(167.312)	390.041	-	-	167.312	(390.041)
GANANCIA (PÉRDIDA)	17.758.075	32.726.737	17.758.130	32.726.737	55	-
GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A						
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	16.969.016	31.900.746	16.968.961	31.900.746	(167.257)	390.041
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	789.059	825.991	789.114	825.991	(55)	-
GANANCIA (PÉRDIDA)	17.758.075	32.726.737	17.758.075	32.726.737	(167.312)	390.041

	Sin Sociedad Multicaja S.A.		Con Sociedad Multicaja S.A.		Operación Discontinuada	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO						
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación						
Total clases de cobros por actividades de operación	1.712.115.409	1.517.877.725	1.878.099.057	1.630.599.119	165.983.648	112.721.394
Total clases de pagos	(1.600.323.056)	(1.447.808.749)	(1.786.484.328)	(1.534.704.786)	(186.161.272)	(86.896.037)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(25.252.623)	(23.671.477)	(25.049.014)	(23.281.782)	203.609	389.695
Otras entradas (salidas) de efectivo	491.174	1.162.203	475.845	1.134.587	(15.329)	(27.616)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	87.030.904	47.559.702	67.041.560	73.747.138	(19.989.344)	26.187.436
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión						
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(43.749.366)	(1.822.383)	(54.104.613)	(36.004.591)	(962.099)	(1.469.573)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación						
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(80.865.191)	(41.335.911)	(82.995.223)	(45.336.011)	(2.130.032)	(4.000.100)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(37.583.653)	4.401.408	(70.058.276)	(7.593.464)	(23.081.475)	20.717.763
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo						
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(5.258.412)	5.445.298	(5.496.424)	5.601.237	(238.012)	155.939
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(42.842.065)	9.846.706	(75.554.700)	(1.992.227)	(23.319.487)	20.873.702
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	143.982.054	134.135.348	176.694.689	145.974.281	32.712.635	11.838.933
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	101.139.989	143.982.054	101.139.989	143.982.054	9.393.148	32.712.635

17. ACTIVOS POR DERECHO DE USO

a) Información a revelar sobre Activos por Derecho de Uso:

Activos por Derecho de Uso	Arrendamiento financiero, reconocido como activo Valores Netos		Gasto por depreciación, activos por derecho de uso	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2024 Reexpresado M\$
Terrenos	-	1.612.729	-	-
Edificios	20.590.260	27.162.288	8.885.295	7.377.946
Equipamiento de tecnologías de la información	7.071.508	11.964.486	3.983.121	5.385.153
Total Activos por derecho de uso	27.661.768	40.739.503	12.868.416	12.763.099

b) Pagos futuros por contratos de arrendamiento financiero:

	Análisis por vencimiento	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Hasta 90 días	6.211.961	7.357.041
Más de 90 días hasta 1 año	19.615.050	21.566.047
Subtotal Corrientes	25.827.011	28.923.088
Más de 1 hasta 2 años	16.932.593	19.842.784
Más de 2 hasta 3 años	9.453.355	12.658.814
Más de 3 hasta 4 años	4.540.654	5.805.551
Más de 4 hasta 5 años	1.105.708	1.194.142
Más de 5 años	2.447.210	2.240.890
Subtotal No Corrientes	34.479.520	41.742.181
Totales	60.306.531	70.665.269

La sociedad no se enfrenta a un riesgo de liquidez significativo con respecto a sus pasivos por arrendamiento.

c) Importes a cobrar por concepto de arrendamientos financieros (arrendador):

	Valor actual de los pagos a cobrar por arrendamiento	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Recuperable en 12 meses	54.987.796	56.711.578
Más de 1 hasta 2 años	53.270.800	45.934.776
Más de 2 hasta 3 años	23.394.675	24.474.159
Más de 3 hasta 4 años	8.132.360	15.710.357
Más de 4 hasta 5 años	2.157.359	6.734.979
Más de 5 años	1.146.569	2.583.243
Recuperable después de 12 meses	88.101.763	95.437.514
Totales	143.089.559	152.149.092

Estos montos por recibir se generan de los contratos con clientes por arrendamiento de equipamiento tecnológico, cuyo plazo fluctúa principalmente

entre 12 y 60 meses. La tasa de interés promedio es determinada para cada país conforme lo indicado en 3.2 n.2).

18. IMPUESTOS DIFERIDOS Y GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

- a) El origen de los impuestos diferidos registrados al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Concepto	Activos netos por impuestos diferidos			
	31.12.2025		31.12.2024	
	M\$ Activos	M\$ Pasivos	M\$ Activos	M\$ Pasivos
Depreciaciones	566.115	-	2.912.149	-
Amortizaciones	-	2.465.200	1.990.694	-
Provisiones	21.474.430	-	18.966.837	-
Pérdidas y/o créditos fiscales	31.691.235	-	28.037.161	-
Revaluaciones de Intangibles	-	6.572.212	-	5.704.654
Otros eventos	-	8.071.095	-	8.896.596
Subtotal	53.731.780	17.108.507	51.906.841	14.601.250
Total activos netos	36.623.273	-	37.305.591	-

La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos requiere de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La sociedad, conforme a sus proyecciones, ha evaluado que sus activos serán recuperados.

Las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras generadas en sociedades constituidas en Chile y Brasil no tienen prescripción.

Concepto	Pasivos netos por impuestos diferidos			
	31.12.2025		31.12.2024	
	M\$ Activos	M\$ Pasivos	M\$ Activos	M\$ Pasivos
Depreciaciones	-	2.862.618	-	2.185.584
Amortizaciones	-	17.676.353	-	17.601.453
Provisiones	13.311.655	-	13.595.116	-
Revaluaciones Propiedades, Planta y Equipo	-	2.224.759	-	2.347.881
Pérdidas y/o créditos fiscales	4.658.123	-	5.591.467	-
Revaluaciones de Intangibles	-	3.777.441	-	13.184.702
Otros eventos	-	19.925.646	-	20.470.425
Subtotal	17.969.778	46.466.817	19.186.583	55.790.045
Total pasivos netos	-	28.497.039	-	36.603.462

Como se señala en Nota 3.2 d), se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos de cada subsidiaria, sólo si se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, y siempre que la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

- b) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no ha reconocido (ver Nota 3.2 q) los siguientes activos por impuestos diferidos, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2025		31.12.2024	
	Importe Bruto	Efecto fiscal	Importe bruto	Efecto fiscal
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencias temporarias	1.047.563	356.152	982.404	334.017
Pérdidas fiscales	250.870.178	85.017.319	226.729.149	77.005.379
	251.917.741	85.373.471	227.711.553	77.339.396

- c) El movimiento de los impuestos diferidos en cada ejercicio es el siguiente:

(Activos) Pasivos por impuestos diferidos en relación con:	Saldo al	Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultado	Disminuciones por reclasificación a mantenidos para la venta	Incrementos (disminuciones) por pérdidas de control de subsidiaria	Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas	Total incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	Saldo Final
	01.01.2025						31.12.2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones	(726.565)	3.473.200	-	(45)	(450.087)	3.023.068	2.296.503
Amortizaciones	15.610.759	4.318.160	-	-	212.634	4.530.794	20.141.553
Provisiones	(32.561.953)	(1.376.680)	-	49.047	(896.499)	(2.224.132)	(34.786.085)
Revaluaciones Propiedades, Planta y Equipo	2.347.881	(186.000)	-	-	62.878	(123.122)	2.224.759
Pérdidas y/o créditos fiscales	(33.628.628)	(9.099.725)	6.832.881	-	(453.886)	(2.720.730)	(36.349.358)
Revaluaciones de Intangibles	18.889.356	(1.295.413)	(7.553.732)	-	309.442	(8.539.703)	10.349.653
Otros eventos	29.367.021	(1.900.389)	(160.891)	-	691.000	(1.370.280)	27.996.741
Totales	(702.129)	(6.066.847)	(881.742)	49.002	(524.518)	(7.424.105)	(8.126.234)

(Activos) Pasivos por impuestos diferidos en relación con:	Saldo al	Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultado	Disminuciones por reclasificación a mantenidos para la venta	Incrementos (disminuciones) por pérdidas de control de subsidiaria	Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas	Total incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	Saldo Final
	01.01.2024						31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones	(6.976.182)	5.073.818	-	-	1.175.799	6.249.617	(726.565)
Amortizaciones	15.958.112	1.297.473	-	-	(1.644.826)	(347.353)	15.610.759
Provisiones	(31.815.991)	(2.765.770)	(52.761)	-	2.072.569	(745.962)	(32.561.953)
Revaluaciones Propiedades, Planta y Equipo	2.851.995	(214.686)	-	-	(289.428)	(504.114)	2.347.881
Pérdidas y/o créditos fiscales	(27.639.588)	(6.773.138)	286.372	-	497.726	(5.989.040)	(33.628.628)
Revaluaciones de Intangibles	19.825.776	851.695	(512.336)	-	(1.275.779)	(936.420)	18.889.356
Otros eventos	24.779.393	5.328.737	(103.279)	-	(637.830)	4.587.628	29.367.021
Totales	(3.016.485)	2.798.129	(382.004)	-	(101.769)	2.314.356	(702.129)

d) A continuación, se presenta el gasto registrado por impuestos en el estado de resultados integrales consolidados correspondiente al cierre de cada ejercicio:

Principales componentes del gasto (ingreso) por impuestos	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	Reexpresado M\$
Gasto por impuesto corriente	12.555.623	17.355.737
(Ingreso) gasto por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	(6.066.847)	2.798.129
Total de gasto por impuestos	6.488.776	20.153.866

e) Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables:

Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	Reexpresado M\$
Resultado contable antes de impuestos	24.414.163	52.490.562
Total de gasto por impuestos a la tasa impositiva aplicable (según cada país)	5.878.902	14.093.790
Efecto fiscal de ingresos de actividades ordinarias exentos de tributación	(4.276.642)	(2.326.822)
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable	1.122.216	1.627.755
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) (*)	3.764.300	6.759.143
Subtotal ajustes	609.874	6.060.076
Total gasto por impuestos	6.488.776	20.153.866

(*) Este efecto incluye la corrección monetaria tributaria aplicada en Chile a las inversiones en sociedades y al patrimonio, y en Argentina la corrección monetaria por economía hiperinflacionaria, a las partidas no monetarias.

f) Impuestos corrientes y diferidos, relativos a partidas cargadas o acreditadas directamente a patrimonio: durante 2025 y 2024, no se han registrado efectos.

g) A continuación, se detallan los impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral:

Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral	Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias
	M\$	M\$
Coberturas de flujo de efectivo	478.909	(361.415)
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	-	-
Totales	478.909	(361.415)

h) La tasa legal de impuestos corresponde a las establecidas por las disposiciones legales vigentes en cada país, para SONDA S.A. y sus filiales. Las tasas

impositivas aplicables a las principales empresas en que SONDA tiene participación son:

País	Tasa de impuesto	
	31.12.2025	31.12.2024
	%	%
Chile	27,0%	27,0%
Argentina (*)	25% - 35%	25% - 35%
Brasil	34,0%	34,0%
México	30,0%	30,0%
Perú	29,5%	29,5%
Ecuador	25,0%	25,0%
Colombia (**)	35,0%	35,0%
Panamá	25,0%	25,0%
Costa Rica	30,0%	30,0%
Uruguay	25,0%	25,0%
Guatemala	25,0%	25,0%
USA	21,0%	21,0%

(*) Reforma tributaria en Argentina

En junio de 2021 se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.630 (modificada y/o complementada por las Resoluciones Generales N°830/2000 y N° 5.168/2022), la cual incorporó cambios en el impuesto a las ganancias de las empresas. Entre las principales modificaciones se destaca un nuevo esquema de alícuotas escalonadas en tres segmentos, en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada, según detalle a continuación:

ESCALA 2025		Pagarán \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Ganancia neta imponible acumulada				
Más de \$	A \$			
0 ARS	101.679.575,26 ARS	0 ARS	25%	0 ARS
101.679.575,26 ARS	1.016.795.752,62 ARS	25.419.893,82 ARS	30%	101.679.575,26 ARS
1.016.795.762,62 ARS	En adelante	299.954.747,02 ARS	35%	1.016.795.752,62 ARS

ESCALA 2024		Pagarán \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Ganancia neta imponible acumulada				
Más de \$	A \$			
0 ARS	34.703.523,08 ARS	0 ARS	25%	0 ARS
34.703.523,08 ARS	347.035.230,79 ARS	8.675.880,77 ARS	30%	34.703.523,08 ARS
347.035.230,79 ARS	En adelante	102.375.393,08 ARS	35%	347.035.230,79 ARS

Conforme a lo anterior, la tasa de impuestos para la filial en Argentina es determinada de forma escalonada y progresiva.

(**) Para la sociedad SONDA Servicios S.A.S., la tasa es del 20% por estar en zona franca.

19. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

a) El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

	Corrientes		No corriente	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proyectos de implantación y desarrollo (1)	8.381.572	6.635.890	16.042.603	12.765.210
Valores en garantía	61.414	272.238	638.570	1.939.266
Pagos anticipados (2)	15.006.147	17.293.052	2.566.802	1.991.062
Otros impuestos por recuperar	397.301	314.401	-	-
Garantías por devengar (3)	1.557.096	2.200.655	1.166.885	940.368
Repuestos y equipos	35.480	50.021	1.314.162	531.510
Otros	657.798	3.602.028	75.688	90.620
Totales	26.096.808	30.368.285	21.804.710	18.258.036

- (1) Corresponden a costos incurridos para dar cumplimiento a contratos con clientes, los cuales incluyen costos directos y de implementación de los proyectos. Estos costos serán recuperados en la medida que se prestan los servicios contratados.
- (2) Corresponden principalmente a pagos por servicios y seguros, que se devengarán en el plazo de la duración del servicio. Incluye anticipos a proveedores.
- (3) Corresponden a costos por mantenimiento y soporte de equipos, cuyo pago es anticipado y se devenga en el plazo de la prestación del servicio.

20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La composición de los otros pasivos financieros es la siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes		
Préstamos bancarios no corrientes (1) (2)	118.585.152	112.290.726
Obligaciones con el público no corrientes (3)	140.953.476	141.582.130
Otros pasivos financieros no clasificados no corrientes	486.310	-
Total otros pasivos financieros no corrientes	260.024.938	253.872.856
Otros pasivos financieros corrientes		
Préstamos bancarios corrientes (1) (2)	75.994.250	74.170.793
Obligaciones con el público corrientes (3)	5.516.798	5.353.924
Otros pasivos financieros no clasificados corrientes	482.147	904.782
Total otros pasivos financieros corrientes	81.993.195	80.429.499
Otros pasivos financieros		
Préstamos bancarios (1) (2)	194.579.402	186.461.519
Obligaciones con el público (3)	146.470.274	146.936.054
Otros pasivos financieros no clasificados	968.457	904.782
Total otros pasivos financieros	342.018.133	334.302.355

(1) La distribución de los préstamos es la siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Préstamos		
Prestamos no corriente	118.585.152	112.290.726
Préstamos corrientes y parte corriente de préstamos no corrientes		
Préstamos corriente	71.851.746	60.072.549
Parte corriente de préstamos no corriente	4.142.504	14.098.244
Total préstamos corriente y parte corriente de préstamos no corriente	75.994.250	74.170.793
Total préstamos	194.579.402	186.461.519

(2) Detalle de los Préstamos Bancarios

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2025												
							Efectiva	Nominal	Valor Contable												
									Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos bancarios Contables			
MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS							
1-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	5.025.511	-	5.025.511	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.025.511
2-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO DO BRASIL	BRL	AL VENCIMIENTO	18,06	18,06	-	4.733.031	4.733.031	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.733.031
3-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL	17,60	17,60	-	4.319.278	4.319.278	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.319.278
4-44	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	10,30	10,30	24.113	-	24.113	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.113
5-44	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	10,12	10,12	205.281	-	205.281	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205.281
6-44	EXTRANJERA	PARS PRODUTOS DE PROCESSAMENTO DE DATOS LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO	17,14	17,14	6.840.705	-	6.840.705	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.840.705
7-44	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	9,68	9,68	1.047.960	-	1.047.960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.047.960
8-44	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	MENSUAL	17,34	17,34	25.051	41.315	66.366	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66.366
9-44	EXTRANJERA	SONDA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SCOTTIABANK	USD	MENSUAL	7,87	7,87	318.370	969.941	1.288.311	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.288.311
10-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO DE OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,71	10,71	85.291	349.154	434.445	752.864	1.115.030	705.888	-	-	-	-	2.573.782	-	3.008.227
11-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,71	9,71	144.300	-	144.300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144.300
12-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,71	9,71	46.639	-	46.639	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46.639
13-44	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	SEMESTRAL	16,80	16,80	-	1.148.144	1.148.144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.148.144
14-44	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO	17,18	17,18	-	8.269.682	8.269.682	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.269.682
15-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	MENSUAL	8,92	8,92	171.218	115.353	286.571	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286.571
16-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,69	8,69	934.574	-	934.574	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934.574
17-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PACIFICO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	114.233	155.704	269.937	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269.937
18-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PROUBANCO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	229.039	387.803	616.842	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616.842
19-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,69	8,69	406.352	-	406.352	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406.352
20-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	39.907	113.391	153.298	151.189	138.589	-	-	-	-	-	289.778	-	443.076
21-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,00	8,00	229.613	-	229.613	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229.613
22-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PROUBANCO	USD	MENSUAL	9,05	9,05	53.854	165.808	219.662	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219.662
23-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO HSBC	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	-	12.631.655	-	-	-	-	-	-	-	12.631.655	-	12.631.655
24-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO	17,20	17,20	-	36.395	36.395	6.081.244	-	-	-	-	-	-	6.081.244	-	6.117.639
25-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO	18,60	18,60	10.555	-	10.555	5.194.008	-	-	-	-	-	-	5.194.008	-	5.204.563
26-44	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	2.521.309	2.521.309	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.521.309
27-44	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL	17,60	17,60	-	1.661.261	1.661.261	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.661.261
28-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,71	5,26	101.291	-	101.291	24.000.000	-	-	-	-	-	-	24.000.000	-	24.101.291
29-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,74	5,24	644.856	-	644.856	44.865.000	-	-	-	-	-	-	44.865.000	-	45.509.856
30-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	59.292	174.947	234.239	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234.239
31-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	82.218	242.592	324.810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324.810
32-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	7,10	7,10	30.394	-	30.394	18.142.600	-	-	-	-	-	-	18.142.600	-	18.172.994
33-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ITAU	CLP	AL VENCIMIENTO	5,78	5,78	9.976.769	-	9.976.769	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.976.769
34-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	5,78	5,78	1.504.895	-	1.504.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.504.895
35-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,24	5,24	4.255.178	-	4.255.178	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.255.178
36-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	8,35	8,35	2.541	-	2.541	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.541
37-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO SANTANDER	CLP	AL VENCIMIENTO	7,82	7,82	-	9.565	9.565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.565
38-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO JP MORGAN	USD	AL VENCIMIENTO	10,65	10,65	-	4.378.107	4.378.107	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.378.107
39-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	MENSUAL	4,75	4,75	264.918	794.757	1.059.673	1.059.673	264.918	-	-	-	-	-	1.324.591	-	2.384.264
40-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	AL VENCIMIENTO	11,00	11,00	-	1.509.592	1.509.592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.509.592
41-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	MENSUAL	4,90	4,90	417.899	1.253.698	1.671.597	1.675.703	1.667.491	139.300	-	-	-	-	3.482.494	-	5.154.091
42-44	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	5,98	5,98	-	1.869.042	1.869.042	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.869.042
43-44	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,88	5,88	-	4.976.330	4.976.330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.976.330
44-44	EXTRANJERA	TELSINC COMERCIO DE EQUIP INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	2.505.236	2.505.236	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.505.236
Total									33.292.817	42.701.433	75.994.250	114.553.936	3.186.028	845.188	-	-	118.585.152	194.579.402			

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2025										
							Efectiva	Nominal	Valor Nominal										
									Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos bancarios Nominal	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
1-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	5.025.511	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.025.511
2-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO DO BRASIL	BRL	AL VENCIMIENTO	18,06	18,06	-	4.733.031	4.733.031	-	-	-	-	-	-	-	4.733.031
3-44	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL	17,60	17,60	-	4.553.992	-	-	-	-	-	-	-	-	4.553.992
4-44	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	10,30	10,30	24.113	-	24.113	-	-	-	-	-	-	-	24.113
5-44	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	10,12	10,12	205.281	-	205.281	-	-	-	-	-	-	-	205.281
6-44	EXTRANJERA	PARIS PRODUTOS DE PROCESSAMENTO DE DATOS LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO	17,14	17,14	6.840.705	-	6.840.705	-	-	-	-	-	-	-	6.840.705
7-44	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	9,68	9,68	1.047.960	-	1.047.960	-	-	-	-	-	-	-	1.047.960
8-44	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	MENSUAL	17,34	17,34	27.164	43.082	70.246	-	-	-	-	-	-	-	70.246
9-44	EXTRANJERA	SONDA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SCOTTIBANK	USD	MENSUAL	7,87	7,87	323.514	969.941	1.293.255	-	-	-	-	-	-	-	1.293.255
10-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A	COLOMBIA	BANCO DE OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,71	10,71	158.756	575.927	734.683	997.967	1.261.962	728.074	-	-	-	2.988.003	3.722.686
11-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,71	9,71	145.985	-	145.985	-	-	-	-	-	-	-	145.985
12-44	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,71	9,71	47.184	-	47.184	-	-	-	-	-	-	-	47.184
13-44	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	SEMESTRAL	16,80	16,80	-	1.177.483	1.177.483	-	-	-	-	-	-	-	1.177.483
14-44	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	AL VENCIMIENTO	17,18	17,18	-	8.269.682	8.269.682	-	-	-	-	-	-	-	8.269.682
15-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	MENSUAL	8,92	8,92	171.218	115.353	286.571	-	-	-	-	-	-	-	286.571
16-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,69	8,69	934.574	-	934.574	-	-	-	-	-	-	-	934.574
17-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PACIFICO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	114.233	155.704	269.937	-	-	-	-	-	-	-	269.937
18-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	229.039	387.803	616.842	-	-	-	-	-	-	-	616.842
19-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,69	8,69	406.352	-	406.352	-	-	-	-	-	-	-	406.352
20-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO BOLIVARIANO	USD	MENSUAL	8,95	8,95	39.907	113.391	153.298	151.189	138.589	-	-	-	-	289.778	443.076
21-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	AL VENCIMIENTO	8,00	8,00	229.613	-	229.613	-	-	-	-	-	-	-	229.613
22-44	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PRODUBANCO	USD	MENSUAL	9,05	9,05	53.854	165.808	219.662	-	-	-	-	-	-	-	219.662
23-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO HSBC	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	-	-	13.888.626	-	-	-	-	-	13.888.626	13.888.626
24-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO	17,20	17,20	-	-	-	6.706.816	-	-	-	-	-	6.706.816	6.706.816
25-44	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	AL VENCIMIENTO	18,60	18,60	-	-	-	5.706.808	-	-	-	-	-	5.706.808	5.706.808
26-44	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	2.521.309	-	-	-	-	-	-	-	-	2.521.309
27-44	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO ITAU	BRL	ANUAL	17,60	17,60	-	1.751.535	-	-	-	-	-	-	-	-	1.751.535
28-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,71	5,26	415.643	960.520	1.376.163	24.635.690	-	-	-	-	-	24.635.690	26.011.853
29-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,74	5,74	1.848.144	1.223.232	3.071.376	47.439.816	-	-	-	-	-	47.439.816	50.511.192
30-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	62.961	180.077	243.038	-	-	-	-	-	-	-	243.038
31-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	87.306	249.706	337.012	-	-	-	-	-	-	-	337.012
32-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	7,10	7,10	337.713	925.333	1.263.046	18.858.551	-	-	-	-	-	18.858.551	20.121.597
33-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ITAU	CLP	AL VENCIMIENTO	5,78	5,78	9.976.816	-	9.976.816	-	-	-	-	-	-	-	9.976.816
34-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	5,78	5,78	1.504.895	-	1.504.895	-	-	-	-	-	-	-	1.504.895
35-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,24	5,24	4.255.178	-	4.255.178	-	-	-	-	-	-	-	4.255.178
36-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	8,35	8,35	2.541	-	2.541	-	-	-	-	-	-	-	2.541
37-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO SANTANDER	CLP	AL VENCIMIENTO	7,82	7,82	-	9.565	9.565	-	-	-	-	-	-	-	9.565
38-44	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO JP MORGAN	USD	AL VENCIMIENTO	10,65	10,65	-	4.378.107	4.378.107	-	-	-	-	-	-	-	4.378.107
39-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	MENSUAL	4,75	4,75	291.605	856.343	1.147.948	1.098.680	266.971	-	-	-	-	1.365.651	2.513.599
40-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	AL VENCIMIENTO	11,00	11,00	-	1.509.592	1.509.592	-	-	-	-	-	-	-	1.509.592
41-44	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAU	UYU	MENSUAL	4,90	4,90	479.370	1.403.292	1.882.662	1.806.462	1.723.648	139.888	-	-	-	3.669.998	5.552.660
42-44	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	5,98	5,98	-	1.869.042	1.869.042	-	-	-	-	-	-	-	1.869.042
43-44	96.823.020-4	TECNOGLOBA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,88	5,88	-	4.976.330	4.976.330	-	-	-	-	-	-	-	4.976.330
44-44	EXTRANJERA	TELSINC COMERCIO DE EQUIP. INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	17,60	17,60	-	2.505.234	2.505.234	-	-	-	-	-	-	-	2.505.234
Total									35.286.935	46.580.414	81.867.349	121.290.605	3.391.170	867.962	-	-	125.549.737	207.417.086	

										31.12.2024											
										Valor Contable											
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Efectiva	Nominal	Tasas		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos bancarios Contables	
									M\$	M\$											M\$
1-32	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	13,38	13,38	-	-	4.849.190	4.849.190	-	-	-	-	-	-	-	4.849.190	
2-32	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	ANUAL	13,38	13,38	-	-	4.203.917	4.203.917	2.092.900	2.092.900	-	-	-	-	-	4.185.800	8.389.717
3-32	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	BBVA	ARS	AL VENCIMIENTO	35,00	35,00	-	-	526.727	526.727	-	-	-	-	-	-	-	526.727	
4-32	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	MENSUAL	13,09	13,09	24.198	72.594	96.792	64.528	-	-	-	-	-	-	-	64.528	161.320
5-32	EXTRANJERA	SONDA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SCOTIABANK	USD	MENSUAL	8,00	8,00	467.727	1.361.236	1.828.963	6.049.936	-	-	-	-	-	-	-	6.049.936	7.878.899
6-32	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO DE OCCIDENTE	COP	AL VENCIMIENTO	11,21	11,21	7.054	371.728	378.782	743.455	743.455	743.455	743.455	371.728	-	-	2.602.093	2.980.875	
7-32	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	SEMESTRAL	11,65	11,65	-	1.289.934	1.289.934	616.465	616.465	-	-	-	-	-	1.232.930	2.522.864	
8-32	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	MENSUAL	8,92	8,92	172.862	531.449	704.311	312.877	-	-	-	-	-	-	312.877	1.017.188	
9-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	TRIMESTRAL	15,39	15,39	326.245	907.425	1.233.670	-	-	-	-	-	-	-	-	1.233.670	
10-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	TRIMESTRAL	15,97	15,97	312.113	907.425	1.219.538	-	-	-	-	-	-	-	-	1.219.538	
11-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO HSBC	BRL	ANUAL	13,38	13,38	-	51.752	51.752	-	13.000.344	-	-	-	-	-	13.000.344	13.052.096	
12-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	ANUAL	13,38	13,38	-	-	-	-	5.906.070	-	-	-	-	-	5.906.070	5.906.070	
13-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	ANUAL	13,38	13,38	-	-	-	-	5.054.620	-	-	-	-	-	5.054.620	5.054.620	
14-32	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	BANCO SANTANDER	MXN	MENSUAL	14,46	14,46	218.793	430.085	648.878	-	-	-	-	-	-	-	-	648.878	
15-32	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	BANCO SANTANDER	MXN	MENSUAL	11,71	11,71	-	2.187.841	2.187.841	-	-	-	-	-	-	-	-	2.187.841	
16-32	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	13,38	13,38	-	1.202.636	1.202.636	-	-	-	-	-	-	-	-	1.202.636	
17-32	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	ANUAL	14,70	14,70	-	4.134.677	4.134.677	-	-	-	-	-	-	-	-	4.134.677	
18-32	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	ANUAL	13,35	13,35	-	1.616.891	1.616.891	804.962	804.962	-	-	-	-	-	1.609.924	3.226.815	
19-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,75	5,75	111.151	24.000.000	24.111.151	-	-	-	-	-	-	-	-	24.111.151	
20-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,98	5,98	724.881	-	724.881	44.685.000	-	-	-	-	-	-	44.685.000	45.409.881	
21-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	66.203	192.174	258.377	256.233	-	-	-	-	-	-	256.233	514.610	
22-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	91.802	266.482	358.284	355.309	-	-	-	-	-	-	355.309	713.593	
23-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	AL VENCIMIENTO	7,35	7,35	32.529	-	32.529	19.929.200	-	-	-	-	-	-	19.929.200	19.961.729	
24-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ITAÚ	CLP	AL VENCIMIENTO	6,32	6,32	-	9.629.857	9.629.857	-	-	-	-	-	-	-	-	9.629.857	
25-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	7,25	7,25	76	-	76	-	-	-	-	-	-	-	-	76	
26-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	7,51	7,51	8.908.659	-	8.908.659	-	-	-	-	-	-	-	-	8.908.659	
27-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO SANTANDER	CLP	AL VENCIMIENTO	11,20	11,20	-	525.754	525.754	-	-	-	-	-	-	-	-	525.754	
28-32	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAÚ	UYU	MENSUAL	4,75	4,75	247.610	742.831	990.441	990.443	990.442	247.610	-	-	-	-	2.228.495	3.218.936	
29-32	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAÚ	UYU	MENSUAL	4,50	4,50	-	244.519	244.519	-	-	-	-	-	-	-	-	244.519	
30-32	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAÚ	USD	AL VENCIMIENTO	4,90	4,90	390.599	1.171.791	1.562.390	1.566.228	1.558.551	1.611.998	80.590	-	-	-	4.817.367	6.379.757	
31-32	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO SANTANDER	USD	AL VENCIMIENTO	13,50	13,50	-	1.379	1.379	-	-	-	-	-	-	-	-	1.379	
32-32	EXTRANJERA	TELSINC COMERCIO DE EQUIP INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	13,35	13,35	-	647.997	647.997	-	-	-	-	-	-	-	-	647.997	
Total											12.102.502	62.068.291	74.170.793	78.467.536	30.767.809	2.603.063	452.318	-	112.290.726	186.461.519	

								31.12.2024										
Tasas								Valor Nominal										
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Préstamos bancarios Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Préstamos bancarios No Corrientes	Total Préstamos bancarios Nominal
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
1-32	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	13,38	13,38	-	4.849.190	4.849.190	-	-	-	-	-	-	4.849.190
2-32	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	ANUAL	13,38	13,38	-	4.203.917	4.203.917	2.092.900	2.092.900	-	-	-	4.185.800	8.389.717
3-32	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	BBVA	ARS	AL VENCIMIENTO	35,00	35,00	-	526.727	526.727	-	-	-	-	-	-	526.727
4-32	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	MENSUAL	13,09	13,09	24.198	72.594	96.792	64.528	-	-	-	-	64.528	161.320
5-32	EXTRANJERA	SONDA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SCOTIABANK	USD	MENSUAL	8,00	8,00	467.727	1.361.236	1.828.963	6.049.936	-	-	-	-	6.049.936	7.878.899
6-32	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO DE OCCIDENTE	COP	AL VENCIMIENTO	11,21	11,21	81.382	604.853	686.235	989.002	908.302	828.265	383.172	-	3.108.741	3.794.976
7-32	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	SEMESTRAL	11,65	11,65	-	1.289.934	1.289.934	616.465	616.465	-	-	-	1.232.930	2.522.864
8-32	EXTRANJERA	SONDA ECUADOR S.A.	ECUADOR	BANCO PICHINCHA	USD	MENSUAL	8,92	8,92	172.862	531.449	704.311	312.877	-	-	-	-	312.877	1.017.188
9-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	TRIMESTRAL	15,39	15,39	326.245	907.425	1.233.670	-	-	-	-	-	-	1.233.670
10-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	TRIMESTRAL	15,97	15,97	312.113	907.425	1.219.538	-	-	-	-	-	-	1.219.538
11-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO HSBC	BRL	ANUAL	13,38	13,38	-	51.752	51.752	-	13.000.344	-	-	-	13.000.344	13.052.096
12-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	ANUAL	13,38	13,38	-	-	-	-	5.906.070	-	-	-	5.906.070	5.906.070
13-32	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA Digital do Estado do MS S.A.	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	ANUAL	13,38	13,38	-	-	-	-	5.054.620	-	-	-	5.054.620	5.054.620
14-32	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	BANCO SANTANDER	MXN	MENSUAL	14,46	14,46	215.043	430.085	645.128	-	-	-	-	-	645.128	645.128
15-32	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	BANCO SANTANDER	MXN	MENSUAL	11,71	11,71	-	2.182.050	2.182.050	-	-	-	-	-	-	2.182.050
16-32	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	13,38	13,38	-	1.202.636	1.202.636	-	-	-	-	-	-	1.202.636
17-32	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO SANTANDER	BRL	ANUAL	14,70	14,70	-	4.134.677	4.134.677	-	-	-	-	-	-	4.134.677
18-32	EXTRANJERA	SONDA PROCWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO ITAÚ	BRL	ANUAL	13,35	13,35	-	1.616.891	1.616.891	804.962	804.962	-	-	-	1.609.924	3.226.815
19-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,75	5,75	459.936	24.348.785	24.808.721	-	-	-	-	-	-	24.808.721
20-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	AL VENCIMIENTO	5,98	5,98	2.077.494	1.375.032	3.452.526	47.727.645	-	-	-	-	47.727.645	51.180.171
21-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	74.715	211.018	285.733	265.947	-	-	-	-	265.947	551.680
22-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	MENSUAL	6,85	6,85	103.605	292.612	396.217	368.780	-	-	-	-	368.780	764.997
23-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	USD	AL VENCIMIENTO	7,35	7,35	402.552	1.110.068	1.512.620	21.413.357	-	-	-	-	21.413.357	22.925.977
24-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO ITAÚ	CLP	AL VENCIMIENTO	6,32	6,32	-	9.629.857	9.629.857	-	-	-	-	-	-	9.629.857
25-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	AL VENCIMIENTO	7,25	7,25	76	-	76	-	-	-	-	-	-	76
26-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO CHILE	CLP	AL VENCIMIENTO	7,51	7,51	8.908.659	-	8.908.659	-	-	-	-	-	-	8.908.659
27-32	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	BANCO SANTANDER	CLP	AL VENCIMIENTO	11,20	11,20	-	541.237	541.237	-	-	-	-	-	-	541.237
28-32	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAÚ	UYU	MENSUAL	4,75	4,75	284.069	834.936	1.119.005	1.072.952	1.026.901	249.530	-	-	2.349.383	3.468.388
29-32	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAÚ	UYU	MENSUAL	4,50	4,50	-	244.519	244.519	-	-	-	-	-	-	244.519
30-32	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO ITAÚ	USD	AL VENCIMIENTO	4,90	4,90	468.854	1.376.456	1.845.310	1.766.041	1.688.443	1.611.039	130.749	-	5.196.272	7.041.582
31-32	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	BANCO SANTANDER	USD	AL VENCIMIENTO	13,50	13,50	-	1.379	1.379	-	-	-	-	-	-	1.379
32-32	EXTRANJERA	TELSINC COMERCIO DE EQUIP INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO JP MORGAN	BRL	AL VENCIMIENTO	13,35	13,35	-	647.994	647.994	-	-	-	-	-	-	647.994
Total									14.379.530	65.486.734	79.866.264	83.545.392	31.099.007	2.688.834	513.921	-	117.847.154	197.713.418

(3) Obligaciones con el público

- SONDA emitió, con fecha 18 de diciembre de 2009, dos series de Bonos A y C. La Serie A, por un monto de UF 1.500.000, fue colocada a 5 años plazo a una tasa de interés de UF + 3,5% anual, y la Serie C, por un monto de UF 1.500.000, a 21 años plazo a una tasa de interés fija de UF + 4,5% anual. Dichas emisiones se hicieron con cargo a las Líneas N° 622 y 621 respectivamente, cuyo monto nominal máximo en conjunto es de hasta UF 3.000.000.
- En julio de 2019, SONDA concretó la colocación de la Serie H (con cargo a la Línea N°832), por un total de UF 3.000.000 a 10 años plazo. Este bono devenga un interés anual de UF + 1,5%.
- En octubre de 2019, SONDA concretó la colocación de la Serie J (con cargo a la Línea N°622), por un total de UF 1.500.000 a 5 años plazo, a una tasa de interés anual de UF + 0,4 %. Este bono fue pagado con fecha 30 de septiembre de 2024.

Estas emisiones no contemplan garantías.

SONDA S.A., conforme a lo informado en Nota 22, contrató dos instrumentos cross-currency swap en el año 2020 para sus bonos emitidos Serie H (UF + 1,5%) y Serie J (UF + 0,4%) para cubrir la variabilidad de los impactos de la variación de la Unidad de Fomento. Estos contratos se designaron como cobertura, y cubrían un período parcial para el bono Serie H, y total para el Serie J, convirtiendo la deuda en UF a moneda pesos modificando la tasa efectiva en CLP a 3,41% para la Serie H y 2,49% para la Serie J, durante su vigencia.

Con fecha 26 de junio de 2024, se dio término a la cobertura parcial sobre el bono Serie H cuyo vencimiento inicial era el 1 de julio de 2024. El resultado del término del contrato señalado, generó una compensación a favor de SONDA S.A. por M\$25.910.099 que se presenta como "Otras entradas (salidas) de efectivo de financiación" en el estado de flujo de efectivo.

Con fecha 26 de septiembre de 2024, se dio término a la cobertura total sobre el bono Serie J cuyo vencimiento inicial era el 1 de octubre de 2024. El resultado del término del contrato señalado, generó otra compensación a favor de SONDA S.A. por M\$13.355.317 que se presenta como "Otras entradas (salidas) de efectivo de financiación" en el estado de flujo de efectivo.

Durante el tercer trimestre de 2024, se realizó la contratación de dos nuevos instrumentos cross-currency swap para cubrir el bono Serie H (UF + 1,5%) y los

impactos de la variación de la unidad de fomento, convirtiendo la deuda en UF a moneda pesos modificando la tasa efectiva en CLP a 4,4%, durante su vigencia.

El resumen de los valores inscritos vigentes es el siguiente:

Tipo de operación	N° Inscripción	Fecha Inscripción	Plazo	Moneda	Serie	Monto Inscrito	Monto Colocado	Tasa Inscripción	Tasa Colocación
Inscripción de Línea	621	01-12-2009	25 años	CLF / CLP		3.000.000			
1ra Emisión	621	07-12-2009		CLF	C	3.000.000	1.500.000	4,50	4,61
Inscripción de Línea	831	10-05-2016	10 años	CLF / CLP		3.000.000			
1ra Emisión	831	28-06-2019		CLP	F	83.000.000.000		3,80	
1ra Emisión	831	28-06-2019		CLF	G	3.000.000		1,00	
Inscripción de Línea	832	10-05-2016	25 años	CLF / CLP		3.000.000			
1ra Emisión	832	28-06-2019		CLF	H	3.000.000	3.000.000	1,50	1,34
Inscripción de Línea	1.184	26-08-2024	10 años	CLF / CLP		3.000.000			

SONDA debe informar periódicamente a los representantes de tenedores de bonos, los indicadores y resguardos informados en Nota 42 II.

Obligaciones con el Público - No garantizadas Corrientes y No corrientes.

							Tasas		31.12.2025									
									Valor Contable									
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Tipo de documento	País empresa deudora	Unidad de reajuste	Tipo de amortización	Fecha de vencimiento	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Obligaciones con público Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Obligaciones con público No Corrientes	Total montos Contables
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-C	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	SEMESTRAL	01-12-2030	3,90	4,50	-	5.516.798	5.516.798	5.344.684	5.379.500	5.379.500	5.379.560	-	21.483.244	27.000.042
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-H	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	AL VENCIMIENTO	01-07-2029	1,50	1,50	-	-	-	-	-	119.470.232	-	-	119.470.232	119.470.232
Total									-	5.516.798	5.516.798	5.344.684	5.379.500	124.849.732	5.379.560	-	140.953.476	146.470.274

							Tasas		31.12.2025									
									Valor Nominal									
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Tipo de documento	País empresa deudora	Unidad de reajuste	Tipo de amortización	Fecha de vencimiento	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Obligaciones con público Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Obligaciones con público No Corrientes	Total montos Nominales
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-C	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	SEMESTRAL	01-12-2030	3,90	4,50	-	6.562.664	6.562.664	6.321.567	6.080.464	5.839.367	5.598.329	-	23.839.727	30.402.391
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-H	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	AL VENCIMIENTO	01-07-2029	1,50	1,50	-	1.781.084	1.781.084	1.781.084	1.781.084	120.074.422	-	-	123.636.590	125.417.674
Total									-	8.343.748	8.343.748	8.102.651	7.861.548	125.913.789	5.598.329	-	147.476.317	155.820.065

Obligaciones con el Público - No garantizadas Corrientes y No corrientes.

							Tasas		31.12.2024									
									Valor Contable									
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Tipo de documento	País empresa deudora	Unidad de reajuste	Tipo de amortización	Fecha de vencimiento	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Obligaciones con público Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Obligaciones con público No Corrientes	Total montos Contables
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-C	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	OTRO	01-12-2030	3,90	4,50	-	5.353.924	5.353.924	5.168.276	5.201.943	5.201.943	5.201.943	5.202.001	25.976.106	31.330.030
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-H	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	AL VENCIMIENTO	01-07-2029	1,50	1,50	-	-	-	-	-	-	115.606.024	-	115.606.024	115.606.024
Total									-	5.353.924	5.353.924	5.168.276	5.201.943	5.201.943	120.807.967	5.202.001	141.582.130	146.936.054

							Tasas		31.12.2024									
									Valor Nominal									
RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Tipo de documento	País empresa deudora	Unidad de reajuste	Tipo de amortización	Fecha de vencimiento	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Obligaciones con público Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Obligaciones con público No Corrientes	Total montos Nominales
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-C	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	OTRO	01-12-2030	3,90	4,50	-	6.579.194	6.579.194	6.346.055	6.112.916	5.879.770	5.646.631	5.413.549	29.398.921	35.978.115
83.628.100-4	SONDA S.A.	BSOND-H	CHILE	CLF: Unidad de Fomento	AL VENCIMIENTO	01-07-2029	1,50	1,50	-	1.722.316	1.722.316	1.722.316	1.722.316	1.722.316	116.111.228	-	121.278.176	123.000.492
Total									-	8.301.510	8.301.510	8.068.371	7.835.232	7.602.086	121.757.859	5.413.549	150.677.097	158.978.607

Con fecha 26 de agosto de 2024, SONDA procedió a inscribir una nueva línea de bonos a 10 años por un monto máximo de UF 3.000.000. Esta nueva línea no ha emitido deuda, y mantiene los siguientes indicadores financieros:

i) Nivel de Endeudamiento Financiero

La razón entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio Consolidado no debe ser superior a 0,75 veces.

ii) Cobertura de Gastos Financieros Netos

El coeficiente de cobertura entre EBITDA y Gastos Financieros Netos debe ser no inferior a 2,5 veces.

iii) Patrimonio Mínimo

El nivel mínimo de Patrimonio debe ser de UF8.000.000.

iv) Mantener activos libres de gravámenes

Mantener Activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto al menos igual a 1,25 veces el Pasivo Exigible no garantizado por el emisor.

(4) Categorías de pasivos financieros

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Categorías de pasivos financieros no corrientes		
Pasivo financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes		
Total pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes	486.310	-
Pasivos financieros al costo amortizado no corrientes	259.538.628	253.872.856
Total pasivos financieros no corrientes	260.024.938	253.872.856
Categorías de pasivos financieros corrientes		
Pasivo financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		
Total pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes	164.307	-
Pasivos financieros al costo amortizado corrientes	81.828.888	80.429.499
Total pasivos financieros corrientes	81.993.195	80.429.499
Categorías de pasivos financieros		
Pasivo financieros al valor razonable con cambios en resultados		
Total pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	650.617	-
Pasivos financieros al costo amortizado	341.367.516	334.302.355
Total pasivos financieros	342.018.133	334.302.355

21. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

La composición de los pasivos por arrendamiento es la siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Equipamiento e infraestructura adquirida (contratos leasing)	18.614.949	20.093.149	20.374.246	23.290.528
Contratos de arrendamiento oficinas y bodegas	7.212.062	8.829.939	14.105.274	18.451.653
Total	25.827.011	28.923.088	34.479.520	41.742.181

El detalle es el siguiente:

											31.12.2025									
											Valor Contable									
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Pais empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 3 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Contable				
							Efectiva	Nominal									Hasta 90 días	Más de 90 días	M\$	M\$
1-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	12,55	12,55	231.863	1.000.526	1.232.389	555.774	449.156	799.205	-	-	1.804.135	3.036.524		
2-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	18,48	18,48	199.884	751.365	951.249	634.009	169.453	-	-	803.462	1.754.711			
3-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	ARCELORMITTAL	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	15.394	47.641	63.035	61.320	-	-	-	61.320	124.355			
4-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	COMERCIAL E INVERSIONES CUSSO LTDA	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	11.721	37.905	49.637	52.729	-	-	-	52.729	122.156			
5-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING S.A.	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	23.229	77.211	100.440	105.127	-	-	-	17.037	122.224			
6-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	21.549	83.277	104.826	112.774	127.728	31.116	-	-	271.618	376.444		
7-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	8.175	38.440	46.615	74.744	103.160	53.547	-	-	231.451	278.066		
8-161	EXTRANJERA	COMPUFACIL S.A.S.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	13,60	13,60	3.547	-	3.547	-	-	-	-	-	3.547	3.547		
9-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	14,65	14,65	229.012	712.520	941.532	383.188	38.733	-	-	-	421.921	1.363.453		
10-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SB FINANCIAL EQUIPAMENTOS	BRL	MENSUAL	18,23	18,23	2.115	1.515	3.630	-	-	-	-	-	-	3.630		
11-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SANT ANDER	BRL	MENSUAL	16,00	16,00	937.720	4.111.025	5.048.745	2.426.363	1.667.006	374.947	-	-	4.468.316	9.517.061		
12-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	17,59	17,59	18.246	73.084	91.330	53.134	14.491	-	-	-	67.625	158.955		
13-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	AR EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	16.890	53.058	69.948	76.670	84.037	76.168	-	-	236.875	306.823		
14-161	EXTRANJERA	NOVIS MEXICO S.A.	MEXICO	ALEJANDRO CASTAÑO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	9.729	30.697	40.426	33.099	-	-	-	-	33.099	73.525		
15-161	EXTRANJERA	SERV DE APLICACION E ING NOVIS S.A. DE C.V.	MEXICO	TELEFONOS DE MEXICO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	83.116	262.250	345.366	-	-	-	-	-	517.930	863.296		
16-161	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	6,48	6,48	7.780	-	7.780	-	-	-	-	-	-	7.780		
17-161	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	11,35	11,35	17.350	41.659	59.009	-	-	-	-	-	-	59.009		
18-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	BROWN RIVER PARTICIPAÇÕES LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87	14.177	44.589	58.766	64.567	70.939	44.572	-	-	180.078	238.844		
19-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	MANDARINO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87	631	1.984	2.615	2.375	-	-	-	-	2.375	4.990		
20-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	CMSA PARTICIPAÇÕES S.A.	BRL	MENSUAL	10,31	10,31	9.806	30.903	40.709	21.902	-	-	-	-	21.902	62.611		
21-161	86.731.200-5	QUINTEC CHILE S.A.	CHILE	INMOBILIARIA VILLA MAR LTDA	CLF	MENSUAL	3,00	3,00	1.888	5.653	7.541	-	8.295	711	-	-	-	16.256		
22-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION SPA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	25.084	8.994	33.478	-	-	-	-	-	-	33.478		
23-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	26.940	-	26.940	-	-	-	-	-	-	26.940		
24-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	15.827	-	15.827	-	-	-	-	-	-	15.827		
25-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA BOULEVARD NUEVA COSTANERA SA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	44.302	14.825	59.127	-	-	-	-	-	-	59.127		
26-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PARQUE ANGANOS SPA	CLF	MENSUAL	4,44	4,44	12.463	-	12.463	-	-	-	-	-	-	12.463		
27-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PARQUE ARAUCO S.A.	CLF	MENSUAL	4,44	4,44	104.706	-	104.706	-	-	-	-	-	-	104.706		
28-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PIE ANDINO SPA	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	23.256	71.368	94.624	57.167	-	-	-	-	-	57.167		
29-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	45.361	92.242	137.603	-	-	-	-	-	-	137.603		
30-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TOBALABA SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	21.358	36.125	57.483	-	-	-	-	-	-	57.483		
31-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TROBOL SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	60.120	163.630	223.750	-	-	-	-	-	-	223.750		
32-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES ITALIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	1.850	5.687	7.537	-	7.905	-	-	-	-	7.905		
33-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA DORIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	15.314	47.085	62.399	65.446	-	-	-	-	-	65.446		
34-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA CIENTOUNO SPA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	7.617	23.419	31.036	32.551	-	-	-	-	-	32.551		
35-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MARGARITA VALLEJOS	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	15.322	52.274	67.596	78.374	-	-	-	-	-	78.374		
36-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	22.137	73.615	95.752	100.432	-	-	-	-	-	100.432		
37-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	533	1.638	2.171	2.276	-	-	-	-	-	2.276		
38-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	69.660	231.620	301.280	315.025	179.840	-	-	-	-	494.865		
39-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	145.980	485.386	631.366	660.170	376.874	-	-	-	-	1.037.044		
40-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	COMERCIALIZADORA COSTANERA CENTER SPA.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	8.879	30.370	39.249	42.456	32.917	-	-	-	-	75.373		
41-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,30	4,30	14.145	47.713	61.858	71.408	66.434	-	-	-	-	137.842		
42-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PUENTE LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	71.425	267.618	339.043	405.333	32.627	-	-	-	-	437.960		
43-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	38.222	140.517	178.739	191.398	45.947	-	-	-	-	237.345		
44-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	ARAUCO MALLS CHILE S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	1.760	5.421	7.181	7.559	7.936	8.314	1.422	-	-	25.231		
45-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	73.601	124.462	198.063	-	-	-	-	-	-	198.063		
46-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES MMC S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	13.710	42.154	55.864	58.591	-	-	-	-	-	58.591		
47-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	ROSARIO RODRIGUEZ RUIZ	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	5.405	16.599	22.004	23.027	5.917	-	-	-	-	28.944		
48-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER SA.	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	113.513	350.204	463.717	489.490	515.264	-	-	-	-	1.004.754		
49-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	SUCESION ARMAS	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	1.765	5.294	7.059	-	6.739	-	-	-	-	26.056		
50-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INMOB. ARRAYANES	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	6.320	18.959	25.279	48.287	24.143	24.143	-	-	-	96.573		
51-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INM. E INV. LAS ISLAS SPA	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	3.584	10.751	14.335	27.370	13.685	13.685	-	-	-	54.740		
52-161	96.725.400-2	SOLEX S.O.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN FERNANDO S.A.	CLP	MENSUAL	4,34	4,34	11.310	34.716	46.026	27.818	-	-	-	-	-	27.818		
53-161	EXTRANJERA	SOLEX COLOMBIA S.A.S.	COLOMBIA	PROINTEGRAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	COP	MENSUAL	11,58	11,58	4.340	13.757	18.097	20.193	14.745	-	-	-	-	34.938		
54-161	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	WEWORK	USD	MENSUAL	6,50	6,50	78.500	235.500	314.000	169.846	-	-	-	-	-	169.846		
55-161	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	HPE FINANCIAL SERVICES	USD	MENSUAL	11,29	11,29	9.339	28.018	37.357	37.357	37.357	37.357	32.121	-	-	144.192	181.549	

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2025										
							Efectiva	Nominal	Valor Contable										
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Contable	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
56-161	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	FUNDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	62.204	195.409	257.613	282.370	229.447	-	-	-	511.817	769.430	
57-161	EXTRANJERA	SONDA TECNOLOGIA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SIGMA BUSSINES	USD	MENSUAL	6,00	6,00	7.930	23.787	31.717	228.357	228.357	272.897	-	-	729.611	761.328	
58-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HPFS	USD	MENSUAL	17,99	17,99	17.501	-	17.501	-	-	-	-	-	-	17.501	
59-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	12,16	12,16	50.259	-	76.580	-	-	-	-	-	-	126.839	
60-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,30	5,30	19.118	42.991	62.109	60.253	-	-	-	-	60.253	122.362	
61-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,64	10,64	2.605	1.774	4.379	-	-	-	-	-	-	4.379	
62-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,36	11,36	26.457	-	26.457	-	-	-	-	-	-	26.457	
63-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	9,62	9,62	39.505	-	39.505	-	-	-	-	-	-	39.505	
64-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,89	7,89	29.649	92.540	122.189	120.807	129.876	-	-	-	250.683	372.872	
65-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	17,69	17,69	5.729	14.340	20.069	-	-	-	-	-	-	20.069	
66-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,24	1,24	25.019	67.865	92.884	96.107	117.889	27.887	-	-	241.883	334.767	
67-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,61	6,61	2.184	6.788	8.972	8.799	11.161	-	-	-	19.960	28.932	
68-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,36	14,36	2.104	4.627	6.731	5.678	4.989	-	-	-	10.667	17.398	
69-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,50	3,50	1.089	-	1.089	-	-	-	-	-	-	1.089	
70-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,97	11,97	42.116	94.142	136.258	116.047	-	-	-	-	116.047	252.305	
71-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,86	7,86	20.647	10.349	30.996	-	-	-	-	-	-	30.996	
72-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,99	14,99	8.920	9.323	18.243	-	-	-	-	-	-	18.243	
73-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,80	10,80	5.696	11.621	17.317	-	-	-	-	-	-	17.317	
74-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,07	10,07	2.353	7.459	9.812	2.626	-	-	-	-	2.626	12.438	
75-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	68.094	209.880	277.974	120.322	-	-	-	-	120.322	398.296	
76-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	5.196	11.666	16.862	-	-	-	-	-	-	23.547	
77-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.317	9.692	14.009	5.565	-	-	-	-	5.565	19.574	
78-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	1.384	4.422	5.806	6.001	4.194	-	-	-	10.195	16.001	
79-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	4.533	9.972	14.505	13.057	15.418	5.429	-	-	33.904	48.409	
80-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	829	2.589	3.418	3.382	4.331	1.768	-	-	9.481	12.899	
81-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	795	2.458	3.253	3.161	3.656	1.590	-	-	8.407	11.660	
82-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,88	11,88	4.329	13.810	18.139	18.691	24.964	19.324	-	-	62.979	81.118	
83-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,20	7,20	11.030	35.179	46.209	47.597	58.357	-	-	-	105.954	152.163	
84-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,34	4,34	6.449	19.787	26.236	25.110	31.044	30.033	-	-	86.187	112.423	
85-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	-	-	8.176	24.527	32.703	29.977	8.176	-	-	-	38.153	70.856	
86-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	4.163	13.251	17.414	17.876	1.723	-	-	-	19.599	37.013	
87-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	34.911	110.620	145.531	38.926	-	-	-	-	38.926	194.457	
88-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	6.008	19.035	25.043	4.445	-	-	-	-	4.445	29.488	
89-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	22.649	52.319	74.968	6.081	-	-	-	-	6.081	81.049	
90-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	1.668	5.311	6.979	7.164	1.388	-	-	-	8.552	15.331	
91-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	13.716	43.536	57.252	20.558	-	-	-	-	20.558	77.810	
92-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	14.733	47.046	61.779	63.780	37.973	-	-	-	101.753	163.532	
93-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,25	1,25	5.341	16.326	21.667	20.584	25.251	24.232	18.776	-	-	88.843	110.510
94-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	8.321	25.809	34.130	33.342	42.114	38.081	18.091	-	-	131.628	165.758
95-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	7.529	23.490	31.019	30.641	17.661	-	-	-	48.302	79.321	
96-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	7.529	23.490	31.019	30.641	17.661	-	-	-	48.302	79.321	
97-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	32.731	100.932	133.663	46.210	-	-	-	-	46.210	179.873	
98-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	69.276	213.626	282.902	97.805	-	-	-	-	97.805	380.707	
99-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,25	10,25	8.596	19.468	28.064	9.224	-	-	-	-	9.224	37.288	
100-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,97	6,97	11.551	11.743	23.294	-	-	-	-	-	-	23.294	
101-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,54	4,54	11.041	13.879	24.920	-	-	-	-	-	-	24.920	
102-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,38	10,38	2.608	5.987	8.595	702	-	-	-	-	702	9.297	
103-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,78	11,78	11.861	15.060	26.921	-	-	-	-	-	-	26.921	
104-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.680	10.531	15.211	4.829	-	-	-	-	4.829	20.040	
105-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,96	4,96	3.161	9.786	12.947	7.938	-	-	-	-	7.938	20.885	
106-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,80	8,80	9.102	28.530	37.632	37.504	48.372	48.900	-	-	134.776	172.408	
107-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,68	8,68	3.870	12.031	15.901	15.606	19.807	11.316	-	-	46.729	62.630	
108-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,70	8,70	19.283	42.278	61.561	53.694	35.367	-	-	-	89.061	150.622	
109-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	1.249	3.969	5.218	5.335	7.069	6.703	6.091	-	-	23.338	30.356
110-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	1.399	4.428	5.827	5.919	7.789	7.336	6.563	-	-	27.607	33.434

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2025										Total Pasivos por arrendamiento Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Contable
							Efectiva	Nominal	Valor Contable											
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años				
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
111-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,71	8,71	31.904	97.757	129.661	123.762	140.590	-	-	-	264.352	394.013		
112-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,73	8,73	9.513	29.573	39.086	48.653	48.653	48.351	47.437	-	182.788	221.874		
113-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,72	8,72	5.229	16.024	21.253	20.289	23.051	-	-	-	43.340	64.393		
114-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,72	8,72	31.899	97.745	129.644	123.762	140.608	-	-	-	264.370	394.014		
115-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,71	8,71	46.528	97.645	144.173	123.606	140.393	-	-	-	263.999	408.172		
116-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	11,22	11,22	8.999	28.459	37.458	23.739	-	-	-	-	23.739	61.197		
117-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	INVERSIONES YAJAD HOLDINGS	COP	MENSUAL	10,00	10,00	15.912	5.304	21.216	-	-	-	-	-	-	21.216		
118-161	EXTRANJERA	SONDA DEL ECUADOR ECUASONDA S.A.	ECUADOR	EDIFICIO RFS	USD	MENSUAL	9,00	9,00	26.277	82.460	108.737	118.937	130.094	142.298	50.339	-	441.668	550.405		
119-161	EXTRANJERA	SONDA INFOWIA DIGITAL DO ESTADO DO MS S.A.	BRASIL	IMOBILIÁRIA RAZUK LTDA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	3.315	10.415	13.730	-	4.864	-	-	-	4.864	18.594		
120-161	EXTRANJERA	SONDA DEL PERU S.A.	PERU	ALPINA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.	USD	MENSUAL	6,30	6,30	66.371	206.917	272.288	220.458	-	-	-	-	220.458	493.776		
121-161	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	BANCA MIFEL FIDECOMISO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	125.586	357.843	483.429	435.914	393.069	122.242	-	-	951.225	1.434.654		
122-161	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	GERARDO ALONSO SIQUEIROS	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	23.515	-	23.515	-	-	-	-	-	-	23.515		
123-161	EXTRANJERA	SONDA MÉXICO S.A. DE C.V.	MÉXICO	CSI LEASING	MXN	MENSUAL	11,00	11,00	163.293	519.005	682.298	762.207	849.906	948.256	195.829	-	2.756.198	3.438.496		
124-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BANCO HP FINANCIAL	BRL	MENSUAL	16,25	16,25	466.490	1.314.249	1.780.739	985.628	582.038	56.294	-	-	1.623.960	3.404.699		
125-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	SANTANDER	BRL	MENSUAL	16,68	16,68	428.436	1.628.160	2.056.596	1.302.701	810.333	507.274	-	-	2.620.308	4.676.904		
126-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	16,69	16,69	140.791	480.586	621.377	86.195	-	-	-	-	86.195	707.572		
127-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BRADESCO	BRL	MENSUAL	17,72	17,72	169.372	620.265	789.637	57.423	52.182	-	-	-	629.605	1.419.242		
128-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	INDEPENDENCIA INMOBILIARIA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	5.650	17.749	23.399	25.647	18.453	-	-	-	44.100	67.499		
129-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MANUEL CARTES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	974	2.996	3.970	4.177	4.396	-	-	-	8.573	12.543		
130-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ENRIQUE RIVEROS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.074	9.461	12.535	13.193	13.884	-	-	-	27.077	39.612		
131-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	TIERRA NUEVA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.054	9.399	12.453	13.105	13.792	-	-	-	26.897	39.350		
132-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	JUAN LAMAS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.455	4.478	5.933	6.245	6.571	-	-	-	12.816	18.749		
133-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GERMAN HOFMANN	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.281	3.942	5.223	5.497	5.785	-	-	-	11.282	16.505		
134-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CAMARA DE COMERCIO LOS ANGELES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	910	2.801	3.711	3.906	4.109	-	-	-	8.015	11.726		
135-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GANADERA EL PILAR LTDA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.127	3.469	4.596	4.837	5.091	-	-	-	9.928	14.524		
136-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	EDUARDO SCHOIL	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.322	4.069	5.391	5.673	5.970	-	-	-	11.643	17.034		
137-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES MAXA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.691	5.204	6.895	7.256	7.636	-	-	-	14.892	21.787		
138-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CVITANIC	CLF	MENSUAL	3,33	3,33	3.635	6.125	9.760	-	-	-	-	-	-	9.760		
139-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MERSAN S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	12.149	37.340	49.489	51.939	54.509	23.501	-	-	129.949	179.438		
140-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA LIGURE	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	5.130	15.725	20.855	12.584	-	-	-	-	12.584	33.439		
141-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN SEBASTIAN LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.105	3.395	4.500	4.724	4.957	3.004	-	-	12.685	17.185		
142-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	YANIRA GARDOLIC	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.096	3.374	4.470	4.705	4.951	-	-	-	9.656	14.126		
143-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES SUAZO	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	922	2.839	3.761	3.959	4.166	-	-	-	8.125	11.886		
144-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA ULLOA	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.060	3.262	4.322	4.548	4.786	-	-	-	9.334	13.656		
145-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CLAUDIA PATRICIA OSORIO	CLP	MENSUAL	4,87	4,87	2.827	8.687	11.514	12.075	12.663	4.357	-	-	29.095	40.609		
146-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA MARIA DANIONI	CLP	MENSUAL	4,30	4,30	1.345	4.122	5.467	5.703	5.937	-	-	-	9.640	15.107		
147-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,96	3,96	15.373	-	15.373	-	-	-	-	-	-	15.373		
148-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,96	4,96	178.784	515.401	694.185	674.162	-	-	-	-	674.162	1.368.347		
149-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	7,51	7,51	22.504	67.512	90.016	90.015	90.015	90.015	90.015	341.159	791.219			
150-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	29.004	89.773	118.777	62.224	-	-	-	-	62.224	181.001		
151-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	15.814	50.175	65.989	35.193	-	-	-	-	35.193	101.182		
152-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	HATZLAJA S.A.	USD	MENSUAL	6,25	6,25	6.917	11.770	18.687	-	-	-	-	-	-	18.687		
153-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	6.181	19.132	25.313	20.048	-	-	-	-	20.048	45.351		
154-161	EXTRANJERA	SONDA SERVICIOS S.A.S.	COLOMBIA	ALIANZA FIDUCIARIA	COP	MENSUAL	13,95	13,95	85.384	256.153	341.537	142.307	-	-	-	-	142.307	483.844		
155-161	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	RICARDO COLMAN LERNER	UYU	MENSUAL	9,37	9,37	13.619	12.308	25.927	12.087	13.269	14.878	-	-	40.234	66.161		
156-161	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	MASTER MIND (SINERGIA)	UYU	MENSUAL	11,50	11,50	30.345	96.151	126.496	141.044	157.264	175.349	195.515	34.708	703.880	830.376		
157-161	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	3,70	3,70	18.488	-	18.488	-	-	-	-	-	-	18.488		
158-161	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	3,60	3,60	91.619	280.930	372.549	389.160	406.511	424.637	443.569	2.071.343	3.735.220	4.107.769		
159-161	EXTRANJERA	TELSINC.COM DE EQUIP. INF. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	12,88	12,88	3.397	16.165	-	-	-	-	-	-	-	19.562		
160-161	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	17,59	17,59	100.169	497.240	597.409	333.400	-	-	-	-	333.400	930.809		
161-161	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	ALEXANDRE DE ALMEIDA	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	454	773	1.227	-	-	-	-	-	-	1.227		
Total									6.211.961	19.615.050	25.827.011	16.932.593	9.453.355	4.540.654	1.105.708	2.447.210	34.479.520	60.306.531		

											31.12.2025										
											Valor Nominal										
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal					
							Efectiva	Nominal									Hasta 90 días	Más de 90 días	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
1-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	12,55	12,55	377.873	1.079.263	1.457.136	904.794	667.725	614.305	460.729	-	2.647.553	4.104.689			
2-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	18,48	18,48	269.545	719.962	989.507	865.364	232.889	-	-	-	1.098.253	2.087.760			
3-161	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	ARCELORMITTAL	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	17.248	51.744	68.992	63.243	-	-	-	-	63.243	132.235			
4-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	COMERCIAL E INVERSIONES CUSSO LTDA	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	13.706	42.906	56.612	57.208	-	14.302	-	-	128.718	165.330			
5-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING S.A.	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	25.696	82.928	108.624	108.624	-	-	-	-	125.755	234.379			
6-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	25.905	94.531	120.436	123.026	132.479	31.345	-	-	286.850	407.286			
7-161	78.936.330-8	VERTICAL RETAIL S.A.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A	CLF	MENSUAL	4,37	4,37	11.474	47.506	58.980	84.139	108.351	54.239	-	-	246.729	305.709			
8-161	EXTRANJERA	COMPUFACIL S.A.S.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	13,60	13,60	3.606	-	3.606	-	-	-	-	-	-	3.606			
9-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	14,65	14,65	304.028	658.730	962.758	530.876	51.790	-	-	-	582.666	1.545.424			
10-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SB FINANCIAL EQUIPAMENTOS	BRL	MENSUAL	18,23	18,23	2.833	944	3.777	-	-	-	-	-	-	3.777			
11-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SANT ANDER	BRL	MENSUAL	16,00	16,00	1.316.246	3.939.357	5.255.603	3.585.875	2.584.060	590.977	-	-	6.760.912	12.016.515			
12-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	17,59	17,59	24.519	70.364	94.883	78.917	13.153	-	-	-	92.070	186.953			
13-161	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	AR EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	23.826	71.479	95.305	95.305	95.305	79.421	-	-	270.031	365.336			
14-161	EXTRANJERA	NOVIS MEXICO S.A.	MEXICO	ALEJANDRO CASTAÑO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	11.502	34.506	46.008	34.506	-	-	-	-	34.506	80.514			
15-161	EXTRANJERA	SERV DE APLICACION E ING NOVIS S.A. DE C.V.	MEXICO	TELEFONOS DE MEXICO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	104.198	312.593	416.791	555.721	-	-	-	-	555.721	972.512			
16-161	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	6,48	6,48	7.822	-	7.822	-	-	-	-	-	-	7.822			
17-161	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	11,35	11,35	18.266	42.620	60.886	-	-	-	-	-	-	60.886			
18-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	BROWN RIVER PARTICIPAÇÕES LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87	14.177	44.589	58.766	64.567	70.939	44.572	-	-	180.078	238.844			
19-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	MANDARINO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	BRL	MENSUAL	9,87	9,87	631	1.984	2.615	2.375	-	-	-	-	2.375	4.990			
20-161	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	CMSA PARTICIPAÇÕES S.A.	BRL	MENSUAL	10,31	10,31	9.806	30.903	40.709	21.902	-	-	-	-	21.902	62.611			
21-161	86.731.200-5	QUINTEC CHILE S.A.	CHILE	INMOBILIARIA VILLAR MALL LTDA	CLF	MENSUAL	3,00	3,00	2.141	6.422	8.563	-	-	-	-	-	17.840	26.403			
22-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION SPA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	25.229	8.410	33.639	-	-	-	-	-	-	33.639			
23-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	27.018	-	27.018	-	-	-	-	-	-	27.018			
24-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	15.873	-	15.873	-	-	-	-	-	-	15.873			
25-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA BOULEVARD NUEVA COSTANERA SA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	44.560	14.853	59.413	-	-	-	-	-	-	59.413			
26-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PARQUE ANGANOS SPA	CLF	MENSUAL	4,44	4,44	12.533	-	12.533	-	-	-	-	-	-	12.533			
27-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PORQUE ARAUCO S.A.	CLF	MENSUAL	4,44	4,44	105.290	-	105.290	-	-	-	-	-	-	105.290			
28-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PIE ANDINO SPA	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	24.856	74.567	99.423	57.997	-	-	-	-	57.997	157.420			
29-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	46.712	93.424	140.136	-	-	-	-	-	-	140.136			
30-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TOBALABA SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	21.913	36.521	58.434	-	-	-	-	-	-	58.434			
31-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	PLAZA TROBOL SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	62.376	166.337	228.713	-	-	-	-	-	-	228.713			
32-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES ITALIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	2.026	6.078	8.104	-	-	-	-	-	-	8.105			
33-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA DORIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	16.774	50.322	67.096	67.096	-	-	-	-	-	67.096			
34-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA CIENTOUNO SPA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	8.343	25.029	33.372	33.371	-	-	-	-	-	33.371			
35-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	MARGARITA VALLEJOS	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	17.001	56.154	73.155	80.471	-	-	-	-	-	80.471			
36-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	24.385	78.697	103.082	103.082	-	-	-	-	-	103.082			
37-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	583	1.750	2.333	2.334	-	-	-	-	-	2.334			
38-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	78.158	252.237	330.395	330.395	182.368	-	-	-	-	512.763			
39-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	163.789	528.591	692.380	692.379	382.174	-	-	-	-	1.074.553			
40-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	COMERCIALIZADORA COSTANERA CENTER SPA.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	10.157	33.549	43.706	45.029	33.518	-	-	-	-	78.547			
41-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	NIUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,30	4,30	16.914	54.690	77.243	68.222	-	-	-	-	-	145.465			
42-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	INMOBILIARIA PUENTE LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	81.926	292.252	374.178	419.758	32.770	-	-	-	-	452.528			
43-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO S.A.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	43.521	153.026	196.547	199.355	46.329	-	-	-	-	245.684			
44-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	ARAUCO MALLS CHILE S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	2.145	6.436	8.581	8.581	8.581	1.430	-	-	-	27.173			
45-161	78.936.330-7	ITEM LTDA.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	75.485	125.809	201.294	-	-	-	-	-	-	201.294			
46-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES MMC S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	15.017	45.052	60.069	60.069	-	-	-	-	-	60.069			
47-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	ROSARIO RODRIGUEZ RUIZ	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	5.959	17.878	23.837	23.837	5.959	-	-	-	-	29.796			
48-161	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCION S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER SA.	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	132.306	396.918	529.224	529.224	529.224	-	-	-	-	1.058.448			
49-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	SUCESION ARMAS	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	17.65	5.294	7.059	13.478	6.739	-	-	-	-	26.956			
50-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INMOB. ARRAYANES	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	6.320	18.959	25.279	48.287	24.143	24.143	-	-	-	96.573			
51-161	96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	CHILE	INM. E INV. LAS ISLAS SPA	CLF	MENSUAL	4,40	4,40	3.584	10.751	14.335	27.370	13.685	13.685	-	-	-	54.740			
52-161	96.725.400-2	SOLEX S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN FERNANDO S.A.	CLP	MENSUAL	4,34	4,34	12.097	36.291	48.388	28.227	-	-	-	-	-	28.227			
53-161	EXTRANJERA	SOLEX COLOMBIA S.A.S.	COLOMBIA	PROINTEGRAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	COP	MENSUAL	11,58	11,58	5.760	17.280	23.040	23.040	15.360	-	-	-	-	38.400			
54-161	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	WEWORK	USD	MENSUAL	6,50	6,50	84.091	252.272	336.363	173.080	-	-	-	-	-	509.443			
55-161	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	HPE FINANCIAL SERVICES	USD	MENSUAL	11,29	11,29	12.028	36.083	48.111	47.413	47.413	47.413	43.462	-	-	185.701			

Continuación

										31.12.2025									
										Valor Nominal									
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	Pais empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal			
							Efectiva	Nominal									Hasta 90 días	Más de 90 días	M\$
56-161	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	FUNDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	79.447	238.342	317.789	317.790	238.342	-	-	556.132	873.921		
57-161	EXTRANJERA	SONDA TECNOLOGIA COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SIGMA BUSSINES	USD	MENSUAL	6,00	6,00	7.930	23.787	31.717	228.357	228.357	272.897	-	729.611	761.328		
58-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HPFS	USD	MENSUAL	17,99	17,99	1.121	-	1.121	-	-	-	-	1.121	1.121		
59-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	12,16	12,16	54.091	80.013	134.104	-	-	-	-	134.104	134.104		
60-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,30	5,30	23.742	53.457	77.199	65.337	-	-	-	65.337	142.536		
61-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,64	10,64	2.695	1.796	4.491	-	-	-	-	4.491	4.491		
62-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,36	11,36	26.573	-	26.573	-	-	-	-	26.573	26.573		
63-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	9,62	9,62	39.653	-	39.653	-	-	-	-	39.653	39.653		
64-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,89	7,89	36.839	110.518	147.357	270.155	135.078	-	-	405.233	552.390		
65-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	17,69	17,69	6.327	14.978	21.305	-	-	-	-	21.305	21.305		
66-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,24	1,24	28.060	74.827	102.887	224.481	121.594	28.060	-	402.195	505.082		
67-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,61	6,61	2.683	8.049	10.732	21.465	11.627	-	-	33.092	43.824		
68-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,36	14,36	2.616	5.881	8.497	11.762	5.228	-	-	16.990	25.487		
69-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,50	3,50	1.090	-	1.090	-	-	-	-	1.090	1.090		
70-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,97	11,97	49.686	110.852	160.538	123.169	-	-	-	123.169	283.707		
71-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,86	7,86	21.221	10.494	31.715	-	-	-	-	31.715	31.715		
72-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,99	14,99	9.601	9.601	19.202	-	-	-	-	19.202	19.202		
73-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,80	10,80	6.157	12.187	18.344	-	-	-	-	18.344	18.344		
74-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,07	10,07	2.675	8.024	10.699	2.675	-	-	-	2.675	13.374		
75-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	73.172	219.516	292.688	121.953	-	-	-	121.953	414.641		
76-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	5.473	12.193	17.666	6.774	-	-	-	6.774	24.440		
77-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.563	10.159	14.722	5.644	-	-	-	5.644	20.366		
78-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	1.874	5.621	7.495	11.242	4.372	-	-	15.614	23.109		
79-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	5.486	12.426	17.912	31.756	16.568	5.523	5.523	59.370	77.282		
80-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,91	5,91	1.082	3.247	4.329	8.660	4.691	1.804	1.804	16.959	21.288		
81-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	969	2.906	3.875	7.426	3.875	1.614	1.614	14.529	18.404		
82-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,88	11,88	6.775	20.326	27.101	54.202	29.359	20.326	20.326	124.213	151.314		
83-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,20	7,20	15.575	46.724	62.299	119.405	62.298	-	-	181.703	244.002		
84-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,34	4,34	7.693	23.079	30.772	61.544	33.336	30.772	30.772	156.424	187.196		
85-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	-	-	8.176	24.527	32.703	38.153	8.176	-	-	46.329	79.032		
86-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	5.221	15.662	20.883	20.883	1.740	-	-	22.623	43.906		
87-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	39.638	118.914	158.552	39.638	-	-	-	39.638	198.190		
88-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	6.759	20.277	27.036	4.506	-	-	-	4.506	31.542		
89-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,69	3,69	24.547	55.231	79.778	6.137	-	-	-	6.137	85.915		
90-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,01	4,01	2.113	6.339	8.452	9.156	1.409	-	-	10.565	19.017		
91-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,81	3,81	15.782	47.347	63.129	21.043	-	-	-	21.043	84.172		
92-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	19.683	59.050	78.733	111.539	39.367	-	-	150.906	229.639		
93-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	1,25	1,25	6.357	19.070	25.427	50.833	27.545	44.496	25.426	19.070	167.390	192.817	
94-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,23	2,23	11.036	33.108	44.144	88.289	47.823	58.859	40.466	18.394	253.831	297.975	
95-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	9.033	27.099	36.132	51.187	18.066	-	-	69.253	105.385		
96-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	2,63	2,63	9.033	27.099	36.132	51.187	18.066	-	-	69.253	105.385		
97-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	35.056	105.167	140.223	46.741	-	-	-	46.741	186.964		
98-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,19	3,19	74.196	222.589	296.785	98.929	-	-	-	98.929	395.714		
99-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,25	10,25	9.572	21.271	30.843	9.454	-	-	-	9.454	40.297		
100-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,97	6,97	12.004	11.998	24.002	-	-	-	-	-	24.002	24.002	
101-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,54	4,54	11.428	14.159	25.587	-	-	-	-	-	25.587	25.587	
102-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,38	10,38	2.869	6.388	9.257	710	-	-	-	710	9.967		
103-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,78	11,78	12.635	15.624	28.259	-	-	-	-	-	28.259	28.259	
104-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,62	3,62	4.937	10.998	15.935	4.888	-	-	-	4.888	20.823		
105-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,96	4,96	3.474	10.423	13.897	8.107	-	-	-	8.107	22.004		
106-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,80	8,80	12.813	38.439	51.252	102.504	55.523	51.252	51.252	260.531	311.783		
107-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,68	8,68	4.966	14.898	19.864	39.728	21.520	11.587	-	84.422	104.286		
108-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,70	8,70	20.903	46.173	67.076	92.347	35.913	-	-	128.260	179.336		
109-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	2.108	6.323	8.431	16.861	9.133	14.051	7.728	6.323	54.096	62.527	
110-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,75	8,75	2.287	6.861	9.148	18.295	9.910	15.246	8.385	6.861	58.697	67.845	

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2025															
							Efectiva	Nominal	Valor Nominal															
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal						
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$										
111-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,71	8,71	35.958	107.874	143.832	275.679	143.833	-	-	-	-	419.512	563.344					
112-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,73	8,73	13.402	40.206	53.608	107.216	58.075	102.749	53.608	49.141	-	370.789	424.397					
113-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,72	8,72	5.896	17.689	23.585	45.204	23.585	-	-	-	-	68.789	92.274					
114-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,72	8,72	35.965	107.895	143.860	275.733	143.861	-	-	-	-	419.594	563.454					
115-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,71	8,71	50.563	107.714	158.277	275.269	143.619	-	-	-	-	418.888	577.165					
116-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	11,22	11,22	10.535	31.604	42.139	24.581	-	-	-	-	-	24.581	66.270					
117-161	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	INVERSIONES YAJAD HOLDINGS	COP	MENSUAL	10,00	10,00	16.749	5.583	22.332	-	-	-	-	-	-	-	22.332					
118-161	EXTRANJERA	SONDA DEL ECUADOR ECUASONDA S.A.	ECUADOR	EDIFICIO RFS	USD	MENSUAL	9,00	9,00	26.277	82.460	108.737	118.937	130.094	142.298	50.339	-	-	441.668	550.405					
119-161	EXTRANJERA	SONDA INFOVIA DIGITAL DO ESTADO DO MS S.A.	BRASIL	IMOBILIARIA RAZUK LTDA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	3.718	11.155	14.873	4.958	-	-	-	-	-	-	4.958	19.831				
120-161	EXTRANJERA	SONDA DEL PERU S.A.	PERU	ALPINA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.	USD	MENSUAL	6,30	6,30	13.013	221.145	294.158	225.644	-	-	-	-	-	-	225.644	519.802				
121-161	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	BANCA MIFEL FIDECOMISO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	151.811	455.433	607.244	607.245	607.245	202.415	-	-	-	-	1.416.905	2.024.149				
122-161	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	GERARDO ALONSO SIQUEIROS	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	28.796	-	28.796	-	-	-	-	-	-	-	-	28.796				
123-161	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	CSI LEASING	MXN	MENSUAL	11,00	11,00	256.811	770.432	1.027.243	1.027.242	1.027.242	1.027.242	428.018	-	-	-	3.509.744	4.536.987				
124-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BANCO HP FINANCIAL	BRL	MENSUAL	16,25	16,25	615.037	1.389.333	2.004.370	1.333.872	713.230	75.818	-	-	-	-	2.122.290	4.127.290				
125-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	SANTANDER	BRL	MENSUAL	16,68	16,68	577.708	1.675.091	2.252.799	1.824.469	1.197.230	590.581	-	100.451	-	-	-	3.712.731	5.965.530			
126-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	16,69	16,69	182.240	484.937	667.177	116.643	-	-	-	-	-	-	-	116.643	783.820			
127-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	BRADESCO	BRL	MENSUAL	17,72	17,72	215.400	646.201	861.601	744.004	59.316	-	-	-	-	-	-	803.320	1.664.921			
128-161	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA.	BRASIL	INDEPENDENCIA IMOBILIARIA	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	7.161	21.483	28.644	28.644	19.096	-	-	-	-	-	-	47.740	76.384			
129-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MANUEL CARTES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.130	3.390	4.520	4.519	4.519	-	-	-	-	-	-	9.038	13.558			
130-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ENRIQUE RIVEROS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.568	10.704	14.272	14.272	14.272	-	-	-	-	-	-	28.544	42.816			
131-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	TERRA NUEVA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.544	10.632	14.176	14.177	14.177	-	-	-	-	-	-	28.354	42.530			
132-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	JUAN LAMAS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.689	5.066	6.755	6.755	6.755	-	-	-	-	-	-	13.510	20.265			
133-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GERMAN HOFMANN	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.487	4.460	5.947	5.947	5.947	-	-	-	-	-	-	11.894	17.841			
134-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CAMARA DE COMERCIO LOS ANGELES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.056	3.168	4.224	4.224	4.224	-	-	-	-	-	-	8.448	12.672			
135-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GANADERA EL PILAR LTDA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.308	3.925	5.233	5.233	5.233	-	-	-	-	-	-	10.466	15.699			
136-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	EDUARDO SCHILO	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.534	4.603	6.137	6.137	6.137	-	-	-	-	-	-	12.274	18.411			
137-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES MAXA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.962	5.887	7.849	7.849	7.849	-	-	-	-	-	-	15.698	23.547			
138-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CVITANIC	CLF	MENSUAL	3,33	3,33	3.705	6.174	9.879	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.879			
139-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MERSAN S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	14.272	42.815	57.087	57.087	57.087	23.786	-	-	-	-	-	-	137.960	195.047		
140-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA LIGURE	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	5.471	16.412	21.883	12.765	-	-	-	-	-	-	-	12.765	34.648			
141-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN SEBASTIAN LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.308	3.925	5.233	5.233	5.233	3.053	-	-	-	-	-	-	13.519	18.752		
142-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	YANIRA GARDOLIC	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.272	3.817	5.089	5.090	5.090	-	-	-	-	-	-	-	10.180	15.259		
143-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES SUAZO	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.071	3.212	4.283	4.282	4.282	-	-	-	-	-	-	-	8.564	12.847		
144-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA ULLOA	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.230	3.690	4.920	4.920	4.920	-	-	-	-	-	-	-	9.840	14.760		
145-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CLAUDIA PATRICIA OSORIO	CLP	MENSUAL	4,87	4,87	3.300	9.900	13.200	13.200	13.200	4.400	-	-	-	-	-	-	30.800	44.000		
146-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA MARIA DANIONI	CLP	MENSUAL	4,30	4,30	1.500	4.500	6.000	6.000	6.000	-	-	-	-	-	-	-	10.000	16.000		
147-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,96	3,96	15.475	-	15.475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.475		
148-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,96	4,96	191.802	575.406	767.208	703.274	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703.274	1.470.482	
149-161	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	7,51	7,51	28.774	86.322	115.096	115.096	115.096	115.096	115.096	436.214	-	-	-	-	-	896.598	1.011.694	
150-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	31.681	95.044	126.725	63.363	-	-	-	-	-	-	-	-	63.363	190.088		
151-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	17.313	53.150	70.463	35.837	-	-	-	-	-	-	-	-	35.837	106.300		
152-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	HATZLAJA S.A.	USD	MENSUAL	6,25	6,25	1.713	11.994	19.127	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.127		
153-161	EXTRANJERA	SONDA S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,25	6,25	6.858	20.574	27.432	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.574	48.006	
154-161	EXTRANJERA	SONDA SERVICIOS S.A.S.	COLOMBIA	ALIANZA FIDUCIARIA	COP	MENSUAL	13,95	13,95	103.226	309.679	412.905	172.044	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172.044	584.949	
155-161	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	RICARDO COLMAN LERNER	UYU	MENSUAL	9,37	9,37	14.945	15.994	30.939	15.992	15.992	15.992	-	-	-	-	-	-	-	47.976	78.915	
156-161	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	MASTER MIND (SINERGIA)	UYU	MENSUAL	11,50	11,50	52.770	158.312	211.082	211.083	211.083	211.083	211.083	211.083	35.182	-	-	-	-	879.514	1.090.596	
157-161	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	3,70	3,70	18.593	-	18.593	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.593	
158-161	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	3,60	3,60	136.164	408.492	544.656	544.656	544.656	544.656	544.656	2.269.400	-	-	-	-	-	-	4.992.680	
159-161	EXTRANJERA	TELSINC.COM DE EQUIP. INF. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	12,88	12,88	5.747	13.877	19.624	1.192	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.192	20.816
160-161	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	17,59	17,59	147.922	443.767	591.689	492.557	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492.557	1.084.246
161-161	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	ALEXANDRE DE ALMEIDA	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	471	785	1.256	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.256
Total									7.819.398	20.848.749	28.668.147	22.497.856	11.941.172	5.146.092	2.241.815	2.840.585	44.667.520	73.335.667						

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2024										Total Pasivos por arrendamiento Contable
							Efectiva	Nominal	Valor Contable										
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
1-179	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAR SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	9,16	9,16	242.820	822.929	1.065.749	584.704	207.026	34.875	-	-	826.605	1.892.354	
2-179	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	9,16	9,16	211.339	733.441	944.780	662.762	618.893	215.800	-	-	1.497.455	2.442.235	
3-179	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	ARCELORMITTAL	BRL	MENSUAL	9,16	9,16	14.123	43.708	57.831	61.532	59.858	-	-	121.390	179.221		
4-179	EXTRANJERA	COMUFACIL S.A.S	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COIP	MENSUAL	13,60	13,60	4.492	14.402	18.894	3.399	-	-	-	-	3.399	22.293	
5-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAR SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	9,16	9,16	416.233	1.165.834	1.582.067	688.842	382.455	39.135	-	-	1.110.432	2.692.499	
6-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BB FINANCIAR EQUIPAMENTOS	BRL	MENSUAL	21,98	21,98	47.203	67.621	114.824	-	-	-	-	-	-	114.824	
7-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SANTANDER	BRL	MENSUAL	14,67	14,67	980.882	3.551.494	4.532.376	4.217.924	2.402.438	1.370.290	-	-	7.990.652	12.523.028	
8-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	16,62	16,62	19.131	66.947	86.078	64.084	56.583	14.146	-	-	134.813	220.891	
9-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	AR EMPRENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	15.890	49.177	65.067	28.326	-	-	-	-	28.326	93.393	
10-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	3,97	3,97	10.691	-	10.691	-	-	-	-	-	-	10.691	
11-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	3,97	3,97	10.691	-	10.691	-	-	-	-	-	-	10.691	
12-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	3,97	3,97	5.352	-	5.352	-	-	-	-	-	-	5.352	
13-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	4,50	4,50	21.482	-	21.482	-	-	-	-	-	-	21.482	
14-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	4,50	4,50	7.178	-	7.178	-	-	-	-	-	-	7.178	
15-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	5,07	5,07	16.800	-	16.800	-	-	-	-	-	-	16.800	
16-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	5,63	5,63	137.226	327.992	465.218	-	-	-	-	-	-	465.218	
17-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	4,44	4,44	89.630	274.935	364.565	284.240	-	-	-	-	284.240	648.805	
18-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	MENSUAL	7,87	7,87	37.369	116.641	154.010	109.648	-	-	-	-	109.648	263.658	
19-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	MENSUAL	7,81	7,81	57.848	180.565	238.413	169.739	-	-	-	-	169.739	408.152	
20-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	MENSUAL	7,24	7,24	24.188	75.258	99.446	106.942	95.250	-	-	-	202.192	301.638	
21-179	88.579.800-4	MICROGEO S.A	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	2,70	2,70	99.662	201.302	300.964	-	-	-	-	-	-	300.964	
22-179	EXTRANJERA	SERV DE APLICACIÓN E ING.NOVIS S.A. DE C.V.	MÉXICO	ALEJANDRO CASTAÑO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	10.836	32.508	43.344	75.853	-	-	-	-	75.853	119.197	
23-179	EXTRANJERA	SERV DE APLICACIÓN E ING.NOVIS S.A. DE C.V.	MÉXICO	TELEFONOS DE MÉXICO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	84.631	253.892	338.522	789.885	-	-	-	-	789.885	1.128.408	
24-179	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO BCI	BRL	MENSUAL	3,70	3,70	9.220	12.427	21.647	-	-	-	-	-	-	21.647	
25-179	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	6,48	6,48	24.162	74.875	99.037	8.546	-	-	-	-	8.546	107.583	
26-179	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	6,88	6,88	17.795	55.254	73.049	64.821	-	-	-	-	64.821	137.870	
27-179	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	BROWN RIVER PARTICIPAÇÕES LTDA	BRL	MENSUAL	6,40	0,52	4.050	37.914	41.964	54.901	60.320	66.273	41.640	-	223.134	265.098	
28-179	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	MANDARINO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	BRL	MENSUAL	6,40	0,52	560	1.763	2.323	2.552	2.318	-	-	-	4.870	7.193	
29-179	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	CMSA PARTICIPAÇÕES S.A.	BRL	MENSUAL	6,40	0,52	7.877	24.825	32.702	36.074	19.409	-	-	-	55.483	88.185	
30-179	86.731.200-5	QUINTEC CHILE S.A.	CHILE	INMOBILIARIA VILLA MAR LTDA	CLF	MENSUAL	3,00	3,00	1.698	5.227	6.925	7.289	7.671	8.072	-	-	23.032	29.957	
31-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PLAZA OESTE S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	18.760	66.902	85.662	-	-	-	-	-	-	85.662	
32-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION SPA.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	21.453	76.978	98.431	32.372	-	-	-	-	32.372	130.803	
33-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	35.772	127.653	163.425	26.051	-	-	-	-	26.051	189.476	
34-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	21.016	74.996	96.012	15.305	-	-	-	-	15.305	111.317	
35-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA BOULEVARD NUEVA COSTANERA SA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31	41.769	139.858	181.627	57.175	-	-	-	-	57.175	238.802	
36-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	2,38	2,38	82.831	277.229	360.060	-	-	-	-	-	-	360.060	
37-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL LAS AMERICAS SA	CLF	MENSUAL	3,94	3,94	19.492	59.079	78.571	-	-	-	-	-	-	78.571	
38-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PARQUE ANGANOS SPA	CLF	MENSUAL	4,44	4,44	12.243	58.448	75.691	12.052	-	-	-	-	12.052	87.743	
39-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PARQUE ARAUCO S.A.	CLF	MENSUAL	4,44	4,44	144.862	491.038	635.900	101.250	-	-	-	-	101.250	737.150	
40-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA PIE ANDINO SPA	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	21.458	65.919	87.377	91.501	55.280	-	-	-	146.781	234.158	
41-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	41.755	141.892	183.647	133.061	-	-	-	-	133.061	316.708	
42-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PLAZA TOBALABA SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	19.664	66.792	86.456	55.586	-	-	-	-	55.586	142.042	
43-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PLAZA TEBROL SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34	53.320	188.165	242.485	216.365	-	-	-	-	216.365	459.850	
44-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES ITALIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	1.700	5.233	6.933	7.288	7.644	-	-	-	14.932	21.865	
45-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA DORIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	14.072	43.322	57.394	60.340	63.286	-	-	-	123.626	181.020	
46-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA CIENTOUNO SPA	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	6.999	21.547	28.546	30.011	31.476	-	-	-	61.487	90.033	
47-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	MARGARITA VALLEJOS	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	1.500	4.617	6.117	6.431	6.745	-	-	-	13.176	19.293	
48-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	14.013	48.140	62.153	65.365	75.787	-	-	-	141.152	203.305	
49-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	20.275	67.791	88.066	92.592	97.117	-	-	-	189.709	277.775	
50-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	440	1.356	1.796	2.099	2.201	-	-	-	4.300	6.096	
51-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	64.038	214.007	278.045	291.336	304.627	173.904	-	-	769.867	1.047.912	
52-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	CCOMERCIALIZADORA COSTANERA CENTER SPA.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16	134.199	448.476	582.675	610.528	638.380	364.435	-	-	1.613.343	2.196.018	
53-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,30	4,30	7.264	26.241	33.505	37.954	41.054	31.831	-	-	110.839	144.344	
54-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA PUENTE LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	12.788	42.129	54.917	59.816	69.051	64.241	-	-	193.108	248.025	
55-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO SA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	46.303	183.236	229.539	327.853	391.954	31.550	-	-	751.357	980.896	
56-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	ARAUCO MALLS CHILE S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	33.434	115.669	149.103	172.840	185.081	44.430	-	-	402.351	551.454	
57-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	70.886	120.151	191.037	-	-	-	-	-	-	191.037	
58-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES MMC S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	12.599	38.785	51.384	54.020	56.658	-	-	-	110.678	162.062	
59-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54	21.271	71.153	92.424	97.194	101.962	8.251	-	-	207.407	299.831	
60-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	ROSARIO RODRIGUEZ RUIZ	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	4.980	15.310	20.290	21.278	22.267	5.721	-	-	49.266	69.536	

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2024										
							Efectiva	Nominal	Valor Contable										
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Contable	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
61-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,87	4,87	19.039	66.901	85.940	99.639	107.917	122.986	30.064	-	360.606	446.546	
62-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	COMERCIAL E INVERSIONES CUSO LTDA	CLF	MENSUAL	4,87	4,87	9.909	32.409	42.318	47.227	50.493	53.187	13.718	-	164.625	206.943	
63-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER SA	CLF	MENSUAL	4,87	4,87	103.536	319.953	423.489	448.412	473.334	498.257	-	-	1.420.003	1.843.492	
64-179	96.725.400-2	SOLEX S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN FERNANDO S.A.	CLP	MENSUAL	4,34	4,34	10.429	32.048	42.477	44.507	26.900	-	-	-	71.407	113.884	
65-179	EXTRANJERA	SOLEX COLOMBIA S.A.S.	COLOMBIA	PROINTEGRAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	COP	MENSUAL	13,17	13,17	9.392	29.985	39.377	-	-	-	-	-	-	39.377	
66-179	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	WEWORK	USD	MENSUAL	6,50	6,50	78.159	234.477	312.636	335.783	164.639	-	-	-	500.422	813.058	
67-179	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL	BRL	MENSUAL	12,15	12,15	3.941	-	3.941	-	-	-	-	-	-	3.941	
68-179	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	FUNDO DE INVESTIMENTO INMOBILIARIO	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	55.398	174.026	229.424	251.471	275.638	223.976	-	-	751.085	980.509	
69-179	EXTRANJERA	SONDA TECNOLOGÍA DE COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SIGMA BUSSINES	USD	MENSUAL	6,00	6,00	31.485	94.456	125.941	377.487	188.743	188.743	188.743	-	943.716	1.069.657	
70-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	4,20	4,20	36.041	-	36.041	-	-	-	-	-	-	36.041	
71-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	4,20	4,20	8.125	-	8.125	-	-	-	-	-	-	8.125	
72-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	0,27	0,27	931	-	931	-	-	-	-	-	-	931	
73-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	0,60	0,60	6.768	-	6.768	-	-	-	-	-	-	6.768	
74-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	0,90	0,90	11.780	-	11.780	-	-	-	-	-	-	11.780	
75-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	5,17	5,17	3.372	-	3.372	-	-	-	-	-	-	3.372	
76-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	5,19	5,19	15.429	15.348	30.777	-	-	-	-	-	-	30.777	
77-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	17,99	17,99	3.556	8.148	11.704	-	-	-	-	-	-	11.704	
78-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,16	5,16	20.241	-	20.241	-	-	-	-	-	-	20.241	
79-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,70	8,70	32.677	-	32.677	-	-	-	-	-	-	32.677	
80-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,80	4,80	36.511	8.713	45.224	-	-	-	-	-	-	45.224	
81-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,41	5,41	100.002	67.422	167.424	-	-	-	-	-	-	167.424	
82-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,70	5,70	9.116	6.150	15.266	-	-	-	-	-	-	15.266	
83-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	12,16	12,16	43.102	96.475	139.577	108.056	-	-	-	-	108.056	247.633	
84-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,30	5,30	16.410	34.973	51.383	49.014	62.574	-	-	-	111.588	162.971	
85-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,64	10,64	2.254	7.117	9.371	4.196	-	-	-	-	4.196	13.567	
86-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,36	11,36	46.312	92.968	139.280	24.313	-	-	-	-	24.313	163.593	
87-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	9,62	9,62	69.943	140.080	210.023	36.392	-	-	-	-	36.392	246.415	
88-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,89	7,89	26.256	81.950	108.206	106.982	136.835	113.518	-	-	357.335	465.541	
89-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	17,69	17,69	4.643	15.156	19.799	19.233	-	-	-	-	19.233	39.032	
90-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,17	6,17	22.411	69.579	91.990	90.033	113.942	112.940	19.586	-	336.501	428.491	
91-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,61	6,61	1.950	6.062	8.012	7.858	9.967	9.902	-	-	27.727	35.739	
92-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,36	14,36	1.852	3.912	5.764	4.800	7.039	4.205	-	-	16.044	21.808	
93-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,09	3,09	1.553	-	1.553	-	-	-	-	-	-	1.553	
94-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,27	5,27	12.895	15.401	28.296	-	-	-	-	-	-	28.296	
95-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,81	5,81	17.058	24.680	41.738	-	-	-	-	-	-	41.738	
96-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,70	5,70	2.588	3.722	6.310	-	-	-	-	-	-	6.310	
97-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,22	8,22	1.443	-	1.443	-	-	-	-	-	-	1.443	
98-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,50	3,50	3.271	2.957	4.328	658	-	-	-	-	658	4.986	
99-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,15	3,15	3.438	5.170	8.608	-	-	-	-	-	-	8.608	
100-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	14,94	14,94	36.967	64.731	101.698	-	-	-	-	-	-	101.698	
101-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	12,30	12,30	36.890	79.139	116.029	97.553	132.033	-	-	-	229.586	345.615	
102-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	10,90	10,90	8.978	28.880	37.858	-	-	-	-	-	-	37.858	
103-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,18	8,18	18.255	41.248	59.503	24.452	-	-	-	-	24.452	83.955	
104-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	15,12	15,12	7.164	23.493	30.657	17.484	-	-	-	-	17.484	48.141	
105-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	11,13	11,13	4.990	11.087	16.077	15.075	-	-	-	-	15.075	31.152	
106-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	10,25	10,25	2.020	6.403	8.423	8.579	3.340	-	-	-	11.919	20.342	
107-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,75	3,75	3.721	11.521	15.242	14.844	5.615	-	-	-	20.459	35.701	
108-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,31	3,31	61.830	190.572	252.402	243.639	138.061	-	-	-	381.700	634.102	
109-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,51	3,51	4.795	10.602	15.397	13.545	7.671	-	-	-	21.216	36.613	
110-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,94	3,94	3.972	8.777	12.749	10.199	7.431	-	-	-	17.630	30.379	
111-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,94	3,94	1.170	3.738	4.908	5.073	6.242	4.019	-	-	15.334	20.242	
112-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,23	6,23	4.103	8.799	12.902	11.522	14.790	13.590	5.202	-	45.104	58.006	
113-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,06	6,06	733	2.290	3.023	2.992	3.831	3.844	1.695	-	12.362	15.385	
114-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,89	3,89	717	2.217	2.934	2.850	3.380	3.219	1.524	-	11.173	14.107	
115-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,97	11,97	3.672	11.712	15.384	15.852	21.173	20.239	20.473	-	77.737	93.121	
116-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,14	4,14	9.359	29.847	39.206	40.384	53.918	51.521	-	-	145.823	185.029	
117-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,70	4,70	5.908	18.127	24.035	23.004	28.440	27.513	28.781	-	107.738	131.773	
118-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	-	-	7.835	23.505	31.340	28.728	33.951	5.223	-	-	67.902	99.242	
119-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,00	4,00	3.544	11.283	14.827	15.221	20.250	-	-	-	35.471	50.298	
120-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,00	4,00	1.420	4.522	5.942	6.100	8.115	668	-	-	14.883	20.825	

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2024										Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Contable
							Efectiva	Nominal	Valor Contable											
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años				
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
121-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,27	3,27	29.692	91.560	121.252	117.149	55.230	-	-	-	172.379	293.631		
122-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,27	3,27	62.844	193.790	256.634	247.949	116.895	-	-	-	364.844	621.478		
123-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	10,58	10,58	7.584	16.571	24.155	22.360	10.995	-	-	-	33.355	57.510		
124-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,74	5,74	5.752	8.625	14.377	-	-	-	-	-	-	14.377		
125-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	7,29	7,29	10.268	20.655	30.923	22.127	-	-	-	-	22.127	53.050		
126-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	4,86	4,86	9.985	22.397	32.382	21.070	-	-	-	-	21.070	53.452		
127-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	10,71	10,71	2.283	5.036	7.319	6.863	1.338	-	-	-	8.201	15.520		
128-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	12,12	12,12	10.237	20.297	30.534	25.356	-	-	-	-	25.356	55.890		
129-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,94	3,94	4.302	9.523	13.825	11.079	6.909	-	-	-	-	17.988	31.813	
130-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,04	5,04	2.844	8.805	11.649	11.343	8.672	-	-	-	-	20.015	31.664	
131-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,13	9,13	7.994	25.055	33.049	32.937	42.481	42.945	46.863	-	165.226	198.275		
132-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	13,70	13,70	26.299	56.116	832	-	-	-	-	-	832	83.247		
133-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	11,55	11,55	7.764	24.554	32.318	35.898	22.750	-	-	-	58.648	90.966		
134-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	INVERSIONES YAJAD HOLDINGS	COP	MENSUAL	16,50	16,50	12.934	4.311	17.245	-	-	-	-	-	-	17.245		
135-179	EXTRANJERA	SONDA DEL ECUADOR ECUASONDA S.A.	ECUADOR	BRESCIA	USD	MENSUAL	7,72	8,00	29.986	40.923	70.909	-	-	-	-	-	-	70.909		
136-179	EXTRANJERA	SONDA DEL PERU S.A.	PERU	ALPINA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.	USD	MENSUAL	6,30	6,30	66.599	207.738	274.337	299.825	241.841	-	-	-	541.666	816.003		
137-179	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	BANCA MIFEL FIDECOMISO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	123.448	370.343	493.791	445.258	401.495	362.033	221.364	-	1.430.150	1.923.941		
138-179	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	GERARDO ALONSO SIQUEIROS	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	35.977	107.932	143.909	22.570	-	-	-	-	22.570	166.479		
139-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA	BRASIL	BANCO HP FINANCIAL	BRL	MENSUAL	9,91	9,16	819.727	2.143.174	2.962.901	886.408	421.655	107.951	-	1.416.014	4.378.915			
140-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA	BRASIL	SANTANDER	BRL	MENSUAL	14,84	14,84	302.160	1.019.003	1.321.163	1.099.000	754.336	684.095	-	2.537.431	3.858.994			
141-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	16,38	16,38	152.436	520.135	672.571	493.204	93.462	-	-	-	586.666	1.259.237		
142-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA	BRASIL	BRADESCO	BRL	MENSUAL	16,34	16,34	120.730	380.840	501.570	462.396	386.452	4.676	-	-	853.524	1.355.094		
143-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMATICA LTDA	BRASIL	INDEPENDENCIA INMOBILIARIA LTDA	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	5.881	10.007	15.888	-	-	-	-	-	-	15.888		
144-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MANUEL CARTES PAGO ARRIENDO CH	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	896	2.759	3.655	3.847	4.048	4.260	-	-	12.155	15.810		
145-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ENRIQUE RIVEROS PAGO ARRIENDO	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	2.831	8.712	11.543	12.148	12.785	13.454	-	-	38.387	49.930		
146-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	TIERRA NUEVA PAGO ARRIENDO LA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	2.812	8.655	11.467	12.068	12.700	13.365	-	-	38.133	49.600		
147-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	JUAN LAMAS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.340	4.124	5.464	5.749	6.052	6.368	-	-	18.169	23.633		
148-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GERMAN HOFMANN	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.179	3.630	4.809	5.061	5.327	5.606	-	-	15.994	20.803		
149-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CAMARA DE COMERCIO LOS ANGELES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	838	2.579	3.417	3.596	3.785	3.982	-	-	11.363	14.780		
150-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GANADERA EL PILAR LTDA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.038	3.195	4.233	4.454	4.688	4.933	-	-	14.075	18.308		
151-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	EDUARDO SCHILD	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.217	3.746	4.963	5.224	5.498	5.786	-	-	16.508	21.471		
152-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES MAXA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.557	4.792	6.349	6.681	7.031	7.400	-	-	21.112	27.461		
153-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CVITANIC	CLF	MENSUAL	3,33	3,33	3.409	10.395	13.804	9.457	-	-	-	-	9.457	23.261		
154-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MERSAN S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	11.218	34.477	45.695	47.957	50.331	52.822	22.774	-	173.884	219.579		
155-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA LIGURE	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	8.301	25.432	33.733	35.180	21.214	-	-	-	56.394	90.127		
156-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN SEBASTIAN LTDA.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	1.020	3.135	4.155	4.361	4.578	4.803	2.911	-	16.653	20.808		
157-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	YANIRA GARDILIC	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.042	3.206	4.248	4.471	4.705	4.951	-	-	14.127	18.275		
158-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES SUAZO	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	877	2.698	3.575	3.761	3.959	4.166	-	-	11.886	15.461		
159-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA ULLOA	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.007	3.099	4.106	4.322	4.548	4.786	-	-	13.656	17.762		
160-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CLAUDIA PATRICIA OSORIO	CLP	MENSUAL	4,87	4,87	2.696	8.284	10.980	11.514	12.075	12.663	4.357	-	40.609	51.589		
161-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA MARIA DANIONI	CLP	MENSUAL	4,30	4,30	1.290	3.952	5.242	5.468	5.703	3.937	-	-	15.108	20.350		
162-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,84	3,84	8.917	-	8.917	-	-	-	-	-	-	8.917		
163-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,84	3,84	24.067	32.450	56.517	-	-	-	-	-	-	56.517		
164-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,84	3,84	14.692	4.929	19.621	-	-	-	-	-	-	19.621		
165-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,96	3,96	11.813	28.021	39.834	-	-	-	-	-	-	39.834		
166-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,96	3,96	15.865	48.546	64.411	17.998	-	-	-	-	-	82.409		
167-179	83.628.100-5	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,96	4,96	253.058	564.905	817.963	778.923	740.728	-	-	-	1.519.651	2.337.614		
168-179	EXTRANJERA	SONDA PANAMA S.A.	PANAMA	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,00	6,00	32.796	33.291	66.087	-	-	-	-	-	-	66.087		
169-179	EXTRANJERA	SONDA PANAMA S.A.	PANAMA	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,00	6,00	17.922	18.192	36.114	-	-	-	-	-	-	36.114		
170-179	EXTRANJERA	SONDA PANAMA S.A.	PANAMA	HATZLAJA	USD	MENSUAL	6,25	6,25	7.598	12.929	20.527	-	-	-	-	-	-	20.527		
171-179	EXTRANJERA	SONDA SERVICIOS S.A.S.	COLOMBIA	ALIANZA FIDUCIARIA	COP	MENSUAL	13,95	13,95	76.706	230.119	306.825	306.626	127.844	-	-	-	434.670	741.495		
172-179	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	TELEDATA S.A.	USD	MENSUAL	4,30	4,37	14.073	38.483	52.556	-	-	-	-	-	-	52.556		
173-179	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	MASTER MIND (SINERGIA)	UYU	MENSUAL	11,50	11,50	79.174	79.174	116.712	116.712	130.865	146.734	164.527	233.990	-	792.828	872.002	
174-179	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	JOSEFINA GUZMAN ECHAZARRIETA	CLF	MENSUAL	3,00	3,00	35.550	108.299	143.849	12.186	-	-	-	-	-	12.186	156.035	
175-179	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	5,00	5,00	21.310	65.618	86.928	91.428	95.928	16.425	-	-	-	203.781	290.709	
176-179	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	5,00	5,00	51.012	587.092	638.104	310.879	333.893	356.906	379.920	2.006.900	-	3.388.498	4.026.602	
177-179	EXTRANJERA	TELSINC COM. DE EQUI. INF. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	12,15	12,15	4.998	18.059	23.057	15.000	-	-	-	-	15.000	38.057		
178-179	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	12,15	12,15	115.376	474.616	589.992	389.809	326.765	-	-	-	716.574	1.306.566		
179-179	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	ALEXANDRE DE ALMEIDA	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	420	1.290	1.710	1.197	-	-	-	-	-	1.197	2.907	
Total									7.357.041	21.566.047	28.923.088	19.842.784	12.658.814	5.805.551	1.194.142	2.240.890	41.742.181	70.665.269		

										31.12.2024										
										Valor Nominal										
N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		Efectiva	Nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal
							M\$	M\$												
1-179	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	9,16	9,16			242.820	822.929	1.065.749	584.704	207.026	34.875	-	-	826.605	1.892.354
2-179	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	9,16	9,16			211.339	733.441	944.780	662.762	618.893	215.800	-	-	1.497.455	2.442.235
3-179	EXTRANJERA	ATIVAS DATA CENTER LTDA.	BRASIL	ARCELORMITTAL	BRL	MENSUAL	9,16	9,16			14.123	43.708	57.831	61.532	59.858	-	-	121.390	179.221	
4-179	EXTRANJERA	COMUFACIL S.A.S	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COIP	MENSUAL	13,60	13,60			5.184	15.551	-	20.735	3.456	-	-	3.456	24.191	
5-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A	BRL	MENSUAL	9,16	9,16			416.233	1.165.834	1.582.067	688.842	382.455	39.135	-	-	1.110.432	2.692.499
6-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	BB FINANCIAL EQUIPAMENTOS	BRL	MENSUAL	21,98	21,98			47.203	67.621	114.824	-	-	-	-	-	-	114.824
7-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	SANTANDER	BRL	MENSUAL	14,67	14,67			980.882	3.551.494	4.532.376	4.217.924	2.402.438	1.370.290	-	-	7.990.652	12.523.028
8-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	16,62	16,62			19.131	66.947	86.078	64.084	56.583	14.146	-	-	134.813	220.891
9-179	EXTRANJERA	CTIS TECNOLOGIA LTDA.	BRASIL	AR EMPRENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES	BRL	MENSUAL	6,40	6,40			15.890	49.177	65.067	28.326	-	-	-	-	28.326	93.393
10-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	3,97	3,97			10.691	-	10.691	-	-	-	-	-	-	10.691
11-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	3,97	3,97			10.691	-	10.691	-	-	-	-	-	-	10.691
12-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	3,97	3,97			5.352	-	5.352	-	-	-	-	-	-	5.352
13-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	4,50	4,50			21.482	-	21.482	-	-	-	-	-	-	21.482
14-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	4,50	4,50			7.178	-	7.178	-	-	-	-	-	-	7.178
15-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	5,07	5,07			16.800	-	16.800	-	-	-	-	-	-	16.800
16-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	5,63	5,63			137.226	327.992	465.218	-	-	-	-	-	-	465.218
17-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	4,44	4,44			89.630	274.935	364.565	284.240	-	-	-	-	284.240	648.805
18-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	MENSUAL	7,87	7,87			37.369	116.641	154.010	109.648	-	-	-	-	109.648	263.658
19-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	MENSUAL	7,81	7,81			57.848	180.565	238.413	169.739	-	-	-	-	169.739	408.152
20-179	99.546.900-6	ISWITCH S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLP	MENSUAL	7,24	7,24			24.188	75.258	99.446	106.942	95.250	-	-	-	202.192	301.638
21-179	88.579.800-4	MICROGEO S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	2,70	2,70			101.426	202.852	304.278	-	-	-	-	-	-	304.278
22-179	EXTRANJERA	SERV DE APLICACIÓN E ING.NOVIS S.A. DE C.V.	MÉXICO	ALEJANDRO CASTAÑO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90			10.836	32.508	43.344	75.853	-	-	-	-	75.853	119.197
23-179	EXTRANJERA	SERV DE APLICACIÓN E ING.NOVIS S.A. DE C.V.	MÉXICO	TELEFONOS DE MÉXICO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90			84.631	253.892	338.523	789.885	-	-	-	-	789.885	1.128.408
24-179	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO BCI	CLF	MENSUAL	3,70	3,70			9.392	12.523	21.915	26.688	-	-	-	-	26.688	48.603
25-179	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	6,48	6,48			25.776	77.328	103.104	8.592	-	-	-	-	8.592	111.696
26-179	96.967.100-K	NOVIS S.A.	CHILE	BANCO ITAU	USD	MENSUAL	6,88	6,88			20.065	60.194	80.259	66.882	-	-	-	-	66.882	147.141
27-179	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	BROWN RIVER PARTICIPAÇÕES LTDA	BRL	MENSUAL	6,40	0,52			4.050	37.914	41.964	54.901	60.320	66.273	41.640	-	223.134	265.098
28-179	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	MANDARINO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	BRL	MENSUAL	6,40	0,52			560	1.763	2.323	2.552	2.318	-	-	-	4.870	7.193
29-179	EXTRANJERA	PARS PROD. DE PROC. DE DATOS LTDA.	BRASIL	CMSA PARTICIPAÇÕES S.A.	BRL	MENSUAL	6,40	0,52			7.877	24.825	32.702	36.074	19.409	-	-	-	55.483	88.185
30-179	86.731.200-5	QUINTEC CHILE S.A.	CHILE	INMOBILIARIA VILLA MAR LTDA.	CLF	MENSUAL	3,00	3,00			2.075	6.224	8.299	8.298	8.298	8.298	-	-	24.894	33.193
31-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PLAZA OESTE S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			19.226	67.600	86.826	-	-	-	-	-	86.826	96.826
32-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION SPA.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			22.179	78.365	100.544	32.529	-	-	-	-	32.529	133.073
33-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			36.814	129.443	166.257	26.126	-	-	-	-	26.126	192.383
34-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			21.628	76.047	97.675	15.349	-	-	-	-	15.349	113.024
35-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA BOULEVARD NUEVA COSTANERA SA	CLF	MENSUAL	2,31	2,31			43.089	142.324	185.413	57.452	-	-	-	-	57.452	242.865
36-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	2,38	2,38			84.835	280.212	365.047	-	-	-	-	-	-	365.047
37-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL LAS AMERICAS SA	CLF	MENSUAL	3,94	3,94			20.216	60.036	80.252	-	-	-	-	-	-	80.252
38-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PARKUE ANGANOS SPA	CLF	MENSUAL	4,44	4,44			18.178	60.043	78.221	12.119	-	-	-	-	12.119	90.340
39-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PARKUE ARAUCO S.A.	CLF	MENSUAL	4,44	4,44			152.722	504.446	657.168	101.815	-	-	-	-	101.815	758.983
40-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA PIE ANDINO SPA	CLF	MENSUAL	4,29	4,29			24.035	72.106	96.141	96.141	56.082	-	-	-	152.223	248.364
41-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34			45.170	149.199	194.369	135.511	-	-	-	-	135.511	329.880
42-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PLAZA TOBALABA SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34			21.190	69.990	91.180	56.505	-	-	-	-	56.505	147.685
43-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	PLAZA TEBROL SPA.	CLF	MENSUAL	4,34	4,34			60.318	199.231	259.549	221.164	-	-	-	-	221.164	480.713
44-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES ITALIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			1.959	5.878	7.837	7.837	7.837	-	-	-	15.674	23.511
45-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA DORIA LTDA.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			16.220	48.661	64.881	64.881	64.881	-	-	-	129.762	194.643
46-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA CIENTOUNO SPA	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			8.068	24.203	32.271	32.270	-	-	-	-	64.540	96.811
47-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	MARGARITA VALLEJOS	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			1.729	5.186	6.915	6.915	6.915	-	-	-	13.830	20.745
48-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			16.440	54.301	70.741	70.741	77.815	-	-	-	148.556	219.297
49-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			23.880	76.100	99.680	99.680	99.680	-	-	-	199.360	299.040
50-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA MALL VINA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			513	1.539	2.052	2.257	2.257	-	-	-	4.514	6.566
51-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16			75.578	243.912	319.490	319.490	319.490	176.349	-	-	815.329	1.134.819
52-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	CCOMERCIALIZADORA COSTANERA CENTER SPA.	CLF	MENSUAL	4,16	4,16			158.388	511.144	669.527	669.527	669.527	369.559	-	-	1.708.613	2.378.140
53-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CLF	MENSUAL	4,30	4,30			8.929	30.655	39.584	42.263	43.543	32.411	-	-	118.217	157.801
54-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	INMOBILIARIA PUENTE LTDA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24			16.356	51.547	67.903	69.241	74.693	65.970	-	-	209.904	277.807
55-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	TERRITORIA APOQUINDO SA.	CLF	MENSUAL	5,24	5,24			60.209	219.804	280.013	361.827	405.903	31.689	-	-	799.419	1.079.432
56-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	ARAUCO MALLS CHILE S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95			40.727	134.523	175.290	190.660	192.775	44.800	-	-	427.635	602.885
57-179	78.936.330-7	ITEM LTDA	CHILE	CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95			72.994	121.656	194.650	-	-	-	-	-	194.650	274.259
58-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES MMC S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			14.522	43.565	58.087	58.086	58.086	-	-	-	116.172	174.259
59-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	CENCOSUD SHOPPING S.A.	CLF	MENSUAL	4,54	4,54			24.848	80.191	105.039	105.039	105.039	8.283	-	-	218.361	323.400
60-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	ROSARIO RODRIGUEZ RUIZ	CLF	MENSUAL	4,29	4,29			5.763	17.288	23.051	23.050	23.050	5.763	-	-	51.863	74.914

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2024										
							Efectiva	Nominal	Valor Nominal										
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
61-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	INMOBILIARIA MALL VIÑA DEL MAR S.A.	CLF	MENSUAL	4,87	4,87	25.050	83.101	108.151	116.461	118.966	128.107	30.310	-	393.844	501.995	
62-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	COMERCIAL E INVERSIONES CUSO LTDA	CLF	MENSUAL	4,87	4,87	12.678	39.761	52.439	54.744	55.320	55.320	13.830	-	179.214	231.653	
63-179	96.723.760-4	QUINTEC DISTRIBUCIÓN S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER SA	CLF	MENSUAL	4,87	4,87	127.939	383.817	511.756	511.756	511.756	511.756	-	-	1.535.268	2.047.024	
64-179	96.725.400-2	SOLEX S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN FERNANDO S.A.	CLP	MENSUAL	4,34	4,34	11.698	35.094	46.792	46.792	-	-	-	-	74.087	120.879	
65-179	EXTRANJERA	SOLEX COLOMBIA S.A.S.	COLOMBIA	PROINTEGRAL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	COP	MENSUAL	13,17	13,17	10.520	31.560	42.080	-	-	-	-	-	-	42.080	
66-179	EXTRANJERA	SONDA ARGENTINA S.A.	ARGENTINA	WEWORK	USD	MENSUAL	6,50	6,50	78.159	234.477	312.636	335.783	164.639	-	-	-	500.422	813.058	
67-179	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL	BRL	MENSUAL	12,15	12,15	3.941	-	3.941	-	-	-	-	-	-	3.941	
68-179	EXTRANJERA	SONDA DO BRASIL LTDA.	BRASIL	FUNDO DE INVESTIMENTO INMOBILIARIO	BRL	MENSUAL	9,61	9,61	55.398	174.026	229.424	251.471	275.638	223.976	-	-	751.085	980.509	
69-179	EXTRANJERA	SONDA TECNOLOGÍA DE COSTA RICA S.A.	COSTA RICA	SIGMA BUSSINES	USD	MENSUAL	6,00	6,00	31.485	94.456	125.941	251.658	-	220.200	220.200	-	-	692.058	817.999
70-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	4,20	4,20	30.182	-	30.182	-	-	-	-	-	-	30.182	
71-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	4,20	4,20	8.125	-	8.125	-	-	-	-	-	-	8.125	
72-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	0,27	0,27	931	-	931	-	-	-	-	-	-	931	
73-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	0,60	0,60	6.768	-	6.768	-	-	-	-	-	-	6.768	
74-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	0,90	0,90	11.780	-	11.780	-	-	-	-	-	-	11.780	
75-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	5,17	5,17	3.393	-	3.393	-	-	-	-	-	-	3.393	
76-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	5,19	5,19	15.726	15.514	31.240	-	-	-	-	-	-	31.240	
77-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	HP FINANCIAL SERVICES S.A	COP	MENSUAL	17,99	17,99	3.998	8.771	12.769	-	-	-	-	-	-	12.769	
78-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,16	5,16	20.433	-	20.433	-	-	-	-	-	-	20.433	
79-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	8,70	8,70	32.731	-	32.731	-	-	-	-	-	-	32.731	
80-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,80	4,80	36.881	45.755	45.636	-	-	-	-	-	-	45.636	
81-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,41	5,41	101.819	67.879	169.698	-	-	-	-	-	-	169.698	
82-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,70	5,70	9.290	6.193	15.483	-	-	-	-	-	-	15.483	
83-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	12,16	12,16	51.638	115.019	166.657	115.019	-	-	-	-	115.019	281.676	
84-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	5,30	5,30	22.752	51.230	73.982	130.921	68.306	-	-	-	199.227	273.209	
85-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	10,64	10,64	2.582	7.747	10.329	4.304	-	-	-	-	4.304	14.633	
86-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,36	11,36	50.116	98.581	148.697	24.645	-	-	-	-	24.645	173.342	
87-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	9,62	9,62	74.824	147.260	222.084	36.815	-	-	-	-	36.815	258.899	
88-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	7,89	7,89	35.304	105.913	141.217	282.435	152.986	117.681	-	-	553.102	694.319	
89-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	17,69	17,69	5.905	17.965	23.870	20.445	-	-	-	-	20.445	44.315	
90-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,17	6,17	26.679	80.995	107.674	223.523	122.488	116.240	19.685	-	481.936	589.610	
91-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,61	6,61	2.306	7.008	9.314	19.398	10.640	10.121	-	-	40.159	49.473	
92-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	14,36	14,36	2.507	5.636	8.143	14.403	8.141	4.384	-	-	25.928	35.071	
93-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,09	3,09	1.558	-	1.558	-	-	-	-	-	-	1.558	
94-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,27	5,27	13.178	15.605	28.783	-	-	-	-	-	-	28.783	
95-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,81	5,81	17.533	25.100	42.633	-	-	-	-	-	-	42.633	
96-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,70	5,70	2.658	3.784	6.442	-	-	-	-	-	-	6.442	
97-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,22	8,22	1.448	-	1.448	-	-	-	-	-	-	1.448	
98-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,50	3,50	1.373	2.960	4.333	658	-	-	-	-	658	4.991	
99-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,15	3,15	3.555	5.274	8.829	-	-	-	-	-	-	8.829	
100-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	14,94	14,94	38.076	65.892	103.968	-	-	-	-	-	-	103.968	
101-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	12,30	12,30	47.603	106.233	153.836	259.681	141.644	-	-	-	401.325	555.161	
102-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	10,90	10,90	10.195	30.584	40.779	-	-	-	-	-	-	40.779	
103-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	8,18	8,18	20.340	45.255	65.595	25.142	-	-	-	-	-	25.142	
104-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	15,12	15,12	9.201	27.603	36.804	18.402	-	-	-	-	-	18.402	
105-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	11,13	11,13	5.904	13.139	19.043	16.059	-	-	-	-	-	16.059	
106-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	10,25	10,25	2.563	7.690	10.253	12.817	3.418	-	-	-	-	16.235	26.488
107-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,75	3,75	4.267	12.800	17.067	21.334	5.689	-	-	-	-	27.023	44.090
108-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,31	3,31	70.123	210.370	280.493	397.365	140.246	-	-	-	-	537.611	818.104
109-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,51	5,51	5.249	11.685	16.934	22.072	7.790	-	-	-	-	29.862	46.795
110-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,94	3,94	4.374	9.376	14.110	18.390	7.572	-	-	-	-	25.962	40.072
111-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,94	3,94	1.796	5.387	7.183	13.766	7.182	4.190	-	-	25.138	32.321	
112-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,23	6,23	5.259	11.908	17.167	31.756	17.201	14.555	5.293	-	68.805	85.972	
113-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	6,06	6,06	1.037	3.112	4.149	8.299	4.495	4.149	1.729	-	18.672	22.821	
114-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	3,89	3,89	928	2.785	3.713	7.426	4.023	3.404	1.547	-	16.400	20.113	
115-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	11,97	11,97	6.493	19.479	25.972	51.943	28.136	23.807	21.643	-	125.529	151.501	
116-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,14	4,14	14.926	44.777	59.703	119.405	64.678	54.727	-	-	238.810	298.513	
117-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,70	4,70	7.372	22.117	29.489	58.980	31.947	29.490	29.490	-	149.907	179.396	
118-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	-	-	7.835	23.505	31.340	62.680	33.951	5.223	-	-	101.854	133.194	
119-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,00	4,00	5.003	15.010	20.013	40.026	21.681	-	-	-	61.707	81.720	
120-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCO OCCIDENTE	COP	MENSUAL	4,00	4,00	2.025	6.075	8.100	16.199	8.775	675	-	-	25.649	33.749	

Continuación

N°	RUT entidad deudora	Nombre entidad deudora	País empresa deudora	Nombre entidad acreedora	Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasas		31.12.2024										Pasivos por arrendamiento No Corrientes	Total Pasivos por arrendamiento Nominal
							Efectiva	Nominal	Valor Nominal											
									Hasta 90 días	Más de 90 días	Pasivos por arrendamiento Corrientes	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	M\$	M\$		
121-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,27	3,27	33.595	100.785	134.380	179.174	55.992	-	-	-	235.166	369.546		
122-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,27	3,27	71.105	213.315	284.420	379.226	118.508	-	-	-	497.734	782.154		
123-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	10,58	10,58	9.175	20.385	29.560	36.240	11.325	-	-	-	47.565	77.125		
124-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,74	5,74	6.006	8.850	14.856	-	-	-	-	-	-	14.856		
125-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	7,29	7,29	11.505	22.997	34.502	22.997	-	-	-	-	-	22.997		
126-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	4,86	4,86	10.954	24.223	35.377	21.710	-	-	-	-	-	21.710		
127-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	10,71	10,71	2.751	6.122	8.873	8.843	1.360	-	-	-	-	10.203		
128-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	12,12	12,12	12.110	23.957	36.067	26.952	-	-	-	-	-	26.952		
129-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	3,94	3,94	4.732	10.540	15.272	18.737	7.027	-	-	-	-	25.764		
130-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	5,04	5,04	3.229	9.988	13.317	21.087	-	-	-	-	-	23.363		
131-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	9,13	9,13	12.279	36.838	49.117	98.233	53.210	49.117	49.117	-	-	249.677		
132-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	13,70	13,70	29.476	58.952	88.428	832	-	-	-	-	-	832		
133-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	BANCOLOMBIA	COP	MENSUAL	11,55	11,55	10.096	30.287	40.383	63.940	23.557	-	-	-	-	87.497		
134-179	EXTRANJERA	SONDA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	INVERSIONES YAJAD HOLDINGS	COP	MENSUAL	16,50	16,50	14.973	4.991	19.964	-	-	-	-	-	-	19.964		
135-179	EXTRANJERA	SONDA DEL ECUADOR ECUASONDA S.A.	ECUADOR	BRESCIA	USD	MENSUAL	7,72	8,00	29.966	40.923	70.909	-	-	-	-	-	-	70.909		
136-179	EXTRANJERA	SONDA DEL PERU S.A.	PERU	ALPINA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.	USD	MENSUAL	6,30	6,30	77.774	235.549	313.323	295.211	247.552	-	-	-	-	542.763		
137-179	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	BANCA MIFEL FIDECOMISO	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	123.448	370.343	493.791	445.258	401.495	362.033	221.364	-	-	1.430.150		
138-179	EXTRANJERA	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	MEXICO	GERARDO ALONSO SIQUEIROS	MXN	MENSUAL	10,90	10,90	35.977	107.932	143.909	22.570	-	-	-	-	-	22.570		
139-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BANCO HP FINANCIAL	BRL	MENSUAL	9,91	9,16	819.727	2.143.174	2.962.901	886.408	421.655	107.951	-	-	-	1.416.014		
140-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	SANTANDER	BRL	MENSUAL	14,84	14,84	302.160	1.019.003	1.321.163	1.099.000	754.336	684.095	-	-	-	2.537.431		
141-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	DAYCOVAL	BRL	MENSUAL	16,38	16,38	152.426	520.135	672.571	493.204	93.462	-	-	-	-	586.666		
142-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	BRADESCO	BRL	MENSUAL	16,34	16,34	120.730	380.840	501.570	462.396	386.452	4.676	-	-	-	853.524		
143-179	EXTRANJERA	SONDA PROWORK INFORMÁTICA LTDA	BRASIL	INDEPENDENCIA INMOBILIARIA LTDA	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	5.881	10.007	15.888	-	-	-	-	-	-	15.888		
144-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MANUEL CARTES PAGO ARRIENDO CH	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.095	3.285	4.380	4.380	4.380	4.380	-	-	-	13.140		
145-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ENRIQUE RIVEROS PAGO ARRIENDO	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.458	10.373	13.831	13.830	13.830	13.830	-	-	-	41.490		
146-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	TIERRA NUEVA PAGO ARRIENDO LA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	3.454	10.303	13.737	13.738	13.738	13.738	-	-	-	41.214		
147-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	JUAN LAMAS	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.637	4.910	6.547	6.546	6.546	6.546	-	-	-	19.638		
148-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GERMAN HOFMANN	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.441	4.322	5.763	5.763	5.763	5.763	-	-	-	17.289		
149-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CAMARA DE COMERCIO LOS ANGELES	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.023	3.070	4.093	4.094	4.094	4.094	-	-	-	12.282		
150-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	GANADERA EL PILAR LTDA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.268	3.803	5.071	5.071	5.071	5.071	-	-	-	15.213		
151-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	EDUARDO SCHILD	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.487	4.460	5.947	5.947	5.947	5.947	-	-	-	17.841		
152-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES MAXA	CLF	MENSUAL	5,24	5,24	1.902	5.705	7.607	7.607	7.607	7.607	-	-	-	22.821		
153-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CVITANIC	CLF	MENSUAL	3,33	3,33	3.590	10.770	14.360	9.573	-	-	-	-	-	9.573		
154-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	MERSAN S.A.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	13.830	41.490	55.320	55.320	55.320	55.320	23.050	-	-	189.010		
155-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA LIGURE	CLF	MENSUAL	4,29	4,29	9.220	27.660	36.880	36.880	21.513	-	-	-	-	58.393		
156-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN SEBASTIAN LTDA.	CLF	MENSUAL	4,95	4,95	1.268	3.803	5.071	5.071	5.071	2.958	-	-	-	18.171		
157-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	YANIRA GARDILOIC	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.272	3.817	5.089	5.090	5.090	5.090	-	-	-	15.270		
158-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	INVERSIONES SUAZO	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.071	3.212	4.283	4.282	4.282	4.282	-	-	-	12.846		
159-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA ULLOA	CLP	MENSUAL	5,24	5,24	1.230	3.690	4.920	4.920	4.920	4.920	-	-	-	14.760		
160-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CLAUDIA PATRICIA OSORIO	CLP	MENSUAL	4,87	4,87	3.300	9.900	13.200	13.200	13.200	13.200	4.400	-	-	44.000		
161-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	ANA MARIA DANIONI	CLP	MENSUAL	4,30	4,30	1.500	4.500	6.000	6.000	6.000	4.000	-	-	-	16.000		
162-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,84	3,84	8.946	-	8.946	-	-	-	-	-	-	8.946		
163-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,84	3,84	24.533	32.711	57.244	-	-	-	-	-	-	57.244		
164-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,84	3,84	14.833	4.944	19.777	-	-	-	-	-	-	19.777		
165-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,96	3,96	12.168	28.392	40.560	-	-	-	-	-	-	40.560		
166-179	83.628.100-4	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	3,96	3,96	16.614	49.841	66.455	16.614	-	-	-	-	-	16.614		
167-179	83.628.100-5	SONDA S.A.	CHILE	CSI RENTING	USD	MENSUAL	4,96	4,96	205.916	617.748	823.664	823.664	755.025	-	-	-	-	1.578.689		
168-179	EXTRANJERA	SONDA PANAMÁ S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,00	6,00	32.796	33.291	66.087	-	-	-	-	-	-	66.087		
169-179	EXTRANJERA	SONDA PANAMÁ S.A.	PANAMÁ	GERONA CAPITAL ASSETS	USD	MENSUAL	6,00	6,00	17.922	18.192	36.114	-	-	-	-	-	-	36.114		
170-179	EXTRANJERA	SONDA PANAMÁ S.A.	PANAMÁ	HATZLAJA	USD	MENSUAL	6,25	6,25	7.598	12.929	20.527	-	-	-	-	-	-	20.527		
171-179	EXTRANJERA	SONDA SERVICIOS S.A.S.	COLOMBIA	ALIANZA FIDUCIARIA	COP	MENSUAL	13,95	13,95	93.150	279.450	372.600	527.850	155.250	-	-	-	-	683.100		
172-179	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	TELEDATA S.A.	USD	MENSUAL	4,30	4,37	13.452	40.357	53.809	-	-	-	-	-	-	53.809		
173-179	EXTRANJERA	SONDA URUGUAY S.A.	URUGUAY	MASTER MIND (SINERGIA)	UYU	MENSUAL	11,50	11,50	151.397	151.397	151.397	201.863	201.863	201.863	201.863	252.329	-	1.059.781		
174-179	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	JOSEFINA GUZMAN ECHAZARRETA	CLF	MENSUAL	3,00	3,00	36.650	109.949	146.599	-	-	-	-	-	-	158.816		
175-179	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	5,00	5,00	24.779	74.336	99.115	99.115	16.519	-	-	-	-	214.749		
176-179	96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	CHILE	BODENOR FLEX CENTER S.A.	CLF	MENSUAL	5,00	5,00	112.584	382.259	494.843	526.633	526.633	526.633	3.072.025	-	-	5.178.557		
177-179	EXTRANJERA	TELSINC COM. DE EQUI. INF. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	12,15	12,15	4.998	18.059	23.057	15.000	-	-	-	-	-	15.000		
178-179	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	HP FINANCIAL SERVICES S.A.	BRL	MENSUAL	12,15	12,15	115.376	474.616	589.992	389.809	326.765	-	-	-	-	716.574		
179-179	EXTRANJERA	SONDA CIDADES INT. E MOB. LTDA.	BRASIL	ALEXANDRE DE ALMEIDA	BRL	MENSUAL	6,40	6,40	417	1.290	1.707	1.198	-	-	-	-	-	1.198		
Total									7.675.739	22.219.104	29.894.843	21.976.065	13.029.127	6.123.392	1.414.					

22. INSTRUMENTOS DERIVADOS

SONDA S.A., previa evaluación de la Administración, ha suscrito o podría suscribir instrumentos financieros derivados para manejar su exposición al riesgo cambiario, inflación o de tasa de interés. Bajo la definición de cobertura, conforme lo permitido por las normas IFRS, la porción que se considera cobertura eficaz se reconocerá en otro resultado integral “Reservas de cobertura de flujos de efectivo” en Patrimonio.

Cobertura Bonos SONDA S.A

Según lo informado en Nota 20 (3), SONDA S.A. para financiar sus planes de negocio, ha emitido bonos en UF y que devengan interés anual de UF + una tasa porcentual. Considerando la exposición de SONDA ante la fluctuación de la UF, es que se determinó contratar una cobertura a través de dos instrumentos cross currency swap. Esta cobertura permite que la fluctuación de la deuda en UF se intercambia por deuda en pesos, a tasa de interés fija.

Al 31 de diciembre de 2025, el valor de mercado de los derivados vigentes se reconoce en Patrimonio, hasta que se vaya realizando, y ha sido reconocido en otro resultado integral “Reserva de cobertura de flujo de efectivo” por un monto neto de impuestos de M\$45.595 (abono a reservas) (abono de M\$977.160 al 31 de diciembre de 2024).

Cobertura Riesgo Tipo de Cambio

a) Cobertura riesgo de Tipo de Cambio

Ante la volatilidad de sus saldos en moneda extranjera, principalmente pagos en moneda dólar, SONDA podría suscribir contratos de derivados forward para cubrir esta exposición.

b) Estrategia de Cobertura Natural del riesgo de Tipo de Cambio

SONDA tiene como moneda funcional el peso chileno (CLP) y como parte de sus operaciones, mantiene una exposición al tipo de cambio ocasionada por flujos altamente esperados, originados por el pago o indexación a moneda extranjera (USD). La cobertura en este caso es utilizar un instrumento financiero (depósito a plazo y/o derivado) por el plazo desde que se adjudica la licitación con el cliente hasta que se realizan los pagos en moneda extranjera a los proveedores.

Al asignar los instrumentos financieros como parte de una estrategia de cobertura de Flujo de Caja (CFH) bajo IFRS, el valor de mercado (MTM) que genere el instrumento de cobertura (derivado o no) que cubre un flujo altamente esperado, debe ser alocado en una cuenta de patrimonio en su totalidad, ya que es utilizado

como instrumento de cobertura sobre una partida cubierta relacionada con una transacción esperada, lo que es permitido por IFRS. Lo que persigue la estrategia contable es que se haga la compensación en resultados cuando la partida cubierta tome lugar o esta sea materializada.

Si SONDA determina que la transacción prevista ya no es altamente probable, pero aún se espera que ocurra, se discontinuará la contabilidad de cobertura prospectivamente y reclasificará inmediatamente a resultados cualquier ganancia o pérdida acumulada en el instrumento de cobertura, o podrá re-balancear a través de la contratación de un derivado con la posición contraria, o la reasignación a una oportunidad similar, que también será parte de la estrategia de cobertura.

En este caso la Sociedad deberá reconocer la ineficiencia del período y después hacer el re-balance.

Al 31 de diciembre de 2025, la diferencia de cambio (pérdida) reconocida en otro resultado integral "Reserva de cobertura de flujo de efectivo" por esta estrategia de cobertura, asciende a M\$199.351.

Activos y pasivos por instrumentos derivados

A continuación, se presentan las posiciones de derivados de tipo de cambio en las diferentes fechas de reporte, los cuales se incluyen dentro de los rubros "Otros Activos Financieros" u "Otros Pasivos Financieros" según corresponda:

Descripción de los contratos			31.12.2025				31.12.2024			
			Activos		Pasivos		Activos		Pasivos	
Tipo de derivados	Tipo de contrato	Plazo vencimiento o expiración	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
CFH	SWAP	03-07-2029	-	2.451.528	-	-	-	1.090.003	-	-
CFH	SWAP	03-07-2029	-	2.330.289	-	-	-	1.004.727	-	-
CFH	SWAP	14-12-2026	706.084	-	-	-	633.578	633.578	-	-
CFH	SWAP	14-12-2026	271.570	-	-	-	243.684	243.684	-	-
CFH	SWAP	17-05-2027	-	-	-	760.182	-	1.563.476	-	-
CFH	SWAP	01-11-2027	-	-	-	(138.787)	-	74.504	-	-
CFH	SWAP	16-12-2027	-	-	-	(135.085)	-	42.285	-	-
CFH	SWAP	28-08-2026	-	-	89.114	-	106.810	106.810	-	-
CFH	FWD	03-11-2025	-	-	75.193	-	306.738	-	-	-
Totales			977.654	4.781.817	164.307	486.310	1.290.810	4.759.067	-	-

23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

a) La composición de este rubro es la siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Cuentas por pagar no corrientes		
Cuentas por pagar no corrientes con proveedores (1)	19.190.771	26.036.040
Otras cuentas por pagar no corrientes (3)	1.863.249	2.220.379
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	21.054.020	28.256.419
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes		
Cuentas por pagar comerciales corrientes a proveedores (1)	194.184.751	207.365.319
Pasivos acumulados clasificados como corrientes (2)	1.323.713	1.457.867
Otras cuentas por pagar corrientes (3)	2.268.928	100.198.604
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	197.777.392	309.021.790
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		
Cuentas por pagar comerciales a proveedores	213.375.522	233.401.359
Pasivos acumulados clasificados	1.323.713	1.457.867
Otras cuentas por pagar	4.132.177	102.418.983
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	218.831.412	337.278.209

(1) Cuentas por pagar comerciales a proveedores:

(i) El detalle es:

	Corriente		No Corriente	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores				
Cuentas por pagar a proveedores (ii)	142.033.805	154.312.180	186.327	181.885
Provisiones de facturas y documentos por recibir	52.150.946	53.053.139	19.004.444	25.854.155
Totales	194.184.751	207.365.319	19.190.771	26.036.040

(ii) El análisis de antigüedad de las cuentas comerciales al día y vencidas, y por tipo de proveedor, es el siguiente:

	31.12.2025				31.12.2024			
	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores con pagos al día								
Cuentas comerciales al día según plazo								
Hasta 30 días	45.259.304	38.501.557	8.205.878	91.966.739	62.036.641	22.542.277	14.109.675	98.688.593
Entre 31 y 60 días	15.398.329	24.982.400	280.370	40.661.099	23.585.542	4.080.378	4.880.015	32.545.935
Entre 61 y 90 días	3.309.370	1.069.214	-	4.378.584	12.064.983	1.807.385	349.945	14.222.313
Entre 91 y 120 días	655.540	360.788	-	1.016.328	704.602	661.749	42.508	1.408.859
Entre 121 y 365 días	52.292	262.468	-	314.760	299.078	409.431	84	708.593
Más de 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	64.674.835	65.176.427	8.486.248	138.337.510	98.690.846	29.501.220	19.382.227	147.574.293
Proveedores con plazo vencido								
Cuentas comerciales vencidas según plazo								
Hasta 30 días	921.532	1.004.480	364.975	2.290.987	613.834	878.765	1.365.307	2.857.906
Entre 31 y 60 días	325.962	398.052	69.740	793.754	1.705.118	1.273.329	26.943	3.005.390
Entre 61 y 90 días	23.076	152.571	122.868	298.515	307.509	33.642	12.464	353.615
Entre 91 y 120 días	66.499	18.694	-	85.193	70.151	96.926	51.084	218.161
Entre 121 y 180 días	185.077	182.204	46.892	414.173	68.064	1.408	415.228	484.700
Más de 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	1.522.146	1.756.001	604.475	3.882.622	2.764.676	2.284.070	1.871.026	6.919.772
Total Cuentas Comerciales por Pagar	66.196.981	66.932.428	9.090.723	142.220.132	101.455.522	31.785.290	21.253.253	154.494.065

El período promedio de pago de cuentas al día fluctúa entre 30 y 45 días para las operaciones normales de compraventa. Algunas operaciones asociadas a proyectos con ciertos proveedores pueden alcanzar un plazo mayor.

(2) El detalle es:

Pasivos acumulados	Corriente		No corriente	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios generales	1.140.923	984.605	-	-
Otros	182.790	473.262	-	-
Totales	1.323.713	1.457.867	-	-

(3) El detalle es:

Otras cuentas por pagar	Corriente		No Corriente	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos por pagar	1.942.110	3.448.029	-	-
Convenio parcelamiento impuestos (i)	326.818	299.247	1.863.249	2.220.379
Otras cuentas por pagar (ii)	-	96.451.328	-	-
Totales	2.268.928	100.198.604	1.863.249	2.220.379

(i) Corresponde a convenios de pagos de impuestos de la filial CTIS. Estos convenios se generaron conforme a condiciones establecidas por la legislación tributaria, que otorga un plazo desde 30 hasta 180 meses para el pago de las obligaciones. Esta cuenta por pagar es actualizada mensualmente según la tasa de interés y reajustes vigentes en Brasil.

- (ii) En 2024, corresponde principalmente a fondos pendientes de transferir a los comercios asociados de la filial Multicaja S.A.

b) Acuerdos de financiación con proveedores

La Sociedad no mantiene acuerdos de financiación con sus proveedores, que les permita un mejor acceso al crédito o facilitar la pronta liquidación de las cuentas a pagar.

Importe en libros de los pasivos financieros que están sujetos a acuerdos de financiación con proveedores:

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Presentados como parte "Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar"		
Cuentas comerciales por pagar por las que los proveedores ya han recibido el pago del proveedor de financiación	-	-
Presentados como parte de "Otros Pasivos Financieros"		
Préstamos por los cuales los proveedores ya han recibido el pago	-	-

24. OTRAS PROVISIONES

- a) La Composición de este rubro es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Provisiones por procesos legales (1)		
Provisiones por procesos legales no corrientes	13.944.546	12.504.024
Provisiones por procesos legales corrientes	3.504.501	4.880.663
Total de provisiones por procesos legales	17.449.047	17.384.687
Otras provisiones diversas		
Otras provisiones diversas corrientes	1.382.984	1.846.914
Total de otras provisiones diversas	1.382.984	1.846.914
Total Otras provisiones		
Otras provisiones no corrientes	13.944.546	12.504.024
Otras provisiones corrientes	4.887.485	6.727.577
Total de otras provisiones	18.832.031	19.231.601

- (1) Reclamaciones legales: correspondientes a litigios que se encuentran en tribunales (principalmente de naturaleza laboral y tributaria) por los cuales

existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable para la Sociedad.

b) El movimiento de estas provisiones es el siguiente:

	Por procesos legales	Otras provisiones diversas	Total Otras Provisiones
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de Enero de 2024 (Corriente + No Corrientes)	18.815.072	3.700.438	22.515.510
Movimientos en provisiones:			
Provisiones nuevas	3.105.652	785.666	3.891.318
Aumento de provisiones existentes	3.020.441	772.592	3.793.033
Provisiones utilizadas	(3.343.792)	(1.047.602)	(4.391.394)
Provisiones revertidas no utilizadas	(1.930.866)	(1.995.310)	(3.926.176)
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	(2.281.820)	(368.870)	(2.650.690)
Incremento (disminución) en otras provisiones	(1.430.385)	(1.853.524)	(3.283.909)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024 (Corriente + No Corriente)	17.384.687	1.846.914	19.231.601
Movimientos en provisiones:			
Provisiones nuevas	2.845.382	128.784	2.974.166
Aumento de provisiones existentes	2.559.633	671.107	3.230.740
Provisiones utilizadas	(3.592.862)	(710.994)	(4.303.856)
Provisiones revertidas no utilizadas	(1.912.212)	(544.771)	(2.456.983)
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	164.419	(8.056)	156.363
Incremento (disminución) en otras provisiones	64.360	(463.930)	(399.570)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025 (Corriente + No Corriente)	17.449.047	1.382.984	18.832.031

25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Corresponden a obligaciones establecidas contractualmente y otros beneficios adicionales, el detalle es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Beneficios definidos no corrientes (1)		
Indemnización años de servicio (i)	2.018.508	1.887.136
Premio de antigüedad (i)	2.049.684	1.907.626
Total beneficios definidos no corrientes	4.068.192	3.794.762
Otros beneficios		
Otros beneficios no corrientes	2.450.538	2.194.357
Beneficios definidos corrientes		
Provisión de vacaciones	23.426.909	24.400.340
Sueldos, comisiones y finiquitos por pagar	3.914.444	4.180.106
Participación en utilidades y bonos, corrientes (ii)	5.678.826	6.462.551
Total beneficios definidos corrientes	33.020.179	35.042.997
Otros beneficios		
Otros beneficios corrientes	11.661.561	11.334.070
Total Provisiones por beneficios a los empleados		
Provisiones no corrientes	6.518.730	5.989.119
Provisiones corrientes	44.681.740	46.377.067
Total de provisiones	51.200.470	52.366.186

(1) Provisiones determinadas conforme lo señalado en 3.2.p)

(i) Los cambios en el valor presente de la obligación por beneficios definidos han sido:

	Indemnización años de servicio	Premio de antigüedad	Total Beneficios Definidos no corriente
	M\$	M\$	M\$
Obligación inicial al 01 de Enero de 2024	1.745.896	1.581.292	3.327.188
Costos del servicio anual	389.697	496.448	886.145
Interés del Servicio	90.535	67.363	157.898
Diferencia de conversión	22.188	66.770	88.958
Beneficios pagados	(300.373)	(304.247)	(604.620)
Provisiones revertidas no utilizadas	(103.545)	-	(103.545)
Incremento (disminución) en beneficios	98.502	326.334	424.836
Componentes de beneficios definidos reconocidos en resultados integrales	42.738	-	42.738
Saldo al 31 de diciembre de 2024	1.887.136	1.907.626	3.794.762
Costos del servicio del período	388.672	457.744	846.416
Interés del Servicio	40.196	40.632	80.828
Diferencia de conversión	(34.017)	(61.991)	(96.008)
Beneficios pagados	(229.668)	(294.327)	(523.995)
Provisiones revertidas no utilizadas	(210.224)	-	(210.224)
Incremento (disminución) en beneficios	(45.041)	142.058	97.017
Componentes de beneficios definidos reconocidos en resultados integrales	176.413	-	176.413
Saldo al 31 de diciembre de 2025	2.018.508	2.049.684	4.068.192

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

Bases Actuariales utilizadas	Chile		México		Ecuador	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Tasa de descuento nominal	5,53%	6,28%	8,75%	10,25%	4,55%	4,74%
Tasa esperada de incremento salarial	0% - 2%	0% - 2%	6,00%	6,00%	1,30%	1,33%
Tasa de rotación promedio	22,06%	22,34%	29,00%	24,00%	28,72%	23,79%
Tabla de mortalidad	M-2014	M-2014	EMSSA-09	EMSSA-09	TM IESS 2002	TM IESS 2002

(ii) Participación en utilidades y bonos: Se registra la obligación que mantiene la Sociedad y sus filiales con sus trabajadores, por concepto de bonos y gratificaciones a pagar en el año siguiente, los cuales dependen del cumplimiento de condiciones determinadas.

El movimiento de esta provisión ha sido:

	Participación en utilidades y bonos M\$
Saldo inicial al 01 de Enero de 2024	5.453.331
Aumento de provisiones existentes	6.390.814
Provisión utilizada	(4.740.097)
Provisiones revertidas no utilizadas	(900.803)
Incremento (Disminución) por diferencias de cambio netas	259.306
Total Incremento (Disminución) en provisiones	1.009.220
Saldo al 31 de diciembre de 2024	6.462.551
Aumento de provisiones existentes	6.610.309
Provisión utilizada	(6.450.967)
Provisiones revertidas no utilizadas	(781.522)
Incremento (Disminución) por diferencias de cambio netas	(161.545)
Total Incremento (Disminución) en provisiones	(783.725)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	5.678.826

26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de esta cuenta es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	Corriente	
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Retenciones	14.759.631	14.274.149
Anticipos de clientes	2.440.724	1.129.065
Otros impuestos por pagar	4.060.752	3.712.565
Ingresos diferidos (1)	10.252.679	10.631.100
Otros	1.951.881	1.254.316
Totales	33.465.667	31.001.195

Otros pasivos no financieros	No corriente	
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Ingresos diferidos (1)	721.930	576.114
Totales	721.930	576.114

(1) El detalle es el siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas anticipadas contratos mantenimiento (i)	1.035.216	1.208.256	156.476	301.183
Ventas anticipadas proyectos en implementación (ii)	5.405.084	6.207.831	114.773	256.654
Ventas anticipadas por servicios no devengados	3.812.379	3.215.013	450.681	18.277
Totales	10.252.679	10.631.100	721.930	576.114

(i) Corresponden a contratos facturados de mantenimiento y soporte técnico de equipos, cuyo cobro es anticipado.

(ii) Corresponden a facturaciones de equipamiento pagado no despachado, o proyectos en ejecución cuyo avance no ha sido devengado.

27. PATRIMONIO

Movimiento Patrimonial:

(a) Capital pagado

Al 31 de diciembre de 2025, el capital pagado asciende a M\$373.119.044 y se encuentra dividido en 871.057.175 acciones serie única sin valor nominal (M\$373.119.044 al 31 de diciembre de 2024, dividido en 871.057.175 acciones serie única sin valor nominal).

Clases de capital en acciones	Número de acciones emitidas y completamente pagadas	Número de acciones emitidas pero no completamente pagadas	Número de acciones emitidas	Incremento (disminución) en el número de acciones en circulación	Número de acciones en circulación	Capital emitido y pagado
						M\$
Acciones ordinarias (*)	871.057.175	-	871.057.175	-	871.057.175	373.119.044
Acciones preferentes	-	-	-	-	-	-
Totales	871.057.175	-	871.057.175	-	871.057.175	373.119.044

(*) 1 Acción = 1 Voto

(b) Principales accionistas y entidad controladora

RUT	Principales accionistas	31 de Diciembre de 2025		31 de Diciembre de 2024	
		Porcentaje	Acciones	Porcentaje	Acciones
76.413.035-9	Indico S.A. (*)	37,77%	329.032.953	37,77%	329.032.953
79.822.680-0	Inversiones Santa Isabel Ltda. (*)	12,36%	107.655.768	12,36%	107.655.768
79.532.990-0	BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	7,32%	63.757.814	6,58%	57.286.433
96.688.520-3	Inversiones Yuste S.A. (*)	3,59%	31.265.345	3,59%	31.265.345
84.177.300-4	BTG Pactual C de B	3,40%	29.618.838	3,41%	29.701.058
90.249.000-0	Bolsa de Comercio de Santiago Bolsa de Valores	2,19%	19.065.963	2,10%	18.324.763
96.966.250-7	Fondo Mutuo BTG Pactual Chile Accion	2,03%	17.671.127	1,21%	10.535.251
76.547.723-9	Koyam S.A.	1,72%	14.965.730	1,72%	14.965.730
97.036.000-K	Banco Santander, por cuenta de inversionistas extranjeros	1,69%	14.753.748	2,31%	20.079.416
96.683.200-2	Santander Corredores de Bolsa Ltda.	1,49%	12.962.605	1,29%	11.253.245
98.000.100-8	AFP Habitat S.A. para Fondo de Pension C	1,44%	12.524.955	1,62%	14.108.600
76.920.676-0	Inversiones La Laguna SpA (*)	1,41%	12.238.922	1,41%	12.238.922

(*) accionista controlador

Según el registro de accionistas del Depósito Central de Valores, la Sociedad cuenta con un total de 240 accionistas al 31 de diciembre de 2025 (256 accionistas al 31 de diciembre de 2024).

Al 31 de diciembre de 2025, el control de SONDA S.A. corresponde a los señores Andrés Navarro Haeussler y Pablo Navarro Haeussler como controladores del 56,0622% de las acciones de SONDA S.A. (56,0622% al 31 de diciembre de 2024), control que alcanzan de la siguiente forma:

- i. En su calidad de administradores de Inversiones Atlántico Limitada (RUT 78.091.430-0) e Inversiones Pacifico II Limitada (RUT 88.492.000-0), sociedades que en conjunto con Inversiones Santa

Isabel Limitada (RUT 79.822.680-0), controlada por don Andrés Navarro Haeussler, son dueñas del 96,4463% de las acciones de Indico S.A. (RUT 76.413.035-9), sociedad que a su vez es titular de un 37,7740% del total de acciones de SONDA S.A.

- ii. Por su parte Inversiones Yuste S.A. (RUT 96.688.520-3), titular de acciones que representan un 3,5894% del total de acciones de SONDA S.A., es controlada y administrada por don Andrés Navarro Haeussler.
- iii. Otras 128.035.470 acciones adquiridas por sociedades controladas por los señores Andrés Navarro Haeussler y Pablo Navarro Haeussler, y son representativas de un 14,6989% del total de acciones de SONDA S.A.
- iv. A su vez, existe un acuerdo de actuación conjunta entre Inversiones Yuste S.A. e Indico S.A., y ambas sociedades mantienen en conjunto el control del 41,3633% del total de acciones de SONDA S.A. No considera limitaciones a la libre disposición de acciones.

(c) Política de dividendos y pagos

La política de dividendos de SONDA considera distribuir un monto equivalente de al menos 30% de la utilidad de cada ejercicio. El cumplimiento de esta política está condicionado a las utilidades que realmente obtenga la compañía, así como también a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente pueda efectuar la empresa, o a la existencia de determinadas condiciones, según corresponda. Si esta política de dividendos sufriera de algún cambio sustancial, la sociedad lo comunicará en carácter de Hecho Esencial.

Para el ejercicio 2025, el Directorio informó a la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 23 de abril del mismo año, que es su intención la distribución de dividendos por un monto equivalente de al menos un 30% de la utilidad del ejercicio, para lo cual considera distribuir durante el segundo semestre un dividendo provisorio equivalente de al menos un 30% de las utilidades obtenidas el primer semestre de 2025.

Durante 2024 y 2025, se han pagado los siguientes dividendos:

Periodo	Tipo dividendo	Monto por Acción	Monto Total	Fecha acuerdo dividendo	Fecha pago dividendo
		\$	M\$		
2025	Provisorio	1,14347	996.028	28-08-2025	11-09-2025
2025	Definitivo	15,95347	13.896.385	28-03-2025	05-05-2025
2024	Provisorio	2,35804	2.053.988	22-08-2024	11-09-2024

(d) Otras reservas

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Reserva de diferencias de cambio por conversión (2)	(132.202.273)	(124.368.843)
Reservas de coberturas de flujo de efectivo (3)	584.363	775.413
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	364.889	331.877
Otras reservas varias (1)	12.695.351	10.704.458
Total otras reservas	(118.557.670)	(112.557.095)

(1) El detalle de las otras reservas varias es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Gastos emisión y colocación de acciones (1.1)	(4.404.641)	(4.404.641)
Unificación de intereses (1.2)	(1.119.613)	(1.119.613)
Diferencia precio en colocación acciones preferentes (1.3)	1.130.817	1.130.817
Corrección monetaria del capital pagado, año de transición (1.4)	5.403.585	5.403.585
Cambios en participaciones que no implican pérdida de control (1.5)	(16.880.694)	(16.881.175)
Corrección monetaria economía hiperinflacionaria, filial Argentina (1.6)	34.988.815	32.211.508
Reserva futuros dividendos filiales (1.7)	(6.036.824)	(5.249.929)
Otras reservas	(386.094)	(386.094)
Totales	12.695.351	10.704.458

- (1.1) Costos de emisión y colocación de acciones efectuados en noviembre de 2006 y diciembre de 2012.
- (1.2) La Sociedad, ha clasificado en otras reservas, de acuerdo a lo establecido en NIIF 1, aquellas compras de participaciones a sociedades bajo control común, las cuales fueron registradas, antes de la primera adopción de IFRS, de acuerdo al método de unificación de intereses, manteniendo el valor libro de dichas inversiones, las diferencias resultantes en las compras afectaron el patrimonio de la Sociedad (Otras reservas).
- (1.3) Corresponde a Programa de otorgamiento de Opciones para ciertos ejecutivos de la sociedad y sus filiales para la adquisición de acciones de SONDA S.A. y sus filiales, efectuado en 2006. Con fecha 3 de julio de 2009, venció el plazo de tres años para el pago de las 33.504.000 acciones, destinadas a los planes de compensación para estos ejecutivos. Las acciones efectivamente pagadas al vencimiento de dicho plazo ascendieron a 4.561.175, las que fueron registradas a valor justo generando la reserva total de M\$1.130.817 que se incluye en Otras reservas varias.
- (1.4) Conforme a las disposiciones de Oficio Circular N° 456 de la Comisión para el Mercado Financiero CMF, la revalorización del capital pagado del período de transición a NIIF, se ha registrado con cargo a Otras Reservas Varias.

- (1.5) Corresponde a los efectos producidos por los cambios de participación en la propiedad de filiales por compras, adquisiciones de interés no controlador, ventas de participaciones o no concurrencia a aumentos de capital, que no implican la pérdida de control sobre éstas. De acuerdo con lo establecido en NIIF 10, párrafo 23, estos cambios de participación en una subsidiaria que no impliquen la pérdida de control por parte de la inversora se registran directamente en el Patrimonio.

Incluye efecto generado en 2017 por compra de participación no controladora en la propiedad de la filial Acepta.Com S.A., sobre la cual ya se tenía control, tratándose como una transacción de Patrimonio. La reserva registrada ascendió a M\$6.219 millones (cargo).

En 2016 fue registrada una reserva patrimonial por la adquisición de la sociedad Ativas Datacenter Ltda. determinada a partir de la valoración a precio de ejercicio de la opción de venta otorgada sobre un instrumento de patrimonio (interés no controlador). Durante 2021 y 2022, fueron ejercidas las opciones de los accionistas no controladores. El cargo total acumulado en reservas por estas transacciones asciende a M\$ 9.445.488.

- (1.6) Hiperinflación en Argentina: Los efectos de inflación en la subsidiaria en Argentina (cuya moneda funcional es el \$ argentino) se determinan desde la fecha de adquisición de los activos no monetarios. SONDA como matriz, no requiere re-expresar ejercicios anteriores, por lo tanto, optó por registrar el efecto acumulado de los años anteriores a 2018 y los efectos de los primeros seis meses del año 2018 en Otras reservas.
- (1.7) Corresponde a pago de impuesto complementario en la Agencia en Panamá, aplicable a las sociedades cuando no distribuyen utilidades, o distribuyen por menos del porcentaje legal, deben efectuar un adelanto del "Impuesto de Dividendos".

(2) El detalle y movimiento de la reserva de conversión al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Sociedad	Tipo de conversión	Moneda	01.01.2025 M\$	Movimiento M\$	31.12.2025 M\$
CTIS TECNOLOGÍA LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(42.430.119)	822.010	(41.608.109)
MICROGEO S.A.	Inversión	USD : US Dólar	3.811.772	(902.928)	2.908.844
SERV.DE APLIC. E INGENIERIA NOVIS S.A. DE C.V.	Inversión	MXN : Pesos Mexicanos	28.572	-	28.572
PARS PRODUTOS PROCES. DE DATOS LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(29.522.940)	(3.755.051)	(33.277.991)
QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A	Inversión	COP : Pesos Colombianos	(130.337)	(34.948)	(165.285)
SOLEX COLOMBIA S.A.	Inversión	COP : Pesos Colombianos	49.837	(3.186)	46.651
SONDA ARGENTINA S.A.	Inversión	ARS : Pesos Argentinos	(33.883.910)	(8.184.740)	(42.068.650)
SONDA DO BRASIL LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(67.288.660)	352.708	(66.935.952)
SONDA DO BRASIL LTDA.	Plusvalía	BRL : Real Brasileño	(1.880.542)	37.305	(1.843.237)
SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(5.656.520)	7.668.729	2.012.209
SONDA TECNOL. DE COSTA RICA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	4.525.904	(1.314.035)	3.211.869
SONDA DE COLOMBIA S.A.	Inversión	COP : Pesos Colombianos	321.085	1.694.837	2.015.922
SONDA DE COLOMBIA S.A.	Plusvalía	COP : Pesos Colombianos	(868)	(45.738)	(46.606)
SONDA ECUADOR S.A.	Inversión	USD : US Dólar	4.313.501	(1.194.768)	3.118.733
SONDA ECUADOR S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	28.341	(17.486)	10.855
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	Inversión	MXN : Pesos Mexicanos	18.992.323	2.838.824	21.831.147
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	Plusvalía	MXN : Pesos Mexicanos	148.227	131.864	280.091
SONDA PANAMA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	42.691	(5.496)	37.195
SONDA DEL PERU S.A.	Inversión	PEN: Soles Peruanos	8.322.221	245.757	8.567.978
SONDA DEL PERU S.A.	Plusvalía	PEN: Soles Peruanos	18.083	1.246	19.329
SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	7.085.840	1.974.272	9.060.112
SONDA URUGUAY S.A.	Inversión	USD : US Dólar	1.911.377	(1.481.167)	430.210
SONDA URUGUAY S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	304.898	(79.212)	225.686
TECNOGLOBAL S.A.	Inversión	USD : US Dólar	12.309.802	(3.166.552)	9.143.250
TECNOGLOBAL S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	191.153	(25.360)	165.793
TELSINC COMERCIO DE EQUIPAMIENTO DE INF. LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(6.372.530)	(3.450.952)	(9.823.482)
CONSORCIO ECUADOR	Inversión	USD : US Dólar	20.772	(2.233)	18.539
SONDA SERVICIOS SAS	Inversión	COP : Pesos Colombianos	179.721	134.842	314.563
SONDA USA Inc.	Inversión	USD : US Dólar	166.712	(69.788)	96.924
NOVIS CORP US	Inversión	USD : US Dólar	(14.367)	9.642	(4.725)
SONDA GUATEMALA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	39.118	(11.826)	27.292
Totales			(124.368.843)	(7.833.430)	(132.202.273)

Sociedad	Tipo de conversión	Moneda	01.01.2024 M\$	Movimiento M\$	31.12.2024 M\$
CTIS TECNOLOGÍA LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(34.153.699)	(8.276.420)	(42.430.119)
MICROGEO S.A.	Inversión	USD : US Dólar	2.643.436	1.168.336	3.811.772
SERV.DE APLIC. E INGENIERIA NOVIS S.A. DE C.V.	Inversión	MXN : Pesos Mexicanos	28.572	-	28.572
PARS PRODUTOS PROCES. DE DATOS LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(24.797.130)	(4.725.810)	(29.522.940)
QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A	Inversión	COP : Pesos Colombianos	(152.159)	21.822	(130.337)
SOLEX COLOMBIA S.A.	Inversión	COP : Pesos Colombianos	34.568	15.269	49.837
SONDA ARGENTINA S.A.	Inversión	ARS : Pesos Argentinos	(26.971.184)	(6.912.726)	(33.883.910)
SONDA DO BRASIL LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(63.150.016)	(4.138.644)	(67.288.660)
SONDA DO BRASIL LTDA.	Plusvalía	BRL : Real Brasileño	(1.548.652)	(331.890)	(1.880.542)
SONDA CIDADES INTELIGENTES E MOBILIDADE LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(3.915.097)	(1.741.423)	(5.656.520)
SONDA TECNOL. DE COSTA RICA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	2.919.488	1.606.416	4.525.904
SONDA DE COLOMBIA S.A.	Inversión	COP : Pesos Colombianos	282.426	38.659	321.085
SONDA DE COLOMBIA S.A.	Plusvalía	COP : Pesos Colombianos	(55.529)	54.661	(868)
SONDA ECUADOR S.A.	Inversión	USD : US Dólar	2.993.948	1.319.553	4.313.501
SONDA ECUADOR S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	18.946	9.395	28.341
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	Inversión	MXN : Pesos Mexicanos	23.622.995	(4.630.672)	18.992.323
SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	Plusvalía	MXN : Pesos Mexicanos	263.895	(115.668)	148.227
SONDA PANAMA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	22.314	20.377	42.691
SONDA DEL PERU S.A.	Inversión	PEN: Soles Peruanos	4.325.946	3.996.275	8.322.221
SONDA DEL PERU S.A.	Plusvalía	PEN: Soles Peruanos	10.031	8.052	18.083
SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	14.058.779	(6.972.939)	7.085.840
SONDA URUGUAY S.A.	Inversión	USD : US Dólar	1.231.135	680.242	1.911.377
SONDA URUGUAY S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	203.827	101.071	304.898
TECNOGLOBAL S.A.	Inversión	USD : US Dólar	8.048.123	4.261.679	12.309.802
TECNOGLOBAL S.A.	Plusvalía	USD : US Dólar	148.422	42.731	191.153
TELSINC COMERCIO DE EQUIPAMIENTO DE INF. LTDA.	Inversión	BRL : Real Brasileño	(4.039.657)	(2.332.873)	(6.372.530)
CONSORCIO ECUADOR	Inversión	USD : US Dólar	17.785	2.987	20.772
SONDA SERVICIOS SAS	Inversión	COP : Pesos Colombianos	177.544	2.177	179.721
SONDA USA	Inversión	USD : US Dólar	(18.119)	184.831	166.712
NOVIS CORP US	Inversión	USD : US Dólar	-	(14.367)	(14.367)
SONDA GUATEMALA S.A.	Inversión	USD : US Dólar	1.152	37.966	39.118
Totales			(97.747.910)	(26.620.933)	(124.368.843)

(3) Conforme a lo indicado en Nota 22, la matriz y algunas filiales han establecido estrategias de cobertura que le permita cubrir su exposición a la variación del tipo de cambio, inflación y tasas de interés. Los efectos de esta cobertura son registrados en Reserva Patrimonial.

(e) Utilidad líquida distribuible

Para la determinación de la utilidad líquida a ser distribuida, la Sociedad ha adoptado la política de no efectuar ajustes al ítem “Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora” del estado de resultados integrales del período.

Utilidad Distribuible	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	16.969.016	31.900.746
Ganancias acumuladas al cierre de año anterior	320.205.731	298.461.125
Dividendos del periodo	(11.470.853)	(9.570.224)
Ajustes no realizados primera aplicación a NIIF	(3.176.754)	(3.176.754)
Otros ajustes a Ganancias Acumuladas	-	(585.916)
Total Utilidad distribuible	322.527.140	317.028.977

(f) Ajuste de primera aplicación a NIIF

La Sociedad ha adoptado la política de controlar los ajustes de primera aplicación a NIIF en forma separada del resto de los resultados retenidos y mantener su saldo en la cuenta “Ganancias (pérdidas) Acumuladas” del estado de cambios en el patrimonio, controlando la parte de la utilidad acumulada proveniente de los ajustes de primera aplicación que se encuentre realizada.

Los ajustes de primera aplicación al 1 de enero de 2010 atribuibles a los propietarios de la controladora, significaron un saldo neto acreedor (utilidad acumulada). Los saldos no realizados corresponden a diferencias de conversión provenientes de las inversiones en el extranjero. El siguiente cuadro muestra el detalle de la porción de los ajustes de primera adopción a IFRS que se han considerado no realizados:

	Ajustes de primera adopción al 01-01-2024	Monto realizado en el año	Saldo por realizar al 31-12-2024	Monto realizado en el año	Saldo por realizar al 31-12-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ajustes no realizados:					
Ganancias Acumuladas:					
Diferencias de conversión	2.377.467	-	2.377.467	-	2.377.467
Mayor valor de inversión	799.287	-	799.287	-	799.287
Otras reservas:					
Diferencias de conversión	15.508.313	-	15.508.313	-	15.508.313
Mayor valor de inversión	-	-	-	-	-
Total	18.685.067	-	18.685.067	-	18.685.067

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Sociedad no ha efectuado transacciones que impliquen disponer o realizar inversiones en el extranjero.

(g) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. Las políticas de administración de capital de SONDA S.A. tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.
- Maximizar el valor de la Sociedad, proveyendo un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado

y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

(h) Participaciones no controladoras

El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

Nombre Subsidiaria	País	%	Patrimonio-Participaciones no controladoras		Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	
			31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
INMOBILIARIA SERVIBANCA S.A.	Chile	13,25%	207.582	213.293	21.762	25.925
MICROGEO INGENIERIA S.A.	Chile	20,00%	1.008.736	2.443.319	210.726	11.385
MICROGEO GRAFICA S.A.	Chile	20,00%	1.258.008	-	(14.696)	-
MULTICAJA S.A.	Chile	30,50%	9.711.874	9.744.782	(50.972)	118.955
NOVIS CORP INC.	USA	40,00%	37.808	24.073	16.175	829
NOVIS MEXICO S.A.	México	40,00%	2.482.708	3.083.954	624.009	432.736
NOVIS S.A.	Chile	40,00%	425.831	356.560	(455.227)	(265.830)
SERV. ADMIN. NOVIS CV	México	0,01%	-	-	-	(3.086)
QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A.	Chile	0,18%	121.158	115.083	11.703	10.827
SOLEX COLOMBIA S.a.S.	Colombia	50,00%	235.563	288.094	22.115	10.771
SOLEX S.A.	Chile	50,00%	1.053.876	1.117.883	339.178	431.430
WIRELESS-IQ S.A.	Chile	33,00%	-	117.297	64.286	52.049
Totales			16.543.144	17.504.338	789.059	825.991

28. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 Reexpresado (*) M\$
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes	371.144.499	409.661.488
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	1.073.160.340	997.460.866
Totales	1.444.304.839	1.407.122.354

(*) según se explica en Nota 16.

29. COSTO DE VENTAS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	Reexpresado (*)
		M\$
Remuneraciones	317.491.360	310.092.504
Depreciaciones y Amortizaciones	42.467.381	42.267.808
Costos de los inventarios	726.869.943	684.332.512
Otros	158.313.284	157.743.091
Totales	1.245.141.968	1.194.435.915

(*) según se explica en Nota 16.

30. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	Reexpresado (*)
		M\$
Remuneraciones	88.895.068	84.045.838
Servicios Externos	12.262.443	11.659.212
Depreciaciones y Amortizaciones	6.926.195	5.628.574
Otros	25.248.906	21.103.161
Totales	133.332.612	122.436.785

(*) según se explica en Nota 16.

31. OTROS INGRESOS

El detalle es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024 Reexpresado (*)
	M\$	M\$
Recuperación de gastos extraordinarios	167.610	1.796.463
Utilidad venta de propiedades de inversión y otros activos (1)	3.518.241	69.068
Recuperaciones de provisiones	108.063	165.397
Otros	475.265	396.686
Totales	4.269.179	2.427.614

(1) En el mes de octubre de 2025, la Sociedad filial SONDA Inmobiliaria S.A. vende inmueble ubicado en Avda. La Dehesa N°1987, Lo Barnechea, Chile, generando una utilidad antes de impuestos de M\$3.365.111.

(*) según se explica en Nota 16.

32. DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024 Reexpresado (*)
	M\$	M\$
Depreciaciones Propiedades Planta y Equipos (Nota 14)	20.183.802	21.400.639
Depreciaciones Propiedades de Inversión (Nota 15)	114.649	41.165
Depreciaciones Activos Derecho de uso (Nota 17)	12.868.416	12.763.099
Total Depreciación	33.166.867	34.204.903
Amortizaciones Intangibles (a) (Nota 12)	8.149.757	9.167.119
Amortización Proyectos	8.076.952	4.524.360
Total Amortización	16.226.709	13.691.479
Totales	49.393.576	47.896.382

(a) M\$851.984 corresponden a amortizaciones de Intangibles originados por combinaciones de negocios (M\$1.538.774 al 31 de diciembre de 2023).

(*) según se explica en Nota 16.

33. OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	Reexpresado (*) M\$
Contingencias (1)	3.279.388	5.378.565
Gastos por reestructuración	4.131.712	1.038.017
Impuestos extraordinarios	443.525	269.760
IVA no recuperable	-	573.707
Pérdida por venta/bajas de activo fijo y otros activos	851.446	35.489
Otros gastos	2.748.232	2.138.080
Totales	11.454.303	9.433.618

(1) Corresponde a provisiones, honorarios legales y pagos por litigios.

(*) según se explica en Nota 16.

34. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de Instrumentos Financieros

La tabla a continuación muestra las categorías de medición bajo NIIF 9 para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad.

Activos Financieros (Corriente + No Corriente)	Nota	Categoría bajo NIIF 9	31.12.2025		31.12.2024	
			Importe en libros	Valor Justo	Importe en libros	Valor Justo
			M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo	5	Costo amortizado	7.899.344	7.899.344	13.843.766	13.843.766
Depósitos a corto plazo	5	Costo amortizado	47.926.546	47.926.546	51.129.967	51.129.967
Fondos Mutuos	5	Valor razonable	45.314.099	45.314.099	79.008.321	79.008.321
Instrumentos financieros a valor razonable	6	Valor razonable	1.181.993	1.181.993	1.198.210	1.198.210
Otros activos financieros	6	Costo amortizado	6.588.298	6.588.298	6.259.099	6.259.099
Otros activos financieros (Instrumentos de cobertura)	6	Valor razonable	5.759.471	5.759.471	6.049.877	6.049.877
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	Costo amortizado	446.426.683	446.426.683	515.098.828	515.098.828
Cuentas por cobrar no corrientes	7	Costo amortizado	156.674.633	156.674.633	174.937.255	174.937.255
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	Costo amortizado	3.045.970	3.045.970	4.108.016	4.108.016
Total activos financieros (corrientes y no corrientes)			720.817.037	720.817.037	851.633.339	851.633.339

Pasivos Financieros (Corriente + No Corriente)	Nota	Categoría bajo NIIF 9	31.12.2025		31.12.2024	
			Importe en libros	Valor Justo	Importe en libros	Valor Justo
			M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	20	Costo amortizado	194.579.402	194.579.402	186.461.519	186.461.519
Obligaciones con el público	20	Costo amortizado	146.470.274	141.868.316	146.936.054	140.268.236
Otros pasivos financieros	20	Costo amortizado	317.840	317.840	904.782	904.782
Otros pasivos financieros (Instrumentos de cobertura)	22	Valor razonable	650.617	650.617	-	-
Pasivos por arrendamientos	21	Costo amortizado	60.306.531	60.306.531	70.665.269	70.665.269
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	Costo amortizado	218.831.412	218.831.412	337.278.209	337.278.209
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	Costo amortizado	2.295.570	2.295.570	5.830.763	5.830.763
Total pasivos financieros			623.451.646	618.849.688	748.076.596	741.408.778

Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- a) El valor justo de los activos y pasivos financieros en los casos en que dicho valor, ya sea por la naturaleza del instrumento o la duración de este, presente diferencias despreciables al valor a costo amortizado, se considerará equivalente a este último. Incluye deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar a entidades relacionadas, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.
- b) El valor justo de los activos con términos y condiciones estándares y que además sean transados en un mercado líquido, han sido determinados en base a referencias de precios de mercado. Incluye Inversiones a valor razonable como Acciones y Fondos Mutuos. Siempre que existan precios de mercados cotizados, SONDA lo considerará como input para determinar su valor de mercado a la fecha de valoración.

La técnica de valuación utilizada incorporará todos los factores que los participantes del mercado considerarían en la fijación del precio, minimizando los inputs específicos y consistente con las metodologías económicas para fijar los precios de los instrumentos financieros.

- c) Para la determinación del valor justo de las obligaciones con el público (Bonos corporativos SONDA), sólo para fines informativos ya que son medidos a costo amortizado, se utilizan las tasas de mercado de este instrumento informadas por contribuidores de precios especializados de acuerdo a la última cotización informada a la fecha de valoración.
- d) El valor justo de los activos y pasivos financieros no incluidos en a) y b), a excepción de los instrumentos derivados, fueron determinados a través de metodología de análisis de flujo de caja, aplicando las curvas de descuento correspondiente al plazo remanente a la fecha de extinción del derecho u obligación según corresponda, principalmente a los préstamos bancarios.
- e) Los forward en moneda extranjera son contabilizados a su valor de mercado. Estos son valorizados utilizando las cotizaciones de tasas de cambio forward derivadas de la curva forward, determinada por un proveedor independiente de precios, aplicadas al plazo remanente a la fecha de extinción del instrumento.

Reconocimiento de mediciones a Valor Justo en los Estados Financieros

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;
- Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- Nivel 3 son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

	31.12.2025			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Activos financieros				
Cuotas de Fondos Mutuos	45.314.099	-	-	45.314.099
Instrumentos Financieros a valor razonable	-	151.792	1.030.201	1.181.993
Activos financieros a costo amortizado	45.314.099	151.792	1.030.201	46.496.092
Activos de cobertura	-	5.759.471	-	5.759.471
Pasivos de cobertura	-	(650.617)	-	(650.617)
Activos financieros a valor razonable- instrumentos de cobertura	-	5.108.854	-	5.108.854
Total	45.314.099	5.260.646	1.030.201	51.604.946

Reclasificación de activos: en los ejercicios informados, no se han realizado reclasificaciones de activos financieros.

Reconciliación de activos financieros medidos a valor justo:

	Nivel 3 M\$
Reconciliación 2024	
Saldo inicial al 01.01.2024	2.035.452
Total resultado	
En ganancia o pérdida	297.031
En resultado integral	-
Ventas/Rescates	(1.275.450)
Transferencia a otros niveles	-
Saldo final al 31.12.2024	1.057.033
Reconciliación 2025	
En ganancia o pérdida	263.057
En resultado integral	-
Ventas/Rescates	(289.889)
Transferencia a otros niveles	-
Saldo final al 31.12.2025	1.030.201

El valor razonable del nivel 3 ha sido determinado mediante una estimación del valor justo de los activos y pasivos de la sociedad participada, y una estimación del valor de realización de dicha inversión.

35. INFORMACION POR SEGMENTOS

El siguiente análisis de negocio y segmento geográfico es requerido por la NIIF 8, Información financiera por segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente, o que están en proceso de la equidad o la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Segmentos por negocio

Para efectos de gestión, el negocio de la Sociedad se enfoca en la provisión de soluciones integrales de tecnologías de la información (TI), consistentes en una variada gama de prestaciones de servicios y productos TI, los cuales son provistos a través de las distintas unidades de negocio regionales que la Sociedad tiene a lo largo de Latinoamérica, y que conforman sus segmentos operativos.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es regularmente utilizada por la administración superior para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza la Sociedad para gestionar sus operaciones son los siguientes:

- Región Cono Sur: incluye los países Chile, Argentina y Uruguay.
- Región Andina: incluye los países Colombia, Ecuador y Perú.
- Región Norteamérica: incluye los países México, Panamá, Costa Rica, Guatemala y Estados Unidos.
- Región Brasil.

Adicionalmente, como se explica en Nota 2, SONDA provee soluciones tecnológicas para empresas y organizaciones de tamaño grande y mediano, nuestra oferta abarca las principales líneas de negocio de la industria de las TI sobre los cuales son gestionados los ingresos:

- Digital Business
- Digital Services
- Transactional Business

Al cierre de estos Estados Financieros y debido a una reclasificación de líneas de servicio, los resultados provenientes de los servicios Cloud y servicios de Ciberseguridad, pasan a agruparse en Digital Business. Estos servicios, al cierre de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024, estaban clasificados dentro de Digital Services.

Resultados por Segmentos

La organización societaria a través de la cual SONDA estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos se ha determinado en base a como son gestionados sus resultados.

31 de Diciembre de 2025						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia bruta:						
Ingresos de actividades ordinarias (*)	778.301.214	148.203.870	113.838.189	418.484.905	(14.523.339)	1.444.304.839
Digital Business	194.948.609	42.812.095	63.594.181	198.480.938	(6.035.709)	493.800.114
Digital Services	149.928.879	105.391.775	50.244.008	220.003.967	(8.487.630)	517.080.999
Transaccional Business	433.423.726	-	-	-	-	433.423.726
Costo de ventas	(665.082.579)	(122.261.982)	(88.536.743)	(383.784.003)	14.523.339	(1.245.141.968)
Total ganancia bruta	113.218.635	25.941.888	25.301.446	34.700.902	-	199.162.871
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales:						
Otros ingresos	3.521.879	237.073	118.882	391.345	-	4.269.179
Gastos de administración	(74.311.569)	(15.448.634)	(15.775.087)	(27.797.322)	-	(133.332.612)
Otros gastos, por función	(2.228.650)	(317.390)	(911.987)	(7.996.276)	-	(11.454.303)
Total Ganancias de actividades operacionales	40.200.295	10.412.937	8.733.254	(701.351)	-	58.645.135
Ingresos financieros	5.778.282	2.668.319	1.374.544	5.547.075	(51.205)	15.317.015
Costos financieros	(23.936.203)	(1.678.448)	(2.437.549)	(21.132.794)	51.205	(49.133.789)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	244.943	-	-	(8.326)	-	236.617
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	1.882.322	(3.318.910)	(1.296.818)	162.973	-	(2.570.433)
Resultado por unidades de reajuste	226.474	-	-	1.693.144	-	1.919.618
Ganancia antes de impuestos	24.396.113	8.083.898	6.373.431	(14.439.279)	-	24.414.163
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(5.363.074)	(3.472.419)	(2.144.245)	4.490.962	-	(6.488.776)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	19.033.039	4.611.479	4.229.186	(9.948.317)	-	17.925.387
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	(167.312)	-	-	-	-	(167.312)
Total Ganancias	18.865.727	4.611.479	4.229.186	(9.948.317)	-	17.758.075
Otra Información						
Depreciación y Amortización	(25.356.665)	(4.947.897)	(7.733.726)	(11.355.288)	-	(49.393.576)
EBITDA	64.263.731	15.441.151	17.260.085	18.258.868	-	115.223.835

(*) Corresponde, en cada segmento, a los ingresos procedentes de clientes externos e internos. A través de la columna de ajuste son eliminadas las transacciones entre segmentos, quedando, por lo tanto a nivel total sólo los ingresos provenientes de clientes externos.

31 de Diciembre de 2024 Reexpresado (**)						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia bruta:						
Ingresos de actividades ordinarias (*)	737.995.630	134.861.445	135.917.482	411.823.455	(13.475.658)	1.407.122.354
Digital Business	206.856.065	38.533.221	62.609.128	199.788.091	(6.567.347)	501.219.158
Digital Services	138.203.996	96.328.224	73.308.354	212.035.364	(6.908.311)	512.967.627
Transaccional Business	392.935.569	-	-	-	-	392.935.569
Costo de ventas	(621.425.868)	(110.136.538)	(109.276.237)	(367.072.930)	13.475.658	(1.194.435.915)
Total ganancia bruta	116.569.762	24.724.907	26.641.245	44.750.525	-	212.686.439
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales:						
Otros ingresos	35.793	86.081	266.178	2.039.562	-	2.427.614
Gastos de administración	(67.004.214)	(13.643.858)	(15.553.919)	(26.234.794)	-	(122.436.785)
Otros gastos, por función	(2.034.180)	(271.097)	(1.092.505)	(6.035.836)	-	(9.433.618)
Total Ganancias de actividades operacionales	47.567.161	10.896.033	10.260.999	14.519.457	-	83.243.650
Ingresos financieros	4.745.854	2.943.855	1.202.248	7.883.670	(63.560)	16.712.067
Costos financieros	(25.199.926)	(1.695.657)	(1.659.890)	(16.854.538)	63.560	(45.346.451)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	123.851	25	(508)	(60.578)	-	62.790
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(2.950.930)	641.620	1.192.695	(1.485.501)	-	(2.602.116)
Resultado por unidades de reajuste	457.445	-	-	(36.823)	-	420.622
Ganancia antes de impuestos	24.743.455	12.785.876	10.995.544	3.965.687	-	52.490.562
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(8.117.990)	(4.999.716)	(3.352.535)	(3.683.625)	-	(20.153.866)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	16.625.465	7.786.160	7.643.009	282.062	-	32.336.696
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	390.041	-	-	-	-	390.041
Total Ganancias	17.015.506	7.786.160	7.643.009	282.062	-	32.726.737
Otra Información						
Depreciación y Amortización	(23.059.897)	(5.350.444)	(7.856.225)	(11.629.816)	-	(47.896.382)
EBITDA	72.625.445	16.431.493	18.943.551	30.145.547	-	138.146.036

(*) Corresponde, en cada segmento, a los ingresos procedentes de clientes externos e internos. A través de la columna de ajuste son eliminadas las transacciones entre segmentos, quedando, por lo tanto a nivel total sólo los ingresos provenientes de clientes externos.

(**) según se explica en Nota 16.

Activos y Pasivos por Segmentos

31 de Diciembre de 2025						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos, Total	672.045.976	149.727.864	191.069.453	499.025.828	(43.005.305)	1.468.863.816
Activos Corrientes	469.293.873	108.061.727	100.505.286	218.392.672	(34.842.446)	861.411.112
Activos No Corrientes	202.752.103	41.666.137	90.564.167	280.633.156	(8.162.859)	607.452.704
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	365.840	-	-	-	-	365.840
Pasivos, Total	566.882.270	59.449.337	33.942.572	256.749.909	(43.005.305)	874.018.783
Pasivos Corrientes	305.729.951	51.425.532	25.868.261	160.596.762	(34.842.446)	508.778.060
Pasivos No Corrientes	261.152.319	8.023.805	8.074.311	96.153.147	(8.162.859)	365.240.723

31 de Diciembre de 2024						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos, Total	723.075.672	139.733.571	205.457.856	472.476.111	(32.459.068)	1.508.284.142
Activos Corrientes	465.221.826	94.878.712	115.813.649	184.439.819	(32.274.129)	828.079.877
Activos No Corrientes	257.853.846	44.854.859	89.644.207	288.036.292	(184.939)	680.204.265
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	169.953	-	-	-	-	169.953
Pasivos, Total	611.675.456	44.845.997	47.141.464	238.808.275	(32.459.068)	910.012.124
Pasivos Corrientes	356.969.961	36.986.366	34.845.756	133.939.995	(32.274.129)	530.467.949
Pasivos No Corrientes	254.705.495	7.859.631	12.295.708	104.868.280	(184.939)	379.544.175

(*) Corresponde a la eliminación de cuentas por cobrar y pagar entre segmentos.

Flujos de Efectivo por Segmentos

31 de Diciembre de 2025						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	64.580.537	12.077.090	19.114.076	(8.740.799)	-	87.030.904
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(55.670.493)	353.118	1.312.913	(5.471.050)	15.726.146	(43.749.366)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(34.603.691)	(14.110.268)	(23.032.791)	6.288.792	(15.407.233)	(80.865.191)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(25.693.647)	(1.680.060)	(2.605.802)	(7.923.057)	318.913	(37.583.653)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	(3.007.872)	(1.159.187)	(1.010.288)	237.848	(318.913)	(5.258.412)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(28.701.519)	(2.839.247)	(3.616.090)	(7.685.209)	-	(42.842.065)
Efectivos y equivalentes al efectivo al principio del periodo	83.938.408	29.618.770	20.287.217	10.137.659	-	143.982.054
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	55.236.889	26.779.523	16.671.127	2.452.450	-	101.139.989

31 de Diciembre de 2024 Reexpresado (**)						
	Cono Sur	Andina	Norteamérica	Brasil	Ajuste Eliminación (*)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	22.468.908	6.808.997	7.829.723	10.452.074	-	47.559.702
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	6.566.472	775.132	3.114.805	(15.491.217)	3.212.425	(1.822.383)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(9.804.789)	(2.887.768)	(14.931.945)	(10.486.566)	(3.224.843)	(41.335.911)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	19.230.591	4.696.361	(3.987.417)	(15.525.709)	(12.418)	4.401.408
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	468.845	2.694.496	2.055.689	213.850	12.418	5.445.298
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	19.699.436	7.390.857	(1.931.728)	(15.311.859)	-	9.846.706
Efectivos y equivalentes al efectivo al principio del periodo	64.238.972	22.227.913	22.218.945	25.449.518	-	134.135.348
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	83.938.408	29.618.770	20.287.217	10.137.659	-	143.982.054

(*) Corresponde a la eliminación de transacciones entre segmentos.

(**) según se explica en Nota 16.

Otra información por segmentos

En relación a los principales clientes, no existe dependencia de clientes y ningún cliente representa el 10% o más de los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad y filiales.

36. ENTIDADES FILIALES

La información financiera resumida de las principales filiales de SONDA es la siguiente:

31 de Diciembre de 2025													
RUT	Nombre sociedad subsidiaria	País	Moneda funcional	Tipo de EEEF	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Participaciones no controladoras	Ingresos de actividades ordinarias	Ganancia (Pérdida)	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Extranjera	SONDA ARGENTINA S.A.	Argentina	ARS : Pesos Argentinos	Individual	19.775.521	15.577.506	12.937.192	9.894.400	-	41.230.731	1.822.334	-	-
76.240.462-1	INMOBILIARIA SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	288.668	1.433.349	5.999	149.361	-	331.779	164.244	-	-
88.579.800-4	MICROGEO INGENIERIA S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	6.089.627	2.301.240	3.416.231	(69.045)	-	26.770.570	1.053.628	-	-
76.646.053-4	MICROGEO GRAFICA S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	6.961.316	3.327.353	3.550.507	448.122	-	1.640.998	(73.478)	-	-
76.828.790-2	MULTICAJA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	92.761.774	45.414.570	96.679.007	9.653.852	357	149.190.814	(167.258)	55	-
76.376.955-0	QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	86.450.285	16.406.265	29.375.029	4.716.040	411.237	288.080.671	6.628.167	25.572	-
96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.352.610	2.182.129	1.475.276	1.291.627	-	12.147.264	1.740.924	-	-
78.072.130-8	VERTICAL RETAIL S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.346.066	1.395.436	5.192.640	747.450	-	3.727.486	(638.340)	-	-
76.903.990-2	SOC. PROD. Y SERV. REDES MOVILES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	-	-	-	-	-	369.820	194.808	-	-
96.725.400-2	SOLUCIONES EXPERTAS S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	4.621.123	505.989	2.721.034	62.756	235.563	9.552.834	700.470	22.115	-
76.039.505-6	SONDA FILIALES CHILE LTDA.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	820.167	158.319.546	35.592	-	-	-	17.195.766	-	-
96.987.400-8	SONDA INMOBILIARIA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	2.181.910	12.590.221	481.217	1.545.945	-	3.402.857	4.305.215	-	-
77.122.745-7	SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	83.282	448.073.903	387.999	-	-	-	(3.262.126)	-	-
99.496.560-4	SONDA SERV PROFESIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.850.636	12.886.419	4.784.068	1.217.142	-	18.078.050	963.918	-	-
76.035.824-K	SONDA SPA	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	1.967	30.845	16.134	-	-	-	(2.772)	-	-
96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	74.136.210	7.359.682	43.735.376	3.735.219	-	146.876.819	2.914.154	-	-
Extranjera	SONDA URUGUAY S.A.	Uruguay	USD : US Dólar	Individual	28.007.532	11.653.791	11.767.636	5.551.197	-	31.181.216	2.271.460	-	-
Extranjera	CTIS TECNOLOGÍA LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	40.046.751	27.734.306	27.416.802	13.302.160	-	51.455.586	(1.292.767)	-	-
Extranjera	PARS PRODUTOS PROCES. DE DATOS LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	75.198.344	53.636.220	66.432.308	28.602.336	-	158.726.966	5.712.018	-	-
Extranjera	SONDA DO BRASIL LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Consolidado	25.299.147	75.444.557	21.070.401	42.096.963	452.148	46.407.093	(5.675.861)	(239.919)	-
Extranjera	SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Consolidado	56.478.983	86.384.928	38.112.778	31.742.363	-	121.388.515	(18.321.911)	-	-
Extranjera	TELSINC COMERCIO DE EQUIPAMIENTO DE INF. LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	33.336.854	10.312.734	15.970.974	9.534.608	-	40.209.744	4.467.527	-	-
Extranjera	SONDA DE COLOMBIA S.A.	Colombia	COP : Pesos Colombianos	Consolidado	40.318.300	30.696.194	20.056.726	6.331.399	2.926.208	71.687.780	1.515.255	(28.268)	-
Extranjera	SONDA ECUADOR S.A.	Ecuador	USD : US Dólar	Individual	18.289.887	5.696.778	11.402.792	1.471.968	-	23.657.741	228.214	-	-
Extranjera	SONDA DEL PERU S.A.	Perú	PEN: Soles Peruanos	Individual	47.949.751	5.429.425	19.145.290	220.438	-	48.638.642	2.903.424	-	-
Extranjera	SONDA INC.	Canada	CAD: Dólar Canadiense	Individual	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Extranjera	SONDA TECNOL. DE COSTA RICA S.A.	Costa Rica	USD : US Dólar	Individual	8.570.874	11.258.636	5.287.943	729.612	-	21.077.656	790.075	-	-
Extranjera	SONDA USA Inc.	Estados Unidos	USD : US Dólar	Individual	620.739	4.629	402.024	-	-	1.158.816	(1.619.942)	-	-
Extranjera	SONDA GUATEMALA S.A.	Guatemala	USD : US Dólar	Individual	780.993	216.785	793.260	101.794	-	1.816.060	(48.744)	-	-
Extranjera	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	México	MXN : Pesos Mexicanos	Consolidado	31.979.230	62.213.084	13.131.725	5.369.302	3.148.204	56.821.005	(859.013)	191.792	-
Extranjera	SONDA PANAMA S.A.	Panamá	USD : US Dólar	Individual	194.478	8.513	216.718	-	-	6.702	(156.656)	-	-

31 de Diciembre de 2024

RUT	Nombre sociedad subsidiaria	País	Moneda funcional	Tipo de EEFF	Activos	Activos No	Pasivos	Pasivos No	Participaciones no controladoras	Ingresos de actividades ordinarias	Ganancia (Perdida)	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras
					Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes		M\$	M\$	M\$
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Extranjera	SONDA ARGENTINA S.A.	Argentina	ARS : Pesos Argentinos	Individual	19.699.746	19.329.044	14.823.447	10.332.610	-	51.147.313	16.951	-
76.240.462-1	INMOBILIARIA SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	289.598	1.485.119	6.057	158.903	-	324.608	195.664	-
88.579.800-4	MICROGEO S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	14.573.461	6.421.151	8.232.479	545.540	-	24.245.429	56.924	-
76.828.790-2	MULTICAJA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	106.839.861	24.021.219	112.563.506	926.708	341	136.518.876	1.775.279	32
76.376.955-0	QUINTEC FILIALES OPERATIVAS S.A	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	92.802.013	23.260.210	41.478.540	9.267.870	388.822	234.494.704	6.126.843	18.508
96.571.690-4	SERVIBANCA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.678.315	1.063.694	3.135.085	580.013	-	12.318.490	1.547.113	-
78.072.130-8	VERTICAL RETAIL S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	1.243	-	561.490	-	-	-	(234)	-
76.903.990-2	SOC. PROD. Y SERV. REDES MÓVILES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	540.563	49.329	103.503	130.941	-	477.277	157.721	-
96.725.400-2	SOLUCIONES EXPERTAS S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Consolidado	3.566.656	319.895	1.291.274	71.407	288.094	8.769.350	873.635	10.771
76.039.505-6	SONDA FILIALES CHILE LTDA.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	463.418	158.854.988	80.247	-	-	-	11.453.726	-
96.987.400-8	SONDA INMOBILIARIA S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	1.017.953	15.877.784	54.128	1.897.205	-	3.291.946	1.362.807	-
77.122.745-7	SONDA INVERSIONES INTERNACIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	230.061	434.624.965	3.698.091	2.904.280	-	-	6.820.718	-
99.496.560-4	SONDA SERV PROFESIONALES S.A.	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	3.591.009	14.730.761	4.816.134	1.165.101	-	17.635.471	2.363.435	-
76.035.824-K	SONDA SPA	Chile	CLP : Pesos Chilenos	Individual	1.301	33.338	14.046	-	-	-	3.615	-
96.823.020-4	TECNOGLOBAL S.A.	Chile	USD : US Dólar	Individual	59.213.319	8.116.088	29.447.248	3.604.465	-	152.198.147	(525.393)	-
Extranjera	SONDA URUGUAY S.A.	Uruguay	USD : US Dólar	Individual	24.263.663	16.466.867	10.737.003	7.850.038	-	34.773.966	1.261.800	-
Extranjera	CTIS TECNOLOGÍA LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	42.072.401	33.112.059	24.903.613	30.139.290	-	66.034.696	472.915	-
Extranjera	PARS PRODUTOS PROCES. DE DATOS LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	68.130.377	51.340.574	51.450.051	30.195.213	-	146.785.377	6.801.875	-
Extranjera	SONDA DO BRASIL LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Consolidado	17.273.350	68.691.017	14.367.753	34.225.845	615.990	53.500.132	(323.846)	(36.458)
Extranjera	SONDA PROCWORK INF. LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Consolidado	49.924.833	83.488.336	34.187.123	24.648.186	-	128.832.397	(10.521.109)	-
Extranjera	TELSINC COMERCIO DE EQUIPAMIENTO DE INF. LTDA.	Brasil	BRL : Real Brasileño	Individual	9.267.919	18.163.374	8.149.974	2.052.085	-	24.978.475	4.404.539	-
Extranjera	SONDA DE COLOMBIA S.A.	Colombia	COP : Pesos Colombianos	Consolidado	34.164.313	30.379.399	16.895.801	6.367.265	2.819.004	68.400.832	1.963.748	295.561
Extranjera	SONDA ECUADOR S.A.	Ecuador	USD : US Dólar	Individual	16.316.024	5.164.694	8.451.789	950.699	-	21.711.529	858.308	-
Extranjera	SONDA DEL PERU S.A.	Perú	PEN: Soles Peruanos	Individual	42.829.158	8.962.360	10.264.016	541.667	-	41.765.818	4.902.294	-
Extranjera	SONDA INC.	Canada	CAD: Dólar Canadiense	Individual	-	-	-	-	-	-	-	-
Extranjera	SONDA TECNOL. DE COSTA RICA S.A.	Costa Rica	USD : US Dólar	Individual	11.174.073	15.321.233	5.165.646	6.993.653	-	17.085.303	1.576.391	-
Extranjera	SONDA USA Inc.	Estados Unidos	USD : US Dólar	Individual	2.137.928	7.714	706.953	-	-	1.149.144	(2.061.043)	-
Extranjera	SONDA GUATEMALA S.A.	Guatemala	USD : US Dólar	Individual	605.786	393.335	667.706	168.602	-	805.827	(22.036)	-
Extranjera	SONDA MEXICO S.A. DE C.V.	México	MXN : Pesos Mexicanos	Consolidado	43.717.232	57.712.596	23.622.243	3.403.726	3.650.353	84.369.123	2.154.721	168.810
Extranjera	SONDA PANAMA S.A.	Panamá	USD : US Dólar	Individual	793.989	757	646.320	-	-	16.815	(23.428)	-

La participación de SONDA en sus filiales se compone de la siguiente manera:

- SONDA Filiales Chile Ltda: incorpora a las filiales en Chile.
- SONDA Inversiones Internacionales S.A.: incluye a todas las filiales en Brasil, USA, México, Canadá y resto de países de Latinoamérica (Argentina, Colombia, Costa Rica, Ecuador, Perú, Uruguay, Panamá y Guatemala).

37. DOTACIÓN (No auditado)

La distribución del personal de SONDA es la siguiente:

Segmento	31.12.2025		31.12.2024	
	Número de Empleados		Número de Empleados	
	Total	Promedio del año	Total	Promedio del año
Región Cono Sur	4.151	4.169	4.691	4.703
Región Andina	2.524	2.508	2.483	2.433
Región Norteamérica	1.493	1.547	1.646	1.676
Región Brasil	5.772	6.049	6.314	6.359
Total	13.940	14.273	15.134	15.171

38. COMPROMISOS DE INVERSIÓN EN CAPITAL (No auditado)

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Compromisos de inversión en capital contractuales (*)	42.442.571	10.089.158
	42.442.571	10.089.158

(*) Inversión establecida en acuerdos contractuales con clientes.

39. MONEDA EXTRANJERA

El desglose de los activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

	31 de Diciembre de 2025									
Activos moneda nacional y extranjera (Saldos en M\$)	CLF: Unidad de Fomento	CLP : Pesos Chilenos	USD : US Dólar	EUR: Euro	BRL : Real Brasileño	COP : Pesos Colombianos	PEN: Soles Peruanos	MXN : Pesos Mexicanos	Otras Monedas	Totales
Activos corrientes										
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	28.272.393	56.150.312	1.914	2.452.452	7.566.111	311.406	5.844.790	540.611	101.139.989
Otros activos financieros corrientes	-	174.754	530.980	-	3.693.729	-	-	-	-	4.399.463
Otros activos no financieros corrientes	-	6.203.759	5.864.031	75.253	6.736.701	2.102.090	412.408	1.986.808	2.715.758	26.096.808
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	20.742.027	101.880.672	96.283.026	-	159.816.656	26.110.584	6.038.257	12.232.634	23.322.827	446.426.683
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2.060.655	618.320	-	-	-	-	-	-	-	2.678.975
Inventarios corrientes	-	52.508.958	24.135.209	-	8.928.284	1.597.239	5.211.567	650.438	139.081	93.170.776
Activos por impuestos corrientes	491.619	10.968.033	3.787.082	-	17.814.113	4.611.911	2.078.978	1.941.589	4.645.226	46.338.551
Activos corrientes totales	23.294.301	200.626.889	186.750.640	77.167	199.441.935	41.987.935	14.052.616	22.656.259	31.363.503	720.251.245
Activos no corrientes										
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	1.474.047	133.894.712	-	-	5.791.108	-	-	-	-	141.159.867
Activos corrientes totales	24.768.348	334.521.601	186.750.640	77.167	205.233.043	41.987.935	14.052.616	22.656.259	31.363.503	861.411.112
Activos no corrientes										
Otros activos financieros no corrientes	-	5.812.018	931.255	-	2.387.026	-	-	-	-	9.130.299
Otros activos no financieros no corrientes	62.337	8.397.634	4.587.710	-	2.839.341	534.022	237.582	4.781.144	364.940	21.804.710
Cuentas por cobrar no corrientes	8.163.455	12.009.213	33.603.688	-	76.886.188	7.867.094	109.882	9.642.965	8.392.148	156.674.633
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	366.995	-	-	-	-	-	-	-	366.995
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	365.840	-	-	-	-	-	-	-	365.840
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	10.146.364	646.485	-	8.559.603	253.654	-	107.740	-	19.713.846
Plusvalía	-	30.429.673	-	-	131.818.082	15.360.761	-	29.240.664	5.306.293	212.155.473
Propiedades, Planta y Equipo	-	75.622.830	15.518.517	-	15.323.845	4.763.806	764.512	6.472.430	577.073	119.043.013
Propiedad de Inversión	-	325.143	-	-	2.402.662	-	-	-	1.185.049	3.912.854
Activos por derecho de uso	7.095.598	6.031.817	2.301.703	-	7.139.394	1.668.882	316.018	2.567.930	540.426	27.661.768
Activos por impuestos diferidos	-	3.124.729	1.636.331	-	21.684.294	364.690	582.674	9.011.082	219.473	36.623.273
Activos no corrientes totales	15.321.390	152.632.256	59.225.689	-	269.040.435	30.812.909	2.010.668	61.823.955	16.585.402	607.452.704
TOTAL DE ACTIVOS	40.089.738	487.153.857	245.976.329	77.167	474.273.478	72.800.844	16.063.284	84.480.214	47.948.905	1.468.863.816

	31 de Diciembre de 2024									
Activos moneda nacional y extranjera (Saldos en M\$)	CLF: Unidad de Fomento	CLP : Pesos Chilenos	USD : US Dólar	EUR: Euro	BRL : Real Brasileño	COP : Pesos Colombianos	PEN: Soles Peruanos	MXN : Pesos Mexicanos	Otras Monedas	Totales
Activos corrientes										
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	75.170.358	43.839.509	1.864	10.137.660	6.515.291	540.427	3.560.798	4.216.147	143.982.054
Otros activos financieros corrientes	-	-	742.061	-	3.629.421	-	-	-	-	4.371.482
Otros activos no financieros corrientes	-	9.643.431	6.462.257	11.783	9.080.528	1.251.640	140.929	2.554.882	1.222.835	30.368.285
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	16.618.306	217.379.662	86.525.461	-	132.179.802	20.631.254	5.263.476	17.734.104	18.766.763	515.098.828
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	1.067.383	-	-	-	-	-	-	-	1.067.383
Inventarios corrientes	-	37.372.631	32.491.836	-	9.636.473	2.526.911	1.116.978	981.421	868.068	84.994.318
Activos por impuestos corrientes	327.624	12.108.680	2.346.736	-	11.674.532	5.087.456	1.752.280	2.287.338	4.614.460	40.199.106
Activos corrientes totales	16.945.930	352.742.145	172.407.860	13.647	176.338.416	36.012.552	8.814.090	27.118.543	29.688.273	820.081.456
Activos no corrientes										
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	-	7.998.421	-	-	-	-	7.998.421
Activos corrientes totales	16.945.930	352.742.145	172.407.860	13.647	184.336.837	36.012.552	8.814.090	27.118.543	29.688.273	828.079.877
Activos no corrientes										
Otros activos financieros no corrientes	-	3.154.481	1.338.921	-	4.642.302	-	-	-	-	9.135.704
Otros activos no financieros no corrientes	73.058	2.079.981	6.486.421	-	2.826.891	521.333	95.148	5.889.844	285.360	18.258.036
Cuentas por cobrar no corrientes	3.241.124	12.525.295	30.602.379	-	101.594.317	7.784.419	572.130	5.793.910	12.823.681	174.937.255
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	3.040.633	-	-	-	-	-	-	-	3.040.633
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	169.953	-	-	-	-	-	-	-	169.953
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	42.562.679	507.779	-	7.632.790	941.942	-	209.032	-	51.854.222
Plusvalía	-	28.283.472	1.735.563	-	131.423.861	14.911.253	77.265	29.734.977	6.323.958	212.490.349
Propiedades, Planta y Equipo	-	82.823.917	15.906.729	-	16.936.546	5.032.234	622.798	7.031.676	1.603.056	129.956.956
Propiedad de Inversión	-	2.316.063	-	-	-	-	-	-	-	2.316.063
Activos por derecho de uso	16.882.695	4.188.953	5.413.553	-	8.414.245	1.638.334	486.718	3.334.505	380.500	40.739.503
Activos por impuestos diferidos	-	9.724.337	1.209.118	-	17.283.324	142.946	524.239	7.535.047	886.580	37.305.591
Activos no corrientes totales	20.196.877	190.869.764	63.200.463	-	290.754.276	30.972.461	2.378.298	59.528.991	22.303.135	680.204.265
TOTAL DE ACTIVOS	37.142.807	543.611.909	235.608.323	13.647	475.091.113	66.985.013	11.192.388	86.647.534	51.991.408	1.508.284.142

	31 de Diciembre de 2025									
Pasivos moneda nacional y extranjera (Saldos en M\$)	CLF: Unidad de Fomento	CLP : Pesos Chilenos	USD : US Dólar	EUR: Euro	BRL : Real Brasileño	COP : Pesos Colombianos	PEN: Soles Peruanos	MXN : Pesos Mexicanos	Otras Monedas	Totales
Pasivos corrientes										
Otros pasivos financieros corrientes	5.516.798	24.617.820	9.690.551	-	37.301.779	625.384	-	-	4.240.863	81.993.195
Pasivos por arrendamientos corrientes	4.176.265	212.250	1.810.636	-	14.665.232	3.275.591	-	1.534.608	152.429	25.827.011
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	54.430.315	74.293.708	-	52.930.198	9.542.311	846.825	3.687.366	2.046.669	197.777.392
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	2.295.570	-	-	-	-	-	-	-	2.295.570
Otras provisiones a corto plazo	-	102.353	86.228	-	4.039.019	12.382	44.815	176.125	426.563	4.887.485
Pasivos por impuestos corrientes	-	5.742.874	4.935	-	12.577.123	1.499.844	1.315.845	2.769.576	1.258.422	25.168.619
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	15.334.755	1.491.695	-	16.042.749	4.184.498	1.242.741	1.606.458	4.778.844	44.681.740
Otros pasivos no financieros corrientes	265.655	10.852.885	4.585.649	-	6.660.774	2.496.539	1.699.974	1.559.826	5.344.365	33.465.667
Pasivos corrientes totales	9.958.718	113.588.822	91.963.402	-	144.216.874	21.636.549	5.150.200	11.333.959	18.248.155	416.096.679
Activos no corrientes										
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	92.681.381	-	-	-	-	-	-	-	92.681.381
Pasivos corrientes totales	9.958.718	206.270.203	91.963.402	-	144.216.874	21.636.549	5.150.200	11.333.959	18.248.155	508.778.060
Pasivos no corrientes										
Otros pasivos financieros no corrientes	140.953.476	68.865.000	18.432.377	-	24.393.218	2.573.782	-	-	4.807.085	260.024.938
Pasivos por arrendamientos no corrientes	8.667.365	973.159	2.530.482	-	13.922.256	3.416.792	-	4.225.353	744.113	34.479.520
Cuentas por pagar no corrientes	-	168.069	17.167.517	-	3.718.434	-	-	-	-	21.054.020
Otras provisiones a largo plazo	-	-	453.565	-	13.490.981	-	-	-	-	13.944.546
Pasivo por impuestos diferidos	-	14.169.638	-	-	13.620.600	375.763	-	111.264	219.774	28.497.039
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	1.818.509	2.450.093	-	1.324.771	-	-	889.678	35.679	6.518.730
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	114.773	-	-	450.681	-	-	156.476	-	721.930
Pasivos no corrientes totales	149.620.841	86.109.148	41.034.034	-	70.920.941	6.366.337	-	5.382.771	5.806.651	365.240.723
TOTAL DE PASIVOS	159.579.559	292.379.351	132.997.436	-	215.137.815	28.002.886	5.150.200	16.716.730	24.054.806	874.018.783

Pasivos moneda nacional y extranjera (Saldos en M\$)	31 de Diciembre de 2024									
	CLF: Unidad de Fomento	CLP : Pesos Chilenos	USD : US Dólar	EUR: Euro	BRL : Real Brasileño	COP : Pesos Colombianos	PEN: Soles Peruanos	MXN : Pesos Mexicanos	Otras Monedas	Totales
Pasivos corrientes										
Otros pasivos financieros corrientes	5.353.924	34.475.253	13.231.137	-	20.546.992	904.536	-	2.836.719	3.080.938	80.429.499
Pasivos por arrendamientos corrientes	7.585.916	264.359	2.009.717	-	14.847.977	3.159.723	-	976.223	79.173	28.923.088
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	178.670.195	48.978.619	23.879	60.546.834	7.221.721	391.995	11.433.279	1.755.268	309.021.790
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	5.830.763	-	-	-	-	-	-	-	5.830.763
Otras provisiones a corto plazo	-	281.045	77.445	-	5.256.115	11.866	36.777	179.959	884.370	6.727.577
Pasivos por impuestos corrientes	75.140	4.160.841	944.326	-	9.758.799	1.343.288	2.967.602	2.394.221	512.753	22.156.970
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	16.435.673	1.853.302	-	16.954.470	3.698.603	970.287	1.832.604	4.632.128	46.377.067
Otros pasivos no financieros corrientes	590.085	9.314.845	3.461.253	-	5.762.889	2.044.701	722.255	2.205.379	6.899.788	31.001.195
Pasivos corrientes totales	13.605.065	249.432.974	70.555.799	23.879	133.674.076	18.384.438	5.088.916	21.858.384	17.844.418	530.467.949
Pasivos no corrientes										
Otros pasivos financieros no corrientes	141.582.130	44.685.000	26.903.555	-	31.054.216	2.602.094	-	-	7.045.861	253.872.856
Pasivos por arrendamientos no corrientes	12.333.430	240.159	3.599.307	-	18.870.649	3.663.203	-	2.242.605	792.828	41.742.181
Cuentas por pagar no corrientes	-	560.250	11.350	-	27.684.819	-	-	-	-	28.256.419
Otras provisiones a largo plazo	-	-	498.230	-	11.972.589	-	-	-	33.205	12.504.024
Pasivo por impuestos diferidos	-	22.203.110	-	-	14.164.487	101.968	-	133.897	-	36.603.462
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	1.854.102	2.300.253	-	1.103.241	-	-	717.485	14.038	5.989.119
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	256.654	266	-	18.277	-	-	300.917	-	576.114
Activos por impuestos corrientes, no corrientes										
Pasivos no corrientes totales	153.915.560	69.799.275	33.312.961	-	104.868.278	6.367.265	-	3.394.904	7.885.932	379.544.175
TOTAL DE PASIVOS	167.520.625	319.232.249	103.868.760	23.879	238.542.354	24.751.703	5.088.916	25.253.288	25.730.350	910.012.124

40. ANALISIS DE RIESGOS

La estrategia de Gestión de Riesgo de SONDA S.A. está orientada a mitigar los efectos de los riesgos de:

- Mercado
 - Tipo de cambio
 - Tasa de Interés
 - Inflación
- Crédito
- Liquidez o Financiamiento
- Riesgo País
- Riesgo Litigios
- Riesgos del Negocio o Riesgo Operacional

Los eventos o efectos de Riesgo Financiero se refieren a situaciones en las cuales se está expuesto a condiciones de incertidumbre.

La estructura de gestión del riesgo financiero comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de estos eventos. Es responsabilidad de la Administración, y en particular de la Gerencia de Finanzas Corporativas y de la Gerencia General, la evaluación y gestión constante del riesgo.

Riesgo del Mercado

El Riesgo de Mercado está asociado a las incertidumbres asociadas a las variables de tipo de cambio, y tasa de interés que afectan los activos y pasivos de la Sociedad.

a) Riesgo tipo de cambio

SONDA ha definido como su moneda funcional el Peso Chileno (\$) ya que sus operaciones de ingresos, costos, inversiones y deudas están denominadas principalmente en Pesos Chilenos.

La Sociedad está expuesta al Riesgo de Tipo de Cambio por la participación que mantiene en sus filiales extranjeras, lo que se traduce que SONDA se encuentre expuesta a la volatilidad principalmente del Dólar estadounidense, Real Brasileño, Peso Colombiano, Sol Peruano, Peso Argentino y Peso Mexicano. Los ajustes que se producen, por las variaciones de estas monedas, afectan al Patrimonio de SONDA S.A.

SONDA S.A., previa evaluación de la Gerencia de Finanzas Corporativas, podría suscribir instrumentos financieros derivados para manejar su exposición al

riesgo cambiario. La Sociedad puede efectuar operaciones en monedas distintas al Peso Chileno, en activos asociados a proyectos.

Adicionalmente la Sociedad está expuesta a volatilidades producto principalmente de saldos en monedas extranjeras como cuentas corrientes, inversiones, deudores comerciales, pasivos financieros y proveedores, principalmente en moneda dólar; donde las variaciones que se producen afectan el Estado de Resultados de la Sociedad.

Producto de lo anterior, al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad tiene a nivel consolidado una exposición cambiaria neta (activos netos) por \$496.143 millones producto de sus inversiones en empresas en el extranjero y \$12.778 millones (activos netos) con exposición a riesgo cambiario (dado que se encuentran en moneda distinta a la moneda funcional).

El porcentaje de devaluación de las monedas se determinó aplicando la máxima variación de estas frente al peso chileno, considerando los últimos 5 años.

A continuación, se presenta un detalle de los impactos, por moneda, producto de la depreciación considerada en el análisis expuesto:

	Exposición moneda extranjera (en millones CLP)							TOTAL
	Dólares	Reales	Pesos Colombianos	Sol Peruano	Pesos Mexicanos	Pesos Argentinos	Euro	
Devaluación CLP respecto de la moneda (*)	(3,0)%	(2,8)%	(2,4)%	(2,7)%	(3,5)%	(38,5)%	(2,5)%	
Efecto en Patrimonio	(3.034)	(7.251)	(1.067)	(299)	(2.340)	(95)	(2)	(14.088)
Efecto en Resultado	(385)	-	-	-	-	-	-	(385)

(*) Manteniendo el resto de las variables constantes.

SONDA S.A. ha tomado, y podría tomar a futuro, operaciones financieras de derivados, con el objetivo de cubrir la volatilidad del tipo de cambio producto de pasivos y cuentas por pagar expresadas en moneda extranjera (dólar), según se informa en Nota 22.

b) Gestión de riesgo en las tasas de interés

Dado el contexto macroeconómico actual, la administración de SONDA ha decidido mantener un equilibrio en la composición de tasas de los pasivos con el sistema financiero, con la finalidad de optimizar las coyunturas financieras vigentes y reducir volatilidad en sus flujos de financiamiento. Al cierre del período de reporte un 47,6% de los préstamos de la Sociedad se encuentra en tasa fija y un 52,4% en tasa variable.

Adicionalmente, se cuenta con cobertura natural de tipo de cambio, al priorizar el financiamiento en la moneda funcional de cada país.

Al 31 de diciembre de 2025 la deuda con entidades financieras equivale a M\$194.579.402 y con el público a M\$146.470.274 (M\$186.461.519 y M\$146.936.054, respectivamente, al 31 de diciembre de 2024).

Desde el punto de vista de los activos, las inversiones financieras realizadas por SONDA S.A. tienen como propósito mantener un nivel de excedentes adecuados que le permita cubrir las necesidades de caja de corto plazo. Estas inversiones financieras se encuentran expuestas a riesgos en la tasa de interés debido a los ajustes en el valor de mercado de su cartera.

Al 31 de diciembre de 2025 las inversiones de corto plazo en entidades financieras equivalen a M\$93.240.645 (M\$130.138.288 al 31 de diciembre de 2024).

c) Riesgo de inflación

Al 31 de diciembre de 2025, la exposición de la Sociedad en Chile a los efectos de la inflación como consecuencia de sus obligaciones financieras es menor, considerando que parte de las Obligaciones con el Público expresadas en Unidad de Fomento "UF" (deuda indexada a la inflación en Chile) fueron pesificados parcialmente a través de contratos cross currency swap (ver Nota 20 (3)), y que un componente significativo de los ingresos está expresado en UF, lo que permite compensar incrementos de costos por efecto de la inflación (principalmente remuneraciones).

Adicionalmente, en el resto de la región, se cuenta con cobertura natural de inflación asociada a los costos, por cuanto los precios de los contratos a clientes se encuentran mayoritariamente indexados a la inflación de cada país, con reajustes regulares, sin perjuicio de que pueden producirse descalces temporales puntuales.

Gestión de riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para SONDA S.A. y filiales principalmente en sus deudores por venta y sus activos financieros y derivados.

Para sus deudores por venta la Sociedad ha definido políticas de crédito que incluyen la evaluación crediticia de sus clientes, además de la revisión periódica que permite hacer gestión, controlar y mitigar el riesgo de pérdidas por incobrabilidad, de acuerdo a los criterios de NIIF 9.

Adicionalmente, SONDA S.A. mantiene una base de más de 9.500 clientes distribuidos en 12 países, compuesta por empresas líderes de la región que pertenecen a un abanico de industrias y mercados diversificados, donde ningún cliente representa más del 5% de los ingresos consolidados.

Lo anterior, sumado a nuestra diversificación sectorial y regional, de la Sociedad permite disminuir considerablemente la volatilidad de este riesgo. Nuestra operación no depende de un cliente o grupo de clientes en particular, lo que minimiza los riesgos ante una eventual crisis que pudiera afectar a un cliente específico o un área de negocios determinada.

En cuanto al riesgo de su cartera de inversiones y sus instrumentos derivados, es limitado debido a que las contrapartes son bancos con altas calificaciones de crédito asignadas por agencias calificadoras de riesgo.

El importe en libros de los activos financieros reconocido en los estados financieros, representa la máxima exposición al riesgo de crédito, sin considerar las garantías de las cuentas u otras mejoras crediticias.

Saldos de cuenta	Máxima Exposición 31.12.2025	Máxima Exposición 31.12.2024
	M\$	M\$
Depósito a Plazos	47.926.546	51.129.967
Fondos Mutuos	45.314.099	79.008.321
Instrumentos Financieros a valor razonable	1.181.993	1.198.210
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (1)	603.101.316	690.036.083
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.045.970	4.108.016

SONDA S.A. no mantiene ninguna garantía significativa por dichos activos.

(1) Al 31 de diciembre de 2025 se incluyen saldos por cobrar a entidades de gobierno en Chile y Panamá (incluye servicios prestados y no facturados) por M\$18.015.388 (M\$72.042.661 al 31 de diciembre de 2024).

Gestión del riesgo de liquidez o financiamiento

El riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago. El objetivo de SONDA S.A. es mantener un equilibrio entre la continuidad de fondos y flexibilidad financiera a través de flujos de operaciones normales, préstamos bancarios, bonos públicos, inversiones de corto plazo y líneas de crédito.

Es por esto que la Administración está permanentemente enfocada en la gestión adecuada del flujo de efectivo, realizando una sólida planificación financiera y un

constante monitoreo, lo que permite anticiparse a futuros vencimientos de obligaciones y necesidades de financiamiento, sumado a mantener un perfil de vencimientos adecuado y obligaciones financieras, principalmente a tasa fija disminuyendo de este modo la volatilidad de sus flujos futuros, permitiendo de este modo una gestión en base a información exacta respecto de sus obligaciones futuras.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, SONDA S.A. cuenta con un adecuado saldo de efectivo y efectivo equivalente de M\$101.139.989 y M\$143.982.054, respectivamente, el cual se encuentra compuesto por efectivo, saldos bancarios, depósitos a plazo menores a 90 días, fondos mutuos de renta fija.

Por otra parte, la Sociedad cuenta con líneas de financiamiento aprobadas con el sistema bancario, para todas las regiones donde opera, como también la disponibilidad de efectuar emisiones de deuda al público. De esta forma, SONDA tiene acceso de forma ágil y oportuna a instrumentos de mercado de deuda.

Riesgo País

SONDA y sus filiales tienen presencia en diversos países de América Latina. En consecuencia, su negocio, condición financiera y resultados dependerán en parte de las condiciones de estabilidad política y económica de dichos países. Eventuales cambios adversos en condiciones tanto del ámbito regional como mundial, pueden causar un efecto negativo en el negocio y resultados de SONDA.

SONDA evalúa anualmente si sus activos están sujetos a algún deterioro, de acuerdo con la política contable descrita en Notas N°3.1 c) y 3.2 k). Los montos recuperables de dichos activos podrían verse afectados.

Riesgos de Litigios

Como parte de su actividad ordinaria SONDA y sus filiales están expuestas a litigios, reclamaciones y arbitrajes, ya sean de trabajadores, subcontratistas, terceros, proveedores, autoridades tributarias, organismos de competencia o clientes, entre otros. La incertidumbre acerca del resultado de dichos procedimientos conlleva el riesgo de que un resultado negativo afecte de manera adversa al negocio y a la reputación de la Compañía, así como a sus resultados o a su situación financiera.

La Sociedad realiza un proceso de cuantificación y cualificación de dichos riesgos de forma recurrente basado en la mejor información disponible en cada momento. Existe un riesgo de que sucedan acontecimientos que hagan que la cualificación y cuantificación de un litigio o reclamación cambie de forma significativa con un impacto superior al inicialmente previsto.

Dado que la Compañía opera en diversos países, se encuentra expuesta al cumplimiento de distintas legislaciones y normas aplicables. Entre los principales riesgos de cumplimiento normativo que pueden afectar de manera significativa al negocio se encuentran los que emanan de sus actividades ordinarias, así como aquellos que derivan de medidas nacionales e internacionales de prevención de delitos y fraude. Además, cabe resaltar las normativas de carácter regulatorio de cada país, que, en el caso de su incumplimiento, pueden dar lugar a la imposición de sanciones. En ese sentido, existen riesgos difíciles de controlar y mitigar asociados a procesos de fusiones y adquisiciones, a cuyo respecto pudiesen existir situaciones previas a la adquisición no detectadas en el due diligence, las que pueden derivar en acciones contra la empresa adquirida por SONDA y que, atendido que en determinados casos el plazo de prescripción supera una década, como es el caso de Brasil, las garantías del vendedor pueden vencer y afectarse la defensa derivado de la dificultad de obtener y contar antecedentes probatorios.

Asimismo, las consecuencias jurídicas derivadas de un hecho tipificado en una ley penal (o asimilable a la penal) cometido en nombre o por cuenta de la persona jurídica y en beneficio directo o indirecto de la misma, podría incluir una posible inhabilitación para contratar con las administraciones públicas, repercutiendo económica y reputacionalmente a la Sociedad.

Por otro lado, la actividad de SONDA y filiales se encuentra sujeta a la legislación tributaria de cada país, así como a los tratados de doble imposición fiscal entre los distintos países en los que opera, debiendo, por lo tanto, cumplir con cada una de las modificaciones que se sucedan en relación con dichos cuerpos normativos. En materia de beneficios fiscales a favor de la Sociedad, eventuales reformas fiscales en los países en los que opera pueden dar lugar a la terminación de dicho beneficio, resultando todo ello en costos adicionales, y afectando, por lo tanto, de manera adversa al negocio y a su posición financiera.

Mayor información puede encontrarse en las Notas 24 y 42.I de estos Estados Financieros Consolidados.

Riesgos del negocio

El riesgo operacional se refiere a la posibilidad de pérdidas financieras o no pecuniarias debido a fallas o deficiencias en sus procesos, procedimientos internos, recursos humanos, sistemas tecnológicos o eventos externos que afecten la capacidad de una empresa para llevar a cabo sus actividades de manera efectiva y eficiente.

En la constante búsqueda de poder mitigar de forma sistémica dicho riesgo, SONDA S.A. cuenta con un conjunto de certificaciones internacionales y sistemas de gestión pertinentes a su Negocio, entre los cuales destacan; ISO 22301, "Sistema de

Gestión de la Continuidad del Negocio; ISO 27001, “Sistema de Gestión de Seguridad de la Información”; ISO 20000, “Sistema de Gestión del Servicio TI”; ISO 9001, “Sistema de Gestión de Calidad”; ISO 14001, “Sistema de Gestión Ambiental”; ISO 45001, “Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo”.

En un sector altamente especializado como el de TI, la carencia de competencias y habilidades puede representar un riesgo para el funcionamiento del negocio. Para mitigar este riesgo, SONDA ha implementado programas de atracción y retención de talento de jóvenes profesionales, ofrece programas de capacitación y desarrollo profesional y fomenta una cultura inclusiva y flexible, buscando instaurar las mejores prácticas del mercado. En SONDA, el principal recurso son las personas que componen la organización, donde destacan un directorio experimentado, un sólido gobierno corporativo, administración y personal altamente calificado transversalmente en la organización.

Las interrupciones o mal funcionamiento de los servicios de TI pueden causar pérdidas económicas y dañar la reputación de La Sociedad. Para mitigar este riesgo, SONDA cuenta con una infraestructura de TI resiliente, con las más altas certificaciones internacionales, con redundancia en servicios y sistemas de respaldo.

En el mismo sentido, uno de los riesgos propios del negocio son los incidentes de ciberseguridad a los que está expuesto la Sociedad en el normal desarrollo de su negocio, por lo que ha tomado diversas medidas para mitigar este riesgo, dentro de las cuales se encuentran los procesos de control de acceso e identidad, uso de contraseñas robustas y MFA, además de proteger el acceso remoto y redes de nuestras oficinas. Además, se realiza identificación y descubrimiento de activos, lo que permite identificar sus vulnerabilidades, nivel de seguridad y de actualización, generando un monitoreo continuo sobre agentes de seguridad, protección de navegación y EDR, para lograr mantener una adecuada cobertura y actualización en el ambiente. Se realiza monitoreo 24/7 a nuestro ambiente para identificar alertas y comportamientos anormales asociados a ciberataques, permitiéndonos atender a tiempo los incidentes, además de contar con políticas y procesos para atender las necesidades transversales de seguridad de la información y uso aceptable de nuestros dispositivos, capacitar a nuestros colaboradores sobre los riesgos, uso y cuidado de nuestra información y la de nuestros clientes.

Sobre el riesgo inherente a proveedores, se cuenta con una base diversificada, buscando mitigar la dependencia, donde los más relevantes son las principales marcas de productos y dispositivos de TI a nivel mundial, con quienes SONDA mantiene alianzas comerciales de larga data. Además, se realizan evaluaciones regulares y se requiere que adhieran al Código de Ética y Conducta de La Sociedad.

En cuanto al riesgo relacionado a los activos del negocio, para mitigar el riesgo de obsolescencia tecnológica, SONDA se mantiene a la vanguardia de últimas tendencias y avances tecnológicos, además de contar con estrictas políticas y monitoreo de inventario, buscando así disminuir el deterioro del mismo.

Con respecto a sus activos fijos, SONDA ha construido sus inmuebles en plena adherencia a la normativa vigente e incluso, en algunos casos, con mejoras por encima de ésta, de manera de incrementar su resiliencia. Adicionalmente se mantienen aseguradas a todas las empresas en Chile y en el extranjero, respecto de los riesgos que puedan sufrir hardware, infraestructura, edificios y contenidos frente a incendios y/o eventos de la naturaleza, con un especial énfasis en aquellos conceptos cuya siniestralidad pudiera tener un impacto significativo en los resultados de la Sociedad.

A su vez, la Sociedad ha implementado diversos planes de acción para el aseguramiento de la continuidad operacional, el cumplimiento de los SLA establecidos en los contratos con clientes, seguimiento de morosidad por tipo de deudores y cartera y análisis de futuros requerimientos de capital y liquidez.

41. MEDIO AMBIENTE

La actividad de la Sociedad y sus filiales no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

42. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

I. Litigios y arbitrajes

La sociedad matriz SONDA S.A. y/o sus filiales son parte demandada y demandante en litigios y otras acciones legales producto del curso ordinario de los negocios.

Conforme a la política establecida por la Sociedad, Asesoría Jurídica realiza un seguimiento de todos los procedimientos judiciales, civiles, mercantiles y contencioso-administrativos en los que se encuentra como parte cualquier sociedad del grupo, y se realizan estimaciones en base a los informes de los asesores legales externos que tramitan los asuntos en las diferentes instancias y contrastar las valoraciones realizadas con los mismos o solicitar una valoración independiente.

La Administración ha constituido provisiones para cubrir las pérdidas estimadas de los procesos en curso, clasificados con riesgo probable de pérdida. En opinión de la Administración y sus asesores legales, en base a la información disponible a la fecha de los presentes Estados Financieros, las provisiones constituidas por M\$17.449.047 son suficientes para cubrir las pérdidas estimadas de estos procesos (Ver Nota 24 Provisiones por reclamaciones legales).

El detalle de los principales procesos por país se presenta a continuación:

a) Filiales en Brasil

Las filiales en Brasil son parte en diversos procesos ante algunos tribunales y entidades de gobierno, que han surgido del curso normal de las operaciones, referidas a asuntos tributarios, laborales y civiles. Estos se refieren principalmente a:

- diferencias con las autoridades fiscales brasileñas (Receita Federal), en el tratamiento del pago de impuestos.
- uso de créditos fiscales cuestionados por la autoridad tributaria, argumentando que la retención de éstos en el origen no puede ser demostrada.
- diferencias en el tratamiento de impuesto INSS sobre ciertos beneficios pagados a empleados.
- contratación de mano de obra de trabajadores por intermedio de empresas individuales para servicios temporales. Por las características de la prestación del servicio, podría ser considerado un trabajo con vínculo laboral entre las partes y, como consecuencia, las sociedades ser multadas por la autoridad fiscal y exigirles el pago de las cargas sociales, más impuestos y las multas correspondientes.

Debido a que estos procesos se encuentran en etapa de pruebas y documentación por parte de la entidad fiscalizadora, la Administración ha constituido provisiones para cubrir las pérdidas estimadas de los procesos en curso, clasificados con riesgo probable de pérdida, por un monto de R\$98,7 millones que considera procesos civiles, tributarios y laborales.

Adicionalmente, existen depósitos judiciales, que representan activos restringidos, depositados en tribunales que se determinan como garantía parcial del valor hasta la resolución de los conflictos.

En el caso de aquellos procesos civiles, tributarios y laborales clasificados como riesgo de pérdida posible o remota, nuestros asesores jurídicos estiman que existen elementos suficientes para reducir los impactos, por lo que considerando el estado del proceso y según la recomendación de los

equipos jurídicos, la administración estima que no se requiere constituir provisión de pérdida para ellos, situación que es analizada periódicamente. Los procesos con pérdida posible suman un monto de R\$465,6 millones considerando el monto original reclamado, el cual podrá ser rebajado en la parte que corresponda a los antiguos dueños de las sociedades adquiridas por SONDA. En ese sentido, es relevante mencionar que todas las contingencias que se materialicen, cuyo origen sea anterior a la fecha de adquisición de alguna filial y sujeto a algunos límites de monto y plazo de notificación, son responsabilidad de los antiguos controladores, y están parcialmente cubiertas por cuentas escrow constituidas al momento de la adquisición con el objetivo de facilitar eventuales cobros, lo anterior sin perjuicio del inherente riesgo de cobranza a dichos terceros.

b) Filiales en Chile

Las filiales Quintec Distribución S.A. e Innovación y Tecnología Empresarial Item Ltda. han sido víctima de hurto, robo y otros, para los cuales se han constituido las respectivas pérdidas (no cubiertas por los seguros), mientras las querellas avanzan en sus etapas procesales.

La Sociedad SONDA Inversiones Internacionales S.A. se encuentra en proceso de fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos (SII) respecto al año tributario 2022, el cual se encuentra aún en etapa administrativa, no siendo posible estimar un eventual impacto en los resultados de la Sociedad.

Por otra parte, se ha recibido demandas laborales de ex empleados. En opinión de la administración y sus asesores legales, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir los riesgos asociados de estos juicios.

c) Filiales en Colombia

Compufácil S.A.: La principal contingencia judicial se encuentra representada en la disputa generada con la Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá (ETB) por un contrato suscrito en el año 2015. Mientras que Compufácil pretende la declaración de incumplimiento del contrato por parte de la ETB con una reclamación por COP\$ 19.077 millones, la ETB solicita la nulidad del contrato con una pretensión por COP\$12.766 millones.

En opinión de nuestros abogados, quienes califican el riesgo de este litigio como posible, se cuenta con la argumentación suficiente para defender la posición de Compufácil.

d) Filiales en Argentina

Las filiales SONDA Argentina S.A. y Quintec Argentina S.A. (absorbida por SONDA Argentina S.A.) han recibido demandas laborales de ex empleados. En opinión de la administración y sus asesores legales, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir los riesgos asociados de estos juicios.

En relación a estos juicios en trámite ante la Justicia Nacional del Trabajo, la Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo (CNAT) dictó el Acta 2764 de 07/09/2022, la que no es de acatamiento obligatorio por los tribunales, que establece un sistema para capitalizar los intereses correspondientes a los créditos laborales al momento de la notificación de la demanda y luego anualmente. La Corte Suprema de Justicia en fallo de febrero de 2024 descalificó dicho sistema, para posteriormente la CNAT, en marzo de 2024, adoptar un nuevo mecanismo mediante resolución N° 3/2024 que recomienda la aplicación del Coeficiente de Estabilización de Referencia más una tasa pura del 6% anual desde que el crédito fuera exigible, con una única capitalización a la fecha de la notificación de la demanda. En recientes pronunciamientos la Sala VIII de la CNAT ha considerado el criterio de la Resolución N° 3/2024 anterior, aplicando una tasa del 3% anual, menor a la indicada en el fallo dictado por la Corte Suprema ya mencionado. Por otra parte, el 20/12/2023 se dictó resolución por el poder ejecutivo el Decreto Nacional de Urgencia N° 70/2023 que establece un nuevo mecanismo como tope para la actualización de los créditos laborales (IPC + 3% anual), el que fue invalidado por la CNAT en fallo determinado y su aplicación está suspendida hasta que la Corte Suprema de Justicia falle al respecto.

Con respecto al principal litigio, con fecha 20 de mayo de 2024 se recibe notificación de fallo en primera instancia del Juzgado de Trabajo No. 3, por un monto actualizado de ARS\$ 351 millones, más costas, el cual fue apelado por ambas partes. El 17 de febrero de 2025 tuvo lugar una audiencia de conciliación que concluyó sin acuerdo. Ante esta situación, teniendo este litigio un monto reclamado actualizado con diferencias entre el criterio más y menos exigente de ARS\$ 700 millones aproximadamente, se monitorean constantemente tanto los cambios jurisprudenciales como los litigios vigentes, a objeto de actualizar provisiones si corresponde de acuerdo a lo informado por nuestros abogados. A la fecha nos encontramos aguardando el fallo definitivo.

Adicionalmente, SONDA Argentina S.A. ha concluido un proceso ante el Tribunal Fiscal de la Nación AFIP, por determinación de oficio del Impuesto a la Ganancias - Retenciones a Beneficiarios del Exterior, por los períodos 2013 y 2014. La contingencia tributaria ascendía a una reclamación entre

ARS\$53,8 millones (como máximo) y ARS\$32,7 millones (mínimo), los que incluyen intereses y multas. La sociedad se ha adherido a la moratoria impositiva cuyo beneficio consistió en una reducción de los intereses resarcitorios y condonación de multas, más el pago del capital en tres cuotas (que fue formalizado durante 2024), encontrándose regularizado el total del capital reclamado. En febrero de 2025 se dictó sentencia de la causa, lo que deja a la sociedad desistida de la acción de cobro. Finalmente, en diciembre de 2025 fueron abonados los honorarios profesionales, concluyendo definitivamente el proceso.

e) Filiales en México

La filial SONDA México S.A. ha recibido demandas laborales de ex empleados. En opinión de la administración y sus asesores legales, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir los riesgos asociados de estos juicios.

II. Compromisos

a) Compromisos contraídos con entidades financieras y otros:

La Sociedad matriz mantiene vigente obligaciones con el público, conforme se indica en Nota 20 (3). Estos contratos de emisión de bonos imponen a la Sociedad límites a indicadores financieros y obligaciones de hacer y no hacer, usuales para este tipo de financiamiento. La Sociedad informa periódicamente a los representantes de tenedores de bonos, de acuerdo a las fechas convenidas y los siguientes términos:

i) Nivel de endeudamiento

El cuociente entre pasivo exigible menos caja y patrimonio consolidado no debe ser superior a 1,3 veces.

ii) Cobertura de Gastos Financieros

El cuociente entre EBITDA y gastos financieros netos debe ser mayor o igual a 2,5 veces.

iii) Patrimonio

El nivel mínimo de patrimonio debe ser de UF8.000.000.

iv) Mantener activos libres de gravámenes

Mantener activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto al menos igual a 1,25 veces el pasivo exigible no garantizado.

v) Control sobre filiales relevantes

Mantener el control sobre Filial SONDA Procwork Inf. Ltda.

vi) Prohibición de enajenar activos. No mayor a un 15% de los activos consolidados.

Las obligaciones que emanan de dicho contrato al cierre de cada ejercicio, se encuentran cumplidas. Estos índices se calculan sobre los estados financieros consolidados, y los valores determinados son:

i) Índice: Nivel de endeudamiento		31.12.2025	31.12.2024
La razón entre: i) pasivo exigible menos caja y ii) patrimonio; no debe ser superior a 1,3 veces.		1,30	1,28
		M\$	M\$
Pasivos corrientes		416.096.679	530.467.949
Pasivos disponibles para la venta		92.681.381	-
Pasivos no corrientes		365.240.723	379.544.175
Pasivo Exigible		874.018.783	910.012.124
<i>Menos:</i>			
Efectivo equivalente		101.139.989	143.982.054
<i>Sobre:</i>			
Patrimonio Neto Total		594.845.033	598.272.018
ii) Índice: Cobertura de gastos financieros		31.12.2025	31.12.2024
El cuociente entre: i) EBITDA y ii) gastos financieros netos no debe ser inferior a 2,5 veces.		3,17	4,67
		M\$	M\$
EBITDA (*)(**)		107.146.883	133.621.676
(*) Margen bruto + Gastos de administración + Amortización de intangibles (excluye amortización de proyectos)+ Depreciación del ejercicio			
(**) Calculado sobre los últimos 4 trimestres consecutivos			
<i>Sobre:</i>			
Costos Financieros (de actividades no financieras) referidos a los últimos cuatro trimestres consecutivos		49.133.789	45.346.451
Ingresos por intereses referidos a los últimos cuatro trimestres consecutivos		15.317.015	16.712.067
Gasto Financiero Netos		33.816.774	28.634.384
iii) Índice: Patrimonio mínimo		31.12.2025	31.12.2024
Mantener en todo momento un Patrimonio Mínimo Consolidado de UF 8.000.000.-		UF	UF
		14.972.957	15.573.232
		M\$	M\$
Patrimonio Neto Total		594.845.033	598.272.018
Valor UF		39.727,96	38.416,69

iv) Índice: Mantener Activos libres de gravámenes	31.12.2025	31.12.2024
Mantener activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto al menos igual a 1,25 veces el pasivo exigible no garantizado	1,77	1,75
	M\$	M\$
Activos Totales	1.468.863.816	1.508.284.142
Activos prendados o con garantías (*)	27.661.768	40.739.503
Activos libres de Gravámenes	1.441.202.048	1.467.544.639
Sobre:		
Pasivo Exigible	874.018.783	910.012.124
Pasivo Exigible Garantizado (**)	60.306.531	70.665.269
Pasivo Exigible No Garantizado	813.712.252	839.346.855
(*) Activos por derecho de uso, nota 17 a)		
(**) Pasivos por arrendamientos , nota 21		
v) Índice: Control sobre filiales relevantes	31.12.2025	31.12.2024
Mantener el control sobre la Filial SONDA Procwork Inf. Ltda.	Cumple	Cumple
vi) Índice: Prohibición de enajenar activo.	31.12.2025	31.12.2024
Prohibición de enajenar, ya sea en una única venta, o en una sucesión de ventas dentro del periodo de un año, de activos que i) representen un porcentaje igual o superior al 15% de los activos consolidados y ii) sin los cuales el giro del emisor no podría continuar o se vería sustancialmente disminuido.	Cumple	Cumple

(*) según se explica en Nota 16.

III. Garantías

SONDA S.A. y sus filiales presentan las siguientes garantías y fianzas:

	31.12.2025	31.12.2024
Tipo de Garantía	M\$	M\$
Recibidas	3.012.617	3.252.579
Otorgadas	671.562.033	622.939.859

Estas garantías corresponden a compromisos establecidos en sus contratos con clientes, proveedores y otros, para asegurar la correcta prestación de los servicios y cumplimiento de condiciones y plazos.

Con el objeto de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas por algunas filiales, SONDA ha emitido boletas de garantía y fianzas bancarias en favor de éstas, las cuales están incorporadas en el monto informado.

43. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores entre el 01 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados consolidados de la Sociedad y sus filiales al 31 de diciembre de 2025.

* * * * *